

Yritysmaailma

Tavoittaa alueesi yrityspäättäjät   

Turku

Toukokuu 2026

www.yritma.fi

Nappaa tästä
uusin näköislehti »



Uusi kuvasto ilmestynyt



Työtilat kuntoon
ja kevät voi alkaa...

hexaplan.fi



hexaplan

Työtilojesi pelastaja



**KOKONAISVALTAISTA
JA LUOTETTAVAA
KIERRÄTYSPALVELUA**

- metallikierrätys
- elektroniikkakierrätys
- akut
- autot
- rakennusjäte

**LUE LISÄÄ
PALVELUISTAMME:**

kuusakoski.com

KIERRÄTYKSEN RAUTAINEN AMMATTILAINEN

Kuusakoski on suomalainen kierrätyksen edelläkävijä, jolla on yli sadan vuoden kokemus materiaalien käsittelystä. Huippuluokan ammattitaito takaa tehokkaan, ympäristöystävällisen ja luotettavan kierrätysratkaisun asiakkaan toimialasta riippumatta.

**TEOLLISUUDEN LUOTETTAVA
SOPIMUSKUMPPANI
110 VUODEN KOKEMUKSELLA**

90%

käsitellyistä materiaaleista
menee uudelleenkäyttöön,
kierrätykseen tai hyötykäyttöön.

PALAUTTAA ARVON

Palautamme arvon
jättemateriaalille jalostamalla
niistä uusia raaka-aineita.

OTA YHTEYTTÄ!

Asiakaspalvelu avoinna ma-pe kello 8-16
puh. 0800 30880
asiakaspalvelu@kuusakoski.com

Turun seudulla sinua palvelee asiakaspäällikkö
Antero Koskinen, puh. 040 770 7063,
antero.koskinen@kuusakoski.com

 **KUUSAKOSKI**
RECYCLING

Turun Satama hakee kasvua Saksasta ja vihreästä merenkulusta



Turun satamassa rakennetaan parhaillaan yhtä sen historian suurimmista kehityshankkeista samalla kun uusi rahtiyhteys Saksaan kasvattaa liikennettä. Travemünden linja on lähtenyt vahvasti liikkeelle, ja Sataman mittavat investoinnit, kuten uusi yhteisterminaali, liikennejärjestelyt sekä vihreän energian ratkaisut, etenevät suunnitellusti. Turun Satama Oy:n toimitusjohtaja Erik Söderholmin mukaan tavoitteena on vahvistaa sataman asemaa tärkeänä porttina Suomen ja Keski-Euroopan välillä.

Kuva: PES-Arkkitehdit

Turun satamassa rakennetaan parhaillaan uutta yhteisterminaalia, jonka on tarkoitus valmistua vuoden 2027 alkupuolella.

Viime vuoden lopulla avattu Travemünden linja on ylittänyt odotukset.

– Se on lähtenyt liikkeelle erinomaisesti. Volyymit ovat jatkuvasti käytännössä tapissa ja laiva on täynnä, Söderholm sanoo.

Travemünde on Turulle tärkeä logistinen solmukohta. Saksan kautta tavaraa kulkee laajasti Keski-Eurooppaan, kuten Ranskaan, Benelux-maihin, Espanjaan ja Italiaan.

– Kohdemaana Saksa ei ole pelkästään Saksan markkina, vaan sitä kautta avautuu yhteys koko Eurooppaan, Söderholm toteaa.

Nykyinen viikoittainen lähtö perjantaisin palvelee erityisesti vientiteollisuutta. Turun satamassa toivotaan, että reitille saataisiin lähivuosina toinen lähtö.

– Jos toinen vuoro tulisi, se olisi todennäköisesti alkuvuodesta, esimerkiksi tiistaina. Se parantaisi frekvenssiä ja auttaisi tilanteessa, jossa tavaraa on välillä enemmän kuin laivaan mahtuu.

Travemünden linjalla kulkeva rahti koostuu monipuolisesta tavarasta. Kuljetuksissa liikkuu sekä trailerikuljetuksia että projektirahtia.

– Siellä kulkee esimerkiksi koneita, terästä ja kappaleitavaraa. Se on hyvä asia, että asiakaskunta on monipuolinen, Söderholm sanoo.



Matkustajaliikenne hakee vielä kasvua

Vaikka rahtiliikenne on piristynyt, matkustajamäärät ovat edelleen selvästi alemmalla tasolla kuin ennen pandemiaa ja geopolittisia muutoksia. Parhaimmillaan Turun sataman kautta kulki jopa neljä miljoonaa matkustajaa vuodessa. Nyt määrä on noin 2,5 miljoonaa.

Söderholmin mukaan muutokseen vaikuttavat useat tekijät.

– Suomalaisen ostovoima on heikentynyt, venäläiset matkailijat ovat poissa ja Aasias-

ta tullut lentomatkailu on vähentynyt. Kaikki nämä näkyvät matkustajamäärissä, hän sanoo.

Pientä kasvua on kuitenkin jo nähtävissä.

– Matkustajia on ollut jonkin verran enemmän kuin vuosi sitten. Toivotaan, että tämä kehitys jatkuu.

Satamassa on käynnissä mittavat investoinnit

Turun satamassa on samaan aikaan käynnissä yksi sen historian suurimmista uudistuksista. Uusi

yhteisterminaali valmistuu arviolta vuoden 2027 alkupuolella.

Ensimmäisenä uuteen terminaaliin siirtyy Tallink Silja, ja Viking Line seuraa noin vuotta myöhemmin.

– Terminaaliprojekti etenee oikein hyvää vauhtia ja aikataulussa. Samalla koko satama-alueella rakennetaan uusia liikennejärjestelyjä, Söderholm kertoo.

Uudistusten myötä sataman ulosajoliikenne muuttuu kokonaan. Rekat ja henkilöautot kulkevat jatkossa uusia reittejä pitkin, mikä



Turun Satama Oy:n toimitusjohtaja Erik Söderholm kertoo, että uusi Travemünden rahtiyhteys on lähtenyt liikkeelle odotettua vahvemmin. Kuva: Turun Satama

nopeuttaa liikennettä ja vähentää ruuhkia.

Lisäksi satamaan rakennetaan uusi rautatieyhteys, jonka on tarkoitus valmistua vuonna 2028. Se mahdollistaa suorat junayhteydet matkustajille.

– Ajatuksena on, että esimerkiksi Tampereelta tai Helsingistä voisi tulla työpäivän jälkeen junalla Turkuun ja jatkaa siitä laivalle Ruotsiin.

Vihreä siirtymä näkyy satamassa

Turun Satamassa panostetaan myös vähäpäästöisiin ratkaisuihin. Yksi keskeisistä hankkeista on maasähkön käyttöönotto laivoille. Tavoitteena on rakentaa järjestelmä, jossa satama varastoi sähköä akustoihin ja syöttää sitä laivoihin niiden ollessa laiturissa.

– Kysymys ei ole siitä, tehdäänkö tämä, vaan siitä miten se tehdään järkevästi. Haluamme, että se on myös liiketoiminnallisesti kannattava ratkaisu, Söderholm sanoo.

Maasähkön avulla laivat voivat sammuttaa dieselkoneensa satamassa, mikä vähentää päästöjä ja melua. Söderholm uskoo, että sähköistyminen etenee merenkulussa asteittain.

– Viking Line on jo suunnitellut puhtaasti sähköllä kulkevia aluksia Helsingin ja Tallinnan välille. On mahdollista, että vastaavia ratkaisuja nähdään tulevaisuudessa myös Turun ja Tukholman reitillä.

Turun Satama varautuu muutokseen jo nyt.

– Meidän tehtävämme on rakentaa infrastruktuuri valmiiksi, jotta varustamot voivat hyödyntää uusia ratkaisuja.



Turun satama panostaa myös vihreään siirtymään. Suunnitteilla oleva maasähkö mahdollistaa laivojen dieselkoneiden sammuttamisen satamassa.

Kuva: PES-Arkkitehdit

PORT OF TURKU
FINLAND

www.portofturku.fi

Turkuun rakennetaan raitiotie

– raitiovaunut kulkevat Turussa vuonna 2033

Turun kaupunginvaltuusto päätti maanantaina 18.5. pidetyssä kokouksessaan, että Turkuun rakennetaan 12 kilometrin pituinen raitiotie satamasta keskustan ja Kupittaan kautta Varissuolle.

Päätös on ehdollinen valtion rahoituksen varmistumiselle seuraavissa MAL-neuvotteluissa.

– Raitiotien rakentaminen on oikea päätös, sillä se on investointi Turun tulevaisuuteen. Se on väline rakentaa kestävä kasvua, hyvää arkea ja inhimillistä kaupunkia. Turku kasvaa vahvasti, ja ratikka auttaa ohjaamaan kasvua viisaasti. Palvelut ja työpaikat syntyvät sinne, missä ihmiset liikkuvat ja elävät. Samalla asumiselle mahdollistetaan erilaisia vaihtoehtoja eri puolilla kaupunkia, iloitsee Turun kaupungin pormestari **Piia Elo**.

Hanke sisältää täysimittaisen katu-uudistuksen kaikilla reitin kaduilla. Kaupunkiin rakennetaan 12 kilometrille raiteiden lisäksi uudet pyörätiet, jalkakäytävät, viherratkaisut ja kunnallistekniikka sekä pohjanvahvistukset. Raitiotiestä tulee voimakkaasti kehittyvän Kupittaan-Itäharjun alueen liikenteellinen selkäranka.

– Päätöksen myötä Varissuo kiinnittyy kehittyviin keskustan ja Kupittaan alueisiin ja Itäharju alkaa kukoistamaan suunnitelmien mukaan. Keskustan läpi tulee kulke-

maan moderni joukkoliikenneväline, joka kuljettaa kohti kasvavia läntisiä kaupunginosia ja satamaa, kuvaa pormestari Piia Elo.

Turun asukasluvun ennustetaan kasvavan kymmenillä tuhansilla vuoteen 2050 mennessä. Turun työpaikkakehityksen ennakoitaan jatkuvan vahvan positiivisena. Asukas- ja työpaikkamäärän kasvusta merkittävä osa kohdistuu raitiotievyöhykkeelle.

Näin hanke etenee

Kaupunginvaltuuston päätöksen mukaisesti raitiotiehankkeen ensimmäisessä vaiheessa vuosina 2026–2028 rakennetaan joukkoliikennekäytävää historiallisessa Turussa. Seuraavan kahden vuoden aikana peruskorjataan Tuomiokirkkosilta ja siihen liittyvät kadut Hämeenkadun ja Eerikinkadun välillä sekä toteutetaan alueella mittavat arkeologiset kaivaukset.

Ensimmäisen rakennusvaiheen budjetti on 33,3 miljoonaa euroa, josta valtion jo varmistunut rahoitusosuus on 10 miljoonaa euroa. Lisäksi arkeologisten kaivausten budjetti on 15,1 miljoonaa euroa. Nämä kustannukset ovat osa rai-



tiotien kokonaiskustannusarviota 465,2 miljoonaa euroa.

Raitiotietä ryhdytään rakentamaan valtion rahoituksen varmistuttua seuraavalla MAL-neuvottelukierroksella. Raitiotie valmistuu vuonna 2032, ja liikennöinti alkaa syksyllä 2033 radan testien sekä koeliikenteen jälkeen.

Raitiotietä on suunniteltu pitkään

Periaatepäätös raitiotien rakentamisesta tehtiin kaupunginvaltuus-

tossa jo joulukuussa 2009. Hankkeesta tehtiin tämän jälkeen kolme yleissuunnitelmaa, joista viimeisimmästä on kaupunginhallituksen päätös lokakuulta 2023. Allianssiosopimus tehtiin huhtikuussa 2024.

Raitiotiestä on tehty kirjaus myös Turun pormestariohjelmaan 2025–2029, jossa on sovittu, että mahdollinen raitiotieinvestointi tehdään kattavien selvitysten pohjalta.

– Kaikki selvitykset ovat valmiit, kustannukset ovat tiedossa ja

vaikutukset myös. Nyt käänritään hihat ja aletaan rakentaa. Raitiovaunut kulkevat Turussa vuonna 2033, sanoo Turun pormestari Piia Elo.

Raitiotien rakentaa Turun Raitiotieallianssi vuosina 2026–2033. Allianssiin kuuluvat tilaajina Turun kaupunki ja Turun Raitiotie Oy, suunnittelijoina Ramboll Finland Oy ja Sweco Finland Oy sekä rakentajina GRK Suomi Oy ja NRC Group Finland Oy.

Lähde Turun kaupunki

KÄRCHERCENTER.COM

KÄRCHER

KÄRCHER CENTER KYMPPIPALVELU

TUNTEE KONEET SIELUA MYÖTEN

Painepesurit • Imurit • Lattianpesukoneet • Höyrypuhdistimet • Tekstiilipesurit • Lakaisukoneet

**Myynti
Huolto
Vuokraus
Toimitus
Opastus**

KÄRCHER KÄRCHER CENTER
KYMPPIPALVELU
Piilipuunkatu 4 C, 21200 Raisio • Puh. 0207 700 750 • Ma-Pe 9-17
www.turunkymppipalvelu.fi

PPG
AUTOMAALIT

Yrittäjän selviytyminen ja strategia talouden myllerryksessä

Talouden epävarmuus ei ole poikkeustila vaan osa yritystoiminnan sykliä. Pk-yrittäjälle "talouden myllerrys" näkyy käytännössä kysynnän heilahteluna, kustannusten nousuna ja rahoituksen kiristymisenä. Samalla päätöksenteon aikajänne lyhenee: asioihin on reagoitava nopeammin, mutta silti harkiten. Selviytyminen ei kuitenkaan ole pelkkää puolustusta. Oikein johdettuna epävarma tilanne voi myös vahvistaa yrityksen asemaa.

Tilannekuva, kassavirta ja muutoksen ymmärtäminen

Pk-yrityksen arjessa talouden myllerrys konkretisoituu usein kassavirrassa. Maksuajat pitenevät, tilauskannat vaihtelevat ja kustannukset nousevat ennakoimattomasti. Siksi ensimmäinen johdtopäätös on yksinkertainen: kassavirta ratkaisee.

Keskeisiä riskitekijöitä ovat kustannuspaineet (energia, raaka-aineet, työvoima), kysynnän vaihtelu sekä rahoituksen saatavuus ja hinta. Näitä kannattaa

tarkastella kokonaisuutena. Esimerkiksi heikentyvä kysyntä yhdistettynä kasvaviin kustannuksiin syö kannattavuutta nopeasti.

Kustannusrakenteen tarkastelussa yleinen harha-askele on leikata vääristä paikoista. Kaikkea ei pidä karsia. Ydintoimintaan, asiakaskokemukseen ja myyntiin liittyvät panostukset ovat niitä, jotka tuottavat kassavirtaa myös vaikeina aikoina. Sen sijaan päällekkäisyyksiä, tehotomia prosesseja ja ei-kriittisiä kuluja kannattaa karsia järjestelmällisesti.

Reagoinnin ajoitus on oleellinen asia. Liian myöhäinen reagointi voi johtaa kassakriisiin, mutta toisaalta liian aikaiset ja jyrkät leikkaukset voivat heikentää kilpailukykyä pitkällä aikavälillä. Käytännössä oikea hetki reagoida on silloin, kun tunnusluvut, kuten myynti, kate tai tilauskanta, osoittavat selkeää pidemmän aikavälin trendimuutosta, eivät yksittäistä notkahdusta.

Toimintaympäristön muutoksen tunnistaminen vaatii systemaattista seuranta. Asiakaskysynnän muutokset, tarjouspyyntöjen väheneminen, kilpailijoiden liikkeet ja toimialakohtaiset signaalit ovat usein varhaisimpia merkkejä. Ne, jotka seuraavat näitä aktiivisesti, ehtivät myös reagoida ajoissa.

Asiakkuudet ja myynti

Epävarmassa taloustilanteessa asiakkaiden käyttäytyminen muuttuu. Ostopäätökset hidastuvat, hintatietoisuus kasvaa ja riskien välttäminen korostuu. Tämä ei kuitenkaan tarkoita, että kauppa pysähtyy, vaan sitä, että ostoprosessi muuttuu.

Yrityksen kannalta keskeistä on asiakassuhteiden aktiivinen hoitaminen. Hiljaisuus tulkitaan helposti epävarmuudeksi tai passiivisuudeksi. Sen sijaan avoin



Kuvan lähde Pexels, kuvan tekijä George Morina.

viestintä, läsnäolo ja asiakkaan tilanteen ymmärtäminen vahvistavat luottamusta. Vaikeina aikoina kumppanuus korostuu. Asiakkaat arvostavat kumppaneita, jotka auttavat heitä ratkaisemaan omia haasteitaan.

Myynnin ylläpitäminen kasvattaminen heikentyvässä kysynnässä edellyttää fokusta. On tunnistettava ne segmentit, joissa kysyntä säilyy tai jopa kasvaa. Samalla tarjontaa voidaan terävöittää: selkeä arvolupaus, konkreettiset hyödyt ja perusteltu hinnoittelu ovat ratkaisevia.

Lisäksi myyntityössä korostuu aktiivisuus. Kun markkina hiljenee, passiivinen odottaminen harvoin tuottaa tulosta. Sen sijaan systemaattinen kontaktointi, lisämyynti nykyisille asiakkaille ja uusien tarpeiden

tunnistaminen voivat kääntää tilanteen paremmaksi.

Strateginen ajattelu ja mahdollisuudet kriisin keskellä

Selviytyjät tekevät tietoisia strategisia valintoja: he priorisoivat, fokuoivat ja pitivät kiinni suunnasta myös paineen alla. Yritykset, jotka ajautuvat vaikeuksiin, reagoivat usein hajanaisesti ja ilman selkeää kokonaiskuvaa.

Keskeinen kysymys on, kannattaako taantumassa puolustaa nykyistä vai hakea uutta. Vastaus ei ole "joko-tai", vaan "sekä-että". Perusliiketoiminta on turvattava, mutta samalla on etsittävä uusia mahdollisuuksia, kuten uusia asiakassegmenttejä, tuotteita tai palvelumalleja.

Kriisi voi avata markki-

noita erityisesti silloin, kun kilpailijat vetäytyvät tai asiakkaiden tarpeet muuttuvat nopeasti. Yritys, joka pystyy vastaamaan näihin muutoksiin ketterästi, voi saavuttaa merkittävää kilpailuetua.

Pk-yrityksen etu on nimienomaan ketteruus. Päätöksenteko on nopeampaa, organisaatio joustavampi ja muutokset voidaan viedä käytäntöön ilman raskasta hallintoa. Tämä mahdollistaa nopean suunnanmuutoksen, jos johto uskalttaa tehdä päätöksiä.

Toimi näin

- Pidä kassavirta jatkuvasti näkyvissä ja ennusta sitä aktiivisesti.
- Tunnista kriittiset kustannukset ja karsi vain ne, jotka eivät tue ydintoimintaa.
- Seuraa markkinaa systemaattisesti ja reagoi trendeihin, ei yksittäisiin heilahteluihin.
- Pidä yhteys asiakkaisiin tiiviinä ja keskity niihin segmentteihin, joissa kysyntä säilyy.
- Terävöitä arvolupaus ja varmista, että myynti on aktiivista myös hiljaisempina aikoina.
- Tee tietoisia strategisia valintoja ja hyödynnä pk-yrityksen ketteruus muutoksissa.

Artikkelin tausta-aineisto: Suomen Yrittäjät, Tilastokeskus

Pihasuunnittelu Puutarhan ja puiden Viherrakennus hoitotyöt

Omenapuut, pensasaidat, kevät- ja syyskunnostukset, neuvontakäynnit, luonnonsuunnitelmat, kylvö- ja siirtonurmikot, pihakiveykset, käytävät, muurit, reunukset, puiden tuenta ja hoito kiipeillen...

Kukkea Piha

Kuntkkaa mitä kauden aikana teemme

Puistopuutarhuri Arboristi

Mervi Lehtonen p. 044-537 8338

20210 Turku • www.kukkeapiha.fi

Valmismatkaliike Lahjanmatkat P. 0400 695 525 info@lahjanmatkat.fi www.lahjanmatkat.fi	
20.5. Enkelipuisto Riihikoskella ja Maatalousmuseo Sarka, Loimaa 89€	27.6. Katri musikaali Valkeakosken kesäteatteri 99€
23.5. Kuusniemi elää - Eläköön Kuusniemi Teatteri Tuntematon Jokioinen 85€	1-2.7. Musiikinäytelmä Onnenmaa, Äänekoski, Päijänne risteily. Alvar Aallon jalanjäljissä. Seninaarin mäki, Muuramen kirkko, Säynätsalon kunnantalo 349€
6.6. Brändöö pohjoista saaristotietä Ahvenanmaan ulkosaaristoon 99€	11.7. Harmony Sisters. Laulun voimalla maailmalle, Pyynikin kesäteatteri 119€
10.6. Hirsylänmutka, Aira Samulinin kotimuseo ja Elämyskaivos Tytyri 129€	17.7. Patrizion Buanne 20-vuotis juhlakonsertti Jaala Areenalla 159€
13.6. Ilmajoen musiikkijuhlat, Isoviha 1713-1721 Ooppera 189€	24.6. Viulunsoittaja, Nokian kesäteatteri. Tarina Romanian Karpaateilta. Tämä ei ole viulunsoittaja katolla vaan ihan uusi musiikinäytelmä. 105€
16.6 Pori, Raasepori, Juseliuksen Mausoleum, Yyteri kaikki opastettuna..... 129€	24.6. Viulunsoittaja, Nokian kesäteatteri. Tarina Romanian Karpaateilta. Tämä ei ole viulunsoittaja katolla vaan ihan uusi musiikinäytelmä. 105€

Pk-yritysten rahoituksen saanti lievästi parantunut

Pk-yritysten rahoituksen saatavuus on helppottunut lievästi syksystä, ilmenee Yrittäjägallupista. Valtaosa yrityksistä arvioi rahoitustilanteen pysyneen ennallaan, mutta rahoitus estää edelleen lähes puolta yrityksistä toteuttamasta hankkeita suunnitellusti. Osa yrityksistä ei voi vastata kysynnän kasvuun rahoitushaasteiden vuoksi.

Tämä ei ole vielä sitä, mitä pankit ovat lupailleet. Muutos on niin vähäinen, ettei pankkien ilmoittama halu keventää luottopolitiikkaa näy vielä yritysten arjessa, Suomen Yrittäjien johtava ekonomisti **Petri Malinen** toteaa tiedotteessa.

Yrittäjägallupin mukaan noin joka viides pk-yritys kokee rahoituksen saannin vaikeutuneen viimeisen vuoden aikana. Sen sijaan 59 prosenttia arvioi tilanteen pysy-

neen ennallaan, kun vielä lokakuussa vastaava osuus oli 51 prosenttia.

Yhtenä parantumisen syynä voi olla valtion erityisrahoitusyhtiö Finnveran mikroyrityksille uudelleen avaama kasvurahoitus.

Suurimmissa pk-yrityksissä ja erityisesti teollisuudessa rahoitushaasteet ovat edelleen merkittäviä. Myös alkutuotannossa ongelmat ovat suuria, mutta Finnveran laajentuva rooli voi jatkossa helpottaa tilannetta, Malinen sanoo.

Rahoitushaasteet kohdistuvat eniten vähintään viiden henkilön mikroyrityksiin ja sitä suurempiin pk-yrityksiin. Suurimmat vaikeudet painottuvat teollisuuteen ja alkutuotantoon.

Lähde Suomen Yrittäjät

Turun seuraava numero ilmestyy elokuussa 2026.

TOIMITTAJAT:

Pasi Liimatta
Toni Valha

puh. 050 408 8457

puh. 050 531 4745

pasi.liimatta@yritma.fi

toni.valha@yritma.fi

MEDIAMYNTI:

Ani Tiirikainen

Rauno Härkönen

puh. 044 957 2666

puh. 050 374 6278

ani.tiirikainen@yritma.fi

rauno.harkonen@yritma.fi

OSOITELÄHDE:

Joensuun Kustannus Oy Yritysmailma, markkinointirekisteri

Yritysmailma

MEDIAT

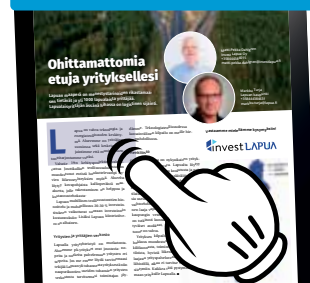
Yritysten apuna jo

30 vuotta



© Koskee Joensuun Kustannus Oy:n valmistamaa aineistoa.

TAVOITA YRITYSPÄÄTTÄJÄT JA AMMATTILAISET



Yritysmailma

JULKAISIJA:

Joensuun Kustannus Oy

YRITYSMAILMA

Telitie 1A 80100 Joensuu

info@yritma.fi | www.yritma.fi

SIVUNVALMISTUS:

Joensuun Kustannus Oy, Yritysmailma

Annika Käyhkö, ilmoitus.annika@yritma.fi

PÄÄTOIMITTAJA/

TOIMITUSJOHTAJA:

Markku Oikarinen,

puh. 050 374 6280

markku.oikarinen@yritma.fi

PAINO: Botnia Print

NÄKÖISLEHDEN LUKIJA!

Klikkaa tekstin korostettua alkuosaa ja lue artikkelit näppärämmin. Myös asiakkaiden mainokset on linkitetty heidän verkkosivuilleen ja sometileilleen.

Icon 6- ja Icon 7- alustilaukset vahvistavat meriteollisuutta

Royal Caribbean Group (RCG) julkisti suunnitelmansa Icon 6 ja Icon 7 alusten tilaamisesta Meyer Turun telakalta. Alusten on määrä valmistua vuosina 2029 ja 2030. Alushankkeet ovat myönteinen viesti sekä Turun telakalle että koko suomalaiselle meriteollisuudelle.

Hankkeet heijastavat koko toimialan vahvistunutta tilannetta, joka ulottuu varustamoista telakoihin ja laajaan meriteollisuuden verkostoon.

Finnveran toimitusjohtaja **Juuso Heinilä** mukaan rahoituksen järjestäminen on keskeinen edellytys alushankkeiden toteutumiselle. Icon 7:ää koskeva suunnitelma on vielä ehdollinen rahoitusjärjestelyille. Hankkeiden eteneminen edellyttää kestäviä ja toimivia rahoitusratkaisuja, ja Finnvera jatkaa tiivistä yhteistyötä telakan ja RCG:n kanssa taloudellisesti kestävien rahoitussovimusten neuvottelemiseksi.

– Kestävän rahoitusmallin rakentaminen on ollut iso ponnistus, mutta olemme löytäneet tavan rakentaa rahoitus tasapainoisesti yhdessä muiden rahoittajien kanssa niin, että kokonaisriski pysyy hallinnassa. Toimintamalli on vakiintunut onnistuneesti viimeisimpien Icon-luokan alusten rahoituksessa, ja asiat etenevät nyt myönteisesti, Heinilä sanoo.

Yhteistyö eri osapuolten välillä on keskeistä, jotta rahoitusratkaisut tukevat sekä teollista kilpailukykyä että hallittua riskitasoa.

– Tavoitteena on varmistaa, että aluksia voidaan rakentaa Suomessa vastuullisesti ja pitkäjänteisesti myös tulevaisuudessa, Heinilä toteaa.

Alus- ja telakkatoimialan osuus oli vuoden 2025 lopussa hieman yli puolet Finnveran 25,2 miljardin euron

kokonaisvastuukannasta. Finnveran rahoitus on vastikkeellista, ja asiakas maksaa siitä takuumaksun. Finnveralta edellytetty pitkän aikavälin itsekannattavuus on toteutunut.

Meriteollisuuden näkymät vahvistuneet

Heinilän mukaan alustilaukset ovat merkittävä viesti Suomen taloudelle ja teolliselle osaamiselle.

– Alus- ja telakkasektorin vahvistuneet näkymät ovat hyvä uutinen Suomelle. Meriteollisuus on yksi Suomen keskeisistä vientialoista, ja sen kehitys vaikuttaa laajasti työllisyyteen, investointeihin ja teolliseen kilpailukykyyn. Risteilyalus- ja jäänmurtajatilauksen myötä telakkateollisuuden avautuu tuhansia uusia työpaikkoja lähivuosina. Tämänkaltaiset hankkeet tukevat koko arvoketjua varustamoista telakoihin ja alihankkijoihin asti. Heijastusvaikutukset näkyvät palvelualueille asti, Heinilä toteaa.

Meriteollisuuden toimintaympäristö on viime vuosina kehittynyt vakaampaan suuntaan, mikä näkyy toimialan näkymien parane misena.

– Koko toimialan kokonaiskuva on selvästi vahvistunut. Varustamoiden taloudellinen tilanne on vahvistunut, mikä luo paremmat edellytykset uusille investoinneille ja pitkäjänteiselle kapasiteetin kehittämiseksi. Tämä luo perustaa uusille hankkeille ja pitkän aikavä-

lin kehitykselle Suomessa, Heinilä sanoo.

Lähde Finnvera Oyj

Juuso Heinilä



PORT OF UUSIKAUPUNKI LTD



Moderni,
tehokas ja
tasokas satama
Lounais-
Suomessa

Kaikki palvelut
samasta satamasta



Hepokarintie 2, 23500 Uusikaupunki
Toimisto: +358 50 420 5193
satama@ukiport.fi
www.ukiport.fi



040 556 5575
Lavasuutarit Oy
KUORMALAVOJA.fi

Kiinteistöjen sisäverkot hidastavat huippunopeuksia

– EU:n velvoitteet lisäävät painetta remonteihin

Suomessa kuituverkkojen rakentaminen on edennyt pitkälle, mutta kiinteistöjen vanhentuneet sisäverkot estävät yhä useammin nopeiden yhteyksien toteutumisen.

EU tavoittelee gigabitin yhteyksiä kaikille kansalaisille vuoteen 2030 mennessä ja myös taloyhtiöitä kannustetaan arvioimaan sisäverkkojensa kuntoa ajoissa. Uuden EU-asetuksen perusteella taloyhtiöiden on toteutettava määräyksen 65 (Telepätevyyspäivä, sisäverkkomääräys 65) mukainen sisäverkko tietyissä laajamittaisissa korjaushankkeissa. Velvoite koskee rakennusten energiatehokkuusdirektiivin mukaisia hankkeita silloin, kun kiinteistössä ei ennestään ole optisella kaapeloinnilla toteutettua sisäverkkoa. Asetus edellyttää nimenomaan valokuidulla toteutettua sisäverkkoa.

Lisäksi sisäverkkojen valvonta on siirtymässä Traficomilta kuntien rakennusvalvonnalle.

– Ilman sisäverkkojen uudistamista huippunopeudet eivät välity käyttäjille asti. Vaikka muutokset tulevat osin velvoitteiden kautta, ne parantavat ennen kaikkea asukkaiden palveluiden laatua ja saatavuutta, toteaa Li-



Toimiva verkkoyhteys on yhä tärkeämpi tekijä kiinteistön houkuttelevuudessa.

kenne- ja viestintävirasto Traficomien johtava asiantuntija **Klaus Nieminen**.

Sisäverkko on yhä tärkeämpi osa kiinteistön arvoa

Viestintäverkkojen merkitys kiinteistöissä on kasvanut nopeasti etätyön, digitaalisten palveluiden ja tekoälyn yleistymisen myötä. Toi-

miva verkkoyhteys on yhä useammin perusedellytys arjen sujuvuudelle ja yhä tärkeämpi tekijä myös kiinteistön houkuttelevuudessa.

Sisäverkkojen päivittäminen maksaa tyyppillisesti muutamia tuhansia euroja asuntoa kohden. Investointi parantaa yhteyksien laatua, mahdollistaa palveluntarjoajien kilpailuttamisen ja tukee kiinteistön arvon säilymistä.

– Hyvin toteutettu sisäverkko lisää kuluttajan valinnanvaraa ja pitää hinnat kurissa. Heikosti toteutettu verkko voi käytännössä sitoa asukkaat yhteen palveluntarjoajaan, kertoo yrittäjä **Toni Koskinen** Datko oy:stä.

Energiatohokkaat rakennukset korostavat sisäverkkojen merkitystä

Tulevaisuudessa sisäverkkojen merkitys tulee kasvamaan entisestään. Mobiiliverkot, kuten 5G ja tuleva 6G, hyödyntävät yhä korkeampia taajuuksia, jotka ovat herkempiä rakenteiden aiheuttamille häiriöille. Samalla energiatohokkaat, tiiviit rakennukset heikentävät signaalien kulkua ulkoa sisälle.

– Kehitys voi johtaa siihen, että mobiiliverkko tuodaan rakennuksen sisälle. Tällöin kiinteistön oma tietoliikenneinfra, erityisesti kuitu- ja sisäverkot, nousevat keskeiseen rooliin, toteaa Sähkö- ja teleurakoitsijat STUL ry:n tekninen asiantuntija **Ville Reinikainen**.

Lisätietoja sisäverkkomääräyksestä: Telepätevyyspäivä, sisäverkkomääräys 65 »»



Lähde Sähkö- ja teleurakoitsijat STUL ry

Joka neljäs pk-yritys rekrytoimassa

Joka neljäs pk-yritys aikoo palkata uusia työntekijöitä seuraavan vuoden aikana, osoittaa Yrittäjägallup. Rekrytointihalukkuus kasvaa selvästi yrityskoon myötä. Vähintään viisi henkilöä työllistävästä yrityksistä yli 40 prosenttia aikoo rekrytoida, ja vähintään 10 hengen yrityksissä osuus nousee jo 62 prosenttiin.

Valoremontti

Enemmän tulosta, vähemmän stressiä.

- Energiansäästö jopa 90 %
- Lisää tuottavuutta ja hyvää oloa
- Huolehdimme projektista alusta loppuun
- Investointi maksaa itse itsensä
- Luomme valoa, jolla on vihreä jalanjälki



WWW.VALOREMONTTI.FI

WWW.FIKSULATAUS.FI



Fiksulataus

Sähköautojen latausratkaisut fiksusti ja nopeasti.



- Avaimet käteen -toimitus
- Selkeä kokonaistoimitus
- Älykkäät järjestelmät
- Seuranta ja maksuliikenne
- Palvelusopimus investoinnin sijaan

Suhteellisesti eniten uusia työntekijöitä palkkaavia yrityksiä löytyy Pohjois-Suomesta ja teollisuudesta.

– On lupaavaa, että moni yritys on rekrytoimassa. Kun suhdanne paranee ja työllistämistä helpottavat lakimuutokset ovat voimassa, se tulee näkymään työllisyyskehityksessä, toimitusjohtaja **Mikael Pentikäinen** Suomen Yrittäjistä arvioi.

Työmarkkinauudistukset madaltavat työllistämisen kynnystä

Sääntelymuutoksista yritykset pitävät mahdollisen työvoimapulan helpottamisen kannalta tärkeimpinä keinoina palkan sivukulujen alentamista ja työnantajariskien keventämistä. Myös paikallisen sopimisen lisääminen ja työsuhtesääntelyn joustot saavat kannatusta.

– Sivukulut ovat merkittävä työllistämisen jarru. Pitää enemmän keskustella siitä, miten saamme verokiilaa pienemmäksi. Yksi keino on tehostaa sosiaalivakuutusjärjestelmää. Sitä rahoitetaan pitkälti palkan sivukuluilla, Pentikäinen toteaa.

Palkkatason tai maahanmuuton reuna-ehtojen löysentämistä kannattaa harva. Kysymykset esitettiin yrityksille, jotka aikovat rekrytoida.

Vastaukset kertovat siitä, että yritykset etsivät ennen kaikkea rakenteellisia muutoksia, jotka madaltavat palkkaamisen kynnyksen.

– On tärkeää, että vuodenvaihteessa tuli voimaan laki henkilöperusteisen irtisanomisen helpottamisesta. Määräaikaisuuksia koskeva esitys on eduskunnassa juuri nyt, Pentikäinen sanoo.



Suomen Yrittäjien toimitusjohtaja Mikael Pentikäinen.

Kuva: Tomi Glad / Glad Media Oy.

– Määrätietoiset työmarkkinauudistukset ovat avainasemassa. Kun työllistämisen esteitä puretaan, yritykset uskaltavat rekrytoida. Työtä on jatkettava ensi hallituskaudella.

Yritykset panostavat osaamiseen ja yhteistyöhön

Harjoittelupaikat, paikallisen sopimisen lisääminen ja yhteistyö oppilaitosten kanssa nousevat tärkeimmiksi keinoiksi vastata työvoimapulaan yrityksen omilla keinoilla. Sen sijaan palkkojen nostaminen tai työaikojen lyhentäminen saavat vähän kannatusta.

– Oppilaitosyhteistyö ja harjoittelumahdollisuudet ovat keskeisiä työkaluja pk-yrityksille, kun ne etsivät työvoimaa. Niihin kannattaa panostaa, Pentikäinen sanoo.

Yrittäjägallupin toteutti Verian Suomen Yrittäjien toimeksiannosta 1.–9.4.2026. Siihen vastasi 1 059 pk-yrityksen edustajaa. Tulosten luottamusväli on kokonaistulosten osalta 2,8 prosenttiyksikköä suuntaansa.



SUOJAUSTUOTTEET RAKENTAMISEEN JA REMONTointiin



Formax
Floorguard
Premium

pro·ace



KAIKILLE PINNOILLE

HEAVY USE

KESTÄÄ KOSTEUTTA

PALOSUOJATTU

KAIKILLE PINNOILLE

ITSEKIINNITTYVÄ

VESITIIVIS, HENGITTÄVÄ

EI LIIMAJÄÄMIÄ

PUHDISTUS JA PYYHINTÄ

IMUKYKYINEN

100% VISKOOSI

YMPÄRISTÖYSTÄVÄLLINEN

**EDELLÄKÄVIJÄ JO
TOISTA VUOSIKYMMENTÄ**



Mitos Oy
Teollisuustie 6, 51200 Kangasniemi
info@mitos.fi
mitos.fi

Varsinais-Suomen yritysten tulevaisuudennäkymät yhä pääosin positiivisia

Kauppakamarien huhtikuussa toteuttamasta talouden suhdannekyselystä selviää, että yritysten näkymät ovat tammikuussa tehtyä kyselyä heikompia, mutta pääosin edelleen hyviä.

Halli isolla tontilla

Jousitie, Piispanristi
1000-2000 m²
+ toimistotilaa

Toimistotilaa

Urusvuori
120-240 m²

Tyylikäs toimisto

Hirvensalo, Lauttaranta
130-650 m²
Jokinäköalat, isot laiturit

Hoivakoti

Laitila, 600 m²

Tiedustelut: topi@nkp.fi | 0400 100 112

Esimerkiksi vientiyritysten kasvunäkymät seudulla eivät ole maailman tilanteesta huolimatta muuttaneet heikompaan suuntaan tammikuusta, sanoo Turun kauppakamarin toimitusjohtaja **Kaisa Leiwo**.

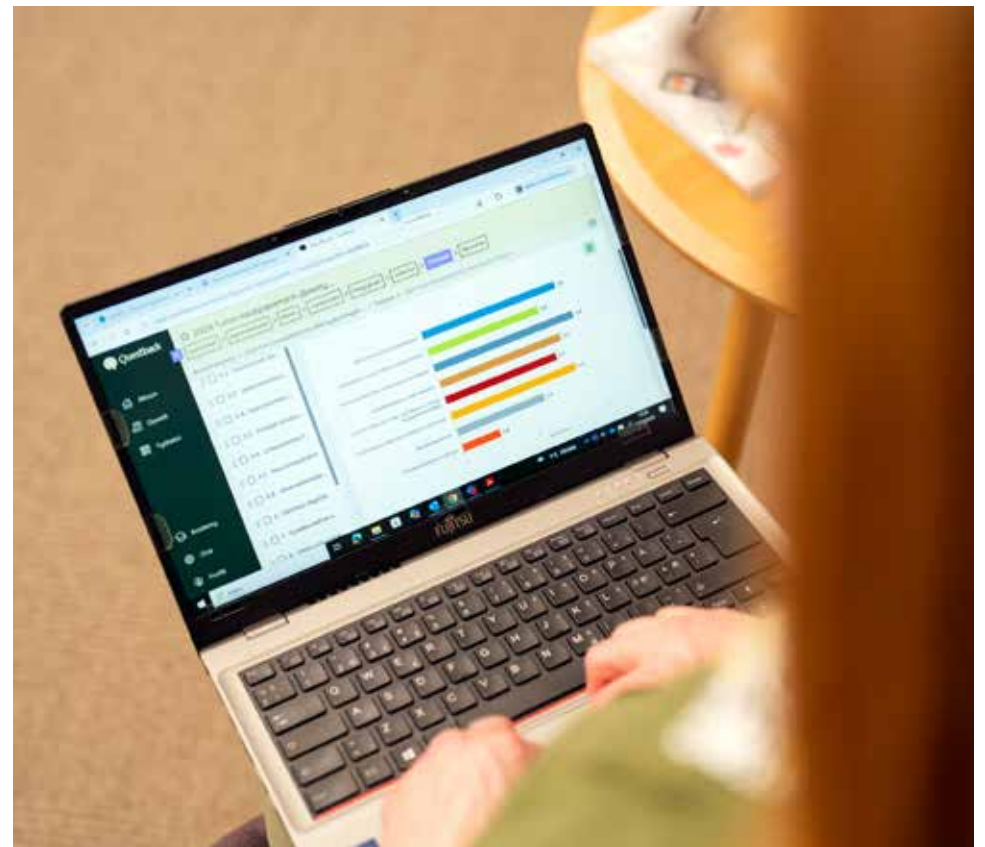
Vastaajayrityksistä, joilla on vientiliiketoimintaa, yli 34 prosenttia ennakoivientinsä kasvavan tänä vuonna. Laskua odotti alle kymmenen prosenttia yrityksistä. Loput arvioivat vientinsä pysyvän ennallaan.

Varsinais-Suomessa näkymää piristää muun muassa Meyer Turun telakan julkistamat risteilijätalaukset. Tämä sopimus ei ollut kuitenkaan vielä tiedossa kyselyä tehtäessä.

Toiveikkuutta ilmassa

– Elpymistä ei ole kyselyn perusteella peruttu, tiivistää kyselyn tuloksia Keskuskauppakamarin pääekonomisti **Jukka Appelqvist**.

Varsinais-Suomessa 76 prosenttia odottaa liikevaihtonsa kasvavan tai pysyvän ennallaan seuraavan puolen vuoden aikana. Osuus on tammikuusta hie-



man laskenut, sillä tuolloin näin arvioi noin 84 prosenttia vastanneista. Seuraavan puolen vuoden jaksolla liikevaihdon kasvua ennakoidaan hieman maan keskiarvoa enemmän, 40,5 prosenttia.

Varsinais-Suomessa teollisuusyrityksistä liki puolet, 42,4 prosenttia odottaa liikevaihtonsa kasvavan seuraavan puolen vuoden aikana. Vastaajien arvio tilausten ja viennin kehityksestä oli edelleen myönteinen. Sen sijaan kannattavuuden heikkenemistä ennakoivien osuus oli noussut tammikuun kyselystä.

Koski TL:ssä toimivan yksityisen puunjalostusyritys Westas Groupin toimitusjohtaja **Pekka Kopra** sanoo, etteivät kevään Iranin sodan uutiset ole romahduttaneet yrityksen vientitodotuksia, vaikka haasteita onkin. Kysyntää on nyt Euroopassa hyvin.

– Kuljetus- ja logistiikkakustannukset ovat kasvaneet Iranin takia. Odotukset olivat alkuvuodesta paremmat, mutta mitään suurta räjähdystä alas ei ole tapahtunut, hän kuitenkin toteaa.

Kopran mukaan tilanne on elpymässä, mutta hitaasti. Odotuksia on ilmas-

sa rakentamisen käynnistymisestä, mutta sotatilanteen pitäisi loppua, jotta rakentaminen voisi vilkastua.

Asuntokaupan vilkastumista jarruttaa kotimaassa myös inflaation ja koron nousujen pelko. Kesäaika on luontaisesti positiivinen ajanjakso puunjalostusyrityksille. Yritys palkkaa useita harjoittelijoita ja kesätyöntekijöitä Koski TL:ään ja Poriin.

– Toimialoitain tarkasteltuna tilauskantojen nykytilanne oli edelleen kinkkin rakentamisessa. Sen sijaan teollisuudessa tilaukset ovat kohentuneet kyselyn mukaan tuntuvasti, ja kasvutodotuksiaakin löytyi edelleen mukavasti. Lähtökohtaisesti vahvat tilaukset tuovat turvaa epävarmuuden keskellä, mutta nekin eivät suojaa raaka-ainekustannusten kallistumiselta, arvioi pääekonomisti Appelqvist.

– Ei ole yllättävää, että kannattavuutta koskevat odotukset heikkenivät. Yhä hauraana jatkuvassa suhdannetilanteessa kustannuspaineen siirtäminen myyntihintoihin on monille yrityksille haasteellista, mikä leikkaa katteita, sanoo Appelqvist.

Kauppakamarien jäsenyrityksille huhtikuun puolessa välissä tehtyyn kyselyyn vastasi yli 1300 eri kokoista yritystä ympäri Suomen. Turun kauppakamarin jäseniä kyselyyn vastasi 124.

Teksti- ja kuvallähde
Turun kauppakamari



TVV TURUN VAPAAVARASTO



Turvalliset ja luotettavat varastointipalvelut yrityksille

Joustavat ja räätälöidyt ratkaisut eri tarpeisiin

Logistisesti optimaalinen sijainti ja saavutettavuus

Tuontikatu 7
20200 Turku

info@turunvapaavarasto.fi

+358 75 3267 999

www.turunvapaavarasto.fi

VARASTOTILOJA VUOKRATTAVANA

10m², 25m², 50m², jne.

Kysy tarjousta
sopivasta tilasta!



HUISKULA
TILAVUOKRAUS
www.huiskulatilavuokraus.fi

Tilojen vuokraus
puh. 020 790 7009

Rakennusliike T. Rauman Oy

Toimitilojen vuokrausta

Turuntie 8, Salo

Puh. 02 731 3017, 731 7791

040 584 9646

rakennusliike@t-rauman.fi



Varsinais-Suomessa toivotaan satsauksia saavutettavuuteen, Saaristomereen ja kestävän kasvun edellytyksiin



Varsinais-Suomen maakuntahallitus on hyväksynyt tavoitteet vaalikaudelle 2027–2031. Tavoitteiden mukaan panostuksilla alueen elinvoimaan vauhditetaan koko Suomen talouskasvua, parannetaan huoltovarmuutta ja edistetään Saaristomeren tilaa.

–Varsinais-Suomi on yksi Suomen keskeisimmistä kasvumaakunnista ja Suomen tärkein yhteys länteen ja Pohjolan markkinoille. Seuraavan hallituskauden ohjelmassa on tunnistettava kasvavat ja investoivat alueet ja kohdennettava resurssit vaikuttavalla tavalla, maakuntajohtaja **Jyri Arponen** sanoo.

Varsinais-Suomen hallitusohjelmatavoitteet on koottu kolmeen kokonaisuuteen: saavutettavuuteen ja kytkeytymiseen länteen, Saaristomereen ja vihreään siirtymään sekä elinvoimaiseen Varsinais-Suomeen. Maakunnan kärkitavoitteet tulevalle hallituskaudelle ovat Länsiradan toinen vaihe, Saaristomeren strateginen erityisalue ja kasvua tukeva korkeakoulu- ja TKI-politiikka.

Varsinais-Suomi on Suomen tärkein länteen kytkeytyvä kasvukäytävä

Ensimmäinen tavoitekokonaisuus korostaa Varsinais-Suomen roolia Suomen länsiyhteyksien solmukohtana. Toimivat raide-, meri- ja lentoyhteydet ovat edellytys talouskasvulle, investoinneille, huoltovarmuudelle ja so-tilaalliselle liikkuvuudelle.

Varsinais-Suomi hakee hallitusohjelmaan kirjauksia muun muassa Helsinki–Turku–Tukholma-liikennekäytävän kehittämisestä osaksi pohjoismaista kasvukäytävää, Länsiradan toisen vaiheen investointipäätöksestä sekä alueellisen lähijunaliikenteen käynnistämisestä maakunnassa. Suomen saavutettavuuden vahvistaminen edellyttää kasvukolmion (Helsinki–Tampere–Turku) yhtenäistä ja kapasiteettiltaan riittävää liikennekokonaisuutta.

Saaristomeren tila on kansallinen ympäristö- ja elinvoimatehtävä

Toinen tavoitekokonaisuus nostaa Saaristomeren kunnan yhdeksi seuraavan hallituskauden keskeisistä kansallisista kysymyksistä. Varsinais-Suomi tavoittelee Saaristomeri-ohjelman jatkamista ja rahoituksen vakiinnuttamista yli hallituskausien sekä Saaristomeren valuma-alueen nostamista strategiseksi erityis-

alueeksi EU:n ja Suomen ohjelmissa.

Lisäksi tavoitteisiin kuuluvat luonnonarvomarkkinoiden pilotointi sekä vihreän siirtymän ja Etelä-Suomen sähkönsiirron investointien edellytysten turvaaminen. Maakunta katsoo, että Suomen tulee myös sitoutua vihreän kotimaisen ammoniakkin tuotantoon ja irtautua vaiheittain tuontiriippuvuudesta.

Kasvu syntyy osaamisesta, investoinneista ja kansainvälisyydestä

Kolmas tavoitekokonaisuus keskittyy Varsinais-Suomen elinvoimaan ja koko Suomen kasvun edellytyksiin. Varsinais-Suomi on yksi Suomen nopeimmin kasvavista teollisen tuotannon ja TKI-toiminnan keskittymistä.

Maakunta hakee hallitusohjelmaan kirjauksia kasvua tukevasta korkeakoulutus- ja TKI-politiikasta, meriteollisuuden ja terveystutkimuksen osaamiskeskittymien vahvistamisesta sekä työvoiman saatavuutta tukevasta maahanmuutosta ja kotoutumisesta. Lisäksi esitetään vaikuttavampaa aluekehityspolitiikkaa ja luopumista yritysten alueellisista investointituista.

Laaja sitoutuminen vahvistaa vaikuttavuutta

Tavoitteita on valmisteltu laajassa yhteistyössä keskeisten toimijoiden kanssa. Yhteiset tavoitteet ovat allekirjoittaneet Varsinais-Suomen liitto, Turun kaupunki, Turun kauppakamari, Varsinais-Suomen yrittäjät, Turun yliopisto, Turun ammattikorkeakoulu, Åbo Akademi, Humanistinen ammattikorkeakoulu ja Business Turku.

Lähde
Varsinais-Suomen liitto

Laajennatko tai aloitatko yritystoimintaa?
Meillä on tilaa kasvullesi.
Pöytyällä on hyviä ja edullisia yritystontteja pääväylien varrella, tilaa on myös isompiin tonttitarpeisiin.

Tervetuloa Pöytyälle!
Ota yhteyttä ja etsitään yrityksellesi sopiva tontti.

kunnanjohtaja Mika Joki
040 672 2900
mika.joki@poytya.fi

poytya.fi/yritystontit

Pöytyä
TILAA OLLA VAPAA

Till
SKÄRGÅRDEN!
SAARISTOON!



Arkkitehtitoimisto
Aaro Söderlund Oy
0400 857 099
aaro@soderlund.fi
www.soderlund.fi

SUOMEN VAHVIMMAT KULTA
Arkkitehtitoimisto
Aaro Söderlund Oy
FI08188319 | 2024



TERVETULOA

täyden palvelun kotimaiselle katsastusasemalle

Kaikkien ajoneuvojen katsastukset, rekisteröinnit ja vakuutukset meiltä vaivattomasti. Myös venerekisteröinnit.



WP-Katsastus Oy

LIEDON KATSASTUSPALVELU
Tuulissuontie 34, Lieto
Puh. (02) 436 4300
Palvelemme ma-pe klo 8 – 17

KOSKEN KATSASTUSPALVELU
Koskentie 372, 31500 Koski TI
puh. (02) 720 010
Palvelemme ma-pe klo 9 – 16.15

www.wp-katsastus.fi

f CLEVERSYSTEM



AUTOMAATTINEN TILAUSJÄRJESTELMÄ – CLEVERSYSTEM VARMISTAA SAATAVUUDEN

IoT-pohjainen CleverSystem poistaa tuotantolinjalta hukan.
Tuotteita on oikea määrä käytettävissä oikeaan aikaan.

Ota yhteyttä ja keskustellaan teille sopivasta ratkaisusta.



fm Ferrometal

LISÄTIETOJA

myynti@ferrometal.fi
010 308 11
www.ferrometal.fi



Kupittaan kärjen rakentaminen etenee aikataulussa

Turun Kupittaan kärjen rakentaminen etenee suunnitellusti. Helsinginkadun ja rautatien ylittävän kannen suurpaalutustyöt käynnistyivät aikataulun mukaisesti. Valmistuessaan kansi on keskeinen osa Kupittaan ja Itäharjun yhdistävää kokonaisuutta ja Turun läpi kulkevaa joukkoliikennekäytävää.

Kupittaan kärkeen rakennettava joukkoliikennekansi yhdistää Kupittaan ja Itäharjun kaupunginosat elinvoimaiseksi kokonaisuudeksi. Samalla se laajentaa ja vahvistaa Turun Tiedepuiston asemaa yhtenä Suomen merkittävimmistä kasvukeskuksista sekä liikenteellisistä solmukohtis-

ta. Kannen rakennustyöt ovat yksi allianssin mittavimmista kokonaisuuksista, ja ne etenevät vaihteittain koko rakentamisen ajan syksyyn 2020 asti.

Rakentajaosapuoli YIT käynnisti kannen suurpaalutustyöt 19. toukokuuta alkaen Helsinginkadun ja Teollisuuskadun läheisyydessä sekä Kupittaan kärjen työmaalla. Samanaikaisesti työmaa-alueella jatkuvat myös huhtikuussa käynnistyneet infran massakaivantotyöt sekä Taito-kampuksen rungon pystytystyöt.

– Kannen paalutus on kriittinen vaihe, sillä sen avulla varmistetaan kannen kantavuus, kestävyys ja vakaus. Paalutusta tehdään yhteensä noin 1,5 kilometriä. Käyttämämme teräspaalut ovat 7–20 metrin pituisia ja niitä tarvitaan yli 100 kappaletta. Kesän aikana aloitamme väli- ja maatukien rakentamisen. Syksyllä siirrymme kannen telineen ja muotin rakentamiseen, infrahankkeen projektivetäjänä toimiva **Anna Salomaa** YIT:ltä kertoo.

Kupittaan kärjen infrahanke alkoi esirakentamisella ja maanalaisilla johtosiirtotöillä maaliskuussa. Infrahankkeen maanrakennustyöt käynnistyivät huhtikuussa ja ne jatkuvat lokakuuhun 2026 saakka.

Taito-kampuksesta rakentuu Tiedepuiston maamerkki

Turun ammatti-instituutin Taito-kampuksen rakentaminen alkoi tammikuussa maanrakennus- ja perustustöillä.

Huhtikuun lopussa työmaalla aloitettiin Taito-kampuksen rungon asennustyöt, joiden aikana alueelle toimitetaan muun muassa noin 700 liittopalkin lisäksi lähes 300 liittopilaria sekä satoja ontelolaattaelementtejä. Raskaat ja suuret elementit, teräsristikot, kuljetetaan työmaalle joulukuun aikana. Työväiheen arvioitu kesto on vuoden vaihteeseen saakka.

Valmistuessaan alkusyksystä 2028 Taito-kampus tulee kuulumaan Kupittaan kärjen ensimmäisiin rakennuksiin toimien siten laajenevan Tiedepuiston maamerkinä.

Elävää kaupunkiympäristöä ja parempaa saavutettavuutta

Kupittaan kärki -hankkeessa rakennetaan keskustamaista kaupunkiympäristöä, jonka keskeisiä kokonaisuuksia ovat elävä keskusaukio, Taito-kampus, alueen pysäköintilaitos sekä joukkoliikennekansi.

Uudet liikennetietoisuudet sujuvoittavat liikkumista Turussa ja parantavat alueen saavutettavuutta. Kokonaisuus vahvistaa alueen roolia merkittävänä työpaikkojen, asumisen ja palveluiden kasvukeskuksena.

Kupittaan kärki toteutetaan kumppanuushankkeena, jonka osapuolina ovat Turun kaupunki, YIT, Lundén Architecture ja Renell Käppi Arkkitehdit. Allianssissa työskentelee lähes 300 ammattilaista yli 70 yrityksestä.



Kupittaan kärjen työmaa toukokuu 2026.

Kuva: Maria Jääskeläinen.



AURACLEAN
PAINEESSA PARHAIMMILLAAN



Viemärihuuhtelut ja kuvaukset

Kuivajääpuhdistukset

Suurtehoimuroinnit

Varsinais-Suomi
Auraclean Oy
Jättänväljantie 11
21500 Piikkiö

Uusimaa
Auraclean Helsinki Oy
Ristikiventie 6
04300 Tuusula

0400 717 700
toimisto@auraclean.fi

SAMMUTINHUOLTO

KETONEN

SUOMEN TURVALLISIN SAMMUTINKAUPPA

- ✓ Sammuttimien huolto ja tarkastus
- ✓ Palopostien huolto ja tarkastus
- ✓ Pelastussuunnitelmat
- ✓ Turvallisuuskoulutukset
- ✓ Murtosuojausjärjestelmät
- ✓ Uudet, laadukkaat sammuttimet
- ✓ Palovaroittimet ja sammutuspeitteet



www.sammutinkauppa.com

ketonen@sammutinkauppa.com

040 164 4190

Turku
Salvumiehenkatu 10
20320 Turku

Salo
Raitalankatu 7
24260 Salo

Pori
Karjarannantie 35
28100 Pori

Taloyhtiöillä runsaasti hankkeita vireillä

– Korjausrakentaminen piristymässä

Kiinteistöliiton tuoreen kevätbarometrin mukaan taloyhtiöiden korjausrakentaminen pysyy tänä vuonna todennäköisesti viime vuoden tasolla. Valmistelussa olevia hankkeita on kuitenkin hieman aiempaa enemmän, mikä voi kääntää korjaamisen varovaiseen kasvuun loppuvuonna 2026 ja erityisesti vuonna 2027.

Maalis–huhtikuussa tehdysä kyselyssä 28 prosentilla taloyhtiöistä oli korjaushanke käynnissä tai juuri päätynyt. Rakentamisen määrä on pysynyt ennallaan, mutta suunnittelu- ja tarjousvaiheessa olevia projekteja on nyt enemmän kuin vuosi sitten. Tarjouksia hankkeisiin on saatu edelleen melko hyvin.

Epävarmuus hillitsee näkymiä

Viime syksyn hienoinen optimismi on talven aikana hiipunut. Barometrin mukaan korjausrakentamisen määrä voi jäädä tänä vuonna ennalleen tai hieman laskea.

Pääkaupunkiseudulla ja Etelä-Suomessa näkymät ovat edelleen muuta maata vahvemmat, mutta selvää kasvua ei sielläkään vielä ole. Koko maassa 28 prosenttia vastaajista arvioi korjaamisen lisääntyvän, kun taas 31 prosenttia ennakoii sen vähenevän.

Maailmantalouden ja kotimaan talouden haasteet näkyvät erityisesti ensi vuotta koskeissa arvioissa. Vuodelle 2027 kasvua odottaa 22 prosenttia vastaajista ja laskua 28 prosenttia.

Kiinteistöliiton pääekonomisti **Jukka Kero** kuvaa barometrissa tilannetta näin:

– Taloyhtiöiden korjausrakentamisessa oltiin lipumassa kohti varovaista uutta nousua, mutta kevättalven tapahtumat niin Persianlahdella kuin Suomen taloudessa löivät lommoa tähän perusnäkömään. Siksi hallituksen kehysriihessä tehdyt päätökset tukea taloyhtiöiden ja rakentamisen hankkeita ovat naulan kantaan osuvia, arvioi tilannetta Kiinteistöliiton pääekonomisti Jukka Kero.

Putkiremontit ja energiaremontit korostuvat

Kerrostaloissa yleisimpiä hankkeita ovat tänä vuonna vesi- ja viemärijärjestelmien korjaukset, joita tekee noin 10 prosenttia vastaajista. Seuraavina tulevat ulkovaipan korjaukset, lämmitysjärjestelmät sekä märkätilaremontit (7–8 %).

Sähköautojen lataushankkeita on käynnissä hieman yli neljällä prosentilla taloyhtiöistä.

– Kerrostaloyhtiöissä lämmitysjärjestelmien hankkeita on edelleen paljon. Kevään 2026 barometrin luku on korkein sitten vuoden 2022. Tämä kertoo siitä, että painetta hillitä energiakustannuksia on laajalti, korostaa Jukka Kero.

Rivitaloissa painopiste on piharakenteissa sekä putkisto- ja viemäritöissä. Myös vesikatto-, julkisivu- ja märkätilaremontit ovat yleisiä. Putkiremonttien ja ilmanvaihtohankkeiden määrä on rivitaloissa selvässä kasvussa.

Latauspisteet yhä kärkeä tulevana vuosina

Vuosina 2026–2030 sähköautojen latauspisteet ovat taloyhtiöiden yleisin yksittäinen hanke.



nen hanke. Sekä kerros- että rivitaloissa noin 27 prosenttia vastaajista suunnittelee latausratkaisujen rakentamista.

Kerrostaloissa seuraavaksi yleisimpiä hankkeita ovat julkisivujen, lukitusjärjestelmien ja vesikaton korjaukset. Rivitaloissa korostuvat lisäksi ikkunat, ovet, pihatytöt ja putkistot.

Rahoitus saatavilla, mutta ehdot kiristyvät
Korjauslainojen saatavuus on pysynyt melko hyvänä. Noin kolmannes taloyhtiöistä on saanut korkeintaan yhden lainatarjouksen, ja kokonaan ilman rahoitusta jääneitä taloyhtiöitä on hyvin vähän.

Sen sijaan lainaehdotiin liittyvät odotukset ovat heikentyneet selvästi. Jo 59 prosenttia vastaajista arvioi ehtojen kiristyvän, kun vain kolme prosenttia uskoo niiden paranevan.

Vuokrataloyhtiöissä korjaustarve kasvaa

Kiinteistöliiton jäseninä olevien vuokrataloyhtiöiden johdolle kohdistettiin kokeiluun toteutettua korjaustar-

peiden kysely osana Kiinteistöliiton Korjausrakentamisbarometriä.

Vuokrataloyhtiöissä korjaaminen näyttää kasvavan hieman tänä vuonna, mutta näkymät heikkenevät vuodelle 2027.

Korjaustarvetta lisäävät erityisesti rakennusten ikääntyminen sekä energiatehokkuuden parantaminen. Suurimpia esteitä ovat taloudelliset haasteet, rahoituksen niukkuus ja paikoin

myös alhainen käyttöaste. Monet yhtiöt joutuvat tasapainoilemaan investointien ja vuokralaisten maksukyvyn välillä.

Kiinteistöliiton Korjausrakentamisbarometri kartoittaa taloyhtiöiden korjaustoimintaa vuosittain. Keväällä 2026 kyselyyn vastasi yli 4 100 henkilöä, joista valtaosa oli taloyhtiöiden hallitusten edustajia.

Lähde Kiinteistöliitto

- Viemäreiden ja salaojien kuvaukset ja kartoitukset
- Viemäreiden ja salaojien pesut
- Julkisivupesut
- IV-puhdistus, -säätö ja tasapainotustyöt
- Kunnostustyöt

Projektis Oy

Kaarina, 044 211 2209 | www.projektis.fi

Talkkari Mökille
VM Garage Oy

Toimimme
Varsinais-Suomessa
maalla ja merellä!

P. 0500 910 802
talkkarimokille.fi

Puunkaadot • Merikuljetukset • Sukellustyöt

Erksaar Oy on turkulainen kiinteistöhoidon ja rakentamisen monitoimialayritys

- päivystys 24 h/vrk
- talotekniikan valvonta ja huolto
- sähköinen huoltokirja
- teknisen isännöitsijän palvelut
- kiinteistöjen sisä- ja ulkotyöt
- sertifioitu palokatkojen teko
- sertifioitu uima-allas hoito ja huolto
- LVI- ja sähkötyöt
- sadevesikaivojen tyhjennykset
- viemäreiden avaukset
- lumen ja jääpuikkojen pudotukset
- auraukset
- hiekoitukset
- harjaukset
- pesut
- porrassiivous, toimistosiiivous, kotisiivous, loppusiivoukset

- ikkunoiden pesut
- töherryksen pesut
- otsonointi
- asfalttikorjaukset
- parkkiviivojen jyrästä ja maalaukset
- pihakivetykset, reunakivet ja laatoitukset
- vaihtolavapalvelut
- mullan / kuorikkeen / sepelin ja leikkikentän hiekan toimitus
- viheralueiden hoito
- puiden ja pensaiden istutukset ja hoidot
- puiden karsimiset ja kaadot
- kantojyrästä
- vesakoiden murskaus ja heinikoiden niitto
- uudis- ja korjausrakentaminen
- timpermannin palvelut

ERKSAAR

Latokarink. 3, 20200 Turku | p. 020 836 003 | martti.koivunen@erksaar.fi
Huoltopyynnöt: huolto@erksaar.fi

Turun kaupungintalon peruskorjaus etenee

– laajat kaivaukset osa mittavaa hanketta

Turun kaupungintalon korttelin peruskorjaus etenee. Hankkeen yhteydessä toteutettavat arkeologiset kaivaukset ovat nousseet keskeiseksi osaksi rakennustöitä. Kyseessä on yksi Turun keskustan vaativimmista rakennustyömaista, jossa yhdistyvät suojeltu rakennuskanta, perustusten vahvistaminen ja historiallisesti arvokas ympäristö.

Turun kaupungintaloa ja sen pihapiirissä sijaitsevia rakennuksia on peruskorjattu vuodesta 2025. Hankkeeseen kuuluu kaupungintalon lisäksi kuusi suojeltua ja yksi uudisrakennus sekä pihalue. Korjaukset tehdään yhteistyössä Turun kaupungin museon ja Museoviraston kanssa.

Kaupungintalon korttelin painuvat rakennukset paalu-

tetaan ja niiden perustukset vahvistetaan. Samalla uudistetaan koko korttelin pihalueet. Hankkeen on määrä valmistua vuonna 2028.

Hankkeen vaatavuutta lisää se, että koko kortteli on suojeltu ja rakennukset ovat yli 200 vuotta vanhoja. Tämä asettaa tiukat reunaehdot sekä suunnittelulle että toteutukselle. Rakennustöissä on tasapainoteltava nykyaikaisten teknisten ratkaisujen ja kulttuurihistoriallisten arvojen säilyttämisen välillä.

– Kaupungintalokorttelihanke on kaupungin hankkeena poikkeuksellinen, mutta myös erityisen vaativa suunnittelukohde. Suojelumääräykset kohdistuvat kaikkiin rakennuksiin, alue on muinaismuistoaluetta. Kun rakennukset ovat kaikki yli 200 vuotta, olemme



Kuva: Reea Viitasalo

keskellä historiallista kertomusta. Turussa syntyneenä on kyllä suuri kunnia olla mukana tässä hankkeessa, sanoo projektipäällikkö **Mari Virtanen** Turun kaupungilta.

Löytöinä kolikoita, keramiikkaa ja lasia

Peruskorjausten yhteydessä on tehty mittavia arkeologisia kaivauksia vuoden 2025 lopulta alkaen. Pintalaitaan ja kaivauskuutioissa kyseessä on yksi Turun keskustan laajimmista kaivauksista. Tutkimukset jatkuvat vielä useita viikkoja rakennusten sisätiloissa ja siirtyvät vaiheittain myös rakennus-

ten ulkopuolelle.

Lattioiden alta löytyneet kerrokset ja rakenteet ajoittuvat vielä pääasiassa 1700–1800-luvun vaihteeseen sekä 1800-luvulle. Kaivausten vanhimmat löydöt on saatu rakennuksen 2 keskiosan alta, josta esiin tuli muutamia 1500-luvun lopun ja 1600-luvun alun kolikoita sekä vähäisessä määrin 1600–1700-luvulle ajoittuvaa keramiikkaa ja lasinpaloja.

Kortteli uudistuu kaupunkilaisten käyttöön

Korttelin peruskorjauksen tavoitteena on palauttaa kau-

pingintalon piha-alue kaupunkikuvallisesti ja kulttuurihistoriallisesti arvokkaaksi rakennetuksi ympäristöksi ja kaupunkilaisten viihtyisäksi kohtamispaijaksi.

Kaupungintalon kortteli on kiinteä osa historiallisen Turun julkista kaupunkitilaa, johon kuuluvat muun muassa Läntisen ja Itäisen Rantakadun osuudet, Vähätori ja Vanha Suurtori. Kaupungintaloa ympäröivä puistikko uudistetaan kokonaisuudessaan ja se saa arvoisensa käytön viihtyisänä julkisena kaupunkitilana.

Lähde Turun kaupunki

KUN KATTO EI SAA VUOTAA

Plastimul – ammattilaisen vedeneristys katoille

Mapein Plastimul-tuotteilla ja Lännen Pintakäsittely Oy:n ammattitaidolla toteutat laadukkaat ja kestävät vedeneristykset katto- ja perusrakenteisiin.

Liutinvapaat bitumi-emulsiot täyttävät tiukimmatkin standardit – lopputuloksena saumaton ja pitkäikäinen vedeneristys.

✉ lp@lannenpintakasittely.fi
☎ 0400 527 242, 0440 598 242
🌐 lannenpintakasittely.fi



Enemmän kuin KONEVUOKRAAMO

- * Kattava tuotevalikoima
- * Hyvä alueellinen saatavuus
- * Työmaan olosuhdepalvelut
- * Suunnittelu ja laitekartoitus
- * Huolletut ja tarkastetut laitteet



Hissit
Mastolavat
Henkilönostimet

HRK KONEVUOKRAAMOT

hrk.fi

Vajossuonkatu 5
20360 TURKU

020 778 9069
vuokraus@hrk.fi
www.hrk.fi

AIMTEC OY

LAATUA MITTAUKSIIN

Maahantuomme laadukkaita eurooppalaisia mittalaitteita ja tarkastuskameroita rakentamisen ja kiinteistönhoidon tarpeisiin.



Myös savukaasuanalysaattorit
Rems, Wöhler, Sauermann
ja Kane polttimien säätöön.

**Sarkatie 2
01720 Vantaa
0400 304 779**

www.aimtec.fi

Kehysriihestä tervetullut paketti korjausrakentamiseen



Rakennusalan vaikean suhdanteen keskellä kehysriihen päätökset tarjoavat kaivattua tukea nimenomaan korjausrakentamiseen, jolla on merkittävä rooli pk rakennusyritysten työllistäjänä. Uudisrakentamisen kannalta riihi oli sen sijaan pettymys. Rakennusteollisuus RT painottaa, että hallituksen tulee varautua tekemään kuluttajien luottamusta vahvistavia toimia, jos asuntomarkkinoiden kriisi pitkittyy entisestään.

Korjausrakentamisen toimenpidepaketti jouduttaa korjaushankkeiden liikkeelle lähtöä ja edistää rakentamista vaikeassa suhdannetilanteessa. Korjausavustukset tukevat sekä alan työllisyyttä ympäri maata että

Suomen energiatehokkuustavoitteiden saavuttamista. Myös asuintalovarauksen ja asunto-osakeyhtiöiden perusparannuslainojen valtiontakauksen kehittäminen sekä kotitalousvähennyksen korotus voivat vauhdittaa viime vuodet

alamaissa ollutta korjausrakentamista.

– Hallituksen päätökset vauhdittavat korjausrakentamista ympäri Suomen, mutta eivät sisällä merkittäviä toimia asuntomarkkinoiden vahvistamiseksi. Asuntomarkkinoiden pit-

kittynyt heikko tilanne hidastaa Suomen talouskasvua. Yksityinen kulutus ei palaudu ennen kuin asuntomarkkinat toipuvat, Rakennusteollisuus RT:n toimitusjohtaja **Aleksi Randell** toteaa tiedotteessa.

Kriisin pitkittyminen edellyttää lisätoimia

Iranin sodan pitkittyminen tai uusi laajeneminen Lähi-idässä heikentää nopeasti myös Suomen talouden sekä rakentamisen kasvunäkymiä. Sota on nostanut sekä korkotasoa että polttoaineiden hintoja.

– Iranin sota siirtää taas asuntomarkkinoiden elpymistä. Hallituksen tulisi tehdä toimia, jotta asuntomarkkinoiden ja rakentamisen ti-

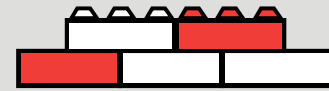
lanne ei pääse pahenemaan entisestään, Randell huomauttaa.

Polttoaineiden hintojen nousu ajaa erityisesti kuljetus- ja konealoilla toimivia yrityksiä ahtaalle. RT esittää aiemmin käytetyn määräraikaisen polttoainetuen ottamista uudelleen käyttöön.

Lisäpanostukset liikennehankkeisiin tarpeellisia

– Perusväylänpidon rahoituksen leikkaukset ovat lyhytnäköisiä ja kiihdyttävät korjausvelan kasvua. Samanaikaisesti kiitämme hallitusta uusien liikennehankkeiden käynnistämisestä ja jo päätettyjen investointien lisärahoituksesta, Randell sanoo.

HELPOSTI KASATTAVAT JA PURETTAVAT



BETONIPALIKKA

WWW.BETONIPALIKKA.FI

SEINÄELEMENTIT

Valmistamme ja toimitamme nopeasti kasattavia ja tarvittaessa helposti purettavia betonipalikkaseiniä ja rakenteita mm.

- RINNETALOJEN TUKIMUURIT • VARASTOT • SILOT
- LIIKENTEEN OHJAUS • NÄKÖ- JA SUOJAMUURIT

- vain mielikuvitus rajana -

Kun sinulla on visio niin autamme myös suunnittelussa ja tarvittaessa myös toteutuksessa... Ota yhteyttä niin autamme!

Huom!
Myös hiekka- ja kaarihallit

Myös Jumbo ja betoni porsaat, L-elementit yms. Katso lisää sivuilta!



KATSO LISÄÄ KOTISIVUILTAMME!

Karjalan Betoni Oy

Puh. 0400 250 015 | www.betonipalikka.fi

VUOSIKYMMENIEN KOKEMUKSELLA

Profiililevyt jokaiseen tarpeeseen.

Nopeat toimitukset. Saatavilla useilla eri väreillä ja pinnoitteilla. Hyvin varustetuista alan liikkeistä.



Jokiahteentie 15
27430 Panelia

02 8387 2100
jaakkotuote.fi

SHAPE OF EXCELLENCE

OVESTA



Tyylikkää ja kestävä sisä- ja erikoisovet julkisiin tiloihin ja vaativiin kohteisiin.

Tutustu tarkemmin: ovesta.fi



Olemme osa **KiilAX**-konsernia

Vihreä siirtymä ruokkii infrarakentamista ja lämmittää rakennusalan markkinaa

Vihreä siirtymä vauhdittaa energiasektorin rakenteellista muutosta, mutta kasvat-
taa myös kaivos- ja teollisuusinvestointe-
ja sekä investointeja sähkön kantaverk-
koon ja tietoliikenneinfrastruktuuriin. Se
on luonut positiivista virettä myös infra-
rakentamiseen, osoittavat INFRA ry:n
aluesuhdanekatsaukset.

Infrainvestoinnit jatkavat kahden prosentin kasvu-
käyrällä vuonna 2026 toi-
mintaympäristön epävar-
muuksista huolimatta. Vih-
reä siirtymä on erittäin posi-
tiivinen asia infra-alalle. Se
on tuonut paljon töitä alan
yrityksille ja korvaa asun-
torakentamisen notkahduk-
sessa menetettyä markkinaa.

Tuulivoiman rakenta-
minen on alamaissa, mutta
esimerkiksi aurinkovoima-
loita rakennetaan nyt Lap-
pia lukuun ottamatta koko
Suomessa. Sen liitännäise-
nä investoidaan sähkön va-
rastointiin, ja energiamur-
roksen seurauksena vahvis-
tetaan myös sähkön siirto-
yhteyksiä. Lumipalloefti
luo työpaikkoja infrasekto-
rille läpi Suomen, INFRA:n

toimitusjohtaja **Paavo Syrj-
ö** iloitsee.

– Myös kunnat panostavat
infraan haastavasta talousti-
lanteestaan huolimatta. Kuu-
si suurinta kaupunkia lisää
katu- ja muuta infrarakentam-
ista. Helsingissä, Van-
taalla, Tampereella ja ehkä
pian Turussakin raitiotiein-
vestoinnit kasvattavat mark-
kinaa luoden työpaikkoja.

Selvin kasvu inframark-
kinassa keskittyy INFRA:n
Uudenmaan, Hämeen ja
Pohjanmaan piirien alueil-
le. Aluetarkastelussa ko-
rostuvat myös Pohjanmaan,
Kainuun, Lapin ja Pohjois-
Karjalan kaivosinvestoinnit,
jotka kuitenkin Pohjanmaata
lukuun ottamatta realisoitu-
vat vasta 2030-luvulla.

Datakeskuksia nousee



INFRA:n toimitusjohtaja Paavo Syrjö

etenkin Uudellemaalle,
Kaakkois-Suomeen, Poh-
jois-Pohjanmaalle ja Kai-
nuuseen. Etelä-Savossakin
on Mikkelin seudulla kaksi
hanketta lupavaiheessa, ja
rakentamista on luvassa jo
vuonna 2026. Teollisuus- ja
julkinen rakentaminen työl-
listävät useammassa maa-
kunnassa.

**INFRA ry:llä suuri huoli
perusväylänpidon
rahoituksesta**

Perusväylänpitoon on vii-

me vuosina lisätty rahoitus-
ta, mikä on ollut positiivinen
asia, mutta kuluvana vuon-
na lisäpanostus jää selvästi
edellisvuotta pienemmäksi.

Paavo Syrjön mukaan tä-
mä näkyy suoraan päällyst-
ystöissä, erityisesti alem-
piasteisella tieverkolla, sil-
lä päällystäminen kohdis-
tuu ensisijaisesti pääväylil-
le. Alemman tieverkon ra-
pistuminen vaikuttaa kuiten-
kin suoraan elinkeinoelämän
toimintaedellytyksiin.

– Se tuo haasteita erityi-

sesti maataloudelle, metsä-
teollisuudelle ja kaivosteol-
lisuudelle, eli aloille, joilta
raaka-aine lähtee liikkeelle.

Perusväylänpidon kor-
jausvelkarahoituksella teh-
dään yhä pieniä maantien
ja radanparantamisia sekä
siltakorjauksia kaikkialla
Suomessa. Kokonaisturvallisuutta ja sotilaallista liikku-
vuutta parantavia hankkeita
on myös eri puolilla maata.

**Väylärahoitus
kohdentuu
vilkkaimmille
yhteyksiväleille**

Ratainvestoinnit painottu-
vat INFRA:n aluekatsaus-
ten perusteella pääkaupun-
kiseudulle, Pirkanmaalle,
Kanta-Hämeeseen ja Tur-
kuun. Isoimmat maantiein-
vestoinnit osuvat Uudelle-
maalle, Länsi-Suomeen, Hä-
meeseen, Keski-Suomeen ja
Pohjois-Savoon.

– Väyläinvestointien pai-
nopiste on siellä missä eniten
liikutaan, kuten Vantaan ra-
tikassa, Helsinki–Tampere-
radassa ja Espoon kaupunki-
radassa sekä E18:ssä Raisi-
ossa ja Vt 5:ssä Leppävirta-
Kuopio. Pääministeri Orpon
hallituksen yli kolmen mil-

jardin euron infrainvestoin-
tiohjelma työllistää nyt eri-
tyisesti urakoitsijoiden tar-
jouslaskijoita. Moni hanke
käynnistyy tänä vuonna, ja
se tietää töitä väyliä rakenta-
ville pää- ja aliurakoitsijoil-
le, Syrjö analysoi.

**Viesti päättäjille
ja yrityksille**

INFRA ry:n viesti päättäjille
on selkeä: perusväylänpidon
rahoitusta on vahvistettava,
jotta korjausvelka ei karkaa
hallinnasta.

– Kyse ei ole vain infra-
sta, vaan koko talouden toi-
mivuudesta, Paavo Syrjö ko-
rosta.

Yrityksille näkymä on va-
rovan myönteinen. Infra-
ala tarjoaa edelleen töitä, ja
erityisesti vihreän siirtymän
hankkeet luovat uusia mah-
dollisuuksia koko Suomeen.

Kokonaiskuva on hallit-
tavissa, mutta edellyttää en-
nakoitavia päätöksiä. Toimi-
va infra on edelleen perusta
kasvulle, kilpailukyvyllä ja
arjen sujuvuudelle.

Lähde INFRA ry
ja toimitusjohtaja
Paavo Syrjön
Yritysmailman haastattelu

CAMSO
ROAD FREE COMPANY

Maahantuonti
ja myynti:

CAMSO
-kumitelat hyllystä-

REOY
HAM

Mäkelänkankaantie 2
49490 NEUVOTON
05-3435666 (24h)
info@hamre.fi
www.hamre.fi

Pekant

**RASKAAN
KALUSTON
MONIOSAAJA
PALVELUKSESSASI!**

OULU **LIETO** **SALO**
050 445 4005 050 445 4006 050 560 4838
www.pekant.fi

Pääjohtaja Wihlman: Uusia väylähankkeita käyntiin – perusväylänpidon rahoitus heikkenee

Pääministeri Petteri Orpon hallitus sopi kehysriihessä vuosien 2027–2030 julkisen talouden suunnitelmasta, jossa infrastruktuuri nähdään yhä vahvemmin kasvun, alueellisen elinvoiman ja maamme kokonaisturvallisuuden mahdollistajana. Kehysriihen päätöksillä tullaan käynnistämään 25 tie- ja ratahanketta eri puolilla maata, kirjoittaa Väyläviraston pääjohtaja **Kari Wihlman**.

Toimivat, sujuvat ja turvalliset liikenneyhteydet ovat edellytys sille, että yritykset investoivat ja ihmiset liikkuvat. Lisäksi liikenneinfra on yhä kiinteämpi osa kokonaisturvallisuutta, ja sotilaallisen liikkuvuuden parantamiseen suunnatut panostukset heijastavat muuttunutta geopoliittista tilannetta. Kun liikenneyhteyksiä kehitetään vastaamaan myös NATO:n ja EU:n tarpeita, Suomi asemoi itsensä osaksi laajempaa pohjois-eurooppalaista turvallisuusverkkoa. Tässä kokonaisuudessa yhteistyö muiden Pohjoismaiden kanssa ja rajat ylittävät yhteydet nousevat keskiöön. Onkin ilahduttavaa, että kehysriihen päätöksillä käynnistetään 112 miljoonalla eurolla sotilaallisen liikkuvuuden hankkeita eri puolilla Suomea.

Perusväylänpidon rahoitus on turvattu

Sen sijaan perusväylänpidon rahoituksen vuosittain kasvava leikkaus 30 miljoonasta eurosta aina 38,5 miljoonaan euroon on hyvin huolestuttava. Maamme elinvoiman ja kilpailukyvyyn ylläpitämiselle ja kehittämiselle on keskeistä huolehtia olemassa olevan infran kunnosta. Kustannustason nousu, väylien ikääntyminen, kasvaneet raskaan liikenteen mitat ja massat, ilmastoon muutoksen vaikutus sääoloihin sekä elinkeinoelämän ja kansalaisten odotukset ja tarpeet väyli-

en palvelutasosta ovat lisänneet väyläverkon kunnossapitokustannuksia.

Valtion väyläverkon korjausvelka on tällä hetkellä jo yhteensä 4,3 miljardia euroa, josta tieverkolla noin 2,7 miljardia ja rataverkolla noin 1,6 miljardia. Vesiväylien tilanne on onneksi helpompi, eikä merkittävää korjausvelkaa ole.

Perusväylänpidon rahoitustason lasku tarkoittaa mm. sitä, että tie- ja rataverkon korjausvelka kasvaa, huonokuntoisten vähäliikenteisten teiden määrä kasvaa eikä tasoristeysturvallisuus parane. Tulevaisuudessa on entistä tiukemmin priorisoitava ne väylät, jotka pystytään pitämään hyvässä tai edes riittävässä kunnossa.

Lähtökohtaisesti ensin varmistetaan vilkasliikenteisimmän verkon kunnan säilyminen ja vasta sen jälkeen voidaan ehkäistä vähäliikenteisempien, huonokuntoisten teiden ja ratojen määrän kasvua. Rahoituksen niukkuudesta johtuen vähäliikenteisillä tieosuuksilla huonokuntoisten teiden määrä on noussut tasaisesti kymmenen vuotta ja tällä hetkellä maassamme on noin 41 000 kilometriä tietä, jota ei ole mahdollista pitää riittävän hyvässä kunnossa. Huonokuntoisia teitä on kaikkialla Suomessa.

Suomalainen jäänmurto-osaaminen keskiössä
Väylävirasto on tehnyt pää-



Kari Wihlman

töksen tarjoajien valinnasta uuden jäänmurtajan hankinnassa. Alustava tarjouspyyntöateriaali on lähetetty osallistumishakemuksen jättäneille Helsingin telakalle (Helsinki Shipyard) ja Rauman telakalle (Rauma Marine Constructions). Valitut tarjoajat etenevät neuvottelumenettelyn seuraavaan vaiheeseen.

Tavoitteena on tehdä

hankintapäätös syyskuussa 2026. Rakentamisen on tarkoitus alkaa vuonna 2027, ja uuden jäänmurtajan tavoitteellinen valmistumisaika on syyskuu 2029.

Uusi jäänmurtajamme on osa jäänmurtokaluston uudistamista ja talvimerenkulun pitkäjänteistä turvaamista. Toimintavarma ja riittävä jäänmurtokapasiteetti on elintärkeä Suo-

men ulkomaankaupalle, huoltovarmuudelle ja kokonaisturvallisuudelle.

Suomalainen talvimerenkulku perustuu pitkäjänteiseen osaamiseen sekä tiiviiseen yhteistyöhön viranomaisien ja muiden sidosryhmien kesken. On tärkeää, että saamme murtajahankkeen etenemään suunnitellusti ja käyttööme uuden, laadukkaan jäänmurtajan, joka palvelee Suomea pitkälle tulevaisuuteen.

Erityisen tyytyväinen olen siihen, että suomalainen jäänmurtaja on suunniteltu Suomessa ja tullaan myös rakentamaan Suomessa. On tärkeää, että jäänmurtajien rakentamisen välittömät ja välilliset työllisyysvaikutukset sekä muut hyödyt jäävät kotimaahan.

Kari Wihlman
pääjohtaja, Väylävirasto



RC-Infra Oy
www.rcinfra.fi

- Maaperä- ja tietutkimukset maatulokilla
- Uusien päällysteiden laadunvalvonta
- Tierakenne- ja maaperäkairaukset
- Päällystenäytteiden poraukset
- TMA-törmäyssuoja-auto
- Kallionäytteiden räjäytykset

RC-Infra Oy / Vesa Vainio
Pihlajaranta 12, 28400 Ulvila
Puh. 0400 591 737
vesa.vainio@rcinfra.fi



EUROKET OY

- Kumitelat
- Kumilaput



TAGEX

www.euroket.fi | puh. 03 753 4130



KUORMALAVAPALAUTUS.FI



**PALAUTETAAN YHDESSÄ
KUORMALAVAT
UUDELLEEN KÄYTTÖÖN.**

0290909900



West Coast Road Masters Oy on teiden mittausten luottokumppani

Tiestöalan mittaus- ja konsultointipalveluja tarjoavan West Coast Road Masters Oy:n asiantuntija Juha-Matti Vainio on huolissaan Suomen teiden kunnosta. Myös yksityistieverkoston tulisi olla asumista ja elinkeinoelämää tukevassa kunnossa koko maassa. Pitkän linjan osaaja muistuttaa, että ammattilaisten laatimat perusparannussuunnitelmat, kantavuusmittaukset ja rakennekerrosten tutkimukset ovat keskeisessä roolissa tiehankkeiden suunnittelussa ja korjauksessa.

West Coast Road Masters Oy:n erikoisosaamista ovat kantavuusmittaukset pudotuspainolaitteella, levykuormituslaitteella ja Loadmanilla sekä kunnossapidon alueurakoiden laadunvalvonta ja erilaiset inventoinnit.

Yrityksen palveluvalikoimaan kuuluvat teiden – myös yksityisteiden – perusparannussuunnittelu, siltojen kuntoarvioinnit, tien rakennekerrosten kairaukset, päällysteynteiden poraukset sekä liikenteenohjaukset.

Porilainen, vuonna 2012 perustettu yritys toimii koko maassa, ja sen toimipisteet sijaitsevat Porissa, Kouvolassa, Tampereella ja Helsingissä.

– Laajaan asiakaskuntaamme kuuluu julkisen hallinnon toimijoita ja eri toimialojen yrityksiä. Rakennus- ja maanrakennusalan yritysten lisäksi merkittäviä asiakkaitamme ovat ELY-keskukset, Väylävirasto, kunnat ja kaupungit, Metsähallitus, Metsäkeskukset,

Metsänhoitoyhdistykset, energia-alan yritykset sekä yksityiset tienhoitokunnat.

Ammattitaitomme, alan uusimman teknologian sekä maanlaajuisen yhteistyöverkostomme ansiosta pystymme palvelemaan monipuolisesti lähes kaikissa tiestön mittaus- ja inventointitarpeissa, kertoo West Coast Road Masters Oy:n toimitusjohtaja **Juha-Matti Vainio**.

Kantavuusmittaus kertoo perusparannustarpeen

Kantavuusmittaus on nopea ja edullinen tapa varmistua kohteen kuormituskestävyydestä. West Coast Road Masters tekee mittauksia koko maassa. Kesäkuussa 2023 voimaan tulleen lakimuutoksen myötä mittauksia tarvitaan yhä useamman tieremontin yhteydessä.

– Nykyään mittaus tarvitaan aina, kun perusparannettavaa tietä on yli 500 metriä ja kustannukset ylittävät 20 000 euroa. Mittaus on tehtävä myös silloin, jos kantavuuspuutteita on muuten

vaikea arvioida.

Kantavuus mitataan 50 metrin välein. Mittauksen perusteella laaditaan rakennekerrosten mitoitus, jossa määritetään lisättävän murskekerroksen paksuus tavoitekantavuuden saavuttamiseksi. Näin murskelisäykset voidaan kohdistaa heikkoihin kohtiin, jolloin vältetään turhat kustannukset, linjaa Vainio.

Kantavuusmittauksia tehdään syksyyn asti tierunkojen jäätymiseen saakka. Keväällä mittaukset voidaan aloittaa roudan sulettua huhti-toukokuun vaihteessa.

Pudotuspainolaitteella saadaan yleiskuva tieverkon kantavuudesta

Pudotuspainolaitteella mitatut taipumat ja D0-taipumasta laskettu kantavuus kuvaavat hyvin tien pinnan ja rakenteen kykyä vastustaa pysyviä muodonmuutoksia.

– Laadunvalvontaan kantavuusmittauksia tehdään esimerkiksi päällystyskohteilla, yleisten tei-

den perusparannuksissa ja kelirikkokorjauksissa. Myös uusilla teillä ja kaduilla sekä yksityisteiden perusparannuksissa mittaukset ennen päällystämistä ovat tärkeitä.

Tienpinnan taipuma kuvaa rakenteen materiaalien käyttäytymistä liikennekuormituksen alla, ja sitä simuloidaan ja mitataan pudotuspainolaitteella. KUAB-pudotuspainolaite tuottaa noin 22 millisekunnin kuormituksen, joka vastaa hyvin raskaan liikenteen vaikutusta, toteaa Vainio.

Yksityistiet ovat tärkeä osa Suomen tieverkkoa

Yksityistieverkoston tulisi olla sellaisessa kunnossa, että se tukee asumisen ja elinkeinoelämän mahdollisuuksia koko maassa.

– Yksityisteiden varrella sijaitsee merkittäviä metsäkiinteistöjä, maatiloja ja yrityksiä, jotka ovat tärkeitä koko Suomen huoltovarmuudelle. Yksityistieverkoston kehittäminen vahvistaa muun muassa maatalouden toimintaedellytyksiä ja parantaa mahdollisuuksia hyödyntää kotimaista puuta. Toimiva kuljetusketju edellyttää, että tavara liikkuu sujuvasti yksityisteiltä päätteille, rataverkolle ja tuotantolaitoksille, korostaa Vainio.

Suuri osa yksityisteistä on rakennettu ilman kantavia murskekerroksia, eivätkä ne kestä nykyikäisten ajoneuvojen painoa. Myös osa yksityistiesilloista on huonokuntoisia. Mitä pidempään korjauksia lykätään, sitä kalliimmiksi ne tulevat.

Myös sillat kaipaavat kunnostusta

Siltojen kuntoarviointi yksityisteillä, metsäteillä ja kuntien kaavateillä on edullinen tapa määrittää tienpitäjän vastuu ja tunnistaa korjaustarpeet.

Kuntotarkastukseen sisältyy kirjallinen raportti, jossa esitetään korjaussuosituksia ja alustava kustannusarvio.

– Suosittelemme raportissa tarvittaessa myös painorajoitusta. Teemme tarjouksen tapauskohtaisesti siltatyyppin ja sijainnin mukaan. Tarjoamme myös sillankorjaussuunnittelua, Vainio kertoo.

Turvallista liikenteenohjausta

Liikenteenohjaukseen yrityksellä on käytössä kuorma-autoon kiinnitettävä törmäysvaimennin valonuolessa (TMA Stuer-Egghe 100K) sekä moottoritiemallin liikenteenohjausaitoja, joita myös vuokrataan.

– Hoidamme työkohteiden liikenteenohjaukset ja tarvittaessa laadimme myös liikenteenohjaussuunnitelmat. Meiltä saa myös nopeusrajoitusmerkit kohteisiin, kertoo Vainio.

Kehittyvä yritys

Viime vuosina yrityksen toiminta on kehittynyt myönteisesti ja sen kalustoa on päivitetty. Uusimpia hankintoja ovat muun muassa kolmas pudotuspainolaite, Troxler tiiveysmittauksiin sekä rakennekerroskaira, jolla saadaan näytteitä jopa 170 cm:n syvyydestä.

Lisäksi uusien päällysteiden kitkaa mitataan PANK-hyväksytyllä Kitka-Sisulla.

– Käytössämme on myös ohjelmistot erikoiskuljetusreittien kaarresäteiden määrittämiseen ja mallintamiseen. Tarkastamme myös teiden alittavien rumpujen kuntoa ja videoimme ne. Tampereen toimipisteessä meillä on paikkatietoasiantuntija, joka tekee karttoja ja esityksiä asiakkaiden tarpeisiin.

– Asiakkaat arvostavat joustavuuttamme, tarkkuuttamme sekä nopeaa palveluamme. Pyrimme aina löytämään parhaan ratkaisun asiakkaalle, joten anna meidän auttaa, toteaa Vainio.

www.roadmasters.fi

MITTAUKSIA JA TUTKIMUKSIA KAIKILLE TEILLE

- **Kantavuusmittaukset pudotuspainolaitteella, levykuormituslaitteella sekä Loadmanilla**
- **Rakennekerrostutkimukset ja näytteenotto**
- **Päällysteporaukset**
- **Törmäysvaimennin ja liikenteenohjaukset**
- **Uusien päällysteiden kitkanmittaus**



West Coast Road Masters Oy | Hiekkakatu 45, 28130 Pori
Toimipisteet Helsingissä, Kouvolassa ja Porissa
roadmasters.fi

**ROAD
MASTERS**



Pakkauksia teollisuuden toimijoille ja yrityksille

Sivuhonka on vuonna 1978 perustettu porilainen perheyrittäjä. Toisessa sukupolvessa ja vankalla ammattitaidolla palveleva Sivuhonka toimittaa eri teollisuuden alojen yhteistyökumppaneilleen kestäviä sekä standardien mukaisia pakkauksia. Tuotevalikoimaan kuuluvat puupakkauslaatikot, merikuljetuslaatikot, kuormalavat, alustat, urapuut, lavakaulukset sekä pakkaushäkit.

PERHEYRITYKSEN PALVELUIHIN kuuluu lisäksi oheispalveluna mm. tuotteiden pakkaus ja konttien lastaus yrityksen omissa tiloissa tai asiakkaan tiloissa sekä neuvonta ja mittaus. Osa tuotteista valmistetaan naulauskoneella automaattisesti, osa kootaan käsin.

Sivuhongan osaava henkilökunta auttaa oikeanlaisen pakkauksen valinnassa. Pakkaukset ja lavat toteutetaan pakattavan tuotteen mukaisesti, yrityksen logolla tai merkillä sekä ISPM15-standardin mukaisella IPPC-leimalla varustettuna.

PAKKAUKSISSA KÄYTETTÄVÄ materiaali valitaan pakattavan tuotteen mukaan. Raaka-aineena käytetään kotimaisilta sahoilta ja eri toimijoilta hankittua laadukasta sahatavaraa. Osa toimituksista vaatii hyvinkin korkealaatuista sahatavaraa.



Kuormalavat ja lavakaulukset



Merikuljetuslaatikot

SIVUHONKA OY:N 1100 neliön, kolmen hallin tuotantotilat sijaitsevat noin viisi kilometriä etelään Porin lentokentältä.

– LIIKENNEYHTEYDET ovat hyvät ja mahdollistavat nopeat ja joustavat toimitukset asiakkaille. Hyvät olosuhteet ovat mahdollistaneet tehokkaan tuotannon ja korkean asiakastytyväisyyden, kertoo toimitusjohtaja **Kirsi Hautaoja**.

YMPÄRISTÖYSTÄVÄLLISYYS on tärkeä osa yrityksen toiminnassa. Tärkeät ympäristöarvot näkyvät käytännössä mm. omasta tuotannosta syntyvien purujen ja haketetun puujätteen hyödyntämisessä tilojen lämmitysenergiaksi. Sivuhonka Oy:ssä toimitaan ISO9001 vaatimuksiin mukautettuna.

www.sivuhonka.fi



Pakkauslaatikot



Erikoispakkaukset



Vanerilaatikot

PROSESSIPUMPUT TEOLLISUUTEEN

mm. Keskipakopumput
Kalvopumput
Annostelupumput



BPI-CHEMPUMP

bpi-chempump.fi

Soita ja kysy lisää!

Puh. 09 272 6017
bpi@bpi-chempump.fi

Spjutsundintie 46
01190 SIPOO

Hitsausalan tarvikkeita ja laitteita
suoraan maahantuojalta!

Huippumerkit ammattilaisille

– meiltä saat laatua, palvelua ja
kilpailukykyiset hinnat.



TECNA – työkalukeventimet

TECNA – pistekoneet ja kärjet

IBEDA – kaasuturvatuotteet

MESSER – kaasunjakelujärjestelmät

Pultinhitsauslaitteet

ja hitsattavat kiinnikkeet

PLYMOTH – kohdeilmastointi

Teknoexpertit Oy

teknoexpertit.fi

Tukkuliike ja varasto Turussa,
luotettavat toimitukset koko Suomeen

MODERNIT JA ENERGIAEHOOKKAAT HALLITILAT

YHTIÖVASTIKE 0 EUROA!*

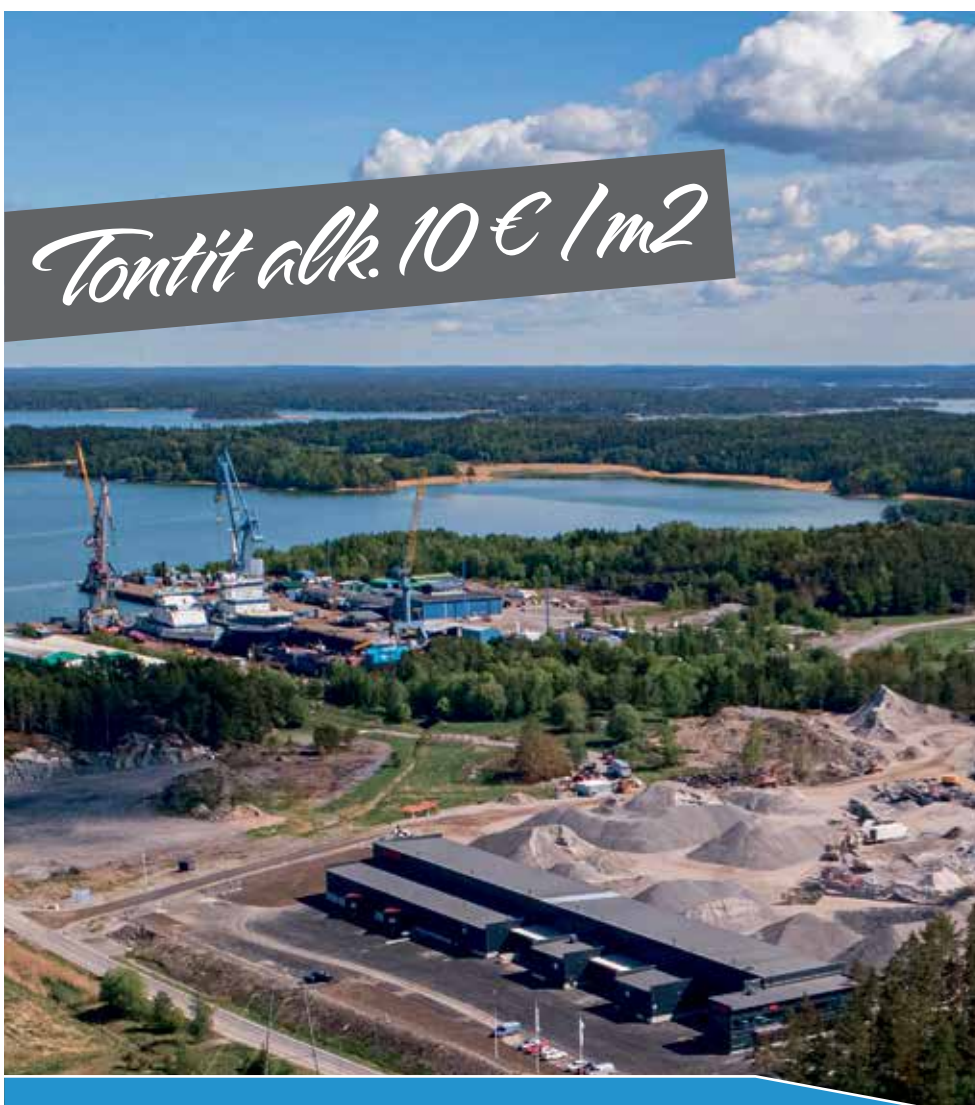
RAKENNUSLUPA SAATU,
RAKENTAMINEN ALKAA PIAN



Turkuun, Gotlanninkatu 12, nousee moderni ja monikäyttöinen hallikokonaisuus aivan telakan läheisyyteen. Kohde tarjoaa joustavia ja laadukkaita tilaratkaisuja yrityksille keskeisellä sijainnilla.
*Kohteen hoitokulut katetaan kiinteistön energiavarastojärjestelmän tuotoilla.

Ota yhteyttä ja kysy lisää 0400 603 184
www.tt-toimitilat.fi

 **TT TOIMITILAT™**



Naantali*

Tontti tai
toimitila
erinomaisten
yhteyksien
kaupungista!

naantali.fi/yritystontit

naantali.fi/toimitilat