

Yritysmaailma

Tavoittaa alueesi yrityspäättäjät



Pohjois-Karjala

| Syys-lokakuu 2022

| www.yritma.fi



Formax
Floorguard
Premium
Itsekiinnittyvä pintasuoja

KAIKKI OMINAISUUDET YHDESSÄ TUOTTEESSA!

**NOPEAA SUOJAUSTA KAIKILLE
PINNOILLE JA LATTIOILLE!**



**LATTIASUOJAT KOVAAN KÄYTTÖÖN!
KAIKILLE LATTIAPINNOILLE**

4 X NOPEAMPI KUIN KOVALEVY!

Katso video
YouTube -sivuiltamme!

Jälleenmyynti rautakaupat ja
hyvinvarustellut alan liikkeet!

Pohjois-Karjalassa hyvä vire jatkuu monilla toimialoilla, vaikka tulevaisuuden näkymät haasteelliset

Pohjois-Karjalan talouden elpyminen jatkui vuoden 2021 jälkipuoliskolla hyvää tahtia. Maakunnan yrityssektorin kokonaisliikevaihto kasvoi edellisen vuoden jälkipuoliskoon verrattuna 463 miljoonaa euroa eli 12,7 %. Kasvuluvut olivat kovia useimmilla toimialoilla, ja esimerkiksi metsäbiotaloudessa ja luovilla aloilla nähtiin liikevaihdon kymmenien prosenttien lisäys. Loppuvuoden kehitys nosti Pohjois-Karjalan kaupan vuositason liikevaihdon yli kahden miljardin euron, metsäbiotalous nousi yli miljardin euron ja rakentamisessakin lähestyttiin miljardin euron vuosiliikevaihtoa.

Pohjois-Karjalan maakuntaliiton maakuntajohtaja **Markus Hirvonen** kertoo, että edessä on erittäin haasteellisia aikoja talouden hyvästä vireestä huolimatta. Tulevaisuuden näkymiä varjostaa merkittävästi muun muassa se, miten erilaisten tuotteiden, kuten energian, liikenteen ja logistiikan hinnat kehittyvät.

- Venäjän Ukrainaan kohdistaman hyökkäyksen ja siitä seuranneiden pakotteiden myötä olemme ajautuneet uusiin, ison mittaluokan haasteisiin. Kyseessä on inhimillinen kriisi, jonka taloudelliset vaikutukset ovat tuntuvia ja laajalle ulottuvia. Tilanteen suorat vaikutukset näkyvät yrityksissä hyvin eri tavoin, mutta välilliset vai-

kutukset ulottuvat muun muassa kustannustason ja hintojen nousun myötä kaikkialle, niin yrityskenttään kuin kuluttajien kukkariin. Lisäksi tilanteen kesto on lähes mahdotonta arvioida, epävarmuudesta on tullut uusi normaali.

- Viime vuoden liikevaihdon kehitys kertoo kuitenkin Pohjois-Karjalan ja sen yrityssektorin muutosjoustaavuudesta. Vaikka maailma on muuttunut ja näkymät ovat viime aikoina heikentyneet, vallitsevasta tilanteesta huolimatta monet vientiyritykset ovat löytäneet uusia markkinoita sekä raaka- ja komponenttipulaan löydetään uusia ratkaisuja. Yhtenä hyvänä esimerkkinä on Pielisen Karjala, jossa on

ollut kovimmat viennin suhteelliset kasvuluvut. Näistä mainittakoon elintarvike-, puu- ja metalliteollisuuden, toteaa Hirvonen.

Teollisuuden vahvalla kasvulla lisää työpaikkoja

Pohjois-Karjalan maakuntaliiton teollisuusyritysrekisterin mukaan Pohjois-Karjalan teollisuusyrityksiin syntyi viime vuonna 658 uutta työpaikkaa. Vuoden 2021 lopussa teollisia työpaikkoja oli 11 943. Tämä oli viidenneksi paras kehitys teollisten työpaikkojen kasvussa. Myönteistä kehitystä tapahtui kaikilla maakunnan keskeisillä toimialoilla.

Merkittävin kasvu oli muoviteollisuudessa, jos-

sa syntyi uusia työpaikkoja peräti lähes 200 kappaletta (+14 %). Hyvin meni myös metallilla: uusia työpaikkoja 240 (+5 %). Maakunnan metallialan yritysten merkitystä työllistäjänä kuvaa se, että niissä työskentelee 40 prosenttia teollisuustyöntekijöistä. Myös metsäteollisuudessa ja elintarviketeollisuudessa tapahtui hyvää 3–4 prosentin nousua.

Joensuu-Kontiomäki-rataosuutta syytä kehittää muuttuneessa maailmantilanteessa

Kotimaisen huoltovar-

muuden merkitys korostuu jatkossa ja tässäkin Pohjois-Karjalalla on roolia otettavaksi niin metsätaloudessa kuin nyt vaikeuksissa olevan maatalouden saralla.

Investoinnit Joensuun Kontiomäki-rataan auttaisivat ylläpitämään kansallista huoltovarmuutta ja pitäisivät teollisuuden rattaat pyörimässä vähemmällä päästöillä. Kiireellisin toimenpide olisi kohtaamispaikkojen lisääminen Uimaharjun ja Nurmeksen välille.

- Joensuu-Kontiomäki rataosa on 268 kilometriä pitkä ja sähköistämätön.

Rataosuuden kilpailukykyyn kannalta on olennaista, että se tarjoaa luotettavan sekä aidosti potentiaalisen reitin Pohjois-Karjalan ja Kainuun rautatieliikenteelle itäisessä Suomessa.

- Raakapuukuljetukset ovat kasvaneet erityisesti Joensuun ja Kontiomäen välillä puun tuonnin loputtua Venäjältä. Rataosan sähköistämisen parantaisi rataosan kilpailukykyä ja houkuttelevuutta sekä vähentäisi rautatieliikenteen päästöjä. Lisäksi raideliikenteen kehittäminen edistäisi maakuntien matkailua, sanoo Hirvonen.

Liity nyt osoitteessa
mma.fi ja saat
loppuvuoden maksutta
-etusi jopa 132 €



Joensuun seudulla palveleva
perintätoimisto

Tiimi-Perintä

Rekkatie 3, 80100 Joensuu
puh. 0500 188 605 • toimisto@tiimi-perinta.fi
www.tiimi-perinta.fi



Myynnin &
Markkinoinnin
Ammattilaiset

Karjala

f Löydät
meidät myös
Facebookista.

Seuraa aktiivisesti nettisivujamme
osoitteessa <http://karjala.mma.fi>
niin pysyt ajantasalla tapahtumistaja koulutuksista.

Yritysmailma

JULKAISIJA:

Joensuun Kustannus Oy
YRITYSMAAILMA
Telitie 1D, 80100 Joensuu
info@yritma.fi | www.yritma.fi

SIVUNVALMISTUS:

Joensuun Kustannus Oy, Yritysmailma
Annika Käyhkö, ilmoitus.annika@yritma.fi

PÄÄTOIMITTAJA/

TOIMITUSJOHTAJA:

Markku Oikarinen,
puh. 050 374 6280
markku.oikarinen@yritma.fi

PAINO:

Suomalainen
Lehtipaino Oy, Kajaani

TOIMITTAJAT:

Eini Kettunen
Toni Valha
Pasi Liimatta
Virpi Kylmä

puh. 050 374 6294
puh. 050 531 4745
puh. 050 408 8457
puh. 045 200 5441

ILMOITUKSET:

Rauno Härkönen
Mauri Ronkainen
Timo Mutanen
Jukka Suppola

puh. 050 374 6278
puh. 050 467 4132
puh. 050 462 2622
puh. 050 374 6284

OSOITELÄHDE:

Joensuun Kustannus Oy Yritysmailma, markkinointirekisteri, puh. 050 374 6284

Jätä juttuvinkki nettisivuillamme:

www.yritma.fi

eini.kettunen@yritma.fi
toni.valha@yritma.fi
pasi.liimatta@yritma.fi
virpi.kylmala@yritma.fi

rauno.harkonen@yritma.fi
mauri.ronkainen@yritma.fi
timo.mutanen@yritma.fi
jukka.suppola@yritma.fi



DataEnter tarjoaa it-palvelut yrityksille Pohjois-Karjalassa

– Valttikorttimme on, että emme ole pelkkä laite- ja ohjelmistotoimittaja, vaan viemme asiakasyritystä kokonaisvaltaisesti eteenpäin IT-palveluiden muodossa, kuvailee DataEnterin toimintamallia aluepäällikkö Kari Kuiri.

– Uuden huolenpitoasiakkaan järjestelmä- ja laiteympäristö voi olla hyvinkin hajanainen. Jos asiakas haluaa, ryhdymme yhdessä heidän kanssaan ottamaan askeleita kehittämisen polulla. Laadimme kehittämissuunnitelman, jota seuraamalla vuoden tai kahden kuluttua asiat ovat jo paremmalla tolalla.

Yleensä suunnitelmallisuus on DataEnterille tyypillinen tapa toimia asiakkaiden kanssa.

– Sen sijaan, että vertauskuvallisesti sanottuna sammuttaisimme jatkuvasti tulipaloja, pyrimme mieluummin estämään niiden syttymisen, Kuiri sanoo.

Aktiivista huolenpitoa, ei passiivista tukea

Kari Kuirin puheessa toistuu termi ”huolenpitoasiakas”. Hän kertoo, että se kuvaa paremmin DataEnterin asiakaslähtöistä otetta kuin ”tukiasiakas”.

– Tarjoamme aktiivista huolenpitoa. Emme arkaile ottaa yhteyttä, vaan päinvastoin pyrimme olemaan yhteyksissä saumattomasti ja siten huolehtimaan, että asiakkaalla on kaikki hyvin.

– Huolenpitomallissamme asiakkaan ei tarvitse vältellä yhteydenottoa laskutuksen pelossa. Uusilla asiakkailla tämä on suurin muutos entiseen tunti tunnista-malliin, johon eivät kehityselementit eikä proaktiivisuus kuulu.

DataEnter palvelee yrityksiä kautta maan. DataEnterin ja sen emoyhtiö Kaisanetin kotikenttää on kuitenkin Kainuu, Pohjois-Savo sekä Pohjois-Karjala.

– Asiakkainamme on yrityksiä pienistä suuriin. Autamme tasapuolisesti kaikkia, Kuiri toteaa.

Hiotut mekanismit palveluntarjoajan vaihtoon

DataEnter tarjoaa IT-palvelut infrastrukturaalisiin. Kokonaisvaltaisuus tarkoittaa käytännössä sitä, että DataEnter kumppaneineen pystyy järjestämään saman katon alta kaikki IT-palvelut, joita yritys toimiakseen tarvitsee.

– Tällä tavoin pystymme tuottamaan asiakkaillemme kilpailuhyötyä. Laskutus on selkeä, ja yrityksellä on myös ajantasainen tieto omista IT-asioista.

DataEnter pyrkii kasvamaan määrätietoisesti mutta hallitusti. Kari Kuirin mukaan yritykset saavat empiä IT-palveluiden tarjoajan vaihtamista siitä syystä, että arvelevat sen olevan vaivalloinen rullanssi.

– Meille se on kuitenkin rutiinia, ja meillä on siihen hyviksi havaitut toimintamallit.

– Käyttöönottovaiheessa asiakasyritykselle laaditaan sen koko IT-ympäristöstä kattava ympäristökuvaus, jonka asiakas halutessaan saa myös itselleen. Ympäristökuvaus on elävä dokumentti, jota päivitetään jatkuvasti.

Selkeä palvelukatalogi

Erityisen ylpeä Kari Kuiri on DataEnterin selkeästä palvelukatalogista, josta asiakas pystyy helposti valitsemaan niitä kohteita, joihin palveluita tarvitsee. Katalogista Kuiri nostaa esiin kokonaisvaltaiset huolenpitopalvelut sekä niiden ohella langattoman verkon sertifioidun kartoituksen sekä tietoturvakartoituksen.

– Nämä ovat yrityksissä hyvin tarpeellisia ja kysyttyjä palveluita. Huolenpitopalvelu kiinteine työasema- ja hintoineen on asiakkaalle vaivaton ja ennakoitavissa oleva palvelu.

– Langattoman verkon kartoitus on oleellinen varsinkin suurille yrityksille esimerkiksi teollisuussektorilla, jos verkon kattavuudessa on haasteita.

– Tietoturvakartoitus selvittää, ovatko asiat kunnossa ja missä olisi korjattavaa. Tietoturvasta huolehtiminen koskettaa niin pientä kuin



isoakin yritystä. Taidamme olla tällä hetkellä ainoa pohjoiskarjalainen IT-palveluiden tuottaja, jolla on tietoturvasertifikaatti. DataEnter on osa Kaisanet-perhettä, ja merkittävänä operaattoritoimijana Kaisanetillä on uusien tietoturvasuhteiden kehityksestä ja mahdollisista uhkista. Tämä on myös DataEnterin asiakkaiden etu, Kari Kuiri korostaa.

Koko konsernin tietotaito käytettävissä

KPO-konsernissa on neljä yhtiötä. Henkilöstömäärä on tällä hetkellä 135. Kaisanetin alaa ovat tietoliikenne- ja verkkopalvelut, DataEnter tarjoaa IT-palvelut yrityksille, ja Herman IT on erikoistunut korkean käytettävyyden konenälpalveluihin.

– Konsernin koko osaaminen on DataEnterin asiakkaiden käytettävissä, huomauttaa Kari Kuiri.

DataEnter on viime aikoina kehittänyt toimintaansa useilla rekrytoinnilla sekä teknisiin tehtäviin että asiakasrajapintaan. Esimerkiksi Etelä-Suomeen, Espooseen, on rekrytoitu henkilöitä, joiden resurssi on mahdollisuuksien mukaan myös pohjoiskarjalaisten asiakkaiden käytettävissä.

– Kartoitamme jatkuvasti uusia, motivoituneita teknologian ja asiakkuuksien hoidon ammattilaisia riveihimme. Toista kiinnostuneita voivat ilman muuta ottaa yhteyttä, Kari Kuiri vinkkaa.

Asiakkuuksien hoito kokeneissa käsissä Joensuussa

Paikallisuus ja tavoitettavuus ovat DataEnterin toiminnan kulmakiviä. Joensuun toimipiste on hiljattain saanut vahvistukseksi Juhana

Kurjen, jolla on pitkä kokemus IT-alalta ja vankka paikallistuntemus.

– Toimin asiakkuusvastaavana. Tehtäväkenttääni on pääasiassa uusasiakashankinta – entisiä asiakkaita kuitenkin unohtamatta.

– Tällä hetkellä yritysten kannattaa varautua laitehankintoihin niin aikaisessa vaiheessa kuin suinkin mahdollista. Maailmantilanne on nyt sellainen, että laitteiden saatavuus voi välillä olla hyvinkin haasteellista, Juhana Kurki kertoo.

– Toisaalta pienten yritysten ei välttämättä tarvitse investoida laitteisiin. Työskentely onnistuu Microsoftin lisenssimailmassa, esimerkiksi M365 Business Premium sisältää kaikki yrityksen tarvitsemat ominaisuudet.

Kolmantena pointtina yrityksille Juhana Kurki mainitsee varautumisen mahdollisiin sähkönjakelun katkosiin ensi talvena.

– Kannattaa tarkistaa, ovatko yrityksen varavirtaratkaisut ja UPS-laitteet kunnossa, jotta infra on sähkökatkon varalta suojattu.

Käydään kylässä!

Kari Kuiri ja Juhana Kurki kertovat, että DataEnter lähestyy itsekin aktiivisesti yrityksiä yhteydenotoilla, mutta mikäli DataEnterin asiakaslähtöinen tapa tarjota IT-palveluita kiinnostaa, heidät voi myös kutsua pistäytymään.

– Kutsu meidät kylään! Tulemme mielellämme, Kari ja Juhana rohkaisevat.



DataEnter Joensuu, Telitie 1D

Toimitusjohtaja Aki Keinänen
puh. 040 715 4461
aki.keinanen@dataenter.fi

Aluepäällikkö Kari Kuiri
puh. 040 163 7005
kari.kuiri@dataenter.fi

Myyntipäällikkö Juhana Kurki
puh. 0400 334 028
juhana.kurki@dataenter.fi

dataenter.fi
sales@dataenter.fi
040 556 7500 (vaihe)



kaisanet.fi



IT-palvelut infrastrukturaalisiin päätelaitteisiin

Yhdessä enemmän

DataEnter

KAISA NET

Herman IT

PIKKUJOULU KUNTOKEITAALLA

on mukavaa yhdessäoloa ja maistuvaa ruokaa

Joensuun Kuntokeitaan pikkujoulu tarjoaa työyhteisölle hauskaa yhteistä tekemistä erilaisten aktiviteettien sekä monipuolisen tarjoilun äärellä.

– Jos työporukka viettää pikkujoulua suuressa yleisöapahtumassa, yhteisöllisyys voi jäädä vähäiseksi. Siinä tahtoo käydä niin, että joukko hajaantuu ihmispaljouteen, pohtii Kuntokeitaan yrittäjä **Rauno Bies**.

– Yhteisen hetken tarjoaminen on meidän valttimme.

Pienille ja suurille ryhmille

Kuntokeidas tarjoaa valmiita pikkujoulupaketteja, mutta kokonaisuus voidaan myös räätälöidä asiakkaan toiveiden mukaisesti. Ruokailun voi liittää pakettiin helposti ja edullisesti.

Kuntokeitaan VIP-Sauna sopii mainiosti rentoon illanviettoon myös pikkujouluissa. Saunaan mahtuu enintään 17 henkilöä. Kuntokeitaan kabinetissa on enintään 40 istumapaikkaa, mutta liikunnan pariin mahtuu suurempikin joukko. Rauno Bies kertoo, että esimerkiksi kuluvan syksyn aikana on muutamia tilaisuuksia, joissa koko Kuntokeidas on varattu.

– Tällöin kapasiteetti on parista ihmistä.

Kaikille sopivaa toimintaa

Kuntokeitaalla lajien ja toimintojen skaala on laaja. Palloilulajien ja keilailun ohella tarjolla on mm. pelitila, jossa on biljardi- ja ilmakiekkopöytiä, koripallonheittopeli, koneellinen kiipeilyseinä sekä eco-pistooliampunta.

3D-ammuntasimulaattori on pikkujouluissa kysytty aktiviteetti, joka antaa onnistumisen elämyksiä. Leikkimielinen jouskarisota on myös osoittautunut suosituksi. Pelili pelataan kahdessa joukkueessa, jotka yrittävät osua toisiinsa jousella.



la ammuttavilla vaahtomuovikärkisillä nuolilla.

– Siinä pääsee vanhan ajan intiaanileikkien tunnelmaan, Bies mainitsee.

– Keilailu on pikkujouluissa perinteinen ja takuuvarma laji, jota kaikki osaavat. Keilailussa ja hohkeilailussa ollaan radoilla viere-

käin, joten ryhmä pysyy koossa. Meillä lisäksi kahvio anniskeluolueuksineen palvelee aivan keilardan vieressä.

Mahdollisuus tutustua uusiin lajeihin

Rauno Bies muistuttaa, että pikkujouluissa ei ole ajatuksena ryhtyä

urheilemaan kilpaa, vaan tavoitteena on olla leppoisasti yhdessä ja kenties saada hieman hikeä pintaan liikunnalla.

– Pikkujoulut ovat hyvä mahdollisuus tutustua uusiin urheilulajeihin, kuten vaikkapa suosittuun padeliin. Tarvittaessa voimme järjestää pienen opastuksen, ja siitä se lähtee sujumaan.

– Padel on helppo mailapeli, joka sopii kaikille ja jonka perusteet oppii nopeasti. Olisi hienoa, jos padelia tai mitä tahansa muuta lajia kokeilemalla syttyy kipinä ryhtyä harrastamaan liikuntaa.

KUNTOKEITAAN LAJIVALIKOIMA

- keilailu, 16 rataa
- hohtokeilailu
- padel
- sulkapallo
- pickleball
- pingis
- squash
- kuntosali
- toiminnallinen sali
- ninjarata
- jouskarisota
- pelitila: biljardi, ilmakiekko, minikori-pallo, eco-ammunta, kiipeilyseinä
- simulaattorit: golf, ammunta
- minigolf

Liikunta auttaa jaksamaan

Pikkujoulukausi on oma sesonkinsa, mutta Kuntokeidas tarjoaa yrityksille ympäri vuoden erinomaiset mahdollisuudet järjestää työkykyä ja -hyvinvointia edistävää liikuntaa.

– Hyvä kunto auttaa jaksamaan töissä, Bies korostaa.

– Tässä on monta vuotta mennyt koronarajoitusten puitteissa, joten mahdollisuus harrastaa liikuntaa jälleen yhdessä on tervetullut. Useasta paikasta onkin otettu yhteyttä ja kerrottu, että ollaan oltu kauan poissa, mutta nyt taas varaisimme vuoron.

Vakiovuoro on fiksu investointi

Rauno Bies suosittelee yrityksille vakiovuoron varaamista.

– Tunti viikossa ei maksa paljon, ja vuorolle voi tulla useita työntekijöitä harrastamaan liikuntaa. Kun vuoro on koko henkilöstön tiedossa, sille yleensä kyllä käyttäjiä löytyy.

– Sanoisin, että vakiovuoro on yritykselle vaivaton ja kustannustehokas tapa huolehtia henkilöstön hyvinvoinnista. Sisätiloissa on aina hyvät, vakioidut olosuhteet, joten pimeys, sade tai kylmyys eivät ole riesana.

joensuunkuntokeidas.fi

Kaupungin liikuttavimmat

PIKKUJOULUT

varataan nyt!

Laaja valikoima aktiviteetteja, saunomista, hyvää ruokaa ja kaikki saman katon alta!

Pikkujoulu bufee

- Keitetyt perunat
- Karjalanpaisti
- Lanttu- ja porkkanalaatikko
- Kinkku
- Graavilohi
- Sienisalaatti
- Karjalanpiirakat ja munavoi

23€/hlö

Klikkaa osoitteeseen www.joensuunkuntokeidas.fi
Tehdään teille unohtumaton pikkujoulu!

JOENSUUN KUNTOKEIDAS

Linnunlahdentie 10, 80100 Joensuu | puh. 013 126 558 | www.joensuunkuntokeidas.fi



Ravintola Deli China Oy Aasialaisen ruoan helmi Joensuussa

Ravintola Deli China on toiminut Joensuussa jo yli 30 vuoden ajan ja se on ollut siitä saakka alueen suosituimpia ravintoloita, jonne asiakkaat palaavat uudestaan ja uudestaan. Sen suosio perustuu pitkälti usean erilaisen ruokakulttuurin sekoitukseen. Maut ovat pääosin kiinalaista, thaimaalaista ja vietnamlaista alkuperää, jotka ovat mukautettuja suomalaisen makuun.

- Me Deli Chinassa panostamme ruoan tuoreuteen ja mahdollisimman läheltä tuleviin raaka-aineisiin. Kaikki tuoreet kasvikset ja lihat hankitaan joensuulaisilta tukkuliikkeiltä. Lihamme, esimerkiksi ankka, kana, nauta sekä possu, ovat alkuperältään aina kotimaista. Kotimaisuuden lisäksi olemme erityisen ylpeitä laajasta vegaaniannosten listastamme. Vegeannoksiin saa pyydettyä myös nyhtökauraa tai tofuja



Take-away
annokset
- Kotiin tai
työpaikalle

lisäksi.

Laajalta ruokalistalta löytyy kymmenittäin vaihtoehtoja, joilla täyttyy niin sekaanien kuin vegaanienkin vatsat. Eri-tyisruokavaloita noudattavien on helppo tulla nauttimaan meidän herkuista, sillä suurin osa annoksistamme on gluteenittomia ja jätelöä lukuun ottamatta keittiömme on maidoton. Alkuvuodesta alkaen olemme asiakkaiden toiveista laajentaneet lounaslistaa niin, että siinä on päivittäin neljä liha/rapu-vaihtoehtoa, jotka saa myös kasvis/vegaaniversiona, sanoo yrittäjä Tiina Turunen.

Take-away annokset ovat erittäin suosittuja

Deli Chinassa jokainen annos valmistetaan nopeasti ja vain tilauksesta, jolloin se on taatusti tuoretta ja laadukasta. Annoksia voi pyytää tulisempaa tai miedompaa. Lisäksi tilauksissa pystytään huomioimaan myös mahdolliset allergiat.

- Ravintolamme on avoinna arkisin klo. 11 eteenpäin, ja viikonloppuisin klo. 12.



Tervetuloa tutustumaan ravintola
Deli Chinan makunautintoihin!

Olemme kiitollisia siitä, että niin vakio- kuin uudet asiakkaamme ovat löytäneet myös meidän take-away annokset, jotka valmistamme helposti kotinvietäviksi. Kannattaa muistaa, että take away -annokset ovat tarjoushinnoin tiistaista torstaihin klo 14 eteenpäin. Suosittelemme soittamaan mukaan -tilauksen ennakkoon meille, jolloin se on haluttuna aikana valmiina odotamassa, toteaa lopuksi Turunen.



Ravintola Deli China
Koskikatu 7, Joensuu
Puh. 013 120 288
www.deli-china.fi



Deli China on yksi Suomen vanhimmista Kiinalaisista ravintoloista.



**Aja oma
Formulakisa meillä!**

KARTING CENTER JOENSUU

Soita ja varaa 050 539 4118

www.kartingcenter.fi



**Ratkaisu nälkään,
jo vuodesta 1988**

AVOINNA MA 11-19 TI-TO 11-20 PE 11-21 LA 12-21 SU 12-19

Koskikatu 7 | 013 120 288 | www.deli-china.fi

Rantakylän liikuntahallille haetaan uutta nimeä kampanjalla

Osallistua voi ottamalla yhteyttä Timo Tahvanaiseen

Elokuun loppupuolella käynnistynyt Rantakylän liikuntahallin nimikampanja päättyy syyskuun lopussa. Kampanjaan osallistuvien yritysten kesken arvotaan hallin nimi seuraavaksi viideksi vuodeksi. Osallistumisen hinta on 500 euroa per vuosi viiden vuoden sopimuksella, ja summalla yritys saa joka tapauksessa mainospaikan Rantakylän halliin. Tarjolla on myös edullisempia tukija-mainospaikkoja 200 € per vuosi viiden vuoden sopimuksella, jolloin pääsee kampanjaan osallistuneiden yhteiseen mainokseen, mutta ei osallistu nimen arvontaan.

Hyvinkin ehtii vielä mukaan. Noin edullisesti ei aikaisemmin ole saanut Rantakylän hallista näkyvyyttä, joten siinäkin mielessä tilaisuus on ainutlaatuinen. Nimikampanjaan osallistuneiden yritysten kesken suoritetaan arvonta, jonka voittaja saa nimetä hallin haluamallaan tavalla viideksi vuodeksi, kertoo Rantakylän Liikuntahalli Oy:n toimitusjohtaja **Timo Tahvanainen**.

– Nimi voi olla voittaneen yrityksen nimi tai yrityksen tuotemerkki. Voittaja voi myös nimetä hallin hyväntekeväisyystarkoituksessa vaikka jonkin järjestön mukaan. Eiköhän siihen saada hyvää nimeä mietittyä yhdessä voittajan kanssa.

Mallia Oulusta

Kampanjan esimerkkinä on Oulussa kaksi vuotta sitten toteutettu vastaavanlainen tempaus, jossa AC Oulu ja Oulun Luistinseura hakivat halliprojektille taloudellista tukea. Oulussa arvonnalla voitti pieni italialainen ravintola, jonka mukaan sikäläinen halli kantaa nyt nimeä Garam Masala Areena.

– Oululaisten kampanja vaikutti hyvältä jutulta, joten ajatus otettiin meilläkin harkintaan. Rantakylän liikuntahallista käytetään tällä hetkellä mitä erilaisimpia nimiä,

epävirallisesti puhutaan jalkapallohallista, Rantakylän hallista ja niin edelleen. Oulussa hallin nimi on otettu hyvin arkikäyttöön. Siellä kaikki tietävät, mitä tarkoittaa, kun ollaan ”menossa Garamille”, Tahvanainen mainitsee.

Ylläpitokustannukset nousevat

Kampanja on siihen osallistuville yrityksille mainio tapa saada näkyvyyttä urheiluareenalla, mutta halliyhtiölle kampanja on reagoimista nousussa oleviin ylläpitokustannuksiin.

– Isoin muuttuja hallissa on lämmityskustannus. Se voi vaihdella todella paljon talven säistä riippuen. Mitä kylmempi ja lumisempi talvi, sitä suuremmat

kustannukset peruslämpötilan ylläpitämiseen aiheutuvat. Lämmityksen hinta on joka tapauksessa noussut, toteaa Timo Tahvanainen.

– Sähkön raju kallistuminen vaikuttaa valitettavan paljon ylläpitokustannuksiimme. Sähkön vuosikulutus on jotakuinkin vakio, mutta kulutus on suurta, kun koneet koko ajan pyörittävät ilmaa ylipainehalliin.

Seurojen omistama halliyhtiö

Timo Tahvanainen muistuttaa,



Kuva: Sami Vuomajoki

että Rantakylän Liikuntahalli Oy:n tarkoitus ei ole tehdä toiminnallaan voittoa, vaan pitää urheilufasilitteita yllä vakaalla tavalla. Halliyhtiön omistavat jalkapalloseurat JIPPO ry, JIPPO-juniorit ry sekä FC Hertta ry.

– Toimintamme on markkinaehtoinen: kulut pitää maksaa niillä tuloilla, joita saamme. Pyrimme kuitenkin pitämään käyttövuorojen hinnat järkevinä.

– Halli on toiminut vuodesta 2019 alkaen, ja oikeastaan kaikki vuodet ovat tähän mennessä olleet jollakin tavalla poikkeuksellisia. On ollut erityisen paljon lunta, tai erityisen vähän, koronapandemian vuoksi halli oli välillä jopa suljettuna, ja nyt edessä on energian hinnan kova nousu.

Korkea käyttöaste

Rantakylän liikuntahalli on hyvin tarpeellinen liikunnan ja urheilun tila. Hallilla on vuosittain arvi-

RANTAKYLÄN LIIKUNTAHALLI MAHDOLLISTAA HARJOITTELUN JA PELAAISEN YMPÄRI VUODEN

- Otettu käyttöön 2019
- Urheiluun ja liikuntaan tarkoitettu ylipainehalli, jossa sisätilaa 120 x 76 metriä
- Täysikokoinen jalkapallokenttä (104 m x 64 m), kolme 100 m juoksusuoraa ja monitoimialue kentän sisään tulopäädyssä

olta sata tuhatta käyttäjää. Suurin osa heistä on juniorijoukkueiden jäseniä. Lisäksi hallia käyttävät lähialueiden koulut ja iltaisin monet urheiluseurat.

– Käyttäjistä arviolta 80 prosenttia on lapsia ja nuoria. Heidän mukanaan tulee vanhempia katsojia, treenejä ja otteluita. Arkisin pyörivät vakiovuorot, viikonloppuisin on vakiovuorojen lisäksi turnauksia.

Timo Tahvanaisen mukaan hallin toiminnassa edustettuina olevista urheilulajeista selkeä ykkönen on jalkapallo.

– Laajimman käyttäjäkunnan muodostavat jalkapalloseurat. Jonkin verran on vuosien aikana ollut pesäpallovuoroja ja -turnauksia. Yleisurheilijoitakin käy hallin juoksusuoralla.

– Käyttöaste on korkea. Arkipäivät ovat käytännössä täynnä, yksittäisiä vapaita vuoroja löytyy ilta-aikoina.

Tasokas tekonurmi

Hallin sisätilat ovat toimivat, ja varsinkin tekonurmea on monelta taholta keuhuttu erinomaiseksi. Sadan metrin juoksusuorien lisäksi hallissa on kuntonurkkaus, jossa on perusvälineistöä kuntoharjoitteluun.

– Juoksusuorat ja kuntonurkkaus ovat lähinnä hallivuorolaisten käytössä, mutta niihin on myös omia vuoroja tarjolla.

– Jos taloustilanne antaa myöten, kehittämisen kohteena ovat hallin ulkopuolella sijaitsevat sosiaalityilat. Myös kuntonurkkausta voisimme kohentaa, Tahvanainen pohtii.

Arvonta lokakuussa

Nimikampanjaan osallistuva yritys saa 1 x 3 metrin kokoisen mainoksen kenttää kiertäviin verkkoihin. Mainokset sijoitetaan lokakuussa.

– Mainoskyltin materiaali- ja valmistuskulut sisältyvät viiden sadan euron vuosihintaan, joten mukaan tulevalle yritykselle ei tule muita kustannuksia, huomauttaa Timo Tahvanainen.

– Arvonnalla voittanut nimi tulee näytävästi esille halliin ulos ja sisälle. Näkyvyyttä tulee myös verkkosivuille ja sosiaaliseen mediaan. Jos voittaja haluaa käyttää hallia vapaana olevilla vuoroilla johonkin omaan tapahtumaansa, sekin on hyvin mahdollista. Keskustelemme voittajan kanssa tämän toiveista.

Nimikampanja pyörii syyskuun loppuun asti, ja lokakuussa koittaa arvonnalla aika. Näkyvyydestä kiinnostunut yritys voi osallistua kampanjaan ja arvontaan ottamalla yhteyttä Timo Tahvanaiseen (yhteyystiedot tämän artikkelin lopussa).

– Arvonnalla voittajayrityksen nimi tulee kyllä varmasti ihmisille tutuksi, luvassa on runsaasti näkyvyyttä pitkäksi aikaa.

– Katsotaan vielä, mitä arvonnalla ympärille keksimme, ja mikä kiinnostaisi yleisöä ja arvontaan osallistuneita. Olemme pohtineet live-lähetysten tai videon tekemistä. Kannattaa seurata viestintäämme.

Timo Tahvanainen
+358 50 5622 066
timo.tahvanainen@jippo.fi
www.rantakylanliikuntahalli.fi

Hallin avajaiset.



Kuva: Joona Kotilainen

Joensuun Kiekko-Pojat tarjoaa yrityksille elämyksiä ja menestymisen eväitä

– Periaatteenamme on läheteä rakentamaan kumppaniyrityksen tarpeelle perustuvaa yhteistyötä. Haluamme auttaa yritystä menestymään sen ydintoiminnassa, kiteyttää toimitusjohtaja **Mika Kupiainen** Joensuun Kiekko-Pojat Oy:n yritys-yhteistyön lähtökohdat.

– Pelkkä ”logo seinälle ja lasku perään” -tyyppinen toiminta ei ole tätä päivää. Näkyvyys on tietenkin yrityksille tärkeää, esimerkiksi JoKP:n somekanavat tavoittavat kuukausittain useita kymmeniä tuhansia ihmisiä, mutta näkyvyyden lisäksi tarjoamme yrityksille elämys- ja kehittämispalveluita.

Tämän kauden uutuuksena yrityksille Joensuun Kiekko-Pojat tarjoaa tyky/tyhy-paketteja. Mika Kupiainen mukaan suosittu paketti on jääkiekkoilijan tyky/tyhy, joka mukailee pelaajan valmistautumista otteluun.

– Iltapäivällä aloitetaan kokoon-tumisella jäähallille ja edetään lämmittelyn, pienen treenin, ruokailun ja palaverin kautta seuraamaan illan ottelua. Hommaa vetää valmentaja **Simo Karjalainen**. Jääkiekkoilijan tyky/tyhy-paketteja on tarjolla JoKP:n arkipäivien kotipeleihin.

– Meillä on myös räätälöityjä paketteja erityisesti työhyvinvoinnin kehittämiseen. Niistä vastaa psykkinen valmentaja, fysioterapeutti **Sanna Rehn**.

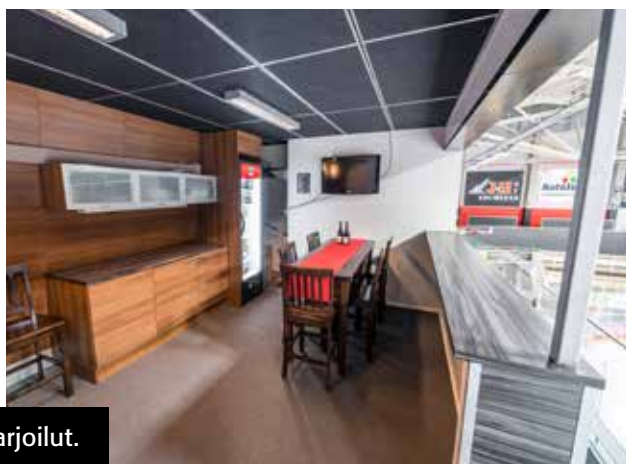
Jääkiekko on parasta paikan päällä

Jääkiekko-ottelu on tunnelma- linen ja mukaansatempaava tapahtuma, jossa yrityksen henkilöstö, asiakkaat ja sidosryhmien edustajat viihtyvät. Aitiot ovat perinteinen tuote yrityksille ottelutapahtumiin.

– Aitiossa voi seurata peliä oman porukan kesken, sinne järjestyvät ruoka- ja juomatarjoilut. Aitioi-



Aitioon järjestyvät myös ruoka- ja juomatarjoilut.



ta on kaksi, kumpaankin mahtuu 16 henkilöä. Meidän puoleltamme isäntänä toimin minä tai manageri **Jaakko Lipponen**. Lisäksi paikalla vierailee joukkueen valmennusryhmän edustaja. Uusi elementti tälle kaudelle on ennen peliä ja pelin jälkeen tehtävät pelaaja- ja valmentajahaastattelut, Mika Kupiainen kertoo.

– Lisäksi yritykset voivat hankkia meiltä kausikortteja ja VIP-kausikortteja. Ottelukumppanuuksia-kin voi edelleen tiedustella tälle kaudelle.

Yritysverkostosta kumppaneita ja bisnesideoita

Yhteistyö Kiekko-Poikien kanssa avaa yritykselle pääsyn laajaan yritysverkostoon, jota JoKP on suunnitelmallisesti ryhtynyt rakentamaan.

– Yritysverkosto on tärkeä konsepti. Kehitämme sitä mukana olevien yritysten keskinäiseksi foorumiksi. Verkostoon kuuluu tällä hetkellä n. 200 yritystä, ja toivomme mukaan lisää kumppaneita, kertoo Kupiainen.

– Verkoston kautta pohjoiskarjalaiset yritykset ja yrittäjät voivat tutustua toisiinsa sekä ideoida uutta yhteistyötä ja liiketoimintaa.

Verkosto kokoontuu kerran kuussa jonkin tapahtuman tai teeman ympärille.

Väylä vastuullisuudelle

JoKP tarjoaa yrityksille myös tapoja kantaa yhteiskunnallista vastuuta. Kiekko-Pojilta voi hankkia tietyn määrän pääsylippuja, jotka yritys voi jakaa haluamalleen taholle.

– Yritykset ovat tätä kautta tukeneet mm. koronahoitajia, kehitysvammaisia ja vähävaraisia lapsiperheitä.

Joensuun Kiekko-Pojat Oy tekee tiivistä yhteistyötä Juniori Joki-pojat ry:n kanssa.

– Sadat innokkaat juniorit ja heidän vanhempansa ovat meille erittäin merkittävä sidosryhmä. Haluamme kehittää yhteisöllisyyttä ja tarjota esikuvia mm. pelaajavierailujen avulla. Lisäksi kaikki juniorit pääsevät ilmaiseksi edustusjoukkueen peleihin, mainitsee Kupiainen.

Nopea joukkue

Joensuun Kiekko-Poikien tämän kauden Mestis-joukkue on liukasliikkeinen ja vastustajan puolustukselle epämiellyttävän ähräkkä. Viime kauden joukkueesta jatkaneet pelaajat ovat päävalmentaja **Kari Martikaisen** valvovan silmän alla

kehittyneet ja he tulevat ottamaan tällä kaudella vahvaa roolia.

Manageri Jaakko Lipposen mukaan tuloksetekovoimaa on nyt laajalla skaalalla ja useaan kenttäliseen.

– Pohjoiskarjalaislähtöisiä pelaajia on joukkueessa paljon, kymmenkunta. Mielenkiintoiset ulkomaalaiset pelaajat ovat selkeitä vahvistuksia.

Kiekko-Poikien urheilullinen tavoite on olla kauden päättyessä sijoilla 1–4.

– Mestaruuteen tietenkin aina pyritään. Kun on neljä parasta joukkuetta jäljellä, marginaalit ovat pienet, ja kevään kunto ratkaisee paljon, Lipponen muistuttaa.

Monipuolista tarjontaa ottelutapahtumissa

Kauden aikana on luvassa spesiaalimpia ottelutapahtumia alkaen ensimmäisestä pelistä, jonka ympärille rakennettiin kokonainen kiekkokarnevaali.

– Jäähalli täyttää 40 vuotta, ja tulemmme juhluvuoden huomioimaan syksyn aikana, Mika Kupiainen vihjaa.

– Keskitalvella on vuorossa Winter Classic -ulkoilmaottelu, joka pelataan Bolt Stadionilla.

– Perjantaipelit profiloituvat il-

tatapahtumiksi, joissa voi olla tarjolla esimerkiksi live-musiikkia. Joensuu on vilkas opiskelijakaupunki, joten tietyissä teemapeleissä huomioidaan opiskelijoita erilaisilla alennuksilla. Lauantaipelejä puolestaan ovat yhdessä Juniori Joki-poikien kanssa toteutettuja koko perheen tapahtumia.

Kumppanimatka Latviaan

Tälle kaudelle Mestikseen tulee mukaan joukkue Latviasta: HK Zemgale. Se on hallitseva Latvian pääsarjan mestari. Joukkueen kotikaupunki on Jelgava, joka sijaitsee n. 40 km Riiasta lounaaseen.

Mika Kupiainen paljastaa, että JoKP:n peräkkäisten päivien vieraspeleihin Latviaan järjestetään yrityksille tarkoitettu kumppanimatka.

– Ottelupäivät ovat 28. ja 29. joulukuuta. Kumppanimatkan käytännön järjestelyt ovat käynnissä. Kumppanimatkan lisäksi fanit järjestävät oman matkan Latviaan.

Oletko legenda? Tule legendakatsomoon!

Mika Kupiainen mukaan toiminnallisena tavoitteena on kehittää olosuhteita edelleen niin pelaajille kuin katsojille.

– Pelaajien kannalta fasilitetit ovat nykyisellään varsin hyvät. Halli on saanut tälle kaudelle pientä kasvojen kohotusta mm. kioskeihin ja anniskelualueelle.

– Uusi juttu tälle kaudelle on legendakatsomo, joka on tarkoitettu kaikille enemmän tai vähemmän legendaarisille entisille pelaajille ja taustahenkilölle, Kupiainen kuvaillee pilke silmäkulmassa.

– Legendakatsomoon saa kausikortin 99 eurolla.

Halliremontti alkaa kauden jälkeen

Keväällä 2023 kauden päättyttyä alkaa jäähallin suurremontti, jossa sisätiloja uudistetaan merkittävästi. Joensuun kaupunki on halliremontin päärahoittaja.

– Pelaamaan pääsemme näillä näkymin marras-joulukuussa 2023. Alkukauden kotiottelut on tarkoitus pelata maakunnan muissa jäähalleissa, mikä on meille erinomainen mahdollisuus vahvistaa Kiekko-Poikien asemaa koko Pohjois-Karjalan joukkueena, Mika Kupiainen kuvailee.

– Hallin remontointi jatkuu vielä pelien jo alettua, mutta töitä tehdään siten, että ne eivät estä pelaamista.

Koronarajoitusten päättyttyä keväällä 2022 viimeisissä otteluissa JoKP:n katsojamäärät olivat ilahduttavan suuria. Mika Kupiainen toivottaa kaikki tervetulleiksi katsomaan Kiekko-Poikien pelejä jälleen paikan päälle.

– Kannattaa panna merkille, että heti tämän kauden alussa 14:stä ensimmäisestä ottelusta 10 on kotipelejä.

joensuunkiekkopojat.fi



Toimitusjohtaja Mika Kupiainen ja manageri Jaakko Lipponen.

Tavoitteena liigapaikka tällä vuosikymmenellä

Mika Kupiainen aloitti Joensuun Kiekko-Pojat Oy:n toimitusjohtajana 1.6.2022. Toimitusjohtajan työn painopisteiksi Kupiainen nimeää yritysverkoston rakentamisen ja kumppanuuksien kehittämisen.

– Yritykset ovat tervetulleita mukaan matkalle kohti kesällä julkistamaamme tavoitetta, eli liigapaikkaa. Joensuun Kiekko-Pojat pyrkii olemaan liigajoukkue tämän vuosikymmenen aikana.

– Olemme koko maakunnan joukkue. Meille on todella tärkeää saada Pohjois-Karjalan kiekkoihmiset mukaan viemään lajia eteenpäin.

Kupiainen kertoo, että kaksi vuotta sitten alkanut seuran uusi tuleminen on lisännyt mielenkiintoa Kiekko-Poikia kohtaan.

– Näinä kahtena vuonna toimintaympäristö on ollut monin tavoin haasteellinen, mutta siitä

huolimatta yhtiö on tehnyt positiivista taloudellista tulosta ja kehittänyt toiminnallisesti.

– Täällä toimiston puolella muodostamme manageri Jaakko Lipposen kanssa tehokkaan työparin. Tarkka taloudenpito on meille oleellinen ohjenuora. Etenemme hitaasti kiiruhtaen ja harkitusti.

Mika Kupiainen korostaa, että jääkiekolla on vahvat perinteet Joensuussa.

– Tämä on kiekkokaupunki. Minäkin olen ollut lajin parissa jo 7-vuotiaasta, jääkiekko on syvässä sydämessäni. Korttelilätkästä se alkoi, ja niistä ajoista lähtien olen ollut juniorin, edustusjoukkueen pelaajan, juniorivalmentajan ja juniorin vanhemman rooleissa, ja nyt sitten toimitusjohtajana. Tässä tehtävässä vahvuuteni on yli 20-vuotinen kokemus urheiluliiketoiminnan johtamisesta.

Nurmes

Vihreän teollisuuden, matkailun, elintarvike- ja metalliteollisuuden kaupunki

Nurmeksen eri toimialojen liikevaihto oli nousujoh-teista vuonna 2021. Kaikkien toimialojen liikevaihdon kasvu on yltänyt yli 11 prosenttiin. Merkittävä osa kasvusta kertyi teollisuudesta. Teollisuusyritysten hyvä vi-re heijastui myös teollisuustyöpaikkojen kehitykseen.

Esimerkiksi viime vuonna teollisuuspaikkojen määrä kasvoi ilahduttavasti 558 kappaleeseen (+37 kpl) ja tänä kuluvana vuonna odotukset ovat vastaavanlaiset. Lisäksi investointihalukkuutta oli yrityksillä edellisiä vuosia enemmän. Eniten uusia teollisia työpaikkoja syntyi elintarviketeollisuuden yrityksiin, myös metalliteollisuuden ja puunjalostuksen työpaikat lisääntyivät. Elintarviketeollisuuden osuus teollisista työpaikoista on kivun-nut jo lähes 40 prosenttiin, kertoo Pielisen Karjalan Kehittämiskes-kus Oy:n toimitusjohtaja **Minna Heikkinen** ja jatkaa:

- Hyvästä kasvusta kertoo myös se, että viime vuonna Nurmeksessa aloitti toimintansa 44 uutta yri-tystä, ja myös aloittaviin yrityk-siin syntyi teollisia työpaikkoja. Tänä vuonna on jo käynnistynyt uutta teollista liiketoimintaa, mm. kehräämö ja nyt syksyllä Vihreän teollisuuden alueella alkaa biohiilen tuotanto.

Biometsätalous vahvalla kasvu-uralla

Ensisijaisesti Nurmes on bio-metsätalouden edelläkävijä. Bio-metsätalous Nurmeksessa kattaa nykyaikaisen puunkorjuun ja kul-jetuslogistiikan, puun sahausliike-toiminnan, mutta myös resurssite-hokkaan ja ekologiset arvot huo-mioonottavan Vihreän teollisuus-alueen, jonne on sijoittunut muun muassa biotalouteen pohjautuvaa liiketoimintaa. Puunjalostus toi-mialan suurimmat yritykset Nur-meksessa ovat Binderholz Nordic Oy sekä ScanPole Oy. Alkutuo-tantoon kuuluvalla Metsätalous ja puun korjuu -toimialalla on kaksi merkittävää toimijaa: Motoajo Oy

ja Koneurakointi S. Kuittinen Oy.

Vihreän teollisuuden alueella Puustako Oy on käynnistämäs-sä syksyn aikana biohiilen tuo-tantoa. Kun tuotanto käynnistyy, hiiltäjä työllistää Nurmeksessa vähintään 15 ihmistä. Huoltotau-koja lukuun ottamatta laitos pyö-rii ympäri vuorokauden. Syntyvän biohiilen Puustako Oy myy teolli-suuden käyttöön.

Kehittyvä elintarvikekeskittymä

Nurmeksen elintarvikekeskit-tymä on merkittävä sekä taloudel-lisesti että työllistäjänä. - Meillä on kaksi valtakunnallisesti merkit-tävää leipomoa, Pielispakari Oy ja Porokylän Leipomo Oy, marjojen- ja kalanjalostusta sekä yksi lihan-jalostus yritys. Elintarvikealan kasvuvauhti on vahvaa. Yritykset investoivat uuteen tekniikkaan ja tuotantokapasiteetin nostoon se-kä panostavat uusiin tuotteisiin. Esimerkiksi kalapuolella, Pielisen Kalajaloste Oy:n ekologinen luon-non kalasäilyke tuo ruokapöytiin kotimaisen vaihtoehdon tonnika-lalle. Yritys on saanut valtakun-nallisen palkinnon toiminnastaan ja tuotteistaan.

- Elintarviketeollisuus on työ-voimavaltainen teollisuusala, jon-ka työllistävä vaikutus on merkit-tävä. Pelkästään Nurmeksessa on jo yli 200 teollista työpaikkaa, ko-rostaa Heikkinen.

Metalliteollisuus, uusi nousija

- Metalliteollisuuden osalta meillä on ollut poikkeuksellisen hyvä tilanne. Metallialan yrityk-sillä on tällä hetkellä erittäin hyvä tilauskanta. Yrityksissä on tehty mittavaa kehitystyötä, mm. mo-

Biometsätalous, matkailu, metalli- ja elintarviketeollisuus ovat kehittyviä ja kasvavia toimialoja Nurmeksessa.



dernia hitsausrobotiikkaa on otet-tu käyttöön ja lisäinvestoinneille on tarvetta. Toiminnan kehitys on määrätietoista, puhumme jo Nur-meksen neljännessä tukijalasta, sa-noo Heikkinen.

Bomba-Hyvärilä Masterplan osana kokonaisvaltaista Nurmeksen matkailun kehittämistä

Tämän vuoden alussa valmis-tui Bomba – Hyvärilä Masterplan 2035. Se toteutettiin Nurmeksen kaupungin johdolla, yhdessä eri yritysten ja toimijoiden kanssa. Kasvuun, kansainvälistymiseen, saavutettavuuteen sekä luontomat-kailuun halutaan panostaa. Mat-kailija ei kiinnitä huomiota alue-rajoihin, me PIKESissä näemme, että matkailussa olisi mahdollista syventää yhteistyötä esim. Kolin kanssa, linjaa Minna Heikkinen.

Kesän 2022 kotimaan matkai-lun kasvu taittui hieman korona-

vuosista. Sen sijaan Nurmeksessa oli nähtävissä kansainvälisen mat-kailun elpymistä. Esimerkiksi ma-jatalosta majataloon matkailukon-septi houkuttelee alueelle vuosit-tain kansainvälisiä ryhmiä. Alu-eella toimivat Äksyt Ämmät Oy ja Villi Pohjola Oy myyvät mat-kailutuotteita sekä kotimaahan et-tä kansainvälisille markkinoille.

Nurmeksen hyvä logistinen sijainti

Nurmes sijaitsee kolmen maa-kunnan rajalla: Pohjois-Savon, Pohjois-Karjalan ja Kainuun. Tä-mä tarkoittaa sitä, että kaupunki hengittää moneen suuntaan. Sillä on vaikutusta paikkakunnan väes-tömäärään, työvoiman saatavuuteen, koulutusmahdollisuuksiin ja tavaralogistiikan tehokkuuteen.

- Olemme sujuvien kulkuväyli-en varrella. Meiltä on noin 125 km matka joka ilmansuuntaan: Joen-suuhun, Kuopioon, Iisalmeen, Ka-

jaaniin ja Kostamukseen.

Vihreän teollisuuden alueen lä-pi kulkee rautatie. Sen yhteyteen on rakennettu sivu- ja teollisuus-raide sekä raakaputerminaali, jonka varastointikapasiteetti on 300 000 m3 puuta / vuosi. Oma terminaali junayhteyksineen pal-velee tehokkaasti sekä raaka-ai-neen että valmiiden tuotteiden va-rastointia ja kuljetusta. Pystymme tarjoamaan monipuolisia logistiik-karatkaisuja eri teollisuuden toi-mijoille, toteaa lopuksi Heikkinen.

Lisätietoa antaa:

Pielisen Karjalan Kehittämiskeskus Oy toimitusjohtaja Minna Heikkinen

www.pikes.fi



Bomba - Hyvärilä Masterplanissa visioitiin, miten alue tulee kehittä-mään jatkossa.



Matkailun lupaavat kasvunäkymät ovat innostaneet paikallisia yrityksiä virittämään investointisuunnitelmia muun muassa majoitustoimintaan ja aktiviteetteihin.



LIEKSAN KAUPUNKI

Lieksan yritysten vahva kasvu jatkuu

– merkittäviä investointeja ja kehittämishankkeita toteutumassa

Lieksalaisilla yrityksillä on isoja ja pieniä kehittämis- ja investointihankkeita vireillä, jotka vankistavat kasvun pohjaa myös tulevaisuudessa.

- Viime vuosi oli alueemme yrityksille erittäin hyvä; yhteenlaskettu liikevaihto ylitti ensimmäisen kerran yli puolen miljardin rajan ja toisella vuosipuoliskolla Lieksassa päästiin yli 20 % kasvuun kaikilla toimialoilla. Erityisen vahvana jatkaa puunjalostusala, jolla on pitkät perinteet kaupungissa. Esimerkiksi vahva metsätoimija Binderholz Nordic Oy kehittää nyt voimakkaasti toimintaansa ja investoi tuotantokapasiteettiinsa.

Puunjalostuksen ohella elintarviketeollisuus on merkittävä ja kasvava työllistäjä Lieksassa. Valtakunnallisesti tunnettu Porokylän Leipomo Oy:n kolmas yksikkö on valmistumassa teollisuuskylään. Yritys on myös yhtenä osakkaana Lieksaan valmistuvassa, modernissa biokaasulaitoksessa, Pielisen Bio Oy:ssä. Kyseinen hanke nostaa kiertotalouden ja uusiutuvan energian hyödyntämisen uudelle tasolle.

- Lieksa tunnetaan myös upeasta luonnostaan ja metsistään. Matkailu onkin merkittävä elinkeino Lieksassa ja sen kasvunäkymät ovat hyvät. Kolin iso kuva 2050-kehittämissuunnitelmassa linjataan Kolin matkailualueen kehittämispolku seuraaville vuosikymmenille. Yksi konkreettinen tavoite on hotellitasoisen majoituskapasiteetin kasvattaminen alueella, mikä saa sysäyksen PKO:n uuden Kylähotellin myötä. Kolin lisäksi Ruunaan alueen matkailun kehittämishankkeet etenevät nyt hyvää vauhtia. Metsähallitus on tekemässä Ruunaalle ranta-asemakaavaa ja se etenee tämän syksyn aikana ehdotusvaiheeseen.

- Ruunaan alueen kaavoittaminen luo mahdollisuuksia Pielisen itäpuolen luontomatkailun kehittämiseen.

Lieksan kaupunkikuva on myös muuttumassa molempien siltojen uusimisen puitteissa: kantatie 73 sillasta vastaa ELY-keskus sekä Mähkösillasta (ns. kaarisilta) Lieksan kaupunki. Lisäksi keskustan alueella uusitaan mittavassa määrin infraa kuntatekniikan ja vesihuollon osata. Näiden lisäksi alueemme elinvoimaisuuden ke-

hittämiseen tähtävinä hankkeina on Joensuu-Kontiomäki rautatieosuuden sähköistys ja perusparannus sekä Vuonisahti-Koli-lauttayhteys, kertoo Lieksan kaupungin elinvoimajohtaja **Susanna Saastamoinen**.

Lieksaan valmistuva biokaasulaitos vastaa uusiutuvan energian haasteisiin

Pielisen Bio Oy on saanut kaikki tarvittavat luvat biokaasulaitoksen rakentamiseen. Kuitenkin yleisen hintatason nousun takia varsinaista investointipäätöstä ei ole vielä tehty. Koko hankkeen rakennusaikataulu on noin 14 kuukautta. Biokaasulaitos tulee edesauttamaan merkittävästi paikallista teollisuutta ja maataloja sekä koko Lieksan talousaluetta siirtymisessä uusiutuvan energian käyttöön, mikä vähentää samalla fossiilisten polttoaineiden käyttöä.

- Kaksilinjainen biokaasulaitos käsittelee pääosin agrobiomassoa kuten nurmirehua, liete- ja kuivalantaa, elintarviketeollisuuden sivujakeita sekä Lieksan jätevesilaitokselta toimitettua yhdyskuntajätteen lietettä. Edellä mainituista syötteistä jalostetaan biokaasua sekä lannoite- ja maanparannusaineita. Biokaasulaitoksessa tuotetut maanparannus- ja lannoiteaineet hyödynnetään lähtökohtaisesti paikallisilla maataloilla lannoitteina ja maanparannuksessa.

- Hankkeella on poikkeuksellinen merkitys Lieksalle ja Pohjois-Karjalalle kiertotalouden ja vihreän energian hyödyntämisessä ja käyttöönotossa. Kyseessä on laajavaikutteinen uusiutuvan energian hanke, joka on myös oiva esimerkki paikallisesta kiertotalousekosysteemistä, missä sidosryhminä ovat paikalliset eri alan yritykset, kunta sekä maatalouden yrittäjät, kertoo **Jarmo Yletyinen** Pielisen Bio Oy:stä.

Pielisen Bion osakkaina ovat lieksalaiset yritykset Lieksan Laatuherkut Oy, Porokylän Leipomo Oy, TKL-Kuljetus Oy sekä yksityishenkilönä Timo Väänänen. Yhtiön osakkaat tulevat hyödyntämään suurelta osin tuotetun

biokaasun omassa tuotannossaan. Pielisen Bion strateginen partneri ja biokaasulaitoksen KVR-toteuttaja tulee olemaan One I Oy, mikä on Lahden ja Porin Energian omistama energiatehokkuuden ja energiaratkaisujen asiantuntijayritys. Varsinaisen laite- ja tekniikan tulee toimittamaan Sauter Biogas Finland.

Porokylän Leipomon kolmas yksikkö valmistuu ensi vuonna

Porokylän Leipomo Oy panostaa voimakkaasti tuotantonsa kehittämiseen; Lieksan Teollisuuskylässä sijaitsevaan teollisuushalliin rakennetaan moderni tulevaisuuden leipomo, joka kaksinkertaistaa yrityksen leivän tuotantokapasiteetin. Muutostyöt valmistuvat ensi vuoden keväällä.

- Viime vuodet ovat olleet meille voimakkaan kasvun aikaa. Olemme rakentamassa ripeästi kolmatta tuotantolaitostamme peräti 6500 neliömetrin suuruiseen halliin. Nämä uudet toimitilat sijaitsevat Kerantien 7:ssä, jonka Lieksan Kiinteistöt Oy vuokraa Porokylän Leipomolle, sanoo Porokylän Leipomon toimitusjohtaja **Erik Kärki** ja jatkaa:

- Kokonaisinvestointi on noin 6 miljoonaa euroa. Uuteen leipomoon tulee kaksi automatisoitua tuotantolinjaa ja sen työllistämisaikutukset ovat noin 25 henkilötyövuotta. Päätuotteitamme ovat ruisleivät ja ruislimput.

- Kyseessä on samalla vihreän siirtymän investointi. Energiamuodon osalta tuleamme käyttämään paikallista biokaasua, kun Pielisen Bio Oy:n biokaasulaitos valmistuu. Varaudumme myös laitoksen rakentamisessa energiatehokkuuden pitkäjänteiseen kehittämiseen ja tutkimme mahdollisuuksiamme hyödyntää aurinkovoimaa.

Binderholz Nordic investoi kapasiteetin kasvattamiseen ja jatkojalostuksen lisäämiseen

Binderholz Nordic Oy on kehittänyt toimintaansa Lieksassa ja Nurmeksessa määrätietoisesti vuodesta 2016 lähtien. Yhtiö myös jatkaa toimintansa kehittämistä ja investoi vuosien 2022–2024 aikana merkittävästi sahatavaran jatkojalostuksen lisäämiseksi Lieksan Kevätniemessä.

- Toteutamme konsernin strategian mukaisia toimenpiteitä, joiden kautta pyrimme lisäämään jatkojalostusastetta. Esimerkiksi tämän vuoden syyskuussa Binderholz Nordicille valmistuu lämpöpuukuivaamot ja ensi vuonna lisäämme entisestään jatkojalostusta, kun valmistuu uusi höylälaitos. Kokonaisinvestointi Lieksan ja Nurmeksessä toiminnan kehittämiseen nousee uusien jatkojalostuslaitosten myötä merkittävästi, ja ne tulevat vaikuttamaan vahvasti aluetalouteen, kertoo Binderholz Nordic Oy:n hallintojohtaja **Joonas Vitri** ja korostaa:

- Investointien myötä myös lisätyövoiman tarve kasvaa. Binderholz työllistää tällä hetkellä Lieksassa ja Nurmeksessä noin 300 työntekijää. Uusien työntekijöiden määrä tulee kasvamaan useilla kymmenillä tulevan kolmen vuoden aikana.

Koli lähialueineen on merkittävä mahdollisuus Lieksalle

Lieksan kaupungille Koli on merkittävä elinvoiman kehittämisen kärkikohde. Koli on myös valittu vuoden 2021 matkailualueeksi Suomessa. Vuoteen 2050 mennessä tavoitteena on kymmenkertaistaa matkailun vuodepaikkojen määrää ja matkailuvolyymiä, luoda 2 000 työpaikkaa sekä kolminkertaistaa alueen pysyvä ja osa-aikainen asuminen. Kolin Purnulahti on vahvana osana alueen uutta matkailustrategiaa:

- Kaavaluonnos on ollut nähtävillä elokuun alussa ja sitä työstetään loppusyksyn ja alkutalven aikana kaavaehdotukseksi. Purnulahden alue käsittää kaksiosaisen matkailurakentamiseen osoitetun kaavaratkaisun, Lahnajoen ollessa alueen jakajana. Kaava-alueen koko on yli 17 hehtaaria. Kaavaluonnos on laadittu niin, että matkailurakentaminen on mahdollista toteuttaa monin eri tavoin. Myös alueen tonttijako jätetään kaavassa avoimeksi, ja näin alueita voidaan luovuttaa tarkoituksenmukaisissa osissa kullekin alueelle sijoittuvalle rakennushankkeelle, kertoo Lieksan kaupungin elinvoimajohtaja Susanna Saastamoinen ja jatkaa:

- Purnulahden alue on strategisesti erittäin tärkeä, jos puhutaan ns. hevosenkenkä -ajattelusta, jo-

ka käsittää Ylä-Kolin, Kolin kylän, sekä Purnulahden ja Kolin sataman. Tämän ydinalueen suunnittelussa ja kehittämisessä olemme nyt etenemässä hyvää vauhtia.

PKO:n uusi hotellirakennus Kolin kylän keskustaan jo rakennusvaiheessa

- Pohjois-Karjalan Osuuskunnan nelikerroksinen kylähotelli avaa ovensa kesäkuussa 2023. Hotelliin rakennetaan 130 huonetta, ruokaravintola, ullakkosauna ja kolme liiketilaa. Viihtyvyyteen ja helppouteen on erityisesti panostettu; matkailijat pääsevät suoraan hotellin kulmalta luontoon kokemaan Kolin luontoelemyksiä. Valmistuttuaan hotelli työllistää 50–60 työntekijää. PKO:n rakennushankkeen kokonaisinvestointi on noin 20 miljoonaa euroa.

- Lisävuodepaikat tulevat tarpeeseen, sillä Kolin ainoa hotelli, Ukko-Kolin laella sijaitseva Break Sokos Hotel Koli, on ollut sesonkiaikoina täynnä. Sen käyttöaste oli viime vuonna keskimäärin yli 80 prosenttia.

Ukko-Kolin kansallispuistoalueella ei ole järkevää eikä mahdollista kasvattaa majoituskapasiteettiä, joten uusi Kylähotelli monipuolisineen standard-huoneineen tarjoaa hyvän lisämajoituskapasiteetin alueen kasvavan matkailun tueksi, sanoo PKO:n matkailu- ja myyntijohtaja **Tiina Kanninen**.

Investointi on osa PKO:n Pielisen altaan matkailustrategiaa. Sen tavoitteena on kaksinkertaistaa maakunnassa majoittuvien matkailijoiden määrä vuoteen 2030 mennessä.

- Kylähotelli tuo Kolin kylälle jatkossa 300–400 matkailijaa per päivä. Mitä enemmän alueella on matkailijoille tarjolla laadukkaita ohjelmalveluja sitä parempi. Kysyntää on niin opastetuille kävely- ja kalastusretkille, frisbeegolfille, lumikenkäilylle tai vaikka maastopyöräilylle. Lisäksi matkustajalaivaliikenteen ylläpitäminen Lieksan ja Kolin välillä on tärkeää, kuten myös julkisen liikenteen saavutettavuuden parantaminen.

LIEKSA

www.lieksa.fi

Työyhteisön hyvinvointiin kannattaa panostaa

Työhyvinvointiin panostamisen aika on monissa organisaatioissa käsillä juuri nyt. Hyvinvoiva ja motivoitunut henkilöstö sekä tyytyväinen asiakas on jokaisen työnantajan suurin toive.

Hyvinvoiva työyhteisö on tunnistettavissa siitä, että vapaa-päivän tai loman jälkeen on kiva palata töihin. Vaikka työ ei voi olla aina hauskaa, pitäisi oman työnku- van ja työympäristön kuitenkin herättää pääsääntöisesti enemmän positiivisia kuin negatiivisia tunteita. Hyvinvoiva työyhteisö on myös työnantajan etu, koska motivoituneet työntekijät jaksavat töissä paremmin, suoriutuvat työstään laadukkaammin ja heille kertyy vähemmän sairauspoissaoloja.

Avaimia työhyvinvoinnin kehittämiseen

Johtamisen ja työhyvinvoinnin valmennuksen ammatilainen **Kati Huovinen**

KJ-Trainingista kertoo, että monissa työyhteisöissä on herännyt suuri kiinnostus ja tarve työhyvinvoinnin jatkuvaan kehittämiseen.

- Työhyvinvointiin työyhteisössä kannattaa panostaa, koska sillä on suora yhteys työn laatuun, tuottavuuteen, palautumiseen ja onnellisuuden kokemukseen.

- ”Työnimu on paras työntekijän kokemus”. Sillä tarkoitetaan myönteistä tunnetta ja motivaatiotilaa työssä. Sitä kokeva työntekijä lähtee mielellään aamulla töihin, näkee työnsä mielekkääksi ja nauttii siitä. Työnimuun liittyy kolme työnhyvinvoinnin ulottavuutta: tarmokkuus, omistautuminen ja uppoutuminen. Tarmokkuus on kokemusta energisyydestä, omistautuminen on kokemusta merkityksel-

lisyydestä ja uppoutuminen on syvää keskittymistä ja paneutumista työhön ja siitä koettua nautintoa.

- Jos nämä teemat pysyvät toteutumaan hyvinvoivassa työyhteisössä, on se suoraan nähtävissä myös yrityksen tuloksessa, korostaa Kati Huovinen.

Työnantajan / esihenkilön osuus on merkittävä hyvinvoivassa työyhteisössä

Laadukkaalla ja hyvinvoivalla johtamisella luodaan koko hyvinvoivan työyhteisön perusta. Siksi myös johtamisen laatuun ja johtajien sekä esihenkilöiden omaan hyvinvointiin kannattaa työyhteisöissä ja yrityksissä panostaa.

- On tärkeää tunnistaa, miten ihmisiä johdetaan hyvin juuri meidän työyhteisössä: mitä hyvä johtaminen on, mitä se pitää sisällään ja miten johtamisen avulla saadaan hyvä kasvamaan työyhteisöissä. Kati Huovinen

kysyy, ja jatkaa:

- Hyvä johtaminen on mahdollistava johtamista; valmentavalla ja dialogisella otteella, ihmisiä kuunnellen, heidän kanssaan keskustellen ja heitä kannustuen onnistutaan yhdessä. Ideana on, että hyvällä esihenkilötyöllä ja johtamisella mahdollistetaan työyhteisön kokonaisuuden toimivuus. Yksi osa kokonaisuudesta on työntekijäkokemus, toinen on asiakaskokemus ja kolmas on koko työn tulos ja laatu yhdessä. Nämä parhaimmillaan saadaan aikaan hyvällä yhteistyöllä.

- Lisäksi hyvä johtaminen on positiivista johtamista, jossa ihmiset nähdään työyhteisön vahvuuksina, ja kun he voivat hyvin työssään, he saavat myös käyttää omia vahvuuksiaan ja heidän osaamisestaan ja kehittymisestään ollaan aidosti kiinnostuneita, toteaa Kati Huovinen.

”Arvostuksen tunne on työnhyvinvointi tunne”

Muista myös oma hyvinvointi

- Jokainen työyhteisön jäsen roolista riippumatta voi itse edistää omaa työhyvinvointiaan tunnistamalla, millainen työntekijä ja työyhteisön jäsen on itse ja mitä tuo tullessaan työpaikalle. Oman roolin pohtimisen lisäksi on tärkeää arvostaa jokaista työyhteisön jäsentä ja yhdessä kasvattaa arvostuksen tunnetta. Yhteisöllisyys on tärkeää, koska haluamme kokea yhteenkuuluvuutta ja arvostusta. Lisäksi jokaisen omalla hyvinvoin-

nilla on suuri vaikutus koko työyhteisön hyvinvointiin.

- Riittävällä yönella ja monipuolisella sekä säännöllisellä ateriarvymillä on merkittävä osuus hyvään palautumiseen ja sitä kautta hyvinvointiin. Omaa hyvinvointia ja jopa unen laatua voi edistää liikkumalla raittiissa ilmassa päivittäin ja harrastamalla myös hiki- liikuntaa. Ihmissuhteet ovat myöskin merkittävässä asemassa rentoutumisen ja hyvinvoinnin näkökulmasta, sanoo Kati Huovinen.

LAADULLA, KOKEMUKSELLA JA AMMATTITAITIDOLLA

KATI HUOVINEN

JOHDON JA HENKILÖSTÖN
TYÖNOHJAUSTA JA VALMENNUSTA

040 5385 908
kati.huovinen@kj-training.fi
www.kj-training.fi



Työvoimapula hidastaa monen yrityksen kasvua

Yli viisi henkeä työllistävistä yrityksistä kaksi kolmesta kertoo vaikeuksista löytää osaavaa työvoimaa. Ongelmia on eniten teollisuudessa sekä Pohjois- ja Itä-Suomessa.

- Työllistämishaluja ja työvoiman tarvetta on laajasti. Kustannus- ja kannattavuuspaineiden keskellä kamppailevat yritykset tarvitsevat joustavuutta, jotta rekrytointia uskalletaan tehdä, sanoo puheenjohtaja **Petri Salminen** Suomen Yrittäjistä.

- Yrittäjät kaipaavat laajalti enemmän paikallista sopimista. Sen lisääminen ei maksa mitään julkiselle taloudelle, Salminen muistuttaa.

- Yrittäjät huolehtivat henkilöstöstään.

He ovat valmiita tekemään laajasti yritysten itsensä käsissä olevia toimenpiteitä työvoimapulan helpottamiseksi, mutta nämä tarvitsevat pohjalle rekrytointipäätösten tekemiseen kannustavia työmarkkinarakenteita.

Teollisuusyrityksistä peräti 42 prosenttia kertoo, että osaavan työvoiman puute on yrityksen kasvun este. 5–9 henkeä työllistävistä yrityksistä noin puolet kertoo, että osaavan työvoiman puute on kasvun este.

Tärkeimmäksi työvoimapulaa helpottavaksi sääntelymuutokseksi tarjotaan sivukulujen alentamista.

Tärkeitä keinoja ovat myös henkilöperusteisen irtisanomisen helpottaminen, paikallisen sopimisen lisääminen ja mää-

raaikaisen työsopimusten helpottaminen. Myös sosiaaliturvan uudistaminen työn tekemiseen kannustavaksi on tärkeää. Henkilökohtaisen irtisanomisen helpottaminen nousee tärkeimmäksi työkaluksi yli kymmenen työllistävissä yrityksissä. Tärkeäksi nähdään myös sairausajan palkanmaksuajan lyhentäminen.

Yritykset haluavat ratkoa työvoimapulaa myös omilla toimillaan. Niistä tärkeimpiä ovat harjoittelupaikkojen tarjoaminen ja oppilaitosyhteistyö sekä paikallinen sopiminen.

Myös vuokratyövoiman käyttö on tärkeää (18 %). Yhä useampi vastaa työvoimapulaan myös nostamalla palkkoja (15 %).

Yrittäjien 10 kohdan työllisyysohjelma

1. Sivukulujen, erityisesti eläkemaksujen, alentaminen.
2. Paikallisen sopimisen lisääminen.
3. Henkilöperusteisen irtisanomisen helpottaminen.
4. Määräaikaisten työsopimusten helpottaminen.
5. Takaisinottovelvollisuuden poistaminen.
6. Sairausajan palkanmaksuajan lyhentäminen.
7. Oppisopimusjärjestelmän uudistaminen.
8. Työperäisen maahanmuuton helpottaminen.
9. Työttömyysturvan lyhentäminen ja porrastaminen.
10. Oppilaitosyhteistyön lisääminen.

EcoBeauty
HAIR

Lämpimästi tervetuloa
ekokampaamoomme.

Kauppakatu 44, Nukketalo huone 3, JOENSUU
ecobeautyhair@gmail.com | 050 327 0300

www.ecobeautyhair.fi

PALKINTO
NURKKA

MITALIT,
POKAALIT

PALKITSEMIS-
TUOTTEET

KAIVERUS-
PALVELU

PALKINNOT KAIKKIIN HETKIIN

VERKKOKAUPASTA TAI
KIVIJALKAMYYMÄLÄSTÄ

tilaukset@palkintonurkka.fi

Puh. 045 845 1933

Lukkotie 9, Joensuu



www.palkintonurkka.fi

Sport-Kone Halonen Oy

Kaikkea urheilusta vapaa-aikaan ja paljon muuta

6 - tien varressa sijaitseva, juukalainen Sport Kone Halonen tunnetaan vapaa-ajan ja urheilukaupan tuotteiston lisäksi laadukkaasta pienkonevalikoimasta. Juuan Vuorentie 11 sijaitsevan kivijalkamyymälän sekä huoltotilojen lisäksi monipuolinen tuote- ja palveluvalikoima löytyy myös omasta verkkokaupasta www.valineetkuntoon.fi. Sport Koneen yrittäjät ovat mukana myös matkailupuolella ja nämä palvelut löydät osoitteesta www.koli24.fi

Sport-Kone Halonen on perustettu vuonna 2014 ja sen toiminnasta vastaa **Jani Halonen**.

- Olen ollut yrittäjänä Juuassa kohta kymmenen vuotta, kauppiaina viimeiset seitsemän. Ajatus urheilu- ja vapaa-ajan liiketoiminnasta lähti omien harrastuksien pohjalta. Monipuolisen urheilun lisäksi pidän metsästyksessä, kalastuksesta sekä luonnossa liikkumisesta. Välillä tulee tehtyä myös metsänraivaustöitä; kädessä pysyy niin raivaus- ja moottorisahat kuin metsäkonekin. Tästä on ollut todella paljon hyötyä kauppiaina ollessa, sillä testaan ja käytän itse isoa osaa myymistämme tuotteista. Meidän valttikorttimme isoja ketjuja vastaan onkin juuri tämä käytännölläisyys ja asiakkaan auttaminen. Me näytämme, kuinka tuotteet otetaan käyttöön ja annamme myös asennusapua. Ja jos jokin tuote temppuilee iän tai muun vian takia, voimme huoltaa ne kuntoon, kertoo Sport-Kone Halosen kauppiasyrittäjä Jani Halonen.

Hyvin varusteltu kivijalkamyymälä ja verkkokauppa

Niin nettikaupan kuin kivijalkakaupankin tuotevalikoima pyritään pitämään yhteneväisenä; lähestulkoon samat tuotekategoriat löytyvät molemmista. Sport-Kone Halonen on myös osa Team Sportia-liikeketjua.

- Tuote- ja palveluvalikoima kattaa perinteisen urheilukaupan tuotteistoa, kuten muun muassa vapaa-ajan vaatteita, kesä- ja talviurheiluvälineitä, polkupyöriä, metsästys-, kalastus- ja retkeilytarvikkeita ja merkittävässä määrin esimerkiksi metsureiden välineistöä ja pienkoneita. Huoltopalvelut onnistuvat Vuorentien liikkeen ohessa olevissa huoltotiloissa.

Laadukkaita pienkone merkkejä

Sport-Kone Halosen tuotevalikoimista löytyvät STIHL ja STIGA sahaja ja pienkoneet sekä Suzuki perämoottorit.

- Esimerkiksi STIHL-tuotteiden laajasta valikoimasta voi löytää sopivia tuotteita vapaa-ajalle ja harrastuksiin sekä metsä-

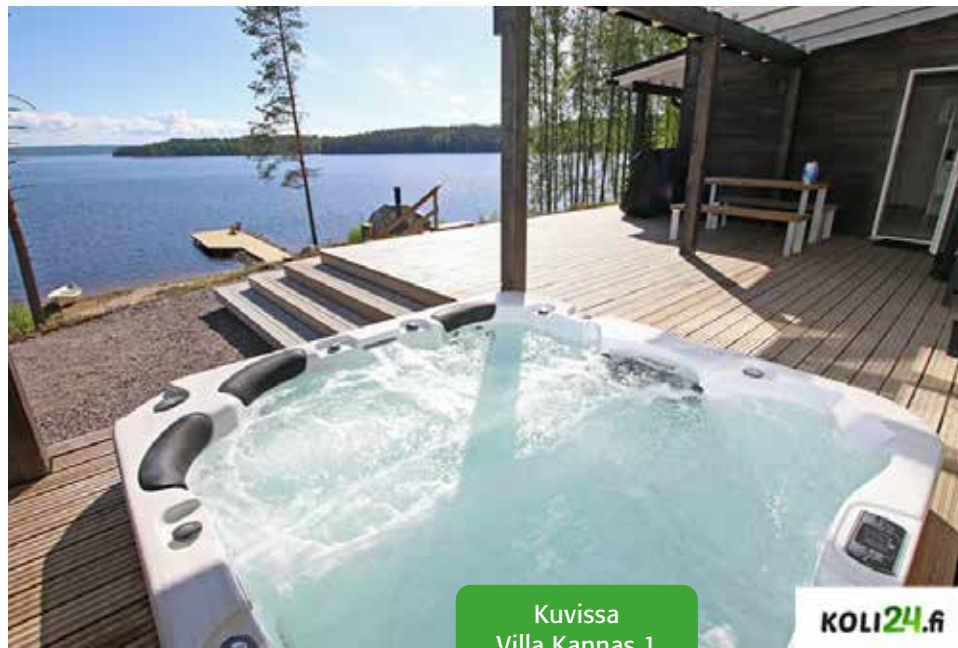


Sport-Kone Halosen kivijalkamyymälä Juuassa. Liikkeessä asiakkaita palvelee yrittäjä Jani Halosen lisäksi Elina ja Markus.

töihin. Näitä ovat metsurin perustyökalujen lisäksi esimerkiksi nostokou-

kut, kirveet, mitat, työkalulyvyt. Valikoimissa on myös erilaisia työkaluja

puutarhan hoitoon ja harrastuskäyttöön, toteaa Halonen.



Kuvissa Villa Kannas 1 ja Villa Kannas 2

Myös matkailupuolen palveluja

- Olemme mukana Kolin ja Juuan matkailupalvelujen kehittämisessä. Ylläpitämämme Koli24.fi on onlinevarausjärjestelmä, jonka kautta voi varata Kolin mökkejä ja siellä on myös ajankohtaista tietoutta alueen tapahtumista, aktiviteeteista ja sekä nähtävyyksistä. Sivustolle on mahdollista listata myös omia mökkejä.

- Tarjoamme esimerkiksi laadukkaita, hyvin varustettuja huviloita. Koliilla sijaitsevasa Villa Porkassa sekä Juuassa Kannaksenkylällä sijaitsevilla Villa Kannas 1 ja Villa Kannas 2 mökeissä on ulkoporeammeesta lähtien kaikki tarvittavat varustelut rentouttavaan lomaan tai vaikka työporukan TYHY -päivän viettoon, korostaa lopuksi Halonen.

Kauppamme on osa Team Sportia-liikeketjua ja hyllyistämme löydät mm. seuraavia tuotteita:

- metsurin varusteet
- urheiluvälineitä
- vapaa-ajan vaatteita
- pienkoneita (huoltoineen)
- patruunoita ja muita metsästysvälineitä
- kalastusvälineitä
- retkeilyvälineitä

Sport-Kone Halonen Oy

Vuorentie 11, Juuka | Puh. 045 800 3000
www.valineetkuntoon.fi
info@valineetkuntoon.fi
www.koli24.fi

VälineetKuntoon.fi



KOLI24.fi



KOLI24.fi

Valaisinremontti on nyt ajankohtaisempi kuin koskaan

Hyvä valaistus vaikuttaa niin työtehoon, turvallisuuteen kuin viihtyisyyteenkin. Kun ratkaisu toteutetaan moderneilla ledivalaisimilla, saavutetaan samalla merkittäviä energiansäästöjä.

– Valaistusremonteissa haetaan lähtökohtaisesti aina energiansäästöä. Kun vanhan teknologian valaisimia vaihdetaan ledeihin, saavutetaan 50–70 % energiansäästö, jota voidaan lisätä vielä 10–30 % verran valaistuksen ohjausjärjestelmillä. Säästöä tuo osaltaan myös ledien huoltovapaus ja pitkäikäisyys, Valoremontti Oy:n avainasiakaspäällikkö **Anssi Hangas** kertoo.

Valoremontti Oy on erikoistunut kiinteistöjen sisä- ja ulkovalaistuksiin, esimerkiksi tuotanto-, varasto- ja logistiikkahalleihin. Käytännössä moderni ledivalaistus kannattaa toteuttaa mihin tahansa yritys- ja kiinteistön tilaan, jossa on vielä käytössä vanhaa valaistusteknologiaa.



Valoremontti toteutti Lempäälän Hammaslääkäriaseman uuden ledivalaistuksen.

Korkea sähkön hinta vauhdittaa ledivalaistukseen siirtymistä

– Sähkön korkea hinta puhuttaa yhä enemmän asiakkaitamme. Energian hinta on jyrkässä nousussa ja nousu näyttäisi jatkuvan edelleen, eikä hinnan laskusta ole vielä tietoa. Sanoisin että nyt kannattaa viimeistenkin teollisuuskohteiden lähtöä miettimään valaistuksen vaihtamista ledivalaistukseen, Hangas painottaa.

Valaisinremontin takaisinmaksuaika lyhenee nopeasti nousevilla sähkön hinnoilla merkittävästi ja hintojen palautumista normaalitasolle tai lähelle sitä, on haastavaa kehenkään tässä vaiheessa ennustaa.

– Teemme asiakkaillemme aina tarjouksen yhteydessä energiansäästölaskelman, josta selviää takaisinmaksuaika sen hetkellä kulutuksella ja saavutettavalla energiansäästöllä. Näillä hinnoilla keskimääräinen takaisinmaksuaika on asennettuna 2–4 vuoden paikkeilla. Valoremontti käyttää kohteissaan Philipsin valaisimia. Philips valmistaa valaisimet aina tilauksesta, joten asiakas saa kohteeseensa aina tuoreimman teknologian omaavat tuotteet.

Turvallinen avaimet käteen -ratkaisu

Valoremontti tekee maksuttoman kartoituksen asiakkaan kohteeseen, jonka jälkeen tehdään kohteen valaistussuunnitelma sekä tarjous avaimet käteen -ratkaisusta.

– Kun projekti käynnistyy, puramme vanhat valaisimet pois, kierrätämme ne asianmukaisesti ja asennamme uudet valaisimet tilalle. Myös asennuksessa tarvittavat nostimet tulevat kauttamme, Hangas toteaa.

Hangas suosittelee ammattilaisen hyödyntämistä valaistuksen uusinnossa.

– Viitisen vuotta sitten oli menossa aika villi ledibuumi, jolloin yritykset menivät monissa tapauksissa halpaan, eli ostettiin jotain ledejä, mutta ei tiedetty mitä, jolloin saatettiin saada liian vähän tai liian paljon valotehoa. Valaisinten laadussa on todella paljon eroja, riippuen valmistajasta.

Philipsin laadukkailla ledivalaisimilla on pitkä käyttöikä

– Olemme Philipsin virallinen partneriyritys, joten me käytämme kohteissamme Philipsin laadukkaita ja turvallisia tuotteita, joilla on viiden vuoden takuu. Suurin osa ledivalaistuksista kestää 50 000 käyttötuntia, tosin ulkovalaisimilla käyttöikä on vieläkin pidempi. Otetaan esimerkkinä ns. perustila,

jossa valaistus palaisi vaikkapa kahdeksan tuntia päivässä, viitenä päivänä viikossa, ledivalaisimien käyttöikä olisi silloin noin 24 vuotta. Toki jokaisessa kiinteistössä valot palavat eri aikoja, joten ensimmäisen ledivalaistuksen hankinnan jälkeen sen uusimista täytyy tarkastella tiloittain – milloin valotehon alenema on sitä luokkaa, että ledivalaistuksen uusimiseen täytyy ryhtyä vuosien päästä, Hangas mainitsee.

Älyvalaistuksella merkittäviä lisäsäästöjä

– Kun varastoon asennetaan vaikkapa liiketunnistimia, valot syttyvät ja sammuvat tarpeen mukaan. Valaistuksella voidaan toteuttaa erilaisia rajattuja alueita ja tiloja, joihin voidaan ryhmitellä erilaisia valaisinryhmiä – näin valaisimet syttyvät vain tarpeen mukaan. Älyvalaistus voi esimerkiksi tiputtaa valaistustehon ensin kahteenkymmeneen



Kuvassa Philipsin laadukas CoreLine Highbay valaisin.

Avainasiakaspäällikkö **Anssi Hangas** kertoo että Valoremontin tarjoama avaimet käteen -ratkaisu on asiakkaalle helppo ja turvallinen ratkaisu päivittää toimitilojen valaistus tämän päivän vaatimuksiin.



prosenttiin ja mikäli määrätyn ajan jälkeen sinne ei tule edelleenkaan liikehdintää, valaistus sammuu kokonaan.

Hangas kertoo, että ledi soveltuu hienosti älyvalaistukseen, koska sytyttäminen ja sammuttaminen ei rasita sitä samalla tavalla kuin esimerkiksi loisteputkia tai monimittalampuja.

Loisteputket poistuvat käytöstä EU:n alueella

– EU:n energiatehokkuusdirektiivin myötä T5- ja T8-loisteputket tulevat poistumaan markkinoilta 24. elokuuta 2023. Hyvä uutinen on, että samoihin loisteputkirunkoihin voidaan kuitenkin asentaa uudet lediputket. Lediputkilla saavutettava energiansäästö on

loisteputkiin verrattuna noin 60 % ja säästöä lähtee syntymään välittömästi. Suosittelemme vaihtamaan vanhojen loisteputkien tilalle suoraan lediputket, eikä ostaisi enää loisteputkia, Hangas opastaa.

Rahoitus mitoitetaan asiakkaan tilanteeseen

Valoremontin rahoitusyhteistyökumppanina toimii Siemens. Tämä mahdollistaa, että asiakasyritys voi hankkia tarvittaessa valaistuksen leasingrahoituksella.

– Leasingopimuksen saa jopa kuudeksi vuodeksi, mutta yleisimmät rahoitusten kestoajat liikkuvat kolmen ja neljän vuoden välillä. Asiakas maksaa valaistusremonttia kiinteillä kuukausisummissa. Kun leasing-ai-

ka tulee täyteen, asiakas kuittaa valaistuksen itselleen viiden prosentin jäännösarvolla.

Hangas mainitsee, että vaikka avaimet käteen -asennettujen valaistusprojektien takaisinmaksuajat liikkuvat keskimäärin 2–4 vuoden välillä, voidaan joissakin erityiskohteissa päästä jopa vuoden takaisinmaksuaikaan.

Valoremontti on toteuttanut modernin ledivalaistuksen mm. Roclalle, Haltonille sekä Tibnorille. Lisätietoja näistä ja muistakin referenssikohteista löydät osoitteesta: www.valoremontti.fi



Nokian K-Raudan myymälään asennettiin viime vuonna uusi ledivalaistus.

Valoremontti poistaa stressiä ja pimeyttä.

Me hoidamme valaistuksen uusimisen täsmällisesti ja tehokkaasti **yrityksille ja julkisen sektorin toimijoille**, jotka haluavat parantaa kiinteistön tai ulkoalueiden valaistusta ja siirtyä huoltovapaaseen LED-valaistukseen.

Selkeä ja varma kokonaistoimitus. Energiasäästö jopa 90%.

OTA YHTEYTTÄ

050 559 2298
petri.rapeli@valoremontti.fi

Valoremontti

valoremontti.fi



JokiClean Oy

Yritys- ja toimitilasiivousta ammattitaidolla, ympäristöystävällisesti

JokiClean Oy on Joensuun seudulla toimiva yritys-siivouksiin keskittyvä siivoustalo. Sen asiakkaita ovat niin pienet kuin suuret yritykset, taloyhtiöt sekä teollisuus. Nykyisin yritys työllistää 7 siivousalan ammattilaista. Toiminta on kovassa kasvussa mutta aina ajatuksella laatu edellä.

-Yrityksellämme on yli 30 vuoden kokemus siivoamisesta ja meillä on myös valmiudet tehdä hyvin vaativiakin kohteita. Työssämme tarvitaan oikeaa tietoa

siivousstandardeista, siivousvälineistä sekä menetelmistä. Meiltä se onnistuu!

Meille on myös tärkeää aineiden ympäristöystävällisyys. Käytämme joutsenmerkittyjä pesuaineita ja

energiaystävällisiä siivouskoneita, kertoo siivousalan yrittäjä Jani Vuomajoki.

Tyytyväiset asiakkaat, tyytyväiset työntekijät

Yrityksellä on hyvin monenlaisia siivouskohteita Pohjois-Karjalan alueella. Niistä voidaan mainita esimerkiksi Pohjois-Karjalan Osuuskaupan osa toimipisteistä, Konepalvelu Kuivalainen Oy, ProTruck Joensuu, Joensuun uusi toriparkki (porras- ja hissikäytävät) ja Oma Säästöpankki Oyj Joensuu.

- Haluamme luoda hyvää yhteis-

työtä kaikkien meidän asiakkaiden kanssa. Panostamme työmme laatuun ja hyviin työntekijöihin, joista pidämme kiinni. Toimintaamme kuvaa joustavuus, luotettavuus ja iloinen asenne. Työskentelemme nykyaikaisin ja tehokkain menetelmin. Työn jälki on ylpeytemme aihe ja olemme tyytyväisiä vasta sitten, kun asiakkaammekin on, sanoo Vuomajoki. Hän muistuttaa myös, että JokiCleanilla on valmius hoitaa niin pienten kuin suurtenkin yritysten toimitilojen päivittäinen puhtaus. Suuretkin teollisuuskohdet tai taloyhtiöiden rappukäytävät

onnistutaan siivoamaan tehokkaasti. Kannattaa siis ottaa rohkeasti yhteyttä, niin tehdään yhdessä siivousarvio kohteesta!



JokiClean Oy

Lekatie 16 A 14, 80130 Joensuu
Puh. 044-2315004

jani.vuomajoki@jokiclean.fi
www.jokiclean.fi

Rakennustoimisto K.Tervo Oy pääurakoitsijana mittavissa sairaalarakentamisen hankkeissa

Rakennustoimisto K. Tervo Oy valittiin aiemmin kesällä Pohjois-Karjalan keskussairaalan E-siiven peruskorjauksen ja laajennuksen pääurakoitsijaksi. Kuopiossa kokenut sairaalarakentamisen ammattilainen valittiin alkuvuodesta Kuopion yliopistollisen sairaalan Psykiatriatalon pääurakoitsijaksi.

Molemmista hankkeista tekee haastavia, että rakentaminen tapahtuu toimivassa sairaalassa. Työt on suunniteltava siten, että kaikki tekniset, logistiset ja kulkemiseen vaikuttavat katkot jäävät mahdollisimman lyhyiksi. Vaiheistusten ja kulkureittien muutokset tehdään töiden etenemisen mukaan, millä taataan sairaalatoiminnan jatkuminen. Pääurakoitsija Rakennustoimisto K. Tervon toimitusjohtaja **Jussi Hämäläinen**

korostaa, että yrityksellä on vahvaa kokemusta ja osaamista tällaisen hankkeen toteuttamisesta. KYSin Psykiatriatalo Kuopiossa puolestaan valmistuu KYSin kampusalueelle keväällä 2024. Pohjois-Karjalan keskussairaalan E-siiven hankkeen on määrä valmistua keväällä 2026.

Monipuolisuus osaamisessa on valttia

Toimitusjohtaja Jussi Hämäläinen kertoi aiemmassa tiedotteessa, että markkinatilanne on tällä hetkellä hyvä ja neuvotte-luja käydään useista tulevista projekteista.

- Sairaalarakoiden lisäksi Joensuussa on käynnissä iso työmaa Joensuun Torikatu 19:ssä. Noin 27 miljoonan euron toimisto- ja asuintalo valmistuu vuoden 2023 lopulla.

Itä-Suomen alueella investoidaan juuri nyt muun muassa kouluihin, sairaaloihin ja liiketiloihin.

Ukrainan sota on kuitenkin heittänyt varjonsa markkinoihin ja ensi vuodesta eteenpäin on näkyvissä epävarmuutta. Rakennustoimisto K. Tervolla työskentelee runsaat 100 rakentamisen ammattilaista, joiden vahvuutena on vahva sitoutuminen, monitaitoinen osaaminen ja kokemus rakennusalan eri tehtävistä. Tämä on erityinen vahvuus myös alan kovissa kilpailutilanteissa, painottaa Hämäläinen.



Kuva: Kuvaritari

Yrittäjäksi Lieksaan? Tarjolla useita vaihtoehtoja

Vuonna 1986 perustettu Humaniores Oy on elinkaarensa kohdassa, jossa nykyiset yrittäjät jättäisivät jo mielellään tehtävät osaaville ja innokkaille seuraajilleen. Tarjolla on joko kehitysvammaisten ammatillisen perhehoidon tai ravintola-hotellitoiminnan yrittäjyys, johon voidaan liittää myös kierrätyskeskus.

Humaniores Oy toimii kahdessa eri paikassa: entisessä Merilän koulussa Merilänhovissa ja Kylänlahden asemalla, jossa myös entinen osuuskauppa on majoituskäytössä.

Toiminnot on eriytetty niin, että majoitus ja kierrätysliike ovat Lieksa Hotel Oy:n alla ja Humaniores Oy ylläpitää Palvelukoti Vennynä. Tarvittaessa majoitustoiminta voi siirtyä aseman historialliseen miljööseen ja palvelukoti puolestaan Merilänhoviin.

Merilänhovi ja Majatalo Veikeä Vuohi ovat upea kokonaisuus tarmokkaalle yrittäjälle. Uudet matkailun markkinointisivut valmistuvat pian. Käynnistämme myös kierrätyskeskusta, jonka voi muokata haluamaansa muotoon.

Kiinteistöistä jo yli puolet lämpimää pelletillä.

Palvelukoti Vennyn siirtyminen uusille ammatillisille perhehoitajille edellyttää tehtävään sopivan pätevyyden. Humaniores Oy järjestää myös asukkaiden päivätoiminnan. Mahdollisuudet eläinavusteiseen hoivatyöhön tai hevosalan yritykseksi ovat hyvät. Olemme kehittäneet osatyökykyisten työllistämistä.

Palvelukoti on nelipaikkainen, mutta si-



Untamo- ja Auri-koirat ovat innokkaita koululaisia. Nyt ne tutustuvat toimitusjohtaja Ari Marjetan esittelemiin upouusiin Palvelukoti Vennyn ja Majatalo Veikeän Vuohen logoihin.

tä voidaan laajentaa seitsemään. Tarjoamme mielellämme omaa osaamistamme uusien yrittäjien käyttöön siten kuin yhdessä sovimme.

HUMANIORES OY

Palvelukoti Venny, Majatalo Veikeä Vuohi, Huoneistohotelli Merilänhovi
Kylänlahdentie 86 A, 81820 Kylänlahti
Puh. +358 44 5688 760
Sähköposti: marjetaari@gmail.com

LVI-BIONEERIT OY

on LVI-töiden ja -urakoiden monipuolinen ammattilainen

Pohjois-Karjalainen LVI-Bioneerit on LVI-alan kokenut asiantuntijayritys, joka tarjoaa laadukasta talotekniikkaurakointia yritysten ja teollisuuden tarpeisiin. Toiminnan pääperiaatteena on toteuttaa LVI-palvelut joustavasti, tehokkaasti ja kokonaisvaltaisesti alusta loppuun saakka. Olipa kyseessä pieni tai suuri kohde, urakat suoritetaan huolellisesti ja asiakkaan tarpeet ja toiveet tarkasti huomioiden.

LVI-Bioneerit on erittäin kokenut ja luotettava, jo vuonna 1977 toimintansa aloittanut yritys. Toiminta on vuosien saatossa kehittynyt kahden miehen ja pakettiauton yrityksestä useiden kymmenien työntekijöiden konserniksi. Tällä hetkellä konserniin kuuluvat yhtiöt työllistävät yhteensä noin 90 LVI-alan ammattilaista. Esimerkiksi Joensuu-lainen LVI- Myller on nykyisin osa Bioneerit Group Oy:tä.

- LVI-Bioneerit harjoittaa talotekniikka urakointia Pohjois-Karjalan seudulla. Huoltotoimet ovat pääasiallisesti Keski-Karjalan puolella. Pelkästään Joensuun seudulla olemme toteuttaneet jo yli 30 vuoden ajan erilaisia urakoita, joista esimerkiksi mainittakoon valtaosa Kauppakeskus Iso Myystä, eri projekteja Pohjois-Karjalan Keskussairaalalla sekä lukuisia julkisia kohteita Jäähallista – päiväkoteihin.

Tällä hetkellä töitä aloitellaan Hotelli Kolilla ja Pohjois-Karjalan Keskussairaan E-siiven peruskorjausta, joka on suurin osakokonaisuus vuonna 2020 aloitetussa kekussairaan peruskorjaus hankkeessa. Aikaisemmissa vaiheissa olemme olleet mukana jo käyttössä olevassa A- ja I-siipien peruskorjauksessa, äskettäin vastaanotetun Yhteislaboratorion rakentamisessa sekä kohta valmistuvassa C-siiven peruskorjaushankkeessa. Alkavan E-siiven työt valmistuvat kesällä 2026 ja olemme siinä mukana ilmanvaihto- ja putkiurakoitsijana.

- Alkavat hankkeet työllistävät huomattavan määrän asentajia, joten meidän on myös varauduttava lisäämään resursseja asentajapuolella, kertoo LVI Bioneerit Oy:n toimitusjohtaja **Mika Leinonen**.



Vahva paikallinen toimija

- Vuosikymmenien aikana kertynyt asiantuntemus mutta myös kyky kehittyä tässä työssä ovat meidän toimintamme vahvuuksia. Ammattilaisemme ovatkin hyvin moniosaava porukkaa, joilta löytyy niin vuosien varrella karttunutta vankkaa kokemusta kuin nuoruutta ja tuoreita ideoita. Jotta olisimme ajan tasalla uusimmista tekniikoista ja alan kehityksestä, koulutamme työntekijöitä jatkuvasti, toteaa Leinonen ja jatkaa:

- Pyrimme olemaan edelläkävijöitä kaikessa toiminnassamme, ympäristön huomioimisesta alkaen.

Asiakkaan toiveita ja tarpeita kuunnellen

- Kaikille palveluillemme on yhteistä asiakaslähtöisyys, mikä tarkoittaa sitä, että



projektit suunnitellaan ja toteutetaan aina asiakkaan yksilöllisten tarpeiden mukaan.

- Olemme valmiita auttamaan kaikissa tekniikkaan liittyvissä kysymyksissä, ja löytämään yhdessä asiakkaidemme kanssa hyvät ja kustannustehokkaat ratkaisut ammattitaitoisen myyntihenkilöstön avustuksella, korostaa Leinonen.



LVI-BIONEERIT

Tarjoamme kattavat LVI-palvelut Pohjois-Karjalan alueella.

Ota meihin yhteyttä ja kysy lisää!

Puhoksentie 9, 82500 KITEE | 040 508 5088
myynti@lvi-bioneerit.fi | www.lvi-bioneerit.fi

TALOTEKNIKKAURAKOINTI

LVI-HUOLTO

LVI-MYYMÄLÄ

LVI-SUUNNITTELU



Keskussairaalan E-siiven peruskorjaus- ja laajennushanke pääsee vauhtiin

Urakoitsijat on nyt valittu

Pohjois-Karjalan sosiaali- ja terveyspalvelujen kuntayhtymä Siun sote toimii rakennuttajana Pohjois-Karjalan keskussairaalan E-siiven peruskorjaus- ja laajennushankkeessa. Hankkeen urakoitsijat on nyt valittu.

E-siiven peruskorjauksessa uudistetaan mm. leikkaussalit, röntgen ja synnytyssalit. Tilat tulevat olemaan kiinteässä yhteydessä keväällä 2020 valmistuneeseen päivystysrakennukseen. Yhdessä nämä rakennusosat muodostavat ns. ”kuuman sairaalan”, jossa toimivat ympäri vuorokauden päivystys, synnytyssalit, tehohoito- ja valvonta, leikkaustoiminta sekä kuvantamistutkimukset. Tilat on suunniteltu vastaamaan nykyaikaisen laajan päivystyksen sairaalan tarpeita. Lisäksi sairaalan logistiikka-alueen tilat uudistetaan kokonaan.

Talotekniikka uusiksi, toiminnallisuus nykypäivään

Siun soten projektijohtaja **Jari Kuokkanen** kertoo, että rakentaminen tapahtuu vaiheittain sairaalan toiminnan jatkuessa keskeytyksettä.

– Nyt meneillään oleva pihatyö- ja valmisteluvaihe päättyy tämän vuoden loppuun mennessä. Sen jälkeen alkava ensimmäinen vaihe päättyy kesällä 2024, ja toisen vaiheen jälkeen hanke on valmis keväällä 2026.

– Itse asiassa hankkeen tarvesuunnittelu on alkanut jo vuonna 2014. Näin ollen hankkeen koko aikajänne on 12 vuotta, Kuokkanen mainitsee.

– Hankkeen kokonaiskustannus on n. 72 miljoonaa euroa. Pyrimme pääsääntöisesti sitomaan isoimmat urakat indeksiin, mutta siitä huolimatta tämä poikkeuksellinen aika luo kustannuksiin painetta.

Keskussairaalan E-siipi on otettu käyttöön vuonna 1990. Se

sijaitsee sairaalan päärakennuksen (A-talo) läheisyydessä. Jari Kuokkasen mukaan E-siiven korjaus- ja uudistamistarve on kasvanut suureksi.

– Leikkaussalien ja koko E-siiven talotekniikka on jo elinkaarensa päässä. Laitteet ovat iäkkäitä, varaosien saanti alkaa olla hankalaa. Lisäksi 1980-luvulla suunniteltujen tilojen toiminnallisuutta on tarpeen parantaa.

Leikkaussalit toimivat rakentamisen aikana

Hankkeen aikana leikkaussaleja on koko ajan käytössä. Muut toiminnot, kuten synnytyssasto ja kirurgian poliklinikka, sen sijaan siirtyvät väliaikaisiin väistötiloihin.

– Kaikki sairaalarakentaminen on vaativaa, mutta tätä E-siiven peruskorjaushanketta voidaan pitää vaativimpana, mitä meillä viimeisimpien 20 vuoden aikana on ollut. Leikkaussalit sijaitsevat E-siiven keskellä, niiden toimintoja emme voi siirtää väistötiloihin, Kuokkanen kuvailee.

– Talotekniikan toiminta ja leikkaussalien puhtaus on taattava koko ajan. Ilmanvaihdon, lämmityksen ja sähkön saamisen häiriöttömyys varmistetaan. Leikkaussalien suojaamiseen ja rakennusalueiden eristämiseen kiinnitetään erityistä huomiota. Lisäksi käyttöön otetaan erityinen kuuma linja, jota kautta sairaalan henkilöstö tavoittaa tarvittaessa urakointipuolen johdon välittömästi, jos esimerkiksi leikkauksen ajaksi täytyy keskeyttää melu, tärinää tai muuta vaaraa aiheuttava rakentaminen.



Keskussairaalan uudistettu pääsisäänkäynti avautui kesäkuussa 2022.

Kuvat: Antti Pitkäjärvi / Siun sote

Kokeneet ja ammattitaitoiset tekijät

E-siiven peruskorjauksen arkkitehtisuunnittelusta vastaa Arkkitehtiryhmä Reino Koivula Oy. Talotekniikan pääsuunnittelun tekee Granlund Joensuu Oy. Pääurakoitsija on Rakennustoimisto K. Tervo Oy.

– Arkkitehtiryhmä Reino Koivula Oy:n arkkitehti Markus Kuusela on kokenut sairaalahankkeiden suunnittelija, kertoo Jari Kuokkanen.

– Granlundilla on vahvaa sairaalaympäristöissä tarvittavien taloteknisten ratkaisujen osaamista ja kokemusta.

– Pääurakoitsija K. Tervo Oy vastasi myös J2-laajennuksesta sekä A- ja I-siipien peruskorjauksesta. Yhtiö urakoi myös juuri valmistuneen yhteislaboratorion uudisrakennuksen.

Käyttäjälähtöistä suunnittelua

E-siiven uudistamisessa vahvistuvat tilojen käytön sujuvuus ja tehokkuus. Korjausrakentamisessa suunnittelun pohjana täytyy käyttää olemassa olevaa rakennusta. Jari Kuokkasen mukaan tilojen käyttäjät ovat suunnitelleet omien prosessiensa kulkua, ja arkkitehti ja suunnitteluryhmä ovat huomioineet käyttäjien antaman näkökulman.

– Kun lyödään viisaat päät yhteen, syntyy aina uusia ideoita, joista parhaat voidaan ottaa toteutukseen. Olemme hyödyntäneet suunnittelussa tietomallintamista, se auttaa hahmottamaan tilojen käyttömahdollisuuksia.

Paras lopputulos syntyy yhdessä

Jari Kuokkanen korostaa, että sairaalan rakentamishankkeiden onnistumisen takana ovat monet tahot ja osatekijät: käyttäjät, suunnittelijat, urakoitsijat ja rakennuttaja.

– Kaikkien osapuolten yhteistyötä ja näkemystä tarvitaan ja

arvostetaan. Me rakennuttajana koordinoimme kokonaisuutta. Pyrimme siihen, että keskusteluyhteydet toimivat, tilannekuva on yhteinen ja kaikki soutavat samaan suuntaan.

– Esimerkiksi urakoitsijan viikoittainen tiedote auttaa hankkeen osapuolia ennakoimaan ja suunnittelemaan omia toimiaan arjen tasolla. Tällaisissa projekteissa on tärkeää osata elää edellä sen suhteen, mitä tuleman pitää.

Opastukseen panostetaan

Jari Kuokkanen toteaa, että tällainen hanke on opastuksen näkökulmasta iso haaste.

– Me ihmiset olemme erilaisia, jokainen tulkitsee näkemänsä omalla tavallaan. Oudossa ympäristössä kaikkea ei tule havainneeksi, eikä sairaalaan tuleva henkilö välttämättä ole terveydentilansa vuoksi valppaimmillaan huomaamaan opasteita.

– Mutta sitten kun kaikki on valmista, liikkumisen linjat ovat selkeät ja helposti opastettavat.

Rakentaminen ei lopu

Isossa sairaalakompleksissa rakentaminen on jatkuvaa. Parhailaan käynnissä olevan E-siiven peruskorjauksen ja laajennuksen jälkeen seuraavaksi on Jari Kuokkasen mukaan vuorossa A-torni, jonka kerrokset 8–11 odottavat peruskorjausta.

– Järjestämisvastuun virallinen siirtyminen hyvinvointialueelle 1.1.2023 alkaen tuo kiinteistöjen hallintaan, ylläpitoon ja rakennuttamiseen koko maakunnan kattavan ulottuvuuden. Lähtökohtaisesti hyvinvointialueen sote-kiinteistöt ovat Siun sotella vuokralla, paitsi Keskussairaalan ja Honkalammen kiinteistöt, jotka ovat Siun soten suorassa omistuksessa. On mielenkiintoista nähdä, millaiseksi kokonaisuus rahoitusjärjestelyineen muodostuu.

www.siunsote.fi



Pohjois-Karjalan keskussairaalan uudistaminen vuodesta 2017 alkaen

J2-laajennus 2017–2020

- Yhteispäivystys, teho-osasto ja -valvonta, heräämö, lastenkeskus, vatsakeskus
- Käyttöönotto helmikuussa 2020
- Kokonaispinta-ala 19 140 brm²
- Kokonaiskustannukset n. 48 milj. €
- Laajennuksen pää-, arkkitehti-, kiintokaluste- ja sisustus-suunnittelijana Raami Arkkitehdit Oy. Pääsuunnittelija Rami Kolehmainen ja pääurakoitsijana Rakennustoimisto K. Tervo Oy

A- ja I-siipien peruskorjaus

- Sairaalan pääsisäänkäynti ja aulatilat, kahvio, sydänkeskus, kliininen neurofysiologia, hemodialyysiosasto, näytteenottokeskus
- Rakennustyöt alkoivat lokakuussa 2020, käyttöönotto 17.6.2022
- Kokonaispinta-ala 5 635 brm²
- Kokonaiskustannus n. 12 milj. €
- Laajennuksen pääarkkitehtinä Arkkitehtiryhmä Reino Koivula Oy:n Markus Kuusela ja pääurakoitsijana Rakennustoimisto K. Tervo Oy.

E-siiven peruskorjaus

- Röntgen, leikkaussalit ja kirurgian poliklinikka, synnytyssalit, naistentautien poliklinikka, äitiyspoliklinikka ja vuodeosastot, logistiikka-alue
- Työt alkoivat lokakuussa 2020. Valmistumisaika vuoteen 2026 mennessä.
- Kokonaispinta-ala 24 000 brm²
- Kokonaiskustannus n. 72 milj. €
- Arkkitehtisuunnittelusta vastaa Arkkitehtiryhmä Reino Koivula Oy ja pääurakoitsija on Rakennustoimisto K. Tervo Oy.

Laboratoriotilojen uudisrakennus

- Kemian ja mikrobiologian laboratoriot keskussairaalan entisen ravintokeskuksen tilalle
- Rakennustyöt alkoivat helmikuussa 2021. Valmistumisaika elokuussa 2022.
- Kokonaispinta-ala 1 515 brm²
- Kokonaiskustannus n. 6 milj. €
- Hankeen pääarkkitehtinä Arkkitehtitoimisto Jääskeläinen Oy:n Jyrki Jääskeläinen ja pääurakoitsijana Rakennustoimisto K. Tervo Oy.



Kuva: Arkkitehtiryhmä Reino Koivula Oy



Kuva: Suomen Ilmakuva Oy

Talo on tekniikkalaji, ja Are taitaa tekniikan

Are Oy toteuttaa Pohjois-Karjalan keskussairaalan E-siiven peruskorjauksen johtotie- ja teleurakan.

– Tässä kohteessa haasteeksi muodostuu se, että korjauksen aikana toisella rakennuksen puoliskolla sairaala toimii tavanomaiseen tapaan samalla kun toisella puolella saneerataan. Sairaalaympäristö on kuitenkin monin tavoin vaativa rakentamisen kohde, selvittää Aren Joensuun toimipistepäällikkö **Juhani Lauro-**

nen. – Sairaalassa talotekniset järjestelmät ovat monimutkaisia ja niitä on paljon. Toimintojen jatkuvuus on varmistettu, jatkaa Aren Kuopion-Joensuun yksikönjohtaja **Petri Hirvonen.**

Are on tehnyt Siun sotelle ja sen edeltäjäorganisaatiolle vuosien mittaan useita urakoita. Lisäksi Are on tällä hetkellä myös Siun soten puitesopimuskumppani. Näin ollen toimintatavat ja henkilöt ovat tulleet tutuiksi molemmiin puoliin.

Sairaalassa kaiken tulee toimia

Sairaalamailman hankkeissa tilojen käyttäjät ovat usein mukana tilojen suunnittelussa, mikä on hyvä asia. Petri Hirvonen muistuttaa, että käyttäjiä ja asiakkaita varten rakennusta tehdään tai saneerataan.

– Sairaala on elämän ja kuoleman paikka, ja kaiken muunkin siltä väliltä, joten talotekniikan täytyy toimia ilman ongelmia.

Julkisen ja yksityisen sektorin projekteja

Isoimmat hankkeet tulevat pääsääntöisesti julkiselta puolelta: Are on mukana rakentamassa kouluja, päiväkoteja, sairaaloita, terveyskeskuksia ja muita julkisen sektorin kohteita Itä-Suomessa ja kaikkialla maassa.

– Totta kai asiakkainamme on myös yrityksiä. Rakennamme mm. teollisuuskohteita, kauppojen liiketiloja ja niin edelleen. Itä-Suomen alueella puitesopimukset muodostavat merkittävän osuuden toiminnastamme, Hirvonen mainitsee.

Kokemus auttaa näkemään

Hirvonen ja Lauronen toteavat, että Aren ammattilaiset tuovat aina rakennusprojektiin oman osaamisensa.

– Saatamme huomata asioita, joita suunnittelija tai rakennuttaja ei ole huomannut tai tullut ajatelleeksi, Lauronen sanoo.

– Meillä on kokemusta erilaisista kiinteistötyypeistä ja urakoista. Kokemus yhdistettynä ammatti-

taitoon auttaa huomaamaan mahdollisia riskejä hyvissä ajoin. Vuosien varrella olemme nähneet, mitkä ratkaisut toimivat ja mitkä eivät. Suuremmissa hankkeissa olemme usein mukana jo suunnitteluvaiheessa, jolloin pystymme olemaan avuksi alusta lähtien, Hirvonen täydentää.

Peruskivestä purkuun

Are on edistyneen talotekniikan toimittaja ja ylläpitäjä. Yhtiön toiminta jakaantuu pääosin talotekniikkaurakointiin sekä ylläpito- ja huoltopalveluihin. Lisäksi tulevat modernisointi- ja asiantuntijapalvelut.

– Hallitsemme rakennuksen koko elinkaaren alusta loppuun. Olemme mukana peruskiven muurauksesta aina rakennuksen purkuun saakka, Hirvonen tiivistää.

Aren palveluissa korostuvat ympäristöystävällinen teknologia ja tarpeen mukainen, älykäs ylläpito. Järjestelmän elinkaaren loppuvaiheessa Are pystyy toteuttamaan siirtymän uuteen järjestelmään saumattomasti.

– Ennakointi on avainasemassa. Pyrimme olemaan aina askeleen tai mieluiten kaksi askelta vahinkoa edellä. Kokemus auttaa tässäkin asiassa, luonnehtii Petri Hirvonen.

Älykäs ylläpito on Aren ylläpito- ja huoltopalveluiden toimintamalli, joka optimoi kiinteistön energiakulut, tehostaa kiinteistön hoitoa ja kehittää kiinteistön ylläpidon laatua. Aren luotettavuutta ylläpito- ja huoltopalveluiden tarjoajana vahvistaa se, että yhtiö on koko ajan laajuinen toimija.

– Palvelumme ovat yhtä laadukkaita Hangosta Inariin, toteaa Juhani Lauronen.

Petri Hirvonen puolestaan painottaa, että yksi Aren



Toimipistepäällikkö Juhani Lauronen ja yksikönjohtaja Petri Hirvonen.

vahvuuksista on erittäin laaja-alainen osaaminen.

– Emme ole keskittyneet mihinkään tiettyyn osa-alueeseen tai laiteryhmään, vaan taidamme talotekniikan laidasta laitaan.

Edelläkävijyyttä koulutuksella

Hirvonen ja Lauronen nostavat esiin myös Aren henkilöstön korkean osaamisen ja siihen liittyen jatkuvan koulutautumisen.

– Esimerkiksi laitetoimittajien kurssit pyörivät oikeastaan koko ajan. Järjestelmät muuttuvat ja uudistuvat niin voimakkaasti, että ilman koulutusta putoaisi aallon harjalta.

– Kun tunnistamme koulutustarpeen, etsimme siihen sopivan kouluttajan. Laitetoimittajien ohella teemme yhteistyötä myös oppilaitosten kanssa.

Yksi tärkeä vaatimus talotekniikan ratkaisujen toimittajalle on pysytellä ajan tasalla voimassa olevista säädöksistä.

– Se on jatkuvaa työtä. Esimerkiksi sähköalalla tulee standardeihin usein muutoksia. Tietty henkilöt meiltä käyvät säännöllisesti koulutautumassa, ja he jalkauttavat tilannekuvan koko työyhteisöön. Standardeista on

oltava perillä, niin sanotusti muttu-periaatteella ei kentällä toimita millään osa-alueella, kuvailee Petri Hirvonen.

Asiakkaat arvostavat laatutyötä

Aren perusperiaatteena on asiakaslähtöisyys ja tavoitteena alan paras asiakaskokemus. Käytännössä se tarkoittaa, että asiakkaan tarpeita kuunnellaan tarkalla korvalla ja asetetaan toiminnalle yhdessä tavoitteet. Näiden tavoitteiden toteutumista seurataan säännöllisten palaverikäytäntöjen avulla.

Tarvittaessa Aren koko konsernin osaaminen on vaikkapa pohjoiskarjalaisen asiakkaan hyödynnettävissä. – Tiettyjen järjestelmien erikoisosaajat palvelevat kautta maan, Lauronen kertoo.

Asiakas voi luottaa siihen, että kun Are toimittaa ratkaisun tai palvelun, se toimii. Juuri palveluiden kattavuus ja työn korkea laatu ovat tekijöitä, joita asiakkaat Aren toiminnassa arvostavat.

– Lisäksi suuremmilla paikkakunnilla toimiva ympärivuorokautinen päivystys on usein ratkaisevan tärkeä palvelu asiakkaalle. Eikä huoltovalmius ole pelkästään kiinteistöhoitajan va-

ARE ON SUOMALAINEN perheyrittäjä, jolla on yli sadan vuoden kokemus talotekniikasta.

ARE TARJOAA RATKAISUJA ja palveluita kiinteistön koko elinkaarelle uudiskohteiden talotekniikkaurakoinnista ylläpitoon ja huoltoon, huollosta modernisointiin ja korjausrakentamiseen.

TAVOITTEENA ON AINA energiatehokkaat tilat ja tilojen käyttäjille miellyttävät sisäolosuhteet, kustannustehokkaasti toteutettuina.

PARHAAT RATKAISUT löytyvät tiiviillä yhteistyöllä asiakkaiden kanssa.

Arella on noin 3 300 työntekijää Suomessa ja Ruotsissa. Are Oy on osa Conficap-konsernia.

rassa, vaan tarvittaessa apua antavat sähkö-, kylmä- ja putkialojen osaajat, Hirvonen kertoo.

Energiamanageri auttaa järkevään energiatalouteen

Ylläpito- ja huoltopalveluissa Arella on tarjottavanaan energiamanageripalvelu, joka auttaa laittamaan energiatalouden kuntoon ja kustannukset kuriin.

– Voimme tehdä pieniä toiminnallisia muutoksia tai suuremman energiansäästöprojektin. Tarvittaessa meiltä järjestyy myös projektin rahoitus. Energiansäästöprojektilla syntyneillä säästöillä katetaan projektin kustannus.

Kustannusten nousu kannustaa energiansäästöön, mutta toisaalta epävarmat talousnäkymät hillitsevät investointihalukkuutta. Petri Hirvonen huomauttaa, että energiansäästöprojektiin voi kuitenkin lähteä turvallisella mielin, kun energiainvestointi on pitkällä aikavälillä tuottava.

– Energian säästämisen ohella voidaan samalla myös pienentää korjausvelkaa.

– Pystymme tukemaan asiakkaitamme hiilineutraaliustavoitteiden täyttämiseksi. Meillä on vähähiiliseksi energiamuodoiksi valmiita sapluunoita, jotka hyödynnevät esim. poistoilmalämpöä ja maalämpöä. Pystymme nopeasti laskemaan optimaalisen ratkaisun ja tarjoamaan sitä asiakkaalle. Muutamassa vuoden aikana olemme toteuttaneet n. 20 vähähiilisen energian kohdetta Itä- ja Keski-Suomessa, Hirvonen kertoo.

Teollisuuden sivuvirrat hyötykäyttöön

Teollisuudessa on edelleen paljon hukkaan meneviä sivuvirtoja. Niiden hyödyntämiseen Are voi toteuttaa hybridiratkaisuja, jotka yhdistelevät useita lämmönlähteitä, kuten poistoilmasta otettavaa lämpöä, lauhde- lämpöä, maalämpöä ja kaukolämpöä.

– Jokainen säästetty me-

gawattitunti näkyy viivan alla, Hirvonen kiteyttää.

Automaatio ja etäyhteydet ovat tätä päivää

Automaatio ja etähallinta ovat tulleet vahvasti mukaan talotekniikkaan. Petri Hirvonen kuvailee, kuinka langattomuuden aikakausi on suonut Arelle uusia mahdollisuuksia IoT-järjestelmien toteuttamiseen.

– Siirrettävällä kalustolla pystymme tekemään asiakkaalle myös määräaikaista seuranta-anturit viedään paikoilleen sovituksi ajaksi, ja kerätystä datasta voidaan päätellä, mistä esimerkiksi sisäilmaongelmat voisivat johtua.

Savolais-karjalaista osaamista

Heinäkuun 2022 alussa uudistuneessa Aren organisaatiossa Joensuun ja Kuopion alueet muodostavat yhden yksikön, jota johtaa Petri Hirvonen.

– Kaiken kaikkiaan meitä on Joensuussa ja Kuopiossa yhteensä noin 100 henkilöä työskentelemässä asiakkaidemme parhaaksi. Toimihenkilöitä on tällä hetkellä 11 ja asentajia lähes 90, Hirvonen kertoo.

– Osaamista löytyy laajalla skaalalla. Heikkoa kohtaa ei ole, mutta sen sijaan erityisiä vahvuuksia ovat kylmätekniikka, sähköinen turvatekniikka sekä sähköasian-tuntijapalvelut.

Hirvonen ja Laurosen mukaan uusia ammattilaisia saatetaan tarvita ylläpitävistäkin esimerkiksi sähköasennustöihin, joten aina kannattaa työmahdollisuuksia tiedustella.

– Aren sivuilla voi jättää avoimen työhakemuksen, he vinkkaavat.



Are Oy Joensuu
Alasentie 1 | www.are.fi



Aren Juhani Lauronen kertoo, että PKKS:n E-siiven peruskorjaus on vielä alkuvaiheessaan.

Caverion hakee Pohjois-Karjalan keskussairaalan E-siiven sähköurakkaan projektipäällikköä

Pohjois-Karjalan keskussairaalan E-siiven peruskorjauksen ja laajennuksen sähköurakoinnista vastaa Caverion Suomi.

– Sopimus allekirjoitettiin äskettäin, joten työ on osaltamme vasta alussa. Tämän vuoden aikana Caverionin huoltopalveluiden paikalliset ammattilaiset tekevät urakkaa valmistelevia töitä, ja ensi vuoden alusta pääsemme kunnolla liikkeelle, kertoo Caverionin Itä-Suomen projektien aluepäällikkö **Juho Mustonen**.

– Olemme aloittaneet kenttöorganisaation muodostamisen. Haemme parhaillaan sähköprojektia vetävää päällikköä sekä avustavaa projektipäällikköä. Hakuaikaa on lokakuun puoliväliin saakka. Odotamme mielenkiinnolla, millaisia hakijoita saamme. Kannattaa laittaa hakemuksia tulemaan, Juho Mustonen rohkaisee.

– Projektinvetäjän lisäksi Joensuuhun haetaan töihin myös sähköasentajia. Keskussairaalan E-siiven yli kolmen ja puolen vuoden projektissa riittää työsarkaa. Ensimmäinen vaihe valmistuu 2024 ja toinen vaihe 2026.

Toimiva sairaalarakennus syntyy hyvällä yhteistyöllä

Siun sote on Caverionin Itä-Suomen projekteille tuttu kumppani. Muutamia vuosia sitten Caverion oli tekemässä keskussairaalan J2-laajennusta, jossa toimivat päivystys, teho-osasto ja -valvonta sekä heräämö, lastenkeskus ja vatsakeskus.

– Teimme J2-laajennuksen ilmastointiurakan, Juho Mustonen kertoo.

– Siun sote on erittäin ammattitaitoinen rakennuttaja. Yhteistyö sujuu Siun soten kanssa hyvin. Aito vuorovaikutus ja oikeiden asioiden esiin nostaminen onkin oleellista rakennushankkeiden toteuttamisessa.

Sairaalaan hankitaan toimintavarmat laitteet

– Sairaalaakohteissa korostuvat laite- ja materiaalivalinnat. Toi-



Caverion vastasi PKKS:n J2-laajennuksen ilmastointiurakasta.

Kuva: Siun sote, kuvaaja Antti Pitkäjärvi.



J2-laajennuksessa toimii mm. päivystys.

Kuva: Siun sote, kuvaaja Antti Pitkäjärvi.

mentavarmuus on äärettömän tärkeää, kun kyseessä ovat ihmishenget. Kaiken on toimittava, kun tilat otetaan käyttöön ja asiakkaat saavat, painottaa Mustonen.

Pohjois-Karjalan keskussairaalan E-siiven projektissa hankintatyö on pääsemässä käyntiin. Juho Mustonen mainitsee, että pitkäkestoisissa hankkeissa ei voida tilata kaikkea heti alussa. Erityistä osaamista tarvitaan nykyisessä maail-

mantilanteessa.

– Tällä hetkellä toimituksissa saattaa olla yli puolen vuoden viiveitä, joten ennakkoinnin merkitys korostuu. Tiedämme, että tilanne on tällainen, joten osaamme varautua siihen.

Caverion on energiatehokkuushankkeiden osaaja

Joensuun huollon aluepäällik-

kö **Harri Sarkkinen** kertoo, että Caverion toteuttaa energiatehokkuushankkeita asiakkailleen vanalla kokemuksella ja osaamisella.

– Meillä on osaaminen kaikkiin tekniikan aloihin, joten pystymme toteuttamaan vaativatkin hankkeet omilla resursseillamme.

– Joensuun toimipisteessä tarjoamme tällä hetkellä huollon ja kunnossapidon palvelut. Automaatio-osaaminen on täällä hyvin vahvaa.

Talotekniikan taitajat

Caverionin Itä-Suomen projektien toiminta-alue käsittää Pohjois-Karjalan ja Pohjois-Savon maakunnat.

– Teemme talotekniikkaurakointia hyvin monipuolisesti. Sairaalarakentaminen on meillä vahvana syömähampaana, lisäksi teemme toimisto- ja liiketilarakentamista sekä koulujen rakentamista. Jonkin verran urakoimme myös teollisuuden tiloja. Toteutamme sekä saneeraus- että uudisrakennuskohteita, **Juho Mustonen** kertoo ja korostaa, että Caverion toimii korkealla laatutasolla työturvallisuus

huomioiden.

– Meillä on sertifikaatit kunnossa. Hyödynnämme suunnittelussa modernia teknologiaa, kuten 3D-mallinnuksia. Käytämme kattavaa dokumentinhallintajärjestelmää. Esimerkiksi itselle luovutuksissa dokumentit ovat kentältä suoraan saatavissa mobiililaitteiden kautta.

KVR-rakentamista ja erillisurakoita

Caverion Suomi tekee sekä kokonaisvastuurakentamista että erillisiä urakoita. Kansainvälisen konsernin koko osaaminen on paikallistasolla asiakkaiden käytettävissä. Juho Mustosen mukaan Caverion pystyy suunnittelemaan ja toteuttamaan esimerkiksi kokonaisen sairaalan talotekniikan.

– Näin on tehtykin. Vastasimme Pohjola Sairaalan suunnittelusta ja toteutuksesta Kuopiossa, ja vastaava hanke on Caverion Suomella oli myös Oulussa ja Turussa. Nykyisin Pohjola Sairaalat ovat Pihlajalinnan sairaaloita.

– Sairaalahankkeissa pyrimme kuulemaan sairaalan omia valvojia ja rakennuksen loppukäyttäjien suhteen, millaisia tarpeita heillä on ja millaisia ratkaisuja he haluavat. Tiivis yhteistyö rakennuttajan, valvojan ja rakennuksen käyttäjien kesken mahdollistaa kaikkien osapuolten näkökulmien huomioimisen.

– Allianssihankkeissa kuvio on vielä selkeämpi, kun lähtökohtaisesti yhdessä tilaajan ja käyttäjien edustajien kanssa katsotaan, mitkä olisivat hyviä tuotteita, mikä olisi kustannusvaikutus ja tehdään valinta yhteistuumin, Mustonen kuvailee.

Caverion
Building Performance



www.caverion.fi

Caverion tarjoaa ratkaisut kiinteistöjen parempaan elämään



Caverion mahdollistaa suorituskykyä ja ihmisten hyvinvointia teemmällä rakennetusta ympäristöstä älykäästä ja vastuullista.

Asiakkaat voivat luottaa Caverionin osaamiseen ra-

kennusten, infrastruktuurin, teollisuuslaitosten ja teollisten prosessien koko elinkaaren ajan: hankekehityksestä projekteihin, tekniseen huoltoon ja kunnossapitoon, kiinteistöjohtamiseen sekä asiantuntijapalveluihin.

Caverion palvelee asiakkaita 10 maassa, Pohjois- ja Keski-Euroopassa, yli 14 000 ammattilaisen voimin. Konsernin liikevaihto vuonna 2021 oli noin 2,1 miljardia euroa.



Kansallisvarallisuuttamme ei saa jättää huomiotta tai rapistumaan

Rakennusala ei taivu suhdanne-ennusteiden edessä, vaikka rakennusalan tuotannon ennustetaan supistuvan.

– Tänä vuonna 2022 rakentamisen määrä vielä jopa kasvaa. Viime vuonna koettiin rakentamisessa piikki. Suomessa aloitettiin ennätyksellisen paljon asuinrakennuskohteita. Niiden valmistumisen jälkeen asuntotuotanto hiljenee, kertoo Lujatalo Oy:n toimialajohdaja **Heikki Jalkanen**.

Jalkanen on valmis uskomään ennusteisiin rakentamisen vauhdin hidastumisesta ja näkee sille useita syitä: yleinen taloustilanne, kuluttajien luottamuksen heiken-

tyminen, inflaation kiihtyminen, rakennustuotteiden, materiaalien ja polttoaineiden hintojen nousu, energian kallistuminen ja sen saatavuus sekä korkojen nousu. Jalkanen on myös huolissaan valtion velanotosta ja niiden odotettavissa olevista hoitokuluista.

Lujatalolla asuntokauppa on käynyt vielä varsin hyvin, vaikkakin panoshintojen nousu on jyrksinyt kannattavuutta. Yrityksessä on havaittu merkkejä asuntokautan hiipumisesta. Ihmisten



päätöksenteko on vaikeutunut. He ovat tulleet epävarmoiksi ja epäroiviksi.

Hankkeiden toteutuminen on tärkeää

Kukaan ei jää osattomaksi suhdanteiden muutoksissa. Myös tilaajataho seuraa tiiviisti tilanteiden kehittymistä.

– Hintojen muutosten ja materiaalien saatavuuden heikko ennustettavuus on lisännyt riskejä, kertoo toimitilajohtaja **Hannu Väänänen** Kuopion Tilapalvelusta. Hän pitää hyvänä, että riskien arviointia ja niiden jakamista on voitu suorittaa etukäteen rakennushankkeiden eri osapuolten kesken.

Elvytystoimia tarvitaan nyt

Syyskuun alussa työ- ja elinkeinoministeriön pk-yritysten suhdannebarometrin julkaisun yhteydessä elinkeinoministeri **Mika Lintilä** totesi, että vaikka epävarmat ajat tuntuvat monilla yrittäjillä nyt kouriintuntuvasti, tulokset eivät ole vielä lohduttomat. Lintilä kannustaa toimenpiteisiin: Yrittäjyyden edellytyksiä on syytä tässä tilanteessa edistää muun muassa liiketoimintamahdollisuuksia kehittämällä.

Rakennusallalla on totuttu yhteistyöhön ja valmiita etsimään ratkaisuja edessä hämmöttäviin ongelmiin. Kuopion Tilapalvelujen Hannu Väänänen ehdottaa energiasaneerausten ja uusiutuvien energialähteiden käytön edistämisen tukemista, joka nopeuttaisi hankkeiden liikkeellelähtöä.

Joensuun rakennustarkastaja **Jukka Hyttinen** on Väänänen kanssa samoilla linjoilla energiahankkeisiin satsaamisessa.

– Vanhemmissa asunnoissa on isot kulut ja tässä tilanteessa olisi nyt oikea sauma. Jos hiljenee muutenkin, energiaremontteihin olisi hyvä satsata. Se pidentäisi asuntojen käyttöikää, eikä kansantalous pysähtyisi ihan kokonaan.

Rakennustarkastaja Hyttinen pitää kaupunkien kaavoituksen ja rakennusvalvonnan toiminnan sujuvoittamista tärkeänä, varsinkin

nyt tässä muuttuneessa tilanteessa. Hyttinen tietää, että moni kunta kärsii resurssipuutasta ja ehdottaa esimerkiksi:

– Jos muualla Suomessa on vähän hiljaisempaa, voisiko vapautunutta kapasiteettia käyttää kasvukustusten avuksi, hän kysyy. Sähköinen järjestelmä sen sallisi.

Vihreä siirtymä on Hyttisen mielestä positiivinen asia, joka olisi pitänyt tehdä jo aikaisemmin. Nyt se tulee väkisin. On oltava omavarainen, satsataan nyt tähän uusiutuvaan energiapuoleen, joka on pidemmällä ajanjaksolla tärkeä etu.

Puhalletaan yhteen hiileen

Jukka Hyttisen tavoin myös Lujatalon Heikki Jalkanen pitää tärkeänä, että kuntien kaavoitusprosesseista tehtäisiin ketterämpiä. On huolehdittava, että kaavassa on riittävästi maamassaa mihin rakentaa, ja jos uusia yrityksiä syntyy, kaavoituksen pitäisi pystyä vastaamaan kysyntään nopeasti ja joustavasti.

Jos suhdannenäkymät heikentyvät, Jalkanen toivoisi valtion aloittavan elvytystoimia, esimerkiksi palauttamalla korjausavustukset taloyhtiöille, vaikka vain määrääjäksi.

Jalkanen kannustaa käynnistämään odottamassa olevia koulu-, päiväkotijä hoivakotihankkeita. Myös hyvinvointialueilla on investointitarpeita, sairaalarakentamista sekä pelustusasemahankkeita. Investointeihin sijoitetut eurot kyllä palautuvat suuressa määrin veroina takaisin kuntaan. Myös korjausvelkaa on Itä-Suomessa paljon ja sen pienentämiseksi on kovia paineita, joten valtiolta toivotaan elvyttäviä toimenpiteitä.

RIA-liiton puheenjohtaja **Tommi Luukkonen** toivoo apuja ARA-tuotannosta.

– Koska rakennusliikkeitä on tähän asti ollut paljon töitä, ne eivät ole jättäneet tarjouksia ARA-kohteista, tai jos ovatkin, tarjoushinnat ovat niin korkeita, etteivät ne ole ARA:ssa menneet läpi.

Luukkonen uskoo, että lähiaikoina ARA-tuotannon tarjoaminen ja urakkakilpailujen tarjoaminen rakennusliikkeiltä tulee lisääntymään. Tarvittaisiin nyt pikaisesti antaa ARA:lle lisävaltuuksia myöntää rahoituksia erilaisille hankkeille sekä jonkin verran joustoa hintojen hyväksymiseen.

Energiatehokkuuden parantaminen ratkaisuksi korjausvelan pienentämiseen

– Korjausvelasta ei ole vielä laajemmin puhuttu, mutta se tulee rävähtämään silmille seuraavien vuosien aikana. Suomi on tehnyt sellaiset ilmastotavoitteet, että niiden saavuttaminen on suuri haaste, Luukkonen maalailee.

Nykyisille rakennuksille on asetettu aika kohtalokkaan kovia tavoitteita. Hän patistaa ryhtymään toimenpiteisiin energiatehokkuuden parantamiseksi. Tommi Luukkosen mielestä asia koskee yhtä lailla omakotitaloja kuin taloyhtiöitäkin.

– Uusien energiamuotojen tuleminen on luonut positiivista odotusta. Aurinkopaneeleista on jo hyviä kokemuksia. Ilma-, vesi- ja maalämpöpumpit ovat myös erittäin hyviä ratkaisuja.

Jos rakentamisen volyymi alkaa tippua, Luukkonen on valmis tivaamaan valtiolta keinoja, joilla saataisiin valtavaa korjausvelkaa pienennettyä, niin rakennuksissa kuin infrassakin.

Tekstilähde
Rakennusteollisuus ry/
Heikki Luukkonen.

Kuvat: Heikki Luukkonen



JYDACOM

YHDESSÄ RAKENNAMME PAREMMIN

**JYDACOM ON SUOMEN JOHTAVA
RAKENNUSLIIKKEIDEN TIETOJÄRJESTELMÄ.**

Se sisältää tarjouslaskennan, kustannusseurannan, taloushallinnon ja palkkahallinnon.

Jydacom soveltuu rakennusliikkeille ja maarakentajille, jotka haluavat kehittää toimintaansa, automatisoida rutiinejaan ja seurata työmaitaan tarkasti

www.jydacom.fi



SANEERAUS & MAALAUS - IKONEN -

- huoneistoremontit ja korjaustyöt
- kosteusvauriokorjaukset ja kylpyhuoneremontit
- asbestimittaukset märkätiloista
- sisustusremontit
- maalaustyöt
- keittiöremontit
- pintaremontit
- tarvikemyynti

Ota yhteyttä:
Jukka Ikonen Puh. 044 571 3376
jukka.ikonen@saneerausmaalausikonen.com
Lönnrotintie 21, 81200 Joensuu, Eno
saneerausmaalausikonen.com



Uusi ARA-avustus tukee taloyhtiöiden siirtymistä matalalämpöiseen kaukolämpöön

Uusi avustus tukee kaukolämpölaitteistojen uusimista enintään 90-asteiseen kaukolämpö-
veteen sopiviksi. Kerrostaloyhtiöt voivat saada avustusta enintään 6000 euroa ja rivitaloyhtiöt enintään 4000 euroa. Avustus tulee haettavaksi lokakuun 2022 aikana.

Avustusta voi saada kustannuksiin, jotka syntyvät kaukolämpölaitteistojen poistamisesta ja korvaamisesta laitteistoilla, joiden kaukolämmön tuloveden lämpötila on enintään 90 celsiusastetta. Myös samassa yhteydessä lämmitysjärjestelmän tasapainotuksesta ja säädöstä syntyvät kustannukset ovat avustuskelpoisia.

Avustuksen hakemisen yhteydessä hakijan täytyy toimittaa selvitys toimenpiteistä sekä kaukolämpöverkon haltijan todennus sijainnista. Kiinteistön on sijaittava alueella, jossa laitteiston uusiminen edistää kaukolämpöverkon lämpötilan laskemista.

ARA tiedottaa avustuksen hakemisesta tarkemmin lokakuun kuluessa ja julkaisee hakuohjeen, kun avustus tulee haettavaksi.

Avustuksen määrä

Avustusta voi saada kaikkiin asuinrakennuksiin, eli sitä voivat hakea asunto-osakeyhtiöiden lisäksi myös pientalojen ja vuokratalojen omistajat. Avustuksen mää-

rä on:

- Asuinkerrostaloyhtiölle 4000 euroa lämmönvaihdlaitteistoa kohden ja 2 000 euroa tasapainotettua ja säädettyä järjestelmää kohden.

- Rivitaloyhtiölle 3000 euroa lämmönvaihdlaitteistoa kohden ja 1 000 euroa tasapainotettua ja säädettyä järjestelmää kohden.

- Pientaloihin 2 000 euroa lämmönvaihdlaitteistoa kohden sekä 500 euroa tasapainotettua ja säädettyä järjestelmää kohden.

Laitteiston uusimisen kustannukset ovat Ympäristöministeriön arvion mukaan kerrostaloissa noin 15 000–25 000 euroa, rivitalossa noin 10 000–15 000 euroa ja pientaloissa noin 6 000–8 000 euroa. Kustannukset vaihtelevat esimerkiksi siitä johtuen, onko aiemmin tehty toimenpiteitä ja uusittu esimerkiksi termostaatteja.

Kannattaa kartoittaa energia- tehokkuustoimet laajemminkin

Taloyhtiöitä avustus kannustaa uusimaan laitteiston erityisesti silloin, jos se olisi

muutenkin ajankohtaista lähiaikoina.

- Jos kaukolämpölaitteiston uusiminen on ajankohtaista lähivuosina, kannattaa remonttia lähteä toteuttamaan nyt avustuksen vauhdittamana. Avustusta on tällä hetkellä budjetoitu valtion budjetissa vuosille 2022–2023, eli sen jatkosta vuoden 2023 jälkeen ei ole vielä tällä hetkellä varmuutta, kertoo Isännöintiliiton viestintä- ja vastuullisuus-
päälikkö **Liina Länsiluoto**.

Kaukolämpölaitteiston uusimisen yhteydessä taloyhtiön kannattaa myös pohdita muita energiatehokkuustoimia.

- Laitteiston uusimisen yhteydessä voi saada avustusta myös laitteiston tasapainottamiseen ja säätämiseen, mikä voi myös tuottaa energiansäästöä. Voisiko samalla harkita lämmöntalteenottolaitteiden käyttöönottoa tai aurinkopaneeleita katolle? Entä kiinnostaisiko kesähelteitä helpottavan kaukoviilennyksen käyttöönotto? Myös kaukolämpöyhtiöstä voi löytyä laajempaa energiaosaamista ja

apua näihin toimiin, Länsiluoto vinkkaa.

Muutoksella hillitään ilmastonmuutosta

Matalalämpöisen kaukolämpöön siirtymisellä pyritään hillitsemään ilmastonmuutosta. Kaukolämpöverkossa virtaavan veden lämpötilan laskeminen enintään 90 celsiusasteeseen mahdol-



Kuva: Adobe Stock

listaa uusien lämmönlähteiden, kuten hukkalämpöjen, aurinkoenergialla tuotettujen lämpöjen ja geotermisen energian, tehokkaamman hyödyntämisen. Pitkällä aikavälillä siirtyminen matal-

alämpöiseen kaukolämpöön auttaa myös alentamaan kaukolämmön kustannuksia.

Tekstilähde
Isännöintiliitto

HELPOSTI KASATTAVAT JA PURETTAVAT



BETONIPALIKKA

WWW.BETONIPALIKKA.FI

SEINÄELEMENTIT

Valmistamme ja toimitamme nopeasti kasattavia ja tarvittaessa helposti purettavia betonipalikkaseiniä, rakenteita ja kaarihalleja mm.

• RINNETALOJEN TUKIMUURIT • VARASTOT • SILOT
• LIIKENTEEN OHJAUS • NÄKÖ- JA SUOJAMUURIT • BETONIPORSAAT

— Vain mielikuvitus on rajana —

Meiltä myös katokset ja **KAARIHALLIT**

Kun sinulla on visio, niin autamme myös suunnittelussa ja tarvittaessa myös toteutuksessa. Ota yhteyttä!



Katso
lisää kotisivuiltamme!

Karjalan Betoni Oy

Puh. 0400 250 015 • www.betonipalikka.fi

**NYT MEILTÄ
KORJAAMOT JA
KONEISTUSPALVELUT!**

JOKIHYDRO

Teollisuuskatu 3, Joensuu | 013 221 381 | jokihydro.fi | info@jokihydro.fi

**UUTTA! Huoltoautomme
palvelee maakunnassa.**

**VUOKRAAMME
JA MYYMME**

asunnot, toimisto-
ja työtilat sekä
pienvarastot

**SYNTYMÄVUOTESI
KOLIKOT**

Nyt Suomalaiset vuosisarjat
aina vuodesta 1864 alkaen,
kaikki vuodet löytyy!
Hinnat 28 € - 1 milj. €

KATSO
www.vuosisarjat.fi

RAKENNUSLIIKE
ATLASPOINT OY

www.atlaspoint.fi • atlaspoint@atlaspoint.fi
Puh. 013 - 385 8020

Simulointi auttaa tunnistamaan tulevaisuuden sääolot kestävät julkisivut

– A-Insinööreiltä opas ilmastonmuutokseen sopeutumisesta

Nyt suunniteltavien ja rakennettavien kiinteistöjen on kestävä uudenlaista lämmöstä ja kosteudesta johtuvaa rasitusta. A-Insinöörit on laatinut alan käyttöön oppaan, joka auttaa kiinteistönomistajia ja rakennuttajia huomioimaan ilmastonmuutoksen vaikutukset ja sopeutumaan niihin systemaattisesti rakentamisessa, suunnittelun eri alueilla.

Ilmaston lämpenemisen vuoksi merenpinta nousee ja sään ääri-ilmiöt, kuten rankkasateet, hellejaksot ja puuskatuulet lisääntyvät. A-Insinöörien julkaisema Ilmastonmuutokseen sopeutuminen rakentamisen suunnittelussa -opas perehdyttää ilmastonmuutoksen vaikutuksiin ja esittää, miten niitä voi ratkaista uudis- ja korjausrakentamisen hankkeissa.

Eri suunnittelualojen asiantuntijat kertovat konkreettisesti mm. julkisivuratkaisuista, rakenteiden suunnitteluperusteista, sisäilman viilennyksen keinoista sekä hulevesien käsittelyn käytännöistä, joilla kiinteistöt kestävätkä terveellisinä ja turvallisina muuttuvissa olosuhteissa.

– Rakennuspaikan vallitsevat ja tulevat olosuhteet on syytä tutkia jo aivan hankkeen alussa. Ne selvittämällä varmistetaan, että kohteeseen valitaan oikeanlainen rakennustyyppi ja suunnitellaan oikeat pohjarakennusratkaisut, kestävä kehityksen

asiantuntija **Elli Kinnunen** A-Insinööreistä sanoo.

Lisääntyvä kosteusrasitus on haaste rakennusten ulkovaipalle eli julkisivuille ja vesikatolle. Oppaassa valotetaan erityisasiantuntija **Arttu Lehtosen** tutkimusta, jossa erilaisen julkisivurakenteiden kestävyyttä simuloitiin vuoden 2100 ilmastossa.

– Mallinnukset osoittavat, että kosteusrasituksen lisääntyessä esimerkiksi lämmöneristeen ja betonin rajapinta voi olla altis homeen kasvulle jo muutamassa vuodessa rakennuksen valmistumisesta. Tuuletuvat julkisivuratkaisut toimivat hyvin myös tulevaisuuden ilmasto-olosuhteissa, Lehtonen kertoo.

Hyvä suunnittelu parantaa ilmastokuormiin sopeutumista

Yksi näkyvimmistä muutoksista ovat Suomessakin lisääntyvät hellejaksot, jotka vaikeuttavat rakennusten sisälämpötilojen hallintaa. Rakennusten lämmönsäätelyyn voi-

daan vaikuttaa muun muassa oikein suunnitellulla aurinkosuojauksella, jäähdytysratkaisuilla sekä arkkitehti- ja kaupunkisuunnittelun keinoin.

Tulevaisuuden rakennusten suunnittelussa joudutaan ratkomaan myös sitä, miten mahdollisia tulvariskejä voidaan välttää ja hallita.

Rakentamisen vaikutus ilmastonmuutokseen on merkittävä: arviolta kolmannes globaaleista kasvihuonekaasupäästöistä syntyy rakennusalalla. Vaikka Suomessa tehdään merkittäviä toimia ilmastonmuutoksen hillitsemiseksi, ilmastomme muuttuu vääjäämättä.

– Haluamme olla mukana varmistamassa, että rakennusalalla Suomessa sopeudutaan muuttuviin olosuhteisiin ajoissa ja riittävän laaja-alaisesti, Elli Kinnunen sanoo.

Ilmastonmuutokseen sopeutuminen rakentamisen suunnittelussa julkaistiin tiistaina 13.9.2022 A-Insinöörien webinaarissa, ja se on ladattavissa maksutta A-Insinöörien verkkosivuilta.



Ilmastonmuutokseen sopeutuminen rakentamisen suunnittelussa – opas rakennuttajille ja kiinteistönomistajille

Tämän oppaan avulla huomioidit ilmastonmuutoksen vaikutukset rakennushankkeissasi ja varmistat, että niihin sopeudutaan jo suunnitteluvaiheessa.

A-INSINÖÖRIT

AINS GROUP

KATTOREMONTIT suoraan asentajalta

Hoidamme ammattimaisesti jokaisen työvaiheen vanhan katon purusta pohjatöihin ja uuden katon asennukseen. Lopputuloksena on laadukas ja kestävä katto koko talon suojaksi pitkäksi aikaa.

Teemme myös huolella talojen ulkoverhoukset sekä asennamme piipunpellit, kattoturvatuotteet piipunhatut ja muut tuotteet katollesi. Toimialueemme on Itä-Suomi.

- Kattoremontit
- Piipun pellitykset
- Ränniremontit
- Ulkoverhoukset



ILKKA KAASINEN
p. 040 447 8762
ilkka.kaasinen@ikukatot.fi

www.ikukatot.fi

RAKENNUSPALVELU EERO PAAKKUNAINEN

TARJONTAAMME KUULUU MM.

- tasoite- sekä maalausurakointi
- erilaiset saneeraustyöt
- uudisrakentamisen eri vaiheet

MEILTÄ MYÖS ALIURAKOINTI YRITYKSILLE!

Toiminta-alueen pääpaino on Pohjois-Karjalassa, mutta liikumme joustavasti myös Pohjois- ja Etelä-Savon alueella.

Ota yhteyttä ja kysy lisää!

INFO@RAKENNUSPAAKKUNAINEN.FI
WWW.RAKENNUSPAAKKUNAINEN.FI

040 826 0706

Itä-Suomen Rakentajaseminaari: Rakentajia ei pidä jättää yksin haasteiden kanssa

Rakennusteollisuus RT ry:n toimitusjohtaja **Alexi Randell** otti kantaa Itä-Suomen rakentajaseminaarissa Joensuussa 17.8.2022 rakennusalan haasteellisiin näkymiin ja peräänkuulutti laajempaa sekä reilua riskinjakoa rakennushankkeissa rakennuttajien ja urakoitsijoiden kesken. Syynä muuttuneeseen tilanteeseen ovat rakentamiseen vaikuttavien suorien ja epäsuorien raaka-aineiden ja muiden tuotannon tekijöiden hinnannousut, toimintaympäristön kasvanut epävarmuus, pääomamarkkinoiden kiristyminen ja suhdannelaskua ennakoiva luottamusindeksin heikkeneminen.

Randellin mukaan talonrakentaminen on vielä kohutuullisella, jopa edellisvuotta korkeammalla tasolla, mutta rakennuslupien määrä on jo vähentynyt ja näkymä on laskusuuntainen.

– Ennakoitavissa on talonrakentamisen hiipuminen 30 000–35 000 asunnon aloitukseen ja alle miljoonan kuutiometrin vuosi- tahtiin viime vuoden korkeasta 47 000 asunnosta. 35 000 asunnon vuosialoitus olisi normaalia. Vähentymisen kohdistuu etenkin kerrostalorakentamiseen.

– On muistettava rakentamisen suuri kansantaloudellinen merkitys. Se on vuositasaan 39 miljardia ja siihen liittyvät palvelut mukaan lukien välillisesti jopa 50 miljardia euroa. Rakentaminen ei ratkaise kaikkia yhteiskunnan haasteita, mutta kestävä kasvua ei synny ilman rakentamisen ongelmien ratkaisua, tähdensi Randell.

Hän muistutti, että infrarakentaminen on hiipunut tuntuvasti, vaikka sille on kasvavaa tarvetta liikenneväyläinvestoinneissa ja infrastruktuurin korjausvelan kattamisessa.

– Ensi vuodelle ei ole näköpiirissä yhtään suurta infrahankealoitusta. Infran rahoitukseen on saatava pitkäjänteisyyttä ja rahoitustaso vakiinnutettua riittäväksi. Se tarkoittaa rahoituksen nostoa pohjoismaiselle keskitasolle. Muutenkin rakentamisemme jää jälkeen muista Pohjoismaista.

Alexi Randell nosti esiin

myös rakentamisen ja rakennetun ympäristön ilmasto- haasteet. Hänen mukaansa 38 prosenttia ilmastopäästöistä tulee rakennetusta ympäristöstä.

– Siksi rakentamisen ja rakennusten energiatehokkuuteen on panostettava eniten enemmän. Esimerkiksi energiatehokkuutta lisäävän korjausrakentamisen määrä olisi kaksinkertaistettava. Rakennusteollisuus RT:n laatima Vähähiilinen rakennusteollisuus 2035-tiekartta on yksi hyvä suunnannäyttäjä ilmastollisesti kestävämpään rakentamiseen.

Talonrakennusteollisuus RT:n asiamies, DI **Jani Kemppainen** muistutti rakentajia asiakastytyväisyydestä ja rakennusvirheiden välttämisestä, jotta takuuaajan ja sen jälkeistenkin virheiden kustannukset eivät nakerra kannattavuutta. Lisäksi hän tähdensi kosteudenhallintaa betonirakentamisessa sisäilman laadun turvaamisessa. Rakennusvalvontojen TopTen-ryhmissä pyritään luomaan käytännön ohjeistusta lainsäädännön jatkeeksi. Tavoitteena on saada selkeät ohjeet asetustasoille vaatimuksille.

– EU:ssa ja kansallisesti-kin tapahtuu nyt paljon rakentamiseen liittyvissä direktiiveissä ja muissa normeissa etenkin energia- ja ympäristöasioihin liittyen. Rakennuslalle keskeisin laki- hanke on maankäyttö- ja rakennuslain tilalle tulevan rakennuslain uudistus, joka lykkäytyi keväällä. Se voi tulla eduskuntaan syyskuun

puolivälissä joiltakin osin aiemmasta muutettuna, mutta mahdollista on myös lain vnyminen edelleen ja siirtyminen seuraavalle eduskuntavaalikaudelle.

Kemppaisen mukaan energiatehokkuuden määrittelyssä E-luvusta olisi tehtävä mittari, joka kuvaa todellista energiankulutusta ja on neutraali lämmitysmuodoille sekä rakennusmateriaaleille. Asia on tärkeä, kun uuteen rakennuslakiin on tulossa rakentamisen vähähiilisuuden ja ilmastovaikutusten selvitysvetoite.

Joensuun rakennusvalvonnalle yhteistyöpalkinto

Joensuun kaupungin rakennusvalvonta palkittiin Rakentajaseminaarissa Vuoden 2022 yhteistyön rakentajana. Talonrakennusteollisuus Itä-Suomen piirin aluepäällikkö **Kimmo Anttonen** totesi, että palkittu rakennusviranomaisena on kunnostautunut rakennuslupaprosessin nopeuttamisessa kookkaan varastohallin osalta jopa yhteen ja keskimäärin pariin viikkoon.

– Vanha jähmeä virkamiesmentaliteetti ja toimintamalli on heitetty Joensuussa romukoppaan ja tilalle on otettu aito sekä joustava yhteistyöasenne ja asiakas- keskeisyys. Myös yhteistyö kaupungin kaavoitusviranomaisten sekä rakennusvalvonnassa kesken toimii hyvin. Lisäksi kaupungin Hiilineutraali Joensuu 2025-projektin kunnianhimoiset ilmastotavoitteet heijastuvat positiiv-



visesti myös rakentamiseen, totesi Anttonen. Palkinnon myönsi Yhteistyöllä onnistunut rakennushanke Pohjois-Karjala -johtoryhmä.

Joensuun kaupungin rakennusvalvonnalla tiimijohdaja **Jukka Hyttinen** kertoi, että rakennusvalvonnassa tehtäviin kuuluvat rakentamisen luvituksen ja normien toteutusvalvonnan lisäksi ohjaus ja neuvonta esimerkiksi energia-asioissa. Niillä on pyritty auttamaan rakentajia jo ennen rakentamista ja sen aikakin virheiden sekä puutteiden välttämiseksi.

– Yhteiskunnan, rakentajan sekä rakennuttajan edut ovat usein yhteneväiset ja yhteistyöllä on merkitystä. Esimerkiksi huolellinen rakennuslupan hakeminen ja käsittely vähentävät hankkeita viivästyttäviä valituksia. Olemme tehostaneet lupien käsittelyprosessia ja muun muassa sähköisellä asioinnilla. Hyvä tiimi ja kokenut henkilöstö ovat vahvuksiamme.

Joensuun kaupunginjohtaja **Kari Karjalainen** mukaan kaupunki panostaa määrätietoisesti rakennetun ympäristönsä kestäväan kehittämiseen muun muassa kaupunkikeskustan rakentamisessa. Hänen mukaansa asiassa on hyvä ja pitkäjänteinen yhteistyöhenki sekä luottamus kaupungin päättäjien, virkahenkilöiden ja elinkeinoelämän välillä.

Punaisena lankana on ydinkeskustan symmetrisen kehittämisen Pielisjoen suhteen. Nykyisellään jo-ki on keskellä rakennettua kaupunkia, kun aikoinaan kaupunki perustettiin län-

vuoteen 2030.

Pohjois-Karjalan kaup- pakamarin toimitusjohtaja **Antti Toivanen** muistutti rakentamisinvestointien olevan kansantalouden kulma- kivi. Hänen mukaansa Pohjois-Karjalassa on pysytty siinä elinkeinoelämän tarpeiden, ja yhteiskunnan kehityksen vauhdissa eikä pul- lonkauloja ole syntynyt. Jat- kossakin kannattaa investoi- da infrarakentamiseen, ener- giatalouteen, huoltovarmuuteen ja vihreään siirtymään sekä alueellisen kilpailuky- vyn turvaamiseen.

Toivanen korosti, että maankäyttö- ja rakennuslain uudistamisessa on etusijalle asetettava kaavoitusprosessien sujuvoittaminen ja nopeuttaminen. Kaavatasoja ei saa ainakaan lisätä vaan pikemminkin päinvastoin. Lisäksi viranomaisille tulisi asettaa velvoite ilmoittaa arvio kaavamenettelyn kestosta. Samalla olisi rajoitettava valitusoikeuksia kaavoista. Rakentajien on pystyttävä luotettavasti ennakoimaan lupaprosessin lopputulos ja aikataulu.

Teksti ja kuvat: Ilpo Lommi

Sähkölaskut pienemmiksi 

AURINKOSÄHKÖ- SEKÄ AUTOLATAUSJÄRJESTELMÄT

- suunnittelu ja toteutus
Pyydä ilmainen suunnittelukäynti!

TEUVON VALO OY
Louhelantie 36, 80330 REIJOLA
0400 760 395
teuvonvalo@elfin.com | www.teuvonvalo.fi

• sähkösuunnitelmat • sähköasennukset

 **Kontio hirsihuviloiden pystytys**

Rakennus KOISTINEN

0400 423 596

UUDISRAKENNUKSET
Ei niin pientä rakennusta etten tekisi.

REMONTIT
Ihan pienimmistä remonteista isompiin urakoihin.

TALONMIESPALVELUT
Apua arjen askareisiin, jotta voit asua huolettomammin.

Aukioloajat
Ma-pe: 7.00 – 19.00
La: 9.00 – 16.00

Ota yhteyttä
timopaavokoistinen@gmail.com
0400 423 596 | Puromäentie 45 83100 Liperi

rakennuskoistinen.fi

• Remontit
• Sisä- ja ulkomaalaukset

Ammattitaidolla hoitaa:

MAALAUSLIIKE POJAT OY

Vuokkolantie 13, 82200 Hammaslahti | pojat.oy@gmail.com
Janne Honkanen 050 323 4782 Mika Parvialainen 050 323 4783

Maalaus
Reijonen Oy

Peltisepänpolku 9, Ylämylly
puh. 0400 679 836

Rapautuva infra on Suomen kipupiste

– tulisiko valtion tieverkko yhtiöittää?

Keskuskauppakamari ehdottaa valtion tieverkon yhtiöittämistä. Keskuskauppakamarin mukaan Suomessa tarvitaan rakenteellinen muutos tieliikenneinfran kehittämiseksi, koska liikenneinfran riittämätön rahoitus ja rapautuva infra on Suomen kipupiste saavutettavuuden ja kilpailukyvyyn kannalta. Yhtiöittämällä valtion tieverkko Suomessa voitaisiin tavoitella Ruotsin yli kaksinkertaista tasoa infran rahoituksessa ja käynnistää uusia hankkeita etupainotteisesti.

Keskuskauppakamari ehdottaa valtion tieverkon yhtiöittämistä, jotta päätökset liikenneinfran korjaus- ja investointihankkeista voitaisiin irrottaa lyhytjänteisistä poliittisista suhdanteista. Keskuskauppakamarin mukaan Suomi tarvitsee liikenteelle uuden kokonaisvaltaisen rahoitusmallin, jon-



Keskuskauppakamarin johtava asiantuntija Päivi Wood.

Kuva: Liisa Takala.

ka avulla pystytään tavoittelemaan Ruotsin yli kaksinkertaista tasoa infran rahoituksessa sekä käynnistämään uusia kannattavia infra-hankkeita etupainotteisesti.

– 12-vuotinen liikennejärjestelmäsuunnitelma ei saa jäädä teoreettiseksi harjoitukseksi rahoituksen puuttuessa. Liikenneinfran kehittäminen tarvitsee onnistuakseen

samalla toimintamallilla kuin Finavia toimii lentokenttien osalta, sanoo Keskuskauppakamarin toimitusjohtaja **Juho Romakkaniemi**.

Rapautuva infra ja infran riittämätön rahoitus on ollut kipupisteinä hallituskausista riippumatta. Keskuskauppakamarin mukaan liikenne on liian helppo kohde leikkauksille budjetista päätettäessä ja

pitkäjänteisen ja vakaan rahoituksen. Tämän takaa varmimmin toimiva yhtiömuotoinen rahoitusmalli, joka ei ole sidottu pelkästään budjettirahoitukseen, neljän vuoden hallituskausiin ja poliittisiin suhdanteisiin.

Tieverkon osalta voidaan toimia

vähäiset varat ovat valuneet vuosi toisensa jälkeen pistemäisiin paikkauksiin.

– On selvää, että mikäli jatkamme nykyä, infran kunnosta ei pystytä huolehtimaan riittävällä tasolla. Suomessa eri alueiden saavutettavuus heikkenee ja päästövähennystavoitteiden saavuttaminen tulee vaatimaan yhä kovempia keinoja, sanoo Keskuskauppakamarin johtava asiantuntija **Päivi Wood**.

Romakkaniemi huomauttaa, että panostuksia liikenneinfraan ei voida tarkastella pelkkien suppeiden hyötykustannuslaskelmien valossa ja hankkeita tulisi arvioida markkinalähtöisesti koko maan kilpailukyvyyn ja kasvun lähtökohdista mahdollisimman neutraalein kriteerein.

– Maksujärjestelmän ja koko uudistuksen reunaehdot olisivat sellaiset, että nykyinen liikenteeseen kohdistuva verotus samalla alenisi

vastaavassa suhteessa. Näin liikenteen nettokustannukset eivät kasvaisi uudistuksen johdosta. Markkinoilla tulee olla maksujen perimiseen toimiva, edullinen sekä tietoturvan takaava järjestelmä, sanoo Romakkaniemi.

Valtion sataprosenttisesti omistama yhtiö voisi käyttää vahvaa tasettaan lainanottoon, mahdollistaen etupainotteiset kannattavat investoinnit. Vastaavia esimerkkejä löytyy Suomen rajojen ulkopuolelta.

– Esimerkiksi Itävalta on onnistuneesti pitänyt huolta tieverkostaan yhtiön avulla. Yhtiön tekemiä investointeja rahoitetaan esimerkiksi tietullimaksuilla, joukko-velkakirjalainoilla ja lisäksi se saa Itävallan liittovaltion ja Euroopan unionin myöntämiä tukia. Myös Suomessa on uskallettava tehdä ratkaisuja, jotta Suomi ja alueiden elinkeinoelämä voi menestyä jatkossakin, sanoo Päivi Wood.

Pari askelta eteenpäin, mutta niukkuus jatkuu väylien kehittämisessä ja perusväylänpidossa

Rakennusteollisuus RT ja INFRA odottivat hallituksen budjettiriiheltä vakautta ja luottamusta luovia päätöksiä. Työllisyyteen ja kilpailukykyyn vahvasti vaikuttava rakennusala tarjoaa näille päätöksille hyviä mahdollisuuksia, mutta niitä hyödynnettiin riiehessä vain osittain.

RT ja INFRA odottivat budjettiriiheltä kasvua ja elinvoimaa lisääviä liikennepäätöksiä sekä ostovoimaa tukevaa tuloveron kevennystä läpi linjan. Tärkeäksi nähtiin myös, että kasvua hidastavasta lisäsääntelystä asumisen ja rakentamisen verotuksessa luovutaan, ja että kevyestä polttoöljystä riippuvainen työkoneala saadaan kustannustuissa samalle viivalle kuljetusalan kanssa.

RT huomauttaa, että

vaikka nyt otettiin etenkin liikennettä koskeissa linjauksissa pari askelta eteenpäin, on aiemmin otettu vähintään kolme askelta taaksepäin.

– Aiemmin Saimaan kanavan parantamiseen kohdennettu 100 miljoonan euron rahoitus on jäänyt Venäjän hyökkäyssodan seurauksena toteutumatta ja Itä-Suomeen suunnattu panostus jää tähän verrattuna pieneksi. Kova kustannusnousu huomioiden myös pe-

rusväylänpidossa joudutaan edelleen tyytymään historiallisen niukkaan tasoon, RT:n toimitusjohtaja **Alexi Randell** summaa.

Kustannusnousun välittömiä vaikutuksia tasataksien hallitus ehdotti aiemmin päättyneessä budjettiriihessä perusväylänpitoon 50 miljoonaa euron lisärahoitusta. Aiemmin kehysriiehessä sovittu 15 miljoonan euron leikkaus perusväylänpitoon peruttiin.

Kustannusten nousu vaikuttaa perusväylänpidon lisäksi liikenneinvestointeihin. Tarvetta hankkeiden valtuuskorotuksiin arvioidaan hallituksen mukaan syksyn lisätalousarvioesityksen ja täydentävän esityksen yhteydessä.

INFRA penää jatkossa hallitukselta toimia, joiden avulla suuret, viennin kilpailukykyä parantavat infra-hankkeet saadaan eteen-

päin. Elinkeinoelämämme kannalta on äärimmäisen tärkeää, että Liikenne 12-ohjelman rahoitustasosta pidetään kiinni ja tulevai-

suuden liikennehankkeet etenevät jouhevasti. Tämä on tärkeää myös yhteiskunnallisen huoltovarmuutemme kannalta.

MAANSIIRTOTOIMITUKSET TÄSMÄLLISESTI PERILLE

- maansiirto- ja maanrakennustyöt
- kaivinkonetyöt
- sorajalostus ja kiviainestoimitukset
- multa- ja viheralueet, laatoitukset
- jätevesijärjestelmät, vesijohdot ja viemäriyöt

www.judin.fi

Huoltotie 4
80790 Kontionranta
Puh: 0500 278 878



Maansiirto Karvinen Oy

Maansiirto Karvinen on maa-ainesten myyntiin ja toimittamiseen erikoistunut yritys.

Perheyriityksemme on toiminut alalla jo 50 vuotta.

KILPAILUVALTTIMME OVAT VANKKA AMMATTITAITO, LUOTETTAVUUS SEKÄ NOPEAT TOIMITUKSET!

Palvelumme mm.

- sora- ja mursketoimitukset
- seulottua multaa toimitettuna
- kaivinkonetyöt 26 tn telakaivinkoneella

Asiakaskuntaamme kuuluu julkinen sektori, kotitaloudet ja mökkiläiset.

Toimitusalueemme ovat Liperi, Polvijärvi, Outokumpu, Joensuu ja Pohjois-Heinävesi

Häyrylahdentie 53 A 83100 Liperi
0500 275 130 tai 0400 382 881
www.maansiirtokarvinen.fi
myynti@maansiirtokarvinen.fi

**SOITA JA
KYSY LISÄÄ!**

Motivaatio koetuksella koneyrityksissä

Inflaatio on kiihtynyt noin kahteenkymmeneen prosenttiin konetyöaloilla. Kohonneita kustannuksia on saatu siirrettyä urakoinnin hintoihin vain osittain. Hyvästä palveluiden kysynnästä huolimatta suuri enemmistö koneyrityksistä kertoo yrityksensä tuloksen heikkenevän tänä vuonna. Yrittäjien motivaatio on koetuksella. Kysyntää on, mutta tulos kyykkää.

KONEYRITTÄJIEN JÄSENKYSELYSSÄ yrittäjiä pyydettiin arvioimaan oman yritystoimintansa tämänhetkistä kannattavuutta, oman työnsä sisältöä ja omaa yrittämisen motivaatiotaan. Vain yksi kymmenestä metsäkoneyrittäjästä oli tyytyväinen yritystoimintansa kannattavuuteen, tyytymättömiä oli kuusi kymmenestä. Maarakennusalan vastaajista kolme kymmenestä oli tyytyväisiä kannattavuuteen ja neljä kymmenestä tyytymättömiä. Kolmella kymmenestä metsäalan yrittäjästä motivaatio yrittämiseen oli hyvä ja neljällä kymmenestä huono. Maarakennuksessa hyvin motivoituneita on yli neljä kymmenestä ja huonosti motivoituneita vain kaksi kymmenestä.

- Huono kannattavuus ja motivaatio kulkevat ilman muuta käsi kädessä, vaikka toki muitakin syitä heikkoon motivaatio voi olla. Eri taholla olisi kuitenkin syytä huolestua, kun Suomessa pitäisi tehdä ennätysrakennukset ja rekrytoida uusia kuljettajia alalle, ja samanaikaisesti suurella osan yrittäjistä motivaatio yrittämiseen on matala tai huono, sanoo Koneyrittäjien varatoimitusjohtaja **Simo Jaakkola**.

KONEYRITYSTEN PALVELUIDEN kysyntä on ollut vuosina 2021–2022 vahvaa. Hyvä kysyntä näyttää jatkuvan myös tämän vuoden loppuun. Metsäkoneyrittäjistä jopa 85 prosenttia uskoo kysynnän pysyvän joko ennallaan tai kasvavan loppuvuonna. Maarakennusalalla sen sijaan liki puolet yrityksistä arvioi kysynnän vähenevän loppuvuonna.

- Maarakennusyrittäjät kertovat tarjouspyyntöjen vähenemisestä. Puunkorjuupalveluiden kysyntää kotimaassa lisää puun tuonnin voimakas väheneminen Venäjän rajan sulkeuduttua.

HYVÄSTÄ KYSYNNÄSTÄ HUOLIMATTA koneyritysten tulostilanteet ovat synkät. Koneyrittäjien jäsenkyselyssä 65 prosenttia metsäkoneyrittäjistä ja 45 prosenttia maarakennusyrittäjistä arvioi yrityksen kannattavuuden heikkenevän tänä vuonna.

- On irvokasta, että metsäteollisuus tekee kauttaaltaan historiallisen kovaa liiketuloista ja samalla heidän alihankkijoinaan



toimivat metsäkoneyritykset tekevät historiallisen kovassa kysyntätilanteessa aiempaa huonompaa tulosta. Tulos heikkenee edelleen jo valmiiksi hauraalta tasolta.

KONEURAKOINNIN KUSTANNUKSET metsä- ja maarakennusaloilla ovat Tilastokeskuksen konekustannusindeksien mukaan nousseet viimeisen puolentoista vuoden aikana noin kaksikymmentä prosenttia. Suurimpana syynä on huikeasti kallistunut energia.

- Koneiden käyttö, työmaille matkus-

taminen ja koneiden siirrot kuluttavat paljon polttoainetta ja siksi polttoaineen nopea ja suuri kallistuminen on ajanut yrityksiä kassakriisiin. Myös muut kustannukset ovat nousseet. Kriisiin ajautumista on edesauttanut se, että koneyritysten maksuvalmius ei ole erityisen vahva.

KONEURAKOINNINNA niin maarakennuksessa kuin metsäurakoinnissakin asiakkaat ovat isoja: metsäalalla metsäteollisuusyrityksiä, maarakennuksessa julkisyhteisöjä tai rakennusliikkeitä.

- Kustannusten nousua on hankala saada aikaan täysimääräisenä siirrettyä asiakashintoihin ja siksi koneyritysten kannattavuus heikkenee. Metsä-

yhtiöillä on voimaa sopimusneuvotteluissa ja julkisyhteisöjen hinnoittelu perustuu tarjouskilpailuihin. Kummassakaan tapauksessa urakointihintojen muuttaminen ei ole helppoa. Niinpä yrittäjät kertovat, että keskimäärin vain noin 70 prosenttia kohonneista polttoainekustannuksista on saatu vietyä urakointihintoihin, Jaakkola toteaa.

Teksti- ja kuvälähde
Koneyrittäjät ry

**Laadukkaat
maa-ainekset
isoille ja pienille rakentajille**

**Kiviainestoitimitukset
ja maanrakennustyöt
yli 50 vuoden kokemuksella**

**KAIVINKONETYÖT • KAIKKI SORA- JA MURSKELAJIKKEET
• OMA MAANLÄJITYSLAITE • LAVETIKULJETUKSET
• MULLAN SEULONTA JA MYYNTI**

Maansiirto- ja soraliike

M. LEVY OY

0400 803 838 /Marko
marko.levy@mlevyoy.fi

www.mlevyoy.fi

**PRESSUKATOKSET
AMMATTIKÄYTTÖÖN**

Esim.
8 x 35 x 5 katos

alk. **918 €/kk**
+ alv 24%

60 kk leasing
hinta yrityksille,
asennettuna
Itä-Suomen alueelle
(sis. verho-ovet)



**Pulpettikattojen syvyydet:
• 6m • 8m • 12m • 15m • 18m**



**FINEST
HALL**

FinEst-Hall Oy

Amerintie 1, 04320 Tuusula,

Puh. 040 551 4589

harri.moisander@finest-hall.com

www.pvc-halli.fi

Pohjolan Rengas on tuttu ja luotettava perheyrittäjä Johdossa jo neljäs sukupolvi

Joensuulainen Pohjolan Rengas on harvinaisen pitkän ja mielenkiintoisen historian omaava yritys. Kiteeläinen **Petter Vänkä** yhdessä silloisen vaimonsa **Amandan** kanssa perusti jo 1920-luvulla rengasliikkeen rohkeasti Helsinkiin, Bulevardille. Ajat olivat kuitenkin hankalia, eikä tuolloin vasta kehittymässä ollut autoilu antanut yritykselle tarpeeksi ilmaa renkaisiin, joten edessä oli konkurssi.

Petter Vänkä pysyi kuitenkin rengasalalla. Hän pääsi töihin Sortavalaan **Johannes Vilhusen** rengasliikkeeseen. Vilhusen liike avasi v. 1932 toimipisteen myös Joensuuhun, ja avioeron jälkeen uudelleen avioitunut Petter pääsi **Wilhelmina**-vaimonsa kanssa Joensuun rengasliikkeen hoitajaksi.

Petter ja Wilhelmina Vänkä ostivat Joensuun liikkeen itselleen vuonna 1935. Yritys toimi nimellä Kumikorjaamo Nopsa. Bisnes sujui mukavasti rouva Vänkän johdolla.

Suistamolta Revon kylästä toisoin ollut nuorukainen **Joel Repo** palveli sota-aikana autokomppaniassa, ja pistäytyi usein Joensuussa rengasasioissa. Erityisen mielellään hän kävi Kumikorjaamo Nopsassa. Tähän lienee ollut osasyynä Vänkän perheen **Edith**-tytär. Tilanne eteni luontevasti, ja Edith ja Joel avioituivat vuonna 1942.

Sodan jälkeen vuonna 1948 Ku-

mikorjaamo Nopsan omistus siirtyi Wilhelmina Vänskältä Joel Revolle ja toiminta jatkui Joensuun Rengasliikkeenä. Nimi "Pohjolan Rengas" tuli käyttöön vuonna 1957, kun yritys muuttui avoimeksi yhtiöksi. Yhtiömuoto muuttui osakeyhtiöksi vuonna 1974. Nykyiset toimitilat Tulliportinkadun päässä valmistuivat vuonna 1964.

Yritys on pysynyt suvussa, perheyrittäjänsä. Toimitusjohtajana Joel Repoa seurasi poika **Pentti**. Hänen jälkeensä veljeksistä vetovastuussa ovat olleet **Markku** ja **Timo**.

Veljesten sukupolvi on vähitellen jäänyt eläkkeelle, viimeisimpänä Timo Repo. Tammikuusta 2020 Pohjolan Rengasta on luotsannut Pentin poika **Kai Repo**, joka omistaa yrityksestä 62 %.

– Jatkuvuus on tuntunut luonnolliselta. Ennen toimitusjohtajaksi tuloa olin ehtinyt työskennellä Pohjolan Rengas Oy:ssä yli

25 vuotta, josta ajasta noin puolet asennushommissa ja puolet myynnissä, Kai Repo kertoo.

– Kivijalkaliikkeenä haluamme korostaa hyvän asiakaspalvelun ja henkilökohtaisen tapaamisen merkitystä. Pyrimme siihen, että meiltä lähtee aina tyytyväinen asiakas. Henkilökuntamme on erittäin osaavaa.

Kai Repo sanoo, että asiakkaat luottavat mielellään paikalliseen, tuttuun yritykseen. Ja mikseivät luottaisi, kun yrityksellä on sata-vuotiset juuret.

POHJOLAN Rengas

POHJOLAN RENGAS OY
Tulliportinkatu 52, Joensuu
Avoinna ma–pe klo 8–17
Puh. 013 123 511
pore@pohjolanrengas.fi
www.pohjolanrengas.fi



Joel Revon omistama Joensuun Rengasliike toimi 1950-luvulla Kirkkokadulla PT-talossa.

Kuvat: Pohjois-Karjalan museo, kuvaaja Lauri Laine



Ammattidiesel vietävä maaliin nyt

Jakeluvoitteen alentaminen kesän aikana alensi selkeästi dieselin hintaa, myös raakaöljyn hinta on tullut ainakin hetkellisesti alas. Tästä huolimatta yli puolella SKAL Kuljetusbarometriin vastanneista laski kannattavuus kesän aikana.

Kuljetusmäärät eivät kehittyneet ennustetusti, ja loppuvuodelle ennakoidaan kuljetusten kysynnän heikkenemistä. SKAL esittää ammattidieselin kiihdyttämistä taantuman torjumiseksi:

– Valitettavasti näyttää siltä, että korkeiden kustannusten painamana olemme menossa kohti taantumaa. Sille on painettava jarrua päätöksillä, jotka edistävät yleistä toimeliaisuutta sekä parantavat yritysten ja koko Suomen kilpailukykyä. Logistiikkakustannusten hillit-

seminen on Suomen saavutettavuuden ja houkuttelevuuden kannalta merkittävässä roolissa, kuvaa toimitusjohtaja **Anssi Kujala**.

Polttoainetuki tuo tilapäistä helpotusta

– Kuljetusbarometrin luvut ovat poikkeuksellisen pessimistisiä ja niiden voi nähdä ennakoivan talouden taantumaa. Kevään poikkeuksellisen korkeaa kustannusnousua hieman helpottaa syksyllä jakoon tuleva polttoainetuen myöntämisen kuljetusyrityksille, Ku-

jala sanoo.

SKAL esitti tukea keväällä kuljetusyritysten täysin poikkeuksellisen kustannustaakan helpottamiseksi. Eduskunta hyväksyi lain kesäkuussa, mutta tukisumma kuljetusyrityksille jäi hallituksen linjausta ja tuen maksamiseen osoitettua rahoitusta pienemmäksi.

Ammattidieselin eteneminen loisi luottamusta tulevaan

Kasvatavat energia- ja materiaalikustannukset sekä yleisen taloustilanteen epävarmuus ovat huono yhdistelmä. Hallitus päätti helmikuussa SKALin esittämän ammattidieselin valmistelusta. Tämä olisi tehokas keino kilpailukykyyn parantamiseksi, jolla olisi myös vaikutusta Suomen saavutettavuuteen. SKAL vaatii ammattidieseljärjestelmän kirkistamista kuluvan syksyn eduskuntakäsittelyyn.

AUTO- JA PIENKONEKORJAAMO A. KAUKHANEN

Kuurnankatu 31, 80130 Joensuu
Puh. 013 123 555

Huollamme ja katsastamme kaikki merkit ja mallit vuosien ammattitaidolla.

Palveluitamme mm:
• Henkilö-, paketti- ja matkailuautojen huolto
• Katsastushuolto
• Pienkonehuolto ym.

OLEMME MUUTTANEET, AVAJAISET LOKAKUUSSA!

AUTOHUOLLOT, MOOTTORIREMONTIT, KARDAAANIEN KUNNOSTUKSET, KONEISTUKSET, TASAPAINOTUKSET, ILMASTOINTIHUOLLOT

Joensuun Moottorikoneistamo

Huom!
Uusi osoitteemme.

Raatekankaantie 12, 80100 Joensuu
Puhelin: 044 776 9876
info@joensuunmoottorikoneistamo.fi

MUSTOSEN TAKSIT



**Nro 901
INVATAKSI
0500 373 311**



**Nro 912
TILATAKSI
0400 373 311**

1+8 henkilöä, hissi- ja paarivarustus, pyörätuolit porraskiipijällä turvallisesti.

Nurmes kuljetusmustonen@gmail.com

Teemme AutoElämästä helpomman!



Kattavien autohuoltopalveluiden lisäksi meiltä saa varaosat, yrityksille sekä yksityisille, kolmen vuoden takuulla.

Tule pistäytymään tahi soitttele, varataan autollesi sopiva aika!

Mekonomen Joensuu
Aspitie 1
Ark. 7.30-16.30
Puh. 044 992 7810

Autokorjaamo Romppanen
Raatekankaantie 22 B
Ark. 8-16.30
Puh. 044 045 6111

Mekonomen
Autohuolto
Joensuu

HANZA Group vahvisti R&D palvelutuotantoaan yrityskaupoilla

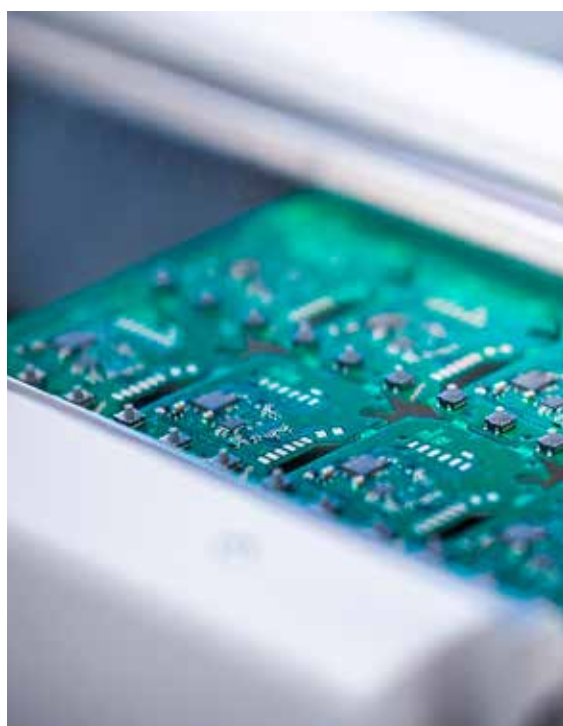
HANZA GROUP on kansainvälinen teknologia-alan konserni, jonka tehtävä on parantaa asiakkaiden kilpailukykyä. Suomessa, kolmella paikkakunnalla toimivan HANZAn palveluihin kuuluvat mm. tuotekehitys- ja toimitusketjun asiantuntijapalvelut. Lisäksi HANZA tarjoaa sopimusvalmistusta eri valmistusteknologioilla. Tuoteperheet voivat sisältää mm. koneistusta, ohutlevyrakenteita, johdinsarjoja, piirikortteja sekä raskaita metallirakenteita. HANZAn Suomen klusterissa työskentelee noin 220 työntekijää, kolmessa eri yksikössä.

HANZAn maajohtaja **Juhani Niiranen** kertoo, että globaalissa maailmantaloudessa tapahtuu nyt muutoksia enemmän ja ennen kaikkea, nopeammin kuin koskaan. Ensin teknologiateollisuuden kasvu ylitti kaikki odotukset ja maailmanlaajuinen pandemia sotki vaikiintuneet toimitusketjut. Sen jälkeen Ukrainan kriisi vaihtui suoraan naiseksi sodaksi, eikä sen loppuvaihtuksia kukaan voi kuin arvailla. HANZA näkeeikin Globaalit toimitusketjujen ongelmat, omana mahdollisuutenaan.

-Kaikesta talouden turbulensista huolimatta HANZA on pystynyt säilyttämään vakaan kasvun viimeisien vuosien aikana mm. tarkoin valikoitujen yritysostojen avulla. Viimeisin hankinta toteutui heinäkuussa, kun HANZA osti Saksalaisen elektroniikan ja mekatroniikan tuotekehitysyhtiö Budelmann Elektronik GmbH:n. Kyseinen yritys on suoraan vastaus meidän Keski-Euroopan asiakkuuksien toiveisiin, tuotekehityksen palveluiden lisäämiseksi HANZAn valikoimaan, toteaa Niiranen.

Lisää kapasiteettia ja tuotantovastuun jakamista

Suomessa HANZAn asiakas-kunta koostuu pääsääntöisesti kotimaisista mobiilien työkoneiden, työkoneiden lisälaitteiden sekä moottoreiden valmistajista. HANZAn Suomen klusterin palveluihin kuuluvat muun muassa erilaiset mekaanisten komponent-



tien valmistus, testaus ja kokoonpanopalvelut.

-Suomessa meillä on kolme yksikköä. Joensuussa Hanza Levyporifiili Oy, joka valmistaa levy- ja metallirakenteita mobiileihin työ-koneisiin. Iisalmessa toimii puolestaan hienomekaaniseen koneistukseen erikoistunut Hanza Toolfac Oy, jossa valmistetaan erittäin korkean vaatimustason koneistetuja komponentteja sekä tehdään muun muassa venttiilien kokoonpanoa ja testausta. Heinävedellä sijaitsee monialainen Hanza Metalliset Oy, jonka toimintaan kuuluu teräsrakennevalmistusta, kokoonpa-

noja sekä koneistusta. Heinäveden yksiköstä voidaan tarjota myös logistiikkapalveluja asiakkaille. Viimeisen vuoden aikana olemme tehneet sisäistä tuotannon jaottelua siten, että eri yksiköiden osaaminen saadaan paremmin hyödynnettyä asiakkaidemme tarpeita vastavaksi, selvittää Niiranen.

Monipuolinen kumppani, tuoteoikeudet omaaville yrityksille

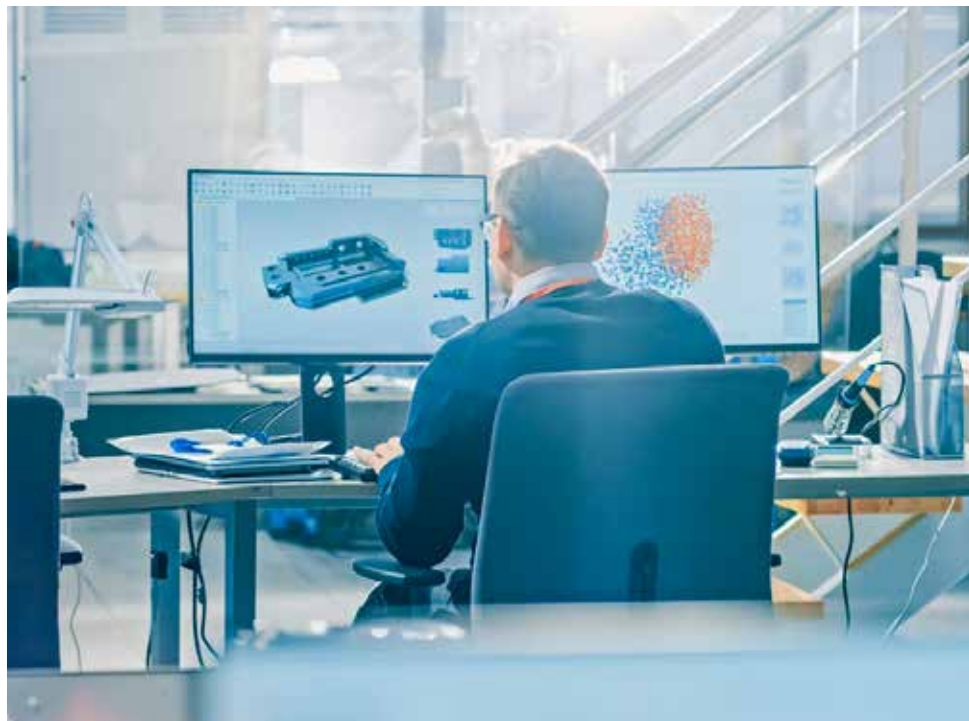
-Haluamme olla asiakkaidemme kokonaisvaltainen kumppani ja tarjota tuotesuunnittelun ja tuotteen omaavalle yritykselle koko toimi-

tus- ja valmistusketjun käsittävän tietotaitomme. Alueellisten klusterien avulla toimimme lähellä asiakasta, tarjoten kuitenkin tiettyjen yritystemme eksaktin osaamisen kaikille asiakkaillemme. Näitä ovat mm. tuotekehitys, ohjelmointi ja toimitusketjun kehittämiseen liittyvät palvelut. Pyrimme myös mahdollisuuksien mukaan osallistumaan asiakkaan tuotesuunnitteluun, jotta valmistuksen näkökohdat tulevat huomioitua jo suunnitteluvaiheessa. Tämä toimintamalli on avainroolissa, asiakkaan kilpailukykyyn parantamisessa.

Konkreettisin esimerkki tästä on Niirasen mukaan tilanne, jossa istutaan samassa pöydässä asiakkaan suunnittelijan kanssa.

-Suunnittelijalla on tietty näkemys tuotteesta, jonka yksityiskohtia käydään läpi meidän valmistusteknologia-asiantuntijoiden kanssa. Tällaisen yhteistyön kautta saadaan valittua oikeat työkalut ja valmistusmenetelmät, jolloin asiakkaan lopputuotteesta muodostuu mahdollisimman kilpailukykyinen. Suunnitteluyhteistyön kautta voidaan ottaa kantaa myös tuotteen ominaisuuksiin, jotta ne pystyttäisiin valmistamaan mahdollisimman tehokkaasti olemassa olevilla koneilla ja laitteilla. Tästä saavat hyödyt ovat moninaiset asiakkaan suuntaan.

Suunnitteluyhteistyön kautta tuotteiden laatu paranee ja niiden elinkaari voi jopa pidentyä. Hintakilpailukykyiset tuotteet pysyvät myös paremmin markkinoille, sanoo Niiranen.



Taustalla ison konsernin tuki

HANZAn yritysten taustalla toimii vahva iso konserni, jolla on monialaista teknologista osaamista. Yrityksiä on yhteensä 16 kappaletta, seitsemässä eri maassa. Näissä yrityksissä työskentelee yhteensä yli 2200 työntekijää. Tämä mahdollistaa todella laajan palvelutarjonnan asiakkaille.

-Voidaan lähteä tietystä olemassa olevasta tarjonnasta liikkeelle ja täydentää sitä vähitellen muilla konsernin tarjoamilla mahdollisuuksilla. Pystymme toimimaan käytännössä asiakkaan kumppanina niin, että asiakas saa ostettua kaiken tarvitsemansa yhden luokun periaatteella. Voimme tehdä tarvittavat hankinnat asiakkaan puolesta, jolloin asiakkaan ei tarvitse tuhlata omia hankintaresurssejaan eri toimittajien etsimiseen. Tätä mahdollisuutta hyödynnetään kasvavassa määrin meidän asiakaskunnassamme, sillä siellä on havaittu toimintamallin edut, linjaa Niiranen.

Lisää työvoimaa tarvitaan

-Olemme kasvuyritys, joka tarvitsee lisää osaajia eri toimipisteisiin. Tälläkin hetkellä on avoinna useita työpaikkoja, niin tuotantotyöntekijöille, kuin toimihenkilöillekin, korostaa Niiranen.

-Teemme myös tiivistä yhteistyötä paikallisten opintojen, Savonia ja Karelia-ammattikorkeakoulun sekä Ylä-Savon ja Riveria-ammattipiston kanssa. Yhteistyön ansiosta olemme saaneetkin useita ammattiin valmistuneita työntekijöitä. Olemme myös lanseeranneet Hanza-urapolun, joka takaa muun muassa kesätyöt ja harjoittelupaikan meillä.

-Kannattaa ottaa yhteyttä, niin kerromme lisää toiminnastamme ja uramahdollisuuksista, muistuttaa lopuksi Niiranen.



Hyvä tilauskertymä kannattelee vielä teknologiateollisuutta

Euroopan talous ja taloudet muissakin kehittyneissä maissa ovat kulkemassa kohti taantumaa loppuvuoden ja ensi vuoden aikana, kertovat talouden indikaattorit. Suomalaisen teknologiateollisuuden tilauskanta on vielä vahva ja uudet tilauksetkin plussalla, mutta kysynnän hiipumisesta on saatu jo ensimmäiset signaalit. Epävarmassa tilanteessa kaivataan varmuutta ja lisäpanostusta TKI-toimintaan.

Tiedot perustuvat Teknologiateollisuus ry:n tuoreeseen tilauskanta- ja henkilöstötiedusteluun.

Teknologiateollisuuden saaminen uusien tilausten arvo oli huhtikuussa 10 prosenttia suurempi kuin edellisellä vuosineljänneksellä ja 12 prosenttia suurempi kuin vuosi sitten vastaavana ajankohdana. Tilauksen arvoa kasvattivat osaltaan nopeasti kohonneet tuotajahinnat.

Kysynnän hiipumisesta viestii kuitenkin, että Teknologiateollisuuden suurimman toimialan eli kone- ja metallituoteteollisuuden vientitilaukset ovat laskeneet selvästi verrattuna edelliseen vuosineljännekseen ja myös vuodentakaiseen.

Kysynnän tasaantumisen kertovat myös tarjouspyynnöt. Tarjouspyyntöjen saldoluku oli heinäkuussa +4. Saldoluku on heikentynyt neljä perättäistä vuosineljänneksestä.

Teknologiateollisuuden tilauskannan arvo oli kesäkuun lopussa 2 prosenttia suurempi kuin maaliskuun lopussa ja 8 prosenttia suurempi kuin vuoden 2021 kesäkuus-

sa.

Pitkään jatkunut vahva suhdanne näkyy työllisyydessä. Teknologiateollisuus työllistää nyt Suomessa reilut 336 000 henkilöä, mikä on kaikkien aikojen ennätys.

Viestit euroalueelta erittäin huolestuttavia

Talousskasvun hidastuminen maailmalla vaikuttaa vääjäämättä myös Suomeen, yleensä pienellä viiveellä.

– Esimerkiksi euroalueelta tulevat viestit ovat nyt erittäin huolestuttavia: Ostopääällykkoindeksien mukaan uudet tilaukset supistuivat edellisen kerran yhtä nopeasti eurokriisin aikaan 2012, jos notkahdusta koronakriisin alussa ei oteta huomioon. Kysynnän hidastumisesta kertoo sekin, että teollisuuden hintapaineet ovat hellittäneet ja varastot kasvaneet. Yksittäisten yritysten tilanteet vaihtelevat toki paljon, sanoo johtaja, pääekonomisti **Petteri Rautaporras** Teknologiateollisuus ry:stä.

Rautaportaan mukaan on syytä varautua siihenkin, että kysyntä sakkaa jopa arvioitua nopeammin.



– Lisäpanostukset ja pitkäjänteisyys yritysten TKI-toimintaan tuovat varmuutta ja houkuttelevat investoimaan, muistuttaa Teknologiateollisuus ry:n toimitusjohtaja **Jaakko Hirvola**.

tusjohtaja Jaakko Hirvola muistuttaa työmarkkinaratkaisujen keskeisestä roolista.

– Syksyn työmarkkinakerros on monella tapaa avainasemassa. Kaikki tietävät ja ymmärtävät, että hintojen nousun kiihdyttäminen palkkainflaatiolla ei ole kenenkään etu eikä tällä tavoin paranneta ostovoimaa, päinvastoin. Ymmärrän huolen ostovoimasta, mutta parhaaseen tulokseen päästään maltilla ja kilpailukykyä tukevilla ratkaisuilla, kuten ekonomistit ovat kautta linjan muistuttaneet, Hirvola sanoo.

Hirvolan mukaan on tärkeää, että liitot aloittavat ripeästi omat neuvottelunsa eivätkä turhaan haikaile entisiä tupo-pöytiä. Niitä ei enää ole. Parhaat ratkaisut löytyvät toimialakohtaisissa ja yrityskohtaisissa neuvotteluissa.

– Ansiotulojen verotusta keventämällä voidaan lisätä ostovoimaa, ja kireä verotus on Suomessa korjaukselta vaativa rakenteellinen ongelma. Hallitus tekee tietenkin verotuksesta oman arvionsa, mutta nyt ratkaisu ei ole ajankohtainen, koska sitä ei tule kytkeä työmarkkinaosapuolien välisiin neuvotteluihin, Hirvola painottaa.

Esimerkiksi Suomen tärkeimmässä vientimaassa Saksassa energiatalanne on äärimmäisen kriittinen, ja seuraukset voivat olla arvaamattomia. Energian korkea hinta ja saatavuusongelmat nostavat teollisuuden kustannuksia lähes kaikkialla.

– On kuitenkin hyvä muistaa, että yritykset voivat pärjätä hidastuvankin kasvun keskellä, kun huolehdimme kustannuskilpailukykyä ja uudistumisesta ja varmistamme vahvan aseman vihreän siirtymän arvoketjuissa. Myös puolustusteollisuus tarjoaa Suomelle uusia mahdollisuuksia. Näissä asioissa meillä on valttikortit omissa käsissä, Rautaporras tähdentää.

Varmuutta TKI-toimintaan

Teollisuuden toimijat painottavat, että valtion on kyettävä pitkäjänteisesti houkuttelemaan li-

sää kotimaisten ja kansainvälisten yritysten investointeja Suomeen.

– Tässä epävarmuuden ajassa yritykset tarvitsevat valtiolta varmuutta tutkimus-, kehittämis- ja innovaatiotoimintaan ja nimenomaan pitkällä tähtäimellä. On tärkeää suunnata TKI-lisäpanostuksia ensisijaisesti Suomen heikoimman lenkin eli yrityksille suunnatun TKI-rahoituksen kasvattamiseen, Teknologiateollisuus ry:n toimitusjohtaja **Jaakko Hirvola** sanoo.

Pitkän tähtäimen TKI-suunnitelma vuoteen 2030 valmistellaan vuoden 2023 aikana. TKI-investointien kasvusuunnitelmaa on noudatettava eikä siihen saa tehdä vähennyksiä, Hirvola painottaa.

Ulkopuoliseen neuvotteluapuun ei tarvetta

Teknologiateollisuus ry:n toimi-

Mistä uusia osaajia ja innovaatioita Suomeen?

Suomen talousskasvun kiihdyttäminen ja hyvinvointiyhteiskunnan ylläpitäminen vaativat panostuksia sekä innovaatiotoimintaan että ulkomaisiin osaajiin ja yrityksiin. Etlassa tänä syksynä alkavissa tutkimushankkeissa selvitetään, millaisia uusia innovaativetoisen kasvun lähteitä voisi piillä vihreissä tuotteissa ja maahanmuutossa. Tutkimuksen tavoitteena on selvittää myös, miten houkuttelevana maana Suomi näyttäytyy ulkomaisille osaajille ja ulkomaisten yritysten t&k-toiminnalle. Molempia tutkimushankkeita rahoittaa Business Finland.

Suomen talous on kasvanut hitaasti 2000-luvun lopun finanssikriisin jälkeen. Uusia talousskasvun lähteitä on ilmaantunut, mutta tieto niiden hyödyntämismahdollisuuksista on edelleen puutteellista.

– Elinkeinoelämän kilpailukykyä ja uudistumisen näkökulmasta on tärkeää ymmärtää näitä uusia innovaativetoisen kasvun lähteitä ja niiden tarjoamia mahdollisuuksia Suomen talousskasvulle. Tieto mahdollisista kasvun lähteistä on olennaista, jotta Suomi saadaan takaisin kasvu-uralle yli kymmenen vuoden hitaan kasvun kauden jälkeen, toteaa tutkimusjohtaja **Heli Koski**.

Etla käynnistääkin Heli Kosken johdolla syksyllä 2022 vuoteen 2024 kestävä laajan tutkimushankkeen, joka tarkastelee innovaativetoista talousskasvua. ”Innovation-led Pathways to Economic Growth” -hankkeessa tuotetaan uutta tietoa innovaativetoisen talousskasvun lähteistä sekä siitä, miten uusien, kestävä kasvun lähteiden syntyä ja hyödyntämistä voitaisiin parhaiten edistää. Hankkeen painopisteet ovat vihreiden innovaati-

oiden, kestävä kehityksen ja maahanmuuton tarjoamissa mahdollisuuksissa.

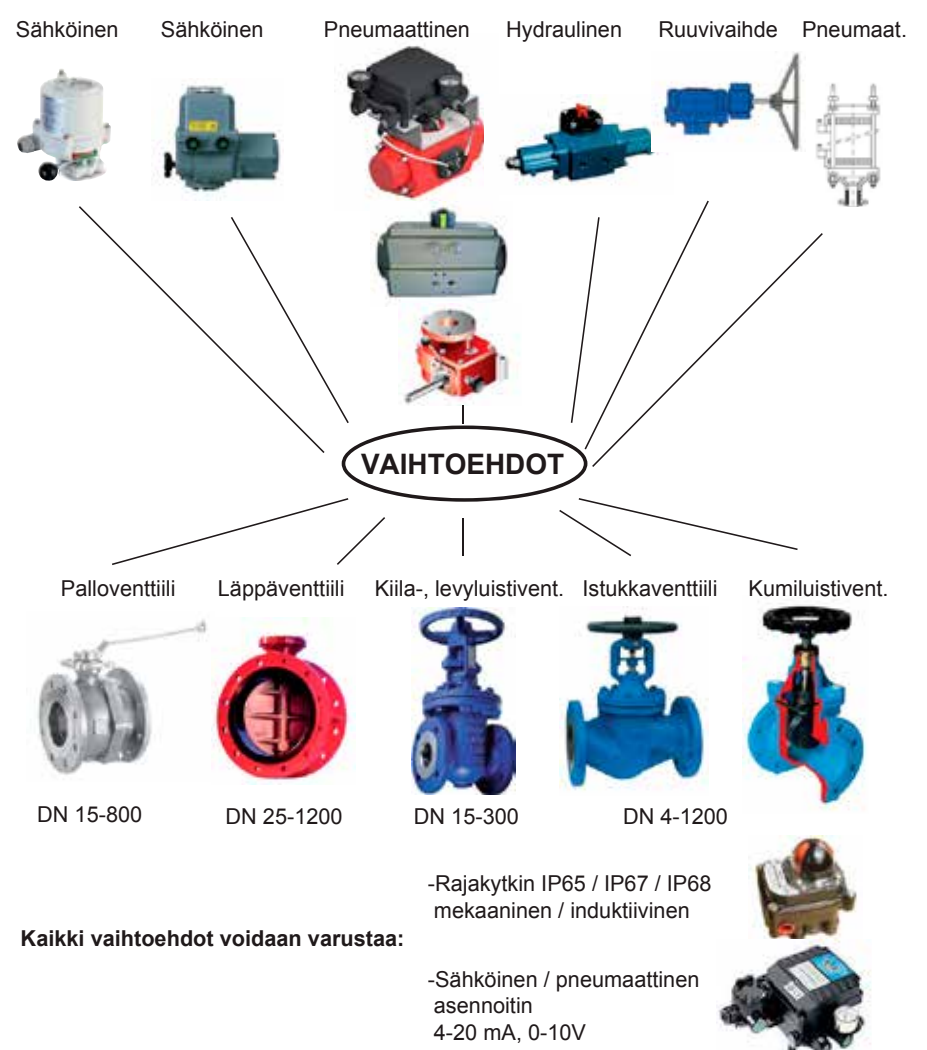
Miten houkutteleva maa Suomi on?

Toinen syksyllä Etlassa käynnistytävä tutkimushanke keskittyy niin ikään innovaatiotoiminnan tehostamiseen. ”The Attractiveness of Finland as a Location for Productive Companies and Talented People” -hanke tarkastelee Suomen houkuttelevuutta ulkomaisille osaajille ja yrityksille.

Kaksivuotinen hanke pureutuu myös keskeiseen haasteeseen eli suomalaisen hyvinvointiyhteiskunnan ylläpitämiseen myös tulevaisuudessa.

– Hyvinvointiyhteiskunta edellyttää vankkaa talousskasvua, mikä vaatii sekä t&k-panostusten kasvattamista, että osaavan työvoiman ja yritysten houkuttelemista Suomeen. Hankkeen tuloksia voidaan hyödyntää esimerkiksi Suomen houkuttelevuuden parantamiseen tähtäävien politiikkatoimien suunnittelussa, toteaa hanketta vetävä Etlan tutkimusjohtaja **Antti Kauhanen**.

Kokonaistoimitus luo säästöä



Kaikki vaihtoehdot voidaan varustaa:

ECONOSTO

ECONOSTO OY
Lukkosalmentie 1
70420 Kuopio

Puh. 017 2623 555
www.econosto.fi
info@econosto.fi



Starline Valves Oy

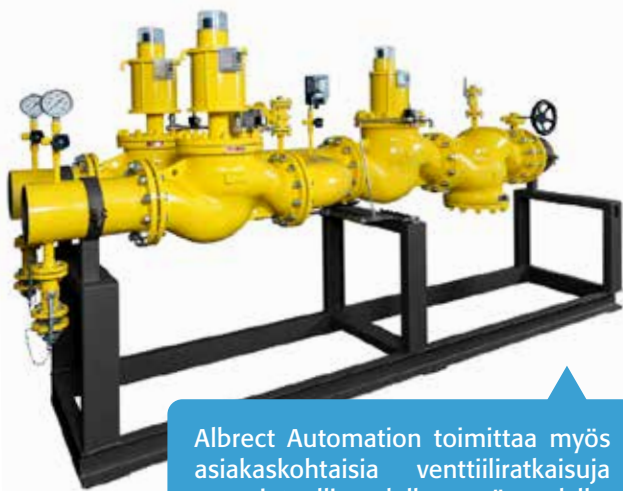
Ketterä - kehittyvä venttiilitoimittaja

Starline Valves Oy on vuonna 1994 perustettu suomalainen palveleva, varastoiva teknisen kaupan palveluyritys. Yritys tuo maahan ja varastoi eurooppalaisten päämiesten teollisuuteen valmistamia venttiileitä ja pneumaattisia käyttölaitteita.

Tuotteemme ovat teollisuuden nyky-standardien mukaisesti valmistettuja. Myyntiohjelmassamme on laaja valikoima tuotteita niin nestemäisille, kaasumaisille kuin jauhemaisille väliaineille. Pitkäaikaiset suhteemme lukuisiin eurooppalaisiin päämiehiimme takaavat tehokkaan, tiiviin ja joustavan yhteistyön. Starline Valves Oy:n liiketoiminnan kehitysjohtaja **Päiviö Vuolle** kertoo.

-Meillä on kiinteät yhteydet sekä laitetoimittajiin että teollisuusasiakkaisiimme Suomessa. Kumppanuutemme tarkoittaa asiakkaillemme loppuun saakka varmistettua laatua ja kustannustehokkuutta sekä toimitusvarmuutta. Meidän vahvuutemme maahantuojana on tekninen osaaminen sekä tuotteidemme täydellinen tuntemus sekä yhteistyö tehtaiden kanssa. Erikoisosaaminen ja palvelukyky perustuvat pitkään kokemukseen ja nykyaikaiseen toimintatapaan, Päiviö Vuolle luonnehtii Starline Valves Oy:n toimintaa.

-Yhtiömme palveluksessa on 15 henkilöä. Myyntitavoitteemme tälle vuodelle on 10 M€. Pääkonttorimme, sekä varasto sijaitsevat Vantaan Koivuhaassa hyvien kulkuyhteyksien äärellä. Lisäksi meillä on myyntikonttorit Porissa, Lappeenrannan Skinnarilassa, Oulussa, ja Sastamalassa. Lappeenrannan Skinnarilan



Albrecht Automation toimittaa myös asiakaskohtaisia venttiiliratkaisuja energiateollisuudelle - myös vedylle.

myyntikonttori palvelee kattavasti myös Pohjois- ja Ylä-Savon talousalueiden asiakkaita, Vuolle kertoo.

Monipuolisuus merkittävä valtti

Vuolle kertoo, että Starline Valves Oy valmistaa huomattavan määrän räätälöityjä venttiilikokonaisuuksia asiakkaille.

-Oikein valittu tuote oikeaan kohteeseen tuo asiakkaalle turvallisuutta ja säästöä! Tuote, joka ostettaessa on halvin, ei pitkällä aikavälillä välttämättä osoittaudukaan edullisemmaksi.

-Edustamamme tuotteet ovat pitkäikäisiä ja varmatoimisia ja ne on suunniteltu ja valmistettu Pohjolan vaativiin olosuhteisiin. Tuote-edustuksissa panostamme laatuun, kestävyys- ja toimivaan varosapalveluun. Edustamissamme tuotteissa on useita materiaalivaihtoehtoja ja

tiivistemateriaaleja käyttökohteen mukaan. Suurelle osalle tuotteista on saatavana 3D kuvat. Tuotteissa on automaattisesti mukana 3.1.-materiaalitodistukset. Useaan tuotteeseen on saatavilla räjähdysvaarallisten tilojen Atex -ja turvavaatimustason SIL-todistukset, Vuolle selvittää

-Edustamme kahta palloventtiiliin valmistajaa. Yrityksen yhtenä osakkaana oleva italialainen Starline Spa valmistaa korkealaatuisia palloventtiileitä taotuisia eurooppalaisista materiaaleista teollisuuden haastaviin kohteisiin. Lisäksi maahantuomme espanjalaisen Pekos S.A:n palloventtiileitä, joita saa max. kooltaan DN 600, sekä venttiileitä, joissa maksimipaine voi olla 420 baria. Kaikki Pekos- ja Starline palloventtiilit ovat automatisoitavissa. Pystymme toimittamaan varastostamme nopealla toimitusajalla venttiilit varustettuna pneumaattisella Air Torque (AT)-käyttölaitteella tai tarvittaessa sähkötoimilaitteella.

-Tuotevalikoimaamme kuuluu muun muassa saksalaisen Richter Chemie-Technik GmbH:n valmis-

tamia vaativille, vaarallisille väliaineille suunniteltuja PFA-vuorattuja venttiileitä niin sulku- kuin säätökohteisiin, unohtamatta näytteenottoventtiileitä. Richter-venttiileitä saa kokoluokassa maksimissaan DN 900 asti.

-Espanjalainen TTV S.A. on läppäventtiilien valmistaja, jolla on laaja tuotevalikoima kumi- ja PTFE-vuorattuja sekä kaksoisepäkeksisiä metalli- sekä RPTFE-tiivisteisiä läppäventtiileitä.

-Kaivosteollisuuteen meillä on tarjolla espanjalaisen CMO:n levyluisti- ja takaiskuventtiileitä. CMO-tuoteohjelmassa on lukuisia eri levyluistiventtiilityyppejä nestemäisille ja jauhemaisille väliaineille, kokoluokassa DN 2000 saakka. Eo. venttiilien ohella myyntiohjelmamme kuuluvat mm. Nacional varoventtiilit, Norgren Herion magneettiventtiilit, suodattimet, Ritag takaiskuventtiilit...

Uusi tärkeä venttiilitoimittajamme energiasovelluksiin-Albrecht Automation

Starline Valves oy on toimittanut edustamia venttiileitä vaativiin kaasusovelluksiin miltei jo kolmenkymmenen vuoden ajan, eikä siten ole referensseistä puutetta. Uusi partnerimme, saksalainen Albrecht Automation GmbH valmistaa mm. pikasulkuventtiileitä, säätöventtiileitä, on/off-venttiileitä, sekä eo. väliaineiden syöttöyksiköitä energiateollisuuden tarpeisiin, väliaineena vety, eri kaasuseokset, öljy, sekä höyry. Venttiilit valmistusosineen ovat korkealaatuisia, sertifioituja ja testattuja ko. väliaineille. Albrecht Automationilla on 60 vuoden kokemus turval-

Albrecht Automation toimittaa on/off-venttiileiden lisäksi mm. säätöventtiileitä.



listen, luotettavien venttiilien valmistajana. (www.albrecht-automatik.de)

Tärkeä voimavara osaavissa työntekijöissä

-Ammattitaitoinen henkilökuntamme osaa valita ja neuvoa asiakkaille parhaat mahdolliset ratkaisut ja tuotteet heidän tarpeisiinsa. Myyntihenkilöstömme tavoittaa sekä puhelimitse että sähköpostilla. Mahdollisuuksien mukaan menemme mielellämme asiakkaan luo kertomaan tuotteistamme ja palveluistamme, Vuolle sanoo.

Kattava varasto takaa nopeat toimitukset

-Varastoimme laajan ohjelman päämiestemme tuotteita. Ammattitaitoinen varastohenkilökunta takaa nopeat ja varmat toimitukset. Varastoltamme lähtee vuosittain noin 3.000 toimitusta. Varaston arvo on noin 2,5 miljoonaa euroa. Varastossa on noin 20 000 venttiiliä ja 3000 pneumaattista käyttölaitetta tarvikkeineen.

Vankka asema teollisuuden toimialoilla

Yrityksen tärkeimmät toimialat ovat prosessiteollisuus, kemian teollisuus, energiateollisuus, öljy ja kaasu, kaivosteollisuus, laitevalmistajat (OEM), laivanrakennus ja vedenkäsittely.

Starline Valves on erinomainen esimerkki menestymisestä keskittymällä venttiilien ja pneumaattisten käyttölaitteiden tuotetietoon ja hallitsemalla ne tuotekehityksen kärjessä kulkien. Yritys edustaa nykyaikaista laadukasta osaamista sekä asiakaslähtöistä palveluliiketoimintaa.

Vuolle kertoo, että Starlinen Valves Oy:n toiminnassa vuosi on alkanut myönteisissä merkeissä.

-Suomessa, sekä kemianteollisuudessa, että energia- ja prosessiteollisuudessa näyttää menevän hyvin, poikkeuksellista olosuhteista huolimatta. Uusia tehdas- ja laiteinvestointeja on tulossa ja ne luovat uskoa tulevaisuuteen, Päiviö Vuolle toteaa.

Lisätietoa Starline Valves Oy:n uudistetuilta nettisivuilta

www.starline.fi

Tervetuloa
ENERGIAMESSUILLE
Tampereelle
25-27.10!



Tuoteohjelmassa on Starline, Pekos palloventtiileitä max. 420 bar paineelle varustettuna AT:n toimilaitteella.



Starline Valves Oy:n venttiileitä on saatavana useita eri kokoja ja malleja eri valmistusmateriaalein. Kuvassa Starline käsiventtiileitä.



Richterin PFA vuorattut tuotteet ovat suunniteltu vaarallisille nesteille ja kaasuille.

Miten yritykset voivat varautua sähköpulaan? Voivatko sähkötkä ensi talvena katketa?

Energiakriisin takia Suomessa varautaan poikkeukselliseen talvikauteen. EK:n yritysturvallisuudesta ja energia-asioista vastaavat asiantuntijat Markku Rajamäki ja Kati Ruohomäki vastaavat yritysten kysymyksiin.

1) Mikä ihmeen sähköpula? Miten se eroaa säännöstelystä?

Sähköpulalla tarkoitetaan lyhytaikaista tilannetta, jossa sähkön kulutus ylittää sähkön kotimaisen tuotannon ja tuontien energi-määrän.

Kyseessä olisi 1 – 2 tunnin pituinen katkos, joka todennäköisimmin ajoittuisi kulu-tushuippuihin eli aamuun klo 8 -9 tai alku-iltaan klo 17 – 18.

Sähköpulaa hoidettaisiin siten, että sähköverkko-yhtiöt rajoittaisivat sähkön saata-vuutta lyhytaikaisesti.

On huomattava, että sähköpula on eri asia kuin sähkön säännöstely. Säännöstely voi realisoitua vain erityisissä poikkeusoloissa ja sitä hoidettaisiin valmiuslain poikkeus-valtuuksin.

2) Kuinka todennäköinen sähköpula on?

Sähköpula on Suomessa koettu vain harvoin. Päällä oleva energiakriisi kuitenkin lisää sähköpulan mahdollisuutta jossain määrin – siihenkin vaihtoehtoon on yritysten varauduttava.

Sähköpula voi tulla eteen, jos ensi talvena esiintyy pitkiä pakkaskausia, yllättäviä sähköntuotannon vikatilanteita tai ongelmia tuontiyhteyksissä. Lisähaastetta voi aiheutua siitä, jos sääolosuhteet ovat samanaikaisesti epäedulliset tuulivoiman hyödyntämiselle.

3) Miten sähköpula etenisi ja näkyisi käytännössä?

Kantaverkosta vastaava Fingrid pystyy ennakoimaan sähköpulan riskin noin puolen vuorokauden varoajalla. Sähköpulan uhan vahvistuessa se pyytää kysyntäjoustoon sitoutuneita suuria sähkön käyttäjiä laskemaan kulutusta. Jollei tämäkään riitä, käynnistää Fingrid ensin omaa nopeaa häiriöreserviansä sekä tarvittaessa ottaa käyttöön varavoimaloita eli ns. tehoreserviiä.

Näissä oloissa sähkön hinta nousisi entisestään, mikä puolestaan hillitsisi kulutusta ja monet sähkönkäyttäjät pyrkisivät omaehtoisesti vähentämään sähkönkäyttöä.

Mikäli nämäkään toimet eivät riittäisi, sähkönsiirtoa jouduttaisiin katkaisemaan alueellisesti.

Tavoitteena rajata katkojen ulkopuolelle sähkön tuotantoyksiköiden ohella mm. sairaalat ja yhteiskunnan kriittiset käyttäjät. Katkot osuisivat kuitenkin väistämättä myös kriittisiin yritysikohteisiin.

Kaikkiin vaiheisiin liittyisi tehostettua viestintää mm. työ- ja elinkeinoministeriön ja Fingridin toimesta.

4) Miten yritys voi varautua sähköpulaan?

Yrityksen tulisi olla selvillä siitä, miten toimia sähköpulatilanteessa. Kuinka esimerkiksi varmistetaan sähkön saanti kriittisille järjestelmille, tuotannolle ja palveluille? Otaanko käyttöön varavoimakoneita tai miten prosessien alasaajo tehdään hallitusti ja turvallisesti? Toiminnan pysäyttäminen ja uudel-

leen käynnistäminen saattaa myös aiheuttaa ylimääräistä hävikkiä, jonka jatkokäsittely on mietittävä ennakko.

Laitteiden toiminta kannattaa suojata UPS-varavirtalaitteilla, joista on apua lyhyisiin sähkökatkoksiin ja jotka myös mahdollistavat hallitun alasajon pidemmän katkon aikana.

Ellei investointeja vaativia varautumistoi-mia ole jo tehty, kannattaa valmistautuminen joka tapauksessa käynnistää viiveettä.

Yritysten kannattaakin etukäteen suunnitella, mitä ja miten työtä olisi ylipäättään mahdollista tehdä sähkökatkon aikana.

5) Miten sähköpula voi ennalta ehkäistä?

Kaksi keinoa on ylitse muiden: sähkön säästäminen sekä sen käytön siirtäminen pois huippukulutustunneista ovat tehokkaimmat tavat, joilla pystymme ehkäisemään tulevan talven sähköpula.

Tekstilähde

Elinkeinoelämän keskusliitto EK

Hyvin toteutettu kyberturvallisuus suojaa yrityksen toimintakykyä

Kyberala (FISC) ry:n toimitusjohtaja **Peter Sund** ehdottaa, että kyberturvallisuutta käytännöllisempi termi yrityksille on digitaalinen turvallisuus. Digitaalisella turvallisuudella tarkoitetaan digitaalisen ja verkottuneen yhteiskunnan turvallisuutta ja sen vaikutusta yhteiskunnan (ihmiset, yhteisöt/yritykset, instituutiot ja infrastruktuuri) toimintoihin. Kyse on tavoitetilasta, jossa digitaalisesta toimintaympäristöstä riippuvaisiin toimintoihin kohdistuvat riskit ovat hallinnassa, myös häiriötilanteissa. Sund korostaa, että juuri tämä on yhä keskeisempi osa yritysturvallisuuden kokonaisuutta. Se käsittää siis riskienhallinnan, jatkuvuuden hallinnan ja varautumisen, tietoturvallisuuden ja -suojan.

Tietoturvassa on tietojärjestelmien, ohjelmistojen, laitteiden ja verkkojen suojaamisen lisäksi kyse myös liiketoimintaprosesseista sekä ihmisten käyttäytymisestä ja asenteista.

Digitaalisen omaisuuden eli datan turvaaminen on myös tärkeä osa yrityksen toimintakykyä. Kyse ei ole siis pelkästään tiedon luotamukseisuudesta, vaan myös sen eheydestä ja sen saavutettavuudesta. Olen-naista on lisäksi hallita datan säilytystä, siirtämistä ja pääsyoikeuksia, jotta työtehtävien kannalta oikeilla henkilöillä on asianmukainen pääsy tietoon ja oikeudet myös päivittyvät työsuhteen

linkaaren mukaan.

Kyberuhat ovat hyvin moninaisia

Kyberuhat ovat haitallisia tapahtumia, jotka voivat vaikuttaa organisaation toimintaan, taloudelliseen asemaan, tietopääomaan ja pahimmillaan jopa liiketoiminnan jatkuvuuteen. Tyypillisiä uhkia ovat muun muassa tietojen kalastelu, jonka tavoitteena on saada rikollisten haltuun käyttäjätunnus- ja salasana-pareja tai muita käyttäjälle tai organisaatiolle arvokkaita tietoja. Haittaohjelmat ovat tietokoneohjelmia, jotka aiheuttavat ei-toivottuja tapahtumia tietojärjestelmässä tai sen osissa. Kiristyshaittaohjelmat lukitsevat tiedostoja, tallennusjärjestelmiä tai jopa koko laitteen (esim. läppäri, palvelin tai varmuuskopiotiedosto) vaatien lunnaita näiden avaamiseksi ilman takeita tietojen palauttamisesta tai luottamuksellisuuden säilymisestä. Palvelu-estohyökkäyksessä verkkoa kuormitetaan ylimääräisellä tietoliikenteellä. Tavoitteena on lomaannuttaa jokin verkossa avoimesti oleva palvelu, kuten yrityksen verkkosivut, joissa voi olla myös esim. verkkokauppa-moduuli.

Digitaalinen turvallisuus on kilpailuetu

Digitalisaatio avaa mahdollisuuksia, joiden avulla yritykset voivat tehostaa toimintaansa ja säästää kustannuksissa. Samaan aikaan on

huolehdittava datan turvallisuudesta. Datan turvallisuus on kriittinen menestystekijä kasvulle, kehittämiselle ja uusien liiketoimintamallien toteuttamiselle.

Hyvin järjestetty, laatu-järjestelmään kiinnitetty digitaalinen turvallisuus on selkeä kilpailuetu, sillä liikekumppanit ja asiakkaat arvostavat ja edellyttävät yritykselle luovutettujen tietojen pysymistä turvassa. Sama lopputulos tulee varmistaa myös alihankkijoiden ja toimittajien osalta.

Kyberturvallisuus vaikuttaa myös yrityksen operatiivisiin, juridisiin ja taloudellisiin riskeihin. Yrityksen on yhä useammin osoitettava turvallisuusasioidensa ja -kulttuurinsa asianmukainen hallinta myös viranomaisille. Peter Sund korostaa, että digitaalinen turvallisuus edellyttää johtamista ja on erottamaton osa liiketoiminnan kokonaisriskien hallintaa sekä yrityksen strategiaa – tietoa tarvitaan liiketoiminnan johtamiseen, päätöksentekoon sekä asiakaslupausten täyttämiseen.

Käytännön toimia turvallisuuden edistämiseksi

Sund neuvoo, että digitaalisen turvallisuuden kehittäminen lähtee liikkeelle riskien hallinnan suunnittelusta: millainen digitaalinen tietojenkäsittely-ympäristö yrityksellä on (mm. laitteet, verkot, palvelut) ja mitä tärkeää tietoa yrityksellä on. Tärkeää tietoa ovat mm.

liikesalaisuudet (sopimukset, immateriaalioikeuksien alaiset tiedot jne.), yrityksen operatiivisen toiminnan ylläpitämiseen liittyvät sekä lain nojalla salassa pidettävät tiedot.

Tiedot tulisi myös luokitella. Tämän jälkeen voidaan arvioida digitaalisen turvallisuuden nykytila, tunnistaa puutteet, päättää riskienhallintakeinoista sekä valita partnerit.

Yrityksen koko vaikuttaa yleensä olennaisesti yrityksen sisäisiin kykyihin digitaalisen turvallisuuden alueella. Mitä vähemmän yrityksellä on omaa osaamista, sitä tärkeämpää on tukeutua kyberturvallisuusalan asiantuntijayrityksiin (luotettavia partnereita voi tarkastella esim. www.fisc.fi).

On olemassa merkittävä riski, että digitaalista turvallisuutta käsitellään liian ka-peasti, mikäli huomio keskittyy vain perinteisiin tekniseen tietoturvaan ja vanhentuneisiin käytänteisiin sekä ratkaisuihin. Myöskään pelkän säännösten vähimmäistason täyttäminen (esim. GDPR) ei ole riittävä tason yrityksen kilpailukykyyn, kannattavuuden ja jatkuvuuden varmistamiseksi.

Inhimilliset virheet ovat isossa osassa päivittäisissä, lähes kaikkiin toimijoihin kohdistuvissa kyberrikoksissa, ja henkilöstö siten tahattomasti teknisen turvallisuuden heikoin lenkki. Selkeät ja yhdessä määritellyt tietoturvakäytännöt nostavat riskienhallinnan vaikut-



FISC'in toimitusjohtaja Peter Sund

tavuutta merkittävästi, mutta teknisten suojausten on tuettava käyttäjiä. Yllä mainittu kokonaisuus voidaan kuvata yrityksen tietoturvapoliitiikassa täydennettynä digitaalisten riskien hallinnan tavoitteilla, organisoinnilla ja vastuilla.

Lähde:

Finnish Information Security Cluster (FISC) – Kyberalari. Yhdistys on Teknologiateollisuus ry:n toimialajärjestö ja edustaa Suomessa toimivaa kyber- ja tietoturvallisuusala.

Ved Systems Oy Engineering

- sahat
- koneet
- tarvikkeet
- kuivaamot
- mittarit
- huolto



puh. 040 7676 486 | myynti@vedsys.com

Clever-järjestelmä automatisoi pientarvikelogistiikan

Ferrometal Oy:n kehittämät Clever-ratkaisut on tarkoitettu yrityksille, jotka haluavat keskittyä ydinliiketoimintaansa ja ottaa kaiken hyödyn irti automatisoidusta tilaus-toimitusketjusta.

Täydennystilaukset lähtevät ennakoitusti

Ainutlaatuinen suomalaisnno-vaatio hyödyntää keinoälyä ja vapauttaa resursseja. Ennakoiva tilausjärjestelmä tehostaa toimintaa, sillä se tilaa tavarantäydennykset ennen kuin tavara on loppu.

Kaikissa Clever-ratkaisujen sovelluksissa on älykäs lukijasilmä, joka tarkkailee tavaramääriä. Tavara voi olla ottolaatikossa, ja järjestelmä laskee myös kappaleita. Ei ole väliä, ovatko tavarat laatikoita, pulloja, kiekkoja, komponentteja tai vaikka kuormalavoja. Järjestelmä on myös paikkariippumaton ja toimii vaikka asennuspisteellä tai asennusautossa.

Kun tilauspiste alittuu, järjestelmä generoi ostotilauksen automaattisesti ERP-järjestelmään mobiiliyhteyden kautta. Ferrometal tai joku muu tavarantoimittaja toimittaa täydennyksen, ja hyllytys hoidetaan sovitusti.

Älyratkaisu eliminoi viiveet ja virheet

– Kaikki tuotteet, joita tuotantoympäristössä voidaan imuohjauksella hallita, voidaan helposti liittää ennakoivan Clever-järjestelmän piiriin. Järjestelmä varmistaa, että tuotteita on riittävästi, mutta ei liikaa, konkretisoi Clever-järjestelmän etuja toimitusjohtaja **Mika Brandt**.

– Ennakoivan järjestelmän ansiosta voidaan kaksilaatikko- tai monilaatikko-ohjauksesta siirtyä yksilaatikko- ja tilauspisteohjaukseen, jolloin säästyy tilaa. Samalla varastoarvo pienenee, koska suuria puskurivarastoja ei enää tarvitsella ylläpitää.

– Perinteisessä viivakoodiohjauksessa ja myös RFID-maailmassa on aina olemassa inhimillinen tekijä: jonkun pitää muistaa laittaa jotakin jonnekin tai lukea koodi. Clever-järjestelmässä inhimillisen

virheen mahdollisuus on minimoitu, Brandt korostaa.

Järjestelmää ohjataan etänä

Clever-järjestelmän monitorointi on hallinta- ja vuorovaikutustyökalu, jolla pystytään ohjelmoimaan sensoreita ja muuttamaan mittausetäisyyksiä. Monitorointi toimii yksinkertaisesti verkkoselaimessa selkeällä käyttöliittymällä.

– Sensoreille voidaan määritellä kappaleiden kokoja, jolloin ne osaavat laskea kappaleiden lukumääriä ja niiden muutoksia. Kun tilauspiste alittuu, tilaus täydennys-erästä lähtee automaattisesti, Mika Brandt kertoo.

– Monitoroinnissa voidaan asettaa raja-arvoja nopeasti ja hitaasti kiertäville tuotteille. Kertyvän datan pohjalta voidaan tarvittaessa muuttaa raja-arvoja ja asettaa varaston kierto halutunlaiseksi.

Mika Brandt huomauttaa, että oikeastaan termi ”monitorointi” ei enää aivan tarkasti kuvaa kaikkia ominaisuuksia, sillä Clever-järjestelmä on kehittynyt jo monitoroinnin käsitteen yli.

– Monitorointi toki toimii, mutta lisäksi tulevat uusina, innovatiivisina ominaisuuksina vuorovaikutteisuus ja järjestelmän tarkka säätäminen etänä.

– Sensorit ovat erittäin toimintavarmoja. Noin kahden vuoden aikana olemme tehneet satakunta asiakastoteutusta tuhansine sensoreineen. Tekniikka on toiminut moitteetta.

Järjestelmä räätälöidään asiakkaan tarpeisiin

Clever-järjestelmästä kiinnostuneet voivat ottaa yhteyttä Ferrometalin myyntiin (myynti@ferrometal.fi), josta löytyy aina asiantunteva ammattilainen viemään asiaa eteenpäin ja miettimään järjestelmän toteutusta yhteistyössä asiakkaan kanssa.



– Ensin kartoitamme asiakkaan prosessien nykytilan, sen jälkeen lähdemme suunnittelemaan optimoitu ratkaisua. On huomioitava, millaiseen layoutiin ja toimintaan asiakas haluaisi mennä, ja millaisia kiertotavoitteita nimikkeillä on. Selvitämme, mitkä ovat nykyiset pulonkaulat.

– Yhdessä asiakkaan tuotannosta ja kehittämisestä vastaavien henkilöiden kanssa määrittelemme tavoitteet, suunnittelemme uuden toimintamallin ja sovimme sen jalkautuksesta hallitusti roadmapin avulla.

Huima kehitys vuodesta 2020

Ensiaskel vuonna 2020 oli älykkään CleverBin-ottolaatikon lanseeraus. Siitä Ferrometal on mennyt aimo harppauksin eteenpäin ja rakentanut kokonaisen Clever-infrastruktuurin.

– Internet of Things

–teknologiaa ja sensoreita voidaan hyödyntää asiakkaan koko tuotantoympäristössä. Kulutusta ja kappalemäärien muutoksia voidaan seurata hyllyillä, lattiapaikoilla, ottolaatikoissa – missä tahansa! Järjestelmä skaalautuu isoihinkin volyymeihin ja toimii kustannustehokkaasti myös pienemmissä määrittämissä, Mika Brandt kuvailee.

– Alkuvaiheessa Clever-ratkaisuille asettamamme toiminnalliset tavoitteet ovat toteutuneet: pystymme tuottamaan asiakkaalle aidosti kestäväää lisäarvoa reaaliaikaisuudella, läpinäkyvyydellä ja ennakkoinnilla kyeten samalla pienentämään varaston arvoa luotettavasti, ilman tavarapuitteita.

Asiakkaan asialla

Ferrometalin missio on ensinnäkin toimittaa asiakkaille korkealaatuisia teollisuuskäyttöön soveltuvia kiinnitystarvikkeita ja pienkomponentteja.



Nopeus & ennakointi



Tarkkuutta tuotantoon



Toiminnan tehokkuus



Prosessin läpinäkyvyys



Pienemmät varastoarvot



Virheiden eliminointi

teja, mutta myös tarjota lisäarvoa tuottavia palveluratkaisuja.

– Haluamme siten auttaa asiakkaitamme menestymään. Tavoittelemme pitkäaikaisia kumppanuuksia, jotta voimme yhdessä kehittyä, oppia ja onnistua. Meille on tärkeää, että asiakkaat luottavat meihin sekä tänään että vuosienkin kuluttua, Mika Brandt painottaa.

– Vaikka ajat ovat nyt vaikeat globaaleilla hankintamarkkinoilla, olemme silti onnistuneet erittäin hyvin toimituksissamme asiakkaille. Meidät tunnetaan nopeana ja luotettavana kumppanina, ja Clever-järjestelmäntästä korostaa vahvuusiamme.

Automaattiset ja tehokkaat prosessit ovat kilpailuetu

Ferrometal tekee omaa työtään, jotta suomalainen teollisuus pärjäisi mahdollisimman hyvin. Mika Brandtin mukaan automaatio on tärkeä tulevaisuuden menestystekijä kotimaiselle teollisuudelle ja kansalliselle kilpailukyvyllä.

– Meille ei riitä, että olemme toimittajana tehokkaita ns. asiakkaan lattialla, vaan meidän on oltava tehokkaita koko tilaus-toimitusketjussa lähtien valmistajalta aina asiakkaan tuotantoon saakka. Koko ketjun liinaaminen on kantava lähitulevaisuuden teema.

– Tämä aika asettaa haasteita meille kaikille, mutta Ferrometal on yrityksenä valmistautunut hyvin. Tekemämme strategiset ratkaisut ovat osoittautuneet oikeiksi. Katsomme luottavaisina eteenpäin.



CleverBin soveltuu käyttöön myös varastoautomaateissa. Luenta lähtee suoraan automaateista.



TEE TUOTANNOSTASI AIDOSTI LEAN - CLEVERBIN

KANBAN-AJATTELUN UUSI AIKAKAUSI



OTA YHTEYTTÄ. RAKENNETAAN TEIDÄN TARPEISIINNE PARAS KOKONAISUUS.

Ferrometal Oy, Karhutie 9, 01900 Nurmijärvi. p. 010 308 4500, myynti@ferrometal.fi. www.ferrometal.fi

” Leikkipaikat eivät ole vain leikkipaikkoja. Leikkiturva suunnittelee ja toteuttaa, leikkipaikka kerrallaan.”

TIESITKÖ,

että leikkipaikan turvatarkastus pitää tehdä joka vuosi?

Leikkiturva Oy on leikkipaikkojen turvallisuusasioihin erikoistunut yritys. Teemme mm.

- Leikkipaikan turvatarkastukset
- Huollot/asennukset
- Turva-alustojen HIC-testaukset
- Leikki- ja ulkokuntoilu-paikkojen suunnittelut
- Meiltä myös laadukkaat leikki-, ulkokuntoilu- ja ulkokalusteet

Kaikki tarkastajamme ovat **sertifioituja**, ISO 17024 mukainen sertifiointi perustuu yleiseurooppalaiseen tarkastajien pätevyysmääritykseen TR 17207 ollen puolueeton pätevyuden varmistamis- ja ylläpitojärjestelmä turvallisuudesta huolehtiville ammattilaisille. Jo yli 10 000 tarkastettua leikkipaikkaa kertovat asiakkaidemme vahvasta luottamuksesta ja tarkastajiemme korkeasta laadusta. Raportistamme löydät selkeät kuvat, korjausehdotuksen ja kustannusarvion.



Leikkiturva Oy
TURVAA LASTEN LEIKIT

SOITA, NIIN KERROMME LISÄÄ:
p. 0400 211 221 | www.leikkiturva.fi

PRESSUHALLIT AMMATTIKÄYTTÖÖN



esim. 15x21x6

alkaen **1039€/kk**

+ alv 24%, 60 kk leasing,
hinta yrityksille, asennettuna
Itä-Suomen alueelle.

**FINEST
HALL**

FinEst-Hall Oy

Amerintie 1, 04320 Tuusula,

Puh. 040 551 4589

harri.moisander@finest-hall.com

www.pvc-halli.fi



Eurooppalaiset

VENTTIILIT

prosessi- ja energiateollisuuteen



STAR LINE

Pekos
VALVES

RICHTER
Process Pumps & Valves

AIR TORQUE

TV
Valves & Technology

CMO VALVES

IA
InterApp

Controls

ROTECH
SYSTEMKOMPONENTEN

SAFI
THERMOPLASTIC VALVE SOLUTIONS

Nacional
SAFETY VALVES

Varastoiva Venttiilitalo Vantaalla

www.starline.fi

STAR LINE

Starline Valves Oy