

Yritysmaailma

Tavoittaa alueesi yrityspäättäjät   

Turku

Helmikuu 2026

www.yritma.fi

Nappaa tästä
uusin näköislehti »



KUORMALAVAPALAUTUS.FI



**PALAUTETAAN YHDESSÄ
KUORMALAVAT
UUDELLEEN KÄYTTÖÖN.
0290909900**



hexaplan

Työtilojesi pelastaja

Jo 50 vuotta
toimivia työympäristöjä.



Tutustu juhkakuvastoon
osoitteessa
hexaplan.fi

50
VUOTTA



Kalusteet toimistoon, varastoon ja teollisuuteen helposti

hexaplan.fi



SUOJAUSTUOTTEET RAKENTAMISEEN JA REMONTointiin



Formax
Floorguard
Premium

pro·ace



KAIKILLE PINNOILLE

HEAVY USE

KESTÄÄ KOSTEUTTA

PALOSUOJATTU

KAIKILLE PINNOILLE

ITSEKIINNITTYVÄ

VESITIIVIS, HENGITTÄVÄ

EI LIIMAJÄÄMIÄ

PUHDISTUS JA PYYHINTÄ

IMUKYKYINEN

100% VISKOOSI

YMPÄRISTÖYSTÄVÄLLINEN

**EDELLÄKÄVIJÄ JO
TOISTA VUOSIKYMMENTÄ**



Mitos Oy
Teollisuustie 6, 51200 Kangasniemi
info@mitos.fi mitos.fi

Kauppakamarikysely: Varsinais-Suomen yrityksissä maan keskiarvoa valoisampia näkymiä

Kauppakamarien tammikuun alussa toteuttamasta talouskyselystä selviää, että yritysten odotukset tulevasta kasvusta vahvistuivat syksystä erityisesti liikevaihdon, tilauskantojen ja viennin osalta. Lähes 85 prosenttia vastaajista odottaa liikevaihtonsa kasvavan tai pysyvän ennallaan myös Varsinais-Suomessa, odotukset ovat maan keskiarvoakin valoisammat.

Tilauskantojen ja kannattavuuden kehitykseen liittyvät odotukset seuraavan puolen vuoden jaksolle olivat mittauksittain myönteisimmät valtakunnallisesti. Erityisen myönteisiä arvioita antoivat teollisuusalan yritykset, joista yli 40 prosenttia odotti tilauskantansa kasvavan seuraavan puolen vuoden jaksolla. Samat lukemat näkyivät myös Turun kauppakamarin jäsenyritysten vastauksissa.

Varsinais-Suomessa odotukset ovat vielä maan keskiarvoakin valoisampia liikevaihto-odotusten suhteen. Liikevaihdon kasvua seuraavan puolen vuoden jaksolla ennakoi 41 prosenttia vastaajista ja 43 prosenttia yrityksistä odotti tilanteen pysyvän ennallaan. Supistumista odotti vain noin 16 prosenttia vastaajista. Lukemat ovat kohentu-

neet selvästi verrattuna edelliseen syyskuun kyselyyn, jolloin kasvua odotti noin 30 prosenttia vastaajista ja supistumista reilut 21 prosenttia.

– Kysynnän odotetaan hiljalleen vilkastuvan, mutta tilanne maailmalla on kuitenkin edelleen herkkä ja epävakaa. Esimerkiksi isot investoinnit odottavat markkinoiden vakautumista, vaikka odotukset ovat muuten huomattavasti positiivisempia, arvioi tilannetta Turun kauppakamarin vaikuttamispäällikkö **Krista Ahonen**.

Samoilla linjoilla on myös toimitusjohtaja **Jari Mäenranta**, Okartek Oy:

– Uskomme hienoiseen kasvuun vuoden 2026 aikana, huolimatta epävarmuustekijöistä, joita edelleen kuitenkin on.

Okartek on tunnettu, erityisesti



ruiskuvaluun keskittynyt suomalainen muovialan sopimusvalmistaja, jonka tuotanto kattaa kokonaisvaltaisen palvelun aina suunnittelusta toimitukseen asti. Yrityksessä työskentelee liki 100 henkilöä. Okartekin omasta kasvusta kertoo myös uusi tehdas, joka käynnistyi viime kesänä Kaarinassa.

Tilauskantojen nousuodotukset vahvistuneet

Erityisen vahvoja liikevaihdon kas-

vuodotukset olivat kyselyssä suu-remmissa yrityksissä, joiden painoarvo koko talouden kehityksen kannalta on merkittävä. Näkymät olivat vahvan myönteisiä myös tilauskantojen suhteen. Kasvua seuraavan puolen vuoden jaksolle odotti varsinaissuomalaista yrityksistä 35 prosenttia vastaajista. Vastaava lukema oli syyskuussa 25 prosenttia, eli nousuodotukset ovat vahvistuneet. Vain noin 12,5 prosenttia vastaajista odotti tilauskantansa heikkenevän jatkossa. Koko maan kes-

kiarvo tässä oli 16 prosenttia. Loput vastaajat ennakoivat tilauskannan pysyvän nykyisellä tasolla.

– Odotus tilauskantojen tulevasta kehityksestä oli korkeammalla tasolla kuin kertaakaan aiemmin vastaavissa kyselyissä. Yrityksistä löytyy vakaata uskoa siihen, että tilauskannat ovat etenemässä myönteiseen suuntaan ja hyvin vähän pelkoa siitä, että tilanne olisi ainakaan heikkenevässä, sanoo Keskuskauppakamarin johtava asiantuntija **Jukka Appelqvist**.

– Teollisuudessa odotukset tilauskantojen näkymistä olivat erityisen vahvoja, mutta odotukset olivat myönteisiä kaikilla toimialoilla. Ilahduttavasti myös pitkäkestoisista vaikeuksista kärsineellä rakentamisen toimialalla oli enemmän vastaajia, jotka ennakoivat tilauskantansa kasvua, kuin niitä, jotka odottivat laskua. Tämä on rohkaiseva merkki, koska rakentamisen matala lähtötaso tuo vahvaa nousupotentiaalia talouteen, jatkaa Appelqvist.

Kysely tehtiin kauppakamarien jäsenyrityksille tammikuun alussa ja siihen vastasi yli 1700 yritystä. Turun kauppakamarista kyselyyn vastasi 154 elinkeinoelämän edustajaa Varsinais-Suomesta.

www.blueindustry.com | [in](#)

Toimintaympäristö ratkaisee menestyksen

Alueen rakennustyöt ovat jo täydessä käynnissä. Seuraa Blue Industry Park -alueen kehittymistä verkkosivuillamme ja sosiaalisen median kanavissamme.



BIP



Tilaa BIP-utiskirje!

Kuulet ensimmäisenä alueen kehittymisestä, uusista kumppaneista ja vapaista tiloista.

BLUE INDUSTRY
PARK

Teollisuuden uusi aikakausi etenee Turussa

Blue Industry Park on Turun telakka-alueelle rakentuva Euroopan johtava meri- ja valmistavan teollisuuden keskittymä. Se kokoaa omien alojensa edelläkävijät ensiluokkaisten logististen yhteyksien äärelle.

Blue Industry Parkin kysyntä on kiihtynyt. Alueesta rakentuu määrätietoisesti yksi Suomen kiinnostavimmista teollisen kasvun keskuksista. Rakentaminen etenee suunnitelmien mukaisesti vaiheittain, kumppanuudet laajenevat ja kiinnostus kasvaa sijoittajien ja yritysten keskuudessa.

Meyer Turun telakan uudet tilaukset ja pitkälle ulottuva yhteistyö Royal Caribbeanin kanssa heijastuvat koko alueen kehitykseen.

Kasvava kiinnostus näkyy tontti- ja toimitilavarauksissa

Blue Industry Parkin 17 yritystontista valtaosa on jo suunnittelussa tai toteutuksessa. Vapana on enää muutama tontti ja kysyntä kasvaa samaa tahtia. Sijoittajat näkevät alueessa pitkäjänteisen arvonekehityspotentiaalin ja samalla teolliset toimijat haluavat olla osa nopeasti kasvavaa yhteisöä, jossa logis-

tiikka, infrastruktuuri ja verkostot kohtaavat.

– Varauksia ja yhteydenottoja tulee nyt aiempaa enemmän. Näemme, että kiinnostus on laajentunut perinteisen meriteollisuuden lisäksi myös muihin teollisuuden ja logistiikan aloihin, kertoo BIP:n toimitusjohtaja Tero Lahti aiemmassa tiedotteessa.

Yritykset rakentavat tulevaisuuttaan yhdessä

Alueen vahvuus on sen yhteisöllisyys. Blue Industry Park ei ole pelkkä teollisuusalue, vaan yritysten verkosto, jossa toimijat kehittävät ratkaisuja yhdessä ja hyötyvät toistensa läheisyydestä. Lähellä sijaitseva telakka luo jatkuvaa kysyntää ja uusia mahdollisuuksia, mutta samalla alue toimii alustana myös teknologia-, palvelu- ja logistiikka-alan yrityksille.

Joustavat toimitilaratkai-



– Joustavat toimitilaratkaisut ja mahdollisuus rakentaa vaiheittain liiketoiminnan mukana tekevät alueesta houkuttelevan monenlaisille toimijoille. Yritykset voivat aloittaa pienestä ja kasvattaa alueen mukana – samal-

la luoden kestäviä yhteistyökumppanuuksia alueen muiden toimijoiden kanssa.

Alueen tulevaisuus näyttää valoisalta

Telakan vahva tilauskanta,

joka ulottuu jopa 2030-luvun puoliväliin saakka, luo vakautta ja kasvua koko meriteollisuudelle. Se tarkoittaa myös jatkuvaa kysyntää tuotannolle, logistiikalle ja muille alan pal-

veluille – juuri niille, joista Blue Industry Parkin yhteisö koostuu.

Lähde ja lisätietoja blueindustrypark.com

MODERNIT JA ENERGIATEHOKKAAT HALLIOSAKKEET YRITTÄJILLE JA SIJOITTAJILLE

Edullinen: Yhtiövastike 1,40 € / osake

Gotlanninkatu 12, Turku

Toimitilamme ovat räätälöitävissä vastaamaan yritykseksi tarpeita!



Carlo Salo

Myyntijohtaja
Koko Suomi

☎ 040 125 3530

✉ carlo.salo@ttestate.fi



TT Toimitilat
www.tt-toimitilat.fi

Naantali maakunnan kärjessä yrittäjyysilmapiirin sekä kunnan ja yrittäjien yhteistyössä

Varsinais-Suomen Maakuntaennusteessa 2026 yrittäjät arvioivat Naantalien kaupungin yrittäjyysilmapiirin sekä kunnan ja yrittäjien välisen yhteistyön maakunnan parhaaksi. Vertailussa oli mukana 12 kuntaa.

Jopa 91 prosenttia vastaajista arvioi Naantalien yrittäjyysilmapiirin erinomaiseksi tai hyväksi. Kunnan ja yrittäjien välisen yhteistyön osalta erinomaisen tai hyvän arvosanan antoi 80 prosenttia vastaajista. Huomionarvoista on, että yksikään vastaaja ei arvioinut Naantalien yrittäjyysilmapiirin tai kunnan ja yrittäjien yhteistyön olevan huonoa.

Naantalien tulos parani viime vuodesta, jolloin kaupunki oli toisella sijalla niin yrittäjyysilmapiirin kuin yhteistyön vertailussa. Maakunnasta vuoden 2026 vertailussa oli mukana 12 eniten vastauksia kerännyttä kaupunkia tai kuntaa, jotka ovat Naantali, Lieto, Laitila, Paimio, Kaarina, Masku, Loimaa, Raisio, Parainen, Uusikaupunki, Salo ja Turku.

– Olemme todella iloisia, että naantalilaiset yrittäjät kokevat, että yhteistyö kaupungin kanssa on toimivaa ja yrittäjyysilmapiiri on kannustavaa. Hyvä yrittäjyysilmapiiri ei synny itsestään, vaan se rakentuu yhdessä yrittäjien kanssa – avoimen vuoropuhelun ja pitkäjänteisen työn tuloksena. Kiitos teille yrittäjät positiivisesta asenteesta ja toimivasta vuorovaikutuksesta. Kaupungilla haluamme parantaa jatkuvasti, jotta voimme tukea yrityksiä entistä paremmin, ja panostamme tähän työhön aina vaan vahvemmin, toteaa Naantalien kaupunginjohtaja **Laura Leppänen** tiedotteessa.

– Kaupungin sekä Naantalien ja Rymättylän Yrittäjien vuonna 2023 solmimassa elinvoimalupauksessa olemme yhdessä yrittäjyysdistysten kanssa sitoutuneet edistämään kaupungin yrittäjyystävällistä ilmapiiriä ja

vahvistamaan elinvoimaa. Maakuntaennusteen tulos kertoo siitä, että tämä määrätietoinen työskentely on tuottanut tuloksia, sanoo elinkeino- ja työllisyyspäällikkö **Lassi Rosala**.

Elinvoimainen kaupunki rakentuu vahvasta yrittäjyystiedestä. Yritykset luovat työpaikkoja, palveluita ja kasvua, ja siksi niiden toimintaedellytysten tukeminen on kaupungille ensiarvoisen tärkeää jatkossakin.

Maakuntaennusteen tulokset osoittavat, että varsinaissuomalaisten yrittäjien liikevaihdon ja kannattavuuden kasvuodotukset ovat nousussa jo kolmatta vuotta peräkkäin. Naantalissa ja Raisiossa liikevaihdon kasvuodotukset olivat nousseet eniten, kun vertaillaan viiden Turun seudun kunnan välillä (Naantali, Tur-

ku, Kaarina, Lieto, Raisio). Turun seudun kunnista vain Naantalissa myös henkilötömmäärän kasvuodotukset olivat nousseet viime vuodesta.

Kuva Petra Saajanlehto
Naantalien kaupunki



ku, Kaarina, Lieto, Raisio). Turun seudun kunnista vain Naantalissa myös henkilötömmäärän kasvuodotukset olivat nousseet viime vuodesta.

Varsinais-Suomen Maakuntaennuste laadittiin tänä vuonna 33. kerran.

Tutustu Varsinais-Suomen Maakuntaennusteen tuloksiin:

www.maakuntaennuste.fi

Halli isolla tontilla

Jousitie, Piispanristi
1000-2000 m²
+ toimistotilaa

Toimistotilaa

Urusvuori
120-240 m²

Tyylikäs toimisto

Hirvensalo, Lauttaranta
130-650 m²
Jokinäköalat, isot laiturit

Hoivakoti

Laitila, 600 m²

Tiedustelut: topi@nkp.fi | 0400 100 112

Vapaita toimitiloja

Kysy lisää!

010 3200 320

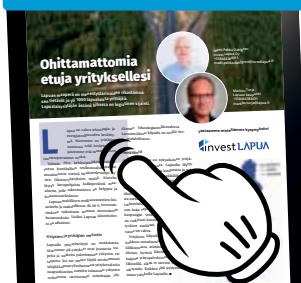
vuokraus@sagax.fi

sagaxtilat.fi



AB | SAGAX

TAVOITA YRITYSPÄÄTTÄJÄT JA AMMATILAISET



Yritysmailma

JULKAISIJA:
Joensuun Kustannus Oy
YRITYSMAILMA
Telitie 1A 80100 Joensuu
info@yritma.fi | www.yritma.fi

SIVUNVALMISTUS:

Joensuun Kustannus Oy, Yritysmailma
Annika Käyhkö, ilmoitus.annika@yritma.fi

PÄÄTOIMITTAJA/ TOIMITUSJOHTAJA:

Markku Oikarinen,
puh. 050 374 6280
markku.oikarinen@yritma.fi

PAINO: Botnia Print

TOIMITTAJAT:

Pasi Liimatta puh. 050 408 8457 pasi.liimatta@yritma.fi
Toni Valha puh. 050 531 4745 toni.valha@yritma.fi
Virpi Kylmä puh. 050 301 6956 virpi.kylmala@yritma.fi

MEDIAMYNTI:

Ani Tiirikainen puh. 044 957 2666 ani.tiirikainen@yritma.fi
Rauno Härkönen puh. 050 374 6278 rauno.harkonen@yritma.fi

OSOITELÄHDE:

Joensuun Kustannus Oy Yritysmailma, markkinointirekisteri

Turun seuraava numero
ilmestyy toukokuussa 2026.

Yritysmailma
MEDIAT
Yritysten
apuna jo **30**
vuotta

© Koskee Joensuun Kustannus Oy:n valmistamaa aineistoa.

NÄKÖISLEHDEN LUKIJA!

Klikkaa tekstin korostettua alkuosaa ja lue artikkelit näppärämmin. Myös asiakkaiden mainokset on linkitetty heidän verkkosivuilleen ja sometileilleen.



Hyvin järjestetty yritystilaisuus on investointi tulevaisuuteen

Yritystilaisuudet ovat paljon enemmän kuin pelkkiä kalenterimerkintöjä. Kokoukset, asiakastilaisuudet, seminaarit ja juhlat ovat hetkiä, jotka jättävät jäljen ja jäävät osallistujille mieleen.

Yrityksissä tapahtumia tarkastellaan kuitenkin turhan usein budjettirivinä. Laadukkaasti toteutettu yritystilaisuus ei ole kuitenkaan pelkkä kulu-erä, vaan osa yrityksen pitkäjänteistä strategiaa. Tapahtumat ovat yksi harvoista kohtaamisista, joissa yritys voi vaikuttaa samanaikaisesti suhteisiin, brändiin ja henkilöstöön, joka tuo arvoa pitkälle tulevaisuuteen.

Hyvinvointia ja arvoa yritystoimintaan

Yritystilaisuus on paikka, missä on mahdollista kertoa teoilla, tunnelmalla ja huolellisilla valinnoilla millainen yritys on. Kun tavoitteet, tila, ohjelma, tarjoilut ja vastuullisuus ovat tasapainossa, syntyy liiketoimintaa vahvistava kokemus.

Ulkoisesti suunnatut tapahtumat rakentavat ja vahvistavat asiakas- ja kumppanisuhteita. Henkilöstölle suunnatut tilaisuudet vaikuttavat puolestaan suoraan yrityskulttuuriin, työhyvinvointiin ja motivaatioon. Näillä tekijöillä on todistetusti vaikutusta tuottavuuteen, vaihtuvuuteen ja sitoutumiseen.

Hyvin järjestetty tapahtuma näkyy siis useina konkreettisina hyötyinä: pidempinä asiakassuhteina, kasvavina tarjouspyyntöinä, parantuneena työhyvinvointina ja vahvistuneena kumppaniverkostona.

Tila, ohjelma ja tarjoilut viestivät arvostuksesta

Toimiva ja viihtyisä tila tekee tapahtumas-

ta paitsi sujuvan myös miellyttävän, jolloin kaikki osallistujat viihtyvät ja keskittyvät paremmin. Myös ohjelman tulee olla rytmitty kiinnostavasti: lyhyitä puheenvuoroja, vuorovaikutusta, demonstraatioita ja harkittuja taukoja. Vaikka sisältö olisikin asiallista niin tilaisuus ei saa tuntua puuduttavalta kalvosulkeiselta.

Tapahtuma muistetaan monesti myös sen laadukkaasta tarjoilusta. Ruoka ja juomat eivät ole vain lisäpalvelu, vaan tärkeä tunnelman vahvistaja ja selkeä viesti siitä, että osallistujia arvostetaan.

Yritystapahtumiin panostaminen kannattaa

Vaikka digitaalinen viestintä on muuttanut yritysten arkea, vahvin luottamus syntyy edelleen kasvotusten. Onnistuneet yritystapahtumat tarjoavat tähän mahdollisuuden, jota mikään virtuaalinen kanava ei täysin korvaa.

Hyvin järjestetty tapahtuma ei ole kulu-erä, vaan investointi suhteisiin, brändiin ja ihmisiin.



BRINKHALL

Brinkhallin historiallinen kartano tarjoaa upeat puitteet kokousten ja seminaarien järjestämiseen.



VARAA TILAT:

info@brinkhall.fi
www.brinkhall.fi

Brinkhallin kartano | Brinkhallintie 414, 20960 Turku



Juhlat tai vaikka kokouspäivät maalla ihan kaupungin kupeessa



www.marttilantila.fi

Arkinen lounas. Tilauksesta maistuvat tarjottavat kokouksiin ja juhliin.

Hyvää paikallista ruokaa ja tiloja kauden juhliin!

Ravintola Aitiopaikka

Kulttuurikuja 1, 20800 Turku
aitiopaikka@frescoravintolat.fi, puh. 0400 176 481

Ravintola Korkki

Linnankatu 43, 20100 Turku
korkki@frescoravintolat.fi, puh. 0400 510 768

www.frescoravintolat.fi

www.castia.fi www.castia.fi www.castia.fi

PROBABLY THE TOUGHEST
DISH RENTAL COMPANY
IN THE WORLD

Castia

ASTIAVUOKRAUS

www.castia.fi www.castia.fi www.castia.fi

Finnveran laina voi olla ratkaiseva palanen mikroyritysten kasvuhankkeissa

Kasvuhankkeiden rahoitus on usein kriittinen tekijä yrityksen menestykselle. Finnvera jatkaa 1.2.2026 lähtien mikroyritysten kasvuhankkeisiin kohdennettua lainaa, joka on ollut merkittävä apu pienille yrityksille investointien ja kehitystoimien rahoittamisessa. Päätös jatkosta tuo helpotusta monille yrittäjille, jotka etsivät keinoja vauhdittaa liiketoiminnan kasvua. Lainaa voivat hakea nyt myös aloittavat yritykset.

Laina mikroyrityksen kasvuun on tarkoitettu yrityksille, jotka työllistävät 1–9 henkilöä. Laina täydentää rahoitusmarkkinoita ja sitä voi hakea tilanteissa, joissa yrityksellä on esittää kannattava idea ja liiketoimintasuunnitelma, mutta yritys ei ole saanut kehityshankkeeseensa markkinaehtoista rahoitusta.

– Yrityksen oma pankki tai muu markkinaehtoinen rahoittaja toimii aina yrityksen ensisijaisena rahoittajana. Pienillä yrityksillä voi kuitenkin olla rajalliset mahdollisuudet saada pankkirahoitusta, jolloin Finnveran tarjoaman lainan avulla yritykset voivat investoida tulevaisuuteen ja vahvistaa kilpailukykyään, kertoo Finnveran pienrahoituksesta vastaava rahoitusjohtaja **Elisa Sipponen**.

Lainalla voidaan kattaa kustannuksia, jotka liittyvät yritysten kasvuun ja tuottavuuden parantamiseen. Tyypillisiä käyttökohteita ovat uusien tuotteiden ja palveluiden kehittäminen, tuotannon laajentaminen, kansainvälistymisen

valmistelu sekä digitaaliset investoinnit ja prosessien tehostaminen.

Merkittävä muutos: Lainaa voivat hakea nyt myös aloittavat yritykset

Useimmiten rahoituksen hakeminen edellyttää, että yrityksellä on esittää pankille tai muulle rahoittajalle ensimmäinen tilinpäätös. Myös Finnvera edellytti tätä maaliskuussa 2025 päättyneessä edellisessä mikroyrityslainapilotissa. Kokemus on kuitenkin osoittanut, että rahoitusvaikeudet koskevat myös juuri aloittaneita yrityksiä. Jotta uudistavien ja kannattavien ideoiden kasvupotentiaali ei jäisi rahoituksesta kiinni, Finnveran lainaa voivat nyt hakea myös yritykset ilman ensimmäistä tilinpäätöstä – kunhan yritys on perustettu ja merkitty kaupparekisteriin.

– Tämä on merkittävä muutos. Rahoituksen saaminen voi olla haastavaa silloin, kun yritys toiminta on vasta alkumetreillä. Finnveran ratkaisu tarjoaa mah-



dollisuuden käynnistää liiketoiminta ja rakentaa kasvun edellytyksiä. Tämä tarkoittaa kuitenkin, että arvioimme lainahakemukset tarkasti, ja etenkin alkavien yritysten osalta tarvitsemme liiketoimintasuunnitelman ja laskelmat, jotta lainan takaisinmaksukyky pystytään arvioimaan. Tämä on edellytys lainan myöntämiselle, sanoo Sipponen.

Valmistaudu huolella – lainaa voi hakea heinäkuun 2026 loppuun saakka

Helmikuun alusta avautuva laina-

haku edellyttää, että yritys on hakenut rahoitusta pankista tai muulta kaupalliselta rahoittajalta, mutta ei ole sitä saanut ja että yrityksellä on kattava suunnitelma kannattavasta liiketoiminnasta. Lainan enimmäismäärä on 50 000 euroa. Aiemmassa lainapilotissa Finnverasta lainaa saaneet mikroyritykset eivät voi hakea lainaa toista kertaa. Yrityksen vastuuhenkilöillä ei voi olla maksuhäiriöitä. Lainaa voi hakea heinäkuun 2026 loppuun saakka.

– Tutustukaa lainan ehtoihin hyvissä ajoin ja valmistautukaa

hakemaan rahoitusta ajoissa, erityisesti jos kasvuhanke on sidottu tiukoihin aikatauluihin. Meille on tärkeää, että yritys hakee rahoitusta ensisijaisesti pankista tai muulta rahoittajalta. Useat pankit ja rahoittajat hyödyntävät Finnveran takauksia, mikä voi avata joustavia ratkaisuja rahoituksen järjestämiseen. Tavoitteenamme on vahvistaa pienten ja uusien yritysten kasvumahdollisuuksia monin eri tavoin, jatkaa Sipponen.

Mikroyrityslainan tarkemmat ehdot löytyvät Finnveran verkkosivuilta.

Meillä järjestät helposti:

- lasten synttarit
- yksityistilaisuudet
- yritystilaisuudet



Kahvilastamme monenlaiset herkut ja virvokkeet.



Kupittaa KEILAHALLI

020 7870 335

www.kupittaakeilahalli.fi



Ota yhteyttä ja kerro toiveesi!



Ruissalon telakalla aika pysähtyy ja elämykset alkavat.

Ruissalon Telakan Lindblom- ja Westin-salit sekä ravintola Tenlén luovat tunnelman juhillesi ja kokouksellesi.

TIEDUSTELUT: myynti@ruissalontelakka.fi | 0400 158 322

Hevoskarintie 23 20100 Turku | ruissalontelakka.fi  

Asuntomarkkinakatsaus 2025: Asuntokauppa lisääntyi vuonna 2025 merkittävästi – asuntoja on myynnissä edelleen runsaasti

– Vuosi 2025 oli vahvaa asuntokauppamäärien kasvua. Erityisesti vuoden ensimmäisellä neljänneksellä kauppamäärät kasvoivat selvästi. Koko vuoden asuntokauppamäärät kasvoivat yhteensä 10,7 prosenttia vuoteen 2024 verrattuna, kertoo Kiinteistönvälitysalan Keskusliiton toimitusjohtaja **Tuomas Viljamaa**.

Vuonna 2025 tehtiin Kiinteistönvälitysalan Keskusliiton Hintaseurantapalvelun tietojen mukaan 58 282 asuntokauppaa. Näistä 1 685 oli uusia kohteita.

– Pohjois-Pohjanmaalla ja Uudellamaalla asuntokauppa kasvoi voimakkaimmin. Oulu ja pääkaupunkiseutu olivat vuoden 2025 selkeät kasvualueet. Kaupunkien sekä asuntokaupan kasvu oli vuoden 2025 iso teema. Suurista kaupungeista ainoastaan Jyväskylässä asuntokauppoja tehtiin vähemmän kuin vuonna 2024, Viljamaa selvittää.

Asuntojen hinnat laskussa neljättä vuotta

Asuntojen hinnat ovat huhtikuusta 2022 laskeneet koko Suomessa 2025 joulukuuhun noin 13 prosenttia. Samassa ajassa asuntojen myyntiajat ovat pidentyneet noin 65 prosenttia. Kun vuoden 2022 alkuvuodesta asunnon myyntiaika oli



”Kaikki asuntopolitiikan toimet pitää kohdistua kysynnän lisäämiseen. Ensiasunnon ostajien tilanteen parantaminen entisestään on todella tärkeää”, sanoo toimitusjohtaja Tuomas Viljamaa Kiinteistönvälitysalan Keskusliitosta.

keskiarvoisesti noin 2,5 kuukautta, vuonna 2025 keskiarvo myyntiajalle oli yli neljä kuukautta.

– Asuntojen hintatasoissa Suomessa on käytännössä 10 vuotta pyyhitty pois. Kuluttajien luottamus on ollut viime vuosina huteraa. Tällä hetkellä on kuitenkin todennäköisesti vuosikymmeniin parhaat ajat ostaa asunto. Asuntojen hintataso suhteessa ansiotasoon on hyvin houkutteleva. Erityisesti ensiasunnon ostajien kannattaisi nyt

olla liikkeellä, Viljamaa huomioi.

Asuntojen hintojen lasku on tasaantunut, ja myyntiajat pysyivät vuoden 2025 ajan hyvin vakaina. Onkin odotettavissa, että vuonna 2026 myyntiajat lähtevät lyheneämään, jolloin myös hinnat alkavat jossain vaiheessa nousta.

Asuntojen suuri tarjonta painaa asuntojen hintoja

Asuntoja on myynnissä ja myös tarjolla vuokralle edelleen ennätys-

selliset määrät. Kun vuoden 2022 alkupuolella käytettyjä kerrostaloasuntoja oli myynnissä noin 12 000 koko Suomessa, vuoden 2025 loppuun niitä oli yli 19 000. Myynnissä olevien asuntojen määrä kasvoi myös vuoden 2025 aikana.

Viljamaa muistuttaa, että asuntomarkkinoilla kysymys on tarjonnasta ja kysynnästä. Tällä hetkellä tarjontaa on huomattavasti enemmän kuin aiemmin, mikä on keskeinen syy myös asuntojen hintojen laskuun. Vasta viime aikoina asuntomarkkinoilta ja kiinteistönvälittäjiltä on kuulunut signaaleja, että asuntojen tarjonta lähtisi väheneämään vuoden 2026 aikana.

Asuntopolitiikan suunnanmuutosta pitää jatkaa

Nykyinen hallitusohjelma on ensimmäisiä ohjelmia pitkään aikaan, kun omistusasumisella on oma roolinsa hallitusohjelmassa. Se on näkynyt myös käytännössä.

– Valtion tukemaa asuntotuotantoa on laitettu liikkeelle heikossa suhdanteessa enemmän kuin koskaan korkotukivaltuuksien suuren määrän muodossa. Nykyinen hallitus on siis elvyttänyt erittäin voimakkaasti, mikä ei julkisessa keskustelussa ole tullut oikeutetusti esille. Jotta asuntomarkkinat voi-

sivat toimia, hallitus aivan perustellusti vähentää lähivuosina korkotukivaltuuksia, Viljamaa sanoo.

Asuntomarkkinoiden ongelmat ovat Viljamaan mukaan edelleen kysynnän vähäisyydessä eikä tarjonnassa. Siksi kaikki asuntopolitiikan toimet pitää kohdistua kysynnän lisäämiseen. Ensiasunnon ostajien tilanteen parantaminen entisestään on todella tärkeää. Kiinteistönvälitysalan näkökulmasta varainsiirtovero pitäisi poistaa kokonaan. Se on verotutkimuksen mukaan haitallinen vero, joka tarpeettomasti estää muuttamista.

Vuoden 2026 ennusteet

– Vuonna 2026 asuntokauppa jatkaa kasvuaan ja asuntokauppoja solmitaan yli 60 000 kappaletta eli keskiarvoisesti noin 5 000 kauppaa joka kuukausi. Asuntojen myyntiajat kääntyvät kevään aikana laskuun ja loppuvuodesta asuntojen hinnoissa nähdään maltillista nousua, Viljamaa arvioi.

Asuntopulaa ei suomalaisten asuntomarkkinoiden horisontissa näy, vaan esimerkiksi pääkaupunkiseudulla asumisen hinta on hyvin edullinen verrattuna muiden Pohjoismaiden pääkaupunkeihin.

Lähde

Kiinteistönvälitysalan keskusliitto

DOMINO
KIINTEISTÖPALVELUT OY

Se siivouksen verran parempi!
**KAIPAANKO YRITYKSENNE
LAADUKASTA SIIVOUSTA?**

- Onko laatu juuri sitä, mitä työyhteisönne arvostaa?
- Kaipaako yrityksenne laadukasta siivousta?
- Olisiko pysyvä, nimetty vakituinen siistijä hyvä asia?
- Kaipaatko iloista ja osaavaa ammattilaista?
- Mitä jos asiakaspalvelu vastaa sinulle muutamassa sekunnissa?

Ota yhteyttä ja laitetaan siivouksenne kuntoon!

Tuotekatu 12, RAISIO | info@dominopalvelut.com
Hermannin 041 512 8760 tai Minna 041 512 8750
www.dominopalvelut.com

RYNNIKINTIEN KOULUTALO

75
LASIVUORIMAA

VARI® PERINNEIKKUNAT

Vuosikymmenien kokemuksella valmistamme mittatilaustyönä laadun, toimivuuden ja energiatehokkuusvaatimukset täyttävät Vari® perinneikkunat rakennuksiin, joissa halutaan säilyttää talon historiallinen ulkonäkö tinkimättä nykyaikaisen ikkunan ominaisuuksista.

Pyydä maksuton tarjous.

Palveluksessanne luotettava yhteistyökumppani

AAA
KORKEIN LUOTTOLUOKITUS
© Dun & Bradstreet 2025

LASIVUORIMAA
IKKUNATEHDAS

lasivuorimaa.fi

Lämmitysjärjestelmä nopealla takaisinmaksuajalla

– säästöjä ja varmuutta ilman isoja investointeja

GEBO Finland Oy:n kehittämä GEBO Prime -lämmitysjärjestelmä on herättänyt laajaa kiinnostusta taloyhtiöissä, jotka etsivät edullista vaihtoehtoa maalämmölle tai kaukolämmölle ja helppoa tapaa siirtyä uusiutuviin energialähteisiin. Käyttäjäkokeusten perusteella järjestelmän suurimpia vahvuuksia ovat toimintavarmuus, joustavuus ja ennakoitavat säästöt.

– GEBO Prime -lämmitysjärjestelmä on osoittautunut menestykseksi. Lämpöä riittää myös talven kovimmilla pakkasilla, ja järjestelmän takaisinmaksuaika on tyyppillisesti vain 2–5 vuotta, hieman kohteesta riippuen, kertoo GEBO Finland Oy:n toimitusjohtaja **Johan Karlstedt**.

Huoltovarma ja vihreä hybridijärjestelmä

GEBO Prime System perustuu hybridiajatteluun, jossa eri lämmönlähteet yhdistetään älykkäästi toisiinsa Energiaväylän avulla. Yleisin myyty kokonaisuus sisältää ilma-vesilämpöpumpun peruskuorman tuottamiseen ja uusiutuvalla HVO-polttoaineella toimivan kondenssikattilan huipputehoa ja varavoimaa varten. Sähkövastuksella varustetut lämminvesivaraajat mahdollistavat käyttöveden tuannon edullisella pörssisähköllä silloin, kun se on taloudellisesti



– Teemme jokaiselle kohteelle lähtötietojen perusteella laskelman, joka pitää. Takaisinmaksuaika on yleensä 2-5 vuotta, kertovat GEBO Finland Oy:n toimitusjohtaja Johan Karlstedt (oik.) ja tekninen asiantuntija John Morelius.

järkevää.

Peruslämmön tuottamiseen voidaan vaihtoehtoisesti käyttää maalämpöä, kaukolämpöä tai vaikka pellettiä tai haketta. Myös aurinkokeräimet voidaan liittää järjestelmään.

– Hybridijärjestelmän etu on joustavuus. Voimme yhdistää eri energiamuodot ja varmistaa, että asiakas saa sekä säästöjä että mielenrauhaa kaikissa olosuhteissa, Karlstedt toteaa.

Edullinen hinta ja säästötakuu

HVO-polttoaine on täysin uusiutuva, kasvipohjainen polttoaine, joka vähentää hiilidioksidipäästöjä lähes nollaan eli tällä järjestelmällä saadaan hiilijalanjälki todella pieneksi.

Tämä lämmitysratkaisu sopii kaikkiin kiinteistöihin ja teollisuuskohteisiin. Hyviä kohteita ovat myös maatilat sekä hotellit. Kuntakohteissa GEBO Prime on lyönyt

läpi myös siksi, että usein yhden kiinteistön energiaremontin hinta jää alle kilpailutusrajan, jolloin projekti saadaan vietyä nopeasti läpi.

GEBO Finland seuraa jo toteutettuja GEBO Prime -kohteita etänä ja mittaa järjestelmien todellista energiankulutusta sekä saavutettuja säästöjä. Seurannan perusteella etukäteen tehdyt laskelmat ovat pitäneet hyvin paikkansa – ja useassa kohteessa säästöt ovat jopa ylittäneet alkuperäiset arviot.

Joustava ratkaisu myös tulevaisuuteen

GEBO Primen modulaarinen rakenne mahdollistaa järjestelmän toteuttamisen vaihteittain. Tämä antaa kiinteistönomistajille joustavuutta investointien ajoittamiseen ja mahdollisuuden kehittää lämmitysjärjestelmää tulevaisuuden tarpeiden mukaan.

GEBO Prime on konkreettinen esimerkki siitä, kuinka taloyhtiöt voivat siirtyä kohti uusiutuvaa energiaa ilman kompromisseja asumismukavuudessa tai taloudellisessa ennakoitavuudessa. Se yhdistää teknisen huolellisuuden, ympäris-



GEBO Prime lämmitysjärjestelmän sydän on Energiaväylä, joka jakaa lämmön tasaisesti sinne, missä sitä tarvitaan ja HVO-kondenssikattilat takaavat varman lämmitystehon.

tövastuun ja mitattavat taloudelliset hyödyt – tarjoten varman, luotettavan ja pitkäikäisen lämmitysratkaisun suomalaisiin kiinteistöihin.



Johan Karlstedt
Puh: 0503161182
www.gebo.fi



Till
SKÄRGÅRDEN!
SAARISTOON!

Arkkitehtitoimisto Aaro Söderlund Oy
0400 857 099
aaro@soderlund.fi
www.soderlund.fi

SUOMEN VAHVIMMAT KULTA
Arkkitehtitoimisto Aaro Söderlund Oy
FI08188319 | 2024

asiakastieto

Rakennusautomaatio voi avata väylän kyberhyökkäjille

Automaatio säästää energiaa ja helpottaa arkea, mutta lisää samalla haavoittuvuutta kyberhyökkäyksille. Osaava urakoitsija varmistaa kyberturvallisuuden suunnitteluvaiheesta lähtien.

Sähkö- ja rakennusautomaatiojärjestelmät voivat altistaa kyberhyökkäyksille. Riskien tunnistaminen ja niihin varautuminen mahdollisimman ajoissa kannattaa. Rakennusautomaation kyberturvallisuus onkin yhä tärkeämpi osa automaatiourakoitsijan ammattitaitoa.

Älykkäät järjestelmät ovat haavoittuvaisia

Rakennusautomaatiojärjestelmät keräävät dataa käyttäjistä esimerkiksi huonekohtaisten anturien ja tunnistimien kautta. Jos suojaus pettää, tilakohtaiset käyttäjätiedot voivat joutua väriin käsiin ja aiheuttaa välillisesti merkittävän uhan, esimerkiksi tilakohtaiseen murtautumiseen.

Joskus hyökkääjä voi saada haltuunsa rakennuksen ohjausjärjestelmät ja vaikkapa sammuttaa lämmityksen keskellä talvea tai säätää ilmaston lämmitysasettoon kuumana kesäpäivänä.

Hyökkääjät voivat kaapata automaatiolaitteita myös bottiverkkojen välikappaleiksi ja käyttää niitä siltana muihin hyökkäyksiin tai palvelunestohyökkäyksen alkuperäisen lähteen häivyttämiseen. Muita mahdollisia motiiveja ovat taloudellinen hyöty tai tietojen varastaminen.

Suojaudu kyberriskeiltä jo suunnitteluvaiheessa

Kyberturvallisuuden voi vaikuttaa automaatiojärjestelmien suunnittelu- ja asennusvaiheessa. Kyberriskit kannattaa huomioida kaapeloinnin suunnittelussa, laitevalinnoissa ja käyttöönoton konfiguraatioissa.

Kaapelointi on hyvä suunnitella niin, etteivät reitit ole helposti saavutettavissa. Välikatto tai muu suljettu tilakin voi olla riski, jos sinne pääsee murtautumaan helposti. Voi olla myös järkevää eriyttää järjestelmiä omiin verkkoihinsa.

Laitteiden ohjelmistot on pidettävä ajan tasalla ja vanhentuneet laitteet vaihdettava säännöllisesti. Urakoitsijoiden työasemien ja käyttäjätunnusten suojaus on olennainen osa työtä, ja oletussalasanat tulee vaihtaa heti asennuksen alussa sekä luovutusvaiheessa.

Pääurakoitsija vastaa koko urakan kyberturvallisuudesta ja määrittelee vastuut jo suunnitteluvaiheessa. Aliurakoitsijoilla on puolestaan vastuu omasta toiminnastaan sovittujen käytäntöjen mukaisesti.

Kyberturvallisuus on yhä tärkeämpi osa automaatiourakoitsijan ammattitaitoa, ja asiakkaat odottavat turvallisia ratkaisuja lainsäädännön vaatimusten mukaisesti. STUL ja Sähköinfo tarjoavat koulutusta ja tukea urakoitsijoille tietoturvaosaamisen kehittämiseen.

Teksti- ja kuvälähde Sähkö- ja teleurakoitsijat STUL ry

Turun Kupittaaan kärjen alueen rakentaminen käynnistyi

Taito-kampuksen tontilla aloitettiin maanrakennus- ja paalutustyöt. Alueen perustustöiden arvioidaan kestävän huhtikuuhun 2026 saakka.

Turun Tiedepuistoa kehittävän Kupittaaan kärjen kumppanuushankkeen rakentajaosapuoli YIT aloitti toteutussuunnitelman mukaiset maanrakennustyöt Taito-kampuksen tontilla 9.1. alkaen. Taito-kampuksesta rakentuu Tiedepuiston sydän sekä Kupittaaan kärjen ensimmäinen uudisrakennus, joka viitoittaa tietä alueen tulevaan kehitykseen ja laadukkaan rakentamiseen.

– Allianssin pitkäjänteinen yhteistyö on mahdollistanut sen, et-

tä alueen rakentaminen päästiin aloittamaan aikataulun mukaisesti. Ensimmäisenä käynnistimme Taito-kampuksen maanrakennus- ja paalutustyöt, jotka kestävät arviolta helmikuun loppuun saakka. Vuoden alkuun sisältyy lisäksi työmaan perustamiseen liittyvät tehtävät, mukaan lukien työmaa- ja sosiaalitalit sekä logistiset järjestelyt, kertoo projektipäällikkö Maria Jääskeläinen YIT:n tiedotteessa.

Kupittaaan kärjen ytimeen rakentuu Helsinginkadun ja rautatien ylittävä joukkoliikennekansi, joka yhdistää Kupittaaan ja Itäharjun kaupunginosat toisiinsa sekä Tiedepuiston alueen yhä vahvemmin osaksi muuta kaupunkia.



Kupittaaan kärki näkymä Joukahaisenkadun suunnasta. Havainnekuva YIT.

– Maalis-huhtikuussa tavoitteena on käynnistää Taito-kampuksen rungon sekä kampukselle ulottuvan joukkoliikennekannen rakentaminen, Jääskeläinen kiteyttää.

Maanrakennus- ja perustustyöt toteutetaan kunnostetulle maaperälle. Kunnostustyöt valmistuivat suunnitellusti vuoden 2025 aikana. Kunnostustyöt perustuivat riskiarvioperusteiseen kunnostussuunniteluun ja ympäristötekniiseen maaperätutkimukseen. Maaperän tilaa tarkasteltiin töiden edessä yhdes-

sä kaupungin ympäristösuojeluviranomaisten kanssa.

Poikkeuksia alueen liikennejärjestelyihin

Suurin osa työmaan alueesta on aikaisemmin toiminut väliaikaisena pysäköintialueena. Työmaan toiminnalla on vaikutuksia alueen liikenne- ja pysäköintijärjestelyihin, kun osa Rautakadusta ja Teollisuuskadusta otettiin työmaakäyttöön ja suljettiin liikenteeltä torstaista 15.1. lähtien.

Korvaavat liikenneyhteydet toteutetaan Teräskadun, Ilmarisenkadun ja Karjakadun kautta. Kulkukäytöllä säilyy Rautakadun kautta Kalevantieltä käännyttäessä. Suljetut katualueet poistuvat käytöstä ja uudistuvat hankkeen myötä.

Maanrakennus- ja perustusvaiheen työt pyritään toteuttamaan pääsääntöisesti normaalin työmaajan puitteissa. Työt pitävät sisällään työkoneiden ja rekkojen päivittäistä liikkumista alueella.



Ilmakuva Kupittaaan kärjen ytimeä. Havainnekuva YIT

SAMMUTINHUOLTO KETONEN

SUOMEN TURVALLISIN SAMMUTINKAUPPA

- ✓ Sammuttimien huolto ja tarkastus
- ✓ Palopostien huolto ja tarkastus
- ✓ Pelastussuunnitelmat
- ✓ Turvallisuuskoulutukset
- ✓ Murtosuojausjärjestelmät
- ✓ Uudet, laadukkaat sammuttimet
- ✓ Palovaroittimet ja sammutuspeitteet



www.sammutinkauppa.com
ketonen@sammutinkauppa.com
040 164 4190

Turku Salvumiehenkatu 10 20320 Turku	Salo Raitalankatu 7 24260 Salo	Pori Karjarannantie 35 28100 Pori
---	---	--



Viemärihuuhtelut ja kuvaukset

Kuivajääpuhdistukset

Suurtehoimuroinnit

Varsinais-Suomi
Auraclean Oy
Jättänväljantie 11
21500 Piikkiö

Uusimaa
Auraclean Helsinki Oy
Ristikiventie 6
04300 Tuusula

0400 717 700
toimisto@auraclean.fi

Sähköistyminen ja digitalisaatio muovaavat teollisuuden ja kiinteistöalan tulevaisuutta

Teollisuuden ja kiinteistöalan sähköistyminen on siirtynyt yksittäisistä kehityshankkeista rakenteelliseksi murrokseksi, joka muokkaa investointeja, liiketoimintamalleja ja kilpailukykyä.

Taustalla vaikuttavat samanaikaisesti ilmastotavoitteet, energiamarkkinoiden muutokset, teknologinen kehitys sekä digitalisaation kiihtyminen.

Sähkö ei ole enää pelkkä energiamuoto, vaan keskeinen tuotannon, kiinteistöjen ja palveluiden integraattori.

Teollisuuden prosessit sähköistyvät vauhdilla

Teollisuudessa sähköistyminen näkyy erityisesti prosessien korvaamisena sähkökäyttöisillä ratkaisuilla. Fossiilisiin polttoaineisiin nojaavia järjestelmiä vaihdetaan sähkölämmitykseen, lämpöpumppeihin ja sähköisiin tuotantolaitteisiin.

Samalla sähköstä tulee entistä kriittisempi tuotantopanostekijä. Tämä korostaa sähkön toimitusvarmuuden, laadun ja ennustettavuuden merkitystä, erityisesti energiantensiivisillä toimialoilla.

Kiinteistöt muuttuvat energiankuluttajista aktiivisiksi toimijoiksi

Kiinteistöalalla sähköistyminen liittyy ennen kaikkea rakennusten energiatehokkuuteen ja joustavuuteen. Lämmitysratkaisut ovat murroksessa, kun kaukolämmön rinnalle ja osin tilalle nousevat lämpöpumput, hybridiratkaisut ja paikallinen energiantuotanto.

Aurinkosähkö, akustot ja sähköautojen latausinfrastruktuuri kytkeytyvät osaksi kiinteistön kokonaisenergiaratkaisua.

Kiinteistö ei ole enää pelkkä energiankuluttaja, vaan yhä useammin myös energiantuottaja ja -varasto.

Digitalisaatio mahdollistaa energian älykkään hallinnan

Sähköistymistä ei voi tarkastella irrallaan digitalisaatiosta. Digitaaliset ohjaus- ja seuranta-järjestelmät mahdollistavat energian käytön optimoinnin tavalla, joka ei aiemmin ollut mahdollista.

Teollisuusympäristöissä tuotantoprosessien sähkönkulutusta seurataan reaaliaikaisesti, ja dataa hyödynnetään kunnossapidon, kuormanhallinnan ja tuotannon suunnittelun tukena.

Kiinteistöissä älykkäät rakennusautomaattoriratkaisut säätelevät lämmitystä, ilmanvaihtoa ja valaistusta käyttöasteen ja energiahinnan mukaan.

Sähkömarkkinoiden murros ja kysyntäjouaston kasvu

Energiamarkkinoiden murros tuo sähköistymiseen uuden ulottuvuuden. Sähkön hinnan vaihtelut ja markkinaehtoinen hinnoittelu lisäävät tarvetta joustolle. Teollisuus ja suuret kiinteistöt voivat osallistua kysyntäjousto, jossa sähkönkulutusta siirretään tai rajoitetaan markkinatilanteen mukaan.

Suomessa kantaverkon toimintaa ohjaa-



Kuvan lähde Pixabay, kuvaaja wilderjss.

va Fingrid on korostanut jouston merkitystä sähköjärjestelmän tasapainon ylläpitämisessä, erityisesti uusiutuvan energiantuotannon osuuden kasvaessa.

Uusiutuva energia ohjaa investointeja

Uusiutuva energia onkin keskeinen sähköistymistä ohjaava tekijä. Tuuli- ja aurinkovoiman nopea lisääntyminen muuttaa sähkön tuotantorakennetta, mutta tuo mukanaan myös haasteita tuotannon vaihtelevuuden vuoksi.

Teollisuuden ja kiinteistöjen omat energiainvestoinnit, kuten aurinkovoimalat ja akkuvarastot, nähdään yhä useammin keino hallita riskejä ja parantaa kustannustehokkuutta. Samalla ne tukevat yritysten vastuullisuustavoitteita ja raportointivaihtoehtoja.

EU:n ilmastopoliittika vauhdittaa muutosta

Euroopan unionin ilmasto- ja energiapolitiikka luo vahvan kehyksen kehitykselle. Euroopan unionin Fit for 55 -kokonaisuus ja päästövähennystavoitteet ohjaavat investointeja kohti vähäpäästöisiä ja sähköistettyjä ratkaisuja. Yrityksille tämä tarkoittaa sekä velvoitteita että mahdollisuuksia.

Ne, jotka pystyvät sopeutumaan muutokseen nopeasti, voivat saavuttaa kilpailuetua energiatehokkuuden ja kustannusten hallinnan kautta.

Datan ja analytiikan rooli kasvaa

Digitalisaation syventyessä datan merkitys kasvaa. Energiankäytöstä, laitteiden kunnosta ja käyttöasteista kerätään jatkuvasti tietoa, jota analysoidaan tekoälyn ja kehittyneiden analytiikkatyökalujen avulla.

Ennakoiva kunnossapito vähentää tuotantokatkoja teollisuudessa, ja kiinteistöissä voidaan tunnistaa poikkeamat ja energiahukat aiempaa varhaisemmassa vaiheessa. Tämä edellyttää kuitenkin investointeja tietojärjestelmiin ja osaamiseen.

Kyberturvallisuus osaksi sähköistymishankkeita

Kyberturvallisuus nousee sähköistymisen ja

digitalisaation rinnalla yhä tärkeämmäksi kysymykseksi.

Kun teollisuuslaitokset ja kiinteistöt kytkeytyvät sähkö- ja tietoverkkoihin entistä tiiviimmin, myös haavoittuvuudet lisääntyvät. Sähkökatkot, tietoturvat tai järjestelmähäiriöt voivat aiheuttaa merkittäviä taloudellisia ja toiminnallisia riskejä. Yritysten onkin tarkasteltava sähköistymishankkeita kokonaisuutena, jossa tekniset ratkaisut, tietoturva ja varautuminen kulkevat käsi kädessä.

Kohti vähäpäästöisiä ja älykkäitä kokonaisuuksia

Tulevaisuudessa sähköistymisen rooli teollisuudessa laajenee edelleen. Sähköpohjaiset prosessit mahdollistavat päästöjen merkittävän vähentämisen esimerkiksi metallurgias-

sa, kemianteollisuudessa ja materiaalien jalostuksessa. Samalla sähköistyminen tukee tuotannon joustavuutta ja automaatiota, mikä on tärkeää globaalissa kilpailussa.

Kiinteistöalalla kehitys vie kohti entistä älykkäämpiä ja integroidumpia kokonaisuuksia, joissa energia, liikkuminen ja tilojen käyttö muodostavat yhtenäisen ekosysteemin.

Strateginen kysymys yritysjohdolle

Yrityspäätäjien näkökulmasta sähköistyminen ja digitalisaatio eivät ole enää erillisiä kehityspolkuja, vaan strategisia valintoja, jotka vaikuttavat pitkälle tulevaisuuteen.

Investointipäätöksissä korostuvat elinkaarikustannukset, skaalautuvuus ja yhteensopivuus tulevien teknologioiden kanssa. Samalla osaavan työvoiman saatavuus ja kumppaniverkostot nousevat keskeiseen rooliin.

Sähköistyminen muuttaa toimintaympäristöä pysyvästi

Kokonaisuutena teollisuuden ja kiinteistöalan sähköistyminen on murros, joka muuttaa toimintaympäristöä perustavanlaatuisesti. Se vaatii yrityksiltä ennakkointia, investointikykyä ja kykyä hyödyntää digitalisaation tarjoamia mahdollisuuksia.

Ne toimijat, jotka onnistuvat yhdistämään energiatehokkuuden, älykkäät järjestelmät ja liiketoimintalähtöisen ajattelun, ovat vahvoilla tulevaisuuden markkinoilla.

Lähteet: Maailman talousfoorumi (WEF), Kansainvälinen energijärjestö (IEA), Euroopan unioni, Motiva, Fingrid

Valoremontti

Enemmän tulosta, vähemmän stressiä.

- Energiansäästö jopa 90 %
- Lisää tuottavuutta ja hyvää oloa
- Huolehdimme projektista alusta loppuun
- Investointi maksaa itse itsensä
- Luomme valoa, jolla on vihreä jalanjälki



ENNEN



JÄLKEEN

WWW.VALOREMONTTI.FI

WWW.FIKSULATAUS.FI



Fiksulataus

Sähköautojen latausratkaisut fiksusti ja nopeasti.



- Avaimet käteen -toimitus
- Selkeä kokonaistoimitus
- Älykkäät järjestelmät
- Seuranta ja maksuliikenne
- Palvelusopimus investoinnin sijaan

Jyremark
rakennuspalvelut

AAA

M1

Valmistus ja myynti. Puh. 014-767130
42440 KOSKENPÄÄ www.jyremark.fi

- Viemäreiden ja salaojien kuvaukset ja kartoitukset
- Viemäreiden ja salaojien pesut
- Julkisivupesut
- IV-puhdistus, -säätö ja tasapainotustyöt
- Kunnostustyöt

Projektis Oy

Kaarina, 044 211 2209 | www.projektis.fi

Vuoden Betonirakenne 2025

Kruunuvuorensilta on näyttävä maamerkki merellisessä kaupunkiympäristössä

Helsingin Kruunuvuorensilta on palkittu Vuoden 2025 Betonirakenteena. Kruunuvuorensilta on esimerkillisesti johdettu suurhanke, jonka merkitys on sekä kaupunkiliikenteelle että -ympäristölle suuri.

Uuden Kruunuvuorensillan kokonaispituus on 1191 metriä, sillan teräsbetoninen pyloni nousee 135 metrin korkeuteen ja alituskorkeus on 20 metriä. Kruunuvuorensilta on betonikantainen liittorakenteinen vinoköysi- ja palkkisilta. Silta on koko pituudeltaan vaakakaareva ja sillan pisimmät jännevälit ovat pituudeltaan 260 metriä.

Edistyksellistä betoniteknologiaa

Tuomariston näkemyksen mukaan hankkeessa on kehitetty ja sovellettu edistyksellistä betoniteknologiaa, jossa on hyödynnetty erikoisbetoneja ja reaaliaikaista lämpötilan- sekä lujuuden seuranta. Työmaa on ollut myös kansallinen edelläkävijä betonin jäädytyksen hallinnassa. Hankkeessa mallinnet-



Kruunuvuorensilta tammikuussa 2026.
Kuva: Jarno Haanpuro

tiin tarkkaan betonin lämpötilan kehittymistä ja rakenteita jäädytettiin massiivisten rakenteiden lämpötilojen rajoittamiseksi.

Rakenteiden korkea, 200 vuoden käyttöikä, erityishaasteet valmisbetonin kanssa ja suunnittelun innovatiivisuus ovat kehittäneet alan käytäntöjä valtakunnallisesti. Esimerkkeinä erityisrakentamisesta mainittakoon muun muassa korkean pylonin rakentaminen Suomen infrarakentamisessa harvoin käytetyllä ns. kiipeävällä muottikalustolla noin neljän metrin

Suuressa osassa rakenteista vaatimuksena oli suola-pakkasrasitusta kestävä korkealujuusbetoni C55/67 P50. Hankkeessa on valettu onnistuneesti paljon vedenalaisia kohteita: paalut, kasuunien työbetonit ja pylonin alin antura. Kohteet betonoitiin valuputken kautta IT-massoilla ns. contractor-menetelmällä. Vedenlaisissa betonoinneissa huolellinen työnsuunnittelu korostui, koska rakenteiden korjaus on käytännössä mahdotonta valujaksoissa.

Eri osapuolten ainutlaatuista yhteistyötä

Toteutus on vaatinut eri osapuolten ainutlaatuista yhteistyötä, tarkkaa suunnittelua, huolellista aikataulutusta sekä vaativia teknisiä ratkaisuja, kuten vedenalaisia massiivivaluja, mittatarkkoja merinosturilla tehtyjä kansilohkoasennuksia ja erittäin haasteellista logistiikkaa.

Hankkeessa on ollut tavoitteena, että silta liikenneväylään sulautuu erilaisiin ympäristöihin linjan varrella, mutta muodostaa kuitenkin pääkaupunkiseudun joukkoli-

kennejärjestelmän tunnistettavan osan. Siltahankkeen kokonaisuuteen kuuluu myös Finkensilta sekä rantaväylän rakentaminen Korkeasaaren edustalle.

Rakentamisen aikataulutusta ohjasivat lintujen pesiminen, meritaimen kutuvaellus ja vesistövaikutusten kokonaisuus sekä Korkeasaaren eläintarhan eläinten hyvinvoinnin huomiointi rakentamisen aikana.

Finkensilta avattiin kevyen liikenteen käyttöön syksyllä 2025. Korkeasaaren esirakentaminen valmistui alkuvuodesta 2025 ja Kruunuvuorensilta valmistui loppuvuodesta 2025. Silta avataan jalankululle ja pyöräilylle vuoden 2026 aikana ja raitioliikenne alkaa kokonaisuudessaan alkuvuodesta 2027.

Vuoden Betonirakenne-kilpailu on järjestetty vuodesta 1970 lähtien ja vuonna 2025 se järjestettiin 56. kerran. Tällä kertaa kilpailuun osallistui 10 korkeatasoista ehdotusta. Palkinto annetaan vuosittaisen kilpailun perusteella rakennuskohteelle, joka parhaiten edustaa suomalaista betonirakentamista. Tarkoituksena on tehdä tunnetuksi ja edistää suomalaista betoniarkkitehtuuria, -teknikkaa ja -rakentamista. Kilpailun järjesti Betoniteollisuus ry.

HELPOSTI KASATTAVAT JA PURETTAVAT



BETONIPALIKKA

WWW.BETONIPALIKKA.FI

SEINÄELEMENTIT

Valmistamme ja toimitamme nopeasti kasattavia ja tarvittaessa helposti purettavia betonipalikkaseiniä ja rakenteita mm.

- RINNETALOJEN TUKIMUURIT • VARASTOT • SILOT
- LIIKENTEEN OHJAUS • NÄKÖ- JA SUOJAMUURIT

- vain mielikuvitus rajana -

Kun sinulla on visio niin autamme myös suunnittelussa ja tarvittaessa myös toteutuksessa... Ota yhteyttä niin autamme!

Huom!
Myös hiekka- ja kaarihallit

Myös Jumbo ja betoni porsaat, L-elementit yms. Katso lisää sivuilta!



KATSO LISÄÄ KOTISIVUILTAMME!

Karjalan Betoni Oy

Puh. 0400 250 015 | www.betonipalikka.fi

Sähkön kulutusjousto yleistymässä osaksi energianhallintaa

Tulevaisuudessa kulutusjousto yleistyy osaksi normaalia energianhallintaa. Akkuvarastojen, hybridi-ratkaisujen ja dynaamisten liittymäsopimusten merkitys kasvaa. Kulutusjouston hyödyt voivat olla merkittäviä niin käyttäjälle kuin sähköjärjestelmälle. Teollisuuden prosessit ja sähkökattilat ovat tyypillisiä esimerkkejä taloudellisesti hyvin kannattavista kohteista.

Kulutusjousto on keskeinen keino pienentää sähkönhankinnan kustannuksia ja parantaa kilpailukykyä muuttuvilla sähkömarkkinoilla sekä tukea samalla sähköverkon toimintaa.

Kulutusjousto tarkoittaa sähkön kulutuksen tai tuotannon ohjaamista markkinahintojen, sähköverkon kuormituksen tai reservitarpeiden mukaan. Suomessa kulutusjousto on osalle sitä hyödyntävistä toimijoista keskeinen keino vähentää energiakustannuksia, hankkia lisätuloja, parantaa energiajärjestelmän joustavuutta ja tukea uusiutuvan energian käyttöä.

Kaksi toteutustapaa

Kulutusjousto voidaan toteuttaa kahdella tavalla. Implisiittisessä joustossa sähkökäyttäjä ohjaa kulutusta yleensä automaation avulla hintasignaaleiden perusteella, kun taas eksplisiittisessä joustossa toimija osallistuu esimerkiksi reservi- ja säätösähkömarkkinoille erillistä korvausta vastaan.

Kettusen mukaan suositeltavaa on aloittaa jousto helposti toteutettavista kohteista, kuten ilmanvaihtopuhaltimista olemassa olevien käyttörajojen puitteissa, sähkökattiloista ja akkuvarastoista. Pilotihankkeet

tukevat käyttöönottoa, ja kulutusjousto kannattaa integroida osaksi energiastrategiaa ja automaatiojärjestelmiä.

Sekä yritykset että sähköjärjestelmä hyötyvät

Hyödyt voivat olla merkittäviä: yrityksille kulutusjousto tarjoaa mahdollisuuksia energiakustannusten optimointiin, lisätuloihin reservimarkkinoilta ja riskienhallintaan. Sähköjärjestelmä hyötyy huippukuormien tasaamisesta, uusiutuvan energian paremmasta integroinnista ja investointitarpeiden pienentymisestä.

Tyypillisiä joustoresursseja ovat teollisuuden prosessit, sähkökattilat ja varavoi-makoneet sekä kiinteistöjen ilmanvaihto, lämpöpumput, jäädytyskoneet ja valaistus.

Keskeisiä kulutusjouston käyttöönottoa hidastavia tekijöitä ovat osaamisen puute, kokonaisuuden koettu monimutkaisuus, taloudellisen kannattavuuden epävarmuus sekä vanhojen automaatiojärjestelmien tekniset rajoitteet.

Mittarointi, anturointi ja tietoturva avainasemassa

Mittarointiin, anturointiin ja tietoturvaan on syytä panostaa, ja kulutusjouston hyödyt kannattaa hajauttaa reservimarkkinoiden, spot-hintaohjauksen ja tehonleikkauksen kesken. Kulutusjoustoon investoitaessa kannattaakin huomioida saatavissa olevat hyödyt eri lähteistä, kuten reservimarkkinoiden eri tuotteista, spot-hintaohjauksesta ja tehonleikkauksesta.

Lähde Motiva

TeknoBaro: Investointien arvioidaan lisääntyneen teknologiateollisuudessa – myös kysyntä on piristymässä

Teknologiateollisuusyritysten arvioiden mukaan toimialan investoinnit lisääntyivät loppuvuoden 2025 aikana. Lisäksi merkittävä osa yrityksistä arvioi investointien digitalisaation, tekoälyyn sekä tutkimukseen ja kehitykseen (T&K) kasvavan tämän vuoden aikana viime vuoteen verrattuna, kertoo tuore TeknoBaro-kysely. Myös kysyntä ja työllisyys toimialalla ovat alkuvuonna piristymään päin.

Suomen suurimman vientialan yritysten investoinnit ovat piristyneet. Investointien saldoluku teknologiateollisuudessa on reippaassa nousussa, ja yritykset arvioivat investointien kasvavan viimevuotiseen verrattuna, kertoo 8.–12. joulukuuta toteutettu TeknoBaro-kysely.

Eniten kasvoivat tekoälyyn ja digitalisaatioon tehdyt investoinnit, myös T&K-investoinnit ovat lisääntyneet. Noin puolet yrityksistä investoi viime vuonna koneisiin ja laitteisiin, T&K:hon ja digitalisaatioon. Tekoälyyn on investoinut peräti 90 prosenttia yrityksistä. Kiinteiden investointien painopiste on ollut hieman useammalla yrityksellä enemmän ylläpidossa kuin kasvussa.

Suurin osa yrityksistä arvioi investointien pysyvän tänä vuonna ennallaan, mutta merkittävä osa valmistavasta teollisuudesta sekä erityisesti teollisuuden palveluyrityksistä aikoo panostaa te-



Hanne Mikkonen

koälyyn ja digitalisaatioon. Yritykset suunnittelevat lisäävänsä myös T&K-investointeja.

– Yritysten avokommenteissa kuvattiin vuotta 2025 muun muassa kuoleman laakson vuodeksi. Epävarmuus on väistämättä vaikuttanut

investointeihin. Siten on positiivinen uutinen, että ne ovat lähteneet loppuvuonna kasvuun. Globaali markkinatilanne on kuitenkin yhä myrskyisiä ja luo investointinäkyymiin epävarmuutta, joten kotimaassa olisi nyt elintärkeää tehdä vakaata ja ennakoitavaa talouspolitiikkaa, sanoo johtava ekonomisti **Hanne Mikkonen**.

Kun yrityksiltä kysyttiin, mitkä tekijät vaikuttavat niiden investointihalukkuuteen nimenomaan kotimaassa, olivat Suomen valtiot energian saatavuus ja hinta, kumppanuudet ja ekosysteemit sekä hyvä infrastruktuuri. Suomen heikkouksia sen sijaan ovat yritysten mielestä verotus, luvitus, työvoimakustannukset sekä sääntelyn ja poliittisen ympäristön ennakoimattomuus.

Henkilöstömäärä saattaa kasvaa ensi vuonna
Suhdantetilanne teknologiateolli-



suudessa paranee TeknoBaro-kyselyn mukaan edelleen, joskin hyvin hitaasti. Kysyntä ja työllisyys ovat loppuvuoden aikana piristyneet, ja yritysten odotukset ovat erityisesti alkuvuoden osalta positiiviset.

Tuotannon saldoluku on +24. Se tarkoittaa, että reippaasti isompi osa muutosta arvioineista ennakoii tuotannon kasvua kuin sen laskua. Työllisyyden saldoluku on +15. Siten teknologiateollisuuden henkilöstötilanne saattaa ensi vuoden puolella kääntyä hienoiseen kasvuun, jos mitään yllättävää ei tapahdu.

– Aiemmin erityisesti suuret vientiyritykset arvioivat talouden näkymiä pessimistisemmin kuin nyt. Niiden parantunutta tunnelmaa voi pitää varovaisen toiveikkaana signaalina tilanteen koheneemisena kautta yrityskehityksen, joskin vastaajien avoimet kommentit kertovat yhä syvästä epävarmuudesta, Mikkonen kertoo.

Yritykset raportoivat globaalin epävarmuuden ja heikon ennustettavuuden näkyvän asiakkaiden päätöksenteon hitautena ja säästötoimina. Euroopan ja Suomen heikon taloustilanteen sekä kotimaassa vallitsevan alakuloisen tunnelman kerrotaan vaikuttavan globaalien asiakkaiden luottamukseen.

– Kokonaiskuva yrityksillä on uuden vientivuoden alkaessa edelleen sumea. Globaalin epävakauden tuomaa epävarmuutta pystytään osin hälventämään omin toimin, tekemällä ennakoitavaa ja luottamusta vahvistavaa teollisuuspolitiikkaa sekä EU:ssa että kotimaassa. Positiivinen signaali Suomen teknologiateollisuudelle oli EU:n jäsenmaiden, parlamentin ja komission alustava sopu EU:n vuoden 2040 ilmastotavoitteesta, Mikkonen toteaa.

Lähde Teknologiateollisuus

Rakennetun ympäristön digitalisaatio -hanke mullistaa alan toimintatapoja ja nostaa tuottavuutta

Kiinteistö- ja rakentamisalan tähän asti suurimmassa digitalisaatiohankkeessa rakennetaan perustaa vakioidulle, yhteen toimivalle ja koneluettavalle tiedolle. Tavoitteena on löytää konkreettisia keinoja tukea työtä sekä parantaa koko arvoketjun tuottavuutta, laatua ja asiakaskokemusta.

ALKUVUODESTA 2026 käynnistyvä usean vuoden mittainen Rakennetun ympäristön digitalisaatio (RYD) -hanke yhdistää koko rakentamisen arvoketjun aina suunnittelusta tuotantoon, työmaihin ja elinkaaren aikaiseen ylläpitoon. Rakennetun ympäristön digitalisaatio -hanketta koordinoi Rakennusteollisuus RT yhdessä Rakennustieto Oy:n ja Rakennustietomalli Oy:n kanssa.

– Kiinteistö- ja rakentamisalalla on jo tehty digitalisaation edistämiseksi pitkäjänteistä työtä ja toteutettu monia yksittäisiä digihankkeita. Digitalisaation koko potentiaalia ei ole kuitenkaan vielä pystytty hyödyntämään. Nyt käynnistyvä hanke on koko rakennetun ympäristön yhteinen kehityshanke, joka luo perustan rakennetun ympäristön digitalisoitumiselle Suomessa. Kyseessä on myös rakennusteollisuuden tähän asti laajin ja kunnianhimoisin digitalisaatiohanke, kertoo Rakennusteollisuus RT:n kehitysjohtaja **Antti Aaltonen**.

– Rakennustieto haluaa vauhdittaa hankkeella alan toimitusketjujen digitalisoitumista ja toimin-

takulttuurin muutosta. Tuotetietopalvelukokonaisuutemme tarjoaa jo tänä päivänä vakiotuotteista valtavasti koneluettavaa tietoa asiakkaidemme tarpeisiin rakennetun ympäristön elinkaaren kaikissa eri vaiheissa. RYD-hankkeessa keskeisimmäksi etenkin tilauksesta suunniteltujen projektituotteiden tiedon virtauttamiseen. Nykyisessä tilanteessa tämä ei ole vain kehityshanke muiden joukossa, vaan edellytys toimialamme uudistamiselle ja tuottavuuden parantamiselle, toteaa Rakennustieto Oy:n toimitusjohtaja **Laura Apilo**.

RAKENNETUN YMPÄRISTÖN digitalisaatio -hanke vastaa rakennusalan keskeisiin digitalisaation haasteisiin: hajanaisiin tietojärjestelmiin ja -rakenteisiin, manuaaliseen tiedonsiirtoon ja heikkoon tiedon yhteentoimivuuteen.

– Hankkeen käynnistäminen on ratkaiseva askel koko kiinteistö- ja rakentamisalan toimivuuden ja tuottavuuden parantamisessa. Rakennustietomalli on tässä kehityksessä avainroolissa: se vakioi suun-



nittelun tietoperustan ja mahdollistaa suunnittelutiedon kytkemisen rakennusteollisuuteen, tuoteteollisuuteen ja kiinteistönomistamiseen. Vakiointityön avulla digitaaliset rakennustuotteiden tilaaminen, rakennuksen suunnittelun tietosäällöt sekä rakennuksen digitaalinen luovutusmateriaali saadaan osaksi yhtenäistä ja koneluettavaa tiedontuotantoa, Rakennustietomalli Oy:n operatiivinen johtaja **Tommi Arola** sanoo.

Keskeisiä kehityskohteiksi ovat nousseet rakennustuotteiden digitaalinen toimitusketjun hallinta, digitaalinen ja standardoitu tuote-

tiedon hallinta, suunnittelutiedon vakiointi ja tehokas hyödyntäminen sekä EU-vaatimuksiin, kuten digitaaliseen tuotepassiin, varautuminen.

HANKKEESSA KEHITETÄÄN avoimiin standardeihin perustuvia, koneluettavia ja yhteentoimivia tiedonhallintaratkaisuja, jotka mahdollistavat tiedon sujuvan, turvallisen ja virheettömän liikkumisen eri toimijoiden ja järjestelmien välillä.

Tulokset ja toimintamallit tulevat olemaan koko toimialan hyödynnettävissä.

RAKENNETUN YMPÄRISTÖN digitalisaatio -hankkeessa on laaja joukko kiinteistö- ja rakennusalan yrityksiä, asiantuntijoita, viranomaisia, yliopistoja ja muita sidosryhmiä. Hankkeen rahoittajat ovat tällä hetkellä: Rakennusteollisuus RT, Talonrakennusteollisuus, Rakennustuoteteollisuus RTT, Betoniteollisuus, INFRA, Rakennustietosäätiö RTS, Väylävirasto, Senaatti, SKOL, Rakennusmestarien säätiö, Rakennustuotteiden Laatu Säätiö ja TT-säätiö. Hankkeeseen on mahdollista osallistua rahoittajaksi myös projektin edetessä.

Lähde Rakennusteollisuus RT ry

Konepaja Häkkinen

Moderni työ

ja nuoret osaajat

Vuonna 1980 perustettu Konepaja Häkkinen on vakiinnuttanut asemansa suomalaisessa konepajateollisuudessa. Perheyrittäjien erikoisalaa ovat raskaan ja keskiraskaan teollisuuden vaativat koneistukset. Turun yksikön tehtaanjohtaja **Jarno Loposen** mukaan menestys perustuu siihen, että yritys kykenee tekemään asiakkaiden tarpeisiin juuri oikeanlaisia ratkaisuja.

– Valmistamme asiakkaille vaativia koneistuskappaleita, joissa yhdistyvät usein miten suuri koko, tarkkuus ja haastavat materiaalit. Palvelemme sekä kotimaisia että kansainvälisiä asiakkaita, ja suuri osa tuotannostamme suuntautuu vientiin, Loponen kertoo.

Opiskelijasta laatuinsinööriksi

Konepaja Häkkinen panostaa siihen, että nuoret löytävät tiensä alalle. Laatu- ja tuotantoinsinööri **Nelli Lehtinen** on hyvä esimerkki opiskelijasta, joka on rakentanut uransa Häkkisen kautta. Kiinnostus konepajateollisuuteen syntyi jo nuorena, mutta päätös opiskelualasta vahvistui lukiossa.

– Kun tutustuin erilaisiin tekniisiin koulutukseen, konetekniikka erottui heti edukseen. Siinä yhdistyvät käytännön osaaminen ja teoreettinen ymmärrys, ja ala tarjoaa todella monia polkuja, Lehtinen muistelee.

Jo opintojen alkuvaiheessa Lehtinen haki Häkkiselle harjoitteluun. Sen jälkeen tie vei kesätöihin ja osa-aikaiseksi työntekijäksi.

– Harjoitteluista ja töistä sain valtavasti käytännön oppia, joi- ta pystyin hyödyntämään myös opinnoissa. Opintojen ja työn vuoropuhelu vahvisti molempia.

Laadun ja kehittämisen äärellä

Nykyään Lehtisen työnkuvaan kuuluu muun muassa laadunvalvontaa, tarkastusten organisointia ja laatu- järjestelmän kehittämistä. Hän kokee työnsä palkitsevaksi juuri sen monipuolisuuden ansiosta.

– Arjessa pääsee yhdistämään teknistä osaamista ja teoriaa. Uusia kysymyksiä ja ongelmia nousee jatkuvasti ratkottavaksi, mikä tekee työstä mielenkiintoista ja kehittävää.

Häntä motivoi myös se, että

Alan osaajille on jatkuva kysyntä, ja lähivuosina eläkepoistuma kasvattaa tarvetta entisestään.

JARNO LOPONEN

oman työn vaikutus näkyy selvästi prosessien toimivuudessa.

– Ja kaiken kruunaa tiivis, avoin työyhteisö. On mukava tehdä töitä, kun ilmapiiri tukee onnistumista.

Työ sopii kaikille

Loponen muistuttaa, että konepajateollisuudessa työskentely ei

ole sitä, mitä moni ehkä vielä mielessään ajattelee.

– Moni yllättyy, kun huomaa että työ tapahtuu siisteissä, nykyaikaisissa ja turvallisissa sisätiloissa. Koneistus ei vaadi raakaa voimaa, vaan tarkkuutta, huolellisuutta ja ongelmanratkaisukykyä.

Hän haluaa erityisesti rohkaista naisia hakeutumaan alalle.

– Osaajia tarvitaan, ja koneistajan tai insinöörin työ tarjoaa kilpailukykyisen palkan ja säännöllisen työrytmin. Tämä on ammatti, jossa taitava tekijä pääsee etenemään nopeasti.

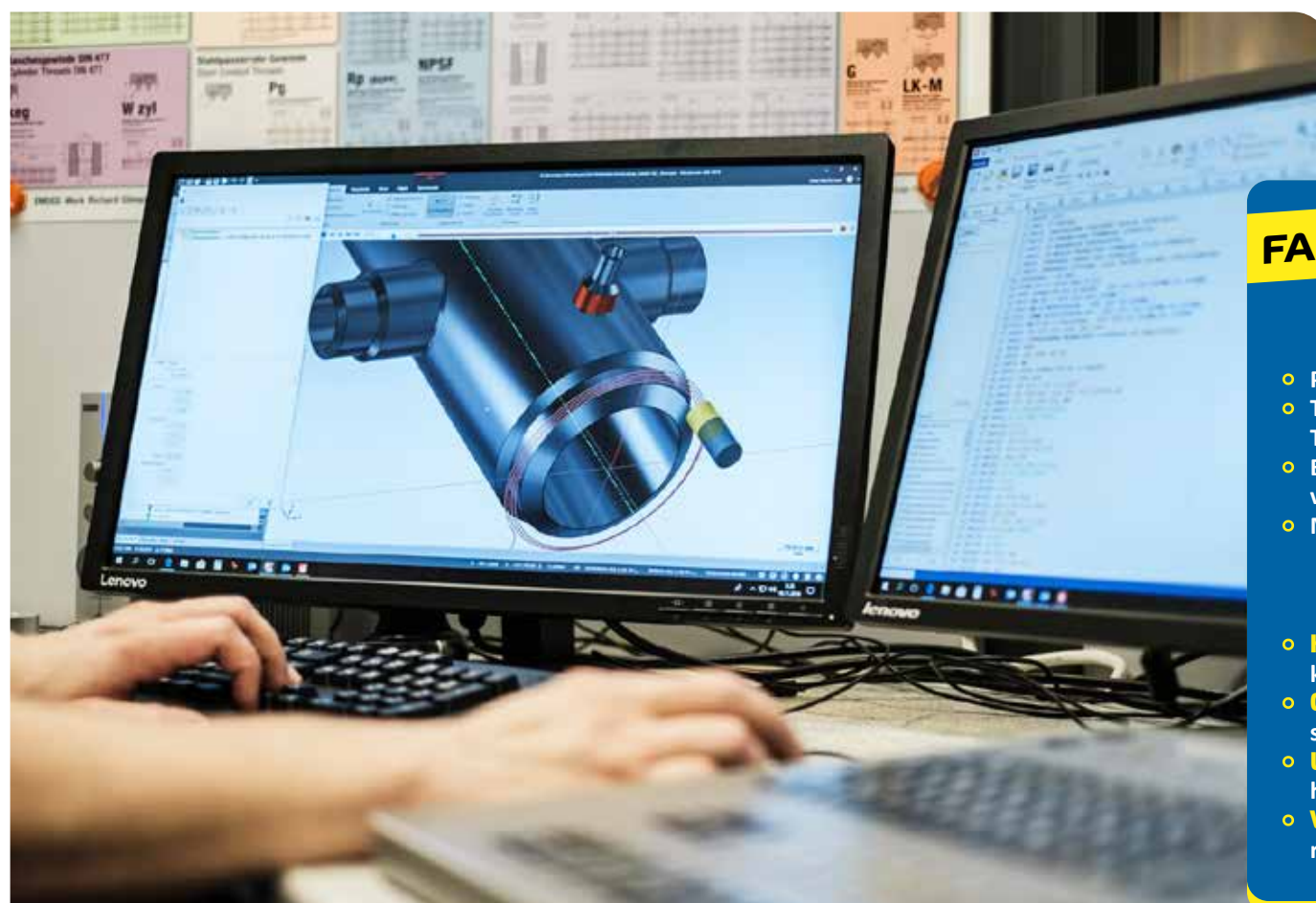
Tulevaisuudessa riittää työtä

Konepaja Häkkisen näkymät ovat vakaat. Alan osaajille on jatkuva kysyntä, ja lähivuosina eläkepoistuma kasvattaa tarvetta entisestään.

– Turun seudulla koneistajan ja konetekniikan ammattilaisen on paljon mahdollisuuksia, jos asenne ja perustaidot vain ovat kunnossa, Loponen arvioi.

Lehtinen itse rohkaisee nuoria tarttumaan rohkeasti teknologia-alaan.

– Konepajateollisuus ei ole enää vanhanaikaista rautatyötä, vaan modernia tekniikkaa, joka tarjoaa kehittymisen ja etenemisen mahdollisuuksia. Jos on utelias, tarkka ja haluaa nähdä oman kädenjälkensä tuotteissa ja prosesseissa, tämä ala voi olla oikea valinta.



KONEPAJAJA
HÄKKINEN OY

www.konepajahakkinen.fi 

FAKTA:

Konepaja Häkkinen

- Perustettu 1980, suomalainen perheyrittys
- Toimii Raisiossa, Turussa, Jyväskylässä ja Tikkakoskella
- Erikoistunut raskaan ja keskiraskaan teollisuuden vaativiin komponenttien koneistuksiin
- Merkittävä osa tuotannosta menee vientiin

Opiskelijalle

- **HARJOITTELU JA KESÄTYÖ:** Tarjoavat käytännön kokemusta ja mahdollisuuden näyttää osaamista.
- **OPPISOPIMUS:** Yksi reitti yhdistää opiskelu ja työ, samalla palkkaa ja työkokemusta.
- **URAPOLUT:** Moni on edennyt Häkkisellä harjoittelijasta asiantuntijaksi tai esihenkilöksi.
- **VINKKI:** Motivaatio ja perusteiden hallinta riittävät alkuun – työssä oppii loput.

EKO 100 – suomalaista voiteluvoimaa luonnosta

Toukokuusta 2024 alkaen Metsä Groupin sopimusyrittäjät käyttävät teräketjuöljyinä vain kasviöljypohjaisia tai synteettisiä, biohajoavia öljyjä nykyisten fossiilisten öljyjen sijaan.

Hienoa, että vastuullisuus etenee Metsä Groupin kaltaisen yhtiön voimin, Ekosata Oy:n toimitusjohtaja **Juhani Turpeinen** sanoo.

– Suurten metsäteollisuusyritysten tuotteiden ja jalosteiden ostajat edellyttävät tänä päivänä vastuullisuutta ja kestävä kehityksen toteutumista koko tuotantoketjulta.

Harvestereiden ja moottorisahojen teräketjuöljy päättyy joka tapauksessa luontoon, joten Juhani Turpeisen mukaan olisi joka tapauksessa järkevää käyttää luonnossa hyvin hajoavaa ja myrkyttöntä bioöljyä.

– Suomessa korjataan vuosittain valtavan paljon puuta. Luontoa kuormittamaan leviää runsaasti teräketjuöljyä, josta hyvin suuri osa on edelleen puhdistamatonta jäte-mineraaliöljyä.

Myrkytön ja biohajoava vaihtoehto

Ekosata on suomalainen yritys, joka jalostaa kaupallisessa mittakaavassa voiteluaineita tarkoitukseen soveltuvista raaka-aineista.

– Valmistamme rypsiä myrkyttömiä, biologisesti hajoavia teräketju-, muotti- ja voiteluöljyjä, joiden voiteluominaisuudet ovat moninkertaisesti paremmat kuin mineraaliöljyjen. Kehittämämme teknologian avulla voiteluöljy on suoraan hyödynnettävissä teollisuuden, metsäteollisuuden ja maatalouden erilaisiin käyttötarkoituks-

siin, Juhani Turpeinen kertoo.

Teräketjuöljyjen osalta useat tutkimukset ovat osoittaneet kasviöljypohjaisten tuotteiden biohajoavan maaperässä paljon perinteisiä mineraaliöljyjä nopeammin. Mineraali- ja jäteöljypohjaiset öljyt eivät ole hyvä ratkaisu myöskään niiden myrkyllisyyden vuoksi. Sen lisäksi, että ne aiheuttavat suoria terveyshaittoja käyttäjälleen, ne myrkyttävät luontoa ja pohjavesiä.

– Biohajoavien voiteluaineiden käyttö on tärkeää erityisesti silloin, kun toimitaan alueilla, joilla on riski saastuttaa luontoa. Yleensä kyseessä ovat maa- ja vesialueet sekä teollisuuslaitokset, joissa on erityisiä ympäristöriskejä.

Kasviöljypohjaisissa tuotteissa kulutus on vähäisempää

Öljytuotteita koneisiinsa valitsevan haasteena on löytää teknisesti korkeatasoinen ja ympäristöä säästävä voiteluaineratkaisu, joka pidentäisi tehokkaasti huolto- ja öljynvaihtovälejä.

EKO 100 -tuotteet ovat riittoisia ja tehokkaita. Öljyjen voiteluominaisuudet perustuvat rypsiöljyn kykyyn pysyä öljyttävässä nivelessä hyvin.

– Voiteluaineemme on suunniteltu ja sovitettu täyttämään nyky-



Biohajoava EKO 100 voiteleuva Greasoil rasvavoitelu teräketjun rasvavoitelujärjestelmiin

Esimerkiksi EKO 100 Voiteleuva Greasoil rasvavoitelu on ylivoimainen tuote voiteluominaisuuksiltaan ja tarttuvuudeltaan.

Harvesterin teräketjun rasvavoitelujärjestelmään tarkoitettu Greasoil tunkeutuu hyvin kaikkialle ketjuun ja voitelee laippaa, terää ja kärkeä vaativissakin olosuhteissa. Voiteleuva Greasoil vähentää ketjun ja laipan kulumista. Lisäksi kulutus on jopa 90 % pienempi kuin mineraaliöljypohjaisten teräketjuöljyjen.

Juhani Turpeinen kertoo, että testissä olleilla kantokäsittelylaipalla ja tavallisella laipalla saatiin yhteensä 8142 m.

– Molemmat laipat olivat testin jälkeen hyvässä kunnossa ja työt jatkuivat.

Tuotteelle suositellaan SKF:n täyttölaitetta. EKO 100 Voiteleuva Greasoil rasvavoitelu on myrkytön ja turvallinen käyttäjälle. EKO 100 Voiteleuva Greasoil rasvavoitelu toimitetaan 18 kg astiassa ja 190 kg tynnyrissä.

Korkeaa laatua ja luotettavuutta

Valitessaan EKO 100 -voiteluaine-

ratkaisun asiakas voi olla varma siitä, että tuotteet ovat konevalmistajien erittelyjen mukaisia, ja että tuotteet ovat valmiita täyttämään sekä tämän päivän että tulevaisuuden määräykset ja vaatimukset.

Perinteisiä mineraaliöljyjä on pidetty korvaamattomina, mutta EKO 100 -voiteluaineet korvaavat mineraaliöljypohjaiset täysin.

– Olemme kehittäneet teräketjuöljyn myös ympäri vuotiseen käyttöön. Teräketjuöljyn toiminta ja voitelukyky pysyvät korkealaatuisena niin kesällä kuin talvella. Öljy täyttää kaikki vaatimattakin ympäristökriteerit, Juhani Turpeinen toteaa.

Kokenut kotimainen valmistaja

Juhani Turpeisen mukaan pienemiltäkin yrityksiltä vaaditaan tulevaisuudessa toimia kestävä kehityksen edistämiseksi.

– Ongelman olemassaolon kieltäminen ei ole menestyksenkäsi taktiikka. On oletettavissa, että fossiiliset voitelu- ja polttoaineet täytyy jonain päivänä korvata kokonaan muilla aineilla. Jos päätöksiä koko ajan siirretään hamaan tulevaisuuteen, niin voi olla, että jossakin vaiheessa siirtymä on tehtävä isolla kertarysäyksellä. Se tulisi monin tavoin kalliimmaksi kuin vähittäinen uusien ratkaisujen käyttöönotto.

Ekosata on valmistanut voiteluaineita 1990-luvun puolivälistä lähtien. EKO 100 -voiteluaineet sopivat niin vaatimaan ammattikäyttöön kuin kotitalouksien pienkoneiden voiteluun.

– Vienti on ollut meille erittäin tärkeää koko yrityksen toiminnan ajan. Markkina-alueemme ulottuu tällä hetkellä kotimaan lisäksi Baltiaan, Tanskaan, Skotlanttiin, Saksaan sekä Ruotsiin, jossa toimii yhteisyritys Scandinavian Bio-Tech AB.

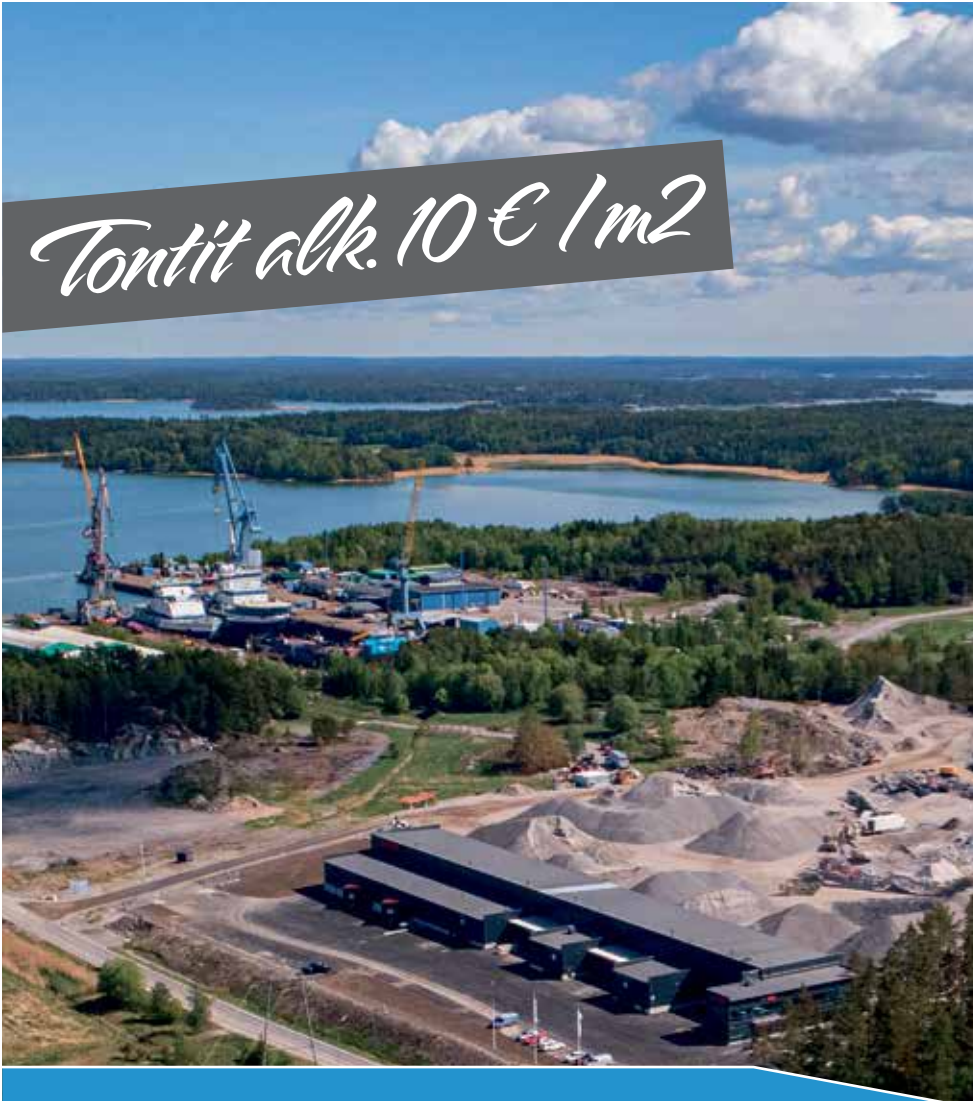
– Ekosata toimittaa myös asiakkaan omalla tuotemerkillä olevia öljyjä, Turpeinen mainitsee.



EKO 100

www.ekosata.fi | www.facebook.com/ekosata





Tontit alk. 10 € / m²

Naantali*

Tontti tai
toimitila
erinomaisten
yhteyksien
kaupungista!

naantali.fi/yritystontit

naantali.fi/toimitilat

KÄRCHERCENTER.COM

KÄRCHER KÄRCHER CENTER
KYMPPIPALVELU
TUNTEE KONEET SIELUA MYÖTEN

Painepesurit • Imurit • Lattianpesukoneet • Höyrypuhdistimet • Tekstiilipesurit • Lakaisukoneet

Myynti
Huolto
Vuokraus
Toimitus
Opastus

KÄRCHER KÄRCHER CENTER
KYMPPIPALVELU
Piilipuunkatu 4 C, 21200 Raisio • Puh. 0207 700 750 • Ma-Pe 9-17
www.turunkymppipalvelu.fi

PPG
AUTOMAALIT