Yritysmaailma

Tavoittaa alueesi yrityspäättäjät

Turku | Elokuu 2026 | www.yritma.fi | Nappaa tästä uusin näköislehti »



Merellinen sijainti. Modernit tilat. Tilaa kasvaa.







Blue Industry Parkiin on suunnitteilla uusia toimistotiloja Meyerin tulevan pääkonttorin naapuriin. Yhdessä alueen yritysten kanssa Blue Industry Parkista kehittyy meriteollisuuden uusi kasvun ja innovaatioiden keskus.

Tarjolla on joustavia toimitiloja 146 m²:stä aina noin 800 m²:n kokonaisiin kerroksiin asti.

Toimistotilat ovat nyt ennakkomarkkinoinnissa. Ota yhteyttä ja varmista paikkasi. Skannaa QR-koodi.

BLUE INDUSTRY PARK

info@blueindustrypark.com • www.blueindustrypark.com

Omistajanvaihdos turvaa yrityksen jatkuvuuden

Kevään 2026 pk-yritysbarometrin mukaan joka kolmas suomalainen pk-yritys suunnittelee yrityksen myyntiä seuraavien viiden vuoden aikana. Yritysostoa harkitsee kuitenkin vain 16 % yrityksistä. Kun lisäksi yli neljännes yrittäjistä on 55–64-vuotiaita, jatkajan löytäminen on lähivuosina ajankohtaista kovin monessa yrityksessä.


Kuvan lähde Pexels, kuvaaja Pavel Danilyuk

Onnistuneilla omistajanvaihdoksilla on suuri yhteiskunnallinen merkitys. Omistajanvaihdosten avulla voidaan säilyttää työpaikkoja, osaamista, palveluita ja asiakassuhteita sekä vahvistaa alueellista elinvoimaa. Toimintakykyisen yrityksen jatkaminen on usein järkevämpi vaihtoehto kuin sen lopettaminen ja kokonaan uuden liiketoiminnan rakentaminen.

Omistajanvaihdokseen kannattaa valmistautua jo vuosia ennen yrittäjän suunniteltua eläköitymistä. Prosessi on usein huomattavasti pidempi kuin pelkkä ostajan etsiminen ja kauppakirjan laatiminen. Sivuun siirtyvän yrittäjän on määriteltävä omat tavoitteensa: onko tärkeintä saada yritykselle hyvä jatkaja, saavuttaa mahdollisimman korkea kauppahinta vai toteuttaa vaihdos tietyssä aikataulussa?

Sukupolvenvaihdos ei ole ainoa vaihtoehto

Perheyrityksessä luonteva ratkaisu on sukupolvenvaihdos. Yritys voidaan siirtää jatkajalle kaupalla, lahjanluonteisella kaupalla tai lahjana. Olennaista on varmistaa, että jatkajalla on sekä halua että valmiuksia ottaa vastuu yrityksestä. Perehdytys, johtamisvastuu ja päätösvalta kannattaa siirtää vähitellen. Samalla on keskusteltava avoimesti muiden perillisten tasapuolisesta kohtelusta.

Jos perhepiiristä ei löydy jatkajaa, yritys voidaan myydä työntekijälle, toimivalle johdolle, ulkopuoliselle yrittäjälle, kilpailijalle tai toiselle yritykselle. Omistusta voidaan siirtää myös vaiheittain esimerkiksi osakkuuden kautta.

Jatkajaa etsivän yrittäjän kannattaa pitää silmät ja korvat auki, sillä potentiaalinen ostaja saattaa löytyä hyvinkin läheltä: henkilöstöstä, asiakkaista, toimittajista tai samalla toimialalla toimivista yrityksistä.

Yritys kuntoon ostajaa varten

Ostajaa kiinnostaa yrityksen kannattavuus ilman sen nykyistä omistajaa. Jos asiakassuhteet, osaaminen ja päätöksenteko ovat täysin nykyisen yrittäjän varassa, yrityksen myyminen vaikeutuu ja sen arvo voi laskea.

Myyntikuntoisessa yrityksessä talousluvut ovat luotettavia, sopimukset ja luvat ajan tasalla sekä toimintatavat dokumentoituja. Myös avainhenkilöiden sitoutuminen, asiakaskunnan rakenne, koneiden kunto ja tulevat investointitarpeet vaikuttavat ostajan arvioon. Tarvittaessa tasetta voidaan selkeyttää erottamalla yrityksestä liiketoimintaan kuulumaton omaisuus.

Yrityksen arvoa eivät ratkaise yrittäjän tekemien työvuosien määrä tai yritykseen liittyvä tunnearvo. Arvonmäärityksessä tarkastellaan tuloksentekokykyä, varallisuutta, velkoja, tulevaisuudennäkymiä sekä aineetonta omaisuutta, kuten asiakaskantaa, sopimuksia, brändiä ja osaamista.

Rahoitus, verotus ja sopimukset

Kevään 2026 barometrissa 75 % yrityskauppaa suunnittelevista arvioi tarvitsevansa ulkopuolista rahoitusta. Neuvottelut pankin ja Finnveran kanssa onkin hyvä aloittaa ajoissa.

Yrityskaupan toteutustapa vaikuttaa vastuisiin, verotukseen ja rahoitukseen. Osakekaupassa ostaja hankkii koko yhtiön, kun taas liiketoimintakaupassa sovitaan erikseen siirtyvistä varoista, sopimuksista ja vastuista. Sukupolvenvaihdokseen voi liittyä verohuojennuksia, mutta niiden edellytykset on selvitettävä tapauskohtaisesti asiantuntijoiden kanssa.

Ennen kauppaa ostaja yleensä tarkastaa yrityksen talouden, sopimukset, vastuut ja riskit. Kauppasopimuksessa määritellään hinnan lisäksi maksuehdot, osapuolten vastuut, mahdollinen kilpailukielto sekä myyjän asema siirtymävaiheessa.

Omistajanvaihdos ei pääty allekirjoitukseen. Henkilöstölle, asiakkaille ja kumppaneille on viestittävä hallitusti, ja hiljainen tieto on siirrettävä jatkajalle. Luopuvan yrittäjän on samalla valmistauduttava oman roolinsa muuttumiseen ja elämään yrittäjyyden jälkeen.

Lähteet: Finnvera, Suomen Yrittäjät ja työ- ja elinkeinoministeriö (Pk-yritysbarometri kevät 2026), Suomi.fi, Verohallinto sekä Suomen Yrittäjien omistajanvaihdoksia, yrityksen arvonmääritystä ja myyntikuntoa koskevat asiantuntija-aineistot.



KIERRÄTYKSEN RAUTAINEN AMMATTILAINEN

Kuusakoski on suomalainen kierrätyksen edelläkävijä, jolla on yli sadan vuoden kokemus materiaalien käsittelystä. Huippuluokan ammattitaito takaa tehokkaan, ympäristöystävällisen ja luotettavan kierrätysratkaisun asiakkaan toimialasta riippumatta.

TEOLLISUUDEN LUOTETTAVA SOPIMUSKUMPPANI 110 VUODEN KOKEMUKSELLA

90%
käsitellyistä materiaaleista menee uudelleenkäyttöön, kierrätykseen tai hyötykäyttöön.

PALAUTTAA ARVON
Palautamme arvon jätemateriaalille jalostamalla niistä uusia raaka-aineita.

OTA YHTEYTTÄ!
Asiakaspalvelu avoinna ma-pe kello 8–16
puh. 0800 30880
asiakaspalvelu@kuusakoski.com

Turun seudulla sinua palvelee asiakaspäällikkö
Antero Koskinen, puh. 040 770 7063,
antero.koskinen@kuusakoski.com

KUUSAKOSKI RECYCLING

Turkuun avautuu lokakuussa maailmanluokan musiikkitalo Fuuga

Musiikkitalo Fuugan rakentaminen on loppusuoralla. Turku saa korkeatasoisen ja erityislaatuisen musiikkitalon. Esimerkiksi konserttisalin puuarkkitehtuuri, korkeatasoinen akustiikka ja rakennuksen kattoterassille tuleva kaikille avoin tila ravintoloineen tekevät Fuugasta ainutlaatuisen.

Musiikkitalon rakentaminen on edennyt aikataulun mukaan ja pysynyt budjetissaan. Talo rakennetaan yhteistoiminnallisella allianssimallilla, jossa osapuolet ovat yhteisesti vastuussa hankkeen laatu- ja kustannustavoitteiden toteutumisesta. Allianssiin kuuluvat Turun kaupunki, Hartela, PES-Arkkitehdit, WSP Finland sekä alihankkijana Laidun-design.

– Fuugassa allianssimallin parhaat puolet saatiin todella hyvin käyttöön. Kaikki osapuolet sitoutuivat jo kehitysvaiheessa hankkeen kustannustavoitteisiin ja korkeaan laatuun, kertoo kaupunkirakentamispalveluiden johtaja **Kimmo Suonpää** Turun kaupungilta.

Akustiikka on kaiken keskiössä

Fuugaan tulee 1 300-paikkainen konserttisali sekä pienempi, 350-paikkainen Ateljee-sali.

Suunnittelua ja rakentamista on alusta saakka ohjannut tavoite saada Turkuun yksi maailman parhaista konserttisaleista.

Akustiikkaa on suunniteltu maailman huippuosaajien voimin, ja työssä on hyödynnetty uusinta tutkimustietoa sekä tarkkaa mallintamista. Onnistuminen on vaatinut millintarkkaa toteutusta, jatkuvaa laadunvarmistusta ja tiivistä yhteistyötä suunnittelijoiden, rakentajien, valvojien ja toimittajien välillä.

Yhteistyössä Aalto-yliopiston kanssa salista on laadittu tarkka akustinen 3D-malli, ja akustiikkaa on suunnittelun aikana pystytty vertaamaan muihin huippuluokan konserttisaleihin.

Salin soinnin takaa kotimainen puu

Fuugassa akustiikan ytimessä on suomalainen puu. Konserttisalin puuarkkitehtuuri on kansainvälisestikin ainutlaatuista. Salissa on yli 300 erilaista kuusesta jyrsittyä clt-seinäelementtiä, jotka on asennettu paikoilleen millintarkasti.

Salissa on tehty 3D-heijastustarkastelu, jonka avulla kaksoiskaarevat pinnat on viritetty täsmälleen oikean muotoisiksi. Näin ne tarjoavat juuri oikean määrän äänen heijastuksia kullekin katsomoalueelle salissa.

Myös konserttisalin katsomot ja esiintymislava ovat puurakenteisia. Puutyöstä on vastannut Raision Puusepät.

Kaiken musiikin koti

Uudesta musiikkitalosta tulee Turun filharmonisen orkesterin koti. Orkesterimusiikin lisäksi talo on suunniteltu hyvin monipuolista ohjelmistoa ja tapahtumia varten. Musiikkitalosta on sisäyhteys vieressä sijaitsevaan Turun Kaupunginteatteriin.

Fuugasta on alusta asti haluttu tehdä kaikille avoin rakennus. Kattoterassi ja ravintolat ovat avoinna myös talossa järjestettävien tilaisuuksien ulkopuolella.

Fuugassa on panostettu toimivuuteen. Rakennus on suunniteltu tarjoamaan mahdollisimman sujuvat ja helppokäyttöiset tilat kaikille kävijöille. Tilat, kulkureitit, opasteet ja palvelut ovat saavutettavia. Tavoitteena on ollut luoda paikka, johon on helppo tulla ja jossa jokainen voi kokea olevansa tervetullut.

FUUGA NUMEROINA

- Rakennuksen korkeus 32 m.
- Kokonaislaajuus 15 200 m^2.
- 1 300-paikkainen konserttisali ja 350-paikkainen monitoimisali.
- Kaksi ravintolaa sekä yli 2 000 m^2:n kattoterassialue.



Kuva Marko Kivistö





TAVOITA YRITYSPÄÄTTÄJÄT JA AMMATTILAISET



NÄKÖISLEHDEN LUKIJA!

Yritysmaailma

JULKAISIJA:
Joensuun Kustannus Oy
YRITYSMAAILMA
Telitie 1A 80100 Joensuu
info@yritma.fi | **www.yritma.fi**

PÄÄTOIMITTAJA/ TOIMITUSJOHTAJA:
Markku Oikarinen,
puh. 050 374 6280
markku.oikarinen@yritma.fi

PAINO: Botnia Print

SIVUNVALMISTUS:
Joensuun Kustannus Oy, Yritysmaailma
Annika Käyhkö, ilmoitus.annika@yritma.fi

Turun seuraava numero ilmestyy marraskuussa 2026.

TOIMITTAJAT:
Pasi Liimatta puh. 050 408 8457 pasi.liimatta@yritma.fi
Toni Valha puh. 050 531 4745 toni.valha@yritma.fi

MEDIAMYYNTI:
Ani Tiirikainen puh. 044 957 2666 ani.tiirikainen@yritma.fi
Rauno Härkönen puh. 050 374 6278 rauno.harkonen@yritma.fi

OSOITELÄHDE:
Joensuun Kustannus Oy Yritysmaailma, markkinointirekisteri

Yritysmaailma MEDIAT
Yritysten apuna jo 30 vuotta

Yrittäjät JÄSENYRITYS 2026

© Koskee Joensuun Kustannus Oy:n valmistamaa aineistoa.

Kasvukeskusten vetovoima korostuu yritysten sijaintivalinnoissa

Turun kauppakamarin kyselyn mukaan yritykset haluavat sijaita lähellä kasvukeskusta ja markkinoita. Lähes puolet varsinaissuomalaisen elinkeinoelämän yritysjohdosta nimeää kasvukeskuksen ja markkinoiden läheisyyden tärkeiksi tekijöiksi yrityksen sijainnin ja toimintaedellytysten näkökulmasta.



Turun kauppakamari on kysynyt jäseniltään Varsinais-Suomen kilpailukykytekijöistä vuosittain kesäkuusta 2020 lähtien.
Kuva: Jere Satamo / Turun kauppakamarin kuvapankki

– Sandvikille Turun seudun vahvuuksia ovat teollinen osaaminen, hyvä sijainti ja yhteydet kansainvälisille markkinoille. Toimimme globaalissa kaivos- ja teknologialiiketoiminnassa, jossa tuotteet, osaaminen ja asiakkaat liikkuvat yli rajojen. Siksi sujuvat yhteydet länteen, satamiin, lentoyhteyksiin ja keskeisille vientimarkkinoille ovat erittäin tärkeitä. Ne tukevat sekä yritysten kasvua että koko alueen kilpailukykyä, sanoo toimitusjohtaja **Mats Eriksson**, Sandvik Suomen yhtiöt.

Kasvukeskuksen läheisyys nousi kyselyssä ykköseksi viime vuonna. Siihen asti koko 2020-luvun yritykset nostivat tärkeimmäksi sijaintikriteerikseen sopivan työvoiman saatavuuden.

– Tämä tulos kertoo todennäköisesti työmarkkinoiden tilanteesta – työvoimaa on edelleen runsaasti saatavilla, toteaa Turun kauppakamarin toimitusjohtaja **Kaisa Leiwo**.

Vahvat keskukset vahvistavat koko yhteiskunnan elinvoimaa

Varsinais-Suomen alueen useat kasvukeskukset houkuttelevat yrityksiä hyvien liikenneyhteyksien, markkinapotentiaalin ja työvoiman saatavuuden ansiosta

– Vetoamme valtakunnan päättäjiin, että nyt on ensiarvoisen tärkeää vahvistaa vahvojen maakuntien vahvoja keskuksia ja toimialoja. Vähäisten tuki- ja investointiresurssien kanavoiminen kannattamattoman liiketoiminnan keinotekoiseen ylläpitämiseen on pahimman laatuista julkisten rahojen tuhlausta. Elinvoimaisen elinkeinotoiminnan edellytysten vahvistaminen luo yhteiskuntaan tulovirtaa, jonka avulla voidaan haluttaessa myös tukea vähemmän elinvoimaista toimintaa ja alueita, Leiwo jatkaa.

Pääsy vientimarkkinoille keskeistä

Leiwon mukaan markkinoiden läheisyyden nousu kyselyn kakkoseksi kertoo siitä, että erityisesti vientiyrityksille nopea ja kustannustehokas pääsy keskeisille vientimarkkinoille on elinehto. Seudun yritysten vienti suuntautuu vahvasti länteen – Ruotsiin, EU-maihin, Iso-Britanniaan ja USA:han.

– Yhteyksiä länteen onkin syytä vaalia ja kehittää, että hyvät tilauskannat pysyvät ja positiivinen kierre vahvistuu. Hyvät yhteydet mahdollistavat paitsi vientiyritysten pääsyn keskeisille markkinoille, niin myös osaajien ja osaamisen liikkumisen sekä halutut ulkomaiset investoinnit Varsinais-Suomeen, toteaa Leiwo.

VARASTOTILOJA VUOKRATTAVANA
10m², 25m², 50m², jne.
Kysy tarjousta sopivasta tilasta!

HUISKULA TILAVUOKRAUS
www.huiskulatilavuokraus.fi
Tilojen vuokraus puh. 020 790 7009

Rakennusliike
T. Rauman Oy
Toimitilojen vuokrausta
Turuntie 8, Salo
Puh. 02 731 3017, 731 7791
040 584 9646
rakennusliike@t-rauman.fi

VUOKRATTAVANA TOIMITILOJA PARHAILTA PAIKOILTA

Urusvuori ja Piispanristi | Halli- ja tuotantotilaa
Rydöntie Jousitie
• 200–3500 m² + toimistotilat.
• Muuntojoustavat tilat isolla tontilla.

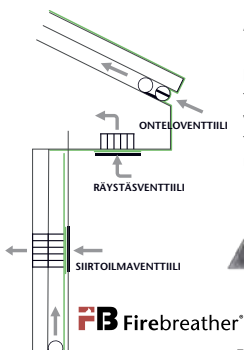
Urusvuori | Toimistotilaa
• 120–240 m² modernia toimistoa hyvien yhteyksien varrella.

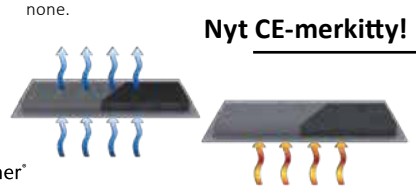
Hirvensalo, Lauttaranta | Tyylikäs edustustoimisto
• 130–650 m²
• Uniikki sijainti: Jokinäköalat ja isot laiturit.

Laitila | Monien mahdollisuuksien kiinteistö
• 600 m² (15 asuinhuonetta + yhteistilat).
• Soveltuu erinomaisesti hoivakodiksi, majoitukseen tai pääkonttoriksi.

Tiedustelut ja esittelyt:
Topi | topi@nkp.fi | p. 0400 100 112

Renotech Oy
www.renotech.fi
PALOSUOJATUOTTEIDEN PARHAIMMISTOA

AINUTLAATUINEN FIREBREATHER®
FB-venttiili on maailman ainoa palokatkoventtiili, joka ei päästä ensimmäistäkään liekkiä läpi paloluokitellun aikansa sisällä. Toisin kuin muut markkinoilla olevat tuotteet FB-venttiili aktivoituu ilman viivettä. Se on täysin passiivinen: siinä ei ole liikkuvia osia, jotka voivat juuttua, siinä ei ole toimintaa aktivoivia tunnistimia, ei johtoja, moottoria, ohjelmointia, sen toimintakykyä tarvitse säännöllisesti testata. FB-venttiilien toimintakyky ei huonone.


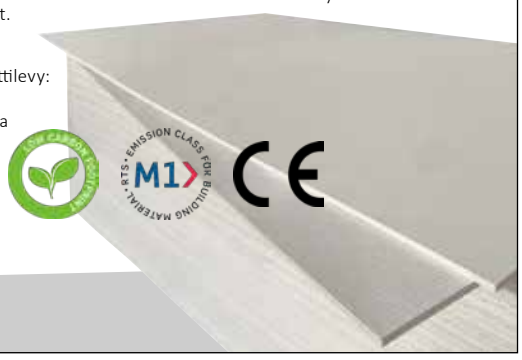
Nyt CE-merkitty!


FB onteloventtiilillä varustetussa tuuletusraossa ilma virtaa vapaasti, mutta palon sattuessa se pysäyttää liekit välittömästi, tukkii tuuletusraon ja estää palon leviämisen jopa 90 minuuttia.
Firebreather-venttiilien ainutlaatuinen rakenne ei päästä liekkejä läpi ja pysäyttää palon leviämisen ilman viivettä.

MONOKOTE
SUOJAA BETONI- JA TERÄSRAKENTEET


Monokote® on ruiskutettava palosuojalaasti, joka asettuu betonin tai teräksen päälle tasaiseksi kerrokseksi. Palon sattuessa, se vapauttaa aluksi tuotteeseen sitoutunutta vettä, ja hidastaa lämmönnousua alusrakenteissa. Monokote on luokiteltu jopa neljän tunnin betonin lisäsuojaukseen. Se läpäisee lämpöä tasaisesti teräsbetonialustaan, joka alkaa päästämään oman koostumuksensa kidevettä hallitusti. Näin hallitsematonta teräsbetonin lohkeilua ei pääse tapahtumaan.
Monokote toimii myös akustisesti melua absorboivana materiaalina ja antaa erittäin hyvän akustisen suojan esim. ajotunneleissa.


TRILITE RMS MGO-LEVYT
Palamaton Trilite RMS magnesiumsilikaattilevy pidentää rakennuksen elinkaarta. Trilite RMS -levyn ominaisuudet ovat huomattavasti muita rakennuslevyjä monipuolisemmat.
RMS-levy on palamaton, homehtumaton, luja ja ääntä eristävä.
Toisin kuin magnesiumkloridi-, RMS-magnesiumsilikaattilevy:
- ei ruostuta metalleja, ruuveja eikä teräsrakenteita
- kestää paremmin kosteutta ja kosteissa olosuhteissa
- on vahvempi ja iskunkestävämpi
- on turvallisempi käyttää
- ei aiheuta halogenidiongelmia



VALIKOIMAAMME KUULUVAT MYÖS:
- Kaikuaikaa lyhentävät Sonophone™ akustointilaastit
- Palamattomat ja homehtumattomat kipsilevyt
- Kipsilistat, -pilarit, -seinä- ja kattopaneelit
- Materiaalianalyysit ja -mittaukset
- Kiertotalousratkaisut

Kupittaan kärjen peruskivi muurattiin Turussa

Turun Tiedepuistoa kehittävän Kupittaan kärjen peruskivi muurattiin 14. elokuuta 2026. Kupittaan kärjen kumppanuushankkeen myötä Tiedepuisto laajenee Itäharjun alueelle, johon rakentuu uudenlainen työpaikkojen, asumisen ja palveluiden elinvoimainen keskittymä.

Turun Tiedepuiston alue on yksi koko maan suurimmista korkean osaamisen keskittymistä ja eniten kasvaneista työpaikka-alueista. Tiedepuiston vision mukaisesti noin 90 hehtaarin laajentuvalle alueelle tavoitellaan vuoteen 2070 mennessä 18 000 uutta työpaikkaa ja 16 000 uutta asukasta. Alue on tärkeä osa Turun läpi kulkevaa kasvukäytävää, jonka varrelle merkittävä osa kaupungin kasvusta tulevina vuosina ja vuosikymmeninä tiivistyy.

Turun pormestari **Piia Elon** mukaan Tiedepuiston alueen mittava rakentaminen ja kehittäminen luovat uusia työpaikkoja sekä vahvistavat Turun seudun elinvoimaa ja kasvua. Myös alueen jo entisestään vahva osaamiskeskittymä voimistuu, kun ihmiset, osaaminen ja uudet ajatukset kohtaavat.

– Tiedepuiston visiota toteuttava Kupittaan kärjen kumppanuushanke on yksi Turun tärkeimmistä kaupunkikehityksen suurhankkeista. Hankkeen myötä Tiedepuistoon rakentuu viihtyisä ja kaikille avoin kaupunginosa, jossa on elämää ja kohtaamisia aamusta iltaan ja ympäri vuoden. Samalla alueen merkitys kasvaa entisestään, kun Kupittaa ja Itäharju kytkeytyvät tiiviimmin toisiinsa ja osaksi kaupungin keskustaa, Elo sanoo.



Turun pormestari Piia Elo, pääministeri Petteri Orpo ja YIT:n toimitusjohtaja Heikki Vuorenmaa muuraamassa Kupittaan kärjen peruskiveä.
Kuva: Niko Sieppi

Ainutlaatuinen kaupunkikehityksen suurhanke rakentaa uutta kaupunkia

Kupittaan kärjen alueelle syntyy uutta, keskustamaista kaupunkia, kun Itäharjun vanhat teollisuustontit muuttuvat asumisen, opiskelun ja työpaikkojen kortteleiksi.

Kupittaan kärjen allianssi on kokoluokaltaan poikkeuksellinen. Näin suurta allianssin kautta toteutettua kaupunkikehityshanketta ei ole aiemmin Suomessa tehty. Rakennustyöt ovat alkaneet vuoden 2026 alussa. Hanke valmistuu vuonna 2028.

Kupittaan kärjen kumppanuushankkeen osapuolina ovat Turun kaupunki, YIT, Lundén Architecture ja Renell Käppi Arkkitehdit. Allianssissa työskentelee noin 300 henkilöä noin 100 yrityksestä.

Lisää uutistarjontaa sekä
laaja valikoima näköislehtiämme:
www.yritma.fi
Yritysmaailma | Teollisuusuutiset | Rakentaminen
Maa- ja metsätalous | Sosiaali- ja kuntatalous | Opintomaailma

Laajennatko tai aloitatko yritystoimintaa?
Meillä on tilaa kasvullesi.
Pöytyällä on hyviä ja edullisia yritystontteja pääväylien varrella, tilaa on myös isompiin tonttitarpeisiin.

Tervetuloa Pöytyälle!
Ota yhteyttä ja etsitään yrityksellesi sopiva tontti.

kunnanjohtaja Mika Joki
040 672 2900
mika.joki@poytya.fi

poytya.fi/yritystontit

Pöytyä
TILAA OLLA VAPAA

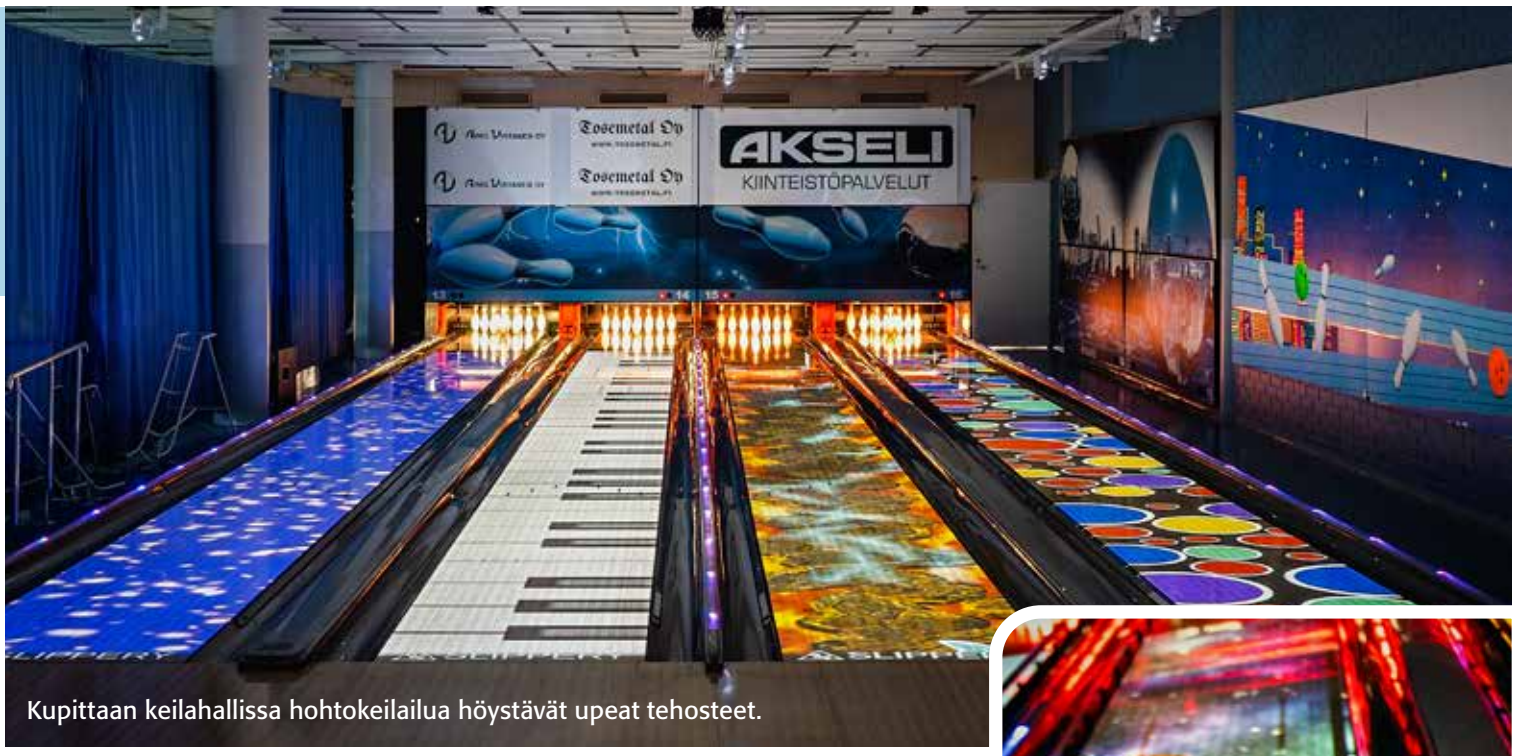
Naantali

Naantali on yrittäjämyönteinen ja kehittyvä satamakaupunki. Sujuvat liikenneyhteydet maitse ja meritse tukevat elinvoimaista arkea ja yritystoimintaa: kaupungissa toimii jo yli 1 600 yritystä. Kiinnostaisiko yrityksen perustaminen Naantaliin? Elämänlaatu tulee kaupan päälle.

Ilo yrittää Naantalissa

Kupittaan keilahalli kokoaa työporukan yhteisen tekemisen äärelle

Kupittaan keilahalli tarjoaa yrityksille mukaansatempaavaa yhdessäoloa tyhy/tyky-päiviin ja virkistystapahtumiin, kokouksiin, asiakas- ja edustustilaisuuksiin sekä pikkujouluihin.



Kupittaan keilahallissa hohtokeilailua höystävät upeat tehosteet.

Hallissa on 16 keilarataa, kahvila anniskeluoikeuksin, kokouskabinetti ja kaksi biljardipöytää. Tarvittaessa koko halli voidaan varata asiakasyrityksen käyttöön.

Toiminnanjohtaja **Kai Hildén** kertoo, että yritystapahtuman suunnittelu lähtee aina asiakkaan tarpeista.

– Muokkaamme peruspakettejamme asiakasryhmän koon, aikataulun, tarjoilujen ja ohjelmatoiveiden mukaisesti. Olemme joustava ja kustannustehokas vaihtoehto.

– Voimme järjestää esimerkiksi opastuksen keilailun perusasioihin ja keilahallin tekniikkaan. Monia kiinnostaa kurkistus ratojen taakse koneiden toimintaan. Leikkimielinen kilpailu palkintoineen on tietenkin suosittu valinta myös.

Matalan kynnyksen laji sopii kaikille

Keilailu sopii yritystapahtumaan erityisen hyvin, koska se on sosiaalinen, edullinen ja helposti lähestyttävä laji.

Kai Hildén korostaa, että aikaisempaa kokemusta tai omia välineitä ei tarvita. Ohjaaja neuvoo perusteet, ja erilaisilla pelimuodoilla voidaan tasata osallistujien taitoeroja.

– Ihmiset pitävät siitä, että kaikki lähtevät samalta viivalta. Meiltä saa tarvittavat välineet, joten mukaan tarvitsee tuoda vain iloisen ja avoimen mielen.

Keilailu tarjoaa samalla sekä yhteistä tekemistä että hilpeää kisailua, jonka aikana osallistujat voivat jutella keskenään ja kannustaa toisiaan.

Keilailuun voidaan yhdistää kokous kabinetissa sekä tilausruokailu. Kabinetin pöydän ääreen mahtuu 14–20 henkilöä. Kokous- ja koulutuskäyttöön on tarjolla ajanmukainen AV-tekniikka.

Jokaiselle 16:sta radasta voidaan sijoittaa kerrallaan enintään neljä keilaajaa, joten yhden kilpailun maksimiosallistujamäärä on 64. Isompia yritystapahtumia voidaan porrastaa siten, että silloin kun osa ryhmästä keilaa, muut ovat aterioinnin, kokoustamisen tai muiden aktiviteettien parissa.

– Teemme hyvää yhteistyötä lähinaapurissamme sijaitsevan Turun Seudun Ampujat ry:n sisäampumaradan kanssa. Osa porukasta voi käydä ampumassa sillä aikaa kun toiset ovat keilahallin puolella, Hildén lisää.

Erikoisuutena interaktiivinen hohtokeilaus

Kupittaan keilahallin hohtokeilauksen tekee ainutlaatuiseksi interaktiivinen tehostejärjestelmä.

– Hankimme sen ensimmäisenä Suomessa viitisen vuotta sitten. Se on ainutlaatuisen näyttävä, eikä vastaavaa löydy aivan läheltä. Voimme ottaa hohtokeilailuun neljä rataa, 12 rataa tai koko hallin, kertoo Kai Hildén.

Interaktiivisessa hohtokeilauksessa ratojen yläpuolelle sijoitetut 24 videotykkiä heijastavat radan pintaan vaihtuvia kuvioita ja efektejä, kuten palloa seuraavia tulenlieskoja. Kamerat tunnistavat pallon liikkeen, minkä ansiosta visuaaliset tehosteet reagoivat heittoon. Äänitehosteet täydentävät elämyksen.

Varaus kannattaa tehdä ajoissa

Kupittaan keilahalli on saanut asiakkailtaan positiivista palautetta tasokkaasta palvelusta sekä toimintavarmoista radoista ja koneista. Keilahallin henkilökuntaa on kiitelty ystävälliseksi ja auttavaiseksi.



– Vuoden 2026 pikkujoulujen kysyntä on pikkuhiljaa alkamassa. Yleensäkin yhteyttä olisi hyvä ottaa ainakin kuukautta tai kahta ennen tapahtumaa. Talven aukioloaikamme tulevat voimaan syyskuun alussa. Arkisin tilaa löytyy parhaiten klo 14–16, Kai Hildén vinkkaa.

Kupittaan keilahalli on käyttöasteeltaan Suomen vilkkain. Keilahalli toimii Kupittaan urheiluhallissa, johon on lähivuosina tulossa kattava peruskorjaus.

– Peruskorjauksen jälkeen keilahalli yrityspalveluineen palvelee jälleen entistä ehompana, Hildén toteaa.





Pk-yritysten investointirahoitus piristyy
– ehdot ovat yhä tiukat

Pk-yritysten investointirahoituksessa näkyy varovaisia merkkejä paremmasta. Yritysten kiinnostus investointeihin ja lainarahoitukseen on lisääntynyt vuoden 2026 aikana. Rahoituksen saaminen edellyttää kuitenkin aikaisempaa vahvempia näyttöjä kannattavuudesta, kassavirrasta ja riittävästä omarahoituksesta.

Rahoitusmarkkinoiden nykytilanne on kaksijakoinen. Pankkien mukaan yritysten luotonkysyntä on vahvistunut, ja rahoitusta haetaan aikaisempaa enemmän investointeihin, yrityskauppoihin ja käyttöpääomaksi. Myös Finnveran kotimaan rahoitus kasvoi vuonna 2025. Kehitys kertoo siitä, että yritykset alkavat jälleen valmistautua kasvuun ja käynnistää epävarmuuden vuoksi lykättyjä hankkeita.

Samaan aikaan rahoituksen myöntämisen ehdot ovat pysyneet tiukkoina. Rahoittajat kiinnittävät erityistä huomiota yrityksen kykyyn selviytyä lainanlyhennyksistä myös silloin, jos myynti jää ennakoitua pienemmäksi tai kustannukset nousevat.



Kuvan lähde Pexels, kuvaaja Mike van Schoonderwalt

Korot ovat laskeneet huippuvuosista

Korkojen nopea nousu vuosina 2022–2023 heikensi monien investointien kannattavuutta ja vähensi yritysten lainanottohalukkuutta. Suomen Pankin tilastojen mukaan uusien yrityslainojen keskikorko nousi vuoden 2023 lopulla lähelle kuutta prosenttia. Vuoden 2024 lopulla korko oli laskenut 4,7 prosenttiin ja kesäkuussa 2026 noin 3,9 prosenttiin.

Rahoitus on siten halvempaa kuin korkeimman korkotason aikana, mutta korot eivät ole palanneet aiemmalle poikkeuksellisen matalalle tasolle. Pienten yrityslainojen korko voi myös olla selvästi yleistä keskikorkoa korkeampi.

Rahoituksen hintaa suuremmaksi ongelmaksi voivat muodostua vakuusvaatimukset, oman pääoman tarve ja yrityksen taloudellinen historia. Haastavimmassa asemassa ovat pienet ja nuoret yritykset, joilla ei vielä ole vahvaa tasetta, vakiintunutta kassavirtaa tai riittävästi vakuuksia.

Rahoitus kootaan useasta lähteestä

Pankki on edelleen pk-yritysten tärkein ulkoisen rahoituksen lähde. Rahoitusyhtiöt tarjoavat erityisesti koneiden, ajoneuvojen ja laitteiden leasing- ja osamaksurahoitusta. Finnveran takaus voi auttaa pankkilainan järjestymisessä silloin, kun yrityksen omat vakuudet eivät yksin riitä.

Investointiin voi olla mahdollista saada myös elinvoimakeskuksen tai Leader-ryhmän kehittämisavustusta. Business Finland rahoittaa puolestaan etenkin tutkimus-, kehitys- ja innovaatiohankkeita, ei tavallisia korvausinvestointeja. Voimakkaasti kasvaville yrityksille vaihtoehtoja voivat olla lisäksi pääomasijoittajat ja yksityiset sijoittajat.



Kuvan lähde Pexels, kuvaaja Kindel Media

Tavallinen rahoituskokonaisuus muodostuu yrityksen omasta rahoituksesta, pankkilainasta, mahdollisesta Finnvera-takauksesta ja hankkeeseen soveltuvasta julkisesta tuesta. Avustus ei yleensä poista muun rahoituksen tarvetta.

Rahoitusta hakevan yrittäjän kannattaa valmistella realistiset investointi- ja kassavirtalaskelmat sekä osoittaa, miten hanke parantaa yrityksen kilpailukykyä ja lainanhoitokykyä. Rahoittajan kanssa on hyvä keskustella jo investoinnin suunnitteluvaiheessa.

Lähteet: Suomen Pankki, Finanssiala ry:n Pankkibarometri, Finnvera Oyj:n toimintakertomus 2025, Business Finland, Elinvoimakeskukset, Ruokavirasto, Leader-ryhmät sekä Suomen Teollisuussijoitus Oy (Tesi).

Suomalaisyritykset pyrkivät rahoittamaan kasvun omasta kassastaan

Suomessa ulkopuoliseen rahoitukseen ei suhtauduta niinkään kasvun työkaluna vaan tyypillistä on, että monet yritykset pyrkivät rahoittamaan investoinnit ja kasvun omalla kassavirralla sekä omalla pääomalla.

Euroopan keskuspankin yrityskyselyn mukaan suomalaiset pk-yritykset hakevat lainarahoitusta harvemmin kuin yritykset monissa muissa euromaissa. Yleinen syy on, että yritykset kokevat pärjäävänsä omalla kassavirrallaan ja omalla pääomallaan.

Finnveran ekonomisti **Anni Koskisen** mukaan suomalaisten yritysten varovainen suhtautuminen velkarahaan voi kuitenkin jarruttaa investointeja ja kasvua. Samalla suomalaisyritykset kokevat vakuuksien puutteen rahoituksen esteeksi selvästi useammin kuin esimerkiksi ruotsalaiset tai tanskalaiset yritykset.

Yritysten taseet ovat vahvistuneet viime vuosina, mutta Finnveran mukaan investointien lykkääminen voi heikentää kilpailukykyä tilanteessa, jossa talousnäkymät ovat parantumassa ja uusia kasvumahdollisuuksia avautuu.

Lähde: Finnvera Oyj





Renotechin tarjoamat Firebreather-palokatkot pysäyttävät ontelopalot välittömästi

Renotech Oy tarjoaa Firebreather-palosuojausratkaisuja, joiden taustalla on Norjassa kehitetty teknologia. Firebreather-tuotteet estävät ontelopalojen leviämisen välittömästi.

– Maahantuomme palokatkotuotteita, jotka on rakenne- ja palotestattu nimenomaan rakennuksen ontelopalojen estämiseen ja pysäyttämiseen – ei pelkkään hidastamiseen, korostaa Renotech Oy:n palokatkotuotteista vastaava myyntipäällikkö **Jari Koivisto**.

Firebreather-tuotteet mahdollistavat rakenteiden normaalin ilmanvaihdon, mutta tulipalotilanteessa liekkien, kuuman ilman ja palokaasujen eteneminen estyy viipymättä ilman liikkuvia osia, antureita tai sähköisiä aktivointeja.



Firebreather by Flamro onteloventtiilin asennus julkisivuverhouksen taakse.

Ontelopalot voivat levitä minuuteissa

Rakenteiden sisäiset ontelot voivat muodostaa tulipalolle erittäin tehokkaan etenemisreitin. Tätä ilmiötä kutsutaan hormivaikutukseksi.

– Jos ajatellaan huoneistopaloa, jossa ikkuna rikkoutuu ja palo pääsee onteloon vuorilaudan, tiiliverhouksen tai minkä tahansa levyrakenteen alle, pintarakenteen ja kantavan rakenteen väliin syntyy hormi. Vain muutamassa minuutissa palo voi olla seuraavassa kerroksessa tai räystäällä, ja sieltä se jatkaa etenemistä nopeasti, Jari Koivisto kuvailee ja kertoo, kuinka pelastajilla ja paloviranomaisilla on edessään mahdoton tehtävä, jos huoneiston, parvekkeen tms. tulipalo on päässyt leviämään yläpohjaan.

– Henkilövahinkojen riski kasvaa, ja usein on rakennuksen täystuho väältämätön. Siksi on erittäin tärkeää toteuttaa räystäspalokatkot kunnolla. Pelkkä palokatkonauha ei riitä. Siitä on Ympäristöministeriökin ohjeistanut rakentajia asetuksellaan. Asetuksessa edellytetään toteutettavan ratkaisun olevan sellainen, joka estää palon etenemisen räystäältä yläpohjaan.

Koiviston mukaan kyse ei ole teoriasta vaan käytännössä tunnistetusta ongelmasta.

– Meillä on näistä tapauksista valtava määrä ikäviä esimerkkejä Suomessakin. Rakentamisen laadussa sekä piiloon jäävien rakenteiden dokumentoinnissa olisi paljon parannettavaa.

Suomen Palopäällystöliiton vuonna 2025 tekemässä selvityshankkeessa rivitalojen yläpohjien palo-osastoinnin toimivuudesta todettiin, että rivitalojen yläpohjien paloturvallisuudessa on paljon suunnittelupuutteita ja rakennusvirheitä.

Myös Ylen tutkivan journalismin ohjelma MOT selvitti muutama kuukausi sitten rivi-, pari- ja pienkerrostaloissa sattuneita tulipaloja. MOT:n mukaan Suomessa on syttynyt 2020-luvulla lähes 300 sellaista tulipaloa, joiden leviämistä olisi voitu hidastaa lainsäädännön mukaisella rakentamisella. Puutteellinen ja säädösten vastainen rakentaminen on hiljaisesti hyväksytty maan tapa.

– Palo-osastoivien rakennusosien liitoksissa on havaittu epätiiveyttä, jolloin tulipalo pääsee palokaasujen mukana liitoksen läpi palo-osastosta toiseen. Toinen vaaran paikka ovat räystäät ja pitkät katokset, jolloin tulipalo voi levitä koko rakennuksen ympäri. Kyllähän tämä on yleisesti tiedossa, ja asiaa ihmetellään paljon. Rakennusvalvonta tai palotarkastaja ei tietenkään pysty valvomaan kaikkea, eikä heiltä sitä voi edellyttääkään, Jari Koivisto sanoo.

Omavalvonta ja vaadittava dokumentointi olisi Koiviston mukaan ratkaisu.

– Sitähän tehdään muualla rakentamisessa, kuten kosteiden tilojen rakentamisessa ja vesieristämisessä. Rakentamisen korkean laadun tulisi olla yhteinen asia. Oikominen ei lopulta ole kenenkään etu.

Rakennusten paloturvallisuudessa ongelmat tunnistetaan usein vasta vahingon satuttua. Jari Koiviston mukaan ontelopalojen leviämiseen liittyviä riskejä voidaan kuitenkin ehkäistä tehokkaasti oikeilla ratkaisuilla jo suunnitteluvaiheessa.

– Meidän tuotteillamme nämä pystytään estämään.

Kyse ei niinkään ole kustannuksista vaan siitä, kuinka tärkeänä paloturvallisuutta pidetään.

– Se on enemmän tahtokysymys kuin hintakysymys.

Palosuojausta ilman kompromisseja ilmanvaihdossa

Yksi Firebreather- eli FB-tuotteiden keskeisistä ominaisuuksista on se, ettei normaalia ilmankiertoa tarvitse uhrata paloturvallisuuden vuoksi. FB-onteloventtiilit on suunniteltu säilyttämään tuuletus, vaikka ne kykenevät palon sattuessa estämään sen leviämisen välittömästi.

– Venttiilien täytyy olla sellaisia, että rakennus hengittää, olipa rakenteiden materiaali mitä tahansa. Se on ensimmäinen asia, jotta rakenne pysyy terveenä ja sisäilma laadukkaana, Koivisto painottaa.

– Esimerkiksi palovillaratkaisuissa villa voi meidän olosuhteissamme kostua, jäätyä ja siten tukkeutua. Sen jälkeen ilma ei enää kierrä.

Rakentamisessa käytettävien tuotteiden pitkä käyttöikä ja elinkaarivaikutukset ovat nousseet yhä tärkeämmiksi tekijöiksi. Jari Koivisto kertoo, että FB-ratkaisuissa myös tähän on kiinnitetty erityistä huomiota.

– Ruostumattomaan teräkseen perustuva rakenne on oleellinen tekijä. FB-tuotteiden käyttöiäksi on dokumentoitu noin 50–60 vuotta.

FB-palokatkoilla on vielä yksi lisähyöty.

– Ne toimivat myös pieneläinverkkona estäen tuhoeläinten pääsyn rakenteisiin.

ETA-hyväksyntä ja CE-merkintä

Jari Koivisto nostaa esiin myös sertifioinnin merkityksen. Firebreather-tuotteet on nimenomaisesti rakennepalotestattu estämään ontelopaloja.

– FB-onteloventtiili on ainoa rakennusten ontelopaloja estävä palokatkotuote, joka on saanut ETA-hyväksynnän ja CE-merkinnän.

Norjalaisen Firebreather-teknologian toimivuutta on testattu laajasti. Renotechin mukaan perusteellinen testaus antaa tuotteille vahvan selkänojan huolettomalle käyttöönotolle.

– FB-tuotteiden kehittämisessä on tehty paljon palotestauksia, ja valmistaja on investoinut sertifiointitasoisiin palosimulointilaitteistoihin. Vastaavaa perinpohjaista testaamista ei kilpailijoilta vaikuta löytyvän.

Renotechin sivuilla ja valmistajan eli Flamro Norwayn YouTube-kanavalla on nähtävissä videoita todellisiin olosuhteisiin perustuvista palodemonstraatioista ja -testeistä.

Ratkaisuja kaikkeen rakentamiseen

Firebreather-ratkaisuja käytetään laajasti erilaisissa saneeraus- ja uudisrakennuskohteissa. Renotech toimii tuotteiden toimittamisen lisäksi asiantuntijatahona, joka tukee rakennesuunnittelua.

– Esimerkiksi minä olen aloittanut rakennuksilla 16-vuotiaana, jatkanut siitä eri yrityksissä ja tehtävissä aina oman rakennusyrityksen perustamiseen ja pyörittämiseen, joten kokemusta on kertynyt alalta yli 40 vuotta, mainitsee Jari Koivisto.

– Emme suunnittele rakennuksia emmekä päätä onteloiden sijainteja, mutta tuemme suunnittelijoita antamalla tietoa. Ratkaisuvaihtoehtoja voidaan etsiä yhdessä. Jos huomaamme, että jokin asia olisi järkevämpi toteuttaa toisin kuin suunnittelija on ajatellut, kerromme sen.

Renotechin antama neuvonta ulottuu myös rakennusliikkeisiin ja käytännön rakentamiseen työmailla.

– Firebreather-tuotteet ovat helppoja ja nopeita asentaa, eikä asennuksessa juurikaan voi syntyä virheitä. Asentajilta tulee usein palautetta siitä, että FB on selkeä ja vaivaton ratkaisu.



FB-onteloventtiili julkisivurakenteen tuuletusväliin asennettuna. Senioritalo Palokan Ilona.



FB-onteloventtiili räystäsrakenteeseen asennettuna.

Renotech Oy toimittaa paloturvallisia ja edistyksellisiä materiaaliratkaisuja vaativaan rakentamiseen

Renotech kehittää, valmistaa, maahantuo ja toimittaa

- Palosuojaustuotteita (esim. Firebreather-palokatkot ja ruiskutettava palosuojalaasti Monokote)
- Rakennus- ja sisustusmateriaaleja
  - Renotech DGG (DensGlass® Gold) on CE-merkitty, kyllästetty, homehtumaton ja vedenkestävä, keltapinnoitettu, lasikuitukankaalla päällystetty, A1-paloluokiteltu kipsilevy.
  - Trilite RMS-magnesiumsilikaattilevy on palamaton, homehtumaton, luja ja ääntä eristävä (CE-merkitty, paloluokitus A1, päästöluokitus M1).
- Akustiikkatuotteita
  - Sonophone-akustointilaasti
- Laivanrakennuksen sisustusratkaisuja
  - Palamattomat sisustuspaneelit ja tilaelementit (Renotech GRG)
  - MED-hyväksytyt kipsilevyt (Renotech DGG)
- Kipsi- ja betonivaluja
- Erikoismateriaaleja teollisuuteen ja vaativiin kohteisiin
- Materiaalitekniikan tutkimus- ja tuotekehityspalveluita

Asiakkaita ovat mm. urakoitsijat, rakennusliikkeet, suunnittelijat sekä teollisuusyritykset, jotka tarvitsevat turvallisia, sertifioituja ja kestäviä materiaaliratkaisuja ja joille ratkaisevan tärkeää on toimittajan tekninen osaaminen ja pitkä kokemus.





Havainnekuva:
Arkkitehtitoimisto Perko Oy

NCC aloittaa S:t Olofsskolanin rakentamisen Turkuun

Ruotsinkielisen yläkoulun, S:t Olofsskolanin, uudisrakennushanke Luostarinkadulla etenee. Rakennustyöt alkavat heti ja rakennushanke valmistuu syksyllä 2028. Uusi koulu saadaan käyttöön keväällä 2029. Vanha koulurakennus purettiin uuden tieltä keväällä 2026.

S:t Olofsskolan toteutetaan yhteistoiminnallisena projektinjohtourakkana. Urakoitsija on NCC, ja pääsuunnittelija on Arkkitehtitoimisto Perko Oy. Tilaaja on Turun kaupungin omistama KOy Turun monitoimitilat.

Uutta koulurakennusta käyttävät myös työväenopisto Arbis ja Turun kaupungin liikuntapalvelut. Tilat ovat vuokrattavissa myös iltakäyttöä varten.

– Tilojen suunnittelussa on painotettu käyttäjälähtöisyyttä, ja siinä on onnistuttu erinomaisesti. Myös hankkeelle asetetut tekniset ja taloudelliset tavoitteet tullaan saavuttamaan, ja tästä onkin hyvä jatkaa rakentamisvaiheeseen, kertoo Turun monitoimitilojen toimitusjohtaja **Seppo Saaristo**.

Arvokasta ympäristöä kunnioittaen

Koulun sijainti Samppalinnanpuiston läheisyydessä ja kulttuurihistoriallisesti arvokkaassa ympäristössä on ohjannut suunnitteluratkaisuja, joissa korostuvat rakennuksen sovittaminen kaupunkikuvaan ja tilatehokkuus. Tiivis rakennuspaikka edellyttää tarkkaa tilankäytön suunnittelua ja monitasoratkaisuja.

– NCC:llä on vahva kokemus laadukkaiden ja toimivien koulu- ja oppimisympäristöjen toteuttamisesta yhteistyössä asiakkaiden kanssa. S:t Olofsskolanin hanke sai hyvän alun tiiviissä aikataulussa toteutetun kehitysvaiheen kautta. Yhdessä tilaajan, käyttäjien ja suunnittelijakumppanien kanssa olemme luoneet vahvan pohjan käyttäjien tarpeita tukevalle ja kustannustehokkaalle ratkaisulle, ja nyt siirrymme sujuvasti rakentamisvaiheeseen, sanoo NCC:n Länsi-Suomen toimialan johtaja **Esa Lehmusvuori.**

Välituntipihat ja viheralueet pihakansille

Rakennus on laajuudeltaan noin 9 000 bruttoneliömetriä, ja pihakansille rakennetaan välituntipihat sekä viheralueita. Koulun tilat mitoitetaan noin 600 oppilaalle ja 100 henkilökunnan jäsenelle.

Rakennukseen tulee kattavat perus- ja erityisopetuksen tilat, lähes 800 neliömetrin liikuntasali, noin 2 000 annosta vuorokaudessa valmistava valmistus- ja jakelukeittiö sekä ruokailutilat, taideaineiden tilat, näyttämö, kirjasto sekä oppilashuollon ja hallinnon tilat.

Rakennus toteutetaan puhtausluokan P1 ja Terve talo -kriteerien mukaisesti sekä Kuivaketju10-toimintamallia noudattaen. Hankkeessa tavoitellaan Rakennustietosäätiön ympäristöluokituksen neljän tähden tasoa sekä EU-taksonomian mukaista toteutusta.



Havainnekuva:
Arkkitehtitoimisto
Perko Oy



SWEROCK

Valmisbetonitoimittajasi

Meiltä saat valmisbetonitoimitukset täsmällisesti ja joustavasti.
Henkilökuntamme auttaa oikeantyyppisen toimituskaluston,
betonilaadun ja toimitusajan valinnassa.
Vahvuutemme on paikallinen ja henkilökohtainen palvelu.

OTA YHTEYTTÄ

Länsi-Suomi
0290 091 092
Lieto
Naantali
Salo

Etelä-Suomi
0290 091 093
Kirkkonummi
Lohja
Vantaa Voutila

Pirkanmaa
0290 091 094
Tampere

Puhelun hinta lankapuhelimesta 8,35 snt / puh + 6,91 snt / min (sis. alv 24%),
matkapuhelimesta 8,35 snt / puh + 16,69 snt/min (sis.alv24%)

swerock.fi



75v
LASIVUORIMAA

VARI® PERINNEIKKUNAT

Vuosikymmenien kokemuksella valmistamme mittatilaustyönä laadun, toimivuuden ja energiatehokkuusvaatimukset täyttävät Vari® perinneikkunat rakennuksiin, joissa halutaan säilyttää talon historiallinen ulkonäkö tinkimättä nykyaikaisen ikkunan ominaisuuksista.
Pyydä maksuton tarjous.

Palveluksessanne luotettava yhteistyökumppani

AAA® KORKEIN LUOTTOLUOKITUS © Dun & Bradstreet 2025

LASIVUORIMAA IKKUNATEHDAS

lasivuorimaa.fi

040 556 5575

Lavasuutarit Oy

KUORMALAVOJA



Uusi opas auttaa hallitsemaan kiinteistöjen ylläpitokustannuksia

Rakennuksen elinkaarikustannuksista jopa 70 prosenttia määräytyy jo suunnitteluvaiheessa. Puhtausala ry:n ja Sisäilmayhdistys ry:n uusi Ylläpidettävyys rakennusten suunnittelussa -opas auttaa rakennuttajia ja suunnittelijoita tekemään ratkaisuja, jotka parantavat rakennusten käytettävyyttä, sisäilman laatua ja ylläpidon kustannustehokkuutta koko elinkaaren ajan.

Kiinteistöpalvelut muodostavat julkisten rakennusten ylläpitokustannuksista huomattavan osan, usein jopa 40–60 prosenttia. Tämän takia on tärkeää hyödyntää ylläpidon asiantuntemusta jo suunnitteluvaiheessa, jotta tila- ja materiaalivalinnoissa tulee huomioitua kiinteistön koko elinkaaren aikana ylläpidosta syntyvät kustannukset.

Minuuttikin on kallis investointi

Suunnittelussa on paljon yhteensovitettavia tavoitteita, eikä valintoja voida tehdä suunnittelupöydässä vain yhdellä perusteella. Valintoja tulisi kuitenkin tehdä tietoisesti, sillä niillä on kauaskantoisia vaikutuksia.

– Kompromisseja on tehtävä aina, mutta on myös tunnistettava niiden vaikutukset. Jos esimerkiksi siivoukseen kuluu minuutti enemmän aikaa yhdessä tilassa, vaikutus kasvaa nopeasti suurissa kiinteistöissä. Elinkaaren aikana puhutaan helposti sadoista tuhansista euroista. Hyvin suunnitellut tilat eivät ainoastaan säästä kustannuksia, vaan tukevat myös turvallista työskentelyä ja rakennuksen pitkäaikaista käyttöä, toteaa oppaan kirjoittaja **Tarja Andersson**.

Ylläpidettävyys on myös sisäilmakysymys

Käytön aikaisen ylläpidon tehtävänä on varmistaa, että rakennus säilyy tarkoituksessaan puhtaana, terveellisenä ja turvallisena sekä toimii tehokkaasti koko elinkaarensa ajan. Ylläpidolla on merkittävä vaikutus myös sisäilman laatuun, joten ylläpidettävyyden parantaminen on myös sisäilman laadun kannalta merkittävä asia.

Teknologian kehittyminen tuo uusia vaatimuksia suunnitteluun

Muuttuvat käyttäjätarpeet ja teknologian kehitys, kuten robotiikan lisääntyminen, asettavat uusia vaatimuksia suunnittelulle.

– Rakennusten on oltava muunneltavia ja huollettavia. Esimerkiksi siivousrobotiikan käyttö edellyttää esteettömyyttä ja tilavarauksia, ja laitteiden uusiminen pitää mahdollistaa ilman suuria purkutöitä, Andersson sanoo.

Työkalu tiedolla johtamiseen

Ylläpidettävyys rakennusten suunnittelussa -opas on tarkoitettu työkaluksi rakennuttajille, suunnittelijoille ja päätöksentekijöille. Sen tavoitteena on tuoda esiin suunnitteluratkaisuja, joiden avulla ylläpito on sujuvampaa, taloudellisempaa ja kestävämpää. Joskus hyvin pienilläkin valinnoilla voi olla iso merkitys.

Opas on tuotettu Puhtausala ry:n ja Sisäilmayhdistys ry:n yhteistyönä, ja sen on rahoittanut Rakennustuotteiden Laatu Säätiö. Opas on vapaasti ladattavissa Puhtausala ry:n verkkosivuilta sekä Sisäilmayhdistyksen verkkosivulta.

VUOSIKYMMENIEN KOKEMUKSELLA
Profiililevyt jokaiseen tarpeeseen.
Nopeat toimitukset. Saatavilla useilla eri väreillä ja pinnotteilla. Hyvin varustetuista alan liikkeistä.
JAAKKO TERÄSPROFIILIT
Jokiahteentie 15
27430 Panelia
02 8387 2100
jaakkotuote.fi
SHAPE OF EXCELLENCE

Jyremark rakennusnaulat
AAA
M1
Valmistus ja myynti. Puh. 014-767130
42440 KOSKENPÄÄ www.jyremark.fi

HELPOSTI KASATTAVAT JA PURETTAVAT
BETONIPALIKKA
WWW .BETONIPALIKKA.FI
SEINÄELEMENTIT
Valmistamme ja toimitamme nopeasti kasattavia ja tarvittaessa helposti purettavia betonipalikkaseiniä ja rakenteita mm.
• RINNETALOJEN TUKIMUURIT • VARASTOT • SIILOT
• LIIKENTEEN OHJAUS • NÄKÖ- JA SUOJAMUURIT
- vain mielikuvitus rajana -
Kun sinulla on visio niin autamme myös suunnittelussa ja tarvittaessa myös toteutuksessa... Ota yhteyttä niin autamme!
Huom! Myös hiekka- ja kaarihallit
Myös Jumbo ja betoni porsaat, L-elementit yms. Katso lisää sivuilta!
KATSO LISÄÄ KOTISIVUILTAMME!
Karjalan Betoni Oy
Puh. 0400 250 015 | www.betonipalikka.fi

SAMMUTINHUOLTO
KETONEN
SUOMEN TURVALLISIN SAMMUTINKAUPPA
Sammuttimien huolto ja tarkastus
Palopostien huolto ja tarkastus
Pelastussuunnitelmat
Turvallisuuskoulutukset
Murtosuojausjärjestelmät
Uudet, laadukkaat sammuttimet
Palovaroittimet ja sammutuspeitteet
www.sammutinkauppa.com
ketonen@sammutinkauppa.com
040 164 4190
Turku
Salvumiehenkatu 10
20320 Turku
Salo
Raitalankatu 7
24260 Salo
Pori
Karjarannantie 35
28100 Pori

MITOS

SUOJAUSTUOTTEET RAKENTAMISEEN JA REMONTOINTIIN

RAM BOARD
TEMPORARY FLOOR PROTECTION

Formax Floorguard Premium

pro·ace







KAIKILLE PINNOILLE
HEAVY USE
KESTÄÄ KOSTEUTTA
PALOSUOJATTU

KAIKILLE PINNOILLE
ITSEKIINNITTYVÄ
VESITIIVIS, HENGITTÄVÄ
EI LIIMAJÄÄMIÄ

PUHDISTUS JA PYYHINTÄ
IMUKYKYINEN
100% VISKOOSI
YMPÄRISTÖYSTÄVÄLLINEN

EDELLÄKÄVIJÄ JO TOISTA VUOSIKYMMENTÄ

Mitos Oy
Teollisuustie 6, 51200 Kangasniemi
info@mitos.fi mitos.fi

Kesän sateet näyttivät, miksi väylistä ei kannata säästää

VM:n budjettiehdotus toisi perusväylänpitoon 11 prosentin leikkauksen vuodelle 2027. Tienpidon määräraha putoaa peräti 26 prosenttia, vaikka kesän rankkasateet osoittivat, että väyläverkon kunnossapidon ja varautumisen tarve kasvaa. INFRA ry:n mukaan perusväylänpidon kutistumiskierre uhkaa jatkua 2030-luvulle, ellei rahoituksen suuntaa muuteta. Ratkaisuksi tarvitaan myös vahvempia TKI-panostuksia.



Valtiovarainministeriö esittää vuoden 2027 talousarviossa perusväylänpitoon 1 270 miljoonaa euroa. Määräraha on 163 miljoonaa euroa vähemmän kuin kuluvana vuonna.

Kustannustason nousu huomioon ottaen rahoituksen ostovoima heikkenee selvästi.

Infraurakoitsijoita Rakennusteollisuus RT:ssä edustavan INFRA ry:n mukaan määräraha ei riitä turvaamaan väyläverkon kuntoa muuttuvissa olosuhteissa.

– Suomea ei voida valmistella ilmastonmuutoksen, kasvavien kuljetustarpeiden ja muuttuneen turvallisuusympäristön varalle, jos väylien kunnossapidon rahoitus jää jälkeen kustannuskehityksestä. Perusväylänpitoon on turvattava rahoitustaso, joka pysäyttää korjausvelan kasvun. Viimeksi siinä onnistuttiin tiestön osalta vuonna 2025, jolloin perusväylänpidon rahoitus oli 1,6 miljardia euroa, toimitusjohtaja **Paavo Syrjö** sanoo.

Rankkasateet korostavat väyläverkon kehittämistarvetta

Kesän 2026 rankkasateet näyttivät konkreettisesti, mitä muuttuva ilmasto tarkoittaa Suomen väylille. Kun tie sortuu tai päällyste murenee, kyse ei ole vain infrasta vaan siitä, pääsevätkö ihmiset turvallisesti töihin, lapset kouluun ja tavarat perille.

– Meillä on oltava edellytykset varautua. Yhtä aikaa ei voida rakentaa uusia tulvankestäviä ratkaisuja ja säästää, INFRAn johtava asiantuntija **Nina Raitanen** konkretisoi.

Valtion liikenneverkon korjausvelka on jo yli neljä miljardia euroa. Rakennuskustannusten noustessa sama euromäärä riittää vuosi vuodelta pienempään määrään korjauksia.

– Korjausvelasta ei päästä vain määrärahoja kasvattamalla. Tarvitaan myös uusia ratkaisuja, jotta väylät kestävät pidempään ja kunnossapito tehostuu. Jo muutaman miljoonan euron vuosipanos infratutkimukseen maksaa itsensä moninkertaisesti takaisin pienempinä kunnossapitokustannuksina, Raitanen lupaa.

Teksti- ja kuvalähde INFRA ry

RC-Infra Oy
www.rcinfra.fi

• Maaperä- ja tietutkimukset maatutkalla
• Uusien päällysteiden laadunvalvonta
• Tierakenne- ja maaperäkairaukset
• Päällystenäytteiden poraukset
• TMA-törmäyssuoja-auto

RC-Infra Oy / Vesa Vainio
Pihlajaranta 12, 28400 Ulvila
Puh. **0400 591 737**
vesa.vainio@rcinfra.fi

CAMSO
ROAD FREE COMPANY
Maahantuonti ja myynti:
HAMRE OY
CAMSO
-kumitelat hyllystä-
Mäkelänkankaantie 2
49490 NEUVOTON
05-3435666 (24h)
info@hamre.fi
www.hamre.fi

PORT OF UUSIKAUPUNKI LTD
Moderni, tehokas ja tasokas satama Lounais-Suomessa
Kaikki palvelut samasta satamasta
Hepokarintie 2, 23500 Uusikaupunki
Toimisto: +358 50 420 5193
satama@ukiport.fi
www.ukiport.fi
PORT OF UUSIKAUPUNKI LTD

West Coast Road Masters Oy on teiden mittausten luottokumppani



Tiestöalan mittaus- ja konsultointipalveluja tarjoavan West Coast Road Masters Oy:n asiantuntija Juha-Matti Vainio on huolissaan Suomen teiden kunnosta. Myös yksityistieverkoston tulisi olla asumista ja elinkeinoelämää tukevassa kunnossa koko maassa. Pitkän linjan osaaja muistuttaa, että ammattilaisten laatimat perusparannussuunnitelmat, kantavuusmittaukset ja rakennekerrosten tutkimukset ovat keskeisessä roolissa tiehankkeiden suunnittelussa ja korjauksessa.



West Coast Road Masters Oy:n erikoisosaamista ovat kantavuusmittaukset pudotuspainolaitteella, levykuormituslaitteella ja Loadmanilla sekä kunnossapidon alueurakoiden laadunvalvonta ja erilaiset inventoinnit.

Yrityksen palveluvalikoimaan kuuluvat teiden – myös yksityisteiden – perusparannussuunnittelu, siltojen kuntoarvioinnit, tien rakennekerrosten kairaukset, päällystenäytteiden poraukset sekä liikenteenohjaukset.

Porilainen, vuonna 2012 perustettu yritys toimii koko maassa, ja sen toimipisteet sijaitsevat Porissa, Kouvolassa, Tampereella ja Helsingissä.

– Laajaan asiakaskuntaamme kuuluu julkisen hallinnon toimijoita ja eri toimialojen yrityksiä. Rakennus- ja maanrakennusalan yritysten lisäksi merkittäviä asiakkaitamme ovat Elinvoimakeskukset, Väylävirasto, kunnat ja kaupungit, Metsähallitus, Metsäkeskukset, Metsänhoitoyhdistykset, energia-alan yritykset sekä yksityiset tienhoitokunnat.

Ammattitaitomme, alan uusimman teknologian sekä maanlaajuisen yhteistyöverkostomme ansiosta pystymme palvelemaan monipuolisesti lähes kaikissa tiestön mittaus- ja inventointitarpeissa, kertoo West Coast Road Masters Oy:n toimitusjohtaja **Juha-Matti Vainio**.

Kantavuusmittaus kertoo perusparannustarpeen

Kantavuusmittaus on nopea ja edullinen tapa varmistua kohteen kuormituskestävyydestä. West Coast Road Masters tekee mittauksia koko maassa.

– Nykyään mittaus tarvitaan aina, kun perusparannettavaa tietä on yli 500 metriä ja kustannukset ylittävät 20 000 euroa. Mittaus on tehtävä myös silloin, jos kantavuuspuutteita on muuten vaikea arvioida.

Kantavuus mitataan 50 metrin välein. Mittauksen perusteella laaditaan rakennekerrosten mitoitus, jossa määritetään lisättävän murskekerroksen paksuus tavoitekantavuuden saavuttamiseksi. Näin murskelisäykset voidaan kohdistaa heikkoihin kohtiin, jolloin vältetään turhat kustannukset, linjaa Vainio.

Kantavuusmittauksia tehdään syksyyn asti tierunkojen jäätymiseen saakka. Keväällä mittaukset voidaan aloittaa roudan sulettua huhti–toukokuun vaihteessa.

Pudotuspainolaitteella saadaan yleiskuva tieverkon kantavuudesta

Pudotuspainolaitteella mitatut taipumat ja D0-taipumasta laskettu kantavuus kuvaavat hyvin tien pinnan ja rakenteen kykyä vastustaa pysyviä muodonmuutoksia.

– Laadunvalvontaan kantavuusmittauksia tehdään esimerkiksi päällystyskohteilla, yleisten teiden perusparannuksissa ja kelirikkokorjauksissa. Myös uusilla teillä ja kaduilla sekä yksityisteiden perusparannuksissa mittaukset ennen päällystämistä ovat tärkeitä.

Tienpinnan taipuma kuvaa rakenteen materiaalien käyttäytymistä liikennekuormituksen alla, ja sitä simuloidaan ja mitataan pudotuspainolaitteella. KUAB-pudotuspainolaite tuottaa noin 22 millisekunnin kuormituksen, joka vastaa hyvin raskaan liikenteen vaikutusta, toteaa Vainio.

Yksityistiet ovat tärkeä osa Suomen tieverkkoa

Yksityistieverkoston tulisi olla sellaisessa kunnossa, että se tukee asumisen ja elinkeinoelämän mahdollisuuksia koko maassa.

– Yksityisteiden varrella sijaitsee merkittäviä metsäkiinteistöjä, maatiloja ja yrityksiä, jotka ovat tärkeitä koko Suomen huoltovarmuudelle. Yksityistieverkoston kehittäminen vahvistaa muun muassa maatalouden toimintaedellytyksiä ja parantaa mahdollisuuksia hyödyntää kotimaista puuta. Toimivaa kuljetusketju edellyttää, että tavara liikkuu sujuvasti yksityisteiltä pääteille, rataverkolle ja tuotantolaitoksille, korostaa Vainio.

Suuri osa yksityisteistä on rakennettu ilman kantavia murskekerroksia, eivätkä ne kestä nykyaikaisten ajoneuvojen painoa. Myös osa yksityistiesilloista on huonokuntoisia. Mitä pidempään korjauksia lykätään, sitä kalliimmiksi ne tulevat.

Myös sillat kaipaavat kunnostusta

Siltojen kuntoarviointi yksityisteillä, metsäteillä ja kuntien kaavateillä on edullinen tapa määrittää tienpitäjän vastuu ja tunnistaa korjaustarpeet.

Kuntotarkastukseen sisältyy kirjallinen raportti, jossa esitetään korjaussuositukset ja alustava kustannusarvio.

– Suosittelemme raportissa tarvittaessa myös painorajoitusta. Teemme tarjouksen tapauskohtaisesti siltatyypin ja sijainnin mukaan. Tarjoamme myös sillankorjaussuunnittelua, Vainio kertoo.

Turvallista liikenteenohjausta

Liikenteenohjaukseen yrityksellä on käytössä kuorma-autoon kiinnitettävä törmäysvaimennin valonuolella (TMA Stuer-Egghe 100K) sekä moottoritiemallin liikenteenohjausaitoja, joita myös vuokrataan.

– Hoidamme työkohteiden liikenteenohjaukset ja tarvittaessa laadimme myös liikenteenohjaussuunnitelmat. Meiltä saa myös nopeusrajoitusmerkit kohteisiin, kertoo Vainio.

Kehittyvä yritys

Viime vuosina yrityksen toiminta on kehittynyt myönteisesti ja sen kalustoa päivitetään jatkuvasti. Uusimpia hankintoja on uusien päällysteiden kitkan mittaukseen suunniteltu Skiddometer BV 11 kitkanmittausperävaunu, Troxler tiiveysmittauksiin sekä rakennekerroskaira, jolla saadaan näytteitä jopa 170 cm:n syvyydestä.

– Käytössämme on myös ohjelmistot erikoiskuljetusreittien kaarresäteiden määrittämiseen ja mallintamiseen. Tarkastamme myös teiden alittavien rumpujen kuntoa ja videoimme ne. Tampereen toimipisteessä meillä on paikkatietoasiantuntija, joka tekee karttoja ja esityksiä asiakkaiden tarpeisiin.

– Asiakkaat arvostavat joustavuuttamme, tarkkuuttamme sekä nopeaa palveluamme. Pyrimme aina löytämään parhaan ratkaisun asiakkaalle, joten anna meidän auttaa, toteaa Vainio.

www.roadmasters.fi



Teknologiateollisuuden tilaukset vahvistuivat

– myös henkilöstömäärä kasvussa

Kone- ja metallituoteteollisuuden henkilöstömäärä palasi kesäkuun 2026 lopussa korkeimmalle tasolleen finanssikriisin jälkeen. Myös koko teknologiateollisuuden uudet tilaukset, tilauskannat ja kysyntä vahvistuivat vuoden toisella neljänneksellä. Geo- ja kauppapoliittisesta epävarmuudesta huolimatta kasvun jatkumiselle on hyvät edellytykset.



Kone- ja metallituoteteollisuuden henkilöstömäärä palasi kesäkuun 2026 lopussa korkeimmalle tasolleen finanssikriisin jälkeen.
Kuva Nina Susi Teknologiateollisuus ry.

Teknologiateollisuuden suurin päätoimiala, kone- ja metallituoteteollisuus, työllisti kesäkuun lopussa 138 200 henkilöä. Henkilöstömäärä palasi samalla tasolle kuin alkuvuonna 2023, jolloin se oli suurempi kuin kertaakaan finanssikriisin jälkeisenä aikana, käy ilmi Teknologiateollisuuden tuoreesta tilauskanta- ja henkilöstötiedustelusta. Työntekijöitä oli 2500 enemmän kuin pahimmassa suhdannekuopassa.

Samalla teknologiateollisuuden yritysten yleistä kysyntätilannetta kuvaava tarjouspyyntöjen saldoluku nousi korkeimmalle tasolleen sitten vuoden 2021 lopun.

– Kone- ja metallituoteteollisuuden tuotanto on kasvanut vakaasti jo runsaan vuoden ajan. Tilauskannat ovat vahvistuneet muun muassa meri- ja puolustusteollisuuden vetäminä vuoden 2024 lopulta lähtien, ja työllisyystilanne on varsin hyvä. Tämä lupaa hyvää Suomen työllisyystilanteelle laajemminkin. Pitkän nihkeän suhdanteen jälkeen tämä on erittäin iloinen uutinen Suomen taloudelle, sanoo Teknologiateollisuuden johtava ekonomisti **Hanne Mikkonen**.

Uudet tilaukset kasvoivat 13 prosenttia

Koko teknologiateollisuuden henkilöstömäärä laski hiukan vuoden 2026 toisella neljänneksellä, johtuen henkilöstömäärän laskutrendistä palveluissa eli tietotekniikassa sekä suunnittelu- ja konsultointialalla. Uusien tilausten arvo kasvoi kuitenkin 13 prosenttia vuoden ensimmäisestä neljänneksestä ja 19 prosenttia vuoden 2025 vastaavasta ajankohdasta.

Tilauskantojen arvo oli kesäkuun lopussa kahdeksan prosenttia suurempi kuin maaliskuun lopussa.

– Uusien tilausten kertymä on ollut erityisen vahvaa valmistavassa teollisuudessa. Kasvun ajureina ovat olleet viime aikoina muun muassa meriteollisuuden ja puolustussektorin lisäksi datakeskusinvestoinnit ja energiaratkaisut, Mikkonen kertoo.

Teknologiateollisuuden yritysten yleistä kysyntätilannetta kuvaava tarjouspyyntöjen saldoluku oli kesäkuun lopulla +20. Saldoluku on noussut tasaisesti jo runsaan vuoden ajan. Kehitys kertoo osaltaan markkinoiden aktiivisuuden lisääntymisestä ja teknologiateollisuuden suhdannetilanteen vähittäisestä paranemisesta.

Teknologiateollisuuden liikevaihto ylitti 100 miljardia euroa

Teknologiateollisuuden liikevaihto kasvoi vuonna 2025 edellisvuodesta 2,8 prosenttia ja oli 104 miljardia euroa. Liikevaihdon arvioidaan kasvaneen myös tammi–huhtikuussa 2026 kaikilla teknologiateollisuuden viidellä päätoimialalla.

Positiivinen suhdannekehitys antaa vientiyrityksille aiempaa paremmat edellytykset investoida, kasvattaa tuotantoa ja lisätä henkilöstöä, joskin poukkoileva tullipolitiikka ja Iranin sota tuovat maailmantalouteen yhä epävarmuuksia.

Teknologiateollisuuden toimitusjohtaja **Taina Susiluoto** kannustaa yrityksiä hyödyntämään vahvistuneen kysynnän tarjoamat mahdollisuudet.

– Näkyvissä on pitkään odotettuja kasvun merkkejä, joten yritysten kannattaa arvioida investointien käynnistämistä rohkeasti. Suomessa on tehty oikeansuuntaisia ratkaisuja kilpailukyvyn parantamiseksi. Kilpailukykyisen ja ennakoitavan toimintaympäristön pitkäjänteinen vahvistaminen kannustaa yrityksiä investoimaan ja uudistumaan, kasvattamaan tuotantoa kestävästi sekä luomaan uusia työpaikkoja. Tätä tietä kannattaa siis jatkaa, Susiluoto sanoo.

Valoremontti
Enemmän tulosta, vähemmän stressiä.
- Energiansäästö jopa 90 %
- Lisää tuottavuutta ja hyvää oloa
- Huolehdimme projektista alusta loppuun
- Investointi maksaa itse itsensä
- Luomme valoa, jolla on vihreä jalanjälki





WWW.VALOREMONTTI.FI
WWW.FIKSULATAUS.FI

Fiksulataus
Sähköautojen latausratkaisut fiksusti ja nopeasti.



- Avaimet käteen -toimitus
- Selkeä kokonaistoimitus
- Älykkäät järjestelmät
- Seuranta ja maksuliikenne
- Palvelusopimus investoinnin sijaan

FINTANK Oy
Jakelumittarit ja varusteet • Automaatit ja ohjelmistot • Säiliöt: Diesel, Bensiini, Urea
Pumput: 12VDC, 24VDC ja 230VAC • Käsipumput: Diesel/Bensiini
Läpivirtausmittarit • Jakelumittarit automaateilla
Ympäristöystävällinen tippavapaa tankkaus



FINTANK Oy
Lillåkerintie 65, 02490 Pikkala · info@fintank.fi · puh. 0400 642 532 · www.fintank.fi

EKO 100 – suomalaista voiteluvoimaa luonnosta

Toukokuusta 2024 alkaen Metsä Groupin sopimusyrittäjät käyttävät teräketjuöljyinä vain kasviöljypohjaisia tai synteettisiä, biohajoavia öljyjä nykyisten fossiilisten öljyjen sijaan.





– Hienoa, että vastuullisuus etenee Metsä Groupin kaltaisen ison yhtiön voimin, Ekosata Oy:n toimitusjohtaja **Juhani Turpeinen** sanoo.

– Suurten metsäteollisuusyritysten tuotteiden ja jalosteiden ostajat edellyttävät tänä päivänä vastuullisuutta ja kestävän kehityksen toteutumista koko tuotantoketjulta.

Harvestereiden ja moottorisahojen teräketjuöljy päätyy joka tapauksessa luontoon, joten Juhani Turpeisen mukaan olisi joka tapauksessa järkevää käyttää luonnossa hyvin hajoavaa ja myrkytöntä bioöljyä.

– Suomessa korjataan vuositasolla valtavan paljon puuta. Luontoa kuormittamaan leviää runsaasti teräketjuöljyä, josta hyvin suuri osa on edelleen puhdistamatonta jätemineraaliöljyä.

Myrkytön ja biohajoava vaihtoehto

Ekosata on suomalainen yritys, joka jalostaa kaupallisessa mittakaavassa voiteluaineita tarkoitukseen soveltuvista raaka-aineista.

– Valmistamme rypsistä myrkyttömiä, biologisesti hajoavia teräketju-, muotti- ja voiteluöljyjä, joiden voiteluominaisuudet ovat moninkertaisesti paremmat kuin mineraaliöljyjen. Kehittämämme teknologian avulla voiteluöljy on suoraan hyödynnettävissä teollisuuden, metsäteollisuuden ja maatalouden erilaisiin käyttötarkoituksiin, Juhani Turpeinen kertoo.

Teräketjuöljyjen osalta useat tutkimukset ovat osoittaneet kasviöljypohjaisten tuotteiden biohajoavan maaperässä paljon perinteisiä mineraaliöljyjä nopeammin. Mineraali- ja jäteöljypohjaiset öljyt eivät ole hyvä ratkaisu myöskään niiden myrkyllisyyden vuoksi. Sen lisäksi, että ne aiheuttavat suoria terveyshaittoja käyttäjälleen, ne myrkyttävät luontoa ja pohjavesiä.

– Biohajoavien voiteluaineiden käyttö on tärkeää erityisesti silloin, kun toimitaan alueilla, joilla on riski saastuttaa luontoa. Yleensä kyseessä ovat maa- ja vesialueet sekä teollisuuslaitokset, joissa on erityisiä ympäristöriskejä.

Kasviöljypohjaisissa tuotteissa kulutus on vähäisempää

Öljytuotteita koneisiinsa valitsevan haasteena on löytää teknisesti korkeatasoinen ja ympäristöä säästävä voiteluaineratkaisu, joka pidentäisi tehokkaasti huolto- ja öljynvaihtovälejä.

EKO 100 -tuotteet ovat riittoisia ja tehokkaita. Öljyjen voiteluominaisuudet perustuvat rypsiöljyn kykyyn pysyä öljyttävässä nivelessä hyvin.

– Voiteluaineemme on suunniteltu ja sovitettu täyttämään nykyaikaisten koneiden vaatimukset. Voiteluominaisuuksien ansiosta säästöä saadaan myös kulutuksen kautta, koska huoltokustannukset alentuvat ja kuluminen vähenee, Turpeinen kuvailee.

EKO 100 -tuotteiden käyttäjäkunta koostuu metsäkoneyrittäjistä, metsä- ja betoniteollisuuden toimijoista sekä maatalousyrittäjistä.

– Koska valmistamme öljyn itse, tiedämme tuotteen alkuraaka-aineen. EKO 100 tuotteiden alkuperä on teknisissä kasviöljyissä, elintarvikkeiksi sopivia öljyjä emme käytä.

Biohajoava EKO 100 voiteleva Greasoil rasvavoitelu teräketjun rasvavoitelujärjestelmiin

Esimerkiksi EKO 100 Voiteleva Greasoil rasvavoitelu on ylivoimainen tuote voiteluominaisuuksiltaan ja tarttuvuudeltaan.

Harvesterin teräketjun rasvavoitelujärjestelmään tarkoitettu Greasoil tunkeutuu hyvin kaikkialle ketjuun ja voitelee laippaa, terää ja kärkipyörää vaativissakin olosuhteissa. Voiteleva Greasoil vähentää ketjun ja laipan kulumista. Lisäksi kulutus on jopa 90 % pienempi kuin mineraaliöljypohjaisten teräketjuöljyjen.

Juhani Turpeinen kertoo, että testissä olleilla kantokäsittelylaipalla ja tavallisella laipalla sahattiin yhteensä 8142 m.

– Molemmat laipat olivat testin jälkeen hyvässä kunnossa ja työt jatkuivat.

Tuotteelle suositellaan SKF:n täyttölaitetta. EKO 100 Voiteleva Greasoil rasvavoitelu on myrkytön ja turvallinen käyttäjälle. EKO 100 Voiteleva Greasoil rasvavoitelu toimitetaan 18 kg astiassa ja 190 kg tynnyrissä.

Korkeaa laatua ja luotettavuutta

Valitessaan EKO 100 -voiteluaineratkaisun asiakas voi olla varma siitä, että tuotteet ovat konevalmistajien erittelyjen mukaisia, ja että tuotteet ovat valmiita täyttämään sekä tämän päivän että tulevaisuuden määräykset ja vaatimukset.

Perinteisiä mineraaliöljyjä on pidetty korvaamattomina, mutta EKO 100 -voiteluaineet korvaavat mineraaliöljypohjaiset täysin.

– Olemme kehittäneet teräketjuöljyn myös ympärivuotiseen käyttöön. Teräketjuöljyn toiminta ja voitelukyky pysyvät korkealaatuisena niin kesällä kuin talvellakin. Öljy täyttää kaikki vaativimmatkin ympäristökriteerit, Juhani Turpeinen toteaa.

Kokenut kotimainen valmistaja

Juhani Turpeisen mukaan pienemmiltäkin yrityksiltä vaaditaan tulevaisuudessa toimia kestävän kehityksen edistämiseksi.

– Ongelman olemassaolon kieltäminen ei ole menestyksekäs taktiikka. On oletettavissa, että fossiiliset voitelu- ja polttoaineet täytyy jonain päivänä korvata kokonaan muilla aineilla. Jos päätöksiä koko ajan siirretään hamaan tulevaisuuteen, niin voi olla, että jossakin vaiheessa siirtymä on tehtävä isolla kertarysäyksellä. Se tulisi monin tavoin kalliimmaksi kuin vähittäinen uusien ratkaisujen käyttöönotto.

Ekosata on valmistanut voiteluaineita 1990-luvun puolivälistä lähtien. EKO 100 -voiteluaineet sopivat niin vaativaan ammattikäyttöön kuin kotitalouksien pienkoneiden voiteluun.

– Vienti on ollut meille erittäin tärkeää koko yrityksen toiminnan ajan. Markkina-alueemme ulottuu tällä hetkellä kotimaan lisäksi Baltiaan, Tanskaan, Skotlantiin, Saksaan sekä Ruotsiin, jossa toimii yhteisyritys Scandinavisk Bio-Tech AB.

– Ekosata toimittaa myös asiakkaan omalla tuotemerkillä olevia öljyjä, Turpeinen mainitsee.



EKO 100

www.ekosata.fi | www.facebook.com/ekosata



KOHDE VALMISTUU 2 / 2027

MODERNIT JA ENERGIATEHOKKAAT
HALLITILAT
YHTIÖVASTIKE 0 EUROA!*

Turkuun, Gotlanninkatu 12, nousee moderni ja monikäyttöinen hallikokonaisuus aivan telakan läheisyyteen. Kohde tarjoaa joustavia ja laadukkaita tilaratkaisuja yrityksille keskeisellä sijainnilla.
*Kohteen hoitokulut katetaan kiinteistön energiavarastojärjestelmän tuotoilla.

Ota yhteyttä ja kysy lisää 0400 603 184
www.tt-toimitilat.fi

TT TOIMITILAT ™

hexaplan
Työtilojesi pelastaja

50 VUOTTA

Projektipalvelu ratkaisee kalustushuolet

Autamme työtilojen kalustushankkeissa ensimmäisistä suunnitelmista valmiiseen toteutukseen.

Kalusteet **toimistoon**, **varastoon** ja **teollisuuteen** helposti myös verkkokaupasta hexaplan.fi

SUOMALAISTA PALVELUA

