

Yritysmaailma

Tavoittaa alueesi yrityspäätäjät   

Turku

Helmikuu 2024

www.yritma.fi

ARAKENNUS
NIEMELÄ OY
KATTOREMONTIT
SOITA JA TILAA
ILMAINEN KARTOITUS!
P. 040 588 6332
www.a-rakennusniemela.fi

 MITOS

Formax
Floorguard
Premium
Itsekiinnittyvä pintasuoja

KAIKKI OMINAISUUDET YHDESSÄ TUOTTEESSA!

**NOPEAA SUOJAUSTA KAIKILLE
PINNOILLE JA LATTIOILLE!**


RAM BOARD
TEMPORARY FLOOR PROTECTION

**LATTIASUOJAT KOVAAN KÄYTTÖÖN!
KAIKILLE LATTIAPINNOILLE**

4 X NOPEAMPI KUIN KOVALEVY!

Katso video
YouTube -sivuiltamme!

Jälleenmyynti rautakaupat ja
hyvinvarustellut alan liikkeet!



Revolutionary Comfort Zone

Uudet tilat varattavissa!

Uutta voi syntyä vain tekemällä jotain toisin.
Tulevaisuudessa menestyvät ne, jotka pystyvät
hyödyntämään koko kasvupotentiaalinsa,
löytämään juuri oikeat kumppanit ja toimimaan
hiilineutraalisti ja resurssiviisaasti.

Rakennamme yhteistyössä SRV:n kanssa
Turun telakka-alueen välittömään läheisyyteen
modernia logistiikka- ja tuotantotilaa.

Logistiikka- ja tuotantoalue on osa alueelle
rakentuvaa Blue Industry Parkia, joka on meri-
ja valmistavan teollisuuden keskittymä.

in www.blueindustrypark.com



BIP

BLUE INDUSTRY
PARK

Yhteistyökumppanimme:

SRV



"Merilaitureiden" yksilöllinen suunnittelu ja ammattimainen toteutus takaavat parhaan mahdollisen lopputuloksen.



Rannikon Merityö Oy / Merilaituri Laituri-, ranta- ja vesirakentamisen ammattilaiset palveluksessanne

Yrityksemme on perustettu yli kymmenen vuotta sitten, mutta tietämyksemme ja kokemuksemme vesi- ja rantarakentamisesta kumpuaa paljon varhaisemmilta ajoilta.

Olemme olleet mukana lukuisissa kohteissa ja projekteissa eripuolilla Varsinais-Suomen rannikkoa. Palvelukonseptiamme on myös laajennettu siten, että se kattaa kokonaisvaltaisen laiturerakentamisen. Pystymme tekemään myös vaativaa merenalaisista louhintaa- ja rakennustyötä tarpeen vaatiessa, kertoo yrityksen toimitusjohtaja **Henkka Kurkilahti**.

Asiantuntevia ja asiakaslähtöisiä ratkaisuja

Rannikon Merityö on erittäin monipuolinen vesi- ja rantarakentamisen ammattilainen, jonka toiminnan kulmakivenä on tyytyväinen asiakas. Laaja asiakaskunta koostuu yksityis- ja yritysasiakkaista sekä julkisen sektorin toimijoista.

- Vankan ammattitaitomme ansiosta voimme tarjota asiakkaillemme juuri heidän tarpeisiinsa sopivia, yksilöllisesti suunniteltuja laituri- ja rantaratkaisuja, jotka säästävät sekä luontoa että lompakkoa. Lisänä tähän asiakaslähtöinen palvelu alusta loppuun saak-

ka sekä aina laadukas toteutus. Nämä ovat tuoneet meille monta tyytyväistä asiakasta, korostaa Kurkilahti ja jatkaa:

- Tunnemme erittäin hyvin maa- ja vesirakentamisen haasteet sekä Varsinais-Suomen rannikon yli 20 vuoden kokemuksella, mikä ansiosta osaamme suunnitella ja toteuttaa kestäviä ja kauniita rantaratkaisuja laitureista ruoppaukseen ja rannan muokkaukseen. Lisäksi autamme vaadittavien lupa- ja ilmoitusasioiden hoidossa. Meihin voi myös ottaa yhteyttä esimerkiksi merikuljetuksiin ja nostotöihin liittyvissä tarpeissa.

Oikea laituri oikeaan paikkaan

Laiturin hankinnassa on huomioitava monia seikkoja, jotta siitä saadaan rantaan ja tarkoitukseensa sopiva. Rannikon Merityön ammattilaiset osaavat arvioida millainen laituri kuhunkin kohteeseen sopii parhaiten, ja mitä sen hankinnassa tulee ottaa huomioon.

- Alueella vallitsevat tuulet vaikuttavat laiturin ankkuroinnin sijaintiin ja määrään. Laituri ankkuroidaan tukevasti paikalleen. Rannan pohja, syvyys ja sijainti määrittävät, minkälainen rakenne laiturilla tulisi olla. Kalliolta tukeutuva laituri kiinnitetään porapaalutuksella, savipohjassa käytetään puupaalutusta ja ponttonilaitureissa käy-

tään ankkurointia.

- Meiltä saa arkkulaiturit, porapaalulaiturit, erikoislaiturit sekä betoniponttonilaiturit juuri sijoitettavaan kohteeseen suunniteltuna ja asennettuna. Laiturimestarin ammattitaidon ansiosta asiakkaan ei tarvitse miettiä

Rannikon Merityö Oy on laitureiden sekä muiden vesi- ja rantarakentamisen ratkaisujen asiantuntijayritys yli kahdenkymmenen vuoden kokemuksella. Toiminta-alueeseen kuuluvat Turun saaristo sekä koko Varsinais-Suomen rannikko aina Hankoon asti.

laiturin poisnostamista talven jäiden edestä. Laiturimme ovat myös täysin kotimaisia, Taivassalon tuotantotiloissamme valmistettuja laatutuotteita, sanoo Kurkilahti.

www.merilaituri.fi

Olemme mukana
Turun Rakennus-
messuilla.
Tervetuloa
osastollemme
B/33



Rannikon Merityö oy pystyy toteuttamaan laajojakin kokonaisuuksia. Esimerkiksi laiturerakentamiseen sisältyvät niin ruoppaaminen ja porapaalutus kuin laiturin rakentaminen ja paikoilleen asentaminen. Heidän ammattitaito on vedenalaisissa louhinta- ja rakennustöissä alan ehdotonta huippua.

MERILAITURI

**RANNIKON MERITYÖ
TAIVASSALO**

**PARHAAT RATKAISUT
JOKAISEEN RANTAAN**

www.merilaituri.fi

Työpisteen yritystiimi työnantajan tukena

Maailma on jatkuvassa muutoksessa ja tämä heijastuu myös työmarkkinoihin. Alueen yritykset tarvitsevat työntekijöitä, jotta kilpailukyky säilyy ja Turku pysyy elinvoimaisena. Uuden työntekijän palkkaaminen on aina iso asia yritykselle. Turun kaupungin työllisyyspalveluiden yritystiimiltä työnantaja saa paitsi neuvoja ja tukea, myös konkreettista apua ehdokashakuun.

Tänä vuonna yrityspalvelun viisihenkinen tiimin tavoitteena on jalkautua Turun seudun yrityksiin mahdollisimman paljon.

-Vain tutustumalla yrityskenttään ja käymällä vuoropuhelua työnantajien kanssa, voimme saada

tietoa esimerkiksi piilotyöpaikoista sekä muutenkin tärkeää tietoa mitä yrityksissä tapahtuu ja mitkä ovat heidän tarpeensa, palvelupäällikkö **Anne Ylitalo** kertoo.

Henkilökohtaisessa tapaamisessa uraohjaaja kartoittaa mm. yrityk-



Kuvassa vasemmalta oikealle Waltteri Vasara, Anne Ylitalo ja Kirsi Laine.

sen lähitulevaisuuden rekryointitarpeita ja antaa työkaluja niiden täyttämiseen. Erilaiset rekryointitapahtumat ovat olleet suosittuja tapoja löytää työntekijöitä.

-Olemme järjestäneet RekryTreffejä jo muutaman vuoden ja palaute on ollut hyvää, Ylitalo kertoo.

RekryTreffeillä yksi työnantaja kerrallaan pääsee esittelemään toimintaansa ja avoimia työpaikkoja. Tänä vuonna treffejä järjestetään tiistai-iltapäivisin Linnateatterissa. Työpisteen yritystiimi hoitaa käytännön järjestelyt ja motivoituneet työnhakijat paikalle, yrityksen pitää vain tulla paikan päälle. Tehokkaan tilaisuudesta tekee se, että yri-

tys pääsee haastattelemaan ehdokkaita heti kasvotusten.

-Ainut kriteeri on, että työnantajalla on useampi työpaikka tarjolla, vähintään kolme ja ne voivat olla vakituisia tai osa-aikaisia. Myös kausityöntekijöiden hakuun RekryTreffit sopivat hyvin, Ylitalo vinkkaa.

Treffien lisäksi yritystiimi järjestää erilaisia yrityksille suunnattuja tapahtumia ja infotilaisuuksia.

-Mielellämme kuulemme myös yritysten ideoita ja toiveita yhteistyön tiivistämiseksi.

Työpisteen yritystiimiin voi ottaa yhteyttä, jos esimerkiksi palkkatukeen liittyvät asiat mietityttä-

vät. Palkkatukea voi saada työttömän työnhakijan työllistämiseen ja se voi madaltaa merkittävästi mm. kynnystä palkata ensimmäinen työntekijä.

-Myös oppisopimus on hyvä tapa saada räätälöityä työvoimaa. Se on joustava ja antaa mahdollisuuden oppia uutta niin nuorelle tekijälle, kuin kokeneemmalle ammatinvaihtajalle, Anne Ylitalo kertoo.



Työpisteen kautta tekijä tai oppija!

Tarjolla apua rekrytointiin

- Tarjoamme maksuttomia rekryointipalveluja ja -tapahtumia työnantajille, muun muassa RekryTreffit.
- Annamme tietoa palkkatuesta, rekrylisästä sekä nuorten kesä- ja kausityöseteleistä.
- Teemme yhteistyötä koulutusten järjestäjien, oppisopimustoimiston ja yritysten kanssa.

RekryTreffeillä
työ ja tekijät
kohtaavat!

Anne Ylitalo • 044 907 4230 • anne.ylitalo@turku.fi • yrityspalvelut@turku.fi • www.turku.fi/tyopiste/yrityspalvelut

Asiakaspalvelu: 02 262 5072 • ma-pe klo 9-16 • Yliopistonkatu 27a



Turun Rakennusmessujen ohjelma palvelee nyt entistä paremmin rakentajaa ja remontoijaa

Turun Rakennusmessujen ohjelma on uudistettu vastaamaan entistä paremmin kuluttajaa puhutteleviin rakentamisen, remontoinnin ja asumisen ajankohtaisiin kysymyksiin. Varsinais-Suomen suurimmat rakennusalan messut tarjoavat tietoa erityisesti kiertotaloudesta, älykodeista ja tulevaisuuden asumisesta. Messut järjestetään 9.–11.2.2024 Turun Messukeskuksessa.



Ella Kanninen ja Jasmiini Lappalainen rohkaisevat jokaista tarttumaan telaan ja jakavat esityksessä parhaita vinkkejään oman kodin kunnostamiseen.

Haluamme tarjota tapahtuman, josta messukävijä saa saman katon alta kaiken tarvittavan tiedon asumisen tärkeimmistä ilmiöistä, kertoo Turun Messukeskuksen projektipäällikkö **Anniina Jokinen**.

Siksi perinteikkäät Turun Rakennusmessut keskittyvät tänä vuonna entistä enemmän kuluttajaa askarruttaviin ajankohtaisiin teemoihin. Ohjelma on suunniteltu tarjoamaan tietoa, inspiraatiota ja konkreettista apua kaikissa asumiseen liittyvissä kysymyksissä – olipa kyseessä sitten rakentaminen, remointi tai yleiset asumisen teemat.

Näytteilleasettajista löytyy laaja kirjo oman alansa ammattilaisia. Messukävijä pääsee tutustumaan niin keittiöihin, kylpyhuoneisiin, kodinkoneisiin, alueen tonttitarjontaan, talotehtaiden edustajien uutuusmallistoihin kuin esimerkiksi LVIS-yri-tysten energiaa säästäviin ratkaisuihin.

Teemoina kiertotalous, älykodit ja tulevaisuuden asuminen

Turun Rakennusmessujen kolme pääteemaa näkyvät ja kuuluvat kaikessa ohjelmassa. Jokisen mukaan erityisesti energia-asiat mietittävät edelleen kuluttajia, joten messuohjelmassa

pureudutaan mm. energia- markkinoiden tulevaisuuden näkymiin. Lisäksi messukävijä saa käytännön ohjeita, esimerkiksi siitä mitä asumisessa tulee huomioida, kun mennään pakkasesta plussan puolelle.

– Kolmipäiväiset messut kokoavat yhteen noin 150 näytteilleasettajaa keittiöistä lämmitysjärjestelmiin, takoista talopaketteihin ja pihasuunnittelusta laitureihin. Näytteilleasettajat esittelevät uutuustuotteitaan ja -palvelujaan, antavat ammattilaisten vinkkejä ja tarjoavat loistavia messutarjouksia, summaa Jokinen.

Ohjelman keskiössä sisustussuunnittelija Niina Ahosen houstaa Olohuone

Kaikki messujen ohjelma- numerot pureutuvat ajankohtaisiin kysymyksiin. Kotoisa-ohjelmasta tuttu suosikkisuunnittelija **Niina Ahonen** houstaa Olohuone- lavaa, jossa valtakunnan ykkösasiantuntijat ja esiintyjät keskustelevat niin sisustustrendeistä, kierrätyksestä rakentamisen näkökulmasta kuin esimerkiksi uudesta jätelaista. Yksi Olohuoneen odotetuin vieras on näyttelijä **Elsa Saisio**, joka kertoo 100-vuotiaan hirsitalonsa remontoinnista.

Lisäksi Olohuone-lavalla kuullaan mm. Jokanaisen remonttikirjan ja Jokanaisen mökkiremontti -kirjan tekijöiden **Ella Kannisen** ja **Jasmiini Lappalaisen** inspiraatiovinkit oman kodin remontiin.



Kotoisa-ohjelmasta tuttu suosikkisuunnittelija Niina Ahonen houstaa Olohuone-lavaa



Olohuoneen ohella myös muissa Messukeskuksen tiloissa tapahtuu:

- Kiinteistöliiton ilmainen luento taloyhtiön tietoturvasta ja älykodeista.
- Kattava info kodin ensiostajalle.
- Sisustusalan opiskelijoiden ilmaiselta sisustusklinikalta neuvoja sisustuspulmiin.

Messujen aukioloajat ja liput:

Pe 11–18, la 10–17 ja su 10–16. Huom! Perjantain myöhäisempi avausajankohta. Liput ostettavissa edullisemmin ennakkoon.

Lähde Turun Messukeskus Oy
Lisätietoja www.turunmessukeskus.fi/tapahtuma/turun-rakennusmessut

MAKERSPOINT

MEILTÄ AMMATTILAISEN RATKAISUT TARPEESEEN KUIN TARPEESEEN

- Kyltitykset ja opasteet
- Näkösuojakalvot
- Murtosuojakalvot
- Auringonsuojakalvot
- Teippaukset
- Kuvatapetit
- Tulostetut akustiikkalevyt
- Julisteet
- Esitteet
- Käyntikortit

Pyydä tarjous!

myynti@makerspoint.fi
010 323 7060

Ravurinkatu 41, 20380 Turku
www.makerspoint.fi

Yrity maailma

JULKAISIJA:
Joensuun Kustannus Oy
YRITYSMAAILMA
Telitie 1D, 80100 Joensuu
info@yritma.fi | www.yritma.fi

SIVUNVALMISTUS:
Joensuun Kustannus Oy, Yrity maailma
Annika Käyhkö, ilmoitus.annika@yritma.fi

PAINO:
Suomalainen
Lehtipaino Oy, Kajaani



© Koskee Joensuun Kustannus Oy:n valmistamaa aineistoa.

Näköislehdet ja kattava uutissivusto
www.yritma.fi

TOIMITTAJAT:
Eini Kettunen puh. 050 374 6294 eini.kettunen@yritma.fi
Toni Valha puh. 050 531 4745 toni.valha@yritma.fi
Pasi Liimatta puh. 050 408 8457 pasi.liimatta@yritma.fi
Virpi Kylmälä puh. 050 301 6956 virpi.kylmala@yritma.fi

ILMOITUKSET:
Ani Tiirikainen puh. 044 957 2666 ani.tiirikainen@yritma.fi
Rauno Härkönen puh. 050 374 6278 rauno.harkonen@yritma.fi

OSOITELÄHDE:
Joensuun Kustannus Oy Yrity maailma, markkinointirekisteri, puh. 050 374 6284



Epävarmuus vaivaa yrityksissä, mutta suunta on ylöspäin

Yritysten näkemykset suhdannekehityksestä ovat edelleen synkkiä, selviää vuoden ensimmäisestä kauppakamarien suhdannekyselystä. Suhdanteiden pohjakosketus näyttäisi olleen kuitenkin viime vuoden loppuvuodella.



Vuokrattavana salitiloja erisuuruisiin kokous- ja juhlatilaisuuksiin lähellä keskustaa.

**Ota yhteyttä
puh. 050 3111 828**

**Hyvät parkkipaikat!
Suora bussiyhteys torilta.**

**Vanha Hämeentie 29 Turku
www.t-talo.com**



Keskuskauppakamarin pääekonomisti **Jukka Appelqvistin** mukaan myönteisten lasien läpi tilannetta voi tulkita niin, että suhdannesyklin pohjakosketus koettiin viime vuoden loppupuolella. Syytä hurraahuutoihin ei kuitenkaan vielä ole. Vastaajien näkemykset omalla toimialalla vallitsevista tunnelmista ovat edelleen pessimistisiä ja arvio on kohentunut vain vähän loka-kuusta.

– Varsinaissuomalaisista vastaajista hieman yli puolet luonnehti oman toimialansa tunnelmia pessimistisiksi tai erittäin pessimistisiksi. Optimistisena nykyistä suhdannetunnelmaa piti 12,1 prosenttia, kun luku koko Suomen alueella oli 16,2 prosenttia vastanneista. Toimialoista synkimmät tunnelmat olivat edelleen rakentamisessa, sanoo Turun kauppakamarin toimitusjohtaja **Kaisa Leiwo**.

Valoakin on näköpiirissä. ”Lokakuusta alkaen on alkanut näkyä aktiviteetin lisääntymistä”, kertoo eräs vastaaja. ”Töitä olisi, mutta ei ole työntekijöitä”, kuvaillaan puolestaan toisessa vastauksessa.

Varsinais-Suomessa 80 % ennakoii henkilöstömääränsä



Turun kauppakamarin toimitusjohtaja Kaisa Leiwo

pysyvän vähintään ennallaan tai kasvavan seuraavan kuuden kuukauden jaksolla.

Tilanne edelleen haastava

Varsinais-Suomen alueella noin 28 prosenttia vastanneista arvioi liikevaihtonsa kasvavan seuraavan kuuden kuukauden aikana. Osuus on noussut verrattuna viime lokakuuhun, jolloin kasvua odotti vain 21,1 prosenttia vastanneista. Li-

kevaihdon supistumiseen uskoviin osuus oli tammikuussa 29 prosenttia. Enemmistö vastaajista ajatteli kuitenkin liikevaihtonsa pysyvän ennallaan.

– Aiempiin kyselyihin verrattuna vallitseva tilanne näyttäytyy edelleen lähes yhtä haastavana kuin syksylläkin. Vaikka kasvunäkymä on vaisu, ei romahdusta silti ole näköpiirissä, Appelqvist sanoo.

– Alkuvuodesta vienti

kärsii kauppakumppanien vaikeuksista, mutta kysyntätilanne paranee vuoden edetessä, kun rahapolitiikka löystyy ja investoinnit lähtevät paremmin liikkeelle.

Kannattavuus kohenemassa

Odotukset kannattavuuden kehityksestä ovat aavistuksen Varsinais-Suomessakin kohentuneet, mutta edelleen on enemmän vastaajia, jotka uskovat kannattavuuden heikkenemiseen kuin niitä, jotka uskovat sen paraneamiseen.

– Vaikka tilannetta ei voi luonnehtia loistavaksi, on muutos silti selvä. Kannattavuusnäkyä piristää kustannuspaineiden ja tavara-toimituksiin liittyvien saatavuusongelmien hellittäminen. Tilanteen normalisoituminen edellyttäisi silti myös kysynnän elpymistä, Appelqvist sanoo.

Taloutta ja suhdanteita kysyttiin 10.–12.1. ja siihen vastasi 125 Turun kauppakamarin jäsenyritystä Varsinais-Suomen alueelta. Eniten vastauksia saatiin palvelualalta.

Teksti- ja kuvälähde
Turun kauppakamari

SPR ENSIAPUKOULUTUS

antaa eväät turvalliseen työpäivään

Punainen Risti
Ensiapu



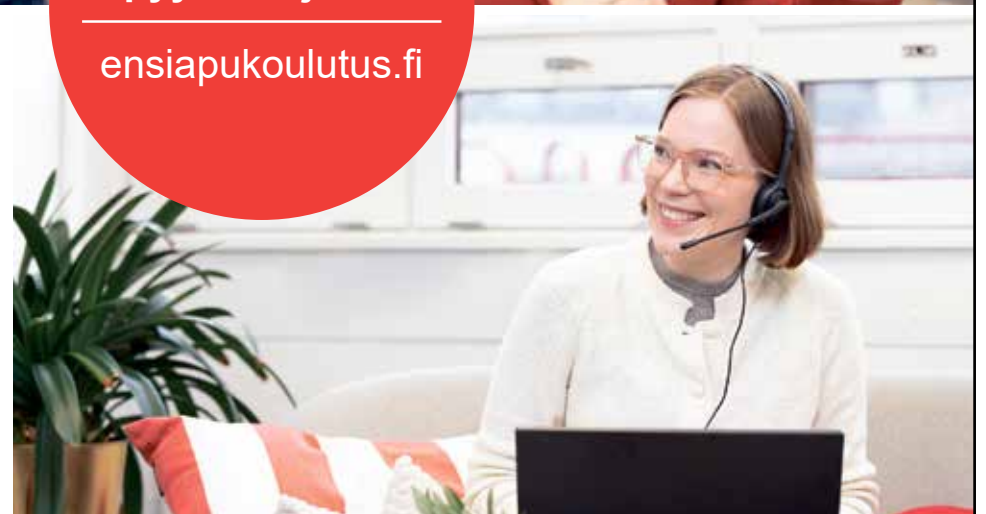
**Tutustu lisää ja
pyydä tarjous!**

ensiapukoulutus.fi

Varmista henkilöstösi ensiapuosaaminen ja edistä organisaation turvallisuuskulttuuria!

Meiltä saat sertifioidut SPR ensiapukoulutukset lähikoulutuksena ympäri Suomen, verkossa etäkoulutuksena tai näiden joustavana yhdistelmänä. Koulutukseen sisältyy aina SPR ensiaputodistus, joka on voimassa kolme vuotta.

Valitse laadukas ja luotettava SPR ensiapukoulutus - pyydä tarjous tilauskoulutuksesta, ilmoittaudu avoimiin koulutuksiin tai varaa kanssamme tapaaminen niin keskustellaan lisää!



Tulevaisuus Turussa houkuttelee

– kaupungin väestönkasvussa jälleen uusi ennätys

Turun väestölisäys oli poikkeuksellisen suurta vuonna 2023. Turun vetovoimaisuus vahvistaa kaupungin imua ja kiihdyttää muuttoliikettä.



Turun seudun kasvu jatkuu ennätysellisen vahvana. Väestönlisäys ja muuttovoitto nousivat vuonna 2023 suuremmaksi kuin kertaakaan käytettävissä olevassa tilastohistoriasa vuoden 1972 jälkeen. Turun väestönlisäys oli ennakkotietojen mukaan yhteensä 4 008 henkilöä vuonna 2023. Muuttovoitot kotimaasta ja ulkomailta nousivat yhteensä 4 596 henkilöön eli suuremmaksi kuin koskaan aiemmin. Turku sai määrällistä väestönlisäystä viidenneksi ja muuttovoittoa neljänneksi eniten kunnista vuonna 2023.

– Turun vetovoiman kasvun taustalla on etenkin lisääntynyt maahanmuutto ulkomailta ja ukrainalaisten kotikuntavalinnat maaliskuusta 2023 alkaen. Turun väestö kasvoi 1 247 henkilöllä verrattuna edelliseen vuoteen, joka oli siihen saakka suurin yksittäinen väestönkasvun vuosi. Turun väestönkasvu nousi peräti 2,03 prosenttiin vuonna 2023. Tämä ylitti selvästi kaupunkien kovan kasvun rajana pidetyn 1,5 prosentin viime vuonna ensimmäisen kerran yli 50 vuoteen, toteaa tutkimusjohtaja **Timo Aro**.

Turku kasvaa vahvasti ja erottautuu ainutlaatuisuudellaan
Turku on kasvanut seitsemän vuosikymmenen aikana valtavasti. Turun väkiluku ylitti 100 000 rajan

1950-luvulla ja jo 1970-luvun vaihteessa asukkaita oli 150 000. Viime vuonna lopukesästä saavutettiin ennätysellinen 200 000 asukkaan raja. Väkiluvun kasvu erityisesti viime vuosina povaa Turkuun noin 10 000 asukasta lisää kaupungin 800-vuotisjuhlavuoteen 2029 mennessä.

Turun pormestari **Minna Arveen** mukaan väestönkasvulle onkin Turussa erinomaiset lähtökohdat.

– Kaupungit, joilla on kykyä ja rohkeutta panostaa samanaikaisesti koviin ja pehmeisiin kilpailukytekijöihin ovat houkuttelevia ja menestyvät parhaiten myös kaupunkien välisessä kovenevassa kilpailussa. Turku kuuluu niiden kasvavien suurten suomalaisten kaupunkien joukkoon, joilla on riittävästi kovaa ja pehmeää pito- ja vetovoimaa, kykyä erottautua sekä hyvä maine kuva. Näiden ylläpitämiseksi tehdään myös kovasti työtä, Arve tiivistää.

E erityisen houkuttelevana Turku näyttäytyy nuorten, opiskelijoiden ja maahanmuuttajien näkökulmasta. Kovina vetovoimatekijöinä Turusta löytyy laajasti erilaisia työpaikka- ja koulutusmahdollisuuksia sekä palveluita, mikä vaikuttaa suoraan esimerkiksi opiskelijoiden kokemukseen tulevaisuudesta Turussa. Myös yritykset näkevät alueella kasvumahdollisuuksia, tästä kertoo esimerkiksi Ku-

pittaaan alueen nouseminen viime vuosien aikana neljänneksi eniten kasvaneeksi työpaikkakeskittymäksi koko maassa.

Niin sanotut kovat vetovoimatekijät luovat vankan pohjan Turun seudun houkuttelevuudelle. Kaupungin menestyksen ja kasvun kannalta myös pehmeillä vetovoimatekijöillä on suuri merkitys. Ilmapiirin lisäksi Turun ympärivuotinen tapahtuma- ja elämystarjonta sekä monipuoliset ja houkuttelevat vapaa-ajan mahdollisuudet ovat tärkeitä kilpailuvaltteja. Myös kaupungin lukuisat vehreät kaupunkipuistot, helposti saavutettavat lähiluontokohteet sekä merellisyys tekevät kaupungista ainutlaatuisen.

Kestävän kaupunkikehittämisen siivittämää kasvua

Turun lisääntyneen vetovoiman taustalla on laajan koulutus- ja työpaikkatarjonnan lisäksi huomattavat panostukset strategiseen ja kestäväan kaupunkikehittämiseen. Turulla on käynnissä kerrannaisvaikutuksiltaan suuria investointeja muun muassa elinvoimaan, kaupunkilaisten hyvinvointiin, uusiin asuinalueisiin, liikenteeseen ja liikkumiseen sekä kulttuuriin.

Länsiradan mahdollistama nopea ja luotettava rai-deyhteys Helsinkiin helpottaa merkittävästi työmatkalaisten arkea ja pa-

rantaa myös Turun seudun kulttuuri- ja matkailupalvelujen saavutettavuutta. Yhdessä raitiotien ja lähijuna-liikenteen kanssa luotettava ratayhteys tuleeikin entisestään lisäämään Turun logistista vetovoimaa kasvukolmion osana ja Suomen porttina länteen. Turku jatkaa tulevien vuosien aikana myös suuria kulttuuri-investointeja, joista mit-tavin on uusi musiikkitalo Fuuga.

Teksti- ja kuvälähde
Turun kaupunki



Hallitilaa

Hyvien liikenneyhteyksien äärellä, kehätien varrella
500 m² - 7000 m²,
isot katonosturit

Toimistotilaa

80 m² - 400 m²,

Jousitie 4

1000 m² - 2100 m²
+ toimisto

Tiedustelut:

0400 100 112 • topi@nkp.fi



MINIVARASTOJA RAISSIOSSA

Vuokraamme erikokoisia & laadukkaita minivarastoja yksityis- ja yritysasiakkaille lyhyt- ja pitkäaikaisvarastoiksi.

Varastot sijaitsevat lämpimässä & vartioidussa hallissa johon asiakkaalla vapaa pääsy omalla koodilla.

Samalta toimijalta myös siirrettävät työmaatilat ja varastokontit.

OTA YHTEYTTÄ!

Suomen Vuokrakopit Oy

Purokatu 7, 21200 Raisio

Puh. **02 437 2312**

info@vuokrakopit.fi

www.vuokrakopit.fi

Yritysmaailman **ILMAINEN UUTISIVUSTO**



tarjoaa mielenkiintoisia tarinoita yritysten osaamisesta.

Käy lukemassa!

yritma.fi

Kattopaketit suoraan tehtaalta

- Konesaumarivit
- Lukkosaumarivit
- Tiilikuvioprofiili
- Katto- ja seinäprofiilit
- Sadevesijärjestelmät
- Listat
- Kattoturvat
- Tarvikkeet

SSAB
takuuteräs

JL JanLa Oy

Teräspalvelukeskus

Turku:

Timo Kauhanen, yksikönpäällikkö
puh. 050 322 0076
timo.kauhanen@janla.fi

Joonas Örnmark, myynti
puh. 050 428 3969
joonas.ornmark@janla.fi

Harri Suvanto, myynti
puh. 050 300 1047
harri.suvanto@janla.fi

MEILLÄ ON TONTTEJA!

Tonttien
hinta
10 e/m²!

Räätälöitäviä ja valmiita tontteja Naviren, Luolalan ja Isosuon alueilla. Tontin voit ostaa tai vuokrata edulliseen hintaan.

Naantalın saaristoon, kuten Luonnonmaan Naviren alueelle sijoittuvilla yrityksillä on mahdollisuus hakea ELY-keskukselta jopa 20 % investointitukea kone-, laite- ja rakennusinvestointeihin.

OTA YHTEYTTÄ
Naantalın kaupunki
elinkeinoasiamies Lassi Rosala
040 678 3270 | lassi.rosala@naantali.fi

naantali.fi/yritystontit

Naantali*

Turussa koulujen ja päiväkotien uudis- ja korjausrakentamista ennätysellisen paljon

Kuluvana vuonna Turun kaupunki rakentaa ja korjaa useampia päiväkotia ja kouluja kuin koskaan aiemmin. Lisäksi päätöksentekoon on tulossa ennätysellisen monta kohdetta. Lähes 80 prosenttia valmistella olevista hankesuunnitelmista on kasvatuksen ja opetuksen rakennuksia.



lossa riskirakenteiksi katsottavia ratkaisuja.

Purkavalla uudisrakentamisella voidaan vastata parhaiten toiminnallisiin tarpeisiin ja turvata terveelliset tilat vuosikymmeniksi eteenpäin. Tänä keväänä esimerkiksi puretaan kolme koulua, joiden kaikkien paikalle on tulossa uudisrakennus.

Paikkoja oppimiselle, liikkumiselle ja yhdessäololle

Kasvatuksen ja opetuksen tilojen laakisäätöiset vaatimukset ja määräykset ovat muuttuneet merkittävästi viime vuosikymmeninä. Lisäksi on tärkeää, että uudet koulut piha-alueineen tarjoavat hyviä liikuntapaikkoja oppilaille ja innostavat kaikkia alueen asukkaita liikkumaan. Koulut ja päiväkodit antavat paitsi pohjan kasvatukselle ja opetukselle niin ne ovat myös tiloja, joissa kohtaamme lapset ja nuoret päivittäin.

Turku rakentaa tulevina vuosina useita monitoimitaloja, jotka ovat päiväkotitilasten ja oppilaiden lisäksi alueiden asukkaiden monipuolisessa käytössä kohtauspaikkoina. Näin lisätään tilojen käyttöä koulun ulkopuolisessa harrastustoiminnassa ja luodaan asuinalueille yhteisöllisiä keskuksia.

Teksti- ja kuvälähde Turun kaupunki

Turku korjaa ja rakentaa vuoden 2024 aikana ainakin kahdeksan koulua ja päiväkotia. Lisäksi kuluvan vuoden aikana päätöksentekoon tulee yli kymmenen koulutai päiväkotikiinteistöä. Merkittävien investointien kautta kaupunki valmistautuu asukasmäärän kasvuun, joka on tällä hetkellä suurempaa kuin edelliseen 50 vuoteen.

Seuraavan kymmenen vuoden aikana Turun rakentamisen investoinneista pääosa käytetään koulujen ja päiväkotien korjaamiseen tai uudisrakentamiseen. Tämän hetken hankesuunnitelmista päiväkotien ja koulujen osuus on lähes 80 prosenttia.

– Investoinneilla kouluihin ja päiväkoteihin ei ainoastaan vastata ennä-

tyksellistä vauhtia kasvavan kaupungin tarpeisiin, vaan lisätään koko kaupungin vetovoimaa lapsiperheiden keskuudessa, Turun pormestari **Minna Arve** toteaa.

Turun pormestariohjelmassa luvataan panostaa lapsiin ja nuoriin muun muassa päivittämällä koulu- ja päiväkotiverkko vastaamaan asuinalueiden tarpeita.

– Tätä lupausta lunastamme esimerkiksi näillä nyt tehtävillä investoinneilla. Haluamme, että jokaisella turkulaisella lapsella on turvallinen ja innostava oppimisympäristö. Se on jokaisen lapsen oikeus, ja panostaminen lapsiin on paras investointi tulevaisuuteen, Arve lisää.

Ennätysellinen määrä päätöksentekoon

Päiväkoteihin ja kouluihin tehdyt ja tehtävät investoinnit Turussa ovat historiallisen suuria. Vauhti säilyy ainakin seuraavan kymmenen vuoden ajan, sillä pelkästään tänä vuonna päätöksentekoon tulee toistakymmentä kiinteistöä.

– Turun panostus kouluihin ja päiväkoteihin jatkuu koko 2020-luvun ja hankkeita on valmistelun eri vaiheissa kymmenittäin. Turussa päiväkotija koulurakennukset ovat pääosin valmistuneet 1960–1980 välillä ja niihin liittyvät toiminnalliset vaatimukset ovat muuttuneet voimakkaasti noista ajoista, kertoo tilapalvelujohtaja **Leevi Luoto**.

Menneiden vuosikymmenten rakentamistapaan liittyy myös nykytiedon va-

Valoremontti poistaa stressiä ja pimeyttä.

Me hoidamme valaistuksen uusimisen täsmällisesti ja tehokkaasti **yrityksille ja julkisen sektorin toimijoille**, jotka haluavat parantaa kiinteistön tai ulkoalueiden valaistusta ja siirtyä huoltovapaaseen LED-valaistukseen.

Selkeä ja varma kokonaistoimitus.
Energiasäästö jopa 90%.

OTA YHTEYTTÄ

050 559 2298
petri.rapeli@valoremontti.fi



valoremontti.fi

Valoremontti

Vuoden 2023 betonirakenne: Raide-Jokeri tuo uuden näyttävän elementin kaupunkiympäristöön



Raide-Jokeri palkitaan vuoden 2023 betonirakenteena. Raide-Jokeri on esimerkillisesti johdettu suurhanke, jonka merkitys sekä yhteiskunnalle että kaupunkiympäristölle on suuri. Hankkeessa toteutuvat kestävän kehityksen periaatteet ja sen seurannaisvaikutukset

johtavat yhdyskunta- ja ympäristökehitystä vahvasti positiiviseen suuntaan. Pikaraitiotie Raide-Jokerin parantamassa alueellista poikittaisliikennettä vähäpäästöisen ja toimivan joukkoliikenteen kilpailukykyä voidaan lisätä entisestään.

Raide-Jokeri tuo kokonaan uuden rakennetun elementin kaupunkiympäristöön. Hankkeessa on ollut tavoitteena, että pikaraitiotie sulautuu erilaisiin ympäristöihin linjan varrella, mutta muodostaa kuitenkin pääkaupunkiseudun joukkoliikennejärjestelmän tunnistettavan osan.

Tuomariston näkemyksen mukaan Raide-Jokerin onnistunut sovittaminen olemassa olevaan kaupunkirakenteeseen on pohjautunut nimenomaan laajamittaiseen betonin käyttöön ja oleelliselta osin myös aiemmin rakennettujen betonirakenteiden muuntojoustavuuteen.

Laajamittaisia infrahankkeita

Raide-Jokerin linjalle on rakennettu 11 uutta siltaa ja korjattu tai levennetty 9



Kuva Raide-Jokeri

siltaa. Lisäksi maaperäolosuhteet ovat edellyttäneet laajamittaisia paalutuksia ja paalulaattojen rakentamista useisiin kohteisiin. Betoniä tukimuureja linjan varrelle on rakennettu yhteensä 17 kohtaan. Raide-Jokerin betonisiin sähkönsyöttöasemiin kehitettiin linjalle tunnistettava umbravärjätty arkkitehtoninen ilme. Betonielementtirakenteisia sähkönsyöttöasemia hankkeessa toteutettiin yhteensä 15 kappaletta.

Eriytyinen osa hanketta oli Huopalahden aseman alikulun leventäminen raitiotieliikenteelle sopivaksi, sillä aseman alittavaa tunnelirakennetta levennettiin yli 27 metriä. Leventäminen sisälsi poikkeuksellisen paljon yhteensovittamista alueen muiden työryhmien, kuten maa-, rata- ja sähkörakentajien kanssa.

Huomionarvioisia taitorakenteita ovat myös Patterimäen kalliotunnelin betoniset suuaukot, joiden toteuttamisen haasteena oli rakenteiden poikkeuksellinen massiivisuus. Sen johdosta betonin kovettumislämpöti-

laa oli alennettava rakenteeseen asennetulla jäähdytysvesiputkistolla.

Itäkeskuksen Varikkotiellä jouduttiin toteuttamaan niin ikään poikkeuksellisia betonirakenteita, koska metron syöttöraidesillan perustuksia ei voitu rasittaa uusilla rakenteilla. Siksi metroradan paalukenttien yli rakennettiin uusi maanalainen silta. 70-metrinen maasilan välitörmässä läheisyydessä sijaitsee yli 200 metriä pitkä pohjavesikaukalo.

Vantaanjoen yli rakennettiin kaksi uutta vesistösiltaa, toinen raitiotielle ja baanelle sekä toinen rantaraitiotien käyttäjille. Joessa elää rakennuspaikan kohdalla uhanalainen vuollejokisimpukka, jonka säilymisestä huolehdittiin siltaa rakennettaessa siirtämällä simpukat rakentamisen ajaksi ylajuoksulle.

Hankkeessa toteutettiin myös katu ympäristön monimuotoisuutta parantavia ratkaisuja. Näitä ovat muun muassa paahdeketojen rakentaminen raitiotien luisiin sekä nurmiraitteet, jotka lisäävät viheralaa katuti-

lassa ja parantavat sen viihtyisyyttä. Viherpinnat sitovat katu ympäristössä pölyä ja parantavat kaupungin mikroilmastoa.

Tuomariston mielestä hyvin perustellut, laajamittaiset infrahankkeet ovat toimiva keino vastata ajan ympäristöhaasteisiin. Tiiviiden yhdyskuntarakenteiden kehitystä tukevien joukkoliikennehankkeiden toteuttajia pönostamaan ympäristön laatuun niin teknisin kuin arkkitehtonisin keinoin.

Palkitsemalla Raide-Jokeri -hankkeen vuoden 2023 Betonipalkinnolla kilpailun tuomaristo haluaa samalla kannustaa tulevien merkittävien infra- ja joukkoliikennehankkeiden toteuttajia pönostamaan ympäristön laatuun niin teknisin kuin arkkitehtonisin keinoin.

Pikaraitiotie aloitti liikennöinnin Helsingin Itäkeskuksen ja Espoon Keilaniemien välillä lokakuussa 2023 yli puoli vuotta alkuperäistä tavoitetta aiemmin.

Tekstilähde
Betoniteollisuus ry

VUOSIKYMMENIEN KOKEMUKSELLA

Profiililevyt jokaiseen tarpeeseen.

Nopeat toimitukset. Saatavilla useilla eri väreillä ja pinnoteilla. Hyvin varustetuista alan liikkeistä.



Jokiahteentie 15
27430 Panelia

02 8387 2100
jaakkotuote.fi

SHAPE OF EXCELLENCE

PRESSUKATOKSET AMMATTIKÄYTTÖÖN

Myös talviasennukseen.

Esim.
8 x 35 x 5 katos

alk. **1014 €/kk**
+ alv 24%

60 kk leasing
hintaa yrityksille,
asennettuna
Turun seudulle
(sis. verho-ovet)



Pulpettikattojen syvyydet:
• 6m • 8m • 12m • 15m • 18m



FINEST HALL

FinEst-Hall Oy

Amerintie 1, 04320 Tuusula,

Puh. 040 551 4589

harri.moisander@finest-hall.com

www.pvc-halli.fi

Löylyn tähden!™

Kerkes-kivillä esim. Aitokiuas
lämpiää reilussa tunnissa!

KERKES
- kiuaskivet

- Iyömätön kestävyys
- puhtaat löylyt
- 5 vuoden takuu
- soveltuu kaikkiin kiuastyyppeihin

Katso lähin jälleenmyyjäsi
ja tutustu www.kerkes.fi
tai soita 050 373 1313

Rakentamisen vuosi 2024 käynnistyy varovaisissa merkeissä

Vuosi 2024 käynnistyy varovaisissa merkeissä alkavaksi suunniteltujen rakennushankkeiden arvolla ja määrällä mitattuna, ilmenee RPT Byggfaktan julkaisemasta maksuttomasta Rakennusalan trendit -verkkopalvelusta. Rakentamisen volyymissa on kuitenkin aluekohtaisia eroja ja Etelä-Suomeen voidaan tulla nousuakin.

Raportin kirjoitushetkellä, RPT Byggfaktan ylläpitämässä hanketietokannassa hankkeiden kokonaisarvo on jopa 1,7 miljardia edellisvuoden vastaavaa aikaa pienempi, mikä tarkoittaa 29%:n laskua. Hankkeiden määrässä on havaittavissa puolestaan noin 9%:n lasku ensimmäisellä vuosineljänneksellä.

Rakentamisen volyymissa on kuitenkin havaittavissa aluekohtaisia eroja. Pääkaupunkiseudulla käynnistytävien hankkeiden arvo on samalla tasolla viime vuoden ensimmäiseen kvartaaliin verrattuna, ja Etelä-Suomeen voidaan ennustaa nousuakin. Eniten rakentamisen arvo laskee Pohjois-Suomessa sekä Länsi- ja Sisä-Suomessa. Pohjois-

Suomen poikkeuksellinen lasku selittyy viime vuoden ensimmäisellä vuosineljänneksellä alkaneella Stora Enson miljardin euron kartonkipakkaustehtaan rakentamishankkeella.

Ensimmäisellä vuosineljänneksellä uudisrakentamisen sekä yksityisen rakentamisen osuudet kokonaisrakentamisesta laskevat huomattavasti edellisvuoden vastaavaan aikaan nähden.

Liike- ja toimistotalojen osuus alkavaksi suunnitelluista hankkeista on peräti 900 miljoonaa euroa raportin kirjoitushetkellä. Samoin maa- ja vesirakentamisen hankkeet ylätävät 900 miljoonan euron arvoon. Terveystieteiden hankkeet puolestaan ovat

yhä matalalla tasolla, eikä asuntorakentamisen hyytymisessä näy helpotusta vielä ensimmäisellä vuosineljänneksellä.

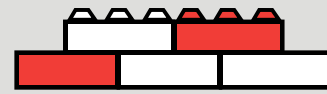
Pohjana RPT SMART-hanketietokanta

Trendiraportin tiedot perustuvat RPT:n tutkimuksen kokoamaan RPT SMART-hanketietokantaan, jossa ovat mukana Suomen merkittävimmät kohteet.

RPT:n tutkimushenkilöstön kokoama tietokanta sisältää noin 12 000 aktiivista kotimaista rakennushanketta. Esimerkiksi vuonna 2023 palveluun lisättiin yli 6 000 uutta rakennushanketta.

Teksti- ja kuvälähde RPT Byggfakta

HELPOSTI KASATTAVAT JA PURETTAVAT



BETONIPALIKKA

WWW.BETONIPALIKKA.FI

SEINÄELEMENTIT

Valmistamme ja toimitamme nopeasti kasattavia ja tarvittaessa helposti purettavia betonipalikkaseiniä ja rakenteita mm.

- RINNETALOJEN TUKIMUURIT • VARASTOT • SIILOT
- LIIKENTEN OHJAUS • NÄKÖ- JA SUOJAMUURIT

- vain mielikuvitus rajana -

Kun sinulla on visio niin autamme myös suunnittelussa ja tarvittaessa myös toteutuksessa... Ota yhteyttä niin autamme!

Huom!
Myös hiekka- ja kaarihallit

Myös Jumbo ja betoni porsaat, L-elementit yms. Katso lisää sivuilta!



KATSO LISÄÄ KOTISIVUILTAMME!

Karjalan Betoni Oy

Puh. 0400 250 015 | www.betonipalikka.fi

Betset

Parhaat
betoniset
ratkaisut



www.betset.fi



SWEROCK

Valmisbetonitoimittajasi

Meiltä saat valmisbetonitoimitukset täsmällisesti ja joustavasti.

Henkilökuntamme auttaa oikeantyyppisen toimituskaluston, betonilaadun ja toimitusajan valinnassa.

Vahvuutemme on paikallinen ja henkilökohtainen palvelu.

OTA YHTEYTTÄ

Länsi-Suomi

0290 091 092

Lieto
Naantali
Salo

Etelä-Suomi

0290 091 093

Helsinki
Kirkkonummi
Lohja

Pirkanmaa

0290 091 094

Tampere
Ylöjärvi

Puhelun hinta lankapuhelimesta 8,35 snt / puh + 6,91 snt / min (sis. alv 24%),
matkapuhelimesta 8,35 snt / puh + 16,69 snt/min (sis.alv24%)

swerock.fi

Varmista asuinmukavuus myös sydäntalvella

Sydäntalvella on hyvä hetki tarkistaa, että rakennuksen lämmitys sekä ilmanvaihto on säädetty oikein. Energiataloudelliset ja keskenään linjassa olevat säädöt pitävät huolen asumismukavuudesta ja pienentävät asumisen ilmastovaikutuksia.

Talvikaudella rakennukseen tuleva raitisilma lämpiää eri tavoin käytettävän järjestelmän mukaan. Jos huoneiston ilmanvaihtojärjestelmä on painovoimainen tai koneellinen poistoilmanvaihto, niin kylmä ulkoilma tulee suoraan huoneistoon, jossa se sekoittuu lämpimään sisäilmaan. Tällöin lämmitysjärjestelmä lämmittää kotia ja samalla ulkoa tulleen kylmän ilman mukavuustasolle.

Tulo-poistoilmanvaihdossa lämmön talteenottojärjestelmä (LTO) siirtää osan rakennuksesta poistu-

van ilman sisältämästä energiasta tuloilmaan, mikä pienentää tuloilman lämmityksen tarvetta.

– Modernien ilmanvaihtokoneiden lämmön talteenoton vuosihyötysuhde voi olla jopa yli 80 prosenttia, mikä pienentää kiinteistön lämmitysenergiankulutusta merkittävästi. Lämmön talteenottokeinojen jälkeen ilmaa lämmitetään vielä usein sähkövastuksella, jotta huoneisiin tuleva ilma on riittävän lämmitä, selventää asiantuntija **Veli-Matti Virtanen** Motivasta.



Tuloilman asetusarvo ja lämmitysjärjestelmät säädettävä oikein

Tuloilman asetusarvo määrittää sen, kuinka paljon ilmaa pitää lämmön talteenoton jälkeen vielä lämmittää. Mikäli asetusarvo on liian korkea, ilmaa lämmitetään pahimmillaan niin kuumaksi, ettei se sekoitu kunnolla huoneiston ilmaan, vaan jää katon rajaan, jolloin ilma voi tuntua tunkkaiselta, mikä lisää tuuletuksen tarvetta.

Liian korkea asetusarvo johtaa turhan suureen suoran sähkölämmitysvastuk-

sen käyttöön, vaikka kiinteistössä olisi käytössä energiatehokkaampiakin lämmitysjärjestelmiä, kuten lämpöpumppu.

– Kun tuloilman asetusarvo on tarkistettu, on hyvä tarkistaa kodin rinnakkaisen lämmitysjärjestelmien toiminta. Eri laitteiden asetukset pitää asettaa siten, että suurin osa lämmityksestä tuotetaan mahdollisimman edullisella ja energiatehokkaalla lämmitysjärjestelmällä, muiden lämmitysmuotojen avustessa lämmitystarpeen kasvaessa, Virtanen

tämentää.

Kiinteistön lämmitys voi kokonaisuudessaan koostua useasta rinnakkaisesta lämmitysjärjestelmästä. Tuloilman lämmitys on vain osa kokonaisuutta, jos kiinteistön lämmitys tuotetaan pääosin muilla lämmitysjärjestelmillä.

Kun kelit ovat kylmillään, rinnakkaisen lämmitysratkaisujen yhteiskäytön sujuvuus tulee parhaiten esiin. Kun yhtä asetusarvoa muutetaan, on muistettava huomioida muutoksen vaikutus muihin järjestelmiin.

Viat korjattava ja lämmönjako tasapainotettava tarvittaessa

Rinnakkaisten lämmitysjärjestelmien toiminnan tarkastuksen yhteydessä saattaa käydä ilmi, etteivät kaikki laitteet toimi suunnitellulla tavalla. Viat ja puutteet korostuvat etenkin kovimmilla pakkasilla. Mahdolliset viat on yleensä syytä korjata pikaisesti.

Talvikaudella on helppo havaita myös se, onko kiinteistön lämmönjakolaitteisto tasapainossa. Etenkin suuremmissa vesi- tai ilma-kiertoisen lämmönjaon kiinteistöissä, joissa on keskitetty lämmöntuotanto, pakkaset voivat tuoda esiin lämmönjaon epätasaisuuden. Selkeät lämpötilaerot eri tiloissa paljastavat lämmönjakoverkoston tasapainotuksen tarpeen. Tasapainotuksen jälkeen olosuhteet tasaantuvat rakennuksen eri tiloissa, ja lämmitysjärjestelmän asetuksia voidaan yleensä pienentää. Kun lämmönjako toimii oikein ja ylikuumien tilojen lämpötilat on saatu tasoitettua, kiinteistön energiankulutus tyypillisesti pienenee.

Teksti: Motiva Oy

KAUHAX OY
JULKISIVURAPPAUKSET
RATATIE 6, 21250 MASKU
PUH. 02 4387 972
www.kauhax.fi

Nostopalvelut

KULJETUSLIIKE
S.POSIO OY



Soita ja tilaa nostopalvelu

Sakari 0400 228 628 • Sami 0400 242 194

KULJETUSLIIKE
S. POSIO OY

www.kuljetusliikeposio.fi

Kankaan vaihtoja teräsrunkoisiin PVC-halleihin



NYT
—
ENNEN

Samalla voimme muuttaa myös esim. ovikokoja ja niiden sijoittelua.

Voimme toimittaa myös pelkän manttelin ja päädyt piirustustenne mukaan.

Käytämme hallikäyttöön tarkoitettuja 900 g/m² 2/2 panamakankaita.

PRESSUHALLIT AMMATTIKÄYTTÖÖN

Meiltä myös uudet pressuhallit asennettuna.

FINEST HALL

FinEst-Hall Oy
Amerintie 1, 04320 Tuusula
Puh. 040 551 4589



harri.moisander@finest-hall.com | www.pvc-halli.fi

Vuoden parhaat ARA-neliöt 2024-palkinto Turun Mäntymäen uudistamisesta

Ara on myöntänyt Vuoden parhaat ARA-neliöt 2024-palkinnon TVT Asunnot Oy:lle Turun Mäntymäen uudistamishankkeesta. Teknisen käyttöikänsä lopussa olleiden kerrostalojen tilalle on noussut uusia ara-vuokra-asuntoja. Uudisrakentamisessa on säilytetty alkuperäisten rakennusten ja alueen 1950-luvun henki, mutta rakennukset ja asunnot ovat moderneja.

Mäntymäen alue sijaitsee lähellä Turun keskustasta. TVT Asunnot Oy ja Turun kaupunki laativat yhteistyössä alueelle kaavan uudistamisen pohjaksi. Laajan selvitystyön jälkeen päädyttiin purkamaan uudistamiseen. Alueelta puretuissa taloissa oli 180 asuntoa, ja niiden tilalle saadaan 460 uutta asuntoa. Rakennuksia tulee kaikkiaan yhdeksän. Niistä neljä on jo valmiita ja kolme rakenteilla.

Uusi Mäntymäki henkii tyylikästä 1950-lukua

Uudisrakennukset ovat kaupunkikuvallisesti uskollisia vanhan rakennuskannan ulkoiselle ilmeelle. Lähtökohdaksi oli alkuperäisten rakennusten 1950-luvun henki. Näin saadaan tyylikästä ja aikaa kestävästä rakennuskantaa. Alue on yleisilmeeltään vihreä ja puistomainen.

Hankkeen arkkitehtuuri toteutettiin ajattomasti 1950-luvun tyyliä mukaillen. Tämä tarkoittaa selkeitä rakennusmuotoja ja aukotuksia sekä englantilais-tyylisiä katusisäänkäyntejä ja puistomaisia piha-aluei-



Kuva: Roope Jakonen Rojak Oy

Mäntymäen uudistaminen toteutettiin 1950-luvun arkkitehtuuria mukaillen.

ta, **Jarkko Kettunen** Arkkitehtitoimisto AJAK Oy:stä kertoo.

Uudet rakennukset ovat moderneja ja vähäeleisiä. Kodit ovat valoisia ja kaikissa on tilava, lasitettu parveke. Isoimmassa perheasunnoissa on myös omat ikkunalliset saunat.

Yhteisöllisyyttä tukevat asukkaiden käytössä olevat monitoimitilat sekä yhteiset, viihtyisät ulkotilat. Hissilliset talot täyttävät myös esteettömyysvaatimukset.

Kohteessa on poikkeuksellisen monipuolinen asutajakauma, jolla pyritään vastaamaan ihmisten erilaisiin elämäntilanteisiin. Asuntoihin on rakennettu myös alkoveja, joita asukkaat voivat käyttää tarpeidensa mukaan työtilana, vierashuoneena tai pienen lapsen makuuhuoneena, Kettunen sanoo.

Asuntojen suunnittelussa on hyödynnetty TVT Asuntojen asukkailta kootuja toiveita.

Peruskorjaus ei kannattanut

Kuntotutkimus paljasti, että Mäntymäen vanhojen kerrostalojen tekninen kunto oli heikko ja talot olivat painuneet. TVT Asuntojen laskelmien perusteella Mäntymäen rakennusten korjaaminen ei ollut teknisesti eikä taloudellisesti kannattavaa. Rakennusten vaatima korjausasteen todettiin olevan jopa noin 80 prosenttia, eikä Ara olisi rahoittanut peruskorjausta.

Kohtuuhintaisille ja hyvälaatuisille vuokra-asunnoille on Turussa suuri kysyntä. TVT Asunnot vastaanotti viime vuonna liki 14 500 asuntohakemusta. Vähäisen vaihtuvuuden takia uusia vuokrasopimuksia on tehty vuosittain vain noin 2 150.

TVT Asuntojen toimitusjohtajan **Teppo Forssin** mukaan suurin osa asuntoa hakkeista haluaa kotinsa keskustalta. Mäntymäki sijaitsee alle kahden kilo-

metrin päässä Turun kauppatorilta eli keskusta-alueen tuntumassa, lähellä palveluja. Sinne on helppo kulkea eri liikennevälineillä, ja kevyen liikenteen väylät ovat turvallisia kulkea vuoden ympäri. Asunnonhakijoille on myös tärkeää, että asunto sopii kotitalouden käytävissä oleviin tuloihin.

Tekstilähde Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA

SÄHKÖASENNUSJÄSUUNNITTELU.FI
Sähköasennus
P. Rautiainen
-suunnittelu
040 768 4392

- Ilmalämpöpumput, asennukset ja huollot
- Aurinkovoimalat ja asennukset
- Piha- ja aluevalaistukset
- Katuvalaistukset
- Kotitalouksien sekä julkisten tilojen sähkötyöt
- Maatalouden ja teollisuuden sähkötyöt

PETRI RAUTIAINEN
040 768 4392
Hongistontie 12, 31500 Koski TL

Ved Systems Oy Engineering puh. 040 7676 486
mittarit, mittalaitteet, mittapäät, lokkerit, lämpökamerat
ilmaisimet, lämmittimet, puhaltimet, huolto, varaosat



DELHORST GANN MERLIN TROTEC
myynti@vedsys.com www.kosteusmittarit.com

24h

SÄHKÖHUOLTO Ari Tuomi Oy

Soita meille, se on turvallista!

- SÄHKÖASENNUKSET
- KORJAUKSET/ HUOLLOT
- SÄHKÖSUUNNITTELU
- ILMALÄMPÖPUMPUT
- AURINKOENERGIA

0400 527971

SÄHKÖALAN AMMATTILAINEN
JOHON VOIT LUOTTAA

Salvelanlaaksontie 1, 21500 Piikkiö - arituomi@arituomi.fi - www.arituomi.fi

VARSINAIS-SUOMESSA JA SAARISTOSSA

Erikoisovet yli 45 vuoden kokemuksella.

www.ovesta.fi

OVESTA

1977

2024



Tarvitaan jatkotoimia asuntorakentamisen tilanteen helpottamiseksi

Uudisasuntorakentamisen edellytykset eivät ole kohentuneet, ja asuntoaloitukset uhkaavat jäädä toista vuotta peräkkäin historiallisen alhaiselle tasolle. Rakentamisen vaikean suhdan-tilanteen pitkittyminen vaatii hallitukselta väliintuloa asuntotuotannon liikkeelle saamiseksi, Rakennusteollisuus RT:n toimitusjohtaja **Alexi Randell** sanoo.

Asuntorakentamisen heikkoa suhdan-tilannetta käsiteltiin 30. tammikuuta pääministeri Petteri Orpon koolle kutsumassa pyöreään pöydän keskustelussa, johon osallistui rakennus- ja finanssialojen toimijoita. Tilannekuva on eri tahojen kesken laajasti jaettu.

Vaparaahoitteisten uusien asuntojen aloitustmäärät virkoavat näillä näkymin aikaisintaan ensi vuonna. Hankkeiden pitkien toteutusaikojan vuoksi nousu näkyy asuntojen tarjonnassa vasta vuoden 2027 puolella.

Sukelluksen seurauksena on rakennusalan tuotanto- ja osaamiskapasiteetin pitkävaikutteinen heikkeneminen sekä asuntopula suurimmissa kasvukeskuksissa. Rajallinen tarjonta puolestaan nostaa asumiskustannuksia ja syö talouskasvun eväitä.

Asuntorakentamisen suurimpina esteinä ovat nopeasti kohonneet korot ja kysynnän riittämättömyys sekä rahoitusongelmat kiristyneen luottopolitiikan myötä. Rakennusyh-tiöiden liikkumatilaa kaventavat myös pit-



kään jatkunut rakennuskustannusten nousu ja myynnissä olevien valmistuneiden uusien asuntojen suuri varanto.

– Finanssikriisissä korot ja kustannukset sopeutuivat. Nyt ne eivät jousta, ja kotimaisten asuntomarkkinoiden erityispiirteet vaikeuttavat muuttuneisiin olosuhteisiin mukautumista. Suomen edun mukaista on kuitenkin huolehtia asuntorakentamisen rahoituksesta ja asuntojen tarjonnasta tällaisessakin poikkeustilanteessa, **Alexi Randell** toteaa.

– Hallituksen syksyn budjettiriihessä teke-mät linjaukset rakentamisen elpymiseksi oli-vat oikeansuuntaisia, mutta riittämättömiä. Valtioneuvoston päätösten pohjana ollut en-nuste oli todellisuutta positiivisempi, vaika viestimme jo silloin rakentamisen suh-

dannekriisiin voimakkuudesta. Nyt valtiolta tarvitaan uusia, nopeita toimia, kun tilanteen vakavuus on kiistaton.

RT esittää toimenpiteitä rakentamisen edellytysten vahvistamiseksi

Koska markkinaehtoisia ratkaisuja on juuri nyt vähän, valtion pitää reagoida nopeasti ja tehokkaasti. Rakennusteollisuus RT on ehdottanut rakentamisen vauhdittamiseksi muun muassa valtion tukeman Ara-asuntotuotannon lisäämistä ja vaparaahoitteisen asuntorakentamisen rahoituksen turvaamista.

Ara-tuotannon korkotukivaltuutta tulisi tänä vuonna vastasyklisesti kasvattaa 1,5

miljardista eurosta 2 miljardiin euroon sen riittävyyden takaamiseksi. Lisäksi korkotukimallien ehtoja tulisi edelleen parantaa ja jatkaa asumisoikeusasunnoille myönnettävää korkotukea.

Vaparaahoitteisen asuntotuotannon rahoituksen saataavuuden edistämiseksi ja tarvittavan tuotannon käynnistymisen varmistamiseksi tulisi ottaa käyttöön valtion määräaikainen täytetakaumalli.

Ensiasunnon ostajien asemaa pitäisi edelleen vahvistaa erillisellä korkotuella ja valtion täytetakaulla.

Rahoitusmarkkinasääntelystä on tarpeen käynnistää hallitusohjelmassakin linjattu kokonaisarviointi, jossa tulee tarkastella asuntorakentamisen rahoituksen toimivuutta muuttuneessa tilanteessa.

Korjausrakentaminen on vähentynyt uudisrakentamisen rinnalla samoista syistä, eli korko- ja kustannusnousun sekä rahoituksen vaikeutumisesta vuoksi. Asuinyhteisöjen korjausrakentamista tulisi tukea määräaikaisella kymmenen prosentin avustuksella.

– Korjausrakentamisen kyykkäys kasvat-taa entisestään rakennustemme korjausvajetta samaan aikaan, kun rakennusten energia-tehokkuusdirektiivi tulee asettamaan tiukke-nevia vaatimuksia energiatehokkuuden pa-rantamiselle, **Alexi Randell** sanoo.

Randellin mukaan toimien valmistelulla on kiire, jotta ne saadaan käyttöön ja vaikut-tamaan mahdollisimman pian kuluvan vuo-den aikana.

Teksti- ja kuvälähde
Rakennusteollisuus RT ry

**VIEMÄRIHUUHTELUT
SUURTEHOIMUROINTI
KORKEAPAINEPESUT
KUIVAJÄÄPUHALLUKSET**

**TURUSSA JA
VARSINAIS-SUOMESSA**

**SOITA JA KYSY TARJOUS!
040 707 0117**

AURACLEAN auraclean.fi

Pidetään yhdessä planeetta kunnossa.

100% ekologinen leikkipaikka?

GreenLine-malliston avulla se on mahdollista!

Muovikomposiitista valmistetut pylväät – innovatiivinen materiaali, joka on valmistettu käytetyistä tekstiileistä ja muovikalvoista.

Katot, sivupaneelit ja manuaaliset elementit leikataan **HDPE-levyistä**, jotka valmistetaan valtamerijätteistä – kalastusköysistä ja -verkoista.

Komposiittipylväät Pylväät on valmistettu 100 % kierrätetystä kulutusjätteestä.

HDPE-paneelit

Vihreät HDPE-paneelit on valmistettu 100 % kierrätetystä valtamerijätteestä

Puiset pylväät

Välineissä käytetty puu on hakattu kestävä kehityksen periaatteiden mukaisesti hoidetuista metsistä.

Tutustu myös muihin ekologisiin tuotteisiimme:
leikkiturva.fi/ekologisuus

Soita, niin kerromme lisää:
p. 0400 211 221 | www.leikkiturva.fi

Varautumisohjeet ovat nyt saatavilla 112 Suomi -sovelluksessa

Yli kaksi miljoonaa suomalaista saa varautumistietoa puhelimeensa, kun varautumisohjeet tuodaan 112 Suomi -sovellukseen. Ohjeet varautumiseen ja toimintaan häiriötilanteissa koskevat muun muassa kotivaraa, sähkökatkoa, vedenjakelun häiriöitä ja myrskyä tai tulvaa. Sovelluksen avulla ohjeita voi lukea myös verkkoyhteyden katkettua.

Varautuminen eri häiriötilanteisiin alkaa olla jo eräänlainen kansalais-taito, joka on tutkimusten mukaan monella hallussa. Ei kuitenkaan kaikilla. Suomen Pelastusalan Keskusjärjestön (SPEK) viime joulukuussa julkaisemasta kyselytutkimuksesta ilmenee, että tiedon välittämislä on keskeinen rooli kansalaisten varautumisessa. Kyselyn mukaan varautumistietoa jo nähneet etsivät herkemmin lisää tietoa itse ja ymmärtävät kotivaran tärkeyden.

– Mobiilisovelluksessa varautumistieto on tiiviissä muodossa runsaan kahden miljoonan suomalaisen käsien ulottuvilla. Kotitalouksien varautumisesta on suuri apu yhteiskunnalle ja ennen kaikkea ihmiselle itselleen, SPEKin varautumisen asiantuntija **Essi Kulju** toteaa.

Ohjeiden tuomisella sovellukseen pyritään myös välttämään hätänumeron turhaa kuormittamista tarjoamalla luotettavaa tietoa sovelluksen kautta.

Virheelliset hätäilmoitukset ovat pääasiassa sellaisia, missä kansalaisella ei ole ollut tietoa muusta auttavasta tahosta tai ohjeista. Ilmai-

sen 112 Suomi -mobiilisovelluksen avulla halutaan tarjota turvallisuuteen liittyviä palveluita ja ohjeita kootusti yhdestä paikasta. 72 tuntia-ohjeet ovat tärkeä lisä sovelluksen palvelukokonaisuuteen, sillä varautuminen koskettaa meitä kaikkia.

Varautumistiedon tuomisen 112 Suomi -sovellukseen on rahoittanut Huoltovarmuuskeskus (HVK). Huoltovarmuuden näkökulmasta on tärkeää, että tieto omatoimisesta varautumisesta saavuttaa ihmiset ennistä kattavammin ja tehokkaammin.

Ohjeet ovat saatavilla myös ilman verkkoyhteyttä

Sähkökatko ja vedenjakelun häiriöt ovat yleisimpiä häiriötilanteita, joita aiheuttavat muun muassa myrskyt. Sovelluksesta saa ohjeita myös silloin, kun verkkoyhteys ei toimi.

Sähkökatkon aikana matkapuhelinverkko lakkaa toimimasta noin 2–6 tunnin kuluttua, mutta 112 Suomi -sovelluksen tietoja voi lukea offline-tilassa, jos puhelimesta on akua jäljellä tai jos käytettävissä on ladattu varavirtalähde.

– Siinä kohtaa, kun häiriötilanne

alkaa, on hiukan turha alkaa varautumisohjeita lukea, mutta toimintaohjeista on hyötyä offline-tilassa. Siksi jokaisen kannattaa tutustua varautumisohjeisiin jo etukäteen. Asiat menevät sutjakammin, jos kotoa löytyy muun muassa taskulamppu, paristoradio ja pullovetä, Essi Kulju sanoo.

Hätäkeskuslaitoksen 112 Suomi -mobiilisovellus on kehitetty yhteistyössä eri turvallisuustoimijoiden kanssa. Varautumisohjeet löytyvät sovelluksesta kohdasta Palvelut, jonka alla on Toimintaohjeet. Maksuttoman 112 Suomi -sovelluksen voi ladata puhelimeen sovelluskaupasta (App Gallery, Google Play, App Store).

Sovelluksen häiriötilanneohjeiden tekemisessä on hyödynnetty Huoltovarmuuskeskuksen, muiden viranomaisten ja järjestöjen laatimaa 72 tuntia -varautumissuositusta, SPEKin ja pelastusalan myrsky- ja tulvaohjeita sekä Tulvakeskuksen asiantuntijuutta.

Laajemmat varautumisohjeet kansalaisille löytyvät 72tuntia.fi-sivustolta.

Turvallinen asuminen syntyy yhteistyöllä

Asumisen turvallisuus on aina yhteistyön tulos, jossa jokaisella osapuolella on oma roolinsa. Esimerkiksi taloyhtiössä turvallinen asuminen on kiinni sekä taloyhtiön tekemistä ratkaisuista että asukkaiden valinnoista ja toiminnasta.

Taloyhtiöiden on laadittava pelastussuunnitelma, jos asuinrakennuksessa on vähintään kolme asuinhuoneistoa. Taloyhtiön tehtävänä on tiedottaa pelastussuunnitelmasta asukkaille.

Asukkaana sinun vastuullasi ovat oman kotisi turvallisuuden yksityiskohdat. Tulipalojen ehkäisy, oikea toiminta tulipalossa, palonalun sammuttaminen ja turvallinen poistuminen ovat tärkeitä tietoja ja taitoja. Yksi tärkeimmistä asioista on myös toimivat palovaroittimet.

Erityisryhmien asumisen turvallisuus koskettaa muitakin. Muistisairaiden, ikääntyneiden ja heidän omaishoitajiensa turvallisuus saattaa vaatia tukea ja erityisjärjestelyjä. Taloyhtiössä tukea tarvitsevan asukkaan turvallisuusjärjestelyillä on merkitystä muidenkin asukkaiden turvallisuudelle.

SPEK opastaa -sarjan oppaita

Taloyhtiössä voidaan käyttää turvallisuuden suunnittelutyössä apuna esimerkiksi oppaita Kerrostalon paloturvallisuus ja Pihan jäteasiat ja tuhopolttojen torjunta. Oppaat löytyvät sähköisessä muodossa verkkosivuiltamme, mutta niitä voi tilata painettuina SPEK Turvakaupasta.

Oppaiden lisäksi voit tilata verkkokaupastamme opasteita ja merkkejä kiinteistöihin ja monenlaista turvallisuusmateriaalia.

Lähde ja lisätietoja:

Suomen Pelastusalan Keskusjärjestö www.spek.fi



PALOTURVALLISUUS KUNTOON

Turun seudulla ja muualla Suomessa

Suomen Sammutinpalvelu on luotettu paloturvallisuuden asiantuntija Varsinais-Suomessa. Ammattilaisillamme on laaja kokemus paloturvallisuuden edistämisestä ja toimimme joustavasti ympäri Suomen.

Perehdymme kattavasti jokaisen kohteen paloturvallisuusriskeihin ja tarjoamme ajankohtaisia ratkaisuja paloturvallisuuden parantamiseksi.

Lisäksi tarjoamme mm. sammutinhuoltoa sekä paloturvallisuuden koulutuksia ja asiantuntijapalveluita.

Tutustu ja ota yhteyttä!

www.safetypartners.fi



Suomen Sammutinpalvelu

Aessorinkatu 9, 20780 Kaarina | p. 020 766 9890

Suomen ympäristökeskus selvitti suomalaisten yritysten ja kansalaisten asenteita kiertotaloutta kohtaan

Siirtymällä kiertotalouteen on monenlaisia vaikutuksia yritysten toimintaan ja ihmisten arkeen. Yritysten ja kansalaisten asenteita kiertotaloutta kohtaan sekä kiertotalouteen liittyviä toimia selvitettiin kahdella laajalla valtakunnallisella kyselytutkimuksella nyt ensimmäistä kertaa. Juuri julkistettujen kyselyjen tulokset osoittavat, että kiertotaloudesta on tullut suomalaisille tuttu termi.

Käytännön tasolla kiertotalous näkyi sekä yrityksissä että ihmisten arjessa erityisesti jätteiden lajitteluna. Muista kiertotaloutta tukevista toimista vähiten tuttuja olivat jakamistalouden mahdollisuudet.

Yritysbarometrin tulokset kertovat, että yrityksissä on ymmärrystä kiertotaloudesta ja kiinnostusta kiertotalouden vahvistamiseen yrityksen toiminnassa. Vastaukset kertovat myös osaamisvajesta: monet yritykset kaipaivat tietoa konkreettisista keinoista vahvistaa yrityksen kiertotalousliiketoimintaa.

Kansalaisbarometrista selviää, että monet kiertotalouden päämäärät kuten materiaali kierrätys ja tavaroiden käyttöä pidentäminen koetaan tärkeäksi. Sen sijaan uudelleenkäyttö ja yhteiskäyttö ovat haastavampia. Monet haluavat hankkia käyttämänsä tuotteet käytetyn sijaan uutena ja omistaa itse käyttämänsä tavarat.

Kiertotalous tuttu termi yrityksille, lisää tietoa tarvitaan

Kiertotaloudesta on tullut tuttu termi suomalaisten yritysten keskuudessa. Vuoden 2023 alussa toteutetun kyselytutkimuksen mukaan 91 % kyselyyn vastanneista yritysten edustajista kertoi kiertotalouden olevan heille vähintään jonkin verran tuttu termi.

Vastaajien mukaan tuotteiden suunnittelu kiertotalouden periaatteiden mukaan, jätteiden lajittelu ja kierrätys sekä tuotteiden käyttöä pidentäminen olivat kiertotalouden kannalta merkittävimpiä seikkoja. Vastaajista 67 % arvioi, että kiertotalous on erittäin tai melko merkittävää edustamansa yrityksen arvoille.

Kiertotalouteen liittyvät konkreettiset toimenpiteet yrityksissä ovat harvinaisempia. Yleisintä vastausten mukaan oli jätteiden ja



sivuvirtojen määrän vähentäminen ja uusiutuvan energian käyttö tai energiankulutuksen vähentäminen. Yhdyskuntajätteitä lajiteltiin kuitenkin 83 % vastaajien edustamista yrityksistä. Vain pienellä osalla yrityksistä liikevaihdosta vähintään puolet perustuu kiertotalouteen. Kuitenkin suurin osa vastaajista aikoi lisätä kiertotalousliiketoiminnan osuutta yrityksensä liiketoiminnassa seuraavan viiden vuoden aikana.

– Yritysten edustajien vastauksissa näkyi se, että kiertotalous kiinnostaa ja on tullut tutuksi. Tärkeimmät kiertotaloustoimenpiteet

eivät ole samanlaisia erityyppisissä ja eri toimialojen yrityksissä. Suurin osa yrityksistä oli kiinnostunut lisäämään kiertotalouteen kytkeytyvää liiketoimintaa, mutta lisää tietoa konkreettisista keinoista tarvitaan, sanoo tutkija **Tiina Karpinen** Suomen ympäristökeskuksesta.

Kiertotalous näkyy kansalaisten arjessa

Jätteiden lajittelu ja tavaroiden käyttöä pidentäminen huoltamalla ja korjaamalla ovat kansalaisten suosituimmat kiertotaloustoimet. Barometrin vastaajista 97 %

kertoi lajitelleensa suurimman osan jätteistään kierrätystä varten kuluneen vuoden aikana.

85 % vastaajista kertoi vähentäneensä uusien tavaroiden hankkimista ja 52 % vastaajista oli vähintään joskus viimeisen vuoden aikaan hankkinut käytettyjä tuotteita uusien sijaan. Toisaalta 43 % vastaajista kertoi mieluummin haluavansa ostaa tavarat mieluummin uutena. Myös tavaroiden yhteiskäyttö koettiin haastavana, vaikka 39 % vastaajista oli vähintään joskus lainannut tavaroita ystävilta, tuttavilta tai sukulaisilta, 71 % kertoi haluavansa mieluiten itse omistaa käyttämänsä tavarat.

– Kyselyn tulokset kertovat, että monet kiertotalouden päämäärät kuten materiaali kierrätys ja tavaroiden käyttöä pidentäminen herättävät kansalaisissa voimakasta vastakaikua. Kaikki kiertotaloustoimet eivät kuitenkaan ole ihmisten arjessa yhtä yleisiä. Eriyisesti tavaroiden uudelleen- ja yhteiskäyttö koetaan haastavampana, ja näiden edistäminen vaatii myös ajattelutapojen sekä kulttuurista muutosta, sanoo erikoistutkija **Kati Pitkänen** Suomen ympäristökeskuksesta.

Tekstilähde
Suomen ympäristökeskus

PRESSUHALLIT AMMATTIKÄYTTÖÖN

Myös talviasennukseen.



esim. 15x21x6

alkaan **1154€/kk**

+ alv 24%, 60 kk leasing,
hinta yrityksille, asennettuna
Turun seudulle.

**FINEST
HALL**

FinEst-Hall Oy

Amerintie 1, 04320 Tuusula,

Puh. 040 551 4589

harri.moisander@finest-hall.com

www.pvc-halli.fi



Suomi kaipaa uusia kiertotalousratkaisuja

Kiertotalouden politiikkaohjauksen tulee olla pitkäjänteistä. Kiertotalous toteutuu parhaiten markkinaehtoisesti. Myös kiertotalouden investoinnit edellyttävät sujuvaa luvitusta.

Luonnon monimuotoisuuden säilyttämiseksi ja etenkin kriittisten raaka-aineiden saannin turvaamiseksi materiaalit tulee pitää kiertossa ja uusiomateriaalin kysyntä kasvuun.

– Nyt on tärkeä pitää katse tarpeeksi kaukana horisontissa samalla, kun huolehditaan tämän päivän haasteista. Suomen pitää olla houkutteleva investointiympäristö kiertotalouden ratkaisuille niin lyhyellä kuin pitkällä aikavälillä, totesi **Mia Nores**, Kierrätysteollisuus ry:n toimitusjohtaja aiemmassa tiedotteessa.

Kiertotalouden avulla materiaalit pysyvät kiertossa ja primääristen materiaalien tarve vähenee. Se on avainasemassa myös ilmastonmuutoksen hillinnässä ja luonnon monimuotoisuuden turvaamisessa. Käytetyt materiaalit tulee saada nykyistä paremmin uudelleenkäyttöön.

Kiertotalouden ratkaisut syntyvät kilpailuilla markkinoilla

Kiertotalous ja suomalaisten hyvinvointi edellyttävät menestyviä yrityksiä. Markkinat toimivat tehokkaasti, kun kilpailu on reilua ja julkisella sektorilla on selkeästi rajattu tehtävä. Yrityksillä ja yhteisöillä tulee olla mahdollisuus kilpailuttaa tehokkaat jätehuolto- ja kierrätyspalvelut.

Kiertotalous toteutuu parhaiten markkinaehtoisesti. Hallitusohjelman kirjaukset jätelain kehittämisestä ovat tärkeitä ja vähentäisivät turhia tulkintaongelmia.

Vihreä siirtymä ja hiilineutraali kiertotalous edellyttää sujuvaa luvitusta

Suomeen tarvitaan kiertotalouden investointeja. Hallitusohjelman tavoitteet luvituksen sujuvoittamiseksi ovat tärkeä osa toimintaympäristön kehittämistä.

– Nykytilanne näkyy yrityksille muun muassa pitkinä ja ennakoimattomina käsittelyaikoina. Viranomaisten keskinäiset valitukset toistensa päätöksistä eivät ole tätä päivää, toteaa Nores.

Vaikka monen kierrätysmateriaalin markkinat ovat jo nyt globaalit, on tärkeä varmistaa, että kiertotalouden ratkaisuja syntyy jatkossakin Suomessa. Parhaimmillaan näistä syntyy vientituotteita ja -ratkaisuja vietäväksi maailmalle.

Askel askeleelta kohti toimivampaa kiertotalousmarkkinaa

Jätelakimuutosten tavoitteena on epäselvän tilanteen selkeyttämisen lisäksi kilpailun lisääminen ja kiertotalousmarkkinoiden toimivuuden parantaminen.

Kun markkinoilta puuttuu kilpailu eikä tarvittavia ohjauskeinoja ole otettu käyttöön, ei synny riittäviä kannustimia prosessien kehittämiseen ja tehostamiseen tai uusien ratkaisujen innovointiin.

Kierrätysteollisuus korostaa, että kilpailun lisääminen ja kilpailun tasapuolisuuden varmistaminen edistävät uusien kiertotalousratkaisujen syntymistä Suomeen. Hallituskaudella kilpailun lisäämiseen ja kilpailuneutraaliteetin parantamiseen on pyrittävä sekä jätelakimuutoksilla että muutoksilla kilpailulainsäädännön kokonaisuuteen.

Tekstilähde Kierrätysteollisuus

Autojen kierrätyksellä materiaalit talteen

Ajoneuvojen kierrättäminen virallisen järjestelmän kautta on koko yhteiskunnan kannalta paras ratkaisu. Virallisen järjestelmän kautta kierrätetyt ajoneuvot käsitellään kierrätysprosessissa aina turvallisesti ja ympäristöystävällisesti.

K ierrätysprosessissa kierrätykseen toimitetuista ajoneuvoista pystytään ottamaan talteen lähes kaikki materiaalit kriittiset mukaan lukien ja ne saadaan myös tehokkaasti kiertoon uudelle elinkaarelle. Lisäksi autoista saadaan purettua osia uudelleenkäyttöä varten.

Vuonna 2023 romutettiin kaikkiaan 69 991 ajoneuvoa. Näistä tuottajavastuun alaisia ajoneuvoa oli 69 331. Se on 17 % vähemmän kuin vuonna 2022, jolloin kierrätykseen päätyi yhteensä 83 760 ajoneuvoa.

– Romutusmäärät ovat olleet viime vuosina tasaisessa kasvussa, mutta nyt määrät ovat kääntyneet laskuun huippuvuodesta 2021, jolloin valtion romutuspalkkiokampanjan siivittämänä tehtiin historiallinen ennätys, Suomen Autokierrätys Oy:n toimitusjohtaja **Juha Kenraali** kertoo tammi-kuun tiedotteessa.

Romutusmäärät perustuvat virallisiin romutustodistus-tilastoihin. Ajoneuvon saa lainmukaisesti kierrätykseen ja samalla pois rekisteristä vain Suomen Autokierrätyksen vastaanottopisteiden kautta.

Sähköautojen ajovoima-akkujen kierrätys kasvaa tasaisesti. Määrät ovat vielä kuitenkin vähäisiä, koska akut ovat uusia eivätkä ole vielä tulleet elinkaarensa päähän. Pääosin

kierrätettävä akkumateriaali kertyy erikseen tai autojen mukana vaurioituneista akuista.

Uusi ajoneuvojen kiertotaloutta edistävä asetus valmistajilla

Ajoneuvojen kierrätyksen on tulevaisuudessa tarkoitus parantua heinäkuussa 2023 annetun asetusehdotuksen perusteella. Keräysjärjestelmään kohdistuvien toimenpiteiden tehostaminen tulisi auttaa mm. tällä hetkellä järjestelmien ohi virtaavien ajoneuvojen keräystä ja asianmukaista kierrätystä. Tavoite on varmistaa strategisesti tärkeiden materiaalien talteenotto ja parantaa niiden kiertoa takaisin tuotannon raaka-aineeksi. Samoin asetus parantaa purettavien osien uudelleenkäytön esille laittoa ja uudelleenkäytön potentiaalin kasvattamista.

Uusien ajoneuvoluokkien edellyttäminen nykyisten henkilö- ja pakettiautojen lisäksi tuottajavastuun piiriin virallistaa ja varmistaa myös niiden asianmukaisen kierrätyksen. Ehdotuksen mukaan asetus koskisi kuorma- ja linja-autoja sekä L-luokkaa eli esim. moottoripyöriä ja mönkijöitä ja tulisi sovellettavaksi viisi vuotta asetuksen voimaantulosta.

Tekoölly parantamaan ja kehittämään kiertotaloutta

Tuottajavastuu edellyttää kierrätysjärjestelmän seuraamista, tietojen keräämistä ja sen raportoimista viranomaiselle. Datan hyödyntäminen on tärkeää myös prosessien tehostamiseksi ja erilaisten lisäarvojen tuottamiseksi niin viranomaisille, tuottajille, kierrätysalan toimijoille kuin koko kiertotalousjärjestelmälle. Suomen Autokierrätys on ottamassa käyttöön tekoöllypohjaisen digitaalisen palvelualustan, jolla koko jär-

jestelmän vastuullisuutta voidaan kasvattaa, kehittää ja paremmin mitata. Myös kuluttajille tarjotaan entistä helpompi digitaalinen väylä saada auto kierrätykseen, kun se tulee elinkaarensa päähän. Tietoa ja analytiikkaa hyödynnetään uudelleenkäytön ja materiaalin talteenoton parantamiseksi. Tulevaisuudessa datatalouden ja kiertotalouden yhdistymisen takaa, että ja siitä saatavat hyödyt realisoituvat läpinäkyvämmiin eri osapuolille ja datan avulla voidaan edistää esimerkiksi myös yhteiskunnan kannalta tärkeää harmaan talouden torjuntaa.

Tekstilähde Suomen Autokierrätys Oy

Romuautoja nurkissa?

Toimimme Turun seudulla

Autohuollot ammattitaidolla, tuulilasit, renkaat, jarruremontit, jakopäät, kytkinremmat ja perushuollosta moottorin vaihtoon.

Meiltä VERKKOKAUPASTA mm. Peugeot, Citroën tehdaskorjatut taka-akselit

- Katsastusremontit
- Auton kolarikorjaukset
- Pienkonehuolto



• Vastaanotetaan ja noudetaan romuautoja, romutustodistuksella.

• VANHAT VANTELLISET RENKAAT OTETAAN VASTAAN. ISOMMAT MÄÄRÄT TULLAAN NOUTAMAAN.

KUORMALAVAPALAUTUS.FI

PALAUTETAAN YHDESSÄ
KUORMALAVAT
UUDELLEEN KÄYTTÖÖN.
0290909900

KOKONAISVALTAISTA
JA LUOTETTAVAA
KIERRÄTYSPALVELUA

- metallikierrätys
- elektroniikkikierrätys
- akut
- autot
- rakennusjäte

LUE LISÄÄ
PALVELUISTAMME:

kuusakoski.com

OIKEA HINTA ROMUMATERI- AALISTASI



KYSY
PÄIVÄN
HINTA!

Ostamme päivän hinnalla akut, kuparit, rosterit, messingit, alumiinit ja kaikki muut metallit. Kierrätämme vastuullisesti myös romuajoneuvot, renkaat sekä sähkö- ja elektroniikkalaitteet. Tarvittaessa tuhoamme arkaluontoiset materiaalit ja tiedot.

90%

käsitellyistä materiaaleista menee
uudelleenkäyttöön, kierrätykseen
tai hyötykäyttöön.

PALAUTTAA ARVON

Palautamme arvon jättemateriaalille
jalostamalla niistä uusia
raaka-aineita.

OTA YHTEYTTÄ!

Asiakaspalvelu avoinna ma-pe kello 8-16
puh. 0800 30880
asiakaspalvelu@kuusakoski.com

Turun seudulla sinua palvelee asiakaspäällikkö
Satu Wuoti, puh. 040 532 4341,
satu.wuoti@kuusakoski.com

KUUSAKOSKI
RECYCLING

STR Tecoil Oy

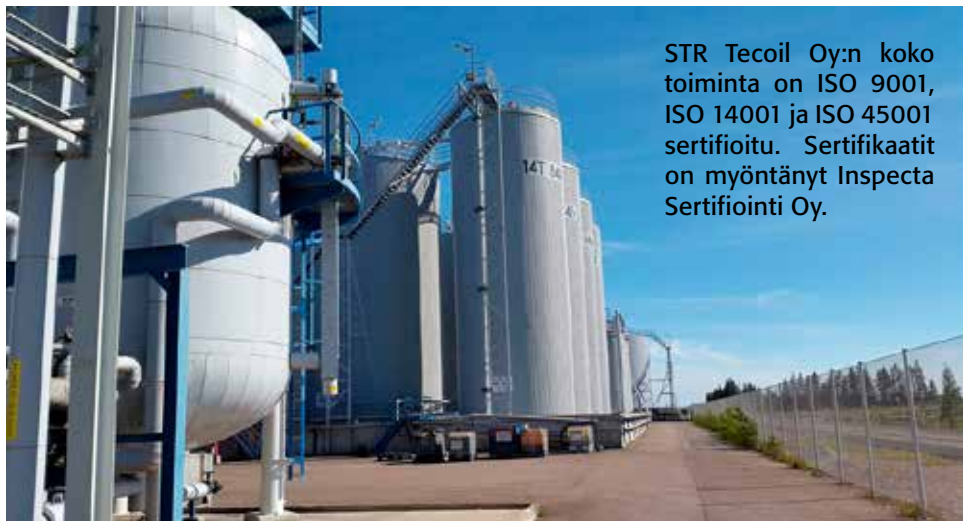
Perusöljymme on kiertänyt maailmaa

STR Tecoil Oy on suomalainen, Haminassa toimiva korkean ympäristöteknologian yritys, joka pystyy regeneroimaan käytetyt voiteluöljyn takaisin perusöljyksi lukemattomia kertoja. Sujuva keräyspalvelu on siinä avainasemassa. Asiakkaiden käytetyt voiteluöljyt kerätään ja samalla varmistetaan, että jokainen pisara päätyy regeneroitavaksi. Tuloksena on ekologisesti kestävä ja taloudellisesti kannattava huippuluokan lopputuote.

- Visiomme on muuttaa voiteluöljy loputtomasti regeneroitavaksi laatuotteeksi. Meillä on Haminassa, Skandinavian ainoa voiteluöljyn regenerointi erikoistunut laitos ja siellä tuotetaan Euroopan korkealaatuisinta, API Group II+ perusöljyä. Vuositasolla käsittelemme noin 63 000 tonnia

käytettyä voiteluöljyä. 60 % meidän raaka-aineesta tuodaan maahan.

- Toimintaa on nyt takana reilu kymmenen vuotta ja teemme liiketoiminnallisesti kovaa kasvua. Olemme kehittyneet vuosien aikana merkittävästi, eikä pelkästään tekniikan puolesta. Nykyinen tuotantomallimme



STR Tecoil Oy:n koko toiminta on ISO 9001, ISO 14001 ja ISO 45001 sertifioitu. Sertifikaatit on myöntänyt Inspecta Sertifiointi Oy.



Tilaa ilmainen käytetyn öljyn nouto

Kerää käytettyä voiteluöljyä vähintään 800 litran erä ja tilaa ilmainen nouto maksuttomasta numerosta **0800 07800** tai sähköpostitse **nouto@tecoil.fi**. Soita meille, jos olet epävarma jostain öljynkeräykseen liittyvästä asiasta, ratkaistaan asiat yhdessä.

Käyttämäsi voiteluöljy on sinulle haitallista jätettä, mutta meille käyttökelpoinen raaka-aine. Teknologiallamme käytetty voiteluöljy muuttuu Haminan laitoksellamme takaisin perusöljyksi uudestaan ja uudestaan.

Lue meistä lisää ja kerro kaverillekin: tecoil.fi/fi

Base oil that's been around

Ilmastonmuutoksen torjunta ja teknologian nopea kehittyminen tiukentavat tuotteillemme asetettuja laatuvaatimuksia. Valmistamme API Group II+ perusöljyä ekologisesti kestäväällä ja taloudellisesti kannattavalla tavalla.



tuottaa vähän päästöjä, käyttää vähän energiaa ja toimii pienillä kuluilla, mutta tuottaa tehokkaasti korkealuokkaisia tuotteita. Meidän missiomme on saada rajalliset resurssit kestävästi, kertoo **Kari Suomela** STR Tecoil Oy:stä.

Ympäristöystävällinen arvomaailma

Perusöljyjä käytetyistä voiteluaineista tuottavan Tecoilin visio on olla Suomen ensimmäinen hiilineutraali jalostamo. Tämän tavoitteen eteen tehdään päämäärätietoisesti töitä liiketoiminnan eri osa-alueilla.

- Puhtaan ympäristön arvostaminen on Tecoilin perusta. Omalta osaltamme vähennämme CO₂ päästöjä, emmekä tarvitse raakaöljyä tuotannossamme lainkaan. Olemme myös sitoutuneita käyttämään parasta mahdollista teknologiaa (BAT). Laitoksemme käyttää itse tuottamaamme vihreää vetyä ja on jo käytännössä hiilineutraali. Tavoitteemme onkin saavuttaa täydellinen hiilineutraalius vuoteen 2025 mennessä, korostaa Suomela.

- Pyrimme ennakoimaan ympäristönormien ja arvojen muutokset sekä vaikuttamaan niiden muodostumiseen kehittämällä menetelmiämme ja teknologiaamme jatkuvasti ympäristöystävällisemmäksi.

Keräyspalvelu tekee voiteluöljyn kierrättämisestä helppoa

Pienissä koneyrityksissä ja useimmilla maatiloilla jäteöljyjä syntyy vuosittain vajaasta sadasta litrasta kahteen sataan litraan. Hyvin useasti nämä jäteöljyt toimitetaan yksityishenkilöille tarkoitettuihin alueellisten jätehuoltolaitosten keräyspisteisiin. Tavallisesti näissä kerralla tuotavan öljyn määrä on kuitenkin rajoitettu 50 litraan.

- Meillä on kalustoa, joka pystyy imemään jopa 200 litraisesta tynnyristä. Sitä pienempiä määriä emme suosittelu, koska pumpput on suunniteltu teholtaan siten, että talvella pystytään imemään öljyä, kun se on hieman jäykempää. Eli kesäaikaan kooltaan pienemmät tynnyrit eivät kestäisi imutehoa. Suosittelemmekin minimissään 200 litran tynnyreitä, varsinkin puhdistettuja IBC-kontteja, joita myös tarjoamme yhteistyökumppanimme kautta aina 5000 litran säiliöön saakka. IBC-kontti kelpaa erinomaisesti myös väliaikaiseen varastointiin.

- Pienin, maksuton noutoerä

on 800 litraa eli neljä tynnyriä. Nouto on mahdollista ympäri Suomen. Noin 80 %:lla meidän pienasiakkaista tulee jäteöljyä joko IBC-kontillinen tai muutama tynnyri. Olisi järkevää, että naapurit voisivat kerätä öljyt yhteen paikkaan odottamaan noutoa, esimerkiksi kuivurille, josta ne sitten noudettaisiin.

- Tulomme jatkossakin pitämään noutoerän rajan alhaalla, jotta voimme tarjota palvelua mahdollisimman joustavasti kaikille meidän asiakkaillemme, suurista pieniin. Kun noutoerä on pieni, samalla riski ympäristövahingosta pienenee, kun varastoitavana ei ole kovin suuri määrä kerrallaan.

- Annamme mielellämme lisätietoja keräilystä ja öljyjen väliaikaisesta varastoinnista, joten kannattaa ottaa rohkeasti yhteyttä, sanoo Kari Suomela.

www.tecoil.fi

Tilaa nouto maksuttomasta palvelunumerostamme **0800 07800** tai sähköpostitse **nouto@tecoil.fi**



STR Tecoil tarjoaa asiakkailleen jäteöljyn varastointiin pinnanvalvontalaitteella varustettua 1000 litran IBC-konttia. Etäyhteyden omaava laite lähettää yritykselle tiedon kolmessa vaiheessa: ensin 600 litran täytyessä, seuraavaksi 800 litran täytyessä, joka on maksuttoman noudon raja ja lopuksi 900 litran täytyessä, jolloin säiliö on lähes täysi ja noudon on oltava jo ajolistalla.

Uutta seinää kierrätystiilistä

Stadin ammatti- ja aikuisopiston suurkampus näyttää suuntaa kestäväälle rakentamiselle. Uudisrakennuksessa on mm. hyödynnetty kierrätystiiliä, joiden kelpoisuuden uudelleenkäyttöön osoitti A-Insinöörit rakennuspaikkakohtaisesti ensimmäisenä Suomessa.

Kahden vuoden kuluttua joulukuussa Itä-Helsingin Roihupeltoon entiselle teollisuusalueelle valmistuu Stadin ammatti- ja aikuisopiston kampus, joka kokoaa samojen aurinkopaneeli- ja viherkattojen alle 4 500 opiskelijaa eri puolilta Helsinkiä sijaitsevista nykyisistä oppilaitoksista.

Lujatalon historian suurinta linkarihanketta ohjaavat oppilaitoksen omistajan, Helsingin kaupungin kunnianhimoiset ympäristötavoitteet: hiilijalanjälki tulee olemaan 10 prosenttia pienempi kuin vertailukohteissa, ja energiatehokkuusluokka alittamaan selvästi opetusrakennusten parhaan tason.

– Olemme tarkasti miettineet valinnat, joilla saadaan suurin mahdollinen vaikutus hiilijalanjälkeen myös rakennusmateriaalien osalta. Vähähiilinen betoni ja teräs on valittu perustuksiin ja esimerkiksi kaikki kipsilevyt ovat vähähiilisiä, projekti-insinööri **Sonja Aaltonen** Lujatalosta kertoo.

Lujatalo vastaa oppilaitoksen suunnittelusta, rakentamisesta sekä ylläpitopalvelujen tuottamisesta 20 vuoden ajan. A-Insinöörit toimii Lujatalon kumppanina kampuksen

rakenne- sekä elementtisuunnittelijana, sekä uudelleenkäytettävien tuotteiden kelpoisuuden asiantuntijana.

Kierrätystiilien kelpoisuus todennettiin laboratoriossa

Jo oppilaitoshankkeen hankintavaiheessa Helsingin kaupungin edellytti, että rakennuspaikalta puretun rakennuksen materiaaleja käytetään uudelleen kampuksen toteuttamisessa. A-Insinöörien asiantuntijat osoittivat Helsingin rakennusvalvonnalle paikalta puretun huoltorakennuksen tiilien soveltuvan uudelleenkäyttöön.

Kierrätystiilistä on muurattu kampuksen teknisen tilan seinistä noin viisi prosenttia.

– Tiilien, kuten muidenkin rakennustuotteiden, ominaisuudet heikentyvät ajan myötä. Tutkimme laboratoriossa kymmeniä purettuja tiiliä ja testasimme mm. niiden puristuslujuutta ja haitallisten aineiden emissioita. Osoitimme, että purkutiilet ovat turvallisia ja terveellisiä käyttää uudisrakennuksessa, tekninen johtaja **Jarmo Leskelä** A-Insinööreistä toteaa.

Uudelleenkäyttöön kierrätettä-



Itä-Helsingin Roihupeltoon entiselle teollisuusalueelle rakenteilla oleva Stadin ammatti- ja aikuisopiston kampus otetaan käyttöön 2026. Kuva: Lujatalo

vien rakennustuotteiden hyväksyntään ei ole vielä olemassa kattavaa lainsäädäntöä, mutta kansallinen lainsäädäntö mahdollistaa kelpoisuuden osoittamisen rakennuspaikkakohtaisesti.

– Kun tavoitteena on löytää rakennustuotteelle uusi käyttökohde, tuotteen soveltuvuus rakennuskohteeseen pitää ensin selvittää. Vaikka purettujen rakennustuotteiden kelpoisuuden osoittamiseen rakennuspaikkakohtaisesti on keinoja ja osaamista, sääntelyn puuttaminen hidastaa kiertotalouden laajamittaista kehittämistä alalla, Leskelä sanoo.

Purkukartoituksessa laadittu purkumateriaaliselvitys antaa hyvän lähtökohdan uudelleenkäytettävien ja kierrätettävien rakennustuotteiden kelpoisuuden arvioinnin käynnistämiseen, A-Insinöö-

rien Leskelä muistuttaa.

Purettujen rakennusten muita rakennusosia – kuten inventoidut kalusteet, kaapit, ikkunat, ovet, teräspalkit ja parvet – toimitettiin uudelleen käytettäväksi myös muihin kohteisiin purku-urakoitsijan toimesta.

Rakennusmateriaalien kierrätys näkyy tulevassa ammattiopistossa myös piha-alueen kierrätysasvaltina sekä tontille tuodussa maaineksessa, josta 40 prosenttia on kierrätettyä. Hiilidioksidipäästöjä pienentää lisäksi mm. kierrätyslasista tehdyn vaahtolasin käyttäminen.

Huippuluokan energiatehokkuus ja Suomen 3. suurin maalämpövoimala

Erittäin energiatehokkaaksi suun-

nittelu kampus tulee alittamaan reilusti opetusrakennusten parhaan energiatehokkuusluokan (90 kWh/m² tai pienempi): useiden paikallisten energiaratkaisujen ja mm. tiiviin ulkovaipan ansiosta uudisrakennuksen e-luku tulee olemaan 63 kWh/m².

Kampuksen tarvitsemasta sähköstä 20 prosenttia tuotetaan tontilla, ja lämmityksen hoitaa Suomen kolmanneksi suurin maalämpövoimala, joka muodostuu lähes sadasta maalämpökaivosta. Kaikilla kampuksen katoilla, pois lukien viherkatot, tulee olemaan aurinkopaneeleita.

Tekstilähde: A-Insinöörit Oy

Tuulivoimarakentaminen jatkui vilkkaana

Vuosi 2023 oli historiamme toiseksi vilkkain tuulivoimarakentamisen vuosi. Vuoden aikana Suomeen rakennettiin 212 uutta tuulivoimalaa. Tulevien vuosien rakennustahti kasvaa tuulivoimakapasiteettiamme, sillä uusien hankkeiden kehitystyö niin maalla kuin merelläkin on aktiivista. Investointien jatkuvuus on tärkeää, koska puhtaan sähköntuotannon lisääminen on keskeisin elementti Suomen kilpailussa uusista teollisuuden hankkeista.

Suomessa on 1601 tuulivoimalaa, joiden yhteenlaskettu teho on 6 946 megawattia (MW). Vuonna 2023 kapasiteetti kasvoi 212 voimalalla ja 1 280 MW:lla. Suomesta purettiin vuoden aikana 4 tuulivoimalaa, joiden teho oli yhteensä 12 MW.

Tuulivoima on Suomessa edelleen vahvasti keskittynyt Pohjois-Pohjanmaalle ja muihin Pohjanmaan maakuntiin. Eniten uusia voimaloita rakennettiin vuonna 2023 Pohjois-Pohjanmaan, Pohjanmaan ja Etelä-Pohjanmaan maakuntiin.

– Vaikka alueellisesti tasainen rakentaminen olisi monesta syystä erittäin tärkeää, on mukava huomata, että ne kunnat, joissa on jo paljon tuulivoimaloita, luovuttavat niitä myös lisää. Tuulivoimaan on siis totuttu hyvin eikä siitä koeta kohtuutonta haittaa, kommentoi Suomen Tuulivoimayhdistyksen toimitusjohtaja **Anni Mikkonen**.

Vuodelle 2024 ennakoidaan noin 450 MW:n lisäystä ja vuodelle 2025 on jo tiedossa lähes 2 000 MW uutta tuulivoimakapasiteettia. Vaikka rakenteilla olevat hankkeet ovat tarkasti tiedossa, siirtyvät hankkeet helposti vuodelta toiselle, aiottua ai-

emmaksi tai myöhemmäksi.

– Vielä viime vuoden lopulla tuli uusia investointipäätöksiä hankkeista, jotka valmistuvat jo 2025. Nousevat kustannukset ja yleinen epävarmuus aiheuttavat sen, että kaikista esimerkiksi neuvotellaan tarkemmin ja pidempään – asiat varmistuvat myöhemmässä vaiheessa. Olemme luottavaisia rakentamistahdin jatkuvuuden osalta. Rakentamisen jatkuminen on äärimmäisen tärkeää: Suomi ei pysty kilpailemaan tukieuroilla monen muun maan vetyhankkeille ja muille uusille puhtaan siirtymän teollisuushankkeille. Meidän kilpailuvalttimme on siinä, että puhdasta ja edullista sähköntuotantoa on mahdollista rakentaa lisää, sääntely on järkevää ja luvitusprosessit ovat sujuvia. Tämä on tärkeää pitää tänä vuonna tiukasti mielessä, kun hallitusohjelman lukuisia tuulivoimajauksia toimeenpannaan. Suomen täytyy pysyä mukana kilpailussa uusista jätti-investoinneista ja energiajärjestelmän modernisointityön täytyy edetä – suhdanteista riippumatta, Mikkonen sanoo.

Tekstilähde Suomen Tuulivoimayhdistys ry



Varsinais-Suomessa odotetaan elinkeinoelämälle tärkeiden tieyhteyksien rahoitusta

Varsinais-Suomessa on useita elinkeinoelämälle tärkeitä liikennehankkeita odottamassa valtion investointirahoitusta. Päätöksiä odotetaan huhtikuussa hallituksen kehysriihestä.

Meillä on tarpeellisia maantiehankkeita jonossa useita. Kiireellisintä on saada liikkeelle Turun kehätien seuraava vaihe Raision keskustassa. Raisio on



- Maaperä- ja tietutkimukset maatutkalla
- Uusien päällysteiden laadunvalvonta
- Tierakenne- ja maaperäkairaukset
- Päällystenäytteiden poraukset
- TMA-törmäyssuoja-auto
- Kallionäytteiden räjäytykset

RC-Infra Oy / Vesa Vainio
Pihlajaranta 12, 28400 Ulvila
Puh. 0400 591 737
vesa.vainio@rcinfra.fi

satamaliikenteen solmukohta. Siellä kulkee paljon rekoja, Turun kaupunkiseudun liikennettä ja valtateiden välistä liikennettä, Varsinais-Suomen liiton vt. edunvalvontajohtaja **Malla Rannikko-Laine** sanoo.

– Epävarmassa suhdanetilanteessa julkiset rakennushankkeet ovat elintärkeitä, jotta myös yksi-

tyisen sektorin luottamus investointeihin lisääntyisi. E18-hankkeen rahoituspäätös laukaisisi välittömästi esimerkiksi Raision keskustan asemakaavoittamisen ja merkittävän täydennysrakentamisen. Tämä kumuloisi vaikuttavuutta myös vaikeasta suhdanetilanteesta kärsivälle rakennustoimialalle, painottaa Turun kaupakamarin vaikuttamispäällikkö **Krista Ahonen**.

Kehätien hanke Raision keskustassa ja tämän jälkeen Raision ja Naantalin välillä on mahdollista toteuttaa EU:n asettamaan takarajaan, vuosikymmenen loppuun mennessä, jos investoinnista päätetään tänä keväänä. Maakunnalle tärkeisiin elinkeinoelämän yhteyksiin kuuluvat myös valtatie 8 Laitilan kohdan sujuvoittaminen ja valtatie 9 leveäkaistatien muuttaminen nelikaistaiseksi. Lisäksi Kaarinan läntinen ohitustie täydentää jo käynnissä ole-

vaa saaristoyhteyden parantamista, Paraisten väylää, josta käynnissä ovat Kirjalansalmen ja Hesundinsalmen siltojen uusiminen.

– Syksyn budjettiriihessä tehtiin sekä Turun kehätietä että Kaarinan läntistä ohikulkutietä kiirehtivät kirjaukset, joten näillä kahdella hankkeella on poliittisesti otollisin aika edetä, Rannikko-Laine lisää. Elinkeinoelämän näkökulmasta maantiehankkeiden lisäksi raide liikenteen kehittäminen on edellytys maakunnan saavutettavuuden parantamiselle.

– Vähäpäästöinen raide liikenne edistää elinkeinoelämän rahtikuljetusten sujuvuutta, huoltovarmuutta sekä eri liikennevälineiden integraatiota mahdollistaen mm. vihreiden matkaketjujen syntymistä. Alueen yrityksille kaikkien eri liikennevälineiden kehittäminen on tärkeää ja lisää mm. työvoiman liikkumismahdollis-

uuksia, muistuttaa Ahonen.

– Valtiolta tarvitaan Länsiradan pääomituksen lisäksi panostusta taajama- ja lähijunaliikenteen käynnistämiseen. Tällaisia ovat Etelä-Suomen ostoliikennesopimuksen laajentaminen ja Turun ja Uudenkaupungin välisen radan perusparantaminen, Rannikko-Laine korostaa.

Nopeimmin liikennöinti olisi käynnistettävissä kaukoliikenteen pysähdyksillä Turun ja Tampereen välillä tai Helsingin ja Turun välisen kaukojunien ulottamisella Raision kautta Naantaliin.

Ministeriöt jättivät omat ehdotuksensa valtiovarainministeriöön valtioneuvoston kehyspäätöksen valmisteluun 18. tammikuuta. Hallituksen kehysneuvottelu käydään 15.–16. huhtikuuta.

Teksti- ja kuvälähde Turun kaupakamari

Kuljetusliike *A. Laurén* Oy

Luotettavaa kuljetuspalvelua jo vuodesta 1956. Palvelemme tarvittaessa myös hyvin lyhyellä varoajalla.

KULJETUKSET

- Ahtaat paikat (auton max leveys ja korkeus 2,4m, kantavuus 5,5t)
- Kappaletavarakuljetukset
- Sopimuskuljetukset
- Erikoiskuljetukset
- Konekuljetukset,
- Kuljetusvälitys
- Puoliperä-, täysperä-, puoliperävaunu sekä vasikkayhdistelmät

**Soita
02 238 5360**



KONETYÖT

- Kiinteistöpalvelut (lumenajo, auraus, hiekotus yms)
- Maanrakennuspalvelut (pikku pyöräkuormaajalla, nostokyky 2t)
- Trukkityöt

NOSTOT

- Nosturikuljetukset (suurin 34tm, ulottuma 24m)
- Asennusnosturi
- Koura-autopalvelut (myös puoliperävaunulla)
- Ajoneuvotrukkipalvelut

VAIHTOLAVAT

- Puhdot, merikontit, avolavat, konelavat, umpikaappi, yms..
- Rakennus-, saneeraus-, siivouskohteet. Maanajo.
- Asiakkaan omien lavojen yms tyhjennys

Kuljetusliike *A. Laurén* Oy

Orikedonkatu 32, 20380 Turku
☎ 02 238 5360 📞 040 652 1527
kuljetusliike@kuljetusliikelaurén.fi
www.kuljetusliikelaurén.fi

MURSKETTA

rakentamiseen, teille ja pihaille
sekä murskauspalvelu

Varastopaikat: Vehmaa, Taivassalo,
Kalanti, Pyhäranta

Sora ja Kallio HEINONEN OY

www.sorajakallioheinonen.fi

Kuljetuskustannuksia hillitsevät päätökset kohentavat kuljetusalan kannattavuutta

Kuljetusyriyksissä on tehty oikeita toimia talouden taantumun vaikutusten patoamiseksi, kertoo tuore SKAL Kuljetusbarometri. Yriyksissä on sopeutettu toimintaa ja kannattavuusennuste on hieman aiempaa positiivisempi. Polttoainekustannuksia hillitsevät veropäätökset ja panostus tiestöön luovat toivoa kevään ennusteisiin. Toimialalla pitkään haasteeksi koetut rekrytointivaikeudet ovat hetkellisesti hellittäneet.

Kuljetusyrittäjien ennusteet oman yriyksen talouden kehityksestä ovat edelleen heikot, mutta pitkäaikaistarkastelussa käyrä on saavuttanut pohjansa.

– Tämä kertoo siitä, että kuljetusyrittäjät ovat tehneet sopeuttamistoimia viisaasti, luottavat tekemiinsä toimiin ja odottavatkin yriyksen kannattavuuksille lievää parannusta. Myös polttonesteiden hintaa korottavien päätösten peruminen, polttoaineveron lasku ja lisäpanostukset perusväylänpitoon näyttävät toimivan tilanteen helpottamiseksi, sanoo SKALin vt. puheenjohtaja **Jari Välikangas**.

Välikangas muistuttaa, että taantuma ei vielä ole ohi. Kuljetusmäärät ovat alhaalla ja korotylhäällä. Kuljetusyrittäjien pitäytyminen sopeuttamistoimissaan ja Suomen hallituksen päätökset mahdollistavat sen, että kuljetusyriyksen konkurseilta voidaan

välttyä.

– Kun kuljetusmäärät nousevat ja hallitus jatkaa päättämiään toimia muun muassa polttonesteiden hintaa alentavasti, riittää kuljetusyrittäjillä varmasti tahtoa ja uskallusta investointeihin ja rekrytointeihin, Välikangas sanoo.

Työvoimatarve kuljetusalalla laski tilapäisesti

Maantiekuljetukset ovat keskeinen osa kaupan ja teollisuuden toimintaketjua. Teollisuuden uusien tilausten arvo oli marraskuussa 2023 lähes viidenneksen edellisvuotta pienempi ja tilausten määrä on laskenut yhtäjaksoisesti jo kymmenen kuukautta (Tilastokeskus/STT).

SKALin toimitusjohtaja **Anssi Kujala** muistuttaa, että kuljetusyrittäjien ennusteet ovat tasaantumisen matalalla tasolla.

– Talouden matalasuhdanne nä-



Kuva Metsäalan Kuljetusyrittäjät ry

kyy myös työllisyydessä. Kuljetusalalla tämä näkyy siten, että kuljetusyriyksissä ei ole ollut vaikeuksia henkilökunnan palkkaamisessa juuri nyt. Itseasiassa muutos vuoden takaiseen on todella suuri, Kujala sanoo.

Tilanne on kuitenkin väliaikainen ja taloustilanteen parantuessa ongelma työvoiman saatavuudesta palaa entistä pahempaan. On myös syytä muistaa, että uuden kuljettajan kouluttaminen vie aikaa.

Logistista kilpailukykyä vahvistettava

Anssi Kujalan mielestä kaikkien – myös teollisuuden ja erityisesti vientisektorin – pitää kiinnostua siitä, miten ja millaisin toimin logistiikkasektorin toimintaedellytyksiä vahvistetaan taantumassa:

– Moni teollisuuden haara kärsii ohenevista tilauskirjoista ja Itärajan sulkeuduttua Suomen geopoliittinen ja logistinen asema on muuttunut. Suomen houkuttelevuudesta

yriyksen sijoituspaikkana on pidettävä kaikin keinoin kiinni. Se ei voi olla yksin kuljetussektorin murhe, Kujala toteaa.

SKALin mukaan hallituksen päättämän investointiohjelman lisäraha väylille tulee hyvään aikaan. Sillä on elvyttävä vaikutus, se parantaa logistiikan kilpailukykyä ja lisää pitkällä aikavälillä Suomen houkuttelevuutta sijoittautumis-

Tekstilähde SKAL

CAMSO

ROAD FREE COMPANY

Maahantuonti ja myynti:

CAMSO

-kumitelat hyllystä-

REOY

HAMRE

Mäkelänkankaantie 2
49490 NEUVOTON
05-3435666 (24h)
info@hamre.fi
www.hamre.fi

RASKAAN KALUSTON AMMATTILAINEN PEKANT

PALVELEMME MYYMÄLÄSSÄ JA KORJAAMOLLA OULUSSA JA LIEDOSSA. OLEMME OSA RASKASSARJA-KETJUA.

Oulu 050 445 4005
Lieto 050 445 4006
Salu 044 732 3110

info@pekant.fi
www.pekant.fi

MYYMÄLÄ JA KORJAAMO

ma-pe 6-22
la 8-16

Pekant

Pekant Oulu
050 445 4005
Pikkukiventie 5
90620 Oulu

Pekant Lieto
050 445 4006
Eteläkaari 2
21420 Lieto

HEAVY DUTY SPAREPARTS
RASKAS SARJA

Meri ja sujuva satamaliikenne ovat Suomelle elintärkeitä

Suomi on riippuvainen meriliikenteestä, joten alan elinkeinojen kilpailukykyyn ja sujuvaan liikenteeseen kannattaa satsata. Merenkulkualan merkitys yhteiskunnalle on kokoaan suurempi. Merenkulun kilpailukyky tukee myös koko Suomen kilpailukykyä, esimerkiksi viennistä noin 97 prosenttia ja tuonnista noin 93 prosenttia liikkuu meriteitse. Venäjän hyökkäyssota Ukrainassa on korostanut entisestään merikuljetusten merkitystä.

Päättynyt vuosi 2023 oli Suomen satamien rahtiliikenteessä heikompi. Useassa satamassa liikennemäärät laskivat kaksinumeroisin prosentein ja valtakunnallisestikin vuosi päättyi ulkomaan rahtin osalta noin 8 prosentin laskuun verrattuna vuoden 2022 rahtimääriin. Vientin määrä laski liki 10 prosenttia ja tuonti vajaan 6 prosentin verran aiempaan vuoteen verrattuna. Positiivista kehitystä on kuitenkin tapahtunut matkustajaliikenteen määrissä, myös aiemmin suunniteltuja infrainvestointeja tullaan toteutta-

maan useammassa Suomen satamassa.

Vientiliikenne pitänyt paremmin pintansa

Ulkomaan konttiliikenteen määrä laski vuonna 2023 viiden prosentin verran vastaten siten 1,3miljoonan TEU:n määrää. Suhdanneilanteeseen nähden paremmin on pintansa pitänyt vientikonttiliikenne.

Talous- ja henkilöpakotteiden sekä muiden yksittäisten kuljetuksia koskevien päätösten johdosta Venäjän transitoliikenne on vähentynyt merkittävästi Suomen sata-

missa. Valtaosalla satamista vähäisenkin transitoliikenne on loppunut. Vain neljässä satamassa on ylipäättään tilastoitu transitoliikennettä, Venäjälle tai esim. Ruotsiin. Transitoliikenteen määrä oli vuonna 2023 noin 3,3 miljoonaa tonnia.

Investointeja tulossa

Heikosti kehittynyt vuosi 2023 ja voimakkaasti muuttunut investointiympäristö ovat ilmeisiä vaikuttamaan satamayhtiöiden investointisuunnitelmiin ja niiden aikatauluihin. Satamanpitäminen on hyvin investointivertoinen toimiala.

Suomen Satamat ry:n vuositalotiedustelu osoittaa muun muassa, että satamayhtiöiden suunnitteleminen alusten käyttöön tarkoitettujen maasähköninvestointien toteuttamisen aikataulu on hidastunut muutaman vuoden takaisista aikatauluarvioista.

Artikkelin tekoheikellä haastatellun toimitusjohtaja **Annaleena Mäkilän** mukaan ei kuitenkaan ole mitään syytä luopua näkemyksestä, että alusten käyttöön suunnatut maasähkön infrainvestoinnit tullaan joka tapauksessa toteutta-

maan useammassa Suomen satamassa, kuin mihin vaihtoehtoisten käyttövoimien yhteisöläinsäädäntö tulee säädösperusteista investointia edellyttämään vuoteen 2030 mennessä.

Mäkilä nosti esille sen, että tällä hetkellä satamissa tapahtuvaa eri kulkumuotojen päästöjä vähentävää markkinakehitystä ohjaavat mm. suurten teollisuusyritysten ja pörssinoteerattujen varustamoiden kestävyysraportoinnin uudet säädökset samoin kuin aluksilta edellytettävät puhtaat polttoaineet ja hiilen hinnoittelu EU:n päästökäytännön puitteissa.

Matkustajaliikenne toipumassa

Vuosi 2023 osoittaa, että matkustajaliikenne alkaa toipua pandemian ja Ukrainaan kohdistuneen hyökkäyssodan heijastusvaikutuksista. Helsingin Satama oli vilkkaain linjaliikenteen satama liki 9 miljoonan matkustajan määrällä. Turun Sataman kautta kulki vuonna 2023 reilut 2,3 miljoonaa matkustajaa. Muita säännöllistä matkustajien ja rahtin linjaliikennettä harjoittavia satamia ovat Naanta-

lin Satama ja Kvarken Ports Vaasassa.

Suomen Satamat ry julkaisee kuukausittain keskeisimpien satamien ulkomaan rahtiliikenteen, konttiliikenteen ja kauttakululiikenteen volyymilukuja. Suomen Satamat ry:n kotisivuilla julkaisemat luvut perustuvat Traficominalta keräämiin ja Tilastokeskuksen julkistamaan tilastodataan.

Tämän tiedotteen luvut perustuvat marraskuun lopun tilastolukuihin, ja valtakunnalliset vuosittaisen tilastoluvut vahvistuvat lopullisesti vasta myöhemmin kevään kuluessa.

Suomen Satamat ry edustaa satamanpitämisen toimialaa Suomessa. Jäsenkunta koostuu yleisistä meri- ja sisävesisatamista sekä keskeisistä teollisuuden satamista Suomessa. Suomen Satamat ry:n jäsen satamien kautta kulkee noin 80 prosenttia Suomen ulkomaankaupan rahtivolyyymistä.

Tekstilähde Suomen Satamat ry ja Suomen Varustamot ry

Piia Karjalainen Suomen Satamien toimitusjohtajaksi

 PORT OF UUSIKAUPUNKI LTD



Moderni, tehokas ja tasokas satama Lounais-Suomessa

Kaikki palvelut samasta satamasta



Hepokarintie 2, 23500 Uusikaupunki
Toimisto: +358 50 420 5193
satama@ukiport.fi
www.ukiport.fi



KTM Piia Karjalainen, 42, on nimitetty Suomen Satamat ry:n toimitusjohtajaksi 1.2.2024 alkaen. Karjalainen siirtyi tehtävään Keskuskauppakamarin johtavan liikenne- ja elinkeinopolitiikan asiantuntijan tehtävästä.

Piia Karjalaisella on parinkymmenen vuoden laaja kokemus liikennepolitiikasta sekä kansallisesta ja EU-vaikuttamisesta. Hän on toiminut meriteollisuuden parissa vastatessaan Wärtsilän Voyage -toiminnon yhteiskuntasuhteista, kansainvälisen meriliikenteen lainsäädännön edunvalvonnasta ja strategisista kumppanuuksista. Aiemmin Karjalainen on ollut laatimassa mm. kansallista meriliikennestrategiaa liikenne- ja viestintäministeriössä ja työskennellyt Euroopan Parlamentissa liikenne-, ilmasto- ja energiapolitiikan parissa. Lisäksi hän on toiminut pääsihteerinä kansainvälisessä MaaS Alliance -järjestössä Brysselissä.

Piia Karjalainen seuraa Suomen Satamien toimitusjohtajan tehtävässään vuodesta 2012 toimialayhdistyksen johdossa toiminutta varatuomari **Annaleena Mäkilää**.

– Piia Karjalaisen monipuolinen osaaminen logistiikkakentässä ja edunvalvonnassa tarjoaa erinomaisen taustan Suomen Satamien toimitusjohtajan tehtävään. On hienoa toivottaa hänet tervetulleeksi Suomen Satamien johtoon, toteaa Suomen Satamat ry:n hallituksen puheenjohtaja, Helsingin Satama Oy:n toimitusjohtaja **Ville Haapasaari**.

Aiempaa toimitusjohtaja Annaleena Mäkilää kiitetään erinomaisesta työstä Suomen satamien hyväksi. Hänen aikanaan Suomen satamat siirtyivät kunnallisista laitoksista kaupalliseksi osakeyhtiöiksi samalla, kun satamapalveluiden markkinoiden avaamista vauhditettiin EU:n yhteisellä lainsäädännöllä. Samaan ajankohtaan sijoittui merkittävä muutos satamanpitämisen luvanvaraisuuden poistumisesta Suomessa. Toimitusjohta-



Piia Karjalainen
Kuva: Heli Sorjonen

jakautensa aikana Mäkilä toimi myös Euroopan satamajärjestö ESPO:n puheenjohtajana, ja vauhditti osaltaan ymmärrystä digitalisaation merkityksestä liikenteen päästöjen vähentämisessä ja satamien investointitarpeista talouden energiamurroksessa.

Satamien merkitys on korostunut kaikkialla EU:ssa niin pandemian rahti- ja matkustajamarkkinoille synnyttämän markkinahäiriön kuin Ukrainaan kohdistuneen hyökkäyssodan johdosta. Satamien merkitys kriittisenä infrastruktuurina korostuu lähivuosien politiikkatoimissa. Satamat ovat EU:ssa samoin kuin kansallisesti muuttumassa energiamurroksen myötä energiahubeiksi ja uusien vaihtoehtoisten käyttövoimien jakelu- ja tuotantopaikoiksi. Satamien EU-vaikuttamisen fokus on huomattavasti itse liikennejärjestelmään kohdistuvaa roolia laajempi.

Tekstilähde Suomen Satamat ry

Turun Satamassa tehdään merkittäviä ympäristötekoja

Turun satamassa käynnistymässä olevat mittavat muutokset etenevät suunnitellusti pienistä viivästyksistä huolimatta. Uudesta satama-alueesta, terminaalirakennuksineen, tulee valmistuessaan entistä paremmin matkustaja- ja rahtiasiakaita palveleva kokonaisuus, joka lisää osaltaan kaupungin vetovoimaa matkailijoiden näkökulmasta.

Seuraavaksi Turun Satamalla on edessään yhdessä Turun kaupungin kanssa Aurajoen ja satama-alueen ruoppausurakka. Talvinen sää ja jäänyt meri aiheuttavat ruoppauksen osalta pieniä haasteita.

– Kunnan alkutalvi on ollut, jätäkkin on jouduttu murtamaan, joka ei ole meillä jokavuotista toimintaa, Turun Sataman toimitusjohtaja Erik Söderholm toteaa.

Kaupungin puolelta kunnossapitoruoppauksen tarvetta vauhdittaa Turussa ensi kesänä järjestettävä Tall Ships Races -tapahtuma, jonka puitteissa kaupunkiin seilaa muutamia aika isoja purjelaivoja, joiden kölit uivat syvällä. Jotta laivat pääsisivät tapahtuma-alueelle, on Aurajoen oltava riittävän syvä.

Söderholm mainitsee, että Aurajoen osalta ruoppauksen toteuttamiseen on aikaa huhtikuulle, jonka jälkeen siirrytään Sataman kohteiden kunnossapitoruoppaukseen.

– Turun idea Tall Ships Races -tapahtumassa on, että laivat pääsevät tulemaan kaupungin ydinkeskustaan Aurajokea pitkin, jolloin ihmiset pääsevät katsomaan laivoja. Tapahtumaan liittyy myös erityinen juhla-alue lukuisine ravintoloinen.

Turun Sataman 870-vuotissyntymäpäiviä tullaan viettämään Tall Ships Races -tapahtuman yhteydessä.

– Olemme mm. varanneet tapahtuman suurimman purjelaivan tilaisuuttamme varten.

Muilta osin syntymäpäiväjuhlien suunnittelu on vielä käynnissä, koska tilaisuuteen on vielä reilu puoli vuotta aikaa, Söderholm kertoo.

Ympäristöä huomioidaan yhä paremmin

Söderholm mainitsee, että Turun Satama haluaa jatkaa valitsemallaan linjalla, jossa se pyrkii huomioidaan ympäristöä parhaalla mahdollisella tavalla.

– Mietimme yhdessä varustamoiden kanssa, mitä kaikkea voimme ympäristön eteen tehdä. Varustamot pyrkivät reagoimaan ajamalla puhtaammilla polttoaineilla



ja hakemalla uusia teknologioita. Me satamatoimijana pyrimme etsimään erilaisia sähköön liittyviä ratkaisuita sekä pitämään ympäristön kaikilta osin mielessä, myös uuden terminaalirakennuksen osalta, Söderholm toteaa.

Turun Satamassa ollaan hiilineutraalisuuspyrkimysten osalta jo todella hyvässä vauhdissa. Turun kaupungin tavoitteena on olla vuonna 2029 hiilineutraali, jolloin vietetään myös Turun kaupungin 800-vuotissyntymäpäiviä.

– Kaikki satama-alueella ope-roivat automme ovat sähköisiä ja työkonetkin päivitetään sähköisiin versioihin sitä mukaa kuin niitä on saatavilla. Satama-alueella sähköiset ajoneuvot toimivat todella hyvin, siellä on lyhyet ajomatkat ja latauspisteitä löytyy runsaasti eri puolilta satama-alueita. Myös satamassa käytössä olevat satamaoperaattorin omistamat nosturit ovat sähköisiä. Satamalaiturin puolella alkaa siis näyttää jo aika hyvältä. Laivatkin puhdistuvat päästökaupan myötä pikkuhiljaa, vaikkakin se on pidempi projekti, koska laivat ovat pitkäikäisiä. Viking Linen laivat ovat jo nyt LNG:llä kulkevia, joten pikkuhiljaa asiat menevät yhä parempaan suuntaan, Söderholm mainitsee.



Terminaalirakennuksen on tarkoitus valmistua vuonna 2027

– Toivotaan että pääsisimme rakentamaan uutta terminaalirakennusta heti ensi vuoden tammikuussa. Lopullinen rahoituspaketti on näillä näkömin valmis kesään mennessä, jolloin pääsemme tekemään kilpailutuksen syksyllä. Tällä aikataululla pääsisimme lyömään lapion maahan aika tarkalleen ensi tammikuun puolivälissä ja terminaalirakennus olisi valmis 2027 alussa. Terminaalin ohessa rakennetaan myös yksi uusi laiturijärjestelmä ja Siljan nykyinen laiturijärjestelmä korjataan.

Yhden tärkeän osan hanketta muodostaa sataman kenttäalue, jota käytetään rekka- ja henkilöautojen laivaan lastaamiseen ja purkamiseen. Hankkeeseen liittyy mm. uusi tietojärjestelmä sekä uusi liikenteellinen yhteys Pahanien sillan alta, jolloin laivaan menevä liikenne saadaan ohjattua pois Juhana Herttuan Puistokadulta. Myös henkilöliikenteen junaraide on tarkoitus siirtää kulkemaan Pahanien sillan alta.

– Ennen pandemiaa noin 300 000 ihmistä käytti satamaan tulevaa junaa, joka tarkoitti 10 % matkustajista. Jos yhteys paranee ja ihmisistä tulee ympäristötietoisempia, tämän raideliikenteen osuuden voisi olettaa kasvavan aika paljonkin. Ihmisiä tulee toki jatkossakin henkilöautoilla, busseilla, takseilla ja polkupyörillä, Söderholm pohtii.

Tulevalle raitiovaunullekin on jo valmiiksi suunniteltu reitti satamaan.

– Pyrimme kaikilta osin matkustamisen helppouteen. Uuden terminaalin yhteyteen rakentuu myös polkupyöräparkki, koska pyöräilijöitä on paljon varsinkin kesäaikaan.

Sähköautoilla saapuville matkustajille satamassa on jo nyt tarjolla 20 latauspistettä, mutta jat-



Erik Söderholm



koa latauspaikkojen määrä tulee lisääntymään sähköautokannan ja tarpeen kasvaessa. Sataman rekka-parkkiinkin on tulossa oma latauspiste raskaalle kalustolle.

Viime vuoden rahtimäärät olivat lähes edellisvuoden tasolla

– Vuosi 2023 oli Suomen satamille aika surkea rahtimäärien suhteen. Kotka-Haminassa oli tiputusta viime vuonna -13 % ja Helsingissä -10 %. Meilläkin oli hieman pudotusta rahtimäärissä. Meiltä jäi yksi ruotsinlaiva pois, millä oli aika suuri vaikutus rahtipuolella, koska puhuttiin vuositasolla yli 700 kilometrin rahtitilakapasiteetin kaventumisesta. Muutoksen vaikutus oli päivittäisessä volyymissa kuitenkin vain noin 5 %:n luokkaa, koska satamamme kautta kulkee pääasiassa kappaletavaraa. Isoissa satamissa kuljetetaan taas paljon massatavaraa, kuten paperia ja terästä, joissa muutos näkyy paljon isompana. Odotan kuluvan vuoden olevan rahdin ja matkustajamäärien osalta hyvin pitkälle viime vuoden tasolla Turun satamassa, Söderholm toteaa.

Vaikka Turun sataman liikenteestä poistui yksi matkustaja-autolautta, kokonaismatkustajamäärä jäi ainoastaan 8 % alle edellisen vuoden.

– Meillä on nyt kaksi erilaista risteilytuotetta. Viking Line ajaa kaksi kertaa vuorokaudessa Tukholman liikennettä ja Tallink puolestaan liikennöi Kapellskäriin. Tallink lähtee jo puoli seitsemän illalla, jolloin matkustajille jää enemmän iltä-aikaa laivalla.

Monia ilmastotekoja

Turun satamasta liikennöivien laivojen kaikki ruokajätteet hyödynnetään biokaasun tuotannossa. Söderholmin mukaan pyrkimyksenä on muutenkin kierrättää kaikki

mahdollinen.

– Olemme siinä mielessä poikkeuksellinen satama, ihan globaalissakin mielessä, että otamme vastaan myös kaikki laivojen jätevedet Turun jäteveden puhdistusjärjestelmään, joka on meille jo ihan normaalia rutiinia. Meillä on oma säiliöperävaunu ja pumppausjärjestelmät tätä varten. Yritämme ajaa ajattelua, jossa mitään jätevesiä ei laskettaisi mereen. Yritämme koko ajan keksiä uusia tapoja palvella varustamoita ja suojella ympäristöä.

Yhtenä isona askeleena Söderholm mainitsee ruoppausmassojen läjittämisen.

Viime vuonna Turun Satama läjitti ruoppausmassat ensimmäistä kertaa maalle, kun ne on aikaisemmin läjitetty merenpohjaan Airistolle.

– Meillä on Hirvensalon Lauttarannassa alaita, joihin ruoppausmassa ajetaan ja siihen sekoitetaan stabilointiainetta. Materiaali kuivuu 10 vuotta, jonka jälkeen sitä voidaan käyttää normaalisti rakennusmaana. Ruoppausmassoja ei siis enää läjitetä mereen, joka on ollut hyvä päätös.

Ainoaksi haasteeksi Söderholm nimeää uusien maaläjitysalueiden löytämisen, kun Hirvensalon alue jossakin vaiheessa täytyy.

– Läjitykseen sopivia alueita haetaan jo kymmeniä vuosia etukäteen, joten sellainen varmasti löytyy. Hollantilaiset ovat käyttäneet kyseistä menetelmää jo satoja vuosia. Vaikka se maksaa enemmän kuin meren läjittäminen, se on ympäristön kannalta kestävä toiminta.

Enemmän kuin KONEVUOKRAAMO

- * Kattava tuotevalikoima
- * Hyvä alueellinen saatavuus
- * Työmaan olosuhdepalvelut
- * Suunnittelu ja laitekartoitus
- * Huolletut ja tarkastetut laitteet



HRK KONEVUOKRAAMOT



Vajossuonkatu 5
20360 TURKU
020 778 9069
vuokraus@hrk.fi
www.hrk.fi

SAMMUTINHUOLTO KETONEN

- Sammutintarkastukset, sammuttimet ja sammutuspeitteet
- Pikapalopostitarkastukset ja kotimaiset pikapalopostit
- Palovaroittimet ja palovaroitinasennukset
- Pelastussuunnitelmat
- Poistumisreititaulut ja opasteet
- Väestönsuojien huollot, paineistukset ja tarvikepaketit



Tilaa meidät
kartoituskäynnille
Ville Virtanen, 0401644190

Avoimena arkisin 7.30 - 16.00

TURKU • Salvumiehenkatu 10, 20320 Turku

SALO • Raitalankatu 18, 24260 Salo

www.sammutinkauppa.com



KARCHERCENTER.COM

KÄRCHER KÄRCHER CENTER
KYMPPIPALVELU
TUNTEE KONEET SIELUA MYÖTEN

Painepesurit • Imurit • Lattianpesukoneet • Höyrypuhdistimet • Tekstiilipesurit • Lakaisukoneet

Myynti
Huolto
Vuokraus
Toimitus
Opastus

KÄRCHER KÄRCHER CENTER
KYMPPIPALVELU

Piilipuunkatu 4 C, 21200 Raisio • Puh. 0207 700 750 • Ma-Pe 9-17

www.turunkymppipalvelu.fi



AUTOMAALIT