

Yritys- maailma



Rakennusliike
T. Rauman Oy

Toimitilojen vuokrausta

Turuntie 8, Salo | rakennusliike@t-rauman.fi
Puh. 02 731 3017, 731 7791, 040 584 9646

Turku

Elokuu 2025

www.yritma.fi

Nappaa tästä
uusin näköislehti »



Alueen kasvu kiihtyy

Liity osaksi nopeasti kasvavaa teollisuuden keskittymää ja hyödynnä synergiaetua.

Ota yhteyttä ja varmista paikkasi tulevaisuuden kasvukeskuksessa Turun telakan tuntumassa!



Tutustu uuteen kätevään "tilat & tontit" hakutoimintoon verkkosivuillamme:
www.blueindustry.com/tilat-ja-tontit/



BIP

BLUE INDUSTRY
PARK



info@blueindustry.com

www.blueindustry.com

Kuusakoski Oy

Luottokumppani kierrätyspalveluissa ja liiketoiminnan vastuullisuuden kehittämisessä

Kuusakoski Oy tunnetaan suomalaisena kiertotalouden pioneerina ja kansainvälisenä osajana, jolla on yli 110 vuoden kokemus eri materiaalien käsittelystä. Vastuullisuus ja ympäristöasiat ovat keskeisessä roolissa perheyhtiön toiminnassa.

Kuusakoski Oy:n myyntijohtaja Mikko Hirvonen kertoo, että yhtiö on toteuttanut määrätietoisesti syksyllä 2022 lanseerattua investointiohjelman ja jatkanut merkittäviä panostuksia vähähiiliseen kiertotalouteen, vastuullisuuspalveluihin sekä digitaalisiin ratkaisuihin. Kehitystyötä on tehty asiakasarvo edellä.

– Tuemme asiakkaidemme vastuullisuustyötä tuotteillamme ja toiminnallamme. Palautteen perusteella asiakkaamme arvostavat erityisesti palveluidemme sujuvuutta, asiakaslähtöisyyttä ja vastuullisuutta. Kierrätystoiminnassa pyrimme maksimoimaan hyödynnetyn ja kierrätetyn jätteen osuuden sekä kehittämään jatkuvasti uusia ja parempia kierrätysprosesseja yrityksen sisäisen tutkimus- ja kehitystyön avulla.

Materiaalien kokonaishyödyntämisaste oli Kuusakoski-konsernissa vuonna 2024 huimat 96,1 %. Yhtiö hoitaa ympäristöystävällises-



Hyvinkäällä sijaitsevat Kuusakosken uusi komposiitin käsittelylaitos sekä kylmälaitteiden kierrätyslaitos edustavat merkittävää askelta vihreän siirtymän edistämisessä.

ti ja korkealla ammattitaidolla myös materiaalien loppusijoituksen.

– Tämä on tärkeää huomioida, koska useimpien materiaalien kierrätyksestä jää jäljelle myös jäänösjätteitä eli rejektejä, joista pitää hallitusti ja ympäristö huomioiden huolehtia, toteaa Hirvonen.

"Kierrätämme kaiken"

Kuusakosken vahva materiaali- ja kierrätysosaaminen tukevat asiakasyritysten liiketoiminnan kehittämistä ja kestävä kehitystä.

– Asiakaskuntaamme kuuluvat

muun muassa teollisuus, romukauppiat ja purkurytykset, monenlaiset pienyritykset sekä kuluttajat. Otamme vastaan mm. rautaromun, kuparit, messingit, alumiinit ja ruostumattomat teräkset sekä rakennus- ja kierrätysmateriaaleja. Lisäksi meillä on käytöstä poistuvien henkilöautojen noutopalvelu.

Kuusakoski toimii valtakunnallisesti myös vastaanottopisteenä monille sellaisille materiaaleille, jotka ovat tuottajavastuun piirissä. Yhtiö ottaa vastaan kuluttajilta ve-

loittoketta sähkö- ja elektroniikkamateriaalia – kuten tietokoneet, pesukoneet, jääkaapit ja hellat – sekä vanteettomia renkaita ja akkuromua.

– Oikeastaan voisi sanoa, että kierrätämme kaiken.

Romut kiertoon Orikedon teollisuusalueella

Kuusakosken Turun-toimipiste sijaitsee Orikedon teollisuusalueella, osoitteessa Ravurinkatu 32.

– Meillä on täällä oma kierrätyspiha, jossa keräysmateriaalit ensin prosessoidaan ja viedään edelleen kotimaan terästehtäisiin tai sataan, josta ne laivataan ulkomaille. Turun pisteellä on myös kuluttajia varten keräyspiste, joka on auki toimipisteen aukioloaikojen mukaisesti. Isommat materiaali-erät kannattaa ajaa vaa'alle, ja niistä voi saada hyvityksen materiaalin arvon mukaisesti, Hirvonen vinkkaa.

Kierrätyspalvelut taskussasi – digipalveluita kehitetään asiakaskokemus edellä

Mikko Hirvonen kertoo, että viime vuoden aikana valtaosa yhtiön asiakkaista Suomessa siirtyi käyttämään uutta asiakasportaalia.

– Portaalin kautta asiakkaamme voi paitsi hallinnoida noutoja ja kierrätysraportteja, myös tilata uuden hiilijalanjälkilaskurin. Laskuri auttaa asiakkaitamme rapor-

KUUSAKOSKEN VAHVUUS perustuu materiaalien, kierrätyksen ja ympäristöteknologian osaamiseen. Metallien kierrättämisen lisäksi yritys harjoittaa sähkö- ja elektroniikkalaitteiden kierrätystä sekä valmisteele niitä uudelleenkäyttöön. Kuusakoski Group -konsernin liikevaihto vuonna 2024 oli 647 M€ ja se työllisti keskimäärin 1 742 henkilöä.



toimaan Scope 3 -päästönsä vaivat- tomasti ja edullisesti, ja se tarjoaa varmen- nettua dataa asiakkaan omista materiaali- ja palvelu- virroista.

– Tarjoamme lisäksi räätälöityjä elinkaariarvioita (LCA, Life Cycle Analysis) ja kierrätettävyyss- laskelmia.

Kuusakoski on ollut kierrätys- alan edelläkävijä myös digipalve- luissa.

– Viime vuonna integroimme oman autokierrätyspalvelumme Suomen Autokierrätyksen uuteen digialustaan – ensimmäisenä nel- jästä operaattorista. Kuusakosken sähköinen autokierrätyspalvelu palkittiin lanseerausvuonnaan vuo- den ICT-hankeena, ja se on yhä tehokkain markkinoilla oleva ratkai- su autojen kierrätykseen – monelle tulee yllätyksenä, että auton nou- topalvelu on Oulun eteläpuolisella alueella täysin ilmainen.

Lisätietoa tuotteistamme ja palveluistamme: www.kuusakoski.com



KOKONAISVALTAISTA JA LUOTETTAVAA KIERRÄTYSPALVELUA

- metallikierrätys
- elektroniikkakierrätys
- akut
- autot
- rakennusjäte

LUE LISÄÄ PALVELUISTAMME:

kuusakoski.com

KIERRÄTYKSEN RAUTAINEN AMMATTILAINEN

Kuusakoski on suomalainen kierrätyksen edelläkävijä, jolla on yli sadan vuoden kokemus materiaalien käsittelystä. Huippuluokan ammattitaito takaa tehokkaan, ympäristöystävällisen ja luotettavan kierrätysratkaisun asiakkaan toimialasta riippumatta.

TEOLLISUUDEN LUOTETTAVA SOPIMUSKUMPPANI 110 VUODEN KOKEMUKSELLE

90%

käsitellyistä materiaaleista menee uudelleenkäyttöön, kierrätykseen tai hyötykäyttöön.

PALAUTTAA ARVON

Palautamme arvon jättemateriaalille jalostamalla niistä uusia raaka-aineita.

OTA YHTEYTTÄ!

Asiakaspalvelu avoinna ma-pe kello 8-16
puh. 0800 30880
asiakaspalvelu@kuusakoski.com

Turun seudulla sinua palvelee asiakaspäällikkö
Antero Koskinen, puh. 040 770 7063,
antero.koskinen@kuusakoski.com

KUUSAKOSKI
RECYCLING



RECKLI edustaa luovaa vapautta betonimuotoilussa ja -suunnittelussa.

+358 400 537 537
myynti@betpro.fi

MODERNIT JA ENERGIATEHOKKAAT HALLIOSAKKEET YRITTÄJILLE JA SIJOITTAJILLE

Edullinen: Yhtiövastike 1,40 € / osake

📍 Gotlanninkatu 12, Turku

Toimitilamme ovat
 räätälöitävissä vastaamaan
 yrityksesi tarpeita!



Saku Häkkinen
 Aluemyyntipäällikkö

📞 0400 603 184

✉️ saku.hakkinen@ttestate.fi



TT Toimitilat
www.tt-toimitilat.fi

Yrityskummit tarjoavat yrittäjille maksutonta sparrausta

Yrityskummit ry tarjoaa yrittäjille vertaistukea ja sparrausta kokeneiden yrittäjien ja liike-elämän asiantuntijoiden avulla. Vuonna 1994 perustetun yhdistyksen toiminnassa on mukana yli tuhat yrityskummi eri puolilta Suomea. Yrityskummitoiminta on maksutonta ja perustuu vapaaehtoisuuteen.

Yrityskummit ry sai alkunsa lamavuosina 1994 Asikkalassa, mutta sen toiminta laajeni nopeasti valtakunnalliseksi.

– Yrityskummit syntyivät tarpeesta auttaa yrittäjiä vaikeina aikoina. Aluksi toiminta keskittyi pienemmille paikkakunnille, mutta vuonna 2000 perustettiin valtakunnallinen yhdistys, kertoo toiminnanjohtaja **Minna Järvinen**.

Yrityskummi toimii yrittäjän keskustelukumppanina ja tukijana, tarjoten käytän-



Minna Järvinen

nön neuvoja ja vertaistukea. Yrityskummit voivat auttaa monenlaisissa tilanteissa, kuten yritystoiminnan kehittä-

tämisessä, haasteiden ratkaisemisessa ja uusien ideoiden pohtimisessa.

– Yrittäjä on usein yksin, ja yrityskummi voi tarjota arvokasta tukea ja näkökulmia, joita yrittäjä ei välttämättä itse huomaa, Järvinen korostaa.

Vaikka toiminta on maksutonta, kummit ja yrittäjät kokevat sen erittäin hyödylliseksi.

– On hienoa, että yrityskummit antavat aikaansa ja taitojaan toisten yrittäjien käyttöön. Vertaistuki on korvaamattoman arvokasta, Järvinen kiittää.

Yrityskummeilta ei edellytetä tiettyä taustaa, mutta he saavat tehtävänsä koulutusta. Koulutuksessa opitaan tukemaan yrittäjiä niin, että he löytävät itse ratkaisut ongelmiinsa. Yrityskummit eivät anna suorita ohjeita, vaan auttavat yrittäjiä löytämään omat polkunsaa.

– Tarkoitus on pohtia uusia ideoita ja konkreettisia asioita, joita yrittäjä voi toteuttaa, kertoo Järvinen.

Yrityskummien tuki voi olla ratkaisevaa erityisesti uusille yrittäjille, mutta myös kokeneet yrittäjät voivat hyötyä sparrauksesta.

– Yrityskummitoiminnasta on tullut tärkeä osa suomalaista yrittäjyyskulttuuria, ja sen merkitys kasvaa jatkuvasti, Järvinen toteaa.

Yrityskummien tarjoama apu ja valintaprosessi

Yrityskummit tarjoavat apua monenlaisissa tilanteissa, kuten myynnin ja markkinoinnin haasteissa, strategisessa johtamisessa, suunnittelussa, yrityksen johta-



misessa ja asiakassuhteiden hallinnassa.

– Yli 50 % yrityksistä, jotka hakevat apua, ovat yksinyrittäjiä, ja noin 30 % työllistää alle viisi henkeä, Järvinen kertoo.

Yrityskummeiksi valitaan henkilöitä, joilla on kokemusta yrittäjyydestä, yritysjohtamisesta tai yritysasiantuntijana toimimisesta.

– Yrityskummiksi ei voi ryhtyä kuka tahansa. Hakijoilla tulee olla liiketoimintakokemusta sekä valmiutta tehdä vapaaehtoistyötä, Järvinen painottaa.

Hakuprosessiin kuuluu haastattelu, jonka kautta varmistetaan hakijan sopivuus tehtävään. Yrityskummit noudattavat tiukkoja eettisiä sääntöjä, ja toiminta perustuu luottamuksellisuuteen ja maksuttomuuteen.

– Yrityskummit eivät saa toiminnastaan palkkaa, ja heidän tulee toimia rehellisesti ja eettisesti. Yrityskummit eivät myöskään pyri hyötymään taloudellisesti mentoroinnista, vaan toiminnan periaatteena on vapaaehtoisuus ja pyyteettömyys, Järvinen painottaa.

Millaisissa tilanteissa yrityskummi tyypillisesti haetaan?

Yrityskummit voivat auttaa yrittäjiä monenlaisissa käytännön tilanteissa. Esimerkiksi, jos yrittäjällä on vaikeuksia hahmottaa, mistä yrityksen tulot tulevat, yrityskummi voi auttaa selkeyttämään tilannetta ja löytämään uusia tulonlähteitä.

– Usein yrittäjillä on vastaukset itsellään, mutta he tarvitsevat jonkun, jonka kanssa pallotella asioita, Järvinen selittää.

Toinen tyypillinen tilanne on Järvisen mukaan, kun myynti on lähtenyt laskuun, mutta yrittäjä ei tiedä, mitä pitäisi tehdä. Yrityskummi voi auttaa analysoimaan tilannetta ja pohtimaan uusia strategioita.

Yrityskummit voivat myös auttaa yrittäjiä, jotka ovat kasvaneet nopeasti ja huomaavat, että omat taidot eivät enää riitä.

– On yllättävää, että näinäkin aikoina monet asiakkaamme eivät ole talousvaikeuksissa, vaan kasvavat ja haluavat kehittää liiketoimintaansa, Järvinen kertoo.

Yrityskummit voivat siis tarjota myös tukea ja näkökulmia, jotka auttavat yrittäjiä hallitsemaan kasvuaan.

Kuinka yrityskummin voi saada?

Yrityskummi voi hakea minkä tahansa toimialan mikro- ja pienyritykset, joilla on takana vähintään yksi tilikausi ja Y-tunnus. Yrityskummi kannattaa hakea, kun yrittäjä kohtaa liiketoiminnassaan ongelmia, haluaa kehittää yrityksensä toimintaa, tai tarvitsee ulkopuolisen näkökulmaa ja tukea. Hakuprosessi on yksinkertainen: täytetään hakemus Yrityskummit ry:n verkkosivuilla tai ota yhteyttä oman alueesi aluekummiin tai aluekoordinaattoriin. Hakemuksen lähettämisen jälkeen aluekummi ottaa yhteyttä hakijaan.

– Yrityskummien tarjoama tuki on erityisen arvokasta yrittäjille, jotka kokevat olevansa yksin haasteidensa kanssa, Minna Järvinen toteaa loppuun.

www.yrityskummit.fi



Vuokrattavana salitiloja erisuuruisiin kokous- ja juhlatilaisuuksiin lähellä keskustaa.

Ota yhteyttä
puh. 050 3111 828

Hyvät parkkipaikat!
Suora bussiyhteys torilta.

Vanha Hämeentie 29 Turku
www.t-talo.com



Yrity maailman yhteistyökumppaneiden näkyvyys tehostuu

Näköislehden artikkelit avautuvat helposti luettavaan muotoon klikkaamalla tekstin korostettua alkuosaa.

Ilmoitukset on linkitetty mainostajien verkkosivuille, joten verkostoituminen ja uusien asiakkuuksien löytäminen on vaivatonta.

Maksumuurittomalta verkkosivultamme löydät lisää monipuolista eri alojen ammattilaisten uutistarjontaa sekä laajan valikoiman näköislehtiämme.

Tavoita yrityspäätäjät ja ammattilaiset. Seuraava Turun Yrity maailma ilmestyy marraskuussa.

VARAA PAIKKASI AJOISSA!

JULKAISIJA:
Joensuun Kustannus Oy
YRITYSMAAILMA
Telitie 1A 80100 Joensuu
info@yritma.fi | www.yritma.fi

**PÄÄTOIMITTAJA/
TOIMITUSJOHTAJA:**
Markku Oikarinen,
puh. 050 374 6280
markku.oikarinen@yritma.fi

TOIMITTAJAT:
Pasi Liimatta puh. 050 408 8457
Toni Valha puh. 050 531 4745
Virpi Kylmä puh. 050 301 6956

MEDIAMYNTI:
Ani Tiirikainen puh. 044 957 2666
Rauno Härkönen puh. 050 374 6278
ani.tiirikainen@yritma.fi
rauno.harkonen@yritma.fi

SIVUNVALMISTUS:
Joensuun Kustannus Oy, Yrity maailma
Annika Käyhkö, ilmoitus.annika@yritma.fi

PAINO: Botnia Print

OSOITELÄHDE:
Joensuun Kustannus Oy Yrity maailma
markkinointirekisteri

Yrity maailma
MEDIAT
30 vuotta
yritma.fi

Yrity maailma

Rakennusmaailma

Sosiaali- ja kuntatalous

Teollisuus uutiset

Maa- ja metsätalous

Opintomaailma

Logomosta uusi koti Turun messutapahtumille

Logomo Oy on ostanut Turun Messukeskus Oy:n messuliiketoiminnan. Kaupan myötä Turun Messukeskuksen itse tuottamat ja hallinnoimat messutapahtumat siirtyivät Logomon omistukseen 1. elokuuta 2025 alkaen.

Turun Messukeskus on järjestänyt vuosien varrella useita tunnettuja ja arvostettuja messuja, kuten Turun Rakennusmessut, ruoka- ja viinimessut, Suomen suurimman merenkulkualan ammattilaistapahtuma Navigaten sekä Suomen vanhimmat kirjamesut, Turun Kirjamesut.

Logomossa nähdään paljon potentiaalia vakiintuneiden messubrändien kehittämisessä sekä myös täysin uusin tapahtumien luomisessa.

Messuilla on pitkät perinteet Turussa ja niiden järjestäminen myös tulevaisuudessa on tärkeää. Logomo tarjoaa Varsinais-Suomen tärkeimmille messuille nyt uuden kodin aivan kaupungin ytimessä. Olemme monipuolinen, helposti saavutettavissa oleva ja erinomaisin ravintolapalveluin varusteltu tapahtumatalo, jossa on jo ennestään järjestetty vuosittain erilaisia messuja. Tavoitteenamme on kehittää ja uudistaa messukonsepteja siten, että ne tarjoavat kävijöille entistä monipuolisempia elämyksiä ja olisivat yhä merkittävämpiä vetovoimatekijöitä Turun kaupungille ja kaupungin

matkailulle, lupaa Logomo Oy:n hallituksen puheenjohtaja **Riikka Kuusniemi**.

Myös Turun Messukeskuksessa ollaan iloisia siitä, että messutarjonta jatkuu Turussa kokeneen tapahtumatoimijan käsissä.

– Turun Messukeskuksessa olemme tyytyväisiä, että messuliiketoiminta jatkuu ja kehittyy Turussa. Turku tapahtumakaupunkina ja Logomo paikana tarjoavat loistavat puitteet uudistumiselle ja tämän kaupan myötä messuilla on valoisa tulevaisuus, Turun Messukeskuksen toimitusjohtaja **Päivi Rytsä** toteaa.

Kuusniemi korostaa, että messut saavat uutta nostetta myös siitä, että ne ovat entistä paremmin saavutettavissa.

– Logomoon pääsee helposti niin jalan, pyörällä kuin julkista liikennettä ja tietysti junayhteyksiä hyödyntäen.

Ensimmäinen Logomo Oy:n järjestämä messutapahtuma lokakuussa

Erilaiset ruoka-, hyvinvointi- ja

kädentaitotapahtumat ja erityisesti kirjamesut ovat tällä hetkellä kovassa suosiossa. Ensimmäinen Logomo Oy:n järjestämä messutapahtuma on juuri Turun Kirjamesut, jotka järjestetään 3.–5. lokakuuta. Tapahtuman siirtymisestä Logomoon kerrottiin jo tammikuussa. Navigate-tapahtuma järjestetään puolestaan ensimmäisen kerran Logomossa marraskuussa 2026.

– Kirjamesujen ja Navigaten siirtymisestä uuteen tapahtumapaikkaan on saatu runsaasti myönteistä palautetta, ja Kirjamesut ovat käytännössä jo täynnä näytteilleasettajien osalta. Navigaten osastomyynti on myös lähtenyt hyvin liikkeelle kesällä, Kuusniemi iloitsee.

Liiketoimintakauppa on osa Logomon kasvustrategiaa. Osapuolet ovat sopineet, että kauppasummaa ei julkisteta. Messukeskuksen tiloissa Artukaisissa on alkamassa peruskorjaus, joka muuttaa nykyiset messutilat liikuntakeskukseksi.

VARASTOTILOJA VUOKRATTAVANA

10m², 25m² 50m², jne.

Kysy tarjousta
sopivasta tilasta!

HUISKULA
TILAVUOKRAUS
www.huiskulatilavuokraus.fi

Tilojen vuokraus
puh. 020 790 7009

Halli isolla tontilla

Jousitie, Piispanristi
1000-2000 m² + toimistotilaa

Toimistotilaa

Urusvuori, 120-240 m²

Tyylikäs toimisto

Hirvensalo, Lauttaranta, 130-650 m²
Jokinäköalat, isot laiturit

Monien mahdollisuuksien kiinteistö

Hoivakodiksi, majoitukseen,
toimistoksi yms. 15 asuinhuonetta
ja yhteiset tilat. Laitila, 600 m²

Tiedustelut: topi@nkp.fi | 0400 100 112



**Valmismatkaliike
Lahjanmatkat**

P. 0400 695 525 | info@lahjanmatkat.fi
www.lahjanmatkat.fi

20.9. HELENE , näytelmä Helene Schjerfbeckin elämästä, Tampereen Työväenteatteri 119€	8.11. Moulin Rouge! Musikaali , Helsingin kaupunginteatteri 189€
5.10. The Sound of Music , Trapin perheen seikkailut, Teatteri PROvinssi, Salo 99€	8.11. Suurten laulujen ilta Finlandia talossa, ilm.pian 145€
19.-25.10. Emmi-kylpylä Pärnu, bussi mukana, täyshoito, ruokailut laivalla ... 675€	16.11. Kädentaitomessut , Tampere 55€
19.-25.10. Viking-kylpylä Pärnu, puolihoito, 3 hoitoa päivässä 725€	22.11. SOUVARIT Lasse Hoikka täyttää 70-vuotta, Juhlakiertue Rauma-salissa. YHDESSÄ MATKAA, ilm.pian 120€
19.-25.10. Tervis kylpylä Pärnu, puolihoito, 15 hoitoa, ym 695€	13.12. Kaunotar ja Hirviö musikaali Tampereen Työväen teatterissa 159€
26.10. Kari Tapion syntymästä 80-vuotta konsertti , Kulttuuritalo Helsinki 115€	Muistatthän ilmoittautua matkoille ajoissa. Kaikilla matkoilla matkanjohtaja mukana.

Lisää matkoja löytyy www.lahjanmatkat.fi • Tervetuloa vaivattomille VALMISMATKOILLE

Meillä järjestät helposti:

- lasten synttärät
- yksityistilaisuudet
- yritystilaisuudet

Kahvilastamme monenlaiset herkut ja virvokkeet.



**Kupittaa
KEILAHALLI**

020 7870 335

www.kupittaakeilahalli.fi

Ota yhteyttä ja kerro toiveesi!

Pitkän tähtäimen suunnitelmallisuus tärkeää taloyhtiöiden korjauksissa

Laajennatko tai aloitatko yritystoimintaa? Meillä on tilaa kasvullesi. Pöytyällä on hyviä ja edullisia yritystontteja pääväylien varrella, tilaa on myös isompiin tonttitarpeisiin.

Tervetuloa Pöytyälle! Ota yhteyttä ja etsitään yrityksellesi sopiva tontti.

**kunnanjohtaja Mika Joki
040 672 2900
mika.joki@poytya.fi**

poytya.fi/yritystontit

Pöytyä
TILAA OLLA VAPAA

Esimerkiksi putkiremontti on taloyhtiölle iso investointi, jonka vaikutukset ulottuvat pitkälle tulevaisuuteen. Isännöintiliiton Putkiremonttibarometrin mukaan lainaa otetaan yleensä 20–25 vuoden ajalle ja se vaikuttaa suoraan taloyhtiön taloudellisiin mahdollisuuksiin myös tulevia korjauksia ajatellen.

Nyt tehtävä putkiremontti vaikuttaa siis taloyhtiön ja sen osakkaiden talouteen vielä pitkään. Se vaikuttaa myös siihen, kuinka paljon taloyhtiön on mahdollista saada lainaa muita mahdollisia suurempia korjauksia varten.

– Tämän vuoksi on tärkeää tehdä jonkinlaiset suunnitelmat niin taloyhtiön korjauksille kuin taloudellekin mahdollisimman pitkälle tulevaisuuteen. Yhä useammat taloyhtiöt ovat alkaneetkin tätä tekemään, mikä on hieno asia. Putkiremonttiin ryhdytään barometrin mukaan yhä useammin sen takia, että taloyhtiön pitkän tähtäimen selvityksessä tai kunnossapitotarveselvityksessä on otettu kantaa remontin ajankohtaan. Tämä on järkevämpää kuin reagointi vasta sitten, kun putket jo vuotavat, kertoo Isännöintiliiton tutkimuspäällikkö **Olli Rekonen**.



Se, että putkiremonttia varten joudutaan ottamaan suuri laina, voi kuitenkin johtaa siihen, että muita peruskorjaushankkeita joudutaan sen takia lykkäämään.

– Vaikka asumismukavuuden ja talon kunnon kannalta olisi monesti parasta remontoida putkiremontin yhteydessä myös esimerkiksi julkisivu, piha tai yhteiset tilat, on se joskus taloudellinen mahdottomuus. Pankki ei välttämättä pysty myöntämään riittävästi lainaa näiden kaikkien korjaamiseen lyhyen ajan sisällä, Rekonen toteaa.

– Vaikka asumismukavuuden ja talon kunnon kannalta olisi monesti parasta remontoida putkiremontin yhteydessä myös esimerkiksi julkisivu, piha tai yhteiset tilat, on se joskus taloudellinen mahdottomuus. Pankki ei välttämättä pysty myöntämään riittävästi lainaa näiden kaikkien korjaamiseen lyhyen ajan sisällä, Rekonen toteaa.

sijöistä on hallinnoinnissaan kohteita, joissa putkiremontteja on jäänyt toteutumatta rahoitusvaikeuksien takia. Osuus on mittauksien suurin. Taantuvilla ja väestöään menettävillä alueilla toimivien isännöitsijöiden keskuudessa osuus on peräti 36 %.

Vaikeudet eivät kuitenkaan koske pelkästään syrjäisempien paikkakuntien taloyhtiöitä. Suuren taloyhtiöläinän saaminen voi olla vaikeaa myös suurissa kaupungeissa, jos taloyhtiöllä on paljon korjausvelkaa ja se sijaitsee heikomman asuinkeskuksen alueella.

Lähde Isännöintiliitto

Putkiremontteja jää toteutumatta rahoitusvaikeuksien takia

Vielä isompi ongelma on kuitenkin se, että yhä useammissa taloyhtiöissä putkiremonttia ei pystytä toteuttamaan lainkaan rahoitusvaikeuksien takia. Barometrin mukaan 19 %:lla isännöit-



” Leikkipaikat eivät ole vain leikkipaikkoja. Leikkiturva suunnittelee ja toteuttaa, leikkipaikka kerrallaan.”

TIESITKÖ,
että leikkipaikan turvatarkastus pitää tehdä joka vuosi?



Leikkiturva Oy on leikkipaikkojen turvallisuusasioihin erikoistunut yritys. Teemme mm.

- Leikkipaikan turvatarkastukset
- Huollot/ asennukset
- Turva-alustojen HIC-testaukset
- Leikki- ja ulkokuntoilu-paikkojen suunnittelut
- Meiltä myös laadukkaat leikki-, ulkokuntoilu- ja ulkokalusteet

Kaikki tarkastajamme ovat **sertifioituja**, ISO 17024 mukainen sertifiointi perustuu yleiseurooppalaiseen tarkastajien pätevyysmäärittelyyn TR 17207 ollen puolueeton pätevyden varmistamis- ja ylläpitojärjestelmä turvallisuudesta huolehtiville ammattilaisille. Jo yli 10 000 tarkastettua leikkipaikkaa kertovat asiakkaidemme vahvasta luottamuksesta ja tarkastajiemme korkeasta laadusta. Raportistamme löydät selkeät kuvat, korjausohjeet ja kustannusarvion.



Leikkiturva Oy
TURVAA LASTEN LEIKIT

SOITA, NIIN KERROMME LISÄÄ:
p.0400 211 221 | www.leikkiturva.fi



TERVETULOAA

täyden palvelun kotimaiselle katsastusasemalle

Kaikkien ajoneuvojen katsastukset, rekisteröinnit ja vakuutukset meiltä vaivattomasti. Myös venerekisteröinnit.



WP-Katsastus Oy

LIEDON KATSASTUSPALVELU
Tuulissuontie 34, Lieto
Puh. (02) 436 4300
Palvelemme ma-pe klo 8 – 17

KOSKEN KATSASTUSPALVELU
Koskentie 372, 31500 Koski TI
puh. (02) 720 010
Palvelemme ma-pe klo 9 – 16.15

www.wp-katsastus.fi





Kiinteistöliiton Korjausrakentamisbarometri

Kiinteistöliiton Korjausrakentamisbarometrin mukaan korjausrakentaminen voi jäädä tänä vuonna hieman jälkeen aiemmista odotuksista. Korkojen lasku ja rakennuskustannusten vakaus sekä korjauspalveluiden parantunut saatavuus tukevat kuitenkin korjausrakentamisen kasvuodotuksia.

Vastaushetkellä maalis-huhtikuussa 28 prosentilla taloyhtiöitä oli hanke menossa tai hanke oli juuri päättyneenä. Menossa olevia hankkeita on hieman viime vuotta enemmän, mutta hankesuunnittelu- ja suunnitteluvaiheessa olevien taloyhtiöiden määrä näyttää jäävän jälkeen edellisvuodesta. Taloyhtiöt ovat barometrin mukaan saaneet tarjouksia edelleen aiempaa paremmin.

Taloyhtiökorjausten kasvunäkymät kärsineet 2025

Barometrin tulosten perusteella taloyhtiöiden korjausrakentamisen määrä voi jäädä jälkeen vuonna 2024 virinneen optimismin mukaisista arvioista. Tämä koskee sekä vuotta 2025 että vuotta 2026.

– Korkojen tuntuva lasku ja rakennuskustannusten vakaus sekä korjauspalveluiden parantunut saatavuus tukevat yhä korjausrakentamisen kasvuodotuksia. Tummat pilvet maailman ja Suomen taloudessa näyttävät kuitenkin lyövän lommoa taloyhtiöiden korjauksiin, mikäli talousnäkymät eivät oleellisesti nykyisestä kirkastu, arvioi tuloksia Kiinteistöliiton pääekonomisti **Jukka Kero**.

Putkistokorjaukset edelleen kärkipaikalla kerrostalojen korjauksissa

Kerrostaloissa hankkeiden kärjessä ovat tänä vuonna vesi- ja viemärijärjestelmät, joita ilmoitti runsaat 10 prosenttia kaikista vastaajista. Seuraavaksi yleisimpiä hankkeita olivat vesikatun ja julkisivujen hankkeet. Sähköautojen lataushankkeita oli kerrostaloissa runsaalla viidellä prosentilla vastaanilla.

– Putkistohankkeiden yleisyys heijastelee erityisesti 1970-luvun yhtiöiden merkitystä kiinteistökannassamme. Läheskään kaikki tämän ikäluokan taloyhtiöt eivät vielä ole putkistojaan saneeranneet, tulkitsee tuloksia Jukka Kero.

Rivi- ja erillistaloissa piharakenteet ja salaojat, ulkovaipan hankkeet sekä putkistot olivat yleisempien hankkeiden listalla. Näitä korjauksia ilmoitti 8–9 prosenttia kaikista vastaajista. Sähköauton latausjärjestelmien hankkeita ilmoitti runsaat viisi prosenttia vastaajista.

Sähköautojen lataushankkeita edelleen paljon 2025–2029

Sähköautojen latauspisteet ovat alkaneella viisivuotiskaudella yhä yleisin kerrostaloyhtiön ylläpito- tai korjaushanke, noin 27 prosentin osuudella kaikista vastaajista. Tämä osuus pienenee koko ajan, koska hankkeita on toteutettu jo tähän mennessä vuosikautia paljon. Seuraavaksi yleisimpiä hankkeita

kerrostaloissa ovat vesikatun ja julkisivujen hankkeet, joita on listoilla miltei joka viidennellä yhtiöllä. Putkistokorjauksia ja lukitusjärjestelmien uudistamista on joka kuudennen kerrostaloyhtiön kohdalla.

Rivi- ja erillistaloyhtiöissäkin sähköautojen latauspaikat ovat edelleen kärjessä, 28 prosentin osuudella kaikista vastaajista. Ikkunoiden ja ulko-ovien sekä piharakenteiden ja salaojien sekä julkisivujen hankkeita ilmoitti tekevänsä lähivuosina 22–23 prosenttia näistä yhtiöistä.

Uusissa valurautaviemäreissä esiintynyt vuotoja ja tukkeumia

Korjausrakentamisbarometrissa kysyttiin 2000-luvulla rakennettujen kiinteistöjen valurautaviemärien mahdollisista ongelmista. Barometrin tulosten perusteella viemäreiden kuntoa on selvitetty viemärikuvauksella peräti 27 prosentissa 2000-luvulla rakennetuissa taloissa. Vastauksista ei käy ilmi, onko viemäreiden kuntoa selvitetty osana kiinteistön järjestelmällistä ylläpitoa vai onko viemäreiden kunnan selvittäminen johtunut viemärijärjestelmissä havaituista vioista tai vaurioista. Viemäreiden tukkeutumisia ja vuotoja oli havaittu 18 prosentissa 2000-luvulla rakennetuissa kiinteistöissä.

– Lukemaa voidaan pitää suhteellisen suurena, kun huomioidaan, että tarkastelujakson rakennuksista vanhimmatkin ovat vasta puolella välissä viemäriputkien keskimääräistä teknistä käyttöikä. Kiinteistöissä, jotka on rakennettu tai saneerattu 2000-luvulla ja joiden viemärijärjestelmissä on käytetty uuden teknologian ohutseinäisiä valurautaviemäreitä, on vaarana, että valurautaviemärien käyttöikä jää ennakoitua lyhyemmäksi. Mahdollisten ongelmien ennakoimiseksi on syytä ajoin selvittää viemäriputkien kuntoa esimerkiksi viemärikuvauksella, kommentoi tuloksia Kiinteistöliiton rakennustekninen asiantuntija **Anssi Väättäinen**.

Lainaehtojen kehitysodotuksissa käänne heikompaan talven aikana

Taloyhtiöiden korjauslainojen saaminen näyttää barometrin tulosten perusteella pysyneen ennallaan. Korkeintaan yhden lainatarjouksen saaneiden osuus oli nyt 35 prosenttia. Vastaajista kaksi prosenttia ei ollut saanut ainuttakaan rahoitustarjousta. Lainansaantihasteista raportoidaan erityisesti alueilta, joilla kiinteistöjen arvot ovat matalia. Sen sijaan rahoituksen ehtojen kehitysodotuksissa kaksi vuotta jatkunut myönteisempi tunnelma katkesi talven aikana.

Lähde Suomen Kiinteistöliitto ry



VARI® PERINNEIKKUNAT

Vuosikymmenien kokemuksella valmistamme mittatilaustyönä laadun, toimivuuden ja energiatehokkuusvaatimukset täyttävät Vari® perinneikkunat rakennuksiin, joissa halutaan säilyttää talon historiallinen ulkonäkö tinkimättä nykyaikaisen ikkunan ominaisuuksista.

Pyydä maksuton tarjous.

Palveluksessanne luotettava yhteistyökumppani

LASIVUORIMAA
IKKUNATEHDAS

AAA
KORKEIN LUOTTOLUOKITUS
© Dun & Bradstreet 2025

lasivuorimaa.fi



SAMMUTINKUONO KETONEN



- Sammutintarkastukset, sammuttimet ja sammutuspeitteet
- Pikapalopostitarkastukset ja kotimaiset pikapalopostit
- Palovaroittimet ja palovaroitinasennukset
- Pelastussuunnitelmat
- Poistumisreititaulut ja opasteet
- Väestönsuojien huollot, paineistukset ja tarvikepaketit

Tilaa meidät kartoitus-
käynnille Ville Virtanen,
0401644190

Avoimna arkisin 7.30 - 16.00
TURKU • Salvumiehenkatu 10, 20320 Turku
SALO • Raitalankatu 7, 24260 Salo
www.sammutinkauppa.com



AURACLEAN
PAINEESSA PARHAIMMILLAAN

Viemärihuuhtelut ja kuvaukset

Kuivajääpuhdistukset

Suurtehoimuroinnit

Varsinais-Suomi
Auraclean Oy
Jättänväljantie 11
21500 Piikkiö

Uusimaa
Auraclean Helsinki Oy
Ristikiventie 6
04300 Tuusula

0400 717 700
toimisto@auraclean.fi

Palontorjuntatekniikan huolloissa on havaittu oikomisias ja jopa laiminlyöntejä

Palontorjuntatekniikan laitteistojen valvonnassa on noussut esille, että säännöllisiä testejä jätetään tekemättä ja havaittuja puutteita ei korjata. Jopa huoltoja jätetään osin väliin. Huollossa oikominen vaarantaa rakennuksessa olevien turvallisuuden ja antaa väärän kuvan laitteiston tilasta.

Palontorjuntatekniikan laitteistot varmistavat jokapäiväistä turvallisuutta monissa rakennuksissa, esimerkiksi toimistoissa, sairaaloissa ja hoitolaitoksissa. Lähtökohtana laitteistojen hyvälle huollolle on, että niiden kunnossapito-ohjelmaa noudatetaan.

Vuoden alusta voimaan tulleet palontorjuntatekniikkaa koskevat säädökset korostavat laitteistojen osamista ja suunnitelmallisuutta. Tarkastuslaitoksille on myös tullut uusia työkaluja valvontaan. Tämä on nostanut esille epäkohtia ja vahvistanut havaintoja siitä, että laitteistojen kunnossapito-ohjelmaa ei toteuteta kokonaisuudessaan.

Tarkastuslaitosten tekemissä tarkastuksissa on havaittu, että osa ylläpidon tehtävistä jätetään tekemättä ja puutteita korjaamatta. Huoltopäiväkirjoihin kirjoitetaan esimerkiksi toimenpiteitä ja koestuksia, joita ei ole tehty, palontorjuntatekniikan asiantuntija **Lauri Lehto** Suomen Pelastusalan Keskusjärjestöstä sanoo.

Havaitut puutteet koskevat jo käytössä olleita laitteita

Havaitut puutteet liittyvät suurimmalta osin käytössä oleviin laitteistoihin. Tämä tiede-

tään siitä, että ongelmat nousevat esille nimenomaan olemassa olevien laitteiden määräaikaistarkastuksissa.

Vastuu turvallisuudesta ja laitteistojen kunnosta on aina laitteiston omistajalla.

Vastuuta ei voi ulkoistaa esimerkiksi ulkopuoliselle huoltofirmalle. Laiminlyöty huolto voi johtaa ikäviini yllätyksiin ja jopa pahimmillaan toiminnan keskeytyksiin, SPEKin Lehto muistuttaa.

Erityisen ongelmallisena tarkastuksissa on havaittu, että dokumentointiin on kirjattu toimenpiteitä, joita ei ole oikeasti tehty. Tarkastuksissa on tullut ilmi tapauksia, joissa huollon päiväkirjaan on merkitty esimerkiksi hätäkeskusyhteyden testaus. Kun asia on tarkastettu Hätäkeskuslaitokselta, on selvinyt, että sitä ei ole tehty.

Huollon tilaajan kannalta tällainen tilanne on huono, koska se antaa väärän kuvan laitteiston toiminnasta ja vaarantaa turvallisuuden. Tapaukset tulevat nyt esille valvontaan saatujen uusien työkalujen ja lokitetietojen tarkastusmahdollisuuden ansiosta.

Huomiota huoltoon ja perehdytykseen

Puutteellinen perehdytys saattaa olla yksi syy siihen, miksi huollon ongelmia tulee tarkastuksilla vastaan. Perehdytys suunnitelmat ovat merkittävässä roolissa laitteistojen ylläpidossa.

Onneksi laitteistojen huollot jätetään harvoin aivan kokonaan tekemättä, joten tilanne ei ole kuitenkaan lohduton. Kannattaa muistaa, että tarkastus ei ole yhtä kuin huolto.

Lähde Suomen Pelastusalan Keskusjärjestö



PALOTURVALLISUUS KUNTOON

Turun seudulla ja muualla Suomessa

Suomen Sammutinpalvelu on luotettu paloturvallisuuden asiantuntija Varsinais-Suomessa. Ammattilaisillamme on laaja kokemus paloturvallisuuden edistämisestä ja toimimme joustavasti ympäri Suomen.

Perehdymme kattavasti jokaisen kohteen paloturvallisuusriskeihin ja tarjoamme ajankohtaisia ratkaisuja paloturvallisuuden parantamiseksi.

Lisäksi tarjoamme mm. sammutinhuoltoa sekä paloturvallisuuden koulutuksia ja asiantuntijapalveluita.

Tutustu ja ota yhteyttä!

www.safetypartners.fi

Asessorinkatu 9, 20780 Kaarina | p. 020 766 9890



**Suomen
Sammutinpalvelu**

Muuttaako tekoäly talotekniikkaa?

Tekoälyn hyödyntäminen on kuuma puheenaihe kaikilla toimialoilla – myös talotekniikassa. Bravida seuraa tekoälyratkaisujen kehitystä aktiivisesti ja luo valmiuksia tekoälyn laajamittaiselle hyödyntämiselle tulevaisuudessa. Miten Bravida hyödyntää tekoälyä, ja miten tuleviin kehitysaskeliin varaudutaan?

Tekoäly nousi tutkijoiden ja kehittäjien työpöydiltä arkipäiväiseksi puheenaiheeksi pari vuotta sitten, kun generatiiviset eli uuden sisällön tuottamiseen suunnitellut tekoälymallit kokivat laadullisen kehitysloikan suurten kielimallien ansiosta.

Bravidalla on seurattu tekoälyn kehitystä jo pitkään. Talotekniikassa on aiemmin keskitytty generatiivisen tekoälyn sijaan perinteisiin tekoälyjärjestelmiin, jotka osaavat suorittaa toivottuja tehtäviä ennalta määriteltyjen sääntöjen ja algoritmien mukaan – toisin sanoen kyse on pitkälle kehitetystä automaatiosta. Nyt myös generatiivinen tekoäly nostaa päätään talotekniikassa.

– Olemme testanneet tekoälyn hyödyntämistä tuotannon eri vaiheissa, kuten urakalaskennassa ja toteutus suunnittelussa. Se ei vielä aivan täyvä meidän tarpeisiimme, mutta siitä on apua muun muassa raportoinnissa ja kirjallisen tuottamisen tehtävissä, sanoo Bravidan rakennusautomaatioyksikön yksikönjohtaja **Timo Meri**.

– Aihe on kieltämättä mielenkiintoinen ja sen ympärillä on kova hype. Eri toimijat luettelevat, miten paljon kenelläkin on tekoälysovelluksia käytössä. Maallikkona sanoisin, että rakennusautomaatiosta tekoäly tarkoittaa toistaiseksi vain entistä kehittyneempiä sovelluksia. Eivät ne mitään itse opi tai älyä, Meri jatkaa.

Automaation ja tekoälyn häilyvä raja

Bravida kehittää energiategokkuutta parantavia älykkäitä ohjelmistoja. Esimerkiksi toimistotalojen energiankulutusta voidaan ennustaa sääennusteiden ja aikaisempien kulutusprofiilien perusteella. Täsmällisellä ennustamisella voidaan ohjata pörssi sähkön ostamista tulevaisuudessa.

– Ennustemallit voivat tuottaa merkittäviä energia- ja rahallisia säästöjä. Älykäs järjestelmä ei katso ainoastaan lämpötilaennustetta, vaan osaa huomioida myös pilvisen ja aurinkoisen sään aiheuttaman eron energiatarpeessa, sanoo Meri.

Siinä missä perinteinen automaatio reagoi tapahtuneeseen, osaavat älykkäät järjestelmät ennakoita tulevaa. Kun kiinteistöjen lämmitys, viilennys ja eristys optimoidaan, tekee se niistä houkuttelevampia vuokralai-



sille.

– Tänä päivänä tuontisähkön hintaa käytetään älykkään ohjauksen apuna. Voimme esimerkiksi hybridilämmitteisessä kiinteistössä valita, milloin ajamme kaukolämpöä ja milloin sähkön avulla maalämpöjärjestelmää, Meri sanoo.

– Tulevaisuudessa tämä menee mielenkiintoiseksi sähkön vartihinnoittelun myötä. Kiinteistöissä on tiettyjä järjestelmiä, joita ei yksinkertaisesti voi ajaa alas ja käynnistää uudelleen vartin välein, Meri pohtii.

Datan laatu keskiössä

Bravida luo valmiuksia tulevaisuuden tekoälyn hyödyntämiselle kiinnittämällä huomiota datan laatuun ja hierarkiaan.

– Datan on oltava hyvin organisoitua ja laadukasta, jotta voimme hyödyntää tekoälyä tehokkaasti. Jos data ei ole riittävän laadukasta, niin on todella vaikeaa saada eri järjestelmät käyttämään sitä yli sovellusrajojen. Tähän kiinnitämme nyt huomiota, jotta voimme laajentaa tekoälyn käyttöä tulevaisuudessa, Meri sanoo.

Bravida kehittää parhaillaan analytiikkaa, joka auttaa ennakoivassa huollossa. Tämä analytiikka tunnistaa poikkeamia ja auttaa huoltamaan laitteita ennen kuin ne menevät rikki.

– Analytiikka toimii huollon työkaluna. Jos datasta löytyy poikkeama, jonka mukaan tietty laite on viime vuonna toiminut vastaavissa olosuhteissa eri tavalla kuin tänä vuonna, niin sille on olemassa jokin syy, Meri sanoo.

Bravida on saanut positiivista palautetta asiakkailta älykkäiden järjestelmien käyttöönotosta. Esimerkiksi vanhoissa kerrostaloissa lämpötila on tasapainottunut ja energiansäästö on parantunut. Yhtiö haluaa palvelulla loppukäyttäjää myös tarjoamalla kiinteistötietojen heidänkin nähtävillään.

– Olemme kehittäneet käyttöliittymän nimeltä Pulssi-kiinteistöpaneeli. Se tuo lukuisien anturien keräämän datan loppukäyttäjien saataville ymmärrettävässä muodossa. Pulsin kautta asiakkaat voivat seurata kiinteistön olosuhteita, energiankulutusta ja muita keskeisiä asioita, Meri sanoo.

Kaiken kaikkiaan tekoäly tekee tuloaan talotekniikkaan vääjäämättömästi. Meri ei kuitenkaan suostu antamaan kaikkea valtaa tekoälylle.

Bravidan rakennusautomaatioyksikön yksikönjohtaja Timo Merin mukaan datan on oltava hyvin organisoitua ja laadukasta, jotta voimme hyödyntää tekoälyä tehokkaasti.

Tulevaisuus näyttää, millaisia mahdollisuuksia tekoälyn hyödyntäminen tuo rakennusautomaatiojärjestelmien ohjaukseen. Tekoälyn kehitys on ottanut isoja harppauksia monella osalla alueella lyhyessä ajassa. Esimerkiksi kuvien luominen tekoälyllä on jo pitkälle kehittynyttä, kuten vasemmalla oleva kuva osoittaa.

– Ihmistä tarvitaan aina, mutta tekoäly voi helpottaa ihmisen työtä, Meri summaa.

Lähde Bravida Finland

Pidetään yhdessä planeetta kunnossa.

100% ekologinen leikkipaikka?

GreenLine-malliston avulla se on mahdollista!

Muovikomposiittista valmistetut pylväät – innovatiivinen materiaali, joka on valmistettu käytetyistä tekstiileistä ja muovikalvoista.

Katot, sivupaneelit ja manuaaliset elementit leikataan **HDPE-levyistä**, jotka valmistetaan valtamerijätteistä – kalastusköysistä ja -verkoista.

Komposiittipylväät

Pylväät on valmistettu 100 % kierrätetystä kulutusjätteestä.



Tutustu myös muihin ekologisiin tuotteisiimme: leikkiturva.fi/ekologisuus

Soita, niin kerromme lisää:
p. 0400 211 221 | www.leikkiturva.fi



HDPE-paneelit

Vihreät HDPE-paneelit on valmistettu 100 % kierrätetystä valtamerijätteestä



Puiset pylväät

Välineissä käytetty puu on hakattu kestävän kehityksen periaatteiden mukaisesti hoidetuista metsistä.

Erikoisovia vuodesta 1977

OVESTA

www.ovesta.fi



Domino Kiinteistöpalvelut

Muuntautumiskykyinen kiinteistöhuollon moniosaaja

Hyvin hoidettu kiinteistö on viihtyisä ja tekee asumisesta ja omistamisesta turvallista. Kiinteistön toimivuus ja kunto turvataan jo etukäteen hyvin toteutetun kiinteistöhuollon ja -huollon avulla, jolloin vältetään monilta ongelmilta ja pidetään kiinteistö kunnossa koko sen elinkaaren ajan.

Raisiosta käsin operoiva Domino Kiinteistöpalvelut Oy on kiinteistöhuollon vahva osaaja jo vuodesta 1983 lähtien.

– Toimimme koko Turun talousalueella. Tavoitteemme on löytää jokaisen asiakkaamme tarpeisiin sopiva palvelukokonaisuus. Tarjomme monipuolisia ja kustannustehokkaita kiinteistöhuolto- sekä siivouspalveluja taloyhtiöille, yrityksille, julkiselle sektorille, liikekiinteistöille sekä yksityistalouksille. Perinteisten kiinteistöhoitopalveluiden lisäksi yrityksen palveluihin kuuluvat muun muassa viher työt, konetyöt sekä pienimuotoiset remonttityöt. Lisäksi Domino Pika-apupalvelu tarjoaa palveluita kodin pienkorjauksiin ja muihin pienimuotoisesti suoritettaviin töihin, joko tunniksi tai vaikkapa päiväksi, toimitusjohtaja **Hermann Uusitalo** kertoo ja jatkaa:

– Kun hoidamme jo kiinteistöhuoltoa taloyhtiössä, luotetaan tuttuun yhtiöön helpommin myös pienkorjaus- ja kotiapupalveluidenkin osalta.

– Asiakkaamme arvostavat täyden palvelun tuotevalikoimaamme, josta yhdessä olemme rakentaneet asiakkaiden ja kiinteistöjen erityistarpeet huomioiden jokaiselle kiinteistölle parhaan mahdollisen palvelupaketin. Nimeämme jokaiselle kohteelle oman huoltomiehen ja siivoojan, jotka tietävät ja tuntevat itse kunkin kohteen toimintakult-



Domino Kiinteistöpalvelut on perheyrittäjä, jota pyörittävät puoliset Marjut ja Hermann Uusitalo (keskellä), sekä Marjutin vesi, Vesa Granqvist.

tuurin. Näin pystymme huomioimaan asiakaskohtaiset erityisvaatimukset ja voimme tarjota parasta mahdollista palvelua asiakkaidemme ja kohteen kannalta, Hermann Uusitalo luonnehtii Domino Kiinteistöpalvelut Oy:n toimintaa.

Paikallinen palveluntuottaja tuntee vastuunsa

Yrityksen toiminnan vahvuuksi-

na Uusitalo pitää yrityksen henkilökunnan erinomaista palveluhenkisyyttä ja korkeatasoista ammattitaitoa.

– Työntekijöitä meillä on keskimäärin 35 henkilöä. Töiden hallinta ja aikataulussa pysyminen ovat nekin selkeitä vahvuustekijöitämme. Olemme paikallinen toimija, joka on joustava ja ketterä asiakkaiden suuntaan. Yrityksellä on 24/7-periaatteella toimiva päivystys, joka takaa kiinteistön toimintavarmuuden ympäri vuorokauden. Paikalle tullaan aina



Toimistopäällikkö Marjut Uusitalon käytössä on modernit kiinteistöhoito- ja paikannusjärjestelmät, joiden avulla voidaan todentaa, mitä töitä on tehty ja missä huoltoa tarvitaan.

ki jo tehty ja tulevat työt. Reaaliaikaisen ohjelmiston avulla kiinteistöhoito saadaan näin mahdollisimman tehokkaaksi ja asiakkaalle edulliseksi, Uusitalo selvittää.

Vastuullisuus ja kehittyminen ohjaavat siivousalaa

Uusitalo kertoo, että noin puolet Domino Kiinteistöpalvelujen liikevaihdosta koostuu siivousalasta.

– Asuin-, työ- ja muiden ympäristöjen puhtaudesta on suuri merkitys sekä viihtyisyyden, turvallisuuden että terveyden kannalta. Siisti työympäristö viestii myös yrityksen arvoista ja luo osaltaan vahvaa mielikuvaa toiminnasta.

– Rääätälöimme siivouspalvelumme aina asiakkaan toiveiden ja tarpeiden mukaisesti ja otamme asiakkaan toiminnan huomioon siivouspalvelukokonaisuutta suunniteltaessa. Jos asiakkaamme toiminta tai työympäristö muuttuu, pystymme joustavasti soveltamaan siivouspalvelumme uuteen tilanteeseen, Hermann Uusitalo määrittelee.

siltoin, kun tarve vaatii, Uusitalo sanoo.

Tiedot ajan tasalla

– Pyrimme pitämään asiakaspalvelun mahdollisimman korkeatasoisena. Meillä on vankkaa kokemusta kiinteistöjen hoidosta sekä ymmärrys kiinteistöjen elinkaaresta.

Valtteinamme meillä on huoltotöiden suunnittelussa ja työohjauksessa oma, asiakaskohtainen sähköinen ohjelmisto, johon luomme asiakaskohtaiset tunnukset. Ohjelmistoon dokumentoidaan kaik-



DOMINO
KIINTEISTÖPALVELUT OY

• Se huollon verran parempi •

Puh. 02-6519 6600 | www.dominopalvelut.com

Artukaisten liikuntakeskus etenee: peruskorjausten ja uuden jäähallin rakennustyöt alkavat

Turun Artukaisiin messukeskuksen alueelle rakentuvan liikuntakeskuksen rakennuslupa on saanut lainvoiman. Alueelle on tulossa täysin uudistettu liikuntakeskus sekä Impivaaran jäähallin korvaava harjoitusjäähalli.

Rakennusten peruskorjaus käynnistyy elokuussa ja uuden jäähallin rakentaminen heti rakennusluvan myöntämisen jälkeen. Turun Messukeskus on myynyt rakennukset uusille omistajille 28. heinäkuuta.

Turun Messukeskus Oy on myynyt Turun Artukaisissa sijaitsevan messukeskuksen rakennukset uusille omistajille. Reale Varainhoito Oy ostaa kaikki muut rakennukset paitsi D-hallin, jonka omistus siirtyy Turun kaupungin omistamalle Artukaisten harjoitusjäähalli Oy:lle. Kauppakirjat allekirjoitettiin 28. heinäkuuta.

– On hienoa saada tiloille uudet omistajat ja Artukaisten liikuntakeskuksen kehittäminen seuraavaan vaiheeseen. Messukeskuksen omistajien tahtotila on uudistaa Artukaisten aluetta, ja nyt se toteutuu parhaalla mahdollisella tavalla. Tämä tukee erinomaisesti kaupungin suunnitelmia alueen kehittämisestä, sanoo Turun Messukeskus Oy:n toimitusjohtaja Päivi Rytsä.

Jo aikaisemmin tänä vuonna Turun kaupunki on tehnyt neljänkymmenen vuoden maanvuokrasopimuksen Reale Varainhoito Oy:n kanssa. Osapuolet ovat tehneet myös kymmenen vuoden vuokrasopimuksen tilojen liikuntakäytöstä. Reale Varainhoito Oy:n omistavat SL Yhtiöt ja TKU-Rakennus Oy:n taustalla olevat henkilöt.

– Artukaisten liikuntakeskus tuo merkittävästi uusia mahdollisuuksia liikunnanhar-

rastajille ja seuratoimijoille kasvavassa Turussa ja Turun seudulla. Liikuntakeskus on kokoluokaltaan ja mahdollisuuksiltaan kansallisesti merkittävä, ja sitä kehitetään osana Turun kaupungin liikuntapaikkaverkkoa. Alueen kehityspotentiaali liikunta-urheilukeskuksena on valtava, kertoo Turun kaupungin liikuntapalvelujohtaja Markus Kalmari.

Syksyn 2025 aikana määrittyvät alkuvaiheen liikunta- ja laajamahdollisuudet.

– Selvää kuitenkin on, että ainakin joukkuevoimistelulle ja rytmisellä voimistelulle kesuksesta löytyvät tilat, kuten tähänkin saakka. Lisäksi sisäpallolulajien tilatarve on selkeä, ja niille varustellaan tiloja. Halleihin jää kuitenkin vielä liikuntatilamäärittelyä syksyille, jolloin loput tilojen liikuntakäytömahdollisuudet hahmottuvat. Tulevaa jäähallia käyttävät ensisijaisesti taito- ja muodostelmaluistelijat ja jääkiekon harrastajat, sanoo Kalmari.

Laajamittainen peruskorjaus tuo uudistetut liikuntatilat turkulaisille lapsille ja nuorille

Messukeskuksen rakennusten peruskorjaus käynnistyy elokuun alussa, ja tilat ovat valmiina liikuntakäyttöön joulukuun 2026 lopussa. Peruskorjauksesta vastaa paikallinen perheyhtiö TKU-Rakennus Oy.

– Kyseessä on tilojen laajamittainen peruskorjaus. Muun muassa katot, ulkoseinät



ja julkisivut uudistetaan, ja talotekniikka saatetaan tämän päivän tasolle, kertoo hankkekehitysjohtaja Veli-Matti Otava TKU-Rakennus Oy:stä.

Turun kaupunki päättää peruskorjattavien noin 11 000 neliömetrin liikuntatilojen käyttäjistä lähempänä peruskorjauksen valmistumista. Nykyinen A-halli on toiminut voimisteluhallina, ja se jatkaa tässä käytössä myös peruskorjauksen aikana.

– Tämä on erittäin merkityksellinen hanke meille turkulaisena rakennusyrityksenä. On hienoa olla mukana rakentamassa ja parantamassa kotikaupungin liikuntamahdollisuuksia ja saada nykyaikainen ja toimiva liikuntakeskus alueen lapsille ja nuorille.

Impivaaran jäähallin toiminnot uuteen harjoitusjäähalliin

Messukeskuksen D-halli puretaan kesän aikana, ja sen paikalle rakennetaan uusi kaksiratainen jäähalli. Uusi jäähalli korvaa ensi-

vuonna sisäilmasyistä suljettavan Impivaaran jäähallin.

– Uuden jäähallin suunnitelmat ovat pitkällä, ja rakentamislupahakemus jätetään heinäkuun aikana. Rakentaminen käynnistyy heti luvan myöntämisen jälkeen, ja halli valmistuu syksyllä 2026, kertoo Artukaisten harjoitusjäähalli Oy:n hallituksen puheenjohtaja Leevi Luoto.

Julkisen tarjouskilpailun kautta rakentajaksi valittiin Peab Oy.

– Olemme erittäin iloisia ja innostuneita, kun pääsemme käyttämään osaamistamme sekä suunnittelemalla että toteuttamalla uuden harjoitusjäähallin Artukaisiin hyvässä yhteistyössä tilaajan kanssa. Hanke on tärkeä lisä Peabin Turun yksikön työkantaan tässä haastavassa markkinatilanteessa, kertoo yksikönjohtaja Marika Siirto Peabista.

Lähde Turun kaupunki

Nostopalvelut

KULJETUSLIIKE
S.POSIO OY



Soita ja tilaa nostopalvelu

Sakari 0400 228 628 • Sami 0400 242 194

KULJETUSLIIKE
S. POSIO OY

www.kuljetusliikeposio.fi

Sähköpyörän lataustelineet

Runkolukituskaaret latauspaikalla



Kauniit ja kestävät puustokalusteet

Kotimainen kalustoryhmä, jolle on myönnetty avainlipputunnus.



Lapset suojaan auringonpaahteelta

Aurinkopurjeen voi asettaa eri korkeuksiin ja sitä voidaan käyttää aurinkovarjon lisäksi myös hiekkalaatikon suoja-verkkona.



Leikkiturva Oy
leikkiturva.fi

Soita, niin kerromme lisää:
puh. 0400 211 221

Alueidenkäyttölaki etenemässä myönteisesti rakentajien kannalta

Esityksessä uudeksi alueidenkäyttölaki on useita uusia elementtejä kaavoituksen ja prosessien sujuvuuden edistämiseksi. Myös valitusoikeuden säännöksiä uudistetaan.

RT on antanut kesällä lausuntonsa hallituksen esityksestä koskien uudistettua alueidenkäyttölakia. Nykyinen alueidenkäyttölaki pohjautuu maan-

käyttö- ja rakennuslakiin ja sisältää säännökset kaavoituksesta ja kaavoitusmenetelystä. Lakiesitys on menossa eduskuntaan talven aikana.

Maanomistajan aloiteoikeus ja yhteistyökaavoitus kirjataan lakiin

Alueidenkäyttölakiin on tulossa uudet säännökset maanomistajan asemakaavaa ja yleiskaavaa koskevista aloiteoikeudesta. Kunnan on vastattava maanomistajan aloitteeseen 4 kuukauden määräajassa. Aloiteoikeus aktivoi maanomistajia edistämään erityisesti toteuttamiskelpoisia täydennysrakentamishankkeita.

Lisäksi lakiin kirjataan säännökset kaavan laatimisesta kunnan ja maanomistajan yhteistyönä. Päätös yhteistyökaavoituksesta tehdään kunnassa, kunta ohjaa kaavoitusta ja tekee päätöksen kaavasta. Kumppanuuskaavoitus on ollut tähänkin saakka mahdollista, mutta kirjaus lakiin selkeyttää käytäntöä.

Esimerkiksi Espoon Niitykallion kaava on käynnis-



tynyt maanomistajan aloitteesta ja kaupunki edisti hanketta koska halusi kehittää Niitykummun metroaseman ympäristöä. Asemakaava on myös laadittu yhdessä maanomistajien kanssa. Hankkeessa saatiin uusi tiivis asuinrakennusalue metron läheisyyteen. Kunta sai merkittävät maankäytömaksut, joilla rahoitettiin alueen kunnallistekniikkaa ja rakentamisesta syntyi val-

tiolle verotuloja.

Kunnille uusi velvoite arvioida rakentamisen kustannusvaikutuksia kaavoituksessa

Lakiin on myös lisätty kaavoittajalle velvoite arvioida asemakaavaa laadittaessa kaavaratkaisujen taloudelliset vaikutukset rakentamisen kustannuksiin, jotka kohdistuvat nimenomaan hankkeen toteuttajille. Kaavaratkaisut voivat pahimmassa tapauksessa olla taloudellinen este hankkeen toteuttamiseksi. Esimerkiksi Rakli on laatinut selvityksen kaavamääräysten kuten auto- ja pyöräpysäköinnin ja yhteistilavaatimusten kustannusvaikutuksista, joita kaavoittajat voivat työssään hyödyntää. RT pitää uutta säännöstä erittäin tarpeellisena lisäyksenä.

Asemakaava-valituksissa mennään Ruotsin malliin

Jatkossa yleiskaavasta voivat edelleen valittaa kaikki kunnan jäsenet. Asemakaavan osalta tilanne muuttuu eikä kaikilla kunnan jäsenellä olisi enää valitusoikeutta. Yleiskaavaan perustavasta asemakaavapäätöksestä valitusoikeus perustuisi asianosaisuuteen eli siihen vaikuttaako kaava jonkun oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun. Yhteisöjen kuten paikallisten yhdistyksien va-

litusoikeuden edellytyksenä on, että yhdistys on tehnyt muistutuksen kaavaehdotuksesta, joskin laissa on kuitenkin muistutusvelvoitteesta kolme poikkeustilannetta.

Valitusoikeusjärjestelmän voidaan katsoa olevan jatkossa vastaava kuin Ruotsissa on nykyisin käytössä. Siksi Suomen uusi, vastaava malli täyttäisi myös kansainvälisten sopimusten ja EU-oikeuden vaatimukset.

Tuulivoimarakentamisen säännökset tiukkoja – vaadittu vähimmäisetäisyys asutuksesta ongelmallinen

Tuulivoimaa koskeva rakentamislupa voidaan lähtökohteisesti hakea yleiskaavaan perustuen. Jos tuulivoimalueta ei ole osoitettu maankuntakaavassa, on tuulivoiman etäisyys asutuksesta oltava kuitenkin vähintään kahdeksan kertaa tuulivoimalan kokonaiskorkeus. Vähimmäisetäisyyttä ei tarvitse noudattaa, jos kaikki vastaavalla etäisyydellä sijaitsevat maanomistajat ja maanvuokraoikeudet haltijat antavat tuulivoiman rakentamiseen kirjallisen suostumuksensa. RT ei pidä esitystä tuulivoiman sääntelystä tarkoituksenmukaisena.

Lähde
Rakennusteollisuus RT ry

VUOSIKYMMENIEN KOKEMUKSELLA

Profiililevyt jokaiseen tarpeeseen.

Nopeat toimitukset. Saatavilla useilla eri väreillä ja pinnoteilla. Hyvin varustetuista alan liikkeistä.



JAAKKO
TERÄSPROFIILIT

Jokiahteentie 15
27430 Panelia

02 8387 2100
jaakkotuote.fi

SHAPE OF EXCELLENCE



Valoremontti

Enemmän tulosta, vähemmän stressiä.

- Energiansäästö jopa 90 %
- Lisää tuottavuutta ja hyvää oloa
- Huolehdimme projektista alusta loppuun
- Investointi maksaa itse itsensä
- Luomme valoa, jolla on vihreä jalanjälki

WWW.FIKSULATAUS.FI
WWW.VALOREMONTTI.FI



ENNEN JÄLKEEN

Fiksulataus

Sähköautojen latausratkaisut fiksumusti ja nopeasti.

- Avaimet käteen -toimitus
- Selkeä kokonaistoimitus
- Älykkäät järjestelmät
- Seuranta ja maksuliikenne
- Palvelusopimus investoinnin sijaan

KUORMALAVAPALAUTUS.FI

PALAUTETAAN YHDESSÄ KUORMALAVAT UUELLEEN KÄYTTÖÖN.

0290909900



Taloyhtiöille suunnattu Julkisivuremontti 2025 –kilpailu on käynnistynyt

Nyt kymmenettä kertaa järjestettävän Julkisivuremontti-kilpailussa haetaan taloyhtiöitä, joissa on tehty onnistunut ja laadukas julkisivuremontti ja joka kelpaisi esimerkiksi ja innostukseksi muille korjaamista vielä harkitseville taloyhtiöille.

Kilpailu on suunnattu asunto-osakeyhtiöille sekä pääosin asuinkäytössä oleville kiinteistöosakeyhtiöille. Julkisivuremontti on voinut valmistua vuosina 2023 tai 2024 tai otetaan vastaan vuoden 2025 elokuun loppuun mennessä. Kilpailuun ei voi ehdottaa sellaista kohdetta, jolla on osallistuttu aikaisemmin Julkisivuremontti-kilpailuun (edellinen kilpailu vuonna 2023).

Palkittavaa valittaessa tuomari kiinnittää huomiota erityisesti korjauksen onnistuneisuuteen ja kestäväen kehityksen periaatteiden huomioimiseen. Huomiota ei kiinnitetä pelkästään tekniikkaan tai arkkitehtuuriin, vaan valmisteluvaiheesta lopputuloksen onnistuneisuuteen saakka.

Ehdotukset pyydetään su 31.8.2025 mennessä.

Palkintona on Suomen Messusäätiön palkintorahaa, kunniakirja ja julkisivuun kiinnitettävä metallinen laatta muistona palkitsemisesta. Kilpailu toteutetaan yhteistyössä Julkisivuyhdistys – JSY ry:n ja Asunto- ja kiinteistöalan halli-

tusammattilaiset AKHA ry:n sekä Kiinteistömessut 2025 -tapahtuman kanssa. Suomen Messusäätiö myöntää kilpailuun 3 000 euron palkintorahan.

Voittajat julkistetaan Kiinteistömessut 2025 -tapahtumassa ke 8.10.2025 Helsingin Messukeskuksessa.

Erilaisia onnistuneita hankkeita palkittu

Kilpailussa on palkittu menneinä vuosina laaja-alaisesti erilaisia ja eri aikakausien rakennusten julkisivutoteutuksia: jugend-tyylisiä, suojeltujen rakennusten säilyttäviä perinnekorjauksia; perinteisten lähiöalojen oman aikakautensa arkkitehtuuria vaalivia, mutta kuitenkin ulkonäköä uudistavia julkisivukorjauksia; alueensa maamerkeinä toimivien kerrostalojen onnistuneita julkisivukorjauksia jne.

Viimeksi kilpailu toteutettiin vuonna 2023, jolloin ensimmäisen palkinnon sai helsinkiläisen Asunto Oy Euran perinnejulkisivukorjaus. Siinä julkisivu palautettiin ”modernilla” korjausmenetelmillä ja ma-



Asunto Oy Puistonportti Bostads Ab Helsinki 1. palkinto 2019



Asunto-osakeyhtiö Säästökontu Espoo 1. palkinto 2021

Julkisivuremontti 2025 -kilpailu taloyhtiöille

Kilpailuaika
3.4. - 31.8.2025

Lisätietoja
[www.julkisivuyhdistys.fi/
kilpailut/julkisivuremontti](http://www.julkisivuyhdistys.fi/kilpailut/julkisivuremontti)



Julkisivuremontti



Asunto Oy Eura Helsinki 1. palkinto 2023

teriaaleilla alkuperäiseen 1920-luvun arkkitehtuuriin, ilmeeseen ja tunnelmaan.

Kilpailu järjestettiin ensimmäisen kerran vuonna 2010. Silloin palkittiin turkulainen As Oy Raskintornit, jossa julkisivujen onnistuneen korjaamisen lisäksi palkittiin hankkeen aikainen asukasviestintä ja -toiminta.

Lähde Julkisivuyhdistys JSY ry

Miten ehdokkaaksi?

Ehdotuksia voivat tehdä taloyhtiöt ja muut kiinteistönomistajat, isännöitsijät, suunnittelijat, urakoitsijat ja materiaalityöntekijät.

Kilpailun säännöt, ohjeet ja aineiston toimitustavat sekä ilmoittautumis- ja tiedonkeruulomake löytyvät

<https://julkisivuyhdistys.fi/kilpailut/kilpailut-julkisivuremontti/>

Päiset ilmoittautumis- ja tiedonkeruulomakkeelle myös suoraan tästä linkistä:

<https://link.webpolsurveys.com/S/AAAC8E1F2A07B12B>

Lomakkeen lopussa on valmiit linkit dropboxeihin kuva- ym. materiaalin toimittamiseksi.

HELPOSTI KASATTAVAT JA PURETTAVAT



BETONIPALIKKA

WWW.BETONIPALIKKA.FI

SEINÄELEMENTIT

Valmistamme ja toimitamme nopeasti kasattavia ja tarvittaessa helposti purettavia betonipalikkaseiniä ja rakenteita mm.

- RINNETALOJEN TUKIMUURIT • VARASTOT • SIILOT
- LIIKENTEEN OHJAUS • NÄKÖ- JA SUOJAMUURIT

- vain mielikuvitus rajana -

Kun sinulla on visio niin autamme myös suunnittelussa ja tarvittaessa myös toteutuksessa... Ota yhteyttä niin autamme!

Huom!
Myös hiekka- ja kaarihallit

Myös Jumbo ja betoni porsaat, L-elementit yms. Katso lisää sivuilta!



KATSO LISÄÄ KOTISIVUILTAMME!

Karjalan Betoni Oy

Puh. 0400 250 015 | www.betonipalikka.fi



SWEROCK

Valmisbetonitoimittajasi

Meiltä saat valmisbetonitoimitukset täsmällisesti ja joustavasti.

Henkilökuntamme auttaa oikeantyyppisen toimituskaluston, betonilaadun ja toimitusajan valinnassa.

Vahvuutemme on paikallinen ja henkilökohtainen palvelu.

OTA YHTEYTTÄ

Länsi-Suomi

0290 091 092

Lieto
Naantali
Salo

Etelä-Suomi

0290 091 093

Helsinki
Kirkkonummi
Lohja

Pirkanmaa

0290 091 094

Tampere
Ylöjärvi

Puhelun hinta lankapuhelimesta 8,35 snt / puh + 6,91 snt / min (sis. alv 24%),
matkapuhelimesta 8,35 snt / puh + 16,69 snt/min (sis. alv 24%)

swerock.fi



Formax
Floorguard
Premium
 Itsekiinnittyvä pintasuoja

KAIKKI OMINAISUUDET YHDESSÄ TUOTTEESSA!

**NOPEAA SUOJAUSTA KAIKILLE
 PINNOILLE JA LATTIOILLE!**



**LATTIASUOJAT KOVAAN KÄYTTÖÖN!
 KAIKILLE LATTIAPINNOILLE**

4 X NOPEAMPI KUIN KOVALEVY!

Katso video
 YouTube -sivuiltamme!

Jälleenmyynti rautakaupat ja
 hyvinvarustellut alan liikkeet!

Liikenneinfra on säästetty jo etukäteen – julkisten menojen leikkuriin löydettävä muita kohteita

Väylärahoitus on viisainta jättää ulkopuolelle hallituksen etsimissä kohteita valtiontalouden sopeutustoimille.

– Etenkin perusväylänpito on ollut leikkausten ja supistusten kohteena valtaosan 2000-lukua – siitä on siis säästetty jo vuosiksi eteenpäinkin. Uudet leikkaukset sinetöisivät heikkenevän infran kierteen, josta irti pyristely tulevaisuudessa olisi erittäin kallista ja jopa mahdotonta, RT:n varoitustjohtaja **Paavo Syrjö** varoittaa.

Väylien osalta säästöt on jo säästetty, RT:n Paavo Syrjö toteaa. Siitä kertoo muhkea korjausvelka, joka on Väyläviraston mukaan jo yli 4,2 miljardia euroa.

Perusväylänpidon rahoitus on ollut Suomessa riittämätöntä lähes koko 2000-luvun. Samaan aikaan rahoituksen ostovoima on vähentynyt.

Yhtenä rahoituksen riittävyyden mittarina on pidetty päällystysmäärärahoja. Pari vuotta sitten teitä päällystettiin vähiten 60 vuoteen. Sitä ennen noin 15 vuoden ajan päällystettiin keskimäärin 3000 kilometriä vuodessa,



kun korjausvelan pysäyttäminen edellyttäisi 4000:tta kilometriä.

– Petteri Orpon hallituskaudella krooniseen alibudjetointiin saatiin viimein stoppi ja korjausvelan kasvu jäihin teiden osalta. Todellisuudessa työmaa on kuitenkin vasta alussa. Esimerkiksi rataverkon korjausvelka on pitkälti vielä ratkaisematta, Syrjö muistuttaa.

– Leikkausten sijaan kannattaisi etsiä keinoja löytää lisärahoitusta. Yksi kustannustehokas kohde olisi infran tutkimusohjelma.

Tiukkojen määrärahojen ja osaaajavajeen aikakaudella tarvitaan keinoja tehostaa rakentamista entisestään. Jo viiden miljoonan vuosinvestointi infran TKI-ohjelmaan loisi pohjaa uusille innovaatioille.

Suora vaikutus turvallisuuteen, tavarankuljetuksiin ja työllisyyteen

Liikenneinfran laiminlyönti näkyy tieltäsuistumisina, peräänajoina ja tasoristeysturmina. Harvaanasutulle ja hajautuneesta teollisuus-

desta riippuvaiselle Suomelle toimiva väyläverkko on myös elinvoiman lähde. Esimerkiksi yrityksille ylivoimaisesti tärkein tekijä tavarankuljetuksissa on perusväylänpidon tehostaminen, kertoo Traficomin saavutettavuuskysely (2022).

Liikenneleikkaukset heikentävät työllisyyttä ja talouskasvua. Kotimarkkina- ja työvoimavaltaiseen rakennusalaan käytetyt eurot leviävät laajasti talouteen. Miljoonan euron sijoitus tuo 11–14 henkilötyövuotta. Yksin liikenneinfraan

käytetystä rahasta yli kolmannes palautuu yhteiskunnalle veroina ja maksuina. Hyvä infra mahdollistaa investoinnit ja kasvun kasvukeskuksissa ja alueilla. Leikkaukset taas kurittavat koko rakennussektoria, jonka työllisyystilanne on valmiiksi heikko.

– Hallitus on nyt oikealla tiellä. Paluu pomppuile-

vaan perusväylänpidon rahoitukseen olisi yhteiskunnallemme myrkyä. Raha-hanoja kiristämällä infran korjaustarpeet eivät katoa: päinvastoin, nurkan takana odottaa entistä vaikeampi ja kalliimpi remontti, Syrjö sanoo.

Lähde
Rakennusteollisuus RT ry



- Maaperä- ja tietutkimukset maatutkalla
- Uusien päällysteiden laadunvalvonta
- Tierakenne- ja maaperäkairaukset
- Päällystenäytteiden poraukset
- TMA-törmäysuoja-auto
- Kallionäytteiden räjäytykset

RC-Infra Oy / Vesa Vainio
Pihlajaranta 12, 28400 Ulvila
Puh. 0400 591 737
vesa.vainio@rcinfra.fi

Enemmän kuin KONEVUOKRAAMO

- * Kattava tuotevalikoima
- * Hyvä alueellinen saatavuus
- * Työmaan olosuhdepalvelut
- * Suunnittelu ja laitekartoitus
- * Huolletut ja tarkastetut laitteet



HRK KONEVUOKRAAMOT **hrk.fi**

Vajossuonkatu 5
20360 TURKU
020 778 9069
vuokraus@hrk.fi
www.hrk.fi

CAMSO

ROAD
FREE
COMPANY

Maahantuonti
ja myynti:

REOY
HAMRE

CAMSO
-kumitelat hyllystä-

Mäkelänkankaantie 2
49490 NEUVOTON
05-3435666 (24h)
info@hamre.fi
www.hamre.fi

EK:n dataikkuna: Vihreiden investointien hankekanta ylitti 300 miljardin euron rajan

Vuoden 2025 tammikuusta alkaen uusia vihreän siirtymän investointiaikomuksia on julkistettu 100 hankkeen verran, noin 15 miljardin euron arvosta. 34 hanketta yhteensä lähes 2,5 miljardin euron arvosta on tämän vuoden aikana jo valmistunut.

Vihreiden investointiaikomusten hankekanta on ylittänyt ensimmäistä kertaa 300 miljardin euron rajan. Yksittäisiä hankkeita on eri maakunnissa jo yli 1000, kommentoi EK:n vihreän kasvun johtaja **Ulla Heinonen**:

– Erityisen kiinnostavaa on seurata hankkeita, jotka ovat varmalla pohjalla: investointi on saatu jo valmiiksi tai siihen on sitouduttu varsinaisen investointipäätöksen tasolla. Tällaisia hankkeita dataikkunassa on jo yli 36 miljardin euron arvosta vuodesta 2021 alkaen. Luku on huomattava Suomen talouden kokoon suhteutettuna.



Ulla Heinonen Kuva: Pasi Salminen

Näkymät vuodelle 2025

Uusia varhaisia investointiaikomuksia on vuoden 2025 aikana julkaistu 100 hankkeen verran ja 15 miljardin euron arvosta.

Uusia investointipäätöksiä on al-

kuvuoden aikana tehty yli 600 miljoonan euron edestä. Keskeisiä ovat olleet erityisesti sähkövarastot sekä investoinnit biokaasun ja biotuotteiden valmistukseen.

Tammikuusta alkaen hankkei-

ta on jo valmistunut 34 kappaletta, yhteensä lähes 2,5 miljardin euron arvosta. Eniten investointeja on euroissa mitattuna valmistunut biotuoteollisuuteen, datakeskuksiin ja tehtaiden laajennuksiin. Kappalemääräisesti eniten investointeja on valmistunut sähkön hintavaihtelua tasapainottaviin sähkövarastoihin, joita on vuoden 2025 aikana valmistunut jo 9. Koko vuoden tasolla investointeja ennakoidaan valmistuvan noin 8,5 miljardin euron edestä.

Sähköä käyttäviin teollisiin hankkeisiin tarvitaan kuitenkin lisää vauhtia, jotta Suomen talouskasvu toden teolla käynnistyy.

EK:n dataikkuna (www.ek.fi/dataikkuna) seuraa vihreän siirtymän investointien etenemistä eri puolella Suomea, kattaen hankkeet niiden varhaisesta aievaiheesta alkaen aina valmistumiseen asti.

Kierrätysteollisuus tyytyväinen jäteveron laajentamisesta

Kierrätysteollisuus pitää jäteveropohjan laajentamisesta hyvänä avauksena. Päätös kannustaa investointeihin sekä uuden teknologian kehittämiseen. Kaatopaikalle vietäviä jätteitä koskeva jätevero voitaisiin kuitenkin laajentaa vaiheittain koskemaan kaikkia loppusijoitukseen meneviä jätteitä. Jäteverolla olisi mahdollista nostaa valtion verokertymää jopa 200 miljoonaan euroon vuositasolla. Kierrätysteollisuus esittää hallitukselle pitkän aikavälin tiekartan laatimista.



Mia Nores

Kuvalähde: Kierrätysteollisuus ry

että jätevero toimii vain, jos se kattaa riittävän laajasti loppusijoitukseen menevät jakeet.

Kierrätysteollisuus kehottaa hallitusta laatimaan vielä kuluvaan hallituskauden aikana pitkän aikavälin tiekartan, joka ohjaa jäteveron laajentamista vaiheittain kaikkiin loppusijoitukseen meneviin jätteisiin. Jäteverolla olisi mahdollista nostaa valtion verokertymää jopa 200 miljoonaan euroon vuositasolla – samalla kun se edistäisi kiertotalouden investointeja ja vihreää siirtymää.

Lähde Kierrätysteollisuus ry

Kierrätysteollisuus ry kiittää hallitusta puoliväliriihessä tehdystä päätöksestä laajentaa jäteveropohjaa.

– On ilahduttavaa, että hallitus huomioi päätöksessään sekä ympäristön että talouden. Jätevero ohjaa materiaaleja pois kaatopaikoilta kohti kierrätystä ja uusio- käyttöä. Tämä on konkreettinen askel kohti korkeampaa kiertotalousastetta, joka on Suomessa edelleen vain 2,4 prosenttia – yksi EU:n alhaisimmista, sanoo Kierrätysteollisuuden toimitusjohtaja **Mia Nores**.

Jäteverolla on suuri ohjauspotentiaali. Pelkästään kaatopaikoille päätyvien maa- ja kiviainesten osalta vero voisi ohjata kymmeniä miljoonia tonneja materiaalia uudelleen käyttöön. Kierrätysteollisuus muistuttaa,



Vaihtolavat edullisesti



- risu-, rakennus-, remontti- ja siivousjätteille
- nopealla aikataululla

Salon
Hyötykäyttö Oy

salon.hyotykaytto@salonhyotykaytto.fi
p. 020 727 3500 | salonjatehuolto.fi

Romuautoja nurkissa?

Toimimme Turun seudulla

• Autohuolto ammattitaidolla, renkaat, jarruremontit, jakopäät, kytkinrempat ja perushuollosta moottorin vaihtoon.

Meiltä VERKKOKAUPASTA mm. Peugeot, Citroën tehdaskorjatut taka-akselit

• Vastaanotetaan ja noudetaan romuautoja, romutustodistuksella.



• VANHAT VANTEELLISET RENKAAT OTETAAN VASTAAN.

EKO 100 – suomalaista voiteluvoimaa luonnosta

Toukokuusta 2024 alkaen Metsä Groupin sopimusyrittäjät käyttävät teräketjuöljyinä vain kasviöljypohjaisia tai synteettisiä, biohajoavia öljyjä nykyisten fossiilisten öljyjen sijaan.

Hieno, että vastuullisuus etenee Metsä Groupin kaltaisen yhtiön voimin, Ekosata Oy:n toimitusjohtaja **Juhani Turpeinen** sanoo.

– Suurten metsäteollisuusyritysten tuotteiden ja jalosteiden ostajat edellyttävät tänä päivänä vastuullisuutta ja kestävä kehityksen toteutumista koko tuotantoketjulta.

Harvestereiden ja moottorisahojen teräketjuöljy päättyy joka tapauksessa luontoon, joten Juhani Turpeisen mukaan olisi joka tapauksessa järkevää käyttää luonnossa hyvin hajoavaa ja myrkyttöä bioöljyä.

– Suomessa korjataan vuosittain valtavan paljon puuta. Luontoa kuormittamaan leviää runsaasti teräketjuöljyä, josta hyvin suuri osa on edelleen puhdistamatonta jäte-mineraaliöljyä.

Myrkytön ja biohajoava vaihtoehto

Ekosata on suomalainen yritys, joka jalostaa kaupallisessa mittakavassa voiteluaineita tarkoitukseen soveltuvista raaka-aineista.

– Valmistamme rypsiä myrkyttömiä, biologisesti hajoavia teräketju-, muotti- ja voiteluöljyjä, joiden voiteluominaisuudet ovat moninkertaisesti paremmat kuin mineraaliöljyjen. Kehittämämme teknologian avulla voiteluöljy on suoraan hyödynnettävissä teollisuuden, metsäteollisuuden ja maatalouden erilaisiin käyttötarkoituk-

siin, Juhani Turpeinen kertoo.

Teräketjuöljyjen osalta useat tutkimukset ovat osoittaneet kasviöljypohjaisten tuotteiden biohajoavan maaperässä paljon perinteisiä mineraaliöljyjä nopeammin. Mineraali- ja jäteöljypohjaiset öljyt eivät ole hyvä ratkaisu myöskään niiden myrkyllisyyden vuoksi. Sen lisäksi, että ne aiheuttavat suoria terveyshaittoja käyttäjälleen, ne myrkyttävät luontoa ja pohjavettä.

– Biohajoavien voiteluaineiden käyttö on tärkeää erityisesti silloin, kun toimitaan alueilla, joilla on riski saastuttaa luontoa. Yleensä kyseessä ovat maa- ja vesialueet sekä teollisuuslaitokset, joissa on erityisiä ympäristöriskejä.

Kasviöljypohjaisissa tuotteissa kulutus on vähäisempää

Öljytuotteita koneisiinsa valitsevan haasteena on löytää teknisesti korkeatasoinen ja ympäristöä säästävä voiteluaineratkaisu, joka pidentäisi tehokkaasti huolto- ja öljynvaihtovälejä.

EKO 100 -tuotteet ovat riittoisia ja tehokkaita. Öljyjen voiteluominaisuudet perustuvat rypsiöljyn kykyyn pysyä öljyttävässä nivelessä hyvin.

– Voiteluaineemme on suunniteltu ja sovitettu täyttämään nyky-



Biohajoava EKO 100 voiteleva Greasoil rasvavoitelu teräketjun rasvavoitelujärjestelmiin

Esimerkiksi EKO 100 Voiteleva Greasoil rasvavoitelu on ylivoimainen tuote voiteluominaisuuksiltaan ja tarttuvuudeltaan.

Harvesterin teräketjun rasvavoitelujärjestelmään tarkoitettu Greasoil tunkeutuu hyvin kaikkialle ketjuun ja voitelee laippaa, terää ja karkkipyörää vaativissakin olosuhteissa. Voiteleva Greasoil vähentää ketjun ja laipan kulumista. Lisäksi kulutus on jopa 90 % pienempi kuin mineraaliöljypohjaisten teräketjuöljyjen.

Juhani Turpeinen kertoo, että testissä olleilla kantokäsittelylaitilla ja tavallisella laipalla saatiin yhteensä 8142 m.

– Molemmat laipat olivat testin jälkeen hyvässä kunnossa ja työt jatkuivat.

Tuotteelle suositellaan SKF:n täyttölaitetta. EKO 100 Voiteleva Greasoil rasvavoitelu on myrkytön ja turvallinen käyttäjälle. EKO 100 Voiteleva Greasoil rasvavoitelu toimitetaan 18 kg astiassa ja 190 kg tynnyrissä.

Korkeaa laatua ja luotettavuutta

Valitessaan EKO 100 -voiteluaine-

ratkaisun asiakas voi olla varma siitä, että tuotteet ovat konevalmistajien erittelyjen mukaisia, ja että tuotteet ovat valmiita täyttämään sekä tämän päivän että tulevaisuuden määräykset ja vaatimukset.

Perinteisiä mineraaliöljyjä on pidetty korvaamattomina, mutta EKO 100 -voiteluaineet korvaavat mineraaliöljypohjaiset täysin.

– Olemme kehittäneet teräketjuöljyn myös ympärivuotiseen käyttöön. Teräketjuöljyn toiminta ja voitelukyky pysyvät korkealaatuisena niin kesällä kuin talvella. Öljy täyttää kaikki vaativimmatkin ympäristökriteerit, Juhani Turpeinen toteaa.

Kokenut kotimainen valmistaja

Juhani Turpeisen mukaan pienemiltäkin yrityksiltä vaaditaan tulevaisuudessa toimia kestävä kehityksen edistämiseksi.

– Ongelman olemassaolon kieltäminen ei ole menestyksessä taktiikka. On oletettavissa, että fossiiliset voitelu- ja polttoaineet täytyy jonain päivänä korvata kokonaan muilla aineilla. Jos päätöksiä koko ajan siirretään hamaan tulevaisuuteen, niin voi olla, että jossakin vaiheessa siirtymä on tehtävä isolla kertarysäyksellä. Se tulisi monin tavoin kalliimmaksi kuin vähittäinen uusien ratkaisujen käyttöönotto.

Ekosata on valmistanut voiteluaineita 1990-luvun puolivälistä lähtien. EKO 100 -voiteluaineet sopivat niin vaativaan ammattikäyttöön kuin kotitalouksien pienkoneiden voiteluun.

– Vienti on ollut meille erittäin tärkeää koko yrityksen toiminnan ajan. Markkina-alueemme ulottuu tällä hetkellä kotimaan lisäksi Baltiaan, Tanskaan, Skotlanttiin, Saksaan sekä Ruotsiin, jossa toimii yhteisyritys Scandinavisk Bio-Tech AB.

– Ekosata toimittaa myös asiakkaan omalla tuotemerkillä olevia öljyjä, Turpeinen mainitsee.



EKO 100

www.ekosata.fi | www.facebook.com/ekosata



Satama-automaatio vahvistaa Suomen resilienssiä ja kilpailukykyä

Globaalien kriisien, toimitusketjujen häiriöiden ja muuttuvan turvallisuusympäristön keskellä Suomen yhteiskunnan ja elinkeinoelämän resilienssi korostuu entistä vahvemmin. Satamilla on keskeinen rooli huoltovarmuuden ja viennin kivijalkana, ja juuri nyt on tärkeää vauhdittaa satamien automaatiokehitystä. Uuden satama-automaatio selvityksen mukaan suomalaisella osaamisella, yhteistyöllä ja kansainvälistä ratkaisusta oppimalla voidaan rakentaa tehokkaita, turvallisia ja kestäviä satamaympäristöjä, jotka tukevat koko yhteiskunnan toimintakykyä ja kilpailuetua.



Vientiteollisuuden tilaaman tuoreen selvityksen mukaan Suomen satamien asteittainen automatisointi parantaisi toimintavarmuutta, työturvallisuutta ja tehokkuutta – sekä vahvistaisi resilienssiä yhä epävarmemmaksi muuttuvassa maailmantilanteessa. Automaation avulla voitaisiin myös vähentää päästöjä. Selvityksen mukaan eri rahtityypeissä arvioitiin olevan eritasoista automatisoinnin potentiaalia, erityisesti konttiliikenne tarjoaa merkittäviä mahdollisuuksia automatisointiin.

– Satamien toiminnan tehokkuus on erityisen tärkeää Suomelle, jonka ulkomaankuljetuksista yli 95 prosenttia kulkee meriteitse. Sa-

tama-automaation edistäminen on konkreettinen keino parantaa logistiikan sujuvuutta ja tehokkuutta, kuten on jo tehty menestyksekkäästi eri puolilla maailmaa, sanoo logistiikkapääällikkö **Alina Koskela** Metsäteollisuus ry:stä.

Selvityksessä vertailtiin ulkomaisia automatisoituja satamia kotimaisiin satamiin. Esimerkiksi Ruotsin Gävlen satamassa on automatisoitu varastointia, vaakasuoraa kuljetusta ja pinoamisnostureita. Näiden ratkaisujen on arvioitu parantavan turvallisuutta ja alentavan yksikkö- ja työvoimakustannuksia. Automatisointi vähentää myös ajoneuvojen määrää ja mahdollistaa tehokkaamman las-

tinkäsittelyn sekä tiheämmät laivakäynnit.

– Kokemukset maailmalta osoittavat, että automaatioteknologiat toimivat ja tuottavat hyötyä myös pienemmissä satamissa. Esimerkiksi Ruotsissa, samoissa sääolosuhteissa kuin Suomessa, on saavutettu merkittäviä hyötyjä. Jotta potentiaali saadaan käyttöön, tarvitaan määrätietoista yhteistyötä logistiikkaketjujen eri toimijoiden kesken, sanoo työmarkkinajohtaja **Minna Etu-Seppälä** Kemianteollisuus ry:stä.

Selvityksen mukaan automaation hyödyt toteutuvat koko logistisessa arvoketjussa, mutta tämän selvityksen tarkastelu rajautui sa-

tamatoimintoihin. Teknologinen kehitys ja suomalainen osaaminen mahdollistavat automaation hyödyntämisen myös pienemmissä satamissa.

– Automaation on aiemmin katsottu luovan uusia mahdollisuuksia vain suurissa satamissa, mutta Suomessa on kansainvälisesti korkeatasoista teknologiaa, joka tarjoaa ratkaisuja yhä useammin myös pienemmissä satamissa. Teknologinen kehitys mahdollistaa suurempaa tehokkuutta ja sitä kautta lisääntyvää kilpailukykyä, Teknologiateollisuus ry:n toimitusjohtaja **Minna Helle** sanoo.

Selvityksen tulokset osoittavat, että automaation mahdollisuuksia

kannattaa lähteä edistämään Suomessa. Asian konkreettinen edistäminen edellyttää koko logistiikkaketjun yhteistyötä ja yhteisiä jatkotoimia.

– Automaation käyttöönotto tarjoaa lukuisia mahdollisuuksia kehittää satamien ja merikuljetusten tehokkuutta. Satamatoimijat suhtautuvat positiivisesti automaation tarjoamiin mahdollisuuksiin ja näkevät, että yhteistyön syventämiselle on tarvetta, Suomen Satamat ry:n toimitusjohtaja **Piia Karjalainen** ja Satamaoperaattori ry:n toimitusjohtaja **Juha Mutru** toteavat.

Automaatiopotentiali kiinnostaa myös merikuljetuksia

– Geopoliittinen tilanne huomioiden on perusteltua tarkastella kaikkia keinoja merikuljetusten tehokkuuden ja toimintavarmuuden kehittämiseksi. Automaation edistäminen konkreettisin askelin ja laajalla yhteistyöjoukolla on tervetullutta muuten niin turbulentsissa ajassa, korostavat Suomen Varustamot ry:n toimitusjohtaja **Tiina Tuurnala** ja Suomen Laivameklarit ry:n toiminnanjohtaja **Sari Turkkila**.

Satama-automaation mahdollisuuksia käsittelevän selvityksen toteutti Sweco, ja sen tilasivat Teknologiateollisuus ry, Kemianteollisuus ry ja Metsäteollisuus ry.

Hitsausalan tarvikkeita ja laitteita suoraan maahantuojalta!

Huippumerkit ammattilaisille

– meiltä saat laatua, palvelua ja kilpailukykyiset hinnat.



TECNA – työkalukeventimet

TECNA – pistekoneet ja kärjet

IBEDA – kaasaturvatuotteet

MESSER – kaasunjakelujärjestelmät

Pultinhitsauslaitteet

ja hitsattavat kiinnikkeet

PLYMOTH – kohdeilmastointi

Teknoexpertit Oy

teknoexpertit.fi Tukkuliike ja varasto Turussa, luotettavat toimitukset koko Suomeen



MERI LAITURI

RANNIKON MERITYÖ
TAIVASSALO

PARHAAT RATKAISUT
JOKAISEEN RANTAAN

www.merilaituri.fi

Vienti veti merikuljetusten rahtimääriä kasvuun

Tilastokeskuksen ennakkotietojen mukaan vuoden ensimmäisellä puolikkaalla satamien rahtimäärät ovat olleet vientivetoisessa kasvussa.

Merikuljetusten kokonaismäärä oli vuoden 2025 tammi-kesäkuussa yhteensä 45,3 miljoonaa tonnia, mikä on 10 % enemmän kuin viime vuoden alkupuoliskolla. Vienti kasvoi peräti 21 % verrattuna vuoden takaiseen ollen nyt 23,2 miljoonaa tonnia. Tuontiliikenne on kasvanut reilun prosentin verran 22,2 miljoonaan tonniin.

Konttuliikenteessä kasvua oli 14 % verrattuna viime vuoteen. Vuoden alkupuoliskolla myös matkustajaliikenne oli hienoissa, reilun kahden prosentin kasvussa.

– Satamien liikenteessä on alkuvuonna näkynyt orastavia merkkejä Suomen talouden kurssin käänteestä. Vienti on kasvanut mukavasti ollen osuudeltaan tuontiliikennettä suurempaa alkuvuoden aikana. Toivomme luonnollisesti tämän hyvän vireen jatkuvan myös loppuvuonna, toteaa Suomen Satamat ry:n toimitusjohtaja **Piia Karjalainen** tiedotteessa.

Meriklusterin tunnusluvut kertovat alan palautuneen notkahduksesta

Meriklusterin taloudelliset tunnusluvut tarkastelukaudella 2021–2023 on koottu yhteen. Koronaa edeltävästä vuodesta 2019 vuoteen 2023 klusterin liikevaihto

kasvoi miltei 20 % nousten 17,3 miljardiin euroon. Kokonaisliikevaihto onkin koronavuosien aiheuttaman notkahduksen jälkeen palannut 2010-luvun alusta lähteneelle kasvukäyrälle. Meriklusteri käsittää varustamatoiminnan, meriteollisuuden, satamatoiminnot sekä muut meriklusteria palvelevat toiminnot.

Meriteollisuuden osuus meriklusterin liikevaihdon kasvusta pitkällä aikavälillä on merkittävä ja liikevaihto vuonna 2023 n. 11,7 miljardia euroa. Meriteollisuuden liikevaihdon kasvu on entisestään kiihtynyt koronan aiheuttaman laskun jälkeen. Myös työntekijämäärä ja yritysten määrä on kasvanut.

Tutkimuksen lukujen valossa varustamatoiminta on toipunut koronan takia tehtyjen matkustajaliikenteen rajoitusten aiheuttamasta liikevaihdon huomattavasta laskusta ja se on palautunut pandemiaa edeltäneelle tasolle tai hieman sen yli.

Satamatoiminnot sen sijaan ovat edelleen koronaa edeltävää aikaa hieman alemmalla tasolla.

Koko meriklusterin vuoden 2023 yhteenlaskettu henkilöstömäärä on 46 470 henkilöä. Työllistävyydeltään meriklusteri vastaa esimerkiksi metsäteollisuuden ja finanssi- ja vakuutusalan suuruusluokkaa. Yrityksiä on koko meriklusterissa yhteensä yli 2000.

Lähde Suomen Satamat ry

 PORT OF UUSIKAUPUNKI LTD



Moderni,
tehokas ja
tasokas satama
Lounais-
Suomessa

Kaikki palvelut
samasta satamasta



Hepokarantie 2, 23500 Uusikaupunki

Toimisto: +358 50 420 5193

satama@ukiport.fi

www.ukiport.fi

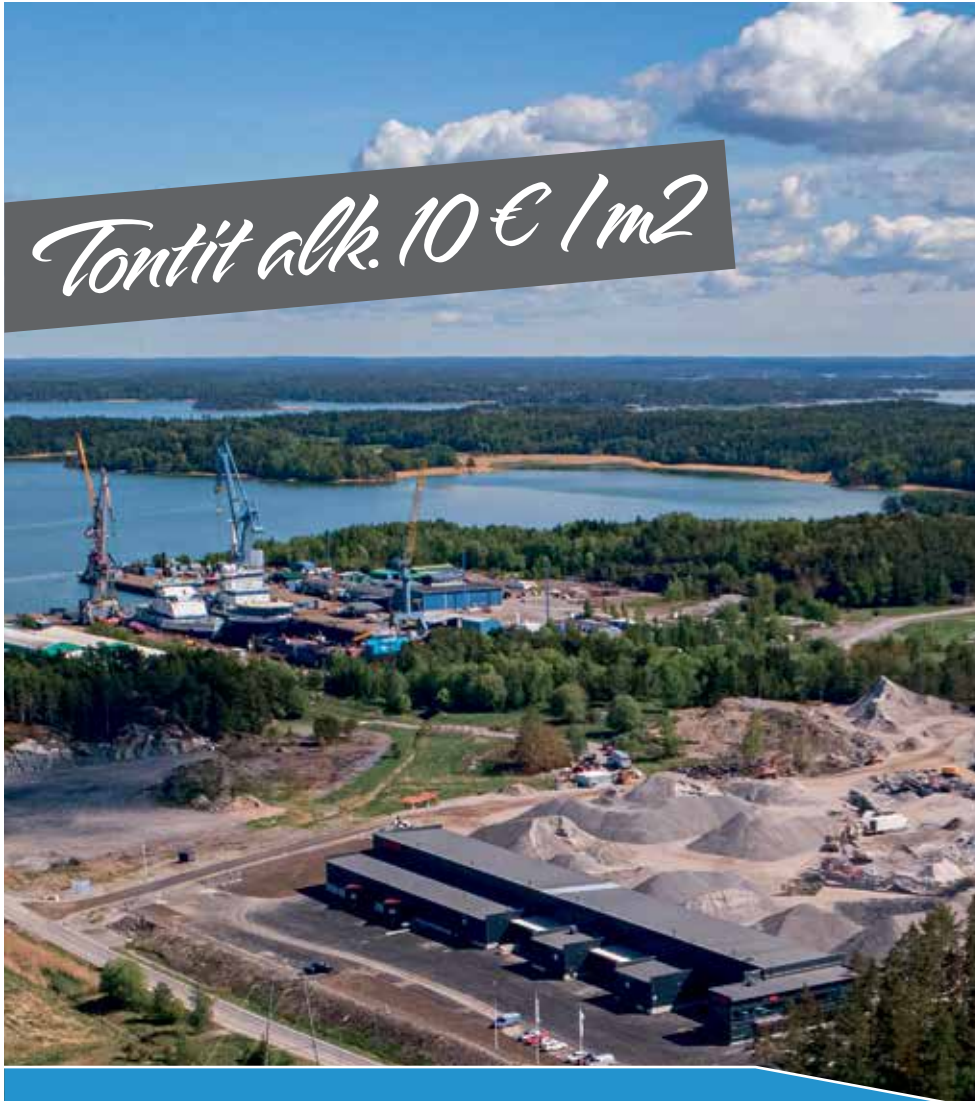


Suomen johtava lauttaliikennesatama Skandinavian rahtiliikenteessä



NAANTALIN
SATAMA
PORT OF NAANTALI

www.portofnaantali.fi



Tontit alk. 10 € / m²

Naantali*

Tontti tai
toimitila
erinomaisten
yhteyksien
kaupungista!

naantali.fi/yritystontit

naantali.fi/toimitilat

Työtuoleja joka lähtöön

Me autamme löytämään
juuri sinulle sopivan työtuolin
yli **100 tuolin** valikoimasta.



hexaplan

Työtilojesi pelastaja

Kalusteet **toimistoon**, **varastoon** ja **teollisuuteen** helposti verkkokaupasta 24/7

hexaplan.fi