

Yrityysmaailma

Tavoittaa alueesi yrityspäättäjät   

Tampere

Toukokuu 2026

www.yritma.fi

Nappaa tästä
uusin näköislehti »



Tässä
numerossa
mm.

2

Joka neljäs pk-yritys
aikoo rekrytoida

3

Tampereen uusi Konepajakoulu
vastaa teollisuuden osaajapulaan

4

Yrittäjän strategiat talouden
myllerryksessä

5

Tampereen seudun kiinteistömarkkinat
kääntyivät kasvuun

9

Pirkanmaalla linjattiin: Suomen toinen
metropolialue on kasvun veturi

18

Kasvua ja jopa 20 miljardin
investointipotentiaali
Suomeen



Kuva: Pexels / Valter Biscaia Filho

Postitorvenkatu 16
TAMPERE

**Vuokraamme
toimistotilaa**

alk. 145 m² Tampereen
Postitorvenkatu 16:sta
Lahdesjärveltä.

fokusnordictilat.fi/kiinteisto/postitorvenkatu-16/



 **Fokus Nordic**

Soita 050 5495 101
fokusnordictilat.fi

 facebook.com/fokusnordictilat/  instagram.com/fokusnordictilat/  linkedin.com/company/74252454/

Joka neljäs pk-yritys rekrytoimassa

Joka neljäs pk-yritys aikoo palkata uusia työntekijöitä seuraavan vuoden aikana, osoittaa Yrittäjägallup. Rekrytointihalukkuus kasvaa selvästi yrityskoon myötä. Vähintään viisi henkilöä työllistävistä yrityksistä yli 40 prosenttia aikoo rekrytoida, ja vähintään 10 hengen yrityksissä osuus nousee jo 62 prosenttiin.

Suhteellisesti eniten uusia työntekijöitä palkkaavia yrityksiä löytyy Pohjois-Suomesta ja teollisuudesta.

– On lupaavaa, että moni yritys on rekrytoimassa. Kun suhdanne paranee ja työllistämistä helpottavat lakimuutokset ovat voimassa, se tulee näkymään työllisyyskehityksessä, toimitusjohtaja **Mikael Pentikäinen** Suomen Yrittäjistä arvioi.

Työmarkkinauudistukset madaltavat työllistämisen kynnystä

Sääntelymuutoksista yritykset pitävät mahdollisen työvoimapulan helpottamisen kannalta tärkeimpinä keinoina palkan sivukulujen alentamista ja työnantajien keventämistä. Myös paikallisen sopimisen lisääminen ja työsuhtesääntelyn joustot saavat kannatusta.

– Sivukulut ovat merkittävä työllistämisen jarru. Pitää enemmän keskustella siitä, miten saamme verokiilaa pienemmäksi. Yksi keino on tehostaa sosiaalivakuutusjärjestelmää. Sitä rahoitetaan pitkälti palkan sivukuluilla, Pentikäinen toteaa.

Palkkatason tai maahanmuuton reuna-ehdojen löysentämistä kannattaa harva. Kysymykset esitettiin yrityksille, jotka aikovat rekrytoida.

Vastaukset kertovat siitä, että yritykset etsivät ennen kaikkea rakenteellisia muutoksia, jotka madaltavat palkkaami-



Suomen Yrittäjien
toimitusjohtaja
Mikael Pentikäinen.

Kuva: Tomi Glad / Glad Media Oy.

sen kynnystä.

– On tärkeää, että vuodenvaihteessa tuli voimaan laki henkilöperusteisen irtisanomisen helpottamisesta. Määräaikaissuusia koskeva esitys on eduskunnassa juuri nyt, Pentikäinen sanoo.

– Määrätietoiset työmarkkinauudistukset ovat avainasemassa. Kun työllistämisen esteitä puretaan, yritykset uskaltavat rekrytoida. Työtä on jatkettava ensi halituskaudella.

Yritykset panostavat osaamiseen ja yhteistyöhön

Harjoittelupaikat, paikallisen sopimisen lisääminen ja yhteistyö oppilaitosten

kanssa nousevat tärkeimmiksi keinoiksi vastata työvoimapulaan yrityksen omilla keinoilla. Sen sijaan palkkojen nostaminen tai työaikojen lyhentäminen saavat vähän kannatusta.

– Oppilaitosyhteistyö ja harjoittelumahdollisuudet ovat keskeisiä työkaluja pk-yrityksille, kun ne etsivät työvoimaa. Niihin kannattaa panostaa, Pentikäinen sanoo.

Yrittäjägallupin toteutti Verian Suomen Yrittäjien toimeksiannosta 1.–9.4.2026. Siihen vastasi 1 059 pk-yrityksen edustajaa. Tulosten luottamusväli on kokonaistulosten osalta 2,8 prosenttiyksikköä suuntaansa.

Pk-yritysten rahoituksen saanti lievästi parantunut

Pk-yritysten rahoituksen saatavuus on helpottunut lievästi syksystä, ilmenee Yrittäjägallupista. Valtaosa yrityksistä arvioi rahoitustilanteen pysyneen ennallaan, mutta rahoitus estää edelleen lähes puolta yrityksistä toteuttamasta hankkeita suunnitellusti. Osa yrityksistä ei voi vastata kysynnän kasvuun rahoitushaasteiden vuoksi.

– Tämä ei ole vielä sitä, mitä pankit ovat lupailleet. Muutos on niin vähäinen, ettei pankkien ilmoittama halu keventää luottopolitiikkaa näy vielä yritysten arjessa, Suomen Yrittäjien johtava ekonomisti **Petri Malinen** toteaa tiedotteessa.

Yrittäjägallupin mukaan noin joka viides pk-yritys kokee rahoituksen saannin vaikeutuneen viimeisen vuoden aikana. Sen sijaan 59 prosenttia arvioi tilanteen pysyneen ennallaan, kun vielä lokakuussa vastaava osuus oli 51 prosenttia.

Yhtenä parantumisen syynä voi olla valtion erityisrahoitusyhtiö Finnveran mikroyrityksille uudelleen avaama kasvurahoitus.

– Suurimmissa pk-yrityksissä ja erityisesti teollisuudessa rahoitushaasteet ovat edelleen merkittäviä. Myös alkutuotannossa ongelmat ovat suuria, mutta Finnveran laajentuva rooli voi jatkossa helpottaa tilannetta, Malinen sanoo.

Rahoitushaasteet kohdistuvat eniten vähintään viiden henkilön mikroyrityksiin ja sitä suurempiin pk-yrityksiin. Suurimmat vaikeudet painottuvat teollisuuteen ja alkutuotantoon.

Lähde Suomen Yrittäjät

Joka kuuseen
kurkottaa, 
voi unelman
toteuttaa.

Vanhat viisaudet eivät kasvata suomalaisia yrityksiä. Kasvu tarvitsee uskoa, toivoa ja rahoitusta. Ota Finnvera kumppaniksi, niin rahoitus ei ole suurin haasteesi. Löydetään yhdessä kasvutarinasi puuttuva palanen.

finnvera.fi

FINNVERA

Uusi Konepajakoulu vastaa teollisuuden kasvavaan osaajapulaan

Tampereen seudulle rakentuva Konepajakoulu koostuu yhteen Tampereen Aikuiskoulutuskeskus TAKKin ja Tampereen seudun ammattiopisto Tredun kone- ja metallialan koulutuksen. Tavoitteena on vastata teollisuuden kasvaviin osaajatarpeisiin keskittämällä koulutus, oppimisympäristöt ja yritysyritysteistyö yhden kokonaisuuden alle.

Yhteinen kampus vahvistaa koulutuksen laatua ja tehokkuutta

TAKKin toimialajohtaja **Juha Jokinen** ja Tredun ammatillisen koulutuksen johtaja **Kirsi Viskari** näkevät yhdistämisen ennen kaikkea laadun ja tehokkuuden kysymyksenä.

– Keskittämällä vahvistetaan koulutuksen laatua, kustannustehokkuutta ja pitkäjänteistä kehittämistä. Yhteisellä oppimisympäristöllä varmistamme ajantasaisen osaamisen ja modernit puitteet, he toteavat.

Samalla yhteistyö tiivistyy ja henkilöstön osaamista voidaan hyödyntää aiempaa laajemmin.

Yritysyhteistyö rakentaa tulevaisuuden osaajapoolia

Konepajakoulu toimii myös yrityksille selkeämpänä kumppanina. Jokisen ja Viskarin mukaan tavoitteena on varmistaa valmistavalle

teollisuudelle osaavan työvoiman saatavuus Pirkanmaalla.

– Konepajakoulu kokoaa koulutustarjonnan saman katon alle ja varmistaa entistä paremmin työelämäyhteistyön ja koulutuksen ajantasaisuuden.

Lisäksi kokonaisuus mahdollistaa pk-yrityksille uusia palveluja ja tuotekehityksen, tuottavuuden ja teknologioiden hyödyntämisen tueksi.

Vuonna 2028 valmistuvat tilat vastaavat teknologiamuutokseen yhdistämällä oppilaitosten vahvuudet. Tätä kautta luodaan erittäin laadukas ja nykyaikainen oppimisympäristö, jossa on vahva robotiikkaosaaminen sekä kattavat CNC-, hitsaus- ja koneasennuksen tilat.

Yhteistyö helpottaa myös kalliin laitekannan ylläpitoa ja kehittämistä tulevaisuudessa.

Erityistä huomiota kiinnitetään eri opiskelijaryhmien tarpeisiin.



Konepajakoulu yhdistää Tampereen Aikuiskoulutuskeskus TAKKin ja Tampereen seudun ammattiopisto Tredun kone- ja metallialan koulutuksen, tarjoten opiskelijoille modernit oppimisympäristöt ja tiiviin yhteyden teollisuuden tarpeisiin.

Kuva: TAKKin viestintä

Nuoret ja aikuisopiskelijat opiskelevat osin yhdessä, osin erikseen.

– Yhdistäminen mahdollistaa laajemman osatutkintovalikoiman ja joustavamman oppimisen, Jokinen ja Viskari korostavat.

Konepajakouluun kuuluu myös Valkeakosken ammattiopisto VAAO, ja sillä on tiivis yhteys Tampereen korkeakoulu-yhteisöön sekä kymmeneen yritykseen.

Modernit oppimisympäristöt houkuttelevat uusia tekijöitä alalle

Yritysnäkökulmaa tuo mukaan Sandvikin Surface Drilling -liiketoiminnan HR-johtaja **Emmi Liukkala**, joka pitää hanketta kriittisenä.

– Tampereen seutu on keskeinen konepajateollisuuden keskittymä, ja osaavan työvoiman saatavuus on

jo nyt yksi tärkeimmistä kilpailukykyä tekijöistä. Kyse ei ole vain määrästä, vaan osaamisen tasosta ja valmiudesta työskennellä modernissa ympäristössä.

Liukkalan mukaan modernin oppimisympäristön tulee vastata suoraan teollisuuden tarpeita.

– Ajantasaiset laitteet, digitaaliset ratkaisut ja käytännönläheinen oppiminen ovat keskeisiä. Yritysten rooli on tärkeä erityisesti opetuksen kehittämisessä ja harjoittelumahdollisuuksien tarjoamisessa.

Liukkala uskoo Konepajakoulun vahvistavan alan vetovoimaa ja korostaa jatkuvan yhteistyön merkitystä.

– Kun oppimisympäristö vastaa nykypäivän teknologiaa, mielikuva alasta muuttuu perinteisestä raskaasta työstä kohti innovatiivista ja kehittynyttä teollisuutta. Osaamistarpeet muuttuvat nopeasti, ja vain tiivis vuoropuhelu varmistaa koulutuksen pysymisen ajan tasalla.

Konepajakoulu näyttäytyy strategisena investointina tulevaisuuteen, paitsi koulutuksen, myös koko alueen elinvoiman kannalta.

Lisätietoja:

takk.fi | tredu.fi | sandvik.com



– Yhteisöveron alentaminen tukee nimenomaan pk-yritysten kasvumahdollisuuksia ja kauan odotettu hyvän kierre voi alkaa verokannan alennuksen myötä, sanoo Keskuskauppakamarin johtava veroasiantuntija Tomi Viitala.

Kuva Elmo Eklund

Yhteisöverokannan alentaminen voi käynnistää hyvän kierteen

Opposition kritisoiman yhteisöveron alentaminen hyödyttää ennen kaikkea pieniä ja keski-suuria yrityksiä. Vaikka yhteisöverokannan alennus hyödyttää myös suuryrityksiä, on sen suhteellinen vaikutus pk-yrityksille selvästi suurempi, arvioidaan Keskuskauppakamarissa.

Kauppakamarien huhtikuussa tekemän kyselyn mukaan yhteisöveron koetaan haittaavan kasvua selvästi useammin pienissä ja keski-suurissa yrityksissä kuin suurissa. Mitä pienempi yritys on kyseessä, sitä haital-

lisempi yhteisövero on sen toiminnalle.

Vuonna 2024 yhteisöverotulot olivat noin seitsemän miljardia euroa. Näistä 56 prosenttia, noin 3,9 miljardia euroa, kertyi vähintään 250 henkeä työllistäviltä suuryrityksiltä. Loput eli reilut kolme miljardia euroa, maksoivat pienet ja keski-suuret yritykset.

– Hallituksen päätöstä alentaa yhteisöveroa on kritisoitu tehottomaksi kasvutoimeksi, mutta keskustelussa on suurilta osin sivuutettu sen merkitys pienille

ja keski-suurille yrityksille. Tämä näkökulma on kuitenkin puutteellinen. Suuryritykset toimivat kansainvälisesti ja maksavat veroja useaan maahan. Sen sijaan pk-yritykset maksavat veronsa pääosin Suomeen, jolloin yhteisöverokannan alennuksen suhteellinen merkitys on niille selvästi suurempi, Keskuskauppakamarin johtava asiantuntija Tomi Viitala sanoo.

Keskuskauppakamari muistuttaa, että yhteisöveron alentaminen astuu voimaan vasta vuonna 2027, joten sen vaiku-

tusta julkiseen talouteen ei vielä ole nähtävissä.

– Yhteisöveron kevennys on kokonaisuutena varsin pieni osa Suomen bruttokansantuotetta, mutta vaikutus yritysten investointi- ja kasvuhallukkuuteen voi olla merkittävä. Pienikin paranus kannattavuuteen voi pk-yrityksissä ratkaista, uskalletaanko investoida, palkata tai laajentaa toimintaa. Tämä voisi olla ratkaisevaa hyvän kierteen synty- misen kannalta, Viitala toteaa.

Lähde Keskuskauppakamari

TAVOITA YRITYSPÄÄTTÄJÄT JA AMMATTILAISET

Pirkanmaan seuraava numero ilmestyy syyskuussa 2026.



Yritysmailma

JULKAISIJA:
Joensuun Kustannus Oy
YRITYSMAILMA MEDIAT
Telitie 1A 80100 Joensuu
info@yritma.fi | www.yritma.fi

PÄÄTOIMITTAJA/ TOIMITUSJOHTAJA:
Markku Oikarinen,
puh. 050 374 6280
markku.oikarinen@yritma.fi

PAINO: Botnia Print

TOIMITTAJAT:
Pasi Liimatta
Toni Valha
Virpi Kylmäla
puh. 050 408 8457
puh. 050 531 4745
puh. 050 301 6956

MEDIAMYYNTI:
Minna Alho
Valtteri Penttilä
Niina Tuulaskoski
Saarsalo Oy
puh. 044 768 6009
puh. 044 902 7638
puh. 041 313 1047

pasi.liimatta@yritma.fi
toni.valha@yritma.fi
virpi.kylmala@yritma.fi

minna.alho@saarsalo.fi
valtteri.penttila@saarsalo.fi
niina.tuulaskoski@saarsalo.fi

© Koskee Joensuun Kustannus Oy:n valmistamaa aineistoa.

Yritysmailma
MEDIAT
Yritysten
apuna jo 30 vuotta

NÄKÖISLEHDEN LUKIJA!

Klikkaa tekstin korostettua alkuosaa ja lue artikkelit näppärämmin. Myös asiakkaiden mainokset on linkitetty heidän verkkosivuilleen ja sometileilleen.

Yrittäjän selviytyminen ja strategia talouden myllerryksessä

Talouden epävarmuus ei ole poikkeustila vaan osa yritystoiminnan sykliä. Pk-yrittäjälle "talouden myllerrys" näkyy käytännössä kysynnän heilahteluna, kustannusten nousuna ja rahoituksen kiristymisenä. Samalla päätöksenteon aikajänne lyhenee: asioihin on reagoitava nopeammin, mutta silti harkiten. Selviytyminen ei kuitenkaan ole pelkkää puolustusta. Oikein johdettuna epävarma tilanne voi myös vahvistaa yrityksen asemaa.

Tilannekuva, kassavirta ja muutoksen ymmärtäminen

Pk-yrityksen arjessa talouden myllerrys konkretisoituu usein kassavirrassa. Maksuajat pitenevät, tilauskannat vaihtelevat ja kustannukset nousevat ennakoimattomasti. Siksi ensimmäinen johtopäätös on yksinkertainen: kassavirta ratkaisee.

Keskeisiä riskitekijöitä ovat kustannuspaineet (energia, raaka-aineet, työvoima), kysynnän vaihtelu sekä rahoituksen saatavuus ja hinta. Näitä kannattaa tarkastella kokonaisuutena. Esimerkiksi heikentyvä kysyntä yhdistettynä kasvaviin kustannuksiin syö kannattavuutta nopeasti.

Kustannusrakenteen tarkastelussa yleinen harha-askel on leikata vääristä paikoista. Kaikkea ei pidä karsia. Ydintoimintaan, asiakaskokemukseen ja myyntiin liittyvät panostukset ovat niitä, jotka tuottavat kassavirtaa myös vaikeina aikoina. Sen sijaan päällekkäisyyksiä, tehottomia prosesseja ja ei-kriittisiä kuluja kannattaa karsia järjestelmällisesti.

Reagoinnin ajoitus on oleellinen

asia. Liian myöhäinen reagoitus voi johtaa kassakriisiin, mutta toisaalta liian aikaiset ja jyrkät leikkaukset voivat heikentää kilpailukykyä pitkällä aikavälillä. Käytännössä oikea hetki reagoida on silloin, kun tunnusluvut, kuten myynti, kate tai tilauskanta, osoittavat selkeää pidemmän aikavälin trendimuutosta, eivät yksittäistä notkahdusta.

Toimintaympäristön muutoksen tunnistaminen vaatii systemaattista seuranta. Asiakaskysynnän muutokset, tarjouspyyntöjen väheneminen, kilpailijoiden liikkeet ja toimialakohtaiset signaalit ovat usein varhaisimpia merkkejä. Ne, jotka seuraavat näitä aktiivisesti, ehtivät myös reagoida ajoissa.

Asiakkuudet ja myynti

Epävarmassa taloustilanteessa asiakkaiden käyttäytyminen muuttuu. Ostopäätökset hidastuvat, hintatietoisuus kasvaa ja riskien välttäminen korostuu. Tämä ei kuitenkaan tarkoita, että kauppa pysähtyy, vaan sitä, että ostoprosessi muuttuu.

Yrityksen kannalta keskeistä on asiakassuhteiden aktiivinen hoita-



Kuvan lähde Pexels, kuvan tekijä George Morina.

minen. Hiljaisuus tulkitaan helposti epävarmuudeksi tai passiivisuudeksi. Sen sijaan avoin viestintä, läsnäolo ja asiakkaan tilanteen ymmärtäminen vahvistavat luottamusta. Vaikeina aikoina kumppanuus korostuu. Asiakkaat arvostavat kumppaneita, jotka auttavat heitä ratkaisemaan omia haasteitaan.

Myynnin ylläpitäminen tai kasvattaminen heikentyvässä kysynnässä edellyttää fokusta. On tunnistettava ne segmentit, joissa kysyntä säilyy tai jopa kasvaa. Samalla tarjontaa voidaan terävöittää: selkeä arvolupaus, konkreettiset hyödyt ja perusteltu hinnoittelu ovat ratkaisevia.

Lisäksi myyntityössä korostuu aktiivisuus. Kun markkina hiljenee, passiivinen odottaminen harvoin

tuottaa tulosta. Sen sijaan systemaattinen kontaktointi, lisämyynti nykyisille asiakkaille ja uusien tarpeiden tunnistaminen voivat kääntää tilanteen paremmaksi.

Strateginen ajattelu ja mahdollisuudet kriisin keskellä

Selviytyjät tekevät tietoisia strategisia valintoja: he priorisoivat, fokusoivat ja pitävät kiinni suunnasta myös paineen alla. Yritykset, jotka ajautuvat vaikeuksiin, reagoivat usein hajanaisesti ja ilman selkeää kokonaiskuvaa.

Keskeinen kysymys on, kannattaako taantumassa puolustaa nykyistä vai hakea uutta. Vastaus ei ole "joko-tai", vaan "sekä-että". Perusliiketoiminta on turvatta-

va, mutta samalla on etsittävä uusia mahdollisuuksia, kuten uusia asiakassegmenttejä, tuotteita tai palvelumalleja.

Kriisi voi avata markkinoita erityisesti silloin, kun kilpailijat vetäytyvät tai asiakkaiden tarpeet muuttuvat nopeasti. Yritys, joka pystyy vastaamaan näihin muutoksiin ketterästi, voi saavuttaa merkittävää kilpailuetua.

Pk-yrityksen etu on nimenomaan ketteryys. Päätöksenteko on nopeampaa, organisaatio joustavampi ja muutokset voidaan viedä käytäntöön ilman raskasta hallintoa. Tämä mahdollistaa nopean suunnanmuutoksen, jos johto uskalttaa tehdä päätöksiä.

Toimi näin

- Pidä kassavirta jatkuvasti näkyvissä ja ennusta sitä aktiivisesti.
- Tunnista kriittiset kustannukset ja karsi vain ne, jotka eivät tue ydintoimintaa.
- Seuraa markkinaa systemaattisesti ja reagoi trendeihin, ei yksittäisiin heilahteluihin.
- Pidä yhteys asiakkaisiin tiiviinä ja keskity niihin segmentteihin, joissa kysyntä säilyy.
- Terävöitä arvolupaus ja varmista, että myynti on aktiivista myös hiljaisempina aikoina.
- Tee tietoisia strategisia valintoja ja hyödynnä pk-yrityksen ketteryys muutoksissa.

Artikkelin tausta-aineisto: Suomen Yrittäjät, Tilastokeskus

Yrityskin tarvitsee hyvän kodin

Vuokraamme ja myymme toimitiloja Pirkanmaalla. Ota yhteyttä, niin etsitään yrityksellesi sopiva ratkaisu!

Ota yhteyttä:
Isto Matalamäki
050 389 6804
isto.matalamaki@op.fi
Vaino Kähkönen
050 389 6811
vaino.kahkonen@op.fi

OP Koti



Taloustaito Terttu

Kirjanpito- ja talouspalvelut ammattitaidolla
www.taloustaitoterttu.fi

ÄLÄ TYDY VÄHEMPÄÄN

- Riittääkö sinulle tavallinen tilitoimistopalvelu?
- Apua taloushallinnon suunnittelussa?
- Tyytymätön nykyiseen laskentatoimeenne?

Räätälöimme kirjanpitosi juuri tarpeitasi varten joko paikan päällä tai omassa toimistossamme.

Tarjoamme yksilöllistä ja edullista kirjanpito- ja talouspalvelua!

MITÄ TEEMME

- Kirjanpidot
- Tilinpäätökset
- Veroasiat
- Palkanlaskenta
- Kustannuslaskenta
- Budjetointi & rahoitussuunnittelu
- Yritysten perustamiset
- Ym. taloushallinnon palvelut

Ota rohkeasti yhteyttä, löydämme varmasti sinua miellyttävän ratkaisun!

Toimisto

Nuutisarankatu 15
33900 Tampere
toimisto@taloustaitoterttu.fi

Terttu Salmijärvi

KLT-Kirjanpitäjä
tertту@taloustaitoterttu.fi
GSM 040 088 3024

Laila Tuovinen

laila@taloustaitoterttu.fi
GSM 050 443 2911

Tuulimari Mikkola

tuulimari@taloustaitoterttu.fi
GSM 050 300 4018

NEKA PAINO

EST. 1982

Painava kumppani!

Golfkentäntie 4 | 33960 Pirkkala
@ nekapaino@nekapaino.fi
nekapaino.fi



Painotuotteet



Suurkuvatulosteet



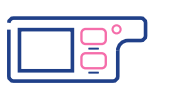
Myymläratkaisut



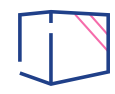
Pakkausmateriaalit



Teippausuotteet



Teollisuustuotteet



Tarratuotteet



Sisustusmateriaalit

Tampereen seudun kiinteistömarkkinat vilkastuivat vuonna 2025

Ammattimaisten kiinteistösijoitusmarkkinoiden kauppavolyymi nousi vuonna 2025 Tampereen seudulla noin 350 miljoonaan euroon. Asuntorakentamisen volyymin selvästä laskusta huolimatta seutukunnan valtion tukema vuokra-asuntotuotanto pysyi aktiivisena. Asuntovuokrat jatkoivat nousuaan ja käyttöasteet säilyivät yli 95 prosentissa. Sijoituskiinteistöjen arvojen laskusta huolimatta kiinteistöjen kokonaistuotto oli jälleen koko maan keskiarvon yläpuolella.

Kiinteistösijoitusmarkkinoiden kaupankäynti vilkastui vuonna 2025 sekä koko maassa että Tampereen seudulla, jossa tehtiin kauppaja kaikilla pääkiinteistösektoreilla. KTI:n tilastojen mukaan Tampereen seudun kauppavolyymi kasvoi noin 50 prosenttia edellisestä vuodesta. Alueellisen toimitilabrometrin mukaan Tampereen paikalliset asiantuntijat ennakoivat toimitilakiinteistöjen kauppavolyymien kasvavan Tampereen seudulla myös vuonna 2026. Helmi-maaliskuun vaihteessa käynnistynyt Iranin sota kasvattaa kuitenkin jälleen epävarmuutta talouden, inflaation ja korkojen kehityksessä, mikä voi heijastua myös kiinteistömarkkinoille.

Tampereen asuntovuokrien nousu jatkuu

Monissa suurissa kaupungeissa asuntovuokrien nousu on hidas-

tunut, mutta Tampereella kehitys on säilynyt vahvana. KTI:n uusia vuokrasopimuksia kuvaava asuntovuokraindexi nousi Tampereella syys-joulukuussa 2025 alkaneissa sopimuksissa 1,2 prosenttia vuodentakaisesta. Vuokrien kasvutodotukset ovat pysyneet muita suuria kaupunkeja positiivisempina jo vuodesta 2023 lähtien.

Tampereen vuokra-asuntojen käyttöaste pysyi korkealla

Tampereen vuokra-asuntojen käyttöaste säilyi suurten kaupunkien kärkipäässä. Vuoden 2025 lopussa käyttöaste oli 95,6 prosenttia, mikä oli yli 100 000 asukkaan kaupungeista kolmanneksi korkein.

Valtion tukema vuokra-asuntotuotanto on edelleen kannatellut Tampereen seudun vuokra-asuntorakentamista, vaikka asuntorakentamisen volyymit pysyvät muu-



toin matalina. Maaliskuussa 2026 Tampereen seudulle oli rakenteilla KTI:n seurannan mukaan noin 1300 asuntoa kokonaan vuokra-asuntokäytössä oleviin rakennuksiin.

Sijoituskiinteistöjen kokonaistuotot pysyivät vahvoina

Suorien kiinteistösijoitusten kokonaistuotto nousi KTI Kiinteis-

töindeksin mukaan koko maassa 3,5 prosenttiin vuonna 2025. Sijoituskiinteistöjen markkina-arvojen lasku jatkui, mutta aiempia vuosia loivempina. Tampereen seudullakin sijoituskiinteistöjen arvot laskivat koko maan tavoin vuonna 2025 neljättä vuotta peräkkäin. Alueen suorien kiinteistösijoitusten kokonaistuotto oli kuitenkin seitsemättä vuotta pe-

räkkäin koko maan keskiarvoa korkeampi.

Toimisto- ja liiketilamarkkinoilla varovaista nousua

Tampereen keskustassa toimisto- ja liiketilavuokrien kehitysodotukset olivat vuoden 2025 lopussa niukasti positiivisia. Kaikilla muilla Tampereen seudun toimisto-osamarkkinoilla vuokrien kehitysodotukset olivat edellisten vuosien kyselyiden tavoin negatiivisia. Toimistojen käyttöasteet vahvistuivat kuitenkin Tampereella vuoden 2025 aikana useimmista muista suurista kaupungeista poiketen.

Myös liiketilavuokraodotukset kääntyivät Tampereen keskustassa niukasti positiivisiksi. Liiketilavuokrien kehitysodotukset olivat viime vuoden tavoin vahvimpia Lielahdessa ja Pirkkalassa Partolan alueella, joissa vuokraodotusten saldoluku oli hieman keskustaa suurempi. Muilla Tampereen seudun liiketilaosamarkkinoilla suurempi osuus vastaajista ennakoivat vuokrien laskevan. Tuotannollisten tilojen vuokrien odotetaan kasvavan useilla eri alueilla, etenkin eteläisellä Tampereen seudulla.

Lähde Raklin Tampereen seudun kiinteistömarkkinakatsaus

YRITTÄJÄLLE JA SIJOITTAJALLE

📍 Taitajankulma 1, Kangasala

Yhtiövastike ~~1,40 € / esake~~

0 euroa!

Toimitilamme ovat
räätälöitävissä vastaamaan
yrityksesi tarpeita!

Carlo Salo

Myyntijohtaja
Päijät-Häme & Pirkanmaa

☎ 0400 603 188

✉ carlo.salo@ttestate.fi



TT TOIMITILAT
WWW.TT-TOIMITILAT.FI

NÄE, KOE NOKIA



Tuntitolkulla teatteriesityksiä

Vihnusjärven rannalla ilostuttavan Nokian Kesäteatterin, Siuron Koski-Teatterin kesänäytelmät kutsuvat jälleen. Kesäteatterit sekä Nokian Työväen Teatteri ja Etunäyttämö tarjoavat tuntikausiksi virkistäviä pakohetkiä draaman, komedian ja musiikkiesitysten maailmaan.

Tuuleta mieltä ja kroppaa

Nokian luontopolut ja retkeilyreitit johdattavat niin metsäjärvelle, harjumaisemiin kuin keskelle erämaista luonnonrauhaa. Joko esimerkiksi Ruutanan luonnonsuojelualue, Maatialanharju tai Luodon saari ovat tuttuja?

Tusinoittain tapahtumia

Saisiko olla tapahtumia, elämyksiä ja viihdettä? Nokialla pääset keskelle maailmanluokan urheilujuhlaa, musiikkimaailman parhaimmistoa ja paikallisia makuelämyksiä. Koko perheen toritohinaa, messupöhinää ja vesipärskeitä unohtamatta.

Kulttuuria kulmasta kulmaan

Vanhassa tehdaskaupungissa ei kulttuuria tarvitse etsiä kaukaa. Yhden nurkan takana ihastuttaa nykytaide, toisen 1900-luvun taitteen tehdasmiljöö ja kolmas kadunkulma johdattaa 1800-luvun talonpoikaiskulttuuriin. Katsastatko ensin Kirjasto- ja Kulttuuritalo Virran näyttelyt, Tehdassaaren tiilitalot tai Hinttalan kotiseutumuseon vai suuntaatko Siuron kylänraitille?

visitnokia.fi



Tekoälyaikakaudella todennäköisin kyberuhka tulee talon sisältä

Organisaation merkittävin kybervihollinen paljastuu yhä useammin sisältäpäin. Lähes puolet työntekijöistä syöttää arkaluontoisia yritystietoja julkisiin tekoälypalveluihin ilman lupaa. Deloitteen globaalin tutkimuksen mukaan varjotekoäly ja tekoälyagentit muodostavat lähes jokaiselle yritykselle piilevän turvallisuusuhan. Työntekijöitä rohkaistaan käyttämään tekoälyä, mutta tarjotut työkalut eivät ole yhtä helppokäyttöisiä kuin kuluttajille suunnatut julkiset tekoälypalvelut.

Deepfake-videot, keino- tekoiset henkilöhahmot ja tekoälyllä tehtävä sosiaalinen manipulointi kehittyvät jatkuvasti. Myös epävakaa maailmanpoliittinen tilanne ruokkii entisestään ulkoisia kyberuhkia. Deloitteen Tech Trends-tutkimuksen mukaan suurimmat riskit löytyvät kuitenkin yhä useammin organisaation sisältä. Varjotekoälystä on tullut lähes jokaisen organisaation sisällä piilevä uhka.

Varjotekoäly tarkoittaa työntekijöiden omatoimisesti käyttöön ottamia tekoälytyökaluja ja -sovelluksia, jotka eivät ole organisaation turvallisuuskontrollien piirissä.

– Organisaatiot kannustavat henkilöstöään tekoälyn käyttöön, mutta monesti työpaikan työkalut eivät ole yhtä toimivia

tai helppokäyttöisiä kuin kuluttajille suunnatut ratkaisut. Tämän vuoksi työntekijöillä on kiusaus siirtyä kuluttajapalveluihin ja jakaa niissä luottamuksellista tietoa, selventää **Antti Pirinen**, johtava asiantuntija Deloitteen kyberpalveluista.

Tekoälyn laajempi käyttöön- otto lisää entisestään vaaraa varjotekoälyn lisääntyvälle käytölle. Deloitteen globaalin selvityksen mukaan yli puolet työntekijöistä jakaa arkaluontoisia yritystietoja julkisiin tekoälypalveluihin ilman työnantajan lupaa.

– Olemme toteuttaneet väärinkäyttötutkimuksia myös Suomessa, joissa on selvitetty työntekijöiden julkisiin tekoälymalleihin jakamia luottamuksellisia tietoja. Havainnot ovat linjassa globaalin tutkimustulosten kanssa. Teknisillä ratkaisulla voidaan lievittää

ongelmaa, mutta tärkeämpää on kehittää omia tekoälysovelluksia, niiden kontroleja ja käyttöpolitiikkoja paremmiksi sekä kouluttaa henkilöstöä tietoturva-asi- oissa, korostaa Pirinen.

Agentti ei ymmärrä, mikä on normaalia tai sallittua

Myös tekoälyagenttien käyttöön- otto lisää organisaatioiden sisäisiä kyberuhkia. Suurimpia riskejä ovat agenttien liiallisista käyttöoikeuksista aiheutuvat vaarat, hallitsemattomat ketjureaktiot ja tietovuodot.

Organisaatiot kokevat voima-

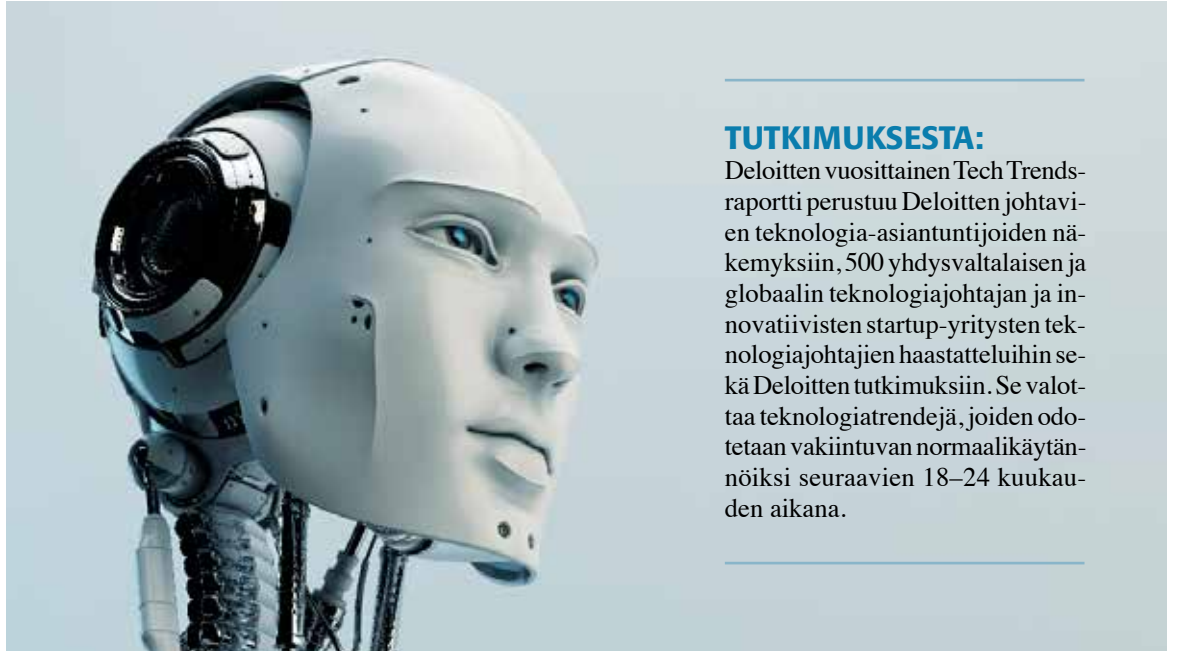
kasta painetta ottaa tekoälypohjaisia agentteja käyttöön, mutta usein ymmärrys niiden vaikutuksista ja merkityksestä puuttuu.

– Monet perinteiset tietoturva- ratkaisut eivät sovellu yhtä hyvin tekoälyjärjestelmiin, sillä kielimallien toiminta on osin ennustamatonta ja sama syöte voi tuottaa erilaisia tuloksia. Tästä syystä perinteinen tietoturvatästä ei aina ole riittävän tehokasta, Pirinen kertoo.

Perinteisessä tietojenkäsittelyssä data ja laskenta ovat erillisiä, joten hyökkäyksen kohde on selkeästi joko data tai infrastruktu-

ri. Tekoälyssä nämä ovat tiiviisti kytkeytyneet, ja hyökkäys vaikuttaa usein molempiin samanaikaisesti. Tekoälyagentit eivät vielä ymmärrä, mikä on normaalia ja sallittua kussakin organisaatiossa. Ne pyrkivät toteuttamaan tehtävänsä hyödyntäen kaikkia saatavilla olevia keinoja huomioimatta päätösten sivuvaikutuksia.

– Agenttien käytössä on liiketoiminnalle valtava potentiaali, mutta organisaatioiden on tärkeää ennakoida tietoturva-asteita ja kehittää suojausratkaisuja, jotka huomioivat tekoälyn erityispiirteet, Pirinen sanoo.



TUTKIMUKSESTA:

Deloitteen vuosittainen Tech Trends-raportti perustuu Deloitteen johtavien teknologia-asiantuntijoiden näkemyksiin, 500 yhdysvaltalaisen ja globaalin teknologiajohtajan ja innovatiivisten startup-yritysten teknologiajohtajien haastatteluihin sekä Deloitteen tutkimuksiin. Se valottaa teknologiatrendejä, joiden odotetaan vakiintuvan normaalikäytännöiksi seuraavien 18–24 kuukauden aikana.

HELPOSTI KASATTAVAT JA PURETTAVAT

BETONIPALIKKA
WWW.BETONIPALIKKA.FI

SEINÄELEMENTIT

Valmistamme ja toimitamme nopeasti kasattavia ja tarvittaessa helposti purettavia betonipalikkaseiniä ja rakenteita mm.

• RINNETALOJEN TUKIMUURIT • VARASTOT • SILOT
• LIIKENTEEN OHJAUS • NÄKÖ- JA SUOJAMUURIT

- vain mielikuvitus rajana -

Kun sinulla on visio niin autamme myös suunnittelussa ja tarvittaessa myös toteutuksessa... Ota yhteyttä niin autamme!

Huom!
Myös hiekka- ja kaarihallit

Myös Jumbo ja betoni porsaat, L-elementit yms. Katso lisää sivuilta!



KATSO LISÄÄ KOTISIVUILTAMME!

Karjalan Betoni Oy

Puh. 0400 250 015 | www.betonipalikka.fi



SWEROCK

Valmisbetonitoimittajasi

Meiltä saat valmisbetonitoimitukset täsmällisesti ja joustavasti.

Henkilökuntamme auttaa oikeantyyppisen toimituskaluston, betonilaadun ja toimitusajan valinnassa.

Vahvuutemme on paikallinen ja henkilökohtainen palvelu.

OTA YHTEYTTÄ

Pirkanmaa

0290 091 094

Tampere

Länsi-Suomi

0290 091 092

Lieto
Naantali
Salo

Etelä-Suomi

0290 091 093

Kirkkonummi
Lohja
Vantaa Voutila
Helsinki

Puhelun hinta lankapuhelimesta 8,35 snt / puh + 6,91 snt / min (sis. alv 24%),
matkapuhelimesta 8,35 snt / puh + 16,69 snt/min (sis.alv24%)

swerock.fi

Pirkanmaan hallitusohjelmataavoitteet julki:
**Suomen toinen metropolialue
tukee koko Suomen kasvua**

Pirkanmaan edunvalvontaryhmä on julkaissut tavoitteensa seuraavalle hallituskaudelle. Liikenteen keskeiset investoinnit, puolustus- ja murrosteknologioiden kehittäminen, osaavan työvoiman saatavuus sekä kasvavien kaupunkiseutujen roolin vahvistaminen muodostavat Pirkanmaan keskeiset hallitusohjelmataavoitteet. Pirkanmaan kehittäminen vahvistaa koko Suomen kilpailukykyä, huoltovarmuutta ja talouskasvua.

Pirkanmaalla sijaitsee Suomen toiseksi suurin metropolialue sekä keskeinen liikenteen, teollisuuden, tutkimuksen ja koulutuksen solmukohta.

– Tampereen kautta kulkee merkittävä osa Suomen henkilö- ja tavaraliikenteestä, ja alueella toimii Suomen suurin puolustus-teollisuuden keskittymä sekä vahvaa siru-, data- ja tekoälyosaamista, kertoo Tampereen pormestari **Ilmari Nurminen**.

– Odotuksemme on, että seuraava hallitusohjelma huomioi Pirkanmaan tarpeita. Olemme merkittävä kasvun veturi, ja Pirkanmaan suoriutuminen vaikuttaa suoraan koko Suomen kilpailukykyyn ja talouteen, Nurminen jatkaa.

Pirkanmaan hallitusohjelmataavoitteet voidaan tiivistää neljään kokonaisuuteen: liikenteen kansallisen solmukohdan kehittäminen, uudistuva teollisuus ja kaksikäyttöteknologiat, osajien saatavuuden turvaaminen sekä kasvavien kaupunkiseutujen roolin vahvistamiseen kansallisessa politiikassa.

Suomen liikenteen solmukohta tarvitsee investointipäätöksiä

Pirkanmaa on Suomen keskeisin henkilö- ja tavaraliikenteen risteyskohta. Pääradan kapasiteetin lisääminen, Tampereen järjestelyratapihan siirto sekä valtateiden keskeiset investoinnit ovat ratkaisevia koko Suomen saavutettavuuden, viennin ja huoltovarmuuden kannalta.

Lisäksi Tampere-Pirkkalan lentoaseman kehittäminen vahvistaa Suomen kansainvälisiä yhteyksiä sekä kaksikäyttölogistiikkaa.

– Pirkanmaalla on yli miljardin kehittämisyhteisö. Suomen henkilö- ja tavaraliikenteen toimivuus ratkaistaan pitkälti Tampereen solmukohdassa. Pääradan kapasiteetin lisääminen, järjestelyratapihan siirto ja keskeiset tieinvestoinnit ovat välttämättömiä koko Suomen viennin, huoltovarmuuden ja sotilaallisen liikkuvuuden kannalta. Kyse on kansallisista, koko Suomea hyödyttävistä investoinneista, korostaa vt. maakuntajohtaja **Matti Lipsanen**.

Murrosteknologiat ovat Suomen uusi kasvumahdollisuus

Pirkanmaalla sijaitsee Suomen merkittävän puolustus- ja turvallisuusalan keskittymä sekä vahvaa osaamista puolijohde-, data- ja tekoälyteknologioissa. Alueella tehtävät investoinnit vahvistavat Suomen huoltovarmuutta, Nato-yhteistyötä ja vientivetoisen teollisuuden kasvua.

Pirkanmaan tavoitteena on vahvistaa tutkimus- ja kehitysinvestointeja strategisille teknologia-aloille sekä varmistaa pk-yritysten kytkeytyminen kasvaviin ekosysteemeihin.

– Puolustus- ja kaksikäyttöteknologioissa Suomella on poikkeuksellinen mahdollisuus uuteen kasvuun tutkimustulosten kaupallistamista tehostamalla. Nato-jäsenyys, EU:n teknologia- ja siruinvestoinnit sekä nopeasti kasvava puolustusteollisuus ovat avanneet Suomelle uuden teollisen kehitysvaiheen. Tämän kehityksen keskeinen yritysten ja korkeakoulujen kansallinen keskittymä on Pirkanmaalla, toteaa Tampereen yliopiston rehtori **Keijo Hämäläinen**.

Osaajien saatavuuden varmistaminen turvaa kasvun

Kasvukeskusten kyky kouluttaa osaajia työelämän muuttuviin tarpeisiin on Suomen kilpailukykyyn kannalta ratkaisevaa tulevina vuosikymmeninä. Nykyiset rahoitus- ja ohjausmallit eivät ole riittävän ennakoivia tai joustavia vastaamaan muutokseen.

Samalla koulutus- ja työperäistä maahanmuuttoa on vauhditettava sekä nopeutettava osaajien ja heidän perheidensä lupaprosesseja. Kansainvälisten opiskelijoiden kiinnittyminen Suomeen on keskeinen osa työvoimapulan ratkaisua.

– Kasvu syntyy osaamisesta, ja siksi koulutukseen tehtävät ratkaisut varmistavat samalla Suomen kilpailukykyyn suunnan. Tarvitsemme ennakoivaa ja pitkäjänteistä koulutuspolitiikkaa sekä sujuvampia kansainvälisten osaajien lupaprosesseja, kertoo Tampereen kauppakamarin varatoimitusjohtaja **Peer Haataja**.



Kasvavien kaupunkiseutujen roolia on tuettava vahvemmin

Suomen väestönkasvu, työpaikat ja innovaatiot keskittyvät yhä voimakkaammin suurille kaupunkiseuduille, joten kaupunkipolitiikassa on tunnistettava niiden merkitys koko maan kehitykselle.

Valtion ja kaupunkiseutujen välistä sopimuksellista yhteistyötä sekä kestävän liikumisen rahoitusta on jatkettava.

– Suurten kaupunkiseutujen rooli ei lii-

ty vain kasvuun vaan koko Suomen työvoiman saatavuuteen, nuorten työllistymiseen ja segregatoon ehkäisyyn. Valtion ja kaupunkiseutujen välinen sopimuksellinen yhteistyö on osoittautunut toimivaksi tavaksi vauhdittaa investointeja ja kestäväää kasvua, ja siksi sen jatkaminen on tärkeää myös tulevan hallituksen ohjelmassa, sanoo seutujohtaja **Päivi Nurminen**.

Lähde Pirkanmaan liitto

Valoremontti

Enemmän tulosta,
vähemmän stressiä.

- Energiansäästö jopa 90 %
- Lisää tuottavuutta ja hyvää oloa
- Huolehdimme projektista alusta loppuun
- Investointi maksaa itse itsensä
- Luomme valoa, jolla on vihreä jalanjälki

ENNEN

JÄLKEEN

WWW.VALOREMONTTI.FI

WWW.FIKSULATAUS.FI

Fiksulataus

Sähköautojen latausratkaisut
fiksusti ja nopeasti.

- Avaimet käteen -toimitus
- Selkeä kokonaistoimitus
- Älykkäät järjestelmät
- Seuranta ja maksuliikenne
- Palvelusopimus investoinnin sijaan

KOILLIS-SATAKUNNAN SÄHKÖ OY

80
1946-2026

Yrityswirta

36kk sopimus

Sähkösopimus yrityksille, jossa energian hinta pysyy samana koko sopimuskauden. Helpompaa budjetointia ilman piilokuluja.

6,20

snt/kWh

Perusmaksu 2€/kk

ksat.fi

Hinnat ALV 0% - Kulutusraja: Alle 100000kWh/vuosi - Tarjous voimassa toistaiseksi.

Kehysriihestä tervetullut paketti korjausrakentamiseen

Rakennusalan vaikean suhdanteen keskellä kehysriihen päätökset tarjoavat kaivattua tukea nimenomaan korjausrakentamiseen, jolla on merkittävä rooli pk rakennusyritysten työllistäjänä. Uudisrakentamisen kannalta riihi oli sen sijaan pettymys. Rakennusteollisuus RT painottaa, että hallituksen tulee varautua tekemään kuluttajien luottamusta vahvistavia toimia, jos asuntomarkkinoiden kriisi pitkittyy entisestään.

Korjausrakentamisen toimenpidepaketti jouduttaa korjaushankkeiden liikkeelle lähtöä ja edistää rakentamista vaikeassa suhdanteen tilanteessa. Korjausavustukset tukevat sekä alan työllisyyttä ympäri maata että Suomen energiatehokkuustavoitteiden saavuttamista. Myös asuintalovaruksen ja asunto-osakeyhtiöiden perusparannuslainojen valtiontakauksen kehittäminen sekä koti-

talousvähennyksen korotus voivat vauhdittaa viime vuodet alamaissa ollutta korjausrakentamista.

– Hallituksen päätökset vauhdittavat korjausrakentamista ympäri Suomen, mutta eivät sisällä merkittäviä toimia asuntomarkkinoiden vahvistamiseksi. Asuntomarkkinoiden pitkittynyt heikko tilanne hidastaa Suomen talouskasvua. Yksityinen kulutus ei palaudu ennen kuin asuntomarkkinat toipuvat, Rakennusteollisuus RT:n toimitusjohtaja **Alexi Randell** toteaa tiedotteessa.

Kriisin pitkittyminen edellyttää lisätoimia

Iranin sodan pitkittyminen tai uusi laajeneminen Lähi-idässä heikentää nopeasti myös Suomen talouden sekä rakentamisen kasvunäkymiä. Sota on nostanut sekä korkotasoa että polttoaineiden

hintoja.

– Iranin sota siirtää taas asuntomarkkinoiden elpymistä. Hallituksen tulisi tehdä toimia, jotta asuntomarkkinoiden ja rakentamisen tilanne ei pääse pahenemaan entisestään, Randell huomauttaa.

Polttoaineiden hintojen nousu ajaa erityisesti kuljetus- ja konealoilla toimivia yrityksiä ahtaalle. RT esittää aiemmin käytetyn määraikaisen polttoainetuen ottamista uudelleen käyttöön.

Lisäpanostukset liikennehankkeisiin tarpeellisia

– Perusväylänpidon rahoituksen leikkaukset ovat lyhytnäköisiä ja kiihdyttävät korjausvelan kasvua. Samanaikaisesti kiitämme hallitusta uusien liikennehankkeiden käynnistämisestä ja jo päätettyjen investointien lisärahoituksista, Randell sanoo.



Saanko myydä
sinunkin asuntosi?

Cotoisa

KIINTEISTÖNVÄLITYS

www.cotoisa.fi



Carita Räihä
050 322 1963
carita@cotoisa.fi



75v
LASIVUORIMAA

VARI® PERINNEIKKUNAT

Vuosikymmenien kokemuksella valmistamme mittatilaustyönä laadun, toimivuuden ja energiatehokkuusvaatimukset täyttävät Vari® perinneikkunat rakennuksiin, joissa halutaan säilyttää talon historiallinen ulkonäkö tinkimättä nykyaikaisen ikkunan ominaisuuksista.

Pyydä maksuton tarjous.

Palveluksessaanne luotettava yhteistyökumppani

AAA®
KORKEIN LUOTTOLUOKITUS
© Dun & Bradstreet 2025

LASIVUORIMAA
IKKUNATEHDAS

lasivuorimaa.fi

OVESTA

Tyylikkää ja kestävä sisä- ja erikoisovet julkisiin tiloihin ja vaativiin kohteisiin.

Tutustu tarkemmin: [ovesta.fi](https://www.ovesta.fi)



Olemme osa **Kiilax**-konsernia



SUOJAUSTUOTTEET RAKENTAMISEEN JA REMONTointiin



Formax
Floorguard
Premium

pro·ace



KAIKILLE PINNOILLE

HEAVY USE

KESTÄÄ KOSTEUTTA

PALOSUOJATTU

KAIKILLE PINNOILLE

ITSEKIINNITTYVÄ

VESITIIVIS, HENGITTÄVÄ

EI LIIMAJÄÄMIÄ

PUHDISTUS JA PYYHINTÄ

IMUKYKYINEN

100% VISKOOSI

YMPÄRISTÖYSTÄVÄLLINEN

**EDELLÄKÄVIJÄ JO
TOISTA VUOSIKYMMENTÄ**



Mitos Oy
Teollisuustie 6, 51200 Kangasniemi
info@mitos.fi
mitos.fi



AUTOMAATTINEN TILAUSJÄRJESTELMÄ – CLEVERSYSTEM VARMISTAA SAATAVUUDEN

IoT-pohjainen CleverSystem poistaa tuotantolinjalta hukan. Tuotteita on oikea määrä käytettävissä oikeaan aikaan.

Ota yhteyttä ja keskustellaan teille sopivasta ratkaisusta.



ferrometal

LISÄTIETOJA

myynti@ferrometal.fi
010 308 11
www.ferrometal.fi



Vihreä siirtymä ruokkii infrarakentamista ja lämmittää rakennusalan markkinaa

Vihreä siirtymä vauhdittaa energiasektorin rakenteellista muutosta, mutta kasvattaa myös kaivos- ja teollisuusinvestointeja sekä investointeja sähkön kantaverkoon ja tietoliikenneinfrastruktuuriin. Se on luonut positiivista virettä myös infrarakentamiseen, osoittavat INFRA ry:n alue-
suhdannekatsaukset.

Infrainvestoinnit jatkavat kahden prosentin kasvukäyrällä vuonna 2026 toimintaympäristön epävarmuuksista huolimatta. Vihreä siirtymä on erittäin positiivinen asia infra-alalle. Se on tuonut paljon töitä alan yrityksille ja korvaa asuntorakentamisen

notkahduksessa menetettyä markkinaa.

– Tuulivoiman rakentaminen on alamaissa, mutta esimerkiksi aurinkovoimaloita rakennetaan nyt Lapia lukuun ottamatta koko Suomessa. Sen liitännäisenä investoidaan sähkön va-



INFRA:n toimitusjohtaja Paavo Syrjö

rastointiin, ja energiamuroksen seurauksena vahvistetaan myös sähkön siirto-yhteyksiä. Lumipalloeefkti luo työpaikkoja infrasektorille läpi Suomen, INFRA:n toimitusjohtaja Paavo Syrjö iloitsee.

– Myös kunnat panostavat infraan haastavasta taloustilanteestaan huolimatta. Kuusi suurinta kaupunkia lisää katu- ja muuta infrarakentamista. Helsingissä, Vantaalla, Tampereella ja ehkä pian Turussakin raitiotieinvestoinnit kasvattavat markkinaa luoden työpaikkoja.

Selvin kasvu inframarkkinassa keskittyy INFRA:n Uudenmaan, Hämeen ja Pohjanmaan piirien alueille. Aluetarkastelussa korostuvat myös Pohjanmaan, Kainuun, Lapin ja Pohjois-Karjalan kaivosinvestoinnit, jotka kuitenkin Pohjanmaata lukuun ottamatta realisoituvat vasta 2030-luvulla.

Datakeskuksia nousee etenkin Uudellemaalle, Kaakkois-Suomeen, Pohjois-Pohjanmaalle ja Kainuuseen. Etelä-Savossakin on Mikkelin seudulla kaksi hanketta lupavaiheessa, ja rakentamista on luvassa jo

vuonna 2026. Teollisuus- ja julkinen rakentaminen työllistävät useammassa maakunnassa.

INFRA ry:llä suuri huoli perusväylänpidon rahoituksesta

Perusväylänpitoon on viime vuosina lisätty rahoitusta, mikä on ollut positiivinen asia, mutta kuluvana vuonna lisäpanostus jää selvästi edellisvuotta pienemmäksi.

Paavo Syrjön mukaan tämä näkyy suoraan päällystystöissä, erityisesti alempiasteisella tieverkolla, sillä päällystäminen kohdistuu ensisijaisesti pääväylil-

le. Alemman tieverkon rapistuminen vaikuttaa kuitenkin suoraan elinkeinoelämän toimintaedellytyksiin.

– Se tuo haasteita erityisesti maataloudelle, metsäteollisuudelle ja kaivosteollisuudelle, eli aloille, joilta raaka-aine lähtee liikkeelle.

Perusväylänpidon korjausvelkarahoituksella tehdään yhä pieniä maantien ja radanparantamisia sekä siltakorjauksia kaikkialla Suomessa. Kokonaisturvallisuutta ja sotilaallista liikkuvuutta parantavia hankkeita on myös eri puolilla maata.

Väylärahoitus kohdentuu vilkkaimmille yhteysväleille

Ratainvestoinnit painottuvat INFRA:n aluekatsausten perusteella pääkaupunkiseudulle, Pirkanmaalle, Kanta-Hämeeseen ja Turkuun. Isoimmat maantieinvestoinnit osuvat Uudellemaalle, Länsi-Suomeen, Hämeeseen, Keski-Suomeen ja Pohjois-Savoon.

– Väyläinvestointien painopiste on siellä missä eniten liikutaan, kuten Vantaan ratikassa, Helsinki–Tampere-radassa ja Espoon kaupunkiradassa sekä E18:ssa Raisi-

ossa ja Vt 5:ssä Leppävirta–Kuopio. Pääministeri Orpon hallituksen yli kolmen miljardin euron infrainvestointiohjelma työllistää nyt erityisesti urakoitsijoiden tarjouslaskijoita. Moni hanke käynnistyy tänä vuonna, ja se tietää töitä väyliä rakentaville pää- ja aliurakoitsijoille, Syrjö analysoi.

Viesti päättäjille ja yrityksille

INFRA ry:n viesti päättäjille on selkeä: perusväylänpidon rahoitusta on vahvistettava, jotta korjausvelka ei karkaa hallinnasta.

– Kyse ei ole vain infra-
sta, vaan koko talouden toimivuudesta, Paavo Syrjö korostaa.

Yrityksille näkyvä on varovaisen myönteinen. Infra-ala tarjoaa edelleen töitä, ja erityisesti vihreän siirtymän hankkeet luovat uusia mahdollisuuksia koko Suomeen.

Kokonaiskuva on hallittavissa, mutta edellyttää ennakoitavia päätöksiä. Toimiva infra on edelleen perusta kasville, kilpailukyvyille ja arjen sujuvuudelle.

Lähde INFRA ry ja toimitusjohtaja Paavo Syrjön Yritysmailman haastattelu



- Kumitelat
- Kumilaput



TAGEX

www.euroket.fi | puh. 03 753 4130

ASBWORK



Täydelliset ratkaisut asbestin poistoon ja turvallisuuteen.

Tarjoamme kattavan kartoituksen, pölyttömän purun ja ympäristöystävälliset ratkaisut. Varmistamme turvallisen ja tehokkaan prosessin jokaisessa vaiheessa.

www.asbwork.fi

Ota yhteyttä: 0400 269 123
toimisto@asbwork.fi



Talopohjan kaivuut ja kiviainestoimitukset
Pirkanmaalle ammattitaidolla.

Kysy kilpailukykyinen tarjous. Kannattaa.

TK TURTOLAN
KAIVIN

www.turtolankaivin.fi



Kari Wihlman

Pääjohtaja Wihlman:

Uusia väylähankkeita käyntiin – perusväylänpidon rahoitus heikkenee

Pääministeri Petteri Orpon hallitus sopi kehysriihessä vuosien 2027–2030 julkisen talouden suunnitelmasta, jossa infrastruktuuri nähdään yhä vahvemmin kasvun, alueellisen elinvoiman ja maamme kokonaisturvallisuuden mahdollistajana. Kehysriihen päätöksillä tullaan käynnistämään 25 tie- ja ratahanketta eri puolilla maata, kirjoittaa Väyläviraston pääjohtaja Kari Wihlman.

Toimivat, sujuvat ja turvalliset liikenneyhteydet ovat edellytys sille, että yritykset investoivat ja ihmiset liikkuvat. Lisäksi liikenneinfra on yhä kiinteämpi osa kokonaisturvallisuutta, ja sotilaallisen liikkuvuuden parantamiseen suunnatut panostukset heijastavat muuttunutta geopoliittista tilannetta. Kun liikenneyhteyksiä kehitetään vastamaan myös NATOn ja EU:n tarpeita, Suomi asemoi itsensä osaksi laajempaa pohjoiseurooppalaista turvallisuusverkkoa. Tässä kokonaisuudessa yhteistyö muiden Pohjoismaiden kanssa ja rajat ylittävät yhteydet nousevat keskiöön. Onkin ilahduttavaa, että kehysriihen päätöksillä käynnistetään 112 miljoonalla eurolla sotilaallisen liikkuvuuden hankkeita eri puolilla Suomea.

Perusväylänpidon rahoitus on turvattava

Sen sijaan perusväylänpidon rahoituksen vuosittain kasvava leikkaus 30 miljoonasta eurosta aina 38,5 miljoonaan euroon on hyvin huolestuttava. Maamme elinvoiman ja kilpailukyvyn ylläpitämiselle ja kehittämiselle on keskeistä huolehtia olemassa olevan infran kunnosta. Kustannustason nousu, väylien ikääntyminen, kasvaneet raskaan liikenteen mitat ja massat, ilmaston muutoksen vaikutus sääoloihin sekä elinkeinoelämän ja kansalaisten odotukset ja tarpeet väylien palvelutasosta ovat lisänneet väyläverkon kunnossapitokustannuksia.

Valtion väyläverkon korjausvelka on tällä hetkellä jo yhteensä 4,3 miljardia euroa, josta tieverkolle noin 2,7 miljardia ja rataver-

kolla noin 1,6 miljardia. Vesiväylien tilanne on onneksi helpompi, eikä merkittävää korjausvelkaa ole.

Perusväylänpidon rahoitustason lasku tarkoittaa mm. sitä, että tie- ja rataverkon korjausvelka kasvaa, huonokuntoisten vähäliikenteisten teiden määrä kasvaa eikä tasoristeysturvallisuus parane. Tulevaisuudessa on entistä tiukemmin priorisoitava ne väylät, jotka pystytään pitämään hyvässä tai edes riittävässä kunnossa.

Lähtökohtaisesti ensin varmistetaan vilkasliikenteisimmän verkon kunnan säilyminen ja vasta sen jälkeen voidaan ehkäistä vähäliikenteisempien, huonokuntoisten teiden ja ratojen määrän kasvua. Rahoituksen niukkuudesta johtuen vähäliikenteisillä tieosuuksilla huonokuntoisten teiden määrä on noussut tasaisesti kymmenen vuotta ja tällä hetkellä maassamme on noin 41 000 kilometriä tiestöä, jota ei ole mahdol-

lista pitää riittävän hyvässä kunnossa. Huonokuntoisia teitä on kaikkialla Suomessa.

Suomalainen jäänmurto-osaaminen keskiössä

Väylävirasto on tehnyt päätöksen tarjoajien valinnasta uuden jäänmurtajan hankinnassa. Alustava tarjouspyyntömateriaali on lähetetty osallistumishakemuksen jättäneille Helsingin telakalle (Helsinki Shipyard) ja Rauman telakalle (Rauma Marine Constructions). Valitut tarjoajat etenevät neuvottelumenettelyn seuraavaan vaiheeseen.

Tavoitteena on tehdä hankintapäätös syyskuussa 2026. Rakentamisen on tarkoitus alkaa vuonna 2027, ja uuden jäänmurtajan tavoitteellinen valmistumisaika on syyskuu 2029.

Uusi jäänmurtajamme on osa jäänmurtokaluston uudistamista ja talvimerenkulun pitkäjänteis-

tä turvaamista. Toimintavarma ja riittävä jäänmurtokapasiteetti on elintärkeä Suomen ulkomaankaupalle, huoltovarmuudelle ja kokonaisturvallisuudelle.

Suomalainen talvimerenkulun perustuu pitkäjänteiseen osaamiseen sekä tiiviiseen yhteistyöhön viranomaisten ja muiden sidosryhmien kesken. On tärkeää, että saamme murtajahankkeen etenevän suunnitellusti ja käyttööme uuden, laadukkaan jäänmurtajan, joka palvelee Suomea pitkälle tulevaisuuteen.

Erityisen tyytyväinen olen siihen, että suomalainen jäänmurtaja on suunniteltu Suomessa ja tullaan myös rakentamaan Suomessa. On tärkeää, että jäänmurtajien rakentamisen välittömät ja välilliset työllisyysvaikutukset sekä muut hyödyt jäävät kotimaahan.

Kari Wihlman
pääjohtaja, Väylävirasto

Kulutusosat, telaketjut, lisälaitteet & varaosat maanrakentamiseen... ja paljon muuta...

UUDESTA 1976

KYNNET-ISTUKAT

TELAKETJUT KUMITELAT

PERUSKETJUT

ALA- JA YLÄRULLAT

KIRSTYSJOUSIPAKETTI

JOHTOPYÖRÄT

VETORATTAAT

KAAPELIKAUHAT

TRUKKIPIIKIT

LUISKAKAUHAT

ROUTAPIIKIT

KUOKKAKAUHAT

SEULAKAUHAT

ASFALTILEIKKURIT

KOURAT

Ylöjärvi
Jussi Peltonen Kalle Salo
050 407 6976 050 338 8615

Kokkola
Kent Häggblom
0400 568 797

010 3266 880 | www.entrack.fi | etunimi.sukunimi@entrack.fi
Tuottotie 2, 33470 Ylöjärvi | Levytie 11, 67800 Kokkola

CAMSO

-kumitelat hyllystä-

Maahantuonti ja myynti:

REOY

HAM

Mäkelänkankaantie 2
49490 NEUVOTON
05-3435666 (24h)
info@hamre.fi
www.hamre.fi

KALLIO- JA SORAKIVI- AINEKSIA TOIMITETTUNA:

Pirkanmaan alueella

Puh. 020 161 6240

**Hämeen
Kuljetus Oy**

Hämeen Kuljetus Oy • Tampere
www.hameenkuljetus.fi

**KULJETUKSEN AMMATTILAISET
PALVELUKSESSASI**



Ratasillan purkutyöt Tampereella alkavat suunniteltua aikaisemmin

Nopeasti edennyt kevät on vauhdittanut Tampereen henkilöratapihan rakentamistöitä. Ratapihankadun silta on avattu liikenteelle, joten ensimmäisen ratasillan purkutöihin päästään hieman suunniteltua aikaisemmin. Käynnissä olevalla henkilöratapihan uudistuksella luodaan pohjaa vetovoimaiselle asemanseudulle ja sillä on keskeinen rooli Tampereen kaupungin keskustan kehittämisessä.

Ensimmäisen ratasillan purkutyöt käynnistyivät henkilöratapihalla jo huhtikuun loppupuolella. Vanha silta puretaan ja tilalle rakennetaan pidempi silta, joka mahdollistaa osaltaan uuden matkaterminaalin rakentamisen.

– Purkutyöt valmistuvat alkukesän aikana ja uuden sillan rakentaminen alkaa arviolta heinäkuun puolivälin jälkeen. Ratasillan töillä ei ole vaikutuksia asemalla liikkumiseen tämän vuoden

aikana, kertoo projektipäällikkö **Jetro Matilainen** Väylävirastosta.

Kohti uudistettua henkilöratapihaa

Ratasillan rakennustyöt liittyvät Väyläviraston Tampereen henkilöratapiha-hankkeeseen, jossa ratapihaa ja aseman aluetta uudistetaan vastaamaan kasvavia liikennemääriä ja tulevaisuuden tarpeita. Siltatöiden lisäksi rautatieaseman läheisyydessä tehdään kesän aikana ratatöitä, rakennetaan uutta kolmatta välilaituria ja työskennellään matkakustunnellissa, josta rakennetaan kulkuyhteydet uudelle laiturille.

Hankkeen keskeinen sisältö

• Itsenäisyydenkadun alikulkusillan ja nykyisen asematunnelin yhdistäminen moderniksi ja avaraksi matkaterminaaliksi, johon sijoittuu myös raitiotiepyssäkki.

• Jalankulun ja pyöräilyn olosuhteiden parantaminen: pyörätiet, jalkakäytävät, pyöräpysäköinti sekä hissejä ja liukuportaita

• Uuteen matkaterminaaliiin syntyy täysin uutta liiketilaa yli 700 neliötä.

• Junaliikenteen kapasiteettia parannetaan muun muassa kolmannen välilaiturin rakentamisella sekä rata-, turvalaite- ja sähköratamuutoksilla

• Valmistuessaan hanke muuttaa merkittävästi Tampereen rautatieaseman aluetta ja parantaa junaliikenteen sujuvuutta valtakunnallisesti

• Hankkeen kokonaisbudjetti on 232 miljoonaa euroa.

• Kokonaisuudessaan rakentaminen kestää noin viisi vuotta ja ensimmäisen vaiheen työt valmistuvat vuoden 2026 aikana.

Lähde Väylävirasto

MAANRAKENNUSKONEIDEN VARAOSAT SUORAAN MAAHANTUOJALTA



TELASTON OSAT



VETONAVAT



KAUHAN KYNNET



KUMITELAT



HYDRAULIPUMPUT
JA -HUOLTO



KÄÄNTÖMOOTTORIT
JA -VAIhteISTOT



KÄÄNTÖKEHÄT

TELAKESKUS OY

010 574 3433 | myynti@telakeskus.fi | Korvenkuja 41, 62800 Vimpeli
www.telakeskus.fi



EKO 100 – suomalaista voiteluvoimaa luonnosta

Toukokuusta 2024 alkaen Metsä Groupin sopimusyrittäjät käyttävät teräketjuöljyinä vain kasviöljypohjaisia tai synteettisiä, biohajoavia öljyjä nykyisten fossiilisten öljyjen sijaan.

Hienoa, että vastuullisuus etenee Metsä Groupin kaltaisen yhtiön voimin, Ekosata Oy:n toimitusjohtaja **Juhani Turpeinen** sanoo.

– Suurten metsäteollisuusyritysten tuotteiden ja jalosteiden ostajat edellyttävät tänä päivänä vastuullisuutta ja kestävän kehityksen toteutumista koko tuotantoketjulta.

Harvestereiden ja moottorisahojen teräketjuöljy päättyy joka tapauksessa luontoon, joten Juhani Turpeisen mukaan olisi joka tapauksessa järkevää käyttää luonnosta hyvin hajoavaa ja myrkytöntä bioöljyä.

– Suomessa korjataan vuosittain valtavasti puuta. Luontoa kuormittamaan leviää runsaasti teräketjuöljyä, josta hyvin suuri osa on edelleen puhdistamatonta jätemineraaliöljyä.

Myrkytön ja biohajoava vaihtoehto

Ekosata on suomalainen yritys, joka jalostaa kaupallisessa mittakavassa voiteluaineita tarkoitukseen soveltuvista raaka-aineista.

– Valmistamme rypsiä myrkyttömiä, biologisesti hajoavia teräketju-, muotti- ja voiteluöljyjä, joiden voiteluominaisuudet ovat moninkertaisesti paremmat kuin mineraaliöljyjen. Kehittämämme teknologian avulla voiteluöljy on suoraan hyödynnettävissä teollisuuden, metsäteollisuuden ja maatalouden erilaisiin käyttötarkoituksiin.

siin, Juhani Turpeinen kertoo.

Teräketjuöljyjen osalta useat tutkimukset ovat osoittaneet kasviöljypohjaisten tuotteiden biohajoavan maaperässä paljon perinteisiä mineraaliöljyjä nopeammin. Mineraali- ja jäteöljypohjaiset öljyt eivät ole hyvä ratkaisu myöskään niiden myrkyllisyyden vuoksi. Sen lisäksi, että ne aiheuttavat suoria terveyshaittoja käyttäjälleen, ne myrkyttävät luontoa ja pohjavesiä.

– Biohajoavien voiteluaineiden käyttö on tärkeää erityisesti silloin, kun toimitaan alueilla, joilla on riski saastuttaa luontoa. Yleensä kyseessä ovat maa- ja vesialueet sekä teollisuuslaitokset, joissa on erityisiä ympäristöriskejä.

Kasviöljypohjaisissa tuotteissa kulutus on vähäisempää

Öljytuotteita koneisiinsa valitsevan haasteena on löytää teknisesti korkeatasoinen ja ympäristöä säästävä voiteluaineratkaisu, joka pidentäisi tehokkaasti huolto- ja öljynvaihtovälejä.

EKO 100 -tuotteet ovat riittoisia ja tehokkaita. Öljyjen voiteluominaisuudet perustuvat rypsiöljyn kykyyn pysyä öljyttävässä nivelessä hyvin.

– Voiteluaineemme on suunniteltu ja sovitettu täyttämään nyky-



Biohajoava EKO 100 voiteleuva Greasoil rasvavoitelu teräketjun rasvavoitelujärjestelmiin

Esimerkiksi EKO 100 Voiteleuva Greasoil rasvavoitelu on ylivoimainen tuote voiteluominaisuuksiltaan ja tarttuvuudeltaan.

Harvesterin teräketjun rasvavoitelujärjestelmään tarkoitettu Greasoil tunkeutuu hyvin kaikkialle ketjuun ja voitelee laippaa, terää ja karkkipyörää vaativissakin olosuhteissa. Voiteleuva Greasoil vähentää ketjun ja laipan kulumista. Lisäksi kulutus on jopa 90 % pienempi kuin mineraaliöljypohjaisten teräketjuöljyjen.

Juhani Turpeinen kertoo, että testissä olleilla kantokäsittelylaipalla ja tavallisella laipalla saatiin yhteensä 8142 m.

– Molemmat laipat olivat testin jälkeen hyvässä kunnossa ja työt jatkuivat.

Tuotteelle suositellaan SKF:n täyttölaitetta. EKO 100 Voiteleuva Greasoil rasvavoitelu on myrkytön ja turvallinen käyttäjälle. EKO 100 Voiteleuva Greasoil rasvavoitelu toimitetaan 18 kg astiassa ja 190 kg tynnyrissä.

Korkeaa laatua ja luotettavuutta

Valitessaan EKO 100 -voiteluaine-

ratkaisun asiakas voi olla varma siitä, että tuotteet ovat konevalmistajien erittelyjen mukaisia, ja että tuotteet ovat valmiita täyttämään sekä tämän päivän että tulevaisuuden määräykset ja vaatimukset.

Perinteisiä mineraaliöljyjä on pidetty korvaamattomina, mutta EKO 100 -voiteluaineet korvaavat mineraaliöljypohjaiset täysin.

– Olemme kehittäneet teräketjuöljyn myös ympärivuotiseen käyttöön. Teräketjuöljyn toiminta ja voitelukyky pysyvät korkealaatuisena niin kesällä kuin talvella. Öljy täyttää kaikki vaativimmatkin ympäristökriteerit, Juhani Turpeinen toteaa.

Kokenut kotimainen valmistaja

Juhani Turpeisen mukaan pienemiltäkin yrityksiltä vaaditaan tulevaisuudessa toimia kestävän kehityksen edistämiseksi.

– Ongelman olemassaolon kieltäminen ei ole menestyksellään taktiikka. On oletettavissa, että fossiiliset voitelu- ja polttoaineet täytyy jonain päivänä korvata kokonaan muilla aineilla. Jos päätöksiä koko ajan siirretään hamaan tulevaisuuteen, niin voi olla, että jossakin vaiheessa siirtymä on tehtävä isolla kertarysäyksellä. Se tulisi monin tavoin kalliimmaksi kuin vähittäinen uusien ratkaisujen käyttöönotto.

Ekosata on valmistanut voiteluaineita 1990-luvun puolivälistä lähtien. EKO 100 -voiteluaineet sopivat niin vaatimaan ammattikäyttöön kuin kotitalouksien pienkoneiden voiteluun.

– Vienti on ollut meille erittäin tärkeää koko yrityksen toiminnan ajan. Markkina-alueemme ulottuu tällä hetkellä kotimaan lisäksi Baltiaan, Tanskaan, Skotlantiin, Saksaan sekä Ruotsiin, jossa toimii yhteisyritys Scandinavisk Bio-Tech AB.

– Ekosata toimittaa myös asiakkaan omalla tuotemerkillä olevia öljyjä, Turpeinen mainitsee.



EKO 100

www.ekosata.fi | www.facebook.com/ekosata





Pakkauksia teollisuuden toimijoille ja yrityksille

Sivuhonka on vuonna 1978 perustettu porilainen perheyritys. Toisessa sukupolvessa ja vankalla ammattitaidolla palveleva Sivuhonka toimittaa eri teollisuuden alojen yhteistyökumppaneilleen kestäviä sekä standardien mukaisia pakkauksia. Tuotevalikoimaan kuuluvat puupakkauslaatikot, merikuljetuslaatikot, kuormalavat, alustat, urapuut, lavakaulukset sekä pakkaushäkit.

PERHEYRITYKSEN PALVELUIHIN kuuluu lisäksi oheispalveluna mm. tuotteiden pakkaus ja konttien lastaus yrityksen omilla tiloilla tai asiakkaan tiloissa sekä neuvonta ja mittaus. Osa tuotteista valmistetaan naulauskoneella automaattisesti, osa kootaan käsin.

Sivuhongan osaava henkilökunta auttaa oikeanlaisen pakkauksen valinnassa. Pakkaukset ja lavat toteutetaan pakattavan tuotteen mukaisesti, yrityksen logolla tai merkillä sekä ISPM15-standardin mukaisella IPPC-leimalla varustettuna.

PAKKAUKSISSA KÄYTETTÄVÄ

materiaali valitaan pakattavan tuotteen mukaan. Raaka-aineena käytetään kotimaisilta sahailta ja eri toimijoilta hankittua laadukasta sahatavaraa. Osa toimituksista vaatii hyvinkin korkealaatuista sahatavaraa.



Kuormalavat ja lavakaulukset



Merikuljetuslaatikot

SIVUHONKA OY:N 1100 neliön, kolmen hallin tuotantotilat sijaitsevat noin viisi kilometriä etelään Porin lentokentältä.

– LIIKENNEYHTEYDET ovat hyvät ja mahdollistavat nopeat ja joustavat toimitukset asiakkaille. Hyvät olosuhteet ovat mahdollistaneet tehokkaan tuotannon ja korkean asiakastytyväisyyden, kertoo toimitusjohtaja **Kirsi Hautaoja**.

YMPÄRISTÖYSTÄVÄLLISYYS on tärkeä osa yrityksen toiminnassa. Tärkeät ympäristöarvot näkyvät käytännössä mm. omasta tuotannosta syntyvien purujen ja haketetun puujätteen hyödyntämisessä tilojen lämmityksenergiaksi. Sivuhonka Oy:ssä toimitaan ISO9001 vaatimuksiin mukautettuna.

www.sivuhonka.fi



Pakkauslaatikot



Erikoispakkaukset



Vanerilaatikot

Kasvua ja jopa 20 miljardin investointipotentiaali Suomeen – yhdeksän ratkaisua yhteiskunnan haavoittuvuuksien purkuun

EK:n ja Teknologiateollisuuden tuore raportti tunnistaa yhdeksän keskeistä investointiratkaisua, joilla voidaan vähentää Suomen riippuvuutta kansainvälisten toimitusketjujen häiriöistä ja samanaikaisesti sekä vahvistaa Suomen huoltovarmuutta että luoda uutta kasvua.

Selvityksessä käytiin eri sektoreilta kattavasti läpi hankeaihoita, joista yhdeksän arvioitiin strategisesti merkittävimmiksi jatkovalmisteluun. Valitut hankkeet mahdollistaisivat noin 20 miljardin euron investoinnit ja voisivat tuoda vuosittain 10 miljardin euron liikevaihdon.

Keskeisimmät hankkeet koskevat sähköverkon kriittisiä laitteita, kaasuinfrastruktuuria ja hiilidioksidin talteenoton ratkaisuja. Muuntajien ja kytkinlaitteistojen kotimaisen tuotannon vahvistaminen tukisi sähköverkon

laajentamista ja loisi vientimahdollisuuksia.

Biometaanin ja synteettisen metaanin tuotanto sekä maakaasuputkikyhteyden kehittäminen voisivat vähentää riippuvuutta nesteytetyn maakaasun tuonnista, samalla kun yhteys Pohjois-Norjan kaasukentille mahdollistaisi teknologisten nielujen kustannustehokkaan käytön.

Parhaimmillaan nämä investoinnit vahvistavat samanaikaisesti sekä varautumista että talouskasvua.

RATKAISUT YHDEKSÄN KESKEISEEN RIIPPUVUUTEEN:

1 Sähköverkon laitteiden kotimaisen tuotannon vahvistaminen

Kriittisten laitteiden, kuten muuntajien ja kytkinlaitteistojen, kotimaisen tuotannon laajentaminen vahvistaisi huoltovarmuutta ja loisi mahdollisuuden rakentaa kilpailukykyinen vientiklusteri Euroopan kasvaville markkinoille.

2 Vaihtoehtoisten logististen reittien vahvistaminen

Huoltovarmuutta merkittävästi tukevia hankkeita olisivat Narvikin sataman laajennus ja Narvik-Haaparanta ratayhteyden kahdennus, Haaparanta-Oulu (tai Raahen) raideyhteyden muuttaminen eurooppalaiselle raideleveydelle, Länsirannikon satamien ja logistiikkaterminalien kapasiteetin nosto sekä laajennettu energia- ja logistiikkakäytävä Kolarista Skibotniin ja Hammerfestiin.

3 LNG-riippuvuuden poistaminen kotimaisella tuotannolla ja yhteydellä Norjaan

Suomi on osin riippuvainen tuontikaasusta, jota tuodaan pääosin nesteytettynä maakaasuna (LNG) EU:n ulkopuolelta. Biometaanin ja synteettisen metaanin tuotannon skaalaus, kaasuverkon laajentaminen ja mahdollinen maayhteys Norjaan poistaisivat riippuvuuden.

4 CO2-infrastruktuurin luominen ja teknologisten hiilinielujen vauhdittaminen

Suomeen rakennettava hiilidioksidin talteenoton ja siirron infrastruktuuri, kuten putkikyhteys Pohjois-Norjan kaasukentille, voisi mahdollistaa teollisuuden päästöjen varastoinnin, tukea ilmastavoitteiden saavuttamista ja vahvistaa suomalaisen teollisuuden kilpailukykyä.

5 Metallurgisen kivihiilen korvaaminen kotimaisella arvoketjulla

Siirtyminen vetypelkistykseen lisäisi teräksen arvoketjun strategista autonomiaa ja vähentäisi riippuvuutta fossiilisista raaka-aineista. Vetyterästehtaat voisivat olla laajemman vetysektorin ja infrastruktuurin ankkuriprojekteja

6 Alumiinitehdas ja jatkojalostus

Kotimainen alumiinituotanto vahvistaisi kriisinkestävyyttä ja voisi synnyttää uuden teollisen klusterin erityisesti konepaja- ja puolustusteollisuuden tarpeisiin.

7 Fossiilivapaa kemiankompleksi Kilpilahdessa

Petrokemian syötteiden omavaraisuutta voitaisiin lisätä konvertoimalla nykyinen tuotantokeskittymä lähes fossiilivapaaksi kokonaisuudeksi. Toteutus edellyttäisi sääntelykehikön kehittämistä, kannustimia ja teollisuuden tiivistä yhteistyötä.

8 Kestävän lentopolttoaineen (SAF) tuotanto

Metsäteollisuuden sivuvirtoihin perustuva SAF-tuotanto tarjoaisi kustannustehokkaan kotimaisen raaka-ainepohjan ja loisi uusia arvoketjuja.

9 Rikin ja lipeän omavaraisuuden vahvistaminen

Akkukemian jätevirtoihin perustuva sulfaatinpoistolaitos lisäisi rikin ja lipeän omavaraisuutta ja mahdollistaa uusia akkuteollisuuden investointeja.

Lähde Teknologiateollisuus ry



Yllätys teknologiateollisuudessa: Kasvu- ja työllisyysodotukset plussalla maailmantilanteesta huolimatta

Kasvu Suomen suurimmalla vientialalla on jatkunut alkuvuoden aikana, vaikka kauppa- ja geopoliittinen tilanne on muuttunut aiempaakin epävarmemmaksi. Teknologiateollisuuden TeknoBaro-kyselyn mukaan investointeja aiotaan lisätä merkittävästi ja yritykset odottavat keväälle sekä työllisyyden että tuotannon kasvua. Riskit kasvun tyrehtymiselle ovat kuitenkin edelleen suuret.

Suhdanne ja odotukset teknologiateollisuudessa ovat pysyneet yllättävän positiivisina, vielä jopa Iranin sodan alkamisen jälkeen. Helmi-kuun alussa julkaistu tilauskanta- ja henkilöstötiedustelu kertoi, että toimialan tilauskertymissä näkyy kaivan kaivattu valoilmio. 9.–13. maaliskuuta tehdyn TeknoBaro-kyselyn perusteella vuodenvaihteessa piristynyt kasvu on jatkunut: sekä uudet tilaukset että tilauskannat ovat vahvistuneet ja työllisyyden odotetaan paranevan tämän kevään aikana laajasti yrityskehityksessä, niin suurissa kuin pienemmissä yrityksissä. Kyselyyn on vastannut 340 Teknologiateollisuuden jäsenyritystä.

– 2020-luku näyttää keksivän meille yhä uusia haasteita, mutta kysely osoittaa, että yritykset ovat sopeutumassa kriiseihin, jatkavat liiketoimintaa ja suhtautuvat

maailmantilanteeseen rauhallisesti. Avovastauksista huokuu kuitenkin isosti epävarmuuden lisääntyminen entisestään, ja riskit kasvun tyrehtymiselle ovatkin edelleen suuret, sanoo johtava ekonomisti **Hanne Mikkonen**.

Lähi-idän tilanteella ei ole merkittäviä suoria, välittömiä vaikutuksia pääosaan teknologiateollisuuden yrityksiä juuri nyt, mutta sodan pitkittyessä niitä voi olla odotettavissa viiveellä. Iranin sodan ennakoitaan pitkittyessään heikentävän asiakkaiden investointihalua, häiritsevän vientituotteiden kuljetuksia ja nostavan hintoja.

– Tämä saattaa olla omiaan kamppaamaan viime kuukausina piristynyttä kasvua. Vaikka parantuneet tilauskertymät luovat positiivista näkymää tähän vuoteen, mei-



Teknologiateollisuuden johtava ekonomisti Hanne Mikkonen

dän tulee varautua taloudessa myös turbulenteihin aikoihin, Mikkonen toteaa.

**Investointiaikeet
ennakoivat kasvua
– selkeä näkymä tarpeen**
Tämänhetkisestä suuresta epävar-

muudesta huolimatta selkeä enemmistö kyselyyn vastanneista yrityksistä aikoo lisätä investointeja, erityisesti digitalisaatioon, tekoälyyn sekä tutkimukseen ja kehitykseen (T&K). Myös kone- ja laiteinvestointien määrä on kasvamassa.

– Kun huomioidaan tilanteen

epävarmuus ja toisaalta odotukset energiamurroksen edistymisestä, nyt olisi ensiluokaisen tärkeää luoda yrityksille kannusteita teollisuuden uudistumiseen. Yrityksillä on vahva halu uudistua ja kasvaa kestävästi, mutta ne tarvitsevat ennustettavan toimintaympäristön Suomessa. Geopolitiikkaan emme voi vaikuttaa, mutta meillä on kykyä ja mahdollisuudet tehdä Suomesta houkuttelevampi investointien kohde.

Iranin sota on hyvä muistutus siitä, että riippuvuus fossiilisista polttoaineista on iso riski.

– Nyt olisi ensiluokaisen tärkeää luoda yrityksille kannusteita energiamurroksen entistä voimakkaampaan edistämiseen koko Euroopassa, Mikkonen sanoo.

Teknologiateollisuutta huoletuttaa jatkuva uhka uusista veronkiristyksistä. Keskustelu toimintaympäristön heikentämisestä ei huomioi eurooppalaista valtiontukikilpailua ja investointeja suunnittelevien yritysten toimintaympäristön tarpeita. Suomea tulee viedä toimintaympäristönä vakaasti ja ennustettavasti nykyistä kannustavampaan suuntaan.

Teksti- ja kuvälähde
Teknologiateollisuus ry

**Hitsausalan tarvikkeita ja laitteita
suoraan maahantuojalta!**

Huippumerkit ammattilaisille

– meiltä saat laatua, palvelua ja
kilpailukykyiset hinnat.



TECNA – työkalukeventimet

TECNA – pistekoneet ja kärjet

IBEDA – kaasuturvatuotteet

MESSER – kaasunjakelujärjestelmät

Pultinhitsauslaitteet

ja hitsattavat kiinnikkeet

PLYMOTH – kohdeilmastointi

Teknoexpertit Oy

teknoexpertit.fi

Tukkuliike ja varasto Turussa,
luotettavat toimitukset koko Suomeen

Ratkaisut teollisuuden melunhallintaan



**Tutkimme melun aiheuttajan sekä ympäristön,
suunnittelemme ja valmistamme asianmukaiset
tuotteet meluongelmien ratkaisemiseksi.**

- TEOLLISUUSVALVOMOT
- TYÖNJOHTO- JA TAUKOTILAT
- MELU- JA LAITESUOJAT
- KONEKOTELOINNIT
- TOIMISTOTILAT
- LABORATORIOT JA MITTALAITETILAT
- ÄÄNENERISTYSSEINÄT
- MELUNTORJUNTAELEMENTIT
- SIIRRELTÄVÄT SEINÄKKEET

**Teollisuuden
meluntorjuntaan
erikoistunut
asiantuntija-
yritys jo
vuodesta 1988.**



Rakenn-Ahlfors Oy

Puh. 019 485 205

info@rakenn-ahlfors.fi

www.rakenn-ahlfors.fi

PROSESSIPUMPUT TEOLLISUUTEEN

mm.

Keskipakopumput

Kalvopumput

Annostelupumput

Soita ja kysy lisää!

BPI-CHEMPUMP

Puh. 09 272 6017
bpi@bpi-chempump.fi

Spjutsundintie 46
01190 SIPOO



bpi-chempump.fi

**Rantojen ja vesistöjen
kaivuut kelluvalla
telaponttoonikoneella.
Myös kuraproomu
käytettävissä.**



**Myös vesistö-
kuljetukset.**

Maanrakennustyöt ammattitaidolla:
Kaivinkoneet 5,5–36 t

Ajokaivin Oy

Jari Humalamäki | puh. 0400 732 877 | www.ajokaivin.fi

