

Yritysmaailma

Tavoittaa alueesi yrityspäätäjät



Tampere

Helmikuu 2022

www.yritma.fi



Forssan seutu-

paljon enemmän kuin luulitkaan

Valjastamme tekoälyn päätöksentekemisen tueksi

Harvoja
"15 minuutin"
elinvoimaisia kaupunkoja Suomessa

Järjestämme maailman huikeinta kiertotaloustapahtumaa FRUSHia

Suomen ainoa bioinsinööri-koulutusohjelma

Otamme käyttöön uusia digitaalisia alustoja, esimerkiksi elämysmatkailuun

Tutkimme ja suunnittelemme, tulevaisuuden liikumista yhdessä kuntalaisten kanssa

Etsimme keinoja koulutuksen ja tulevaisuuden työpaikkojen törmäyttämiseksi

Tuotteistamme huippuosaamisemme yritysvierailujen kohteiksi

Tutustumme virtuaalitodellisuuteen ja laajennettuun todellisuuteen

Työpaikkaomavaraisuus Forssassa
130 %

Muuttajapalvelumme helpottaa yrityksiamme rekrytoinnissa

Luomme mahdollisuuksia paikallisille lähiruuan tuottajille dynaamisella hankintajärjestelmällä

fyk

"Olemme yrityksiä varten"

Forssan Yrityskehitys Oy
Koulukatu 13, 30100 Forssa
info@fyk.fi | www.fyk.fi

Skydda turvaa työpäiväsi

Työturvallisuusasiat ovat nousseet entistä tärkeämpään asemaan osana yritysten toiminnan kehittämistä. Hyvä työturvallisuus edellyttää muun muassa oikeaa asennetta, vastuunottoa, opastusta sekä oikeita, ehjiä ja tarkoituksenmukaisia työvälineitä, suojaimia ja työmenetelmiä.

Henkilönsuojaimia teollisuuden ja rakennussektorin käyttöön tarjoava Skydda on Pohjoismaiden johtava toimittaja yli 30 000 suojaintuotteen valikoimallaan. Yritys on yli 40 vuoden ajan keskittynyt henkilönsuojauksen ja työturvallisuuden kehittämiseen.

Skyddan kanssa samaan konserniin kuuluvien brändien Guide, Zekler, L.Brador, Cresto ja Arbes-

ko lisäksi valikoima koostuu alan arvostetuimpien brändien henkilönsuojaimista ja työturvallisuus tuotteista.

- Skydda yhdistää vuosikymmenien kokemuksen alan tuoreimpaan tietoon. Yhdessä asiakasyritysten kanssa Skydda on mukana vaikuttamassa positiivisesti työturvallisuusasenteisiin sekä käyttäytymiseen työpaikoilla, Skydda Suomen toimitusjohtaja Toni Schlo-

bohm toteaa.

- Teemme jatkuvaa kehitystyötä, jotta voimme tarjota parhaat ja edistykselliset työturvallisuuden ratkaisut. Tästä osoituksena Skyddalla on ISO 9001, 45001 ja 14 000 sertifioidut laatujärjestelmät, Schlobohm mainitsee.

-Pääasiainasiakskuntamme koostuu rakennusliikkeistä ja teollisuudesta. Jakelukanavamme kattavat laajan jälleenmyyntiverkoston, jonka kautta palvelemme sekä ammattiasiakkaita että kuluttajia. Meillä on neljä omaa Skydda Store -palvelumyymälää; Helsingissä, Lahdessa, Tampereella ja Jyväskylässä. Myymälöissämme ja verkkokaupassa on saatavilla kattava tuotevalikoima, joka muodostuu sekä omista tuotemerkeistä että maailman johtavista tuotemerkeistä. Markkinoiden laajin tuotevalikoima huippubrändeiltä takaa sen, että asiakkaamme löytävät täsmälleen tarpeiden mukaiset henkilönsuojaimet ja muut työturvallisuutta edistävät tuotteet.

Työturvallisuuden kehittäminen keskeisin erikoisala

-Työturvallisuuden kehittäminen ja henkilöstön työkyvyn ylläpitäminen ovat tärkeimmät tehtävämmä. Tunnistamme eri työalojen riskit ja opastamme työvaatteiden ja suojainten valinnassa sekä työturvallisuuden kehittämisessä. Työ-

SKYDDA ON OSA Bergman & Beving -konsernia, joka on listattu Nasdaq Tukholmassa. Bergman & Beving -konserni työllistää noin 1100 ihmistä Pohjoismaissa. Skydda toimii Suomessa, Ruotsissa ja Norjassa.

LIIKEVAIHTO ON NOIN 500 miljoonaa euroa. -Skydda Suomi on toiminut Suomessa vuodesta 1998 lähtien. Skydda Suomi Oy työllistää 34 työturvallisuuden asiantuntijaa ympäri Suomen. Päämarkkina-alueemme on Pohjoismaat. Vientiä meillä on yli 60 maahan, Skydda Suomen maajohtaja Toni Schlobohm kertoo.



vaiheiden ja -menetelmien muuttuessa ovat muuttuneet myös yritysten työturvallisuuden vaatimukset. Uusiin haasteisiin tarvitaan ajantasaista ratkaisuja, Schlobohm sanoo ja jatkaa:

-Meillä on vuosikymmenien kokemus työturvallisuuden kehittämisestä niin teollisuuden kuin rakennusalan eri sektoreilla. Olemme yhteistyössä asiakkaidemme kanssa rakentaneet palveluvalikoimamme vastaamaan tehokkaasti ja monipuolisesti erilaisten asiakkaidemme tarpeisiin.

Turvallisuustaidot kehittyvät kouluttautumalla ja taitojen ylläpidolla

-Suojaintuotteiden lisäksi Skyd-

da tarjoaa erilaisia putoamissuojaimiin ja korkealla työskentelyyn liittyviä kurseja omissa koulutuspaikoissaan sekä tarpeen ja mahdollisuuksien mukaan myös asiakkaiden luona.

-Hoidamme ammattitaidolla mm. putoamissuojainkoulutukset, pelastautumiskoulutukset, GWO-tuulivoimakoulutukset, suojainten käyttökoulutukset sekä korttikoulutukset. Työturvallisuuskoulutuksia järjestämme Cresto-koulutuskeskuksessa Lahdessa sekä koulutuspaikoissamme Helsingissä, Tampereella ja Jyväskylässä Skydda Store myymälöiden yhteydessä, Toni Schlobohm kertoo.

site.skydda.fi



"Olemme rakentaneet palveluvalikoimamme vastaamaan tehokkaasti ja monipuolisesti erilaisten asiakkaidemme tarpeisiin", Skydda Suomen toimitusjohtaja Toni Schlobohm kertoo.

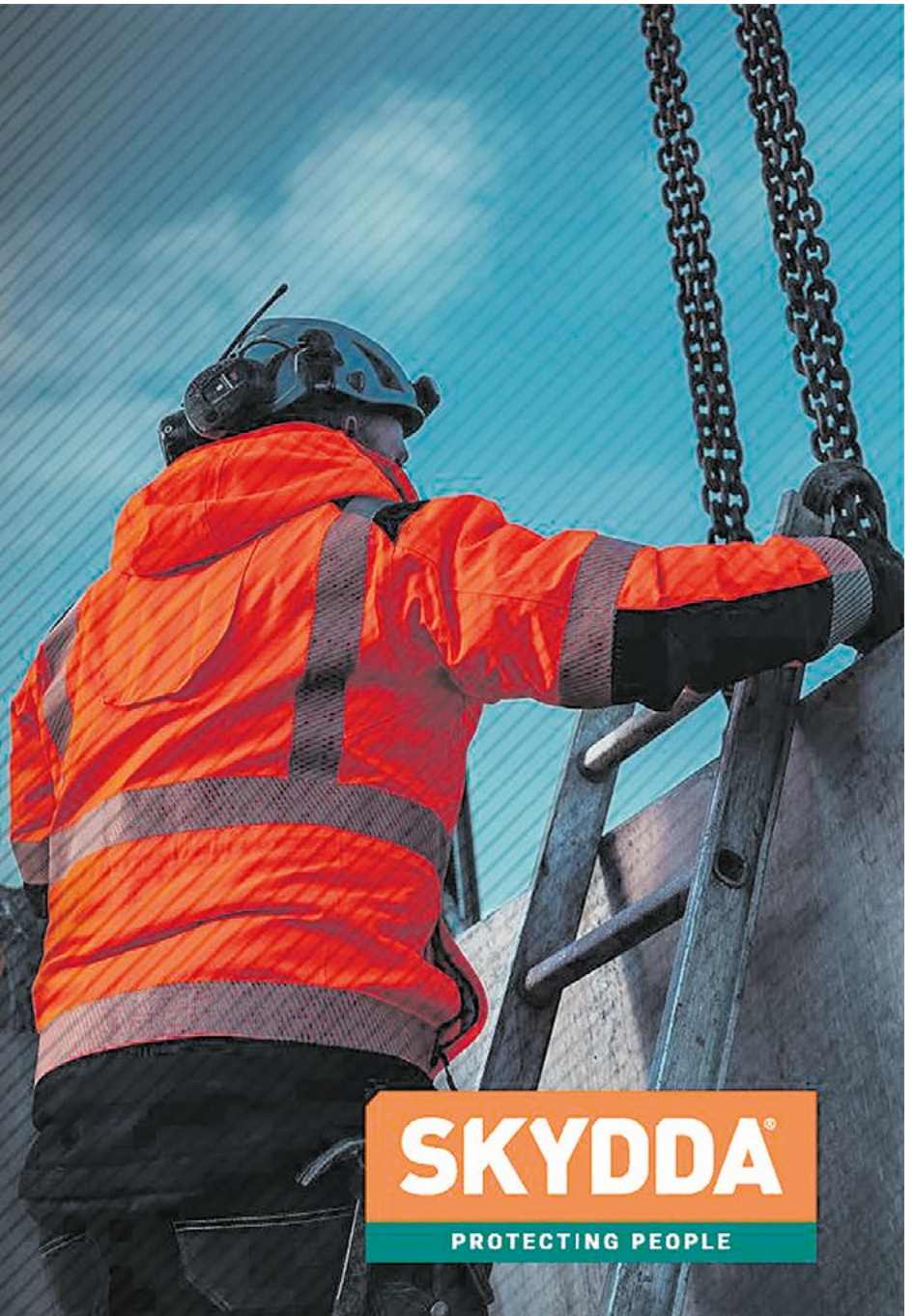
Kuvalähde: Skydda Suomi

**TEKEVÄLLE
SATTUU.
PAITSI KUNNON
VARUSTEILLA.**

30 VUODEN KOKEMUKSELLA SUOMESSA.

SKYDDA®

PROTECTING PEOPLE



Forssassa huhtikuussa järjestettävä FRUSH rohkaisee kohti kestävämpää maailmaa

FRUSH on Forssan Yrityskasvatus Oy:n ja Hämeen ammattikorkeakoulun vuosittain järjestämä kiertotaloustapahtuma. Seuraava tapahtuma järjestetään hybridinä, joten puhujia voi tulla kuuntelemaan paikan päälle Forssan Kehräämölle tai osallistua tapahtumaan verkon välityksellä. 28.4.2022 järjestettävässä FRUSHissa nähdään puhujina, ajattelijoina ja toimijoina mm. Arman Alizad, Tessa Clarke, Salla Aura sekä Pekka Ketola. FRUSHin pyrkimyksenä on tomuttaa perinteiset ajatukset kiertotaloudesta ja vastuullisuudesta, sillä kiertotalous on paljon muutakin kuin kierrättämistä, eikä vastuullisuus saa jäädä viherpesuksi. Vuoden 2022 FRUSH kysyy mikä on meidän vastuumme tulevaisuudesta?

Forssan Yrityskasvatus Oy:n toimitusjohtaja **Riikka Riihimäki** uskoo tapahtuman herättävän aidosti kysymään perinteisten ympäristövaistuuksiin ja sosiaalisen vastuun ohella, mikä on meidän vastuumme tulevaisuudesta.

– Kiertotalous on paljon enemmän kuin kierrättämistä. FRUSHissa me haluamme tuulettaa ajatuksia, tuoda uusia näkökulmia ja

kunnolla ravisuttaa. Luvassa on rajuja avauksia ja rohkeita väittämiä, Riihimäki lupaa.

Hänen mukaansa tarvitaan paljon uusia ideoita, keksintöjä sekä uusia tapoja tehdä asioita, jotta tekeminen muuttuu aidosti kestäväksi ja vastuulliseksi. Esimerkkinä herättelystä Riihimäki mainitsee Facebookin esiintulon metaversum ja metaverse -ajatuksen kanssa. Facebookissa viidennes työntekijöistä

työskentelee tämän uuden tason internetin kanssa, joka yhdistää fyysisen todellisuuden, netin, somen, pelimaailmat, virtuaalitodellisuuden sekä lisätyn todellisuuden.

– Yksi huippupuhujistamme on Facebookin EU-suhteista vastaava johtaja Aura Salla. Odotan innolla hänen avaustaan vastuullisuudesta ja tulevaisuudesta, Riihimäki hehkuu.

Hävikkiruokaa ja kertakäyttömuotia

FRUSHin lavalle nousee useita puhujia ja vaikuttajia, jotka tuovat näkökulmaa uudenlaiseen ajatteluun tai kertovat omista kestävästä toimintamalleistaan. Yksi heistä on innovaattori Pekka Ketola. Ketola on perustanut kolme teollisuuden innovaatioihin keskittyneitä yrityksiä ja haastaa osallistujia katsomaan asioita yllättävistä näkökulmista. Ketola korostaa kuinka tärkeää on ymmärtää, että strateginen innovaatio syntyy ainoastaan oivalluksen ja ymmärtämisen kautta. Maailmaa muuttavat oivallukset syntyvät, kun oikeat ihmiset kohtaavat oikeaan aikaan.

– Yksi innovaation tekijöistä on brittiläinen Tessa Clarke. Clarke on perustanut Englannin suurimman



Arman Alizad

alustan hävikkiruuan jakamiselle. OLIO-äpillä on jo yli viisi miljoonaa käyttäjää ja alustan kautta kuka tahansa käyttäjä voi jakaa ruokaa, Riihimäki kertoo.

Riihimäen mukaan vastuullisuutta on ennen kaikkea kyseenalaistaa oma tekeminen. Hän nostaa esille mm. halpavaatteiden suurkulutuksen, joiden kierrättämisen koetaan vastuulliseksi, vaikka se ei sitä välttämättä olekaan.

Mietimmekö mitä vaateen tekeminen on tullut maksamaan tai

että kuka sen on valmistanut? Tähän toivotaan herättävää alustusta **Arman Alizadilta**, joka on tv-ohjelmiansa myötä nähnyt paljon kaikenlaista, mitä meille ei yleensä haluta kertoa.

Yritykset jotka haluavat tulla esittäytymään tai näytteilleasettajiksi FRUSHiin, voivat olla yhteydessä suoraan Riikka Riihimäkeen riikka.riihimaki@fyk.fi

www.frush.fi

Älykäs ja tehokas tulevaisuuden Forssa

Jakaminen, kiertotalous, älykkäät ja joustavat palvelut ovat tuttuja sanoja visioista ja strategioista, mutta Forssan kaupunkiseudulla ne ovat totta jo nyt. Meitä kaikkia uhkaa luonnonvarojen loppuminen, eivätkä resurssit jakaudu tasaisesti.

– Suurten kaupunkikeskusten keskellä sijaitsevana pienenä kaupunkiseutuna me olemme oppineet elämään näiden haasteiden kanssa ja haluamme haastaa tulevaisuuden skenaariot omalla osaamisellamme. Meillä toimii jo nyt ainutlaatuisia kiertotalouden symbiooseja, joissa materiaalit, raaka-aineet ja uusiutuva energia käytetään tehokkaasti suljetussa kierrossa, Riihimäki avaa.

Forssassa ollaan kiinnostuneita myös siitä, miten ihmiset ja tavara kulkevat paikasta toiseen.

– Olemme mukana rakentamassa tulevaisuuden liikkumista, jonka päämääränä on yhdistää julkinen liikenne, yksityisautoilu ja kaupunkipyörät – tavoitteena sujuva arkipäivän logistiikka.

Forssassa ollaan järjestämässä myös julkisia palveluja uudella tavalla. Julkiset palvelut halutaan toteuttaa hyvin viestivällä ja älykällä ekosysteemillä, joka ei ole organisaatio-, vaan tuloskeskeistä.

– Esimerkiksi työllisyyden palvelut voidaan tuottaa jatkossa tehokkaasti kaikkien näiden palvelujen parissa toimivien organisaatioiden muodostamassa ekosysteemissä, Riihimäki toteaa.

Askeleen edellä tekoälyn ja ekosysteemien avulla

Forssan seudulla on suuri määrä kiertotalousosaamista ja sen ympärille on rakentunut ainutlaatuinen ekosysteemi. Osaamisen kehittäminen ja jatkuminen vaatii ennakointia ja varautumista. Tulevaisuuden visioinnin tueksi valjastetaan tekoäly, joka toimii työkaluna muun muassa koulutuksen suunnittelussa.

– Olemme antaneet omaa osaamistamme ja työpanostamme erilaisiin tulevaisuuden työkalujen kehittämishankkeisiin. Sen ansiosta olemme mukana tulevaisuustyön kärjessä ja saamme työkalut käyttöömmme ensimmäisten joukossa, Riihimäki painottaa.

Uusin hanke liittyy oppivaan tekoälyyn, jossa kehitetään uudenlaista työkalua kunta- ja valtionhallinnon suunnittelutyöhön.

– Projektissa yhdistetään ja mallinnetaan datatietojen avulla erilaisia menestyspolkuja. Tekoälyn avulla tietoja voidaan luokitella siten, että syntyy tarkkoja alueellisia ennusteita ja yksittäisiin yrityksiin kohdistuvia tietoja muun muassa osaamistarpeesta ja ajankohtaisesta rekrytointitilanteesta, Riihimäki toteaa.

Ekosysteemit työympäristönä

Forssa on tunnettu ainutlaatuisesta kiertotalouden ekosysteemistään. Nyt ekosysteemiajattelua ja toimintamallia ollaan tuomassa



myös työllisyyden palveluihin.

– Ekosysteemin etuna on avoin vuorovaikutus, tiedonsiirto ja osaamisen yhdistäminen. Kun tavoitteet ovat yhteisiä, pitää olla joustava ja mukautuva, Riihimäki pohtii.

Osaavan työvoiman saatavuus on tällä hetkellä iso ongelma monella alalla. Se estää Riihimäen mukaan yritysten kasvun ja yleisen kehittymisen.

– Kiertotalous isossa perspektiivissä tulee muuttamaan toimialoja ja työn tekemistä. Kun maailma muuttuu nopeasti, myös yhteiskunnan rakenteita on muutettava. Vaikutuksia tehdään vain tekemällä asioita täysin uudella tavalla.

Forssan kaupungissa on tekemisen meininki

Forssa on 35 000 asukkaan talousalueen keskus yrityselämässä sekä palveluissa. Forssa tunnetaan rakennustuote- ja palvelu- ja teknologiasektorin, graafisen alan, metallin,

elintarviketeollisuuden sekä ympäristöalan yritystoiminnasta ja osaamisestaan. Järkivihreä Forssa-kaupunkistrategia painottaa monipuolista elinkeinorakennetta ja innovatiivisia teknologiaratkaisuja ympäristöystävällisyyttä ja kestävä kehitystä unohtamatta.

Forssan Yrityskasvatus Oy on Forssan seutua palveleva elinkeinoyhtiö, joka aktiivisella otteellaan parantaa yritysten toimintaedellytyksiä, kannattavuutta ja kasvua sekä lisää seudullista elinvoimaa ja vetovoimaa. Se auttaa Forssan, Jokioisten, Humppilan, Tammelan ja Ypäjän yrityksiä koko elinkaaren aikana, perustamisen hetkestä kasvu- ja rekrytoinnin vaiheeseen, sekä yrityksen omistajuuden vaihdon hetkellä.

Forssan seudulla toimii kansainvälistymisen suhteen eri vaiheissa olevia yrityksiä. Osa yri-

tyksistä on jo tottunut toimimaan kansainvälisillä markkinoilla ja menestymään siellä. Toisaalta on paljon yrityksiä, jotka ovat vielä kansainvälistymisen alkutaipaleella ja etsivät keinoja toiminnan kehittämiseen. Riihimäki näkee, että Forssan Yrityskasvatus Oy:n rooli yritysten kansainvälistymisessä on kokoava ja mahdollistava.

– Autamme vientikanavien ja kumppanien löytämisessä. Alueemme yrityksillä on paljon erikoisosaamista, joten potentiaalia kansainvälistymiseen ja kasvuun löytyy kyllä. Kannustamme yrityksiä rohkeammin lähtemään määrittäen kansainvälistymään. Innovoivat, nopean kasvupotentiaalillaan yritykset synnyttävät uusia työpaikkoja ja mahdollistavat tuotavuuden paranemisen ja nopeuttavat kansainvälistymistä.

LÄMPÖÄ ASUMISEEN

Vaihda vanha öljylämmitys
uuteen **öljylämmitykseen**

Energiatehokas ja turvallinen **OK**

Päästötön uusiutuva lämmitysöljy **OK**

Edullinen asentaa, taloudellinen käyttää **OK**

Lisätietoja ja säästöneuvoja: www.oljylammitys.fi

Öljylämmityskin voi olla vähäpäästöistä!

Vähäpäästöisempää lämmittämistä uusiutuvalla öljyllä

Energia-ala on ottanut historiallisen vihreän loikan uusiutuvan lämmitysöljyn ansiosista. Jatkossa uusiutuvan lämmitysöljyn käytöllä voidaan pienentää öljylämmityskiinteistöjen hiilijalanjälkeä merkittävästi. Siirtyminen ympäristömyönteisempään lämmittämiseen onnistuu helposti ilman kalliita laiteinvestointeja.

Lämmitysöljyn vaihdolla pienempi hiilijalanjälki

Vaikka öljylämmitystä on viime aikoina arvosteltu julkisuudessa sekä lanseerattu tukiohjelmaa, joilla öljykattilat pyritään poistamaan joka torpasta, ei toimivaa öljylämmitystä ole kuitenkaan syytä lähteä suin päin poistamaan. Vuoden 2021 alussa markkinoille tullut uusiutuva lämmitysöljy vastaa päästötaivoitteiden haasteisiin vähentäen käyttäjän omia kasvihuonekaasupäästöjä jopa 90 prosenttia verrattuna fossiiliseen polttoöljyyn.

Viimeisen kymmenen vuoden aikana öljylämmitys on edistynyt huomasti. Suomessa käytettävä lämmitysöljy on ollut jo rikitöntä ja vähäpäästöistä. Nyt viimeisimpänä öljyala on tuonut markkinoille uusiutuvan lämmitysöljyn, joka on valmistettu 100-prosenttisesti jätteistä ja tähteistä. Tuotetta kutsutaan myös HVO-pohjaiseksi lämmitysöljyksi (Hydrotreated Vegetable Oil). Tämä vetykäsitelty kasviöljy toimii täysin vastaavasti kuin fossiilinen polttoöljy.

Jätteet ja tähteet hyötykäyttöön

Tällä hetkellä Neste Oyj:n valmistamassa uusiutuvassa polttoöljyssä hyödynnetään raaka-aineina paistorasvaa, elintarviketeollisuuden eläinrasvajätettä sekä kasviöljytuotannon erilaisia jätteitä ja tähteitä. Yhteensä erilaisia hyödynnettäviä uusiutuvia raaka-aineita on globaalisti jopa yli 10.

Jatkossa uusiutuvien polttoainekemien kehittämisen tutkimuskohteita ovat muun muassa erilaisten öljyjen ja rasvojen jalostusprosessista saatavat rasvahappoöljyt. Myös levät, jätemuovit, lignoselluloosa – kuten maa- ja metsätaloudesta saatavat tähteet, sekä kiinteä yhdyskuntajäte ja jätevedestä saatava rasva ovat tulevaisuuden raaka-aineita.



Uusiutuva lämmitysöljy tukee osaltaan Suomen tavoitetta tulla hiilineutraaliksi. Tulevaisuudessa uusiutuva lämmitysöljy korvaa fossiilisen polttoöljyn lämmityksessä.



Ilmavesilämpöpumpulla öljylämmityksen rinnalla saat puolitettua vuotuisen energialaskusi. Öljykattilalla varmistat käyttöveden riittävyyden pakkauskautella.

Vaihto uusiutuvaan lämmitysöljyyn on helppoa

Nykyistä lämmityslaitteistoa ei ole tarpeen purkaa siirtyäkseen uusiutuvan lämmitysöljyn käyttäjäksi, sillä se soveltuu jo olemassa oleviin öljylämmitysjärjestelmiin. Ainoa tarvittava päivitys on öljypoltin liekinilmaisimen vaihto uuteen. HVO-pohjainen uusiutuva lämmitysöljy palaa moitteettomasti, mutta liekin aallonpituus on erilainen kuin tavallisella lämmitysöljyllä.



Poltinhuolto mittauksineen on osaavan ammattilaisen tehtävä, mutta kattilan puhtaanapito sopii asukkaalle itselleenkin.

Perinteisessä polttimessa on valovastustyyppinen liekinilmaisim, eikä se toimi täydellisesti uusiutuvaa lämmitysöljyä käytettäessä. Päivityksessä vaihdetaan turvallisuustoimintoja ohjaava poltinohjain digitaaliseen tyyppiin ja palamistapahtumaa tarkkaileva liekinilmaisim uusiutuvalla lämmitysöljylle soveltuvaksi IRD- eli infrapuna-tyyppiseksi.

Mikäli käytössä oleva öljylämmityslaitteisto on suhteellisen uusi, ei polttimen uusiminen todennäköisesti ole edes tarpeen. Soveltuvuuden saa selville polttimen valmistajalta, jolta asia kannattaa varmistaa.

Suunniteltaessa öljypoltin käyttöä HVO-pohjaiselle uusiutuvalla lämmitysöljylle, tulee tarvittavat toimenpiteet teettää Turvallisuus- ja kemikaalivirasto Tukesin hyväksymällä öljylämmitysalan liikkeellä. Pätevytynyt ammattilainen tekee vaihdon käden käänteessä virallisen TS-14-suosituksen mukaisesti.

Öljypoltinhuollon yhteydessä tehty asennustyö tarvittavien komponenttien kanssa on kustannuksiltaan vain muutamia satoja. Valtuutetut urakoitsijat löydät osoitteesta www.ley.fi.

Suomen Lämmitystieto Oy

Tiesitkö tämän öljylämmityksestä?

- Öljylämmitys on pientaloissa jatkossakin laillinen päälämmitysmuoto, jota ei siis ole kielletty.
- Hybridilämmityksessä yleisimmin ilmavesilämpöpumppu asennetaan öljylämmityskattilan rinnalle. Tämän ”vuodenaikalämmityksen” ajatuksena on hyödyntää ilmavesilämpöpumpun parhaita ominaisuuksia maalimarraskuussa ja öljykattilan huipputehoa energiatehokkaasti joulukuusta helmikuulle.
- Neste toi 1.1.2021 markkinoille 100%:sti uusiutuvista raaka-aineista valmistetun polttoöljyn. Nyt sitä on saatavilla lämmityskäyttöön koko maassa. Uusiutuva polttoöljy tukee osaltaan Suomen tavoitetta tulla hiilineutraaliksi vuoteen 2035 mennessä. Tulevaisuudessa uusiutuva polttoöljy korvaa fossiilisen polttoöljyn lämmityksessä.
- Olipa lämmitysöljy uusiutuva tai ei, aina tulisi muistaa laitteiden ja komponenttien hyvän kunnon merkitys. Kattila- ja poltinhuollot tuovat hintansa takaisin energiansäästönä ja laitteiden pidentyneenä käyttöikänsä.
- Kaikissa huolto-, kunnostus- ja asennustyöissä on tärkeää, että näitä töitä tekee vain Turvallisuus- ja kemikaalivirasto TUKESin hyväksymä urakoitsija. Ammattilainen varmistaa myös, että laitteisto toimii parhaalla tavalla.

ÖLJYLÄMMITYKSEN KUNNOSTUSVERTAILU

KUNNOSTETTU ÖLJYLÄMMITYS



VANHA ÖLJYLÄMMITYS

Pinta-ala: 150 m², Energiatarve: 22 500 kWh



MAALÄMPÖ



Käyttökustannuksien ero: 1000 € Maalämmön eduksi
Investointien ero: 14000 € Öljylämmityksen eduksi
Takaisinmaksuaika: 14 v Maalämmön osalta
13 v Öljylämmityksen osalta

Vertailu vanhan öljylämmitysjärjestelmän kunnostamisesta: Uusi öljylämmitysjärjestelmä vai maalämpö

Kiinteistön lämmitettävä pinta-ala on 150 neliometriä ja vuotuinen energiatarve 22 500 kWh. Vanha öljykattila on otettu käyttöön 1980-luvun alkupuolella ja kattilan vuosihiyötysuhde on 75 prosenttia. Kiinteistön vuotuinen energiakulutus on 30 000 kWh.

Lämmitysöljyä kuluu siis 3 000 litraa. Polttoöljyn maksassa 0,94 euroa litralta ovat lämmityksen käyttökustannukset 2 820 euroa vuodessa.

Kun päätetään kunnostaa ja modernisoida öljylämmitysjärjestelmä, keskimääräinen investointi on 6 000 euroa. Uudella kattilalla vuosihiyötysuhde paranee 90 prosenttiin. Tämä tarkoittaa, että vuotuisesti energiakulutukseksi muodostuu 25 000 kWh eli lämmitysöljyä kuluu 2 500 litraa. Lämmityksen käyttökustannus on 2 350 euroa vuodessa.

Jos öljylämmitys vaihdetaan maalämpöön, on

keskimääräinen investointi 20 000 euroa. Vuosihiyötysuhteella COP 3,0 saadaan maasta energiaa 15 000 kWh ja lämmityksen sähkön kulutus on 7 500 kWh. Kiinteistön kuuluessa sähkön hintatilastoissa käyttäjäryhmään K2 on tilastoitu keskihinta 0,18 €/kWh, eli lämmityksen käyttökustannukseksi tulee 1 350 euroa vuodessa.

Vertailun tulos: Käyttökustannuksissa maalämpö saa vuositason 1 000 euron edun. Vastaavasti investointikustannuksissa öljylämmityksen uudistaminen tulee 14 000 euroa maalämpöä edullisemmaksi. Öljylämmityskunnostus on maksettu takaisin 13 vuodessa ja maalämmössä takaisinmaksu vie 14 vuotta.

Lähteet: Energiavirasto, Tilastokeskus; lämmitysenergian keskihinta vuonna 2021.



Huittisten kaupunki
Kuva: Janni H.

Huittinen tarjoaa optimaalisen sijaintinsa lisäksi paljon muutakin

Huittisissa uskotaan hyvän sijainnin voimaan. Kaksi kertaa peräkkäin Satakunnan yrittäjäaktiivisimmaksi kunnaksi valittu Huittinen panostaa aktiiviseen yhteistyöhön yritysten kanssa. Kaupungin monipuoliset palvelut ja lyhyet etäisyydet mahdollistavat myös arjen pyörittämisen helppouden.

HUITTISTEN KAUPUNKI on tuottanut YouTubeen esittelyvideoita. Useiden lyhyiden videoiden kautta saa luotua hyvän katsauksen Huittisiin kaupunkina sekä alueella toimivaan yritysmaailmaan. 'Hullun hyvä tuuri sijoittua Huittisiin' -soittolista löytyy Huittisten kaupungin YouTube-kanavalta.

Huittisten elinvoimajohtaja **Riikka Peippo** kertoo, että Huittisten sijainti on yksi tärkeimmistä syistä, miksi kaupunkiin syntyy uutta yritystoimintaa.

– Huittisista käsin on mahdollista saavuttaa Tampereen, Turun, Rauman sekä Porin alueet tunnissa ja pääkaupunkiseudullekin päästään kahdessa tunnissa. Jos yrityksen sijainnille on tärkeää, että sieltä pystyy saavuttamaan isommat kaupungit nopeasti, Huittinen on hyvä vaihtoehto.

Huittinen on tunnettu työssäkäyntialue

Yksi sijoittumista edesauttava seikka on työvoiman hyvä saatavuus. Huittisissa on Satakunnan alhaisin työttömyysaste, sillä kaupungin työpaikkaomavaraisuus on yli 100 %:a.

– Jos miettii meidän sijaintia työvoiman liikkuvuuden kannalta, meillä käydään töissä myös lähialueilta. Olemme tunnettu työssäkäyntialuetta. Vain puolen tunnin ajomatkan päässä asuu 65 000 henkeä ja tunnin ajomatkan päässä huimat 700 000 ihmistä, Peippo toteaa.

Työntekijöiden saatavuutta ovat osaltaan turvaamassa Huittisten useat oppilaitokset, joihin lukeutuu myös ammattikorkeakoulu. Huittinen on seutukuntansa asiointi- ja palvelukeskus, jonka vireästä keskustasta löytyvät todella kattavat julkiset sekä kaupalliset palvelut.

Vahva ruuantuotannon ja elintarviketeollisuuden keskittymä

Peippo kertoo, että Huittisissa on hyvin vahva elintarvikesektori ja sitä kautta paljon alan yrityksiä.

– Huittinen lähialueineen muodostaa Suomen kuudenneksi suurimman ruuantuotannon ja elintarviketeollisuuden keskittymän liikevaihdollisesti mitattuna. Meitä on tässä kolme kuntaa vierekkäin, joissa kaikissa on vahvaa elintarviketeollisuutta ja ruuantuotantoa. Alueellamme on myös merkittävää tukku- ja vähittäiskauppaa. Yritysten lukumäärä suhteessa asukasluukumme on todella suuri – meillä on 10 000 asukasta ja 1000 yritystä.

Peipon mukaan Huittisiin sijoittuu usein logistiikkaan liittyviä tuotannollisia yrityksiä. Myös erikoisteollisuuden yritykset, joiden toiminnassa sijainnilla on merkitystä, valitsevat usein Huittisten kaupungin kotipaikakseen.

Kaupunki tarjoaa yrityksille henkilökohtaista palvelua

– Olemme vielä pieni kaupunki,

joten meihin on helppoa ottaa yhteyttä ja meiltä saa henkilökohtaista palvelua. Kaavoituskin on omissa käsissämme, joten pystymme hyvin nopeasti ja joustavasti auttamaan yrityksiä maankäytöllisissä asioissa, Peippo lupaa.

Huittisten kaupunki on koonnut yrittäjiensä tueksi Hubi-verkoston, joka tulee sanoista hulluna bisnekseen. Hubi toimii myös solmukohdana palveluille ja yhteisölliselle toiminnalle.

– 15 julkista organisaatiota, käsittäen yli 20 asiantuntijaa, tarjoavat Hubin kautta palveluitaan alueen yrityksille. Meillä on vahva ja kattava tukiverkosto yritysten takana. Tukea löytyy mm. kehittämiseen, rahoitukseen, kansainvälistymiseen ja omistajanvaihdokseen. Meillä on tiivistä elinvoimayhteistyötä Satakunnan ammattikorkeakoulun kanssa, jonka puitteissa kehitämme aluetta yhdessä, niin koulutuksellisesti kuin erilaisilla kehittämishankkeillakin. Tämä avaa yrityksille paljon mahdollisuuksia, Peippo huomauttaa.

Huittinen valittiin Satakunnan Yrittäjäaktiivisimmaksi kunnaksi 2020 jo toista vuotta peräkkäin.

– Miksi olemme kyseisen palkinnon saaneet? Kysyimme tätä meidän yrittäjiltä ja he ovat nosta-

neet ykkösasiaksi meidän sijainnin, mutta myös yhteistyön, jota meidän alueen yrittäjät tekevät paljon. Myös kaupunki ja yrittäjät tekevät keskinäistä yhteistyötä, joka on kirjattu myös kaupungin arvoihin. Kolmas tekijä on ollut elinkeinopolitiikan asema kaupungissa, joka on hyvin yritysmysteistä, kun puhutaan yrityksiin liittyvästä päätöksenteosta, Peippo kertoo.

Uusi alakoulu valmistuu vuoden 2024 alussa

– Meille on päätetty rakentaa uusi alakoulu, joka on käytössä viimeistään vuoden 2024 vuoden alussa. Huittisiin on aukeamassa uusia asuinalueita, kuten myös uusia yritysalueita. Olemassa olevia yritystontteja löytyy mm. Jokilevyn yritysalueelta, joka sijaitsee 2-tien läheisyydessä, jonka lisäksi meillä on uusi yritysalue myös Valtatie 12 lähetyvillä, missä sijaitsevat myös elintarviketeollisuuden toimijat. Näiden lisäksi olemme kaavoittamassa myös uusia yritystontteja.

Jos kaupungin nettisivuilta ei löydy sopivaa yritystonttia, yksityispuolellakin on runsaasti tarjontaa. Peippo lupaa, että yrityksiä autetaan kontaktoimaan yksityisiä maanomistajia.

Logistiikka-alan koulutusyksikkö ja uusia asuintontteja kaavoitetaan

Peippo kertoo, että Huittisiin ollaan rakentamassa Sataedun koulutuskuntayhtymän uutta logistiikka-alan koulutusyksikköä.

– Sataedu on jo keskittänyt kaikki lähialueiden logistiikka-alan koulutukset Huittisiin ja nyt ollaan rakentamassa uutta koulutusyksikköä, joka sijoittuu Valtatie 2:n laitamille.

Huittisiin on rakentumassa myös viehättäviä uusia asuinalueita aivan keskustan tuntumaan. Tontteja on kaavoituksessa mm. Kuninkaisten sekä Sahkon alueilla. Osa uusista tonteista on joenrantatontteja.

– Kun Huittisten keskustasta lähtee liikkeelle polkupyörällä, viiden minuutin ympyrän sisälle mahtuu lähes kaikki meidän julkiset palvelut, joten palveluiden saatavuus on todella hyvällä tasolla. Huittisissa arki sujuu ja täällä on hyvä elää. Samassa paketissa on sijainti, koulutusmahdollisuudet, viihtyisä asuminen, hyvät vapaa-ajanmahdollisuudet sekä monipuoliset palvelut. Täältä löytyy koti jokaiselle, vinkkaa Peippo.

Kalusteet jokaiseen toimistoon!

Viinikankatu 57, TAMPERE

Hyvät käytetyt ja järkihintaiset uudet toimistokalusteet.

Katso mallisto ja verkkokauppa:

www.pari.fi

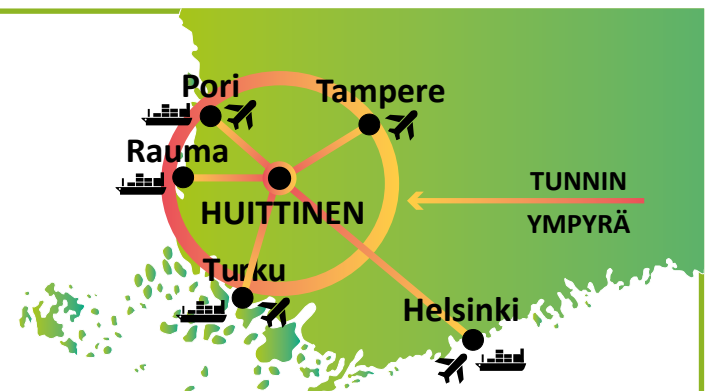
PA·RI
MATERIA OY

Viinikankatu 57, TAMPERE | P. 020 755 3355 | tampere@pari.fi | ma-pe 10-16

HYVÄKUNTOISET KÄYTETYT JA UUDET TOIMISTOKALUSTEET • TOIMITUS JA ASENNUS • LEASING • SUUNNITTELUPALVELUT

Sijoita yrityksesi Lounais-Suomen paraatipaikalle Huittisiin!

Keskelle kaikkea: työvoimaa, koulutusta ja hyviä liikenneyhteyksiä!



Huittisissa hullutkin ideat saavat siivet!



Rasti ruutuun! Mitkä ovat sinun yrityksesi kriteerit?

- Tilaa! Vapaita yritys- ja liiketilatontteja hyvällä paikalla?
- Logistinen sijainti! Sijainti vilkkaiden teiden ja kasvukeskusten polttopisteessä!
- Työvoimaa saataville! Puolen tunnin säteellä asuu 65 000 ihmistä ja tunnin ympyrässä jo lähes 700 000.
- Kasvata ketjua tai aloita uusi! Vilkas ja viriili keskusta tarjoaa liiketoimintamahdollisuuksia
- Osaamista! Kasvava koulutuskaupunki tarjoaa monipuolista koulutusta työntekijöille - tarvittaessa täsmäkoulutuksena.
- Kaupungin yrittäjämönnteisyys! Huittinen on Satakunnan yrittäjäaktiivisin kunta 2019 ja 2020!
- Asiantuntemusta! Hulluna bisnekseen Hubi-verkosto on tukenasi.
- Yhdessä! Huittisissa yrittäjien välinen yhteistyö toimii.
- Hyvät eväät elämään! Huittinen on sujuvan elämän seutukaupunki, jossa kaikki viihtyvät.

Mitä vielä epäröit? Meillä et kompastu kynnykseen - ota yhteyttä!
Elinvoimajohtaja Riikka Peippo, puh. 044 560 4203, riikka.peippo@huittinen.fi

Hollola – Tekemisen paikka

**Hollola on osa vireää
ja kehittyvää
Lahden seutua.**

Uusimmat yritysalueemme sijaitsevat
Lahden eteläisen kehätien,
Vt12 varrella ja läheisyydessä.

Tarjoamme sinulle ja
yrityksellesi:

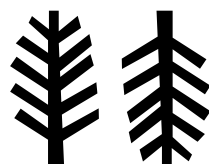
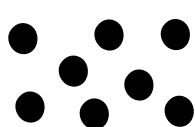
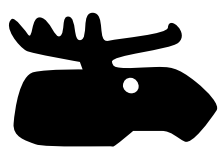
- logistisesti erinomaisen sijainnin
- laajat yritysverkostot ja kehittämispalvelut
- Lahden seudun oppilaitos- ja työvoimatarjonnan - tulevaisuuden osaajat
- kohtuuhintaiset toimitila-, asumis- ja työvoimakustannukset

**Pyydä lisätietoja Hollolan yritys-
alueiden tonttitarjonnasta.
Olisiko täällä juuri sinun ja
yrityksesi tekemisen paikka?**

HOLLOLAN KUNTA

Sari-Anna Vilander, Elinkeinopäällikkö
044 780 1298, sari-anna.vilander@hollola.fi
hollola.fi/yrityspalvelut-hollola

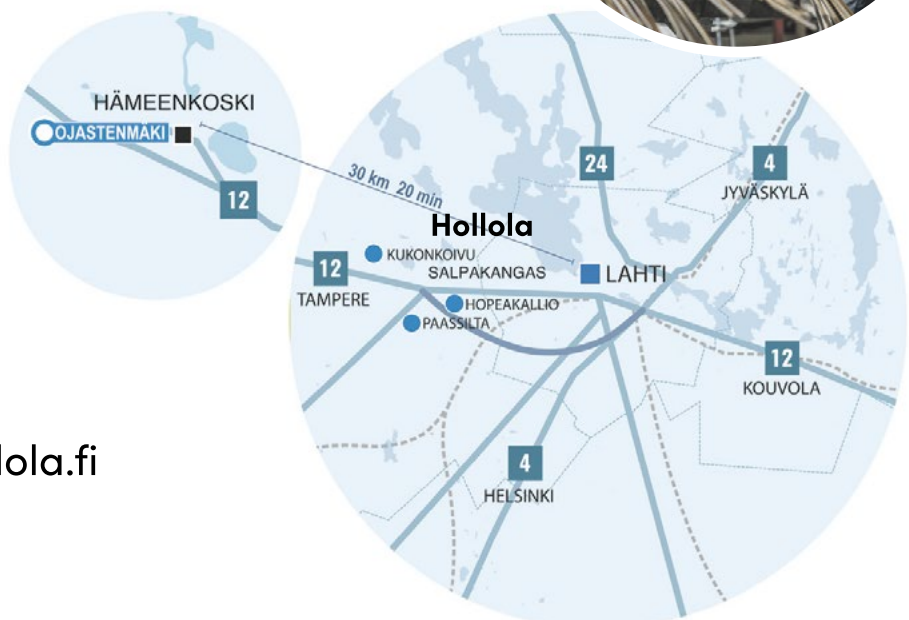
Autamme myös vapaiden toimitilojen kartoituksessa



Hollola



**Tekemisen
paikka.**



PÄLKÄNE

PARASTA AIKAA

Pälkäne sijaitsee Pirkanmaan maakunnassa ja Tampereen seutukunnassa. Kunta sijaitsee maakunnan rajalla ja sillä on naapurikuntia Kanta-Hämeessä ja Päijät-Hämeessä. Kunnan asutus on jakautunut kolmeen suureen taajamaan sekä kunnan länsiosien kyliin. Kunnan tärkein tieyhteys on valtatie 12. Kunnan asukasmäärä on noin 6 420.

Vihreä ja vireä kunta kirkkaiden vesien sylissä

Kaunis maaseutupitäjä Pälkäne sijaitsee puolen tunnin ajomatkan päässä Tampereelta Lahden suuntaan. Täällä maisemia hallitsevat suuret järvet ja laajat viljelysalat. Kylät rakennuksineen, peltoineen ja persoonallisine puoteineen ovat osa elävää kulttuurimaisemaa. Pälkäneellä matkailijalle riittää nähtävää ja koettavaa niin kesällä kuin talvella. Pälkäneellä on vahva kulttuurihistoria ja Pälkäneeltä löytyy runsaasti historiallisia ja esihistoriallisia kohteita. Pälkäneen kaunis ja helposti saavutettava luonto luo hyvät edellytykset hyvinvointimatkailulle.

-Turvallisuus, luonnonläheisyys, liikennevyydet, yhteisöllisyys, harrastusmahdollisuudet sekä hyvät ja kattavat julkiset ja yksityiset palvelut muodostavat kokonaisuuden, joista kokemus viihtyisyydestä syntyy. Pälkäneen kunnanjohtaja Pauliina Pikka määrittelee.

Pälkäneellä asutaan väljästi ja luonnonläheisesti

Pauliina Pikka toteaa, että kunnan asuintonttitarjonta on tällä hetkellä erittäin hyvä ja monipuolinen.

-Meillä on runsas määrä tonttivaltoehtoja ja niin Pälkäneen keskustan Onkkaalan tuntumassa kuin monilla erilaisilla kylilläkin. Myös hintahaarukasta löytyy jokaisen lompakolle sopivaa. Suurin osa tonteistamme sijaitsee kuntakeskuksen tai kyläkeskuksen palveluiden tuntumassa, mutta kuitenkin rauhallisessa ja maalaismaisessa ympäristössä. Meillä on myös paljon erittäin hyvin saavutettavia tontteja esimerkiksi Lahdentien tuntumassa, Pikka kertoo.

Pälkäneellä on hyvä kunnallisten ja yksityisten palveluiden varustus ja hyvät yhteydet joka suuntaan.

-Meillä on kohtuullisen kattava palveluverkko niin varhaiskasvatuksessa kuin perusopetuksessakin. Yksiköt ovat mukavan pienenä taatakseen turvallisen ja laadukkaan oppimisympäristön.

Pikka sanoo, että suurin huoli palveluista kunnassa kohdistuu sosiaali- ja terveyspalveluiden saatavuuteen ja ennen kaikkea henkilöstön saatavuuteen niissä palveluissa.

-Palveluiden siirtyminen hyvinvointialueiden järjestettäväksi luonnollisesti huolestuttaa, koska täällä on paljon hyväksi koettuja ja kehitettyjä käytäntöjä, joiden menettämistä pelkäämme, mikäli palveluita ryhdytään systemaattisesti yhdenmukaistamaan hyvinvointialueella. Pirkanmaan kunnat ovat hyvin eri kokoisia ja ikärakenteeltaan erilaisia, jolloin on selvää, että kaikki palvelumallit eivät sovellu samalla tavalla kaikkiin kuntiin. Pyrin omalta osaltani vaikuttamaan siihen, että pienten kuntien ääni kuuluu valmistelussa. Onneksi Pirkanmaalla tehdään valmistelua hyvässä yhteistyössä, mutta haasteet ovat silti merkittävät, Pikka sanoo.

Pikka toteaa, että vallitsevasta koronapandemiasta huolimatta Pälkäneen tilanne on ollut lähes koko ajan kohtuu rauhallinen.

-Kokonaisuudessaan olemme selvinneet ihan kohtuullisen hyvin. Täällä on tilaa ja väljyyttä ja sitä myöten riski tartunnan saamiselle pienempi. Toki pandemian jatkumi-

"Pälkäneellä on ilmapiiri, jossa yrittäminen koetaan positiiviseksi asiaksi, yrittäjyyteen kannustetaan ja siinä tuetaan", Pälkäneen kunnanjohtaja Pauliina Pikka toteaa.



nen kuormittaa koko ajan henkilöstöämme ja joudumme jatkuvasti pohtimaan toimintatapoja uusien suositusten ja rajoitusten pohjalta, Pauliina Pikka toteaa.

Yhteinen Pälkäne -hankkeessa luodaan ja yhteishenkeä ja lisätään yhteistyötä yhteisen edun saavuttamiseksi

Pikka korostaa, että kunnan elinvoima syntyy useiden asioiden summasta.

-Elinvoimaan vaikuttavat kunnan tarjottamien peruspalveluiden toimivuuden ja kilpailukykyisyyden lisäksi kunnassa tarjolla olevat muut palvelut sekä vireä yritys-elämä. Kunta ei yksinään pysty kehittämään alueensa elinvoimaa ja elinkeinoelämää vaan siihen tarvitaan vahvaa yhteistyötä alueiden yritysten ja yhteisöjen kanssa. Pälkäneellä pyrimme tätä edistämään muun muassa Yhteinen Pälkäne-hankkeen myötä sekä vuoden alusta alkaneella elinkeinopoliittisen työryhmän toiminnalla. Tavoitteena on matala kynnyksen yhteydenottoon sekä säännöllinen vuoropuhelu alueen elinkeinoelämän toimijoiden kanssa. Olemme liittyneet Tampereen kaupakamarin jäseniksi ja toivomme myös tätä myötä saavamme tukea ja ideoita oman elinvoimamme ja elinkeinoelämän kehittämiseksi, Pikka kertoo ja jatkaa: -Kunnan elinvoimaa edistää myös hyvä tonttitarjonta niin asuin-, yritys- kuin teollisuustontteissakin. Asuintontteissa tilanteemme on hyvä tällä hetkellä. Sen osalta aloitamme aktiivisen markkinoinnin ja monipuolisen tonttivalikoimamme esille tuomisen. Yritystonttien osalta tilanteemme on sen sijaan heikompi ja sen tilanteen parantamiseksi meidän tulee pyrkiä hankkimaan uusia maa-alueita, joita voisimme kaavoittaa yritystoiminnalle.

Kunnan kannustava ja joustava suhtautuminen yrittäjiin näkyy myös käytännössä

Pälkäneellä panostus jo olemassa olevien



KEVÄÄLLÄ-2021 Pälkäneen uudeksi kunnanjohtajaksi valittu Pauliina Pikka on 43-vuotias hallintotieteiden ja kasvatustieteen maisteri sekä kolmen lapsen äiti. Pikka on työskennellyt kunnallisella alalla 20 vuotta, josta reilu puolet hallinnollisissa johtotehtävissä ja alkupuoliskon opettajana ja rehtorina perusopetuksessa.

-TYÖNI KESKEISINÄ TAVOITTEINA on Pälkäneen kunnan elinvoiman sekä kuntalaisten hyvinvoinnin edistäminen. Tavoitteena on, että kunnan toiminta on asiakas- ja tarvelähtöistä. Pyrin edistämään kuntaorganisaation toiminnan sujuvuutta, päätöksenteon läpinäkyvyyttä sekä kuntalaisten osallistamista, kunnanjohtaja Pauliina Pikka linjaa.

Pyrimme auttamaan yrityksiä tilojen löytämisessä sekä sellaisissa kaavamuutoksissa, jotka edistävät yritysten toimintaa. Elinvoimajohtajamme antaa yritysneuvontaa aloitaville yrittäjille ja auttaa heitä pääsemään toiminnassaan alkuun.

-Tärkeää on myös yrittäjätavallisen ilmapiirin luominen sekä yrittäjyyden kasvataminen jo varhain. Yrittäjyys on tällä hetkellä hyvin läsnä opetussuunnitelmassakin jo varhaisesta vaiheesta alkaen ja näin ollen onkin tärkeää, että lapset ja nuoret saavat kiinnä yrittäjyyteen ja kokevat yrittäjyyden aitona vaihtoehtona itsensä työllistämiseksi tulevaisuudessa. Tässä auttaa se, että Pälkäneellä on ilmapiiri, jossa yrittäminen koetaan positiiviseksi asiaksi, yrittäjyyteen kannustetaan ja siinä tuetaan, Pikka määrittelee.

Vapaa-ajan asukkaiden palveluiden sujuvuus tuo maakuntaan kilpailuetua

Yhä enenevässä määrin lisääntyvä monipaikkaisuus on kiinnostava ja ajankohtainen. Kaupungin ja maaseudun välisen vuorovaihtuksen tarve ja mahdollisuudet liittyvät myös monipaikkaisuuteen.

Pauliina Pikka sanoo, että monipaikkaisuus asumisen näkökulmasta sävyttää monen pikkukunnan infra- ja palvelupohdintoja.

-Tämä on tärkeä näkökulma myös Pälkäneellä, jossa on noin 4 200 vapaa-ajan asuntoa. Tämä tarkoittaa, että sesonkiaikaan väkilukumme saattaa tuplaantua tai jopa kolminkertaistua kausiasukkaiden johdosta. Työn tapojen moninaistumisen johdosta vapaa-ajan asukkaat eivät ole enää vain kesäasukkaita vaan vapaa-ajan asunnon käyttö saattaa jakaantua tasaisemmin ympäri vuoden. Meillä tämä on näkynyt myös siinä, että vapaa-ajan asukkaat päätyvätkin muuttamaan pysyviksi asukkaiksi Pälkäneelle, joko ostamalla uuden asunnon tai muuttamalla loma-asunnon ympärivuotiseen käyttöön. Kausiasukkaat tuovat uusia tuulia kuntaan ja ovat aktiivisia palveluiden käyttäjiä ja joskus myös tuottajia, Pikka toteaa.

yritysten toimintaedellytysten kehittämiseen ja uusien ja aloitettavien yritysten tukemiseen on tärkeää. Kunnan kannustava ja joustava suhtautuminen yrittäjiin näkyy myös käytännössä, muun muassa kaavoituksessa ja lupapolitiikassa.

-Ehdottomasti meidän tulee edistää yrittäjien sijoittumista Pälkäneelle sekä pyrkiä pitämään kiinni täällä jo olevista yrityksistä. Tässä on toki tärkeää, että autamme löytämään alueelta sijoituspaikan yritykselle ja toki on hienoa, jos pystymme itse tarjoamaan joko sopivan tontin tai toimitilan, Pikka kertoo ja jatkaa:

-Kuntastrategiamme yhtenä painopistealueena on elinvoiman kehittäminen, jossa ensisijaisia tavoitteitamme ovat yritys- ja yhteisötoiminnan edellytysten parantaminen, positiivinen muuttovirta sekä monipuolisten asumisratkaisujen ja -ympäristöjen edistäminen.

-Edellytysten parantamisen osalta pyrimme edistämään sellaisia infran ja maankäytön ratkaisuja, jotka tukevat yritysten pysyvyyttä Pälkäneellä tai edistävät sitä, että yritykset valitsevat Pälkäneen kotipaikakseen.



Ylöjärven Yrityspalvelu Oy Elinvoimaa ja vahvaa yrittäjyyttä

Ylöjärvi sijaitsee yhdellä Suomen voimakkaimmin kasvavista alueista Tampereen kaupunkiseudulla. Monipuolisen ja vahvasti kehittyvän elinkeinorakenteen omaava paikkakunta tunnetaan yritysmuutteisyydestään ja vahvasta yritystoimintaympäristöstä. Lisäksi Ylöjärven hyvä logistinen sijainti liikenteen risteyskohdassa mahdollistaa erinomaiset yhteydet joka suuntaan.

Ylöjärvi on elinvoimainen ja kehittyvä paikkakunta, jossa niin työvoiman saatavuus, liikenneyhteydet, logistinen sijainti sekä toimitilamahdollisuudet ja tonttitarjonta ovat hyvät. Alueemme elinkeinotoimen tehtäviä hoitavana tahona, tarjoamme toimiville ja aloittaville yrityksille monipuolisia palveluita, joita kannattaa hyödyntää. Täällä toimii jo noin 3000 yritystä, joten paikallisten palvelujen ja tuotteiden kirjo on laaja ja yhteistyö yrittäjien kesken vahvaa, kertoo Ylöjärven Yrityspalvelu Oy:n toimitusjohtaja Timo Isolähteenmäki.

Ylöjärvellä on hyvä yrittää

Pieni mutta dynaaminen yli 33 000 asukkaan kaupunki tarjoaa vahvan yritystoimintaympäristön aivan Tampereen välittömässä läheisyydessä, läntisen kehätien varrella.

- Pelkästään viime vuoden aikana perustettiin Ylöjärvelle 238 uutta yritystä ja lisäksi luovutettiin 12 yritystonttia. Toimitilahankeita on meillä käynnissä parasta aikaa useita ja viime vuonnakin toteutui suuria investointihankkeita, joten kehitys on ollut todella positiivista. Esimerkiksi



Ylöjärven Yrityspalvelu Oy:n toimitusjohtaja Timo Isolähteenmäki

Kolmenkulman yritysalueelle on sijoittunut Pimara Oy, suuri logistiikkalan toimija. Teollisuuspuolella Lehtovuori Oy ja Avant Tecno Oy rakentaa ja laajentaa toimitilojaan, sanoo Isolähteenmäki.

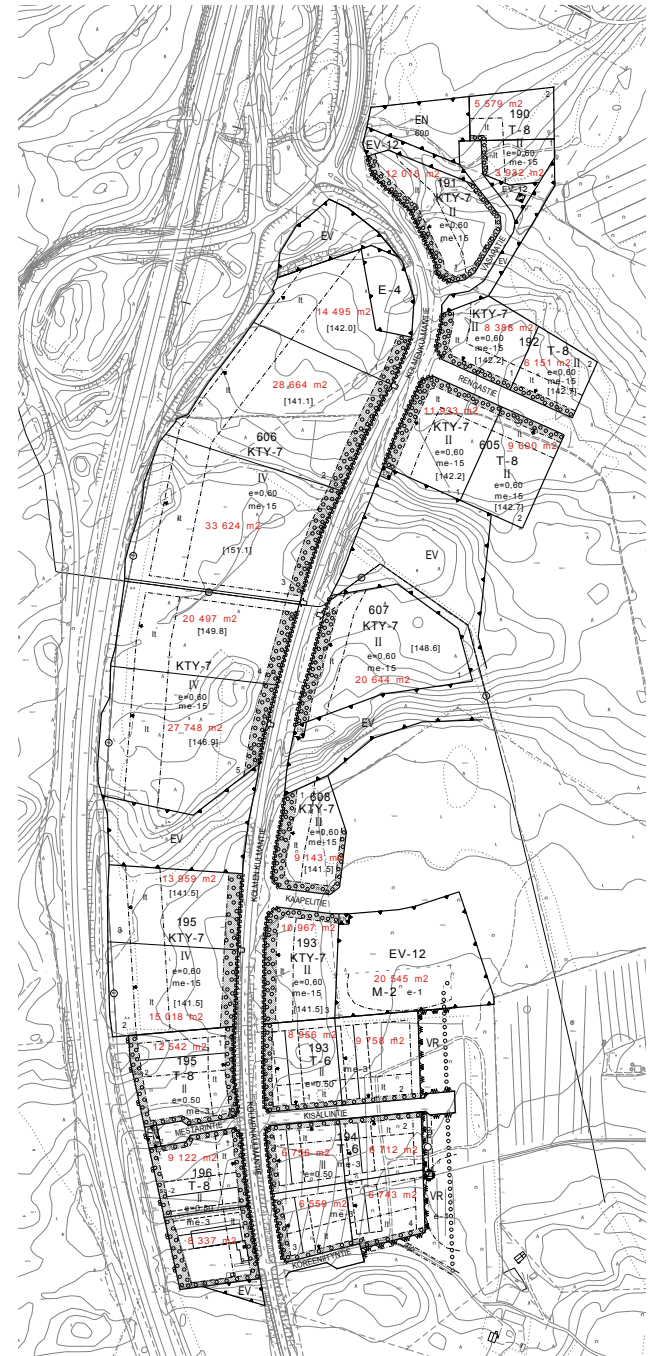
Vapaita yritystontteja tarjolla

Ylöjärven kaupungilla on tarjolla useita eri sijoittumisvaihtoehtoja sekä kaupalle että teollisuudelle. Yritysalueita ovat Elovainio, Kolmenkulma, Tammi kangas, Siltatie, Soppeenmäki, Teivon yrityspuisto, Teivo II ja uutena Teivo III, jossa asemakaavoitus on jo aloitettu. Tällä hetkellä vapaita yritystontteja on tarjolla ennen kaikkea Kolmenkulman ja Siltatien yritysalueilla.

- Tontin myyntiprosessi Ylöjärvellä on rakennettu joustavaksi ja tarvittaessa pystymme etenemään asiassa hyvinkin nopeasti. Haluamme tarjota joustavan mallin ja organisaatiomme sekä kaupungin avun, jotta yrityksen sijoittuminen Ylöjärvelle onnistuu parhaalla mahdollisella tavalla, korostaa lopuksi Isolähteenmäki.



www.ylojarvenyrityspalvelu.fi



LIIKETILAA YLÖJÄRVEN ELOVAINIOLLA



Sijainti VT 3 ja VT 65 risteyksessä

Katso tarkemmin: www.liikekeskusilo.fi



Elotie 2, 33470 YLÖJÄRVI
p. 0400 632 235 • jari.makela@ilokoy.fi

Parkettimyyntiä ja asiakaspalvelua yli 20 vuoden vankalla kokemuksella!

- Lauta- ja mosaiikkiparketit
 - Korkkilattiat, laminaatit ym.
- Myös asennukset, puulattioiden hionnat ja lakkaukset.



Ilmainen arviointi!

Parketti Herala Oy

Palveleva asiantuntijaliike
Vikinraitti 3, Sääksjärvi • P. 040 584 9962
www.parkettiherala.fi

Elinkeinoelämän suhdannetilanne jatkunut varsin hyvänä

EK:n tammikuun Suhdannebarometrin perusteella suomalaisyritysten suhdannetilanne on jatkunut varsin myönteisenä vuodenvaihteen tienoilla. Erot alojen välillä ovat kuitenkin suuria. Kasvu hiipumassa Hämeessä lukuun ottamatta rakentamista ja puutuoteteollisuutta.

Teollisuus jatkaa hyvää virettä ja kasvun kannalta suurin ongelmana on edelleen materiaalien saatavuus. Toisaalta palveluissa etenkin rajoituksista kärsineillä aloilla on tullut entisestään lunta tupaan. Rakentamisessa asuntojen enätystuotanto on kääntymässä alaspäin. Suhdanne on kokonaisuutena kypsytymässä, vaikka alojen tilanteet vaihtelevatkin varsin paljon, sanoo EK:n johtaja Sami Pakarinen.

–Yrityksillä tuotanto ja myynti ovat jatkaneet kasvuaan, mutta työvoiman saatavuusongelmat ovat pahentuneet entisestään. Suhdannebarometrin vastaajista jo 35 prosenttia ilmoitti ongelmakseen ammattitaitoisen työvoiman saatavuuden, rakentamisessa peräti 52 prosenttia. Yrityksissä riittää haasteita, sillä samaan aikaan kustannusten nousuvauhti on kiihtynyt voimakkaasti, Pakarinen toteaa.

Työllisyystoimista saatava lisää vetoapua

Suomen työllisyyskehitys siivittää nyt globaali noususuhdanne koronapandemiasta. Yritysten henkilöstöodotukset ovat yhä varsin myönteiset. Maailmantaloudessa tilanne on kuitenkin tasaantumaan päin ja jossain vaiheessa suhdanteen tuoma vetoapu hiipuu.

–Katsa pitää nyt suunnata niihin työllisyystoimiin, joilla helpotetaan Suomen työmarkkinoiden rakenteellisia ongelmia. Hallitus on päättämässä 110 miljoonan euron työllisyystoimista helmikuun puolivälissä. Vaikka toimien suuruusluokka on vaatimaton, nuokin eurot on saatava kasaan, EK:n toimitusjohtaja Jyri Häkämies sanoo.

Työllisyystoimien kiireellisyyttä peräänkuuluttaa myös yritysten alati kasvavat ongelmat työvoiman saatavuuden suhteen. Tekijäpula tulee tulevina vuosina vaikeutumaan, sillä työikäisten ikäluokka on pienentymässä.

–Suomessa on samaan aikaan korkea työttömyys ja kaikkien aikojen vakavin pula osaavasta työvoimasta, joka haittaa yritysten mahdollisuuksia kasvaa. Meidän on rohkeasti siirryttävä passivoivasta työttömyysturvasta kohti aktiivista Ruotsin mallista työllisyyspolitiikkaa, Häkämies sanoo.

Kasvu hiipuu Hämeessä

Hämeen teollisuuden, rakentamisen ja palvelualojen yritysten suhdannearviot heikkenivät vuoden 2021 lopussa omikronvariantin leviämisen myötä. Tieto selviää Hämeen kauppakamarin ja EK:n yhteistyössä tammikuussa tekemästä Suhdannebarometrikyselystä.

–Kasvu hiipuu Hämeessä pois lukien rakentaminen ja puutuoteteollisuus. Yritysten lähiajan ennusteet ovat vaisuja ja erityisesti matkailualla odotukset ovat voimakkaasti laskeutuneet, toteaa Hämeen kauppakamarin toimitusjohtaja Jussi Eerikäinen.

Tammikuussa Hämeessä vastanneista yrityksistä 8 prosenttia odotti suhdanteiden parantuvan ja 77 prosenttia arvioi suhdanteiden pysyvän ennallaan.

Tuotanto- ja myyntimäärät lisääntyivät vuoden 2021 lopussa aiempien odotusten mukaisesti ja tuotannon odotetaan kasvavan hieman myös loppu-talven aikana.

–Tammikuussa vastanneista 20 prosenttia arvioi tuotannon määrän olevan suurempi seuraavan kolmen kuukauden aikana, kun lokakuussa vastaava osuus oli 33 prosenttia, Eerikäinen kertoo.

Pulaa materiaaleista, kapasiteetista ja työvoimasta

Kuten lokakuussakin, hä-

mäläisyryyksistä 28 prosenttia kertoi tammikuussa kysynnän olevan edelleen vaimeaa. Lähes viidenneksellä yrityksistä oli pulaa materiaalista ja kapasiteetista. Kannattavuus on pysynyt vuodentakaisella tasolla ja kustannusten nousu on myyntihintojen nousua voimakkaampaa.

Hämeessä yritysten henkilökunnan määrä oli kausivaihtelu huomioon ottaen hienoisessa nousussa loka-joulukuussa. Vuoden alussa työvoima pysyy ennallaan.

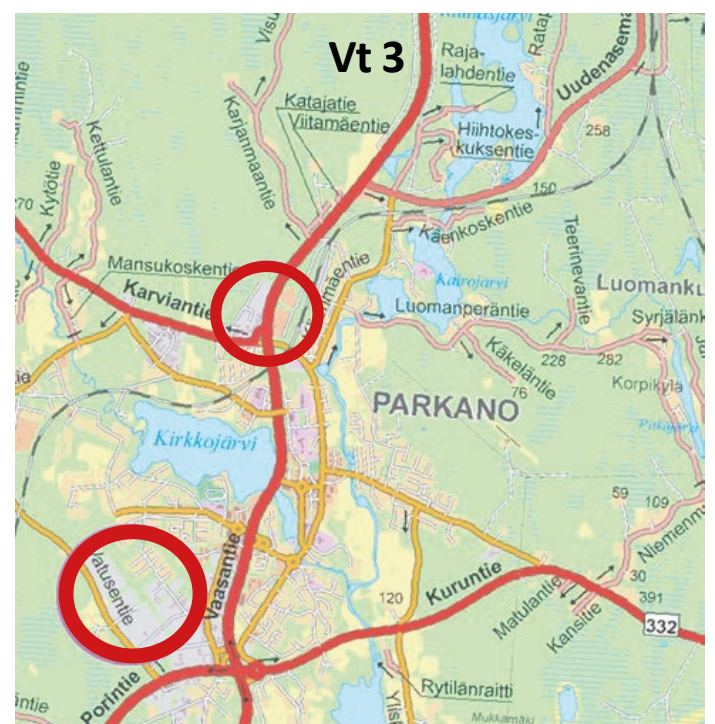
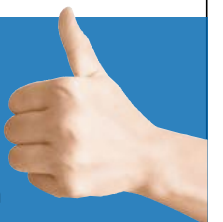
Työvoiman saatavuus heikenee edelleen ja materiaalien toimituksissa on ongelmia, jotka heikentävät näkymiä. Markkinoilla on selvästi epävarma jakso menossa.



Hämeen kauppakamarin toimitusjohtaja Jussi Eerikäinen
Kuva: Pipsa Stenlund, Oakhill Oy

YRITYSTONTTI 3-TIEN VARRELTA?

- Joustavat tonttikoot
- Valmis infra ja nopeat päätökset
- Erinomaiset yhteydet:
VT3, pääjunarata n. 5 min,
Rauman satama 2 h, Porin syväsatama 1 h



Soita ja kysy myös muista vapaista tonteista!
Jarmo Kyösti, tekninen johtaja 044 786 5601,
jarmo.kyosti@parkano.fi

Parkano

VT3n ja
pääjunaradan varrella



MUOVITYÖSTÖ
KIVELÄ

Kuukuja 8, 33420 Ylöjärvi
www.muovityosto.fi

Työkoneiden lasit & muovisäiliöiden korjaukset

• **Metsäkoneiden & työkoneiden lasit** kovapintaisesta iskunkestävästä polykarbonaatista - toimita meille ikkunan mitat, vanha malli tai pahvisabluuna. Kysy myös valmiita sabluunoita!

• **Muovisäiliöiden, esim. bensatankkien korjaukset**

Ota yhteyttä!

044 744 5577 | myynti@muovityosto.fi

Vuoden ensimmäisellä neljänneksellä rakentamisen aloitusten määrä viime vuoden tasolla

RPT Byggfaktan uusimman rakentamisen aloituksia koskevan kvartaaliraportin mukaan tämän vuoden ensimmäiselle neljännekselle suunniteltujen rakentamisen aloitusten määrä on viimevuotisella tasolla, mutta aloitusten arvo laskee 32 % verrattuna vuoden 2021 ensimmäisen neljänneksen aloituksiin. Tampereen Kannella rakennetaan vielä muutaman vuoden ajan. Pirkanmaalla rakennusaloitusten arvo on tämän vuoden ensimmäisellä neljänneksellä viime vuoden vastaavaa aikaa korkeampi.

Suurelta tuntuvaa laskuprosenttia selittää viime vuoden alussa alkanut 1,5 miljardin euron arvoisen Kemlin biotuotetehtaan rakentaminen. Ilman tuota hanketta rakentamisen aloitusten arvo tämän vuoden ensimmäisellä neljänneksellä olisi 5 % pienempi kuin vuotta aiemmin, RPT Byggfakta Oy:n toimitusjohtaja Sampsa Seppälä kertoo.

RAKENNUSTYYPEITTÄIN tarkasteltuna kerrostalojen aloitusten arvo tämän vuoden ensimmäisellä neljänneksellä on edelleen suuri (1,6 miljardia euroa), mutta se on 200 miljoonaa euroa vähemmän kuin vastaavana aikana viime vuonna. Liike- ja toimistorakennusten sekä koulurakennusten aloitusten arvo on tämän vuoden ensimmäisellä neljänneksellä suurempi kuin vuosi sitten. Sote-rakentamisen aloitusten arvot ovat tämän vuoden ensimmäisellä neljänneksellä

samalla tasolla kuin vuosi sitten.

KORJAUSRAKENTAMISEN ROOLI kasvaa: vuoden 2021 ensimmäisellä neljänneksellä korjausrakentamisen aloitusten arvo oli 22 % kokonaisarvosta, mutta vuoden 2022 ensimmäisellä neljänneksellä osuus on lähes 30 %.

MAAKUNNITTAIN LASKETTUNA rakentamisen aloitusten arvo nousee vuoden ensimmäisellä neljänneksellä kuudessa ja laskee 11 maakunnassa. Keski-Suomessa aloitusten arvo on viimevuotisella tasolla.

Rakentamisen aloitusten arvo kasvaa Etelä-Savossa (+193 %), Pohjois-Pohjanmaalla (+178 %), Varsinais-Suomessa (+22 %), Etelä-Pohjanmaalla (+19 %), Pohjanmaalla (+7 %) ja Pirkanmaalla (+2%).

Rakentamisen aloitusten arvo pienenee Lapissa (-96 %), Kymenlaaksossa (-84 %),



Pirkanmaalla rakennusaloitusten arvo on tämän vuoden ensimmäisellä neljänneksellä kaksi prosenttia viime vuoden vastaavaa aikaa korkeampi. Tampereen Kannella rakennetaan vielä muutaman vuoden ajan. Kuva: Jaana Ahti-Virtanen

Satakunnassa (-82 %), Kainuussa (-73 %), Kanta-Hämeessä (-73 %), Keski-Pohjanmaalla (-72 %), Pohjois-Karjalassa (-64 %), Etelä-Karjalassa (-27 %), Pohjois-Savoissa (-25 %), Päijät-Hämeessä (-21 %) ja Uudellamaalla (-3 %).

- TIEDOT RAKENTAMISEN aloituksista vuoden ensimmäisellä neljänneksellä ovat aloitusten arvon laskusta huolimatta rohkaisevia. Kun näihin RPT Byggfaktan rakennustutkimuksen keräämiin alkavien hank-

keiden tietoihin yhdistetään edelleen matala korkokanta, koronan toistaiseksi suhteellisen vähäinen vaikutus rakentamiseen yleensä ja talouden suhteen hyvät luottamusindeksit, rakentaminen näyttäisi säilyvän hyvällä tasolla tänä vuonna. Markkinaa tulee kuitenkin edelleen häiritsemään materiaali-, laite- ja työvoimapula, Sampsa Seppälä sanoo.

RPT Byggfakta julkaisee rakentamisen aloituksia koskevan trendiraporttinsa neljä kertaa vuodessa.



Harkitsetko muuttoa tai etsit yrityksellesi tonttia?

Kangasala on monien mahdollisuuksien kaupunki.

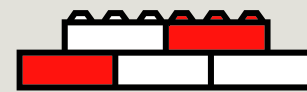


Kangasala

businesskangasala.fi | lamminrahka.fi

kangasala.fi/asuminen-ja-ymparisto/asuminen-rakentaminen-ja-tontit/kaupungin-tontit/

HELPOSTI KASATTAVAT JA PURETTAVAT



BETONIPALIKKA

WWW.BETONIPALIKKA.FI

SEINÄELEMENTIT

Valmistamme ja toimitamme nopeasti kasattavia ja tarvittaessa helposti purettavia betonipalikkaseiniä, rakenteita ja kaarihalleja mm.

• RINNETALOJEN TUKIMUURIT • VARASTOT • SIILOT
• LIIKENTEEN OHJAUS • NÄKÖ- JA SUOJAMUURIT • BETONIPORSAAT

— Vain mielikuvitus on rajana —

Meiltä myös katokset ja **KAARIHALLIT**

Kun sinulla on visio, niin autamme myös suunnittelussa ja tarvittaessa myös toteutuksessa. Ota yhteyttä!



Katso lisää kotisivuiltamme!

Karjalan Betoni Oy

Puh. 0400 250 015 • www.betonipalikka.fi

ETLA: T&k-verotukien kohdentaminen pienille ja keskisuurille yrityksille tuottaa suurimmat hyödyt

Yritysten t&k-verokannustinmalli kannattaa rakentaa niin, että se painottuu pieniin ja keskisuuriin yrityksiin ja luo samalla nuorille, tappiollisillekin yrityksille kannusteita investoida. Tulokset perustuvat juuri julkaistun Etlä-tutkimukseen. Tukien tehokkaamman kohdentumisen lisäksi t&k-verohuojennusmalli, joka tarjoaisi isoille yrityksille vähemmän verotukia kuin pk-yrityksille, tai ei lainkaan, vähentäisi huomattavasti verotukimallin räsistä julkiselle taloudelle. Ennen pysyvän verotukimallin käyttöönottoa on kuitenkin tarpeellista arvioida huolella erilaisten mallien kokonaistaloudellisia vaikutuksia.

T&k-verotukia käytetään OECD-maissa laajalti lisäämään yritysten kannustimia investoida sekä vähentämään tutkimus- ja kehitystoiminnan kustannuksia. Vuonna 2020 t&k-toiminnan verokannustimia tarjosi kaikkiaan 32 OECD-maata 37:stä. Verotuet kattoivat yli puolet tutkimus- ja kehitystoimintaan allokoitujen julkisten tukien kokonaismäärästä OECD-alueella.

Silti t&k-verotukimallien ominaisuuksien vaikuttavuudesta on saatavilla varsin vähän tutkimustietoa. Ei siis ole selvää, minkälainen malli antaa parhaat kannus-

timet yritysten tutkimus- ja kehityspanostuksille ja tuottaa eniten esimerkiksi innovaatioita.

Tuoreen Etlä-tutkimuksen mukaan t&k-verokannustinmalli kannattaisi rakentaa niin, että se painottuu pieniin ja keskisuuriin yrityksiin tai suosii niitä. Samalla sen tulisi luoda myös nuorille, tappiollisille yrityksille kannusteita investoida. TT-säätiön rahoittamassa tutkimuksessa ”The design of R&D tax incentive schemes and firm innovation” (Etlä Report 123) analysoidaan t&k-verotukia ja verotukijärjestel-



Etlän tutkija Paolo Fornaro ja tutkimusjohtaja Heli Koski.

män ominaisuuksien yhteyttä yrityssektorin omiin tutkimus- ja kehityspanostuksiin ja innovaatiotuotoksiin tukia käyttäneissä maissa vuosina 2000–2018.

Maissa, joissa on käytetty pk-yrityksiä suosivia t&k-verohelpotuskäytäntöjä, ovat yrityssektorin innovaatiopanostukset olleet selvästi muita maita korkeampia. Myös aiempi tutkimus viittaa siihen, että yhden euron lisäys t&k-verotues-

sa tuottaa suurimman lisäyksen pk-yritysten t&k-panostuksissa, ja lisäksi suorat tuet täydentävät t&k-verotukia. Sen sijaan isojen yritysten kohdalla t&k-verotuet ja suorat tuet näyttäisivät korvaavan toisiaan, jolloin niiden yhteiskäyttö ei tuota parasta tulosta, toteaa Etlän tutkimusjohtaja Heli Koski.

– Suurten yritysten innovaatiotoiminnan kannusteet kannattaisi keskittää verotuen sijaan tarkasti kohden-

netuihin suoriin t&k-tukiin. Lisäksi verohuojennusmalli, joka tarjoaisi isoille yrityksille vähemmän t&k-verotukia kuin pk-yrityksille, tai ei lainkaan, vähentäisi huomattavasti mallin räsistä julkiselle taloudelle, Koski huomauttaa.

Raportin aineistoanalyysi viittaa siihen, että tukien t&k-kannustinvaikutukset ovat olleet suurimmat maissa, joissa on käytetty hybridimallia eli t&k-verohuojen-

nusmahdollisuus on perustunut osin yrityksen t&k-menojen kokonaisvolyymiin ja osin niiden lisäykseen. Hybridimallin käyttö liittyy lisäksi positiivisesti innovaatiotuotokseen.

Eri verotukimallien ominaisuuksien vaikuttavuudesta ei ole riittävästi tietoa

Tutkimusperusteinen tieto verotukimallien ominaisuuksien vaikuttavuudesta on yhä vähäistä eikä esimerkiksi verohuojennukseen oikeuttavien kustannuslajien määrittelyn merkityksestä ole tehty tutkimusta. Vanhempien johtopäätösten tekemiseksi tarvitaan lisää yritystason aineistoilla tehtyä tutkimusta aiheesta.

– Emme ole tutkimuksessa arvioineet eri t&k-verotukimallien pitkän aikavälin hyvinvointivaikutuksia tai vaikutuksia tuottavuuteen. Pysyvän tukimallin käyttöönotto edellyttääkin kokonaistaloudellisten vaikutusten arviointia eri mallien välillä, Etlän Heli Koski painottaa.

Teksti ja kuvallähde Etlä

Sähkön siirtöhinta ei nouse Tampereella

Tampereen Sähköverkko investoi haja-asutusalueella toimitusvarmuuteen ja kaupunkialueella se valmistautuu energiamurroksen haasteisiin eli sähköisen liikenteen yleistymiseen, lämmityksen sähköistymiseen ja siirtokapasiteetin lisäämiseen.

Tampereen Sähköverkon toimitusjohtaja Petri Sihvo ennakoii, että Tampereen Sähköverkko ei nosta siirtöhintojaan tänä vuonna.

– Tulevaisuudessa on painetta pikemminkin hintojen laskuun, koska Energiaviraston valvontamenetelmät ovat muuttuneet kesken valvontakauden, Sihvo arvioi.

Tampereen Sähköverkon jakelualueella on sekä maakaapelointia kaupunkialuetta että maaseutuomaista aluetta, jossa on parhaillaan käynnissä maakaapelointihankkeita.

– Panostamme toimitusvarmuuteen Teiskon alueella vaihtamalla ilmajohtoverkkoja maakaapeleihin. Nämä toimitusvarmuusinvestoinnit tehdään vuoden 2028 loppuun mennessä. Toki osa Teiskon verkosta jää ilmajohtoksi, joka on kustannustehokas ratkaisu haja-asutusalueella.

Maakaapelointi vähentää ja lyhentää sähkökatkoja haja-asutusalueella, koska myrskyt ja tykkylumet eivät

pääse vaikuttamaan sähkön jakeluun. Sähkömarkkinain tavoitteena on, että haja-asutusalueilla pystytään sähköt palauttamaan 36 tunnin sisällä ja taajamissa 6 tunnin sisällä.

Tampereen Sähköverkko panostaa sähköverkon kehittämiseen myös kaupunkialueella. Tampere on halutuin muuttokohde koko maassa ja se näkyy kaupunkiympäristön tiivistymisenä ja asiakasmäärän kasvuna. Tulevaisuuden suurimmaksi haasteeksi nähdään sähkön siirtokapasiteetin hallintaa kaupunkialueella.

– Tutkimme tänä vuonna, mitä vaikutuksia on sähköisen liikenteen yleistymisellä ja lämmityksen lisääntyvällä sähköistymisellä. Energiaturrus lisää painetta siirtokapasiteetin lisäämiseen sekä sen tarkkaan hallintoihin.

Valmiiksi rakennetussa kaupunkiympäristössä sähköverkon saneeraus ja laajentaminen ovat vaativia ja

kalliita toteuttaa.

– Investointeja on erittäin vaikea saada kannattaviksi ja sitä ei mielestäni huomioida nykyisessä Energiaviraston valvontamallissa riittävästi. Samaan aikaan komponenttien hinnat ovat lähteneet laukalle, Sihvo kuvailee tilannetta.

Tampereen Sähköverkko on Suomen edullisimpien siirtoyhtiöiden joukossa.

Ratikan rakentaminen Tampereen keskustaan oli sähköverkkoyhtiölle iso ponnistus, sillä maan alla alkaa olla ahdasta.



ELEMENTIN ASENNUSPALAT

Raskaille kuormille 10 000 kg

- koko 80x120 mm
- paksuudet 3, 5, 8, 10 ja 15 mm
- Koko 50x80 mm
- paksuudet 3, 5, 10 ja 15 mm

Ontelolaatat kuormille 4000 kg

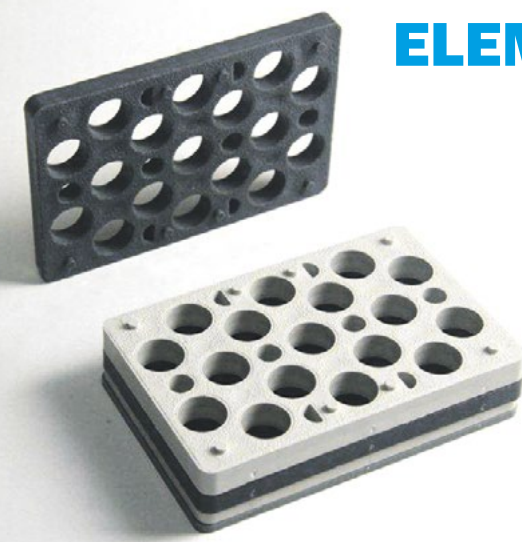
- koko 50x80 mm
- paksuudet 3, 5, 10 ja 15 mm

Myynti:

MP-Plast Oy, Vantaan Kiinnike ja Rak Oy, Kiinnikekolmio Oy, Ahlsell Oy, Kitakone Oy

www.mp-plast.fi

Yrittäjätie 1, 40950 MUURAME
Puh. 040 541 0730 • 0500 999 271
myynti@mp-plast.fi



MP-Plast Oy



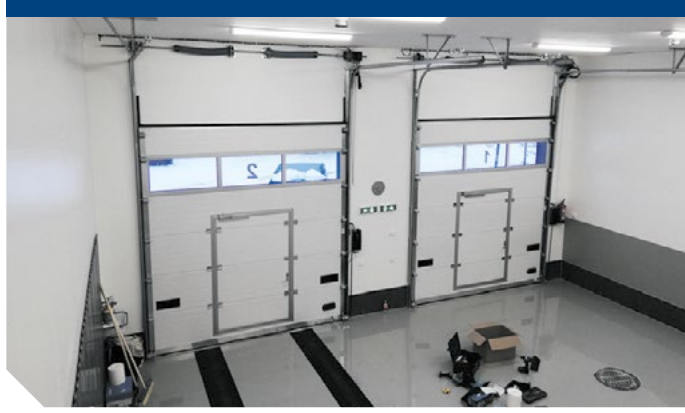
Myytävät teollisuushallit

Rakennamme tällä hetkellä uusia laadukkaita myytäviä R hallitiloja Pirkanmaalle, Hallit soveltuvat varastoiksi, toimitiloiksi, toimistoksi, myymäläksi tai tuotantotiloiksi. Hallitilamme ovat alkaen 35 m². Yhtiövastikkeet ovat vain 1€/m²/kk, jonka veloittaa kiinteistöasakeyhtiö. Alueella toimii myös oma kiinteistöhuoltomme, joten lumen auraus ja hiekoitus sujuu hyvin.

Yrittäjä, sijoittaja, autoharrastaja, veneharrastaja, asuntoautoharrastaja! Etsikö varasto/ tuotantotilaa Ylöjärven Parman- alueelta?

- varustettu omilla sähkön, lämmön sekä kylmän ja lämpimän veden mittareilla, joten maksat vain mitä käytät
- tilat on maalattu ja seinän alareunat vaneroitu ja massattu
- hallitilat ovat hyvin varusteltuja ja muunneltavissa erilaisiin tarpeisiin esimerkiksi toimitiloiksi
- halleihin on helppo rakentaa parviloja eri käyttötarkoituksiin
- vuokrattavana on erikokoisia tiloja – tiloja voidaan myös yhdistellä
- toimiva hallitila sisältää kattavan varustuksen, löytyy myös voimavirta
- vapaa sisäkorkeus 4.8 -5 m
- parven, toimiston, sosiaalitalat, jne
- nosto-ovet käyntiovellalla toimivat kaukosäädöllä
- wc/viemäri varaus
- painepesurihanat
- hyvät ja toimivat asfaltoidut pihat
- valaistut piha-alueet

Uusi kohde:
Hiekkatie 1, Ylöjärvi, josta myydään 35-100 m²



Teollisuushallivuokraus

Rakennamme tällä hetkellä uusia laadukkaita vuokrattavia hallitiloja Ylöjärven Hopeatiellä ja tarvittaessa myös muuallekin Pirkanmaalle. Hallit soveltuvat toimitiloiksi, toimistoksi, myymäläksi tai tuotantotiloiksi. Hallitilamme ovat alkaen 35 m². Alueella toimii oma kiinteistöhuoltomme.

Yrittäjä, sijoittaja, autoharrastaja! Etsikö varasto/ tuotantotilaa Ylöjärven Parman- alueelta?

- varustettu omilla sähkön, lämmön sekä kylmän ja lämpimän veden mittareilla
- tilat on maalattu ja seinän alareunat vaneroitu
- hallitilat ovat hyvin varusteltuja ja muunneltavissa erilaisiin tarpeisiin esimerkiksi toimitiloiksi
- halleihin on helppo rakentaa parviloja eri käyttö tarkoituksiin
- vuokrattavana on erikokoisia tiloja – tiloja voidaan myös yhdistellä
- toimiva hallitila sisältää kattavan varustuksen
- vapaa sisäkorkeus 4.8 m
- parven, toimiston, sosiaalitalat, jne
- nosto-ovet käyntiovellalla toimivat kaukosäädöllä
- wc/viemäri varaus
- painepesurihanat
- hyvät ja toimivat asfaltoidut pihat
- valaistut piha-alueet



**PIRKANMAAN
PR-RAKENNUS**

JUKKA PASANEN
044 595 8853

TOMI RAHKO
044 595 8854

pirkanmaan@pr-rak.fi
www.teollisuustiloja.fi

TULE KATSOMAAN

MALLIA,
ME NÄYTETÄÄN SULLE
HALLIA



Minivarastot

Pirkanmaan PR-Rakennus Oy vuokraa erikokoisia varastoja. Vuokraamme yksityisille ja yrityksille. Minivarastot sopivat moneen tarpeeseen; oli kyse sitten kesäkalusteiden säilytyksestä tai vaikkapa venetarvikkeiden varastoinnista. Varastomme ovat maantasossa ja siis helppo kulkuisia. Kulkukäyttö on isosta nosto-ovesta ja pihat ovat asfaltoituja. Lämpimissä lattialämmiteisissä turvallisissa minivarastoissa on omaisuutesi turvassa niin säältä kun varkailta. Ota yhteyttä meihin niin katsomme varastointitarpeesi kuntoon.

- muuttotilanteissa
- elämäntilanteen muutoksissa
- äkillisiin tila tarpeisiin (esim. tulipalo)
- kausisäilytys



24/7
päivystys
040 356 6664

- Viemäreiden avaukset
- Öljynerotinkaivojen tyhjennykset
- Hiekanerotinkaivojen tyhjennykset
- Rasvanerotinkaivojen tyhjennykset
- Kiinteistöjen viemäreiden puhdistukset
- Juurien poistot
- Viemäreiden kuvaukset ja raportointi
- Sadevesikaivojen tyhjennykset
- Viemäreiden sulatukset
- Sadevesikaivojen sulatukset



**PIRKANMAAN
VIEMÄRITEKNIikka**

työnjohtaja Joni Hilden 040 711 3318
www.pirkanmaanviemaritekniikka.fi

PRESSUHALLIT AMMATTIKÄYTTÖÖN



esim. 15x21x6
alkaan **878€/kk**
+ alv 24%, 60 kk leasing,
hintaa yrityksille, asennettuna
Pirkanmaalle

**FINEST
HALL**

FinEst-Hall Oy
Amerintie 1, 04320 Tuusula,
Puh. 040 551 4589
harri.moisander@finest-hall.com

www.pvc-halli.fi



L&T on sitoutunut toimimaan ja tiedottamaan vastuullisen jätteöljyhuollon puolesta

Hyvälaatuinen ja vain vähän vettä sisältävä jätteöljy voidaan regeneroida ja käyttää teollisuudessa uudelleen raaka-aineena. Mikäli jätteöljy täyttää laatuvaatimukset, sen ensisijainen hyödyntämistapa on regenerointi eli uudelleenjalostusprosessi. Regeneroinnilla tarkoitetaan monivaiheista prosessia, jonka lopputuotteena saadaan puhdasta perusöljyä teollisuuden raaka-aineeksi. Suomessa jätteöljyjen käsittelyä toteutetaan Haminassa toimivalla regenerointilaitoksella.

Kaikkiaan yli 90 prosenttia jätteöljystä voidaan kierrättää uusiksi öljytuotteiksi. Näin saadaan myös vähennettyä öljyn tuottamisesta aiheutuvia hiilidioksidipäästöjä. Jätteöljyt halutaan kerätä entistä tehokkaammin talteen. Muutokseen pyritään Öljyjätehuollon Green deal -sopimuksella, joka solmittiin maaliskuussa-2019 Ympäristöministeriön ja -palvelut YTP ry:n ja ympäristöministeriön kesken. Green dealiin voivat toimijat liittyä antamalla oman vapaaehtoisen sitoumuksensa, jossa toimija määrittelee omat toimenpiteensä kestävä kehityksen tavoitteiden saavuttamiseksi. Sitoumuksen avulla edesautetaan ilmastotavoitteiden saavuttamista sekä edesautetaan kiertotalouden periaatteita.

Lassila & Tikanoja on ensimmäisenä ympäristöalan yrityksenä liittynyt mukaan Ympäristöteollisuus- ja palvelut YTP ry:n ja ympäristöministeriön solmimaan Green deal -sopimukseen valtakunnallisen öljyjätehuollon kehittämiseksi.

L&T sitoutuu tarjoamaan jätteöljyn keräyspalvelua valtakunnallisesti tavoitteenaan, että kaikki yhtiön asiakkailtaan keräämä jätteöljy päätyy regenerointiin ja näin ollen uudelleenkäyttöön. L&T:n sitoumuksessa on kolme ydinkohtaa: uudelleen käytön lisääminen, tietoisuuden kasvattaminen ja oma toiminta.

L&T:n projektipäällikkö Henri Liukkunen kertoo, että L&T liittyi mukaan valtakunnallista öljyjätehuoltoa kehittäväan Green deal -sopimukseen keuhällä-2019.

- Sitoumus on annettu viiden vuoden jaksolle, vuoteen 2024 saakka. L&T:n oma kunnianhimoinen tavoite on, että asiakkailta kerätyn jätteöljyn määrää kasvatetaan kymmenellä prosentilla vuoteen 2025 mennessä. Ensimmäisten kolmen vuoden aikana tavoite on jo täytetty ja tavoitetta on päivitetty tarpeen mukaan. Sitoumuksen kuuluu myös se, että L&T:n oma toiminta täyttää tietyt kriteerit. L&T on Suomen suurimpia kuljetusliikkeitä raskaan kuljetuskaluston määrällä arvioitaessa. Näin ollen L&T:lle on tärkeää, että käytössä olevaa ajoneuvokalustoa huolletaan huoltokorjaamoissa, joista jätteet ohjataan asianmukaiseen käsittelyyn. Tähän liittyen, L&T käyttää osassa kalustossaan uudistettua voiteluöljyä, jolla varmistetaan öljyn kierrättäminen kiertotalousperiaatteen mukaisesti.

-L&T on sitoutunut jätteöljyn vastuulliseen keräykseen ja kierrätykseen valtakunnallisesti. Kaikki L&T:n keräämät hyvälaatuiset

öljyjätteet toimitetaan kierrätykseen. Keräyspalvelut järjestetään yhteistyössä yritysten, jättehuoltoviranomaisten, jättehuoltoyhtiöiden ja kuntien kanssa.

Henri Liukkunen arvioi, että L&T kerää syntynyttä jätteöljyä yli 11 000 tonnia vuotissalla.

Perusöljy on voiteluaineteollisuuden yksi raaka-aine

-Kerromme asiakkaillemme, kuinka paljon kerätty jätteöljymäärä pienentää hiilijalanjälkeä. Yksi uudelleenkäytön tärkeimmistä edellytyksistä on oikeanlainen varastointi. Syntynyt jätteöljy pitäisi pystyä pitämään erillään muista jättejakeista. Käytetyt öljyt saadaan puhdistettua prosessissa, kunhan laaduiltaan erilaiset jätteet pidetään toisistaan erillään jätteen syntypaikalta lähtien. Mikäli samaan keräilyastiaan päätyy esimerkiksi bensaa tai maalia, jätte-erä joudutaan ohjaamaan muuhun käsittelyyn eikä kierrättäminen näin ollen onnistu.

Myös keräilyastioiden oikea koko ja keräysrytmin suunnittelu vähentävät ympäristön kuormittamista, kun ajosuoritteita tarvitsee tehdä vähemmän, Liukkunen selventää.

L&T:n tavoitteena on välittää tätä tietoa eteenpäin

- Opastamme asiakkaitamme jätteen syntypaikkaperäiseen lajitteluun.

Mitä enemmän jätteöljyä saadaan asianmukaiseen käsittelyyn, sitä enemmän voidaan vähentää raakaöljystä valmistettujen voiteluaineiden käyttöä. Voiteluöljy ei ole kertakäyttötuote, vaan se voidaan palauttaa rajattomasti käyttöön regeneroinnin kautta, mikäli keräys ja käsittely tehdään oikein.

Miten jätteöljyn nouto tilataan?

-Meillä on koko maan kattava keräilyjärjestelmä. Meillä on kymmenen vaarallisten jätteiden terminaalia Suomessa. Näiden terminaalien kautta toteutamme koko maan jätteöljyn keräilyä, Henri Liukkunen kertoo.

-Käytetyt, hyvälaatuiset jätteöljyt (öljyn vesipitoisuuden ollessa alle 10 %) noudetaan veloituksetta ilman käsittelymaksuja, kun noudettava määrä on vähintään 200 kiloa. Öljyn pitää olla pumpattavissa ja sen lähettyville pitää olla mahdollista ajaa säiliöautolla. Lisäksi jätteen tulee olla pakattuna vähintään 200 litran tynnyreihin.

MAINOS



Huolehdi oikein öljyjätteestä - öljyä voi kierrättää rajattomasti

Jätteöljy, jota syntyy esimerkiksi auton öljynvaihdoissa, on kierrätettävää materiaalia. Oikein käsiteltynä sitä voidaan kierrättää rajattomasti. Lisäksi luontoon joutuessaan jätteöljy voi pilata miljoonia litroja vettä. Öljyn kierrättäminen on siis paitsi ekoteko myös järkevää resurssien käyttöä.

Öljy on uusiutumaton luonnonvara, mutta sitä voidaan kierrättää lukemattomia kertoja.

- Jätteöljyn kierrättäminen on ympäristöteko, koska sillä vähennetään uuden raakaöljyn tarvetta ja tällä saadaan vähennettyä öljyn tuottamisesta aiheutuvia hiilidioksidipäästöjä, projektipäällikkö **Henri Liukkunen** Lassila & Tikanojalta sanoo.

Edullisin ja ympäristöystävällisin vaihtoehto

Kaikkiaan yli 90 prosenttia jätteöljystä voidaan kierrättää uusiksi öljytuotteiksi. L&T:n tavoitteena on välittää tätä tietoa eteenpäin.

"Mitä enemmän saadaan jätteöljyä asianmukaiseen käsittelyyn,

sitä enemmän voidaan välttää raakaöljystä valmistettujen voiteluaineiden käyttöä. Voiteluöljy ylipäättään ei ole mikään kertakäyttötuote. Se voidaan palauttaa rajattomasti käyttöön, mikäli keräys ja käsittely tehdään oikein", Liukkunen selventää.

Yksi jätteöljyn uudelleenkäytön tärkeimmistä edellytyksistä on oikeanlainen varastointi, jossa L&T opastaa asiakkaitaan. Mikäli samaan keräilyastiaan päätyy jätteöljyn lisäksi esimerkiksi bensaa tai maalia, jätte-erä joudutaan ohjaamaan muuhun käsittelyyn, eikä kierrättäminen onnistu. Myös keräilyastioiden oikea koko ja keräysrytmin suunnittelu vähentävät ympäristön kuormittamista.

Jätteöljyn kierrättäminen on helppoa:

- Lajittele jätteöljy erilleen muista jättejakeista, jotta jätteöljy olisi mahdollisimman hyvin kierrätettävissä.
- Tilaa L&T:itä nouto käytetyille jätteöljyille numerosta **010 636 6031** tai oil@lassila-tikanoja.fi.
- Nouto on maksuton, jos noudettavaa jätteöljyä on yli 2000 kg ja jätteöljy on pakattuna vähintään 200 litran pakkauksiin.



KIERTOTALOUDESTA TOTTA

Puhelun hinta kiinteän lankaverkon tai matkapuhelinverkon liittymästä on 0,084 €/puh + 0,167 €/min (sis. alv 24 %).



LASSILA & TIKANOJAN SITOUS ÖLJYJÄTEHUOLLON KEHITTÄMISEKSI

UUELLEENKÄYTÖN LISÄÄMINEN

KEHITÄMME TOIMINTAAMME JÄTEÖLJYN UUELLEENKÄYTÖN LISÄÄMISEKSI

Toteutamme jätteöljyn keräämisen koko Suomen alueelta. Käytämme uudelleenkäytön näkökulmasta parhaita keräysvälineitä. Tavoitteena on, että kaikki keräämämme jätteöljy päätyy uudelleenkäyttöön.

TIETOISUUDEN KASVATTAMINEN

SITOUTAMME ASIAKKAAMME VASTUULLISEEN ÖLJYJÄTEHUOLTOON

Kannustamme asiakkaitamme lisäämään jätteöljyn erilliskeräystä mm. viestimällä uudelleenkäytön ilmast- ja ympäristöhyödyistä. Kasvatamme asiakkaitamme keräämämme jätteöljyn määrää 10 % vuoteen 2025 mennessä.

OMA TOIMINTA

VARMISTAMME, ETTÄ OMASSA TOIMINNASSAMME SYNTYVÄ JÄTEÖLJY TOIMITETAAN ASIANMUKAISEEN KÄSITTELYYN

Käytämme kalustomme huollossa vain sellaisia toimijoita, jotka ovat sitoutuneet toimittamaan jätteöljyt asianmukaiseen käsittelyyn ja sitä kautta uudelleenkäyttöön.

OLLAKSESI HIILINEUTRAALI, tarvitset seuraavia palvelujamme

Lämpöselvitys €€€€ talteen

Lämmityslaittevertailu. Laskemme ja mitoitamme kohteesi lämmitysjärjestelmän energiakulujen minimoimiseksi. PILP-, maalämpö-, ja LTO-projektit.

Energiakatselmus

Selvittää kiinteistön merkittävimmät ja taloudellisesti kannattavimmat keinot energian säästämiseksi ja energiakustannusten vähentämiseksi.

Energiansäästöprojektit

Selvitykset tai katselmus johtaa parannusehdotusten toteuttamiseen. Toteutamme hankkeesi, teemme urakkasopimukset, suunnittelemme, valvomme urakan ja seuraamme, että energiansäästöt toteutuvat.

Hiilineutraali rakennus

Laskemme rakennuksen hiilijalanjäljen sekä hiilikädenjäljen. Näiden laskennan apuna käytetään ympäristöselostetietoja

Ympäristöseloste (EPD)

Laadimme EPD:t tuotteille ja rakennuksille, esimerkiksi LEED ja BREEAM tarvitsevat EPD:n laatimista.

Energiatodistus

Laadimme energiatoedistukset koko Suomeen kaikenlaisille rakennuksille.

Energiaselvitys

Rakennusluvan hakemista varten. Kaikille uusille rakennuksille sekä peruskorjaushankkeisiin, joissa haetaan rakennuslupaa.

Aurinkoselvitys

Aurinkoselvityksen avulla tiedät oikean paneelimäärän, invertterit ja muut laitteet. Laskemme paikkakuntakohtaisesti tuoton. Kilpailutamme urakkasi, joten hinta on aina oikein.

Sähköautojen lataus

Yhdistämme sähköautojen latauksen ja aurinkosähkön. Aurinkosähköllä lataat ilmaiseksi. Sähköautojen latauspisteiden hankinta. Yhteistyökumppani eTolppa.

Erikoisilmanvaihto

Suunnittelemme kohdepoistot, puhdistilat, keittiöilmanvaihdon ja rasvanpoistolaitteet. Sisäilma-asta tehdään puhdasta, halutessasi nanopuhdasta. Yhteistyökumppani Genano Oy.

Rakentaminen

Suunnittelemme rakennuksesi alusta loppuun. Kerrostalot, toimistorakennukset, jäähallit. Energiatehokkaasti ja elinkaari huomioiden. Yhteistyökumppani TilaGroup Oy.

TMA eli takaisinmaksuaika

Jos takaisinmaksuaika hankkeellesi on alle 3 vuotta, se on jo liian hyvä! Joten kysy lisää.

Lisää energiatehokkuutta suurilla säästöillä ja pienillä päästöillä

Rakennusten energiaosaaja on lamit.fi

Osakeyhtiö lamit.fi on keskittynyt edistämään rakennusten energiatehokkuutta. Lamit.fi osallistuu rakennusten suunnittelu-, korjaus- ja rakentamisprosesseihin tuomalla viimeisintä tietoa energia- ja resurssitehokkuudesta, lainsäädännöstä ja laskentamenetelmistä.



Lamit.fi on toteuttanut mm. näiden talojen energia- ja LVI-SA-suunnittelun sekä hiilijalanjälkilaskennat. Kohteet ovat Sipoossa ja Espoossa. Taloissa on lämpöpumppujärjestelmät ja asuntokohtainen vesi- ja energiamittaus sekä automaatio sisältäen palo ja murtohälyttimet, sisäilman säätölaitteet monipuolisine mittauksineen. Taloista on myynnissä vielä vapaita asuntoja.

Säästö energiakustannuksissa parantaa yrityksen taloudellista tulosta ja luo positiivista yrityskuvaa. Pienempi energiankulutus tarkoittaa pienempiä päästöjä ja vähäisempää ympäristön kuormitusta, jolloin syntyy yhteiskunnallista hyötyä ja globaalia vaikutusta ilmastonmuutoksen hillinnässä, kertoo toimitusjohtaja, yrittäjä Ari Järvinen.

– Haluamme opastaa asiakkaitamme tulevaisuuden polulle. Energiansäästöön pyritään nykyisin kaikkialla, mikä on hyvä asia. Rakentamiseen tulee kenties parin vuoden päästä pakolliseksi päästötodistus, samaan tapaan kuin energiatoedistus jo on.

Energiansäästöprojekti etenee asiakkaan ehdoilla

Lamit.fi:n palvelumalli on vuosien mittaan hiottu sujuvaksi yhdessä asiakkaiden kanssa. Perusajatuksena on edetä asiakkaan haluamalla tavalla.

– Jos energian säästäminen, hiilijalanjäljen pienentäminen tai hiilikädenjäljen kasvattaminen rakennuksessa tai rakentamisessa kiinnostaa, meihin kannattaa ottaa yhteyttä, Ari Järvinen pohjustaa.

– Jaamme energiansäästöprojektin osaprojekteiksi, joiden välissä kysymme aina, haluaako asiakas jatkaa. Irtautumismahdollisuus pienentää asiakkaan riskiä.

Tavoitteista lämpöselvitykseen

Ensimmäinen askel on selvittää yhdessä tavoitteet: missä ja miten paljon asiakas haluaa ja voi säästää energiaa.

– Teemme kohteessa katselmuksen joko käymällä paikan päällä tai dokumenttien perusteella. Katselmuksen perusteella esitämme asiakkaalle, millaisiin tavoitteisiin voitaisiin päästä. Tämä vaihe on ilmainen.

– Jos asiakas haluaa jatkaa, teemme kattavan lämpöselvityksen siitä, mitä käytännössä tarvitsee tehdä asetettujen energiansäästötavoitteiden saavuttamiseksi.

Käymme selvityksen läpi yhdessä asiakkaan kanssa ja varmistamme, että asiakkaalla on tieto siitä, mitä tarvitsee uudistaa tai korjata. Tässä vaiheessa on siis olemassa tavoitteet ja keinot niiden saavuttamiseksi, Ari Järvinen kuvailee.

Yleisiä keinoja ovat esimerkiksi lämpöpumppujärjestelmät tai hukkalämmön talteenotto – tai nämä molemmat yhdessä. Lämpöpumppujärjestelmät toimivat erinomaisesti sellaisissa kiinteistöissä, joissa energiankulutus on suurta. Hukkalämmön talteenotto kannattaa varsinkin esim. kylmävarastoissa ja kaupoissa, joissa on ympäri vuorokauden toimivia jäähdytyslaitteita.

– Myös jäähalleissa on suuri hukkalämmön hyödyntämispotentiaali, mainitsee Järvinen.

Valvottu toteutus

Asiakkaan niin halutessa on seuraava askel toimijoiden ja hankintojen kilpailuttaminen. Sen jälkeen kustannus- ja sopimusrakenteet ovat selvillä. Jälleen tässä taitekohdassa asiakas päättää, haluaako valita urakoitsijan. Jos haluaa, urakkaa lähdetään toteuttamaan.

– Voimme toimia urakan valvojana. Matkan varrelle hoidamme tarkastukset ja teemme yhteistyötä projektin kaikkien osapuolten kanssa. Lamit.fi:n vetämät energiaremontit toteutetaan avaimet käteen -periaatteella.

Yhteinen tilannekuva ehkäisee sekaannuksia

Lamit.fi:n toimintatapaan kuuluu, että energiansäästön ja päästöjen vähentämisen tavoitteet kirjataan sopimukseen jo kilpailutuksen yhteydessä.

– Näin sitoutetaan osapuolet mukaan ja taataan, että hanke toteutetaan sellaisena kuin asiakas haluaa, Ari Järvinen korostaa.

– Huolehdimme, että prosessin aikana asiakas tietää koko ajan, mitä haluaa ja urakoitsija tietää, mitä täytyy tehdä asiakkaan tavoitteiden täyttämiseksi. Kutsumme tätä energiatakuuksi. Ongelmilta vältytään, kun kaikilla osapuolilla on yhtenäinen käsitys. Tarkoitus ei ole toimittaa mahdollisimman



hienoja laitteistoja, vaan säästää energiaa ja vähentää päästöjä.

Keskustelu on yhteistyön perusta

Lamit.fi:n työ ei ole pelkästään teknistä, vaan oleellista on myös jatkuva vuoropuhelu energiansäästöprojektin kaikkien osapuolten kanssa.

– Aito yhteistyö on vahvuutemme, ja sitä asiakkaamme arvostavat, Järvinen toteaa.

– Me lamit.fi:ssä olemme kaikki energia-alan ammattilaisia ja insinöörejä. Esimerkiksi minulla on yli 30 vuotta kokemusta tämän tyyppisestä työstä. Pehdytämme uudet asiantuntijamme huolella lamit.fi:n asiakaslähtöiseen tapaan toimia. Asiaosaamisen lisäksi tarvitaan vuorovaikutustaitoja ja kykyä hallita laajoja kokonaisuuksia.

Lamit.fi:n asiantuntemus on yritysten käytettävissä

Suomi pyrkii hiilineutraaliksi vuoteen 2035 mennessä. Ari Järvinen huomauttaa, että tavoitetta ei saavuteta, ellei energiatehokkuuteen kiinnitetä huomiota.

– Nykyisin yritykset panostavat hiilineutraaliuteen ja tuovat sen myös mielellään julki. Isoilla yrityksillä on isot resurssit, mutta jos pienempi yritys haluaa toimia hiilineutraalisti, on sen selvittävä koko toimintansa hiilijalanjälki hankinnoista tuotantoon ja markkinointiin. Se on monimutkainen ja laaja prosessi, jossa me voimme osaltamme olla avuksi. Olemme puolueeton asiantuntijataho, joka ei ole kytköksissä laitevalmistajiin

tai urakoitsijoihin.

Ari Järvinen mukaan energiansäästö ja päästöjen vähentäminen kannattaisi ottaa yrityksissä haltuun johdetusti ja suunnitelmallisesti.

– Kaikki lähtee siitä, että yrityksen johto keskustelee asian selväksi ja ottaa energian säästämisen osaksi yrityksen strategiaa. Kestävän kehityksen huomioiminen nostaa yrityksen markkina-arvoa. Lamit.fi voi olla tässä mukana.

Patentit osoituksena innovatiivisuudesta

Lamit.fi on perustettu vuonna 1995. Yrityksen nimi tulee sanojen laskenta ja mittaus aluista. Laskennan avulla voidaan tuottaa tavoitteellisia suunnittelu- ja rakentamistoimenpiteitä, joilla energiankulutus saadaan kuriin. Mittaamalla todennetaan toimien onnistuminen.

Lamit.fi on suomalainen yritys ja rakennusten energiatehokkuussuunnittelun edelläkävijä. Yritykselle on myönnetty useita patenteja, ja haussa on uusiakin.

– Kaikki hakijat eivät patenttia saa, sillä patentti edellyttää innovatiivisuutta ja pitkäjänteisyyttä. Hakuprosessit ovat pitkiä ja vaativia, Ari Järvinen muistuttaa.



lamit.fi

facebook.com/lamit.fi

tilaus@lamit.fi

P. 0290 303 002 (myynti)

Turpeenpoltto loppuu Tampereella

Turpeenpoltto loppuu Tampereella suunniteltua aiemmin. Tampereen Sähkölaitoksen piti luopua turpeenpoltosta vuoteen 2030 mennessä, mutta näillä näkymin se tapahtuukin jo vuoteen 2024 mennessä.

Kotimainen turve on ollut viime vuosikymmeninä tärkeä polttoaine Tampereella, sillä Naistenlahti 2 -voimalaitoksen kattilan tekniikka on vaatinut, että osa kattilan polttoaineesta on turvetta. Naistenlahti 2 on ainoa turvetta käyttävä voimalaitos Tampereella. Vuonna 2023 käyttöön otettava Naistenlahti 3 -biovoimalaitos korvaa Naistenlahti 2:n. Naistenlahti 3 pystyy hyödyntämään biopolttoaineita ilman turvetta, joka lasketaan fossiiliseksi polttoaineeksi.

Turpeen käyttömme normaalitilanteessa loppuu vuoden 2023 aikana, vahvistaa Tampereen Sähkölaitoksen toimitusjohtaja Jussi Laitinen.

Turve jää Naistenlahti 3:n varapolttoaineeksi. Se on

huoltovarmuusmielessä tärkeää, sillä Sähkölaitos tuottaa sähköä ja lämpöä vuoden jokaisena tuntina, eikä tuotanto saa olla riippuvainen vain yhdestä polttoaineesta ja sen saatavuudesta. Naistenlahti 3:n pääpolttoaineita tulevat olemaan metsähake ja metsäteollisuuden sivutuotteet.

- Poltamme kotimaista, uusiutuvaa metsäperäistä biomassaa ja tavoitteemme on, että se tulee sertifioidusta metsistä. Metsien hoitamisen yhteydessä muodostuvat jakeet, kuten risut ja latvukset, on kokonaisuuden kannalta järkevää hyödyntää tehokkaasti.

Metsätähteiden polttaminen on uusiutuvaa energiaa ja kaukolämmityksessä sitä on mahdollista hyödyntää



Naistenlahden tontilla ovat rakennustyöt käynnissä samaan aikaan, kun Naistenlahti 2 tuottaa kaukolämpöä ja sähköä pakkaspäivän tarpeisiin. Rakenteilla oleva Naistenlahti 3 -biovoimalaitos korvaa yli 40 vuotta vanhan Naistenlahti 2:n vuoden 2023 alussa.

erittäin energiatehokkaasti. Tuotantolaitoksilla energiatehokkuus tarkoittaa sitä, että polttoainetta kuluu mahdollisimman vähän ja siitä saadaan mahdollisimman paljon energiaa talteen.

Tampereen Sähkölaitos on sitoutunut Tampereen hiilineutraaliustavoitteen vuodelle 2030. Se edellyttää hiilidioksidipäästöjen vähentämistä ja uusiutuvi-

en energiantuotantotapojen lisäämistä.

- Teemme arjessamme ilmastotekoja jatkuvasti. Hyvänä esimerkkinä on tulossa oleva Hatanpään valtatie 30:n kiinteistön hukkalämpöjen ohjaaminen kaukolämpöverkkoomme asiakaidemme hyödyksi, toimitusjohtaja Laitinen kertoo.

Kaukolämpö on kaupunkien yleisin ja tehokkain

lämmitysmuoto Suomessa. Se on kriittisen tärkeä osa talven energiahuoltoa Suomessa.

Kaukolämpö vähentää sähkön käytön tarvetta erityisesti pakkasilla ja huippukulutusaikana. Ilman jatkuvasti hiilineutraalimpaa kaukolämpöä Suomi tarvitsisi lämmitykseen lisäsähköä, joka tulisi käytännössä Suomeen

mm. Venäjältä kaasu- ja hiilisähköä.

Tampereen Sähkölaitoksen kaukolämmöstä jo yli 50 % tuotetaan uusiutuvalla energialla ja tavoitteena on olla hiilineutraali vuoteen 2030 mennessä.

Tampereen Ranta-Tampellan Kaplan on nyt Suomen ensimmäinen RTS-ympäristöluokituksen saanut omaperusteinen asuinkerrostalo

Skanskan rakentamalle As. Oy Ranta-Tampellan Kaplanille on myönnetty ensimmäisenä omistusasuntokohteena RTS-ympäristöluokitus. Kaplanin saama RTS-ympäristöluokitus ottaa huomioon rakennuksen energiankulutuksen, hyvän sisäilman ja hiilijalanjäljen.

Kestävämmällä ja energiatehokkaammalla rakentamisella on merkittävä rooli Suomen ilmastotavoitteiden saavuttamisessa. Myös Skanska tavoittelee hiilineutraaliutta vuoteen 2045 mennessä. Matkaa tavoitteisiin siivittää rakennusalan itse kehittämä RTS-ympäristöluokitus, jonka Skanska ottaa käyttöön kaikissa tulevilla asuntokohteissaan.

-Olemme todella ylpeitä siitä, että Kaplan on Suomen ensimmäinen omaperusteinen asuinkohde, joka on saanut tavoittelemamme RTS-ympäristöluokituksen. Tämä on iso osa ympäristötyötämme ja päänavaus, jolla on merkitystä etenkin asiakkaillemme. Vastuullamme on auttaa kodinostajia katsomaan tulevaan ja tekemään kestävämmän asumisen valintoja. Ne päätökset, joita me rakennusliikkeenä nyt teemme, kantavat hedelmää pitkälle tulevaisuuteen, sanoo Skanska Kotien myynti- ja markkinointijohtaja Marja Kuosma.

Ympäristövastuulliseen rakentamiseen ohjaava RTS-ympäristöluokitus on puolueeton ja ulkopuolinen luokitusprosessi, joka ottaa huomioon rakentamisen koko elinkaaren. RTS-luokitus pitää sisällään rakennuksen kestävyteen,

kosteudenhallintaan, käytettävyyteen, ylläpitoon ja asumisen viihtyvyyteen liittyviä kriteerejä. Tavoitteena on ympäristövastuullises-

ti suunniteltu ja rakennettu, energiatehokas ja luokiteltu rakennus.

-RTS-ympäristöluokitus on tervetullut, rakennusalan itse kehittä-

mä lisävarmistus siitä, että asunnot ovat käyttäjilleen turvallisia ja terveellisiä. Tavoite on nostaa suomalaisen rakentamisen suunnittelu- ja rakennusprosessit yli lainsäädännön vaatiman minimin kohti säännönmukaista, luotettavaa ja asunnon ostajalle vertailukelpoista todennusta, kertoo tuotepäällikkö Petri Jaarto Rakennustiedolta.

-Kaplanin RTS-ympäristöluokitus on hyvän yhteistyön, kes-

kustelun ja jatkuvan parantamisen ajattelun ansiota. Jaamme Skanskan kanssa yhteiset kehitystavoitteet ja jatkamme nyt hyvässä vauhdissa olevaa työtä muidenkin rakennusalan toimijoiden kanssa, Jaarto jatkaa.

Ympäristöä ja tulevaisuutta ajatellen rakennettu

Näsijärven ja Ranta-Tampellan kanaalin väliin sijoittuva Kaplan on saanut jo ensimmäiset asukkaansa. Kaplanin julkisivu, terassirakenteet ja piha on toteutettu kulutusta kestävästä materiaalista, kuten tiilestä, maatiilestä ja puukomposiitista. Rakentamisen aikaiseen suojaukseen ja kosteudenhallintaan on kiinnitetty RTS-kriteerien mukaisesti erityistä huomiota.

A-energialuokittelun, 9-kerroksisen talon katolle asennettujen aurinkopaneelien tuottamaa sähköä hyödynnetään talon yhteistiloissa kuten hississä ja valaistuksessa sekä asuntojen kylpyhuoneiden mukavuuslattialämmityksissä. Lisäksi Kaplanissa on käytössä lämmityskauden ulkopuolella toimiva lattia- viilennysjärjestelmä, jonka kylmäenergia tuotetaan ekologisesti Näsijärvestä kaukokylmällä. Kaikki talon valaisimet ovat energiatehokkaita led-valaisimia.

Kaplanin asukkaille RTS-ympäristöluokituksen vaatimat ratkaisut näkyvät muun muassa erityisen puhtaana sisäilmana, madaltuneina käyttökustannuksina ja vähäpäästöistä liikkumista edistävänä ratkaisuna.



Valkeakosken kaupunginjohtaja Minna Uschanoff: "Valkeakoskella panostetaan yritysten menestymisedellytyksiin"

Vireä ja elinvoimainen Valkeakoski on noin 20 700 asukkaan kaupunki, joka tunnetaan erityisesti paperiteollisuudesta sekä monipuolisena opiskelu-, kulttuuri- ja urheilukaupunkina. Kaupungin sijainti Helsinki-Hämeenlinna-Tampere kasvukäytävän varrella tarjoaa elinkeinoelämälle ja yrittämiselle erinomaiset olosuhteet.

Kaupunkia ympäröivä vesistö ja lukuisat kaupunkia halkovat sillat tekevät Valkeakoskesta vehreän, viihtyisän kaupungin. Täällä toteuttaa unelman omakotitalosta järven rannalla. Ja vieläpä kävely- tai pyöräilymatkan päässä kaupungin keskustasta.

Viime toukokuussa Valkeakosken uudeksi kaupunginjohtajaksi valittu Minna Uschanoff aloitti kaupunginjohtajan työt hyvin poikkeuksellisenä aikana, jolloin kaupungit ja kunnat kamppailevat koronavirustilanteen ja sen aiheuttamien tilanteiden kanssa.

Minna Uschanoff kertoo, että Valkeakosken tilanne epidemian keskellä on tällä hetkellä parempi kuin mitä noin vuosi sitten oletettiin.

-Toki valtion koronatuet ovat olleet Valkeakoskelle, kuten muillekin kunnille suuri taloudellinen tuki, mutta lähtökohtaisesti kaan talous ei ole niin syvä kuin luultiin, Uschanoff toteaa ja jatkaa: -Paikalliset yritykset ovat pärjänneet hyvin eikä kunnallisverotuotto ole näin ollen juurikaan heikentynyt. Työllisyysluvut ovat parantuneet kohisten ja elämään koronan varjossa on sopeuduttu kohtuullisen hyvin. Suurin pelko kohdistuu syntyneeseen hoitovelkaan sekä erityisesti nuorten mielenterveysongelmiin. Kuinka paljon meiltä on jäänyt huomaamatta ja hoitamatta koronan vuoksi? Myös palvelualan yritysten, ravintoloiden ja paikallisen hotellin pärjääminen yli korona-ajan huoletaa, Uschanoff toteaa.

Peruspalvelut kunnossa ja lähellä

Minna Uschanoff sanoo, että kaupungin hyvinvoinnin ja myönteisen kehityksen perustan muodostavat erinomaiset palvelut.

- Meillä on terveydenhuollon kampusalue, mistä löytyy Tays Valkeakosken 24/7 päivystys, upouusi 93-paikkainen terveyskeskussairaala sekä avoterveydenhuollon palvelut. Lisäksi alueella on muun muassa useita tehostetun palveluasumisen yksiköitä. Koulukampuksella sijaitsevat moderni lukio, aikuis- ja ammattiopisto sekä HAMK:n yksikkö. Oppilaitokset tekevät tiiviisti yhteistyötä sekä keskenään että kaupungin ja yritysten kanssa. Päiväkodit ovat uusia. Roukon yhtenäiskoulu kaupungin pohjoispuolella otettiin käyttöön vuoden alussa ja eteläisen puolen yhtenäiskoulun suunnittelu on hyvässä vauhdissa, Uschanoff kertoo.

Vauhtia vapaa-aikaan

Liekö koko maassa samankokoista kau-

punkia, jossa liikuntapaikat ja palvelut yltyvät Valkeakosken tasolle.

-Kaupungin kokoon nähden vapaa-aikapalvelujen tarjonta on erinomainen; tämä lieenee Juuso Waldenin peruja, Uschanoff toteaa tyytyväisensä.

-Meidän omaleimaisten, monipuolisten ja laadukkaiden kulttuuri- ja vapaa-aikapalveluiden tarjonta on huikea: kaupungista löytyy useita teattereita, liikuntahallien alue, kuten jalkapallo-, jää-, tennis- ja padelhallit, uimahalli, valaistuja ulkoilureittejä, musiikkiopisto ja kuvataidekoulu, Uschanoff esittelee.

Avainsanoja osaaminen, yrittäjyys ja yhteistyö

Valkeakoskella on pitkä teollinen ja kansainvälinen historia. Kaupungin elinkeinorakenne on nykyisin kuitenkin varsin monipuolinen. Valkeakosken suurimmat työnantajat ovat Valkeakosken kaupunki, Saarioinen, UPM, Valkeakosken aluesairaala ja Amcor Valkeakoski Oy. Kaupungin työpaikkaomavaraisuus on noin 94 prosenttia.

-Valkeakosken elinkeinorakenne on viime vuosina monipuolistunut. Edelleen paperi- ja pakkausteollisuus sekä niihin liittyvä alihankintatyö ovat valta-asemassa, mutta niiden rinnalla on muun muassa elintarviketeollisuutta. Suuri työllistäjä on myös palvelusektori nimenomaan edellä mainittujen hyvinvointi- ja vapaa-aikapalvelujen vuoksi. Liikuntamatkailu on yksi merkittävimpiä kehityskohteitamme nyt ja tulevina vuosina, Uschanoff kertoo ja jatkaa:

-Työllisyystilanne on hyvä; pikemmin puhumme tällä hetkellä työvoimapolasta. Työttömyysaste lokakuussa 2021 oli 8,7- tähän lukuun liittyy paljon rakenteellista työttömyyttä, mikä on tyypillistä vanhoille teollisuuskaupungeille.

Valkeakoskella elinkeinoelämä ja yrittäminen on otettu kuntastrategiassa huomioon.

-Kaupungin konsernihallinnossa toimii elinkeinopalveluiden tuloksikkö, jonka tehtäväalueeseen kuuluvat verkkoviestintä, markkinointi, yrityspalvelut, seudulliset hankkeet sekä tulevaisuudessa myös työllisyyspalvelut. Uusien ja aloittavien yritysten tärkeimmät palvelut ovat yritys- ja rahoitusneuvonta. Työntekijöiden rekrytointi ja siinä tukeminen tulee tulevaisuudessa olemaan tärkeä osa yrityspalveluita, Uschanoff määrittelee.

-Kaupungissa toimii elinkeinotiimi, johon kuuluu kaupungin edustajia, yrittäjien

"Yritykset ja yhteistyö eri toimijoiden kesken tulevat varmasti olemaan kuntastrategian keskiössä ja strategiaa tullaan myös työstämään yrittäjätapaamisissa", kaupunginjohtaja Minna Uschanoff toteaa.

edustajia sekä paikallisten oppilaitosten edustajia. Tiimi työstää asioita varsin vapaasti keskustellen. Tapaamisiin valitaan teema, johon kaikki osallistujat valmistautuvat omalta näkökulmaltaan.

Useita hankkeita on saatu näiden keskustelujen pohjalta liikkeelle.

Uuden strategian laadinta on juuri käynnistynyt ja se tullaan laatimaan vuoden 2023 talousarvion pohjaksi eli hyväksytään viimeistään kesäkuussa 2022. Yritykset ja yhteistyö eri toimijoiden kesken tulevat varmasti olemaan strategian keskiössä ja strategiaa tullaan myös työstämään yrittäjätapaamisissa, Uschanoff linjaa.

Kärkihankkeena asukashankinta työpaikkaomavaraisuuden turvaamiseksi

Uschanoff sanoo, että keskusteluissa kaupunkiin potentiaalisten sijoittuvien yritysten kanssa kysymys työntekijöiden saatavuudesta on noussut keskiöön.

-Paitsi asukasmäärän kasvua tämä edellyttää yhteistyötä paikallisen ammattioppilaitoksen (VAAO) kanssa. Kaupungin pitää olla houkutteleva vaihtoehto myös paikalliskunnalle muuttoa suunnittelevien yritysten nykyisille työntekijöille.

Yritystontteja kaupungilla on tarjolla varsin hyvin -yritysten houkuttelemiseksi paikalliskunnalle tarvitaan muita toimenpiteitä. Tällaisia toimenpiteitä ovat yritysten omien hankkeiden edesauttaminen. Tällä hetkellä kaupunki on mukana mm. työperäisen maahanmuuton edistämisessä. Lisäksi tarvitaan yhteistyötä maankäyttöön liittyvissä asioissa, yhteistyötä koulutushankkeissa, sujuvan joukkoliikenteen turvaaminen sekä edellä mainittu työvoiman saatavuus.

Uschanoff sanoo, että asuintonttien aktiivinen kaavoitus on elinehto Valkeakosken kaupungin väestökehityksen turvaamiseksi.

-Tällä hetkellä olemme myöhässä kaupungin pohjoispuolen kaavoituksen kanssa: tontteja menisi hyvin kaupaksi, mutta myytävää on varsin vähän. Etelä- ja länsipuolella tonttivaranto on hyvä, mutta vaikka hinnat alueella ovat varsin maltilliset, tonttien kysyntä ei siellä ole niin vahvaa kuin esimerkiksi



Lintulan alueella. Tämä liittyy osittain siihen, että niiden mielletään olevan kauempana Tampereesta. Todellisuudessa ajallinen etäisyys taitaa olla lyhyempi, koska alueilta on nopea yhteys 130 -tiehen, Minna Uschanoff selvittää.

Kaupunginjohtaja avainasemassa kaupungin kehittämisessä ja asioiden eteenpäin viemisessä

Kauppatieteiden maisteri Minna Uschanoff on ollut Valkeakosken kaupungin palveluksessa 13 vuotta. Uschanoff on toiminut Valkeakosken-vuosiansa aikana kehittämisasiantuntijana, talous- ja kehittämisjohtajana ja vt. kaupunginjohtajana.

Uschanoff sanoo, että lähivuosien keskeisiä tavoitteita ovat kaavoituksen tehokas edistäminen riittävän tonttivarannon turvaamiseksi, yritystonttien markkinointi ja sitä kautta elinkeinorakenteen monipuolistaminen, työvoiman saatavuuden turvaaminen niin yrityksille kuin omaankin toimintaan sekä uuden kunnan- siis hyvinvointialueiden aloittamisen jälkeisen kunnan -strategian luominen ja käyttöönotto.

-Näiden tavoitteiden alle asettuu lukuisa määrä toimenpiteitä ja hankkeita, joita täytyy edistää, Uschanoff toteaa.

-Muutimme Valkeakoskelle vuonna 2001. Meidän kolmilapsinen perheemme on viihtynyt Valkeakoskella todella hyvin, täällä on kaikki kaupungin palvelut lähellä, mutta kuitenkin luonnonkaunis järviympäristö.

Uschanoff sanoo, kaupunginjohtajan työt ovat todella monipuolisia ja mielenkiintoisia.

-Työ vaatii sitoutumista ja joustavuutta. Kaupunginjohtajan tehtävää lähdin hakemaan, koska haluan toteuttaa käytännössä omia näkemyksiäni, Hyvä johtajuus perustuu luottamukseen. Ihmistä motivoi hallinnan tunne. Vastuiden ja vapauksien, oikeuksien ja velvollisuuksien -niiden pitää olla oikeassa suhteessa, Minna Uschanoff määrittelee kaupunginjohtajan toimenkuvaansa.

Yritysmailma

JULKAISIJA:

Joensuun Kustannus Oy
YRITYSMAAILMA
Telitie 1D, 80100 Joensuu
info@yritma.fi | www.yritma.fi

PÄÄTOIMITTAJA/ TOIMITUSJOHTAJA:

Markku Oikarinen,
puh. 050 374 6280
markku.oikarinen@yritma.fi

SIVUNVALMISTUS:

Joensuun Kustannus Oy, Yritysmailma
Annika Käyhkö, ilmoitus.annika@yritma.fi

PAINO:

Suomalainen
Lehtipaino Oy, Kajaani

TOIMITTAJAT:

Eini Kettunen puh. 050 374 6294
Toni Valha puh. 050 531 4745
Pasi Liimatta puh. 050 408 8457
Virpi Kylmä puh. 045 200 5441

ILMOITUKSET:

Rauno Härkönen puh. 050 374 6278
Ani Tiirikainen puh. 044 957 2666
Sirpa Törrönen puh. 050 465 9273

OSOITELÄHDE:

Joensuun Kustannus Oy Yritysmailma, markkinointirekisteri, puh. 050 374 6284

Jätä juttuvinkki nettisivuillamme:

www.yritma.fi

eini.kettunen@yritma.fi

toni.valha@yritma.fi

pasi.liimatta@yritma.fi

virpi.kylmala@yritma.fi

rauno.harkonen@yritma.fi

ani.tiirikainen@yritma.fi

sirpa.torronen@yritma.fi



© Koskee Yritysmailma-lehden valmistamaa aineistoa.



Rakentamisen Laatu RALA ry:n toimitusjohtajaksi nimitetty Kirsi Hautala – uusi toimitusjohtaja haluaa RALAsta kiinteistö- ja rakennusalan tulevaisuustalon

RALAn uudeksi toimitusjohtajaksi on nimitetty tekniikan tohtori Kirsi Hautala. Hän aloittaa tehtävässä 1.4.2022 RALAA pitkään vetäneen Tuula Råmanin siirtymässä eläkkeelle.

– Haluan tehdä RALAsta kiinteistö- ja rakennusalan ”Sitran”, vaikuttavan, vastuullisen ja riippumattoman tulevaisuustalon, joka toimii uusien toimintamallien edistäjänä ja alan yhteistyön vauhdittajana, Kirsi Hautala sanoo.

–RALA on ollut merkittävä toimija alan vastuullisuuden kasvattamisessa niin harmaan talouden torjunnan kuin rakentamisen laadun parantamisen osalta. Kestävä rakentaminen vaatii alalta kuitenkin vielä isoa systeemistä muutosta alkaen liiketoimintamalleista ja toimintatavoista. RALA on luonteva muutoksen ajuri, sillä se on puolueeton asiantuntija, jolla ei ole vastaavaa taloudellista intressiä, viranomais- tai työmarkkina-roolia kuin monilla muilla alan toimijoilla. Vahvat palvelutuotteet tukevat asiakkaidemme toimintaa jatkossakin. Odotan innolla, että pääsen tutustumaan organisaatioon ja tekemään yhdessä työtä alan kehittämiseksi.

Kirsi Hautalalla on vankka ja monipuolinen kokemus kiinteistö- ja rakennusalan yrityksistä, järjestöistä ja työryhmissä. RALAA hän siirtyy Rejlers Oy:stä, jossa hän on vas-



● Kirsi Hautala. Kuva: Rejlers, Keksi, Mikael Alfors

tannut rakentamisen liiketoiminnasta. Aikaisemmin hän työskenteli pitkään eri tehtävissä kansainvälisen suunnittelutoimisto WSP:n palveluksessa, viimeisimpänä WSP Finland Oy:n toimitusjohtajana. RALAn toimintaa Hautala tuntee entuudestaan toimittuaan aiemmin sekä RALAn hallituksen että arviointilautakunnan jäsenenä.

–RALAn toimitusjohtajan haku herätti paljon kiinnostusta ja hakuprosessissa oli mukana monia erinomaisia kandidaatteja. RALAn hallitus oli tyytyväinen hakuprosessiin ja yksimielinen Kirsin valinnasta. Hänellä on erittäin laaja kokemusta alalta ja erilaisissa verkostoissa toimimisesta. Kirsi sai meidät innostumaan hakuprosessin aika-

KIRSI HAUTALA:

Tekniikan tohtori, Essenin yliopisto, 1998, diplomi-insinööri, Oulun yliopisto, 1993

Toimitusjohtaja, Rakentamisen Laatu RALA ry, 1.4.2022 ->

Toimialajohtaja, Rejlers Finland Oy, 2020-2022, toimitusjohtaja, WSP Finland Oy, 2012-2019

Luottamustehtäviä mm. RIL, Lean Construction Institute, Teknologiateollisuus ja Energiafoorumi; SKOL:n arvонуonti- ja innovointiryhmän puheenjohtaja 2020-2021

na entisestään niin RALAn roolista kestävä rakentamisen kehittämisessä kuin laadusta ja vastuullisuudesta rakennusalan yleisestikin. Olen varma, että tämä sama innostus tulee näkymään niin RALAn sisällä kuin kaikille sidosryhmillekin, RALAn hallituksen puheenjohtaja Hanne Perälä kertoo.

–Odotan alkavaa yhteistyötä Kirsin kanssa innolla ja samalla haikeana Tuulan jäädessä pois. Tuula ja koko RALAn organisaatio ovat tehneet hyvää työtä ja tulevaisuutta päästään rakentamaan erittäin hyvältä pohjalta. Iso kiitos tästä Tuulalle ja koko RALAn henkilöstölle.

Kaipaako yrityksesi tilaa kasvaa?

Anna meidän auttaa kasvusi suunnittelussa ja ota yhteyttä!



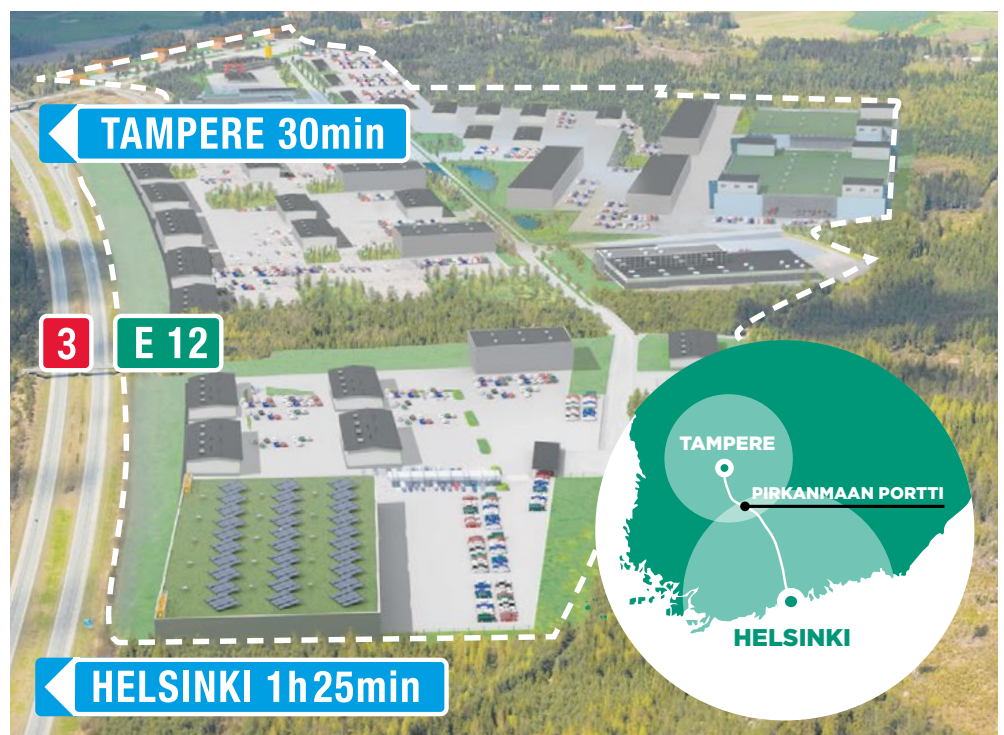
Elinkeinojohtaja
Sara Tuomola
040 335 6095



Yritysasiamies
Vesa Varho
040 335 6090



Tutustu tarkemmin alueeseen:
www.pirkanmaanportti.fi



Pirkanmaan Portti Valkeakoskella:

- Jopa kymmenien hehtaarien tontteja
- Kaavoitettuja yritystontteja yli 80 ha
- Erinomainen sijainti keskellä Suomen kasvukäytävää
- Hyvä näkyvyys moottoritille
- Maakaasu energiavaihtoehtona
- Infra valmiina



RATKAISUJA AMMATTILAISILLE PAREMPAAN TYÖPÄIVÄÄN!

Meiltä työvaatteet, jalkineet, suojaimet, painatukset ja asiantunteva palvelu. **Tervetuloa!**



GROLLS

MYYMÄLÄ: Autokeskuksentie 8 A 2, 33960 Pirkkala,
avoinna: ma 8-17, ti-pe 8-16.30, puh. 020 741 8740, pirkkala@grolls.fi
TARJOUSPYYNNÖT: Pasi Pulakka, puh. 040 771 0330, pasi.pulakka@grolls.fi

GROLLS.FI

Sisustusosalalle Tampereen aikuiskoulutuskeskuksen kautta

Tampereen aikuiskoulutuskeskuksessa (TAKK) sisustusosalalle opiskellut Annika Joggerst on alanvaihtaja. Alanvaihdon taustalla vaikutti Joggerstin halu tehdä jotain muuta, kuin pelkkää päätetyötä.

Olen aina ollut kiinnostunut sisustukseen liittyvistä jutuista ja lisäksi kaverit rohkaisivat hakeutumaan alalle. Kun selasin netissä mahdollisia väyliä sisustusosalalle, löysin TAKK:n tarjoaman sisustusalan koulutuksen. Hain koulutukseen joulukuussa 2019, vastasin koulutukseen liittyvään ennakkokartoituskyselyyn ja pääsin haastatteluun. Aloitin opinnot helmikuussa 2020 ja valmistuin tammikuussa 2022.

Joggerstin mukaan sisustusremontointialalla yhdistyvät kaikki hänen suosikkijuttunsa, eli visuaalisuus, fyysinen työ, oma kädenjälki ja bonuksena tyytyväiset asiakkaat.

– Tässä työssä pääsen flow-tilaan ja se on mahtavaa.

Näyttötutkintojen kautta tapahtuva opiskelu tarjoaa arvokasta työkokemusta

– Opinnot suoritetaan näytöillä, jotka tehdään oikeisiin kohteisiin ja oikeille asi-

akkaille. Mielestäni näin on mahdollista saada hyvin autenttista kokemusta tämän alan työtehtävistä. Parhaassa tapauksessa työkohteissa on työskentelemässä muitakin rakennusalan ihmisiä samaan aikaan, joka tarjoaa oppia sekä mahdollisuuden verkostoitumiseen.

Joggerst on kokenut koulutuksen näyttötyöt sekä asiakaskontaktit erittäin hyödyllisiksi oman tulevaisuutensa näkökulmasta.

Sisustusremontointialalla vaaditaan monipuolista osaamista

Sisustusremontointialalla tarvitaan Joggerstin mukaan visuaalisen silmän, käden taitojen ja tarkkuuden lisäksi ymmärrystä

ja osaamista esim. työturvallisuudesta sekä intoa opetella uusia juttuja.

– Oman työnsä markkinointitaidot sekä verkostoitumis-, asiakaspalvelu- ja vuorovaikutustaidot ovat hyvin tärkeitä tässä ammatissa.

Sisustusalan yrittäjäksi

– Aion jatkossa tarjota pintaremontointiin sekä sisustukseen ja stailaukseen liittyviä palveluita yrittäjänä. Tämän lisäksi haluan työllistyä osa-aikaisesti sisustusalan yritykseen esim. asiakaspalvelutehtäviin. Pelkkä yksinyrittäminen ei ole minun juttuni, vaan haluan ympärilläni myös työkaivereita. Toiveissani olisi saada yhteisöllistä meininkiä myös yrityskuvioihin.

Oma aktiivisuus on tärkeää

Joggerst opastaa, että sisustusalan aikuisopintoja suunnittelevan olisi hyvä miettiä mitä haluaisi oppia ja hakeutua tekijäksi sen mukaisiin kohteisiin.

– Omat kontaktit on hyvä pitää mielessä harjoituskohteiden suhteen. Koulu on hyvä alusta harjoittelulle ja tekijäksi oppii vain tarpeeksi harjoittelemalla.

www.takk.fi



Kuvassa asennettua perinnetapettia.
Kuva: Kaija Vaajala

KARHEN RAKENNUS OY

Oikojankatu 7, 33840 Tampere

- Peruskorjaustyöt
- Liike- ja teollisuusrakennukset
- Julkiset rakennukset

www.karhenrakennus.fi



TÄYDENNÄ OSAAMISTASI

Rakentamista voi opiskella työvoimakoulutuksessa, omaehtoisessa koulutuksessa ja oppisopimuskoulutuksessa. Eri koulutusmuodoissa opintoetuedet ovat erilaiset, joten ne sopivat erilaisissa elämäntilanteissa oleville.

- Rakennusalan täydennyskoulutukset: talonrakentaja, muurari, laatoittaja, rakennusmaalari tai korjausrakentaja
- Huoneistoremontoiija
- Rakennussiivoja
- Rakennusalan ja pintakäsittelyn osaamisen sekä soveltuvuuden kartoitus
- Rakennusalan kokeilujakso nuorille aikuisille: talonrakentaminen tai pintakäsittely
- Talotekniikan perustutkinto
 - Kylmäasennuksen osaamisala, kylmäasentaja
 - Putkiasennuksen osaamisala, putkiasentaja
- Puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan perustutkinto
 - Kiinteistönhoidon osaamisala, kiinteistönhoitaja
- Taideteollisuusalan perustutkinto
 - Sisustusalan artesaani, Sisustusremontoiija

LISÄTIEDOT

takk.fi/raksa

Anne Mäkinen, sihteeri
puh. 044 7906 321, anne.makinen@takk.fi

Marko Uusitalo, koulutuspäällikkö
puh. 044 7906 330, marko.uusitalo@takk.fi

takk.fi/talotekniikka

Heikki Mahlamäki, koulutussuunnittelija
puh. 044 7906 299, heikki.mahlamaki@takk.fi



Kuljetusyritysten kannattavuusennusteet voimakkaassa laskussa – ammattidiesel on välttämätön

Suomen Kuljetus ja Logistiikka SKAL ry selvittää säännöllisesti Kuljetusbarometrillä alan yrityksi- en näkemyksiä kuljetustoimialan kehityssuunnista. Vaikka odotukset liikevaihdon ja kuljetusmäärien kehityksen suhteen ovat vuoden takaista tilannetta myönteisemmät, alan näkymät toiminnan kannattavuuden suhteen jatkavat jyrkkää laskuaan. Kannattavuus on pitkällä aikavälillä ennätysalhaalla, syynä monesta tekijästä johtuva kustannustason nousu ja juuri nyt dieselin räjähdysmäinen hinnannousu. Nyt pitää herätä hintakriisiin, sanoo SKALin toimitusjohtaja Anssi Kujala.

Dieselin hinnan ennätysellinen nousu näkyy voimakkaasti kuljetusyritysten kannattavuuskehityksessä. Vuoden 2022 ensimmäisen Kuljetusbarometrin mukaan kannattavuus oli heikentynyt 45 prosentilla kuljetusyrityksistä syyskuusta alkaen suoritealaan ja alueeseen katsomatta. Harvempi kuin joka kudes yritys oli onnistunut kasvattamaan kannattavuuttaan. Yritysten kannattavuusodotuksien saldoluku on jatkanut laskua vuodesta 2018 ja on nyt jopa -26.

-Jos muutosta ei tapahdu, voi pelkäämään dieselin hin-

nan nousu kasvattaa kuljetuskustannuksia Suomessa reilulla 400 miljoonalla eurolla vuositasolla 2021 alkuun nähden. Tämän vuoksi SKAL vaatii ammattidieselin pikaista käyttöönnottoa, Anssi Kujala sanoo.

Polttoaineiden hinnannousu tuo vaikeuksia myös metsäalan kuljetusyrittäjille

Iso osa työstä tehdään talvella, jolloin myös polttoaineen kulutus on olosuhteiden takia suurempaa. Kommentoi Metsäalan kuljetusyrittäjät ry:n toiminnanjohtaja

Kari Palojarvi aiemmin Maaseudun Tulevaisuuden artikkelissa:

-Kuljetusmäärät ovat alkaneet palautua yli 60 miljoonan tasolle, mikä on erittäin hieno asia, mutta kannattavuuskehitys on järkyttävän huono.

Palojärven mielestä yksinkertaisesta hommasta – metsästä puuta jalostuslaitokselle – on tehty kovin vaikeaa.

Päästövähennyskeinot raskaalle liikenteelle vain sanktio ilman ohjausvaikutusta

Kuljetusbarometrin talousennusteen valossa kuljetusyritysten tilanne on hälyttävä. Merkittävin yksittäinen kustannuskuormitus syntyy polttoaineesta. Sen hintaa nostavat öljyn maail-

manmarkkinahinnan lisäksi verotus ja päästövähennysperusteisesti tehdyt kansalliset ratkaisut, tuoreimpana jakeluelvoitteen kasvu ja yleisimmän diesellaadun, parafiinisen dieselin, veronkorotus vuoden 2022 alusta.

Korkealla dieselin hinnalla ei ole tavaraliikenteessä päästöjä vähentävää ohjausvaikutusta. Toimitusjohtaja Anssi Kujalan mukaan on tärkeää huomioida, että Suomessa käytössä olevissa raskaimmissa kuljetuksissa dieselille vaihtoehtoiset käyttövoimat eivät ole mahdollisia:

-Dieselin hinnan päästövähennysperusteisista korotuksista kuljetusalalle jäljelle jää vain rangaistusvaikutus, joka kaiken lisäksi heikentää yritysten mahdollisuuksia esimerkiksi investoida



copyright Metsäalan Kuljetusyrittäjät ry

vähempipäästöiseen kalustoon, Kujala muistuttaa.

Jakeluelvoitteen kiristyminen 1,5 prosenttiyksiköllä nosti dieselin hinnan ennätyskorkealle vuoden vaihteessa. Vastaavia korotuksia bio-osuuden määrää säätelevään jakeluelvoitteeseen on tulossa vuosittain aina vuoteen 2029 saakka. Muutokset heikentävät kaikkien yritysten investointikykyä:

-Nyt pitää herätä hintakriisiin. Jakeluelvoitteesta säädettyä ei ole osattu arvioida näin mittavia vaikutuksia polttoaineen hintaan. Tilannetta on nyt arvioitava uudelleen logistiikkakustannusten näkökulmasta, Kujala sanoo.

Kujalan mukaan on selvää, että jakeluelvoitetta

ei voi enää kiristää jo säädetystä 30 prosentista ylöspäin, vaan nyt pitää verotarkoituksella lieventää sen vaikutuksia dieselin hintaan.

Ammattidiesel on välttämätön Suomen kilpailukyvyllä

Suomessa on tällä hetkellä Euroopan toiseksi kallein diesel. Vientiriippuvaisena pitkien etäisyyksien maana kustannusvaikutus on Suomelle erityisen voimakas. Kuorma-autoliikenteen kustannukset ovat nousseet lähes 11 prosenttia viimeisen vuoden aikana.

Dieselin hinta heikentää suomalaisten kuljetusyritysten suhteellista kilpailukykyä verrattuna ulkomaisiin kuorma-autoihin, joiden osuus tiestöllämme on kasvanut merkittävästi viime vuosina. Ulkomaisten kuorma-autojen lähtömaisissa dieselin litrahinta on jopa 40 senttiä edullisempaa. Kun autot tulevat Suomeen tankit täynnä halpaa dieseliä, kilpailutilanne on kohtuuton kotimaisten kuljetusyritysten kannalta:

-Dieselin korkea hinta on muodostumassa kohtalonkysymykseksi suomalaisille kuljetusyrityksille sekä sen asiakkaille, kaupalle ja teollisuudelle. Päätäjät eivät voi jäädä seuraamaan sivusta, kun logistiikkakustannusten kasvu tuhoaa Suomen kilpailukykyä. Hallituksen kannattaakin tehdä nyt nopeasti päätös ammattidieselin käyttöönottamisesta Suomessa, kehottaa SKALin johtaja Petri Murto.

SKAL esitti viime viikolla valtiovarainministeriölle ammattidieselin valmistelun pikaista aloittamista ja käyttöönnottoa. Ammattidiesel on EU-lainsäädännössä oleva verotusjärjestelmä, jossa kuorma-autoihin tankatusta dieselistä palautetaan polttoaineveroja takaisin auton haltijalle. Tällainen järjestelmä on käytössä yhdeksässä EU-maassa. Ammattidiesel on mainittu myös hallitusohjelmassa.

-Ammattidieseljärjestelmällä on nyt kiire, SKALin toimitusjohtaja Anssi Kujala kiteyttää.

R-asennus oy
0400-243 633

RASKAANKAANKALUSTON HUOLLOT JA KAIKKI RASKAANKALUSTON KATSASTUSPALVELUT

- A-jarruluvat
- D- ja DB-piirturiluvat
- Varaosat
- Movalube-rasvarit
- Hydraulikkaletkut ja -liittimet
- Q8- ja 77-öljyt
- Rautaa pitkänä ja pätkenä
- Myynti ja asennus

TÄYDEN PALVELUN MERCEDES-BENZ AUTOKORJAAMO

AUTOKORJAAMO M. VÄNTTINEN OY

Aarporankatu 12
33840 TAMPERE

Puh. (03) 214 2270
huolto@mvanttinen.fi



www.mvanttinen.fi

YUASA BATTERY

Kun vaadit akultasi parasta!



YBX9000-SARJAN AGM KÄYNNISTYSAKUT

- ✓ 360 000 moottorin starttia
- ✓ AGM-akkutekniikka
- ✓ Tiivis, vuotamaton rakenne, asentovapaa
- ✓ Start-Stop -autoille

Vaadi parasta myös hyötyajoneuvoissa. Yuasa tarjoaa luotettavat akut myös raskaaseen kalustoon!

Laatu. Suorituskyky. Luotettavuus.

Yuasa-akut edullisesti:

virtaa riittää AKKUPOJAT

RATINA | LIELAHTI
www.akkupojat.fi

Uuden sähkö- ja kaasukäyttöisen paketti- ja kuorma-auton ostamiseen tukea Traficomilta

Uuden sähkö- tai kaasukäyttöisen paketti- tai kuorma-auton tai sähkökäyttöisen perävaunun hankintaan voi saada rahallista tukea Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta. Tuen määrä on 2 000 - 50 000 euroa riippuen ajoneuvosta.

Tuen edellytyksenä on, että hankittava paketti- tai kuorma-auto on täyssähköinen tai sen pääasiallisena käyttövoimana on kaasu. Perävaunun on oltava sähkökäyttöinen. Lisäksi ajoneuvon on oltava uusi ja ensirekisteröimätön ja sen voi hankkia, kun Traficom on antanut tuesta myönteisen päätöksen.

–Hankintatukihakemus tulee tehdä Traficomille ennen ajoneuvon sitovaa hankintaa. Sitovalla hankinnal-

la tarkoitetaan tilaus-, kauppa- tai pitkäaikaisvuokrasopimuksen tekoa, tarkoittaa asiantuntija Antti Hänninen. Hankintatukea voidaan myöntää yksityishenkilöille ja yrityksille. Jos tuen hakija on yksityishenkilö, pitää ajoneuvon tulla hakijan omaan käyttöön.

Tuen saaja sitoutuu ensirekisteröimään hankittavan ajoneuvon Suomeen. Ajoneuvon pitää olla rekisterissä vähintään yhden vuoden ensirekisteröinnistä.

–Ajoneuvon hankkija myös sitoutuu pitämään ajoneuvon omistuksessaan tai hallinnassaan vähintään vuoden ajan. Pitkäaikais-

vuokrattava auto sitoudutaan vuokraamaan ja pitämään omistuksessa tai hallinnassa liikenneasioiden rekisterissä vähintään kolmeksi vuodeksi, tarkoittaa Hänninen.

Tuen myöntämisen edellytyksenä on myös, että valtion talousarviossa avustuksen maksamista varten varattua määrärahaa on käytettävissä ja että tuen tarkoitus ja tavoitteet täyttyvät valtionavustuslain mukaisesti.

Yritykset voivat saada tukea useamman ajoneuvon hankintaan
Hankintatuki voidaan

myöntää saman ajoneuvon hankintaan ainoastaan kerran. Tukea voidaan myöntää kalenterivuoden aikana yksityishenkilölle yhteisen sähkö- tai kaasukäyttöisen pakettiautoon ja yhteisen kaasu- tai sähkökäyttöiseen kuorma-autoon tai perävaunuun.

Yrityksille voidaan kalenterivuoden aikana myöntää tukea enintään viidelle sähkö- tai kaasukäyttöiselle pakettiautolle. Lisäksi yritys voi hakea tukea enintään viidelle kaasu- tai sähkökäyttöiselle kuorma-autolle tai perävaunulle.

TUEN MÄÄRÄT RIIPPUVAT HANKITTAVASTA AJONEUVOSTA

- Sähkö- tai kaasukäyttöisen pakettiauton hankintaan tukea voi saada 2 000 - 6 000 euroa.
- Kaasukäyttöisen kuorma-auton hankintaan voi saada tukea 2 000 - 14 000 euroa.
- Sähkökäyttöisen kuorma-auton hankintaan tukea voi saada 6 000 - 50 000 euroa.
- Tuki maksetaan hankintatukipäätöksen mukaisesti ensirekisteröinnin jälkeen.

Vähäpäästöisten ajoneuvojen hankintatuet ovat osa fossiilittoman liikenteen tiekartan toimenpidekokonaisuutta. Fossiilittoman liikenteen tiekartan tavoitteena on kotimaan liikenteen kasvihuonekaasupäästöjen puolittaminen vuoteen 2030 mennessä verrattuna vuoteen 2005 ja päästöjen poistaminen kokonaan vuoteen 2045 mennessä.

Risuista ja puutarhajätteistä helposti eroon:

P. Kirstua Ky

Kuljetamme pois kaadetut pensaat ja erilaiset puutarhajätekatat, jotka nostamme kouralla kyytiin.

- Palvelumme sinulle:**
- Tuomme multaa ja kiviaineksia
 - **HUOM! Kuorman purku mahdollinen kauhalla esim. aidan yli**
 - Vaihtolavakuljetukset
 - Nostotyöt
 - Puunkaato
 - henkilönosturin avulla

Ota yhteyttä ja kysy lisää!

P. Kirstua Ky • Pertti Kirstua • 0400 734 549
pertti.kirstua@pkirstuaky.fi
www.kuljetuskirstua.com

YRITTÄJÄ, HUOLLA AUTOSI MEILLÄ!

- ❖ Öljynvaihdot
- ❖ Pikahuollot
- ❖ Autohuollot

Avaa yritystili toimipisteellämme tai kotisivuillamme:
www.oilpoint.fi/yrityksille

- Kilpailukykyiset hinnat
- Huollot laskutuksella
- Maanlaajuinen toimipisteverkosto



ÖLJYPISTE

LIELAHTI
Enqvistinkatu 5
0400 216 611
Ma-Pe 8-17, La 9-13

HATANPÄÄ
Kolmionkatu 5
0400 225 339
Ma-Pe 8-17

PRESSUKATOKSET AMMATTIKÄYTTÖÖN

Esim.
8 x 35 x 5 katos

alk. **829 €/kk**
+ alv 24%

60 kk leasing
hinta yrityksille.
asennettuna
Pirkanmaalle
(sis. verho-ovet)



Pulpettikattojen syvyydet:
• 6m • 8m • 12m • 15m • 18m



**FINEST
HALL**

FinEst-Hall Oy

Amerintie 1, 04320 Tuusula,

Puh. 040 551 4589

harri.moisander@finest-hall.com

www.pvc-halli.fi

Suomen Pohjatyo Oy



Maanrakentamisen yllättäviltä kuluilta on mahdollista välttyä

Pitkän maanrakennuskokemuksen omaavan Suomen Pohjatyo Oy:n erityisalaa on rakennusten ja talojen pohjat, pihatyöt, kunnallistekniikka, mittaukset sekä katutyöt. Pohjatyötä tehdään pääasiassa omakoti- ja paritalojen rakentajille, mutta isompiakin kohteita on tehty lukuisia vuosien aikana. Suurin osa työkohteista sijaitsee eteläisessä Suomessa Jyväskylästä alaspäin.

Kaikissa rakennuskohteissa tärkeään rooliin nousee vastaava mestari, joka on järkevää palkata jo hyvissä ajoin ennen talokauppoja. Ammatillainen näkee kohteen kokematonta rakentajaa kokonaisvaltaisemmin ja osaa lukea saadut tarjoukset, jolloin myös yllättäviltä kus-

tannuksilta voidaan välttyä. - Kalustoomme kuuluu kolme 26-tonnista kaivinkonetta ja tarvittaessa kalustoa saadaan täydennettyä vuokratoneilla sekä aliurakoitsijoiden kalustolla. Erityisesti tontin viimeistelyssä joudutaan urakoimaan pienemmillä koneilla.

Lisäksi koneissamme on 3D-mittalaitteet ja kä-

sikäyttöisiä GPS-laitteita, joilla voidaan käydä etukäteen mittailemassa maastoja ja auttamassa asiakasta kohteen suunnittelussa, sanoo toimitusjohtaja Ismo Seppä.

Pitkän kokemuksen omaava maanrakentaja

- Ajattelemme aina asiakkaidemme parasta. Minul-

la itselläni on yli 30 vuoden rakennuspuolen kokemus. Olemme lähteneet kehittämään tätä meidän konseptiämme niin, että se on aina asiakaslähtöistä. Puhutaan kuitenkin monelle ihmiselle elämän suurimmasta projektista ja velasta, joten haluamme tehdä kaikki asiat niin, ettei asioissa oteta mitään riskejä. Pyrimme aina siihen, että työmme lopputulos on sellainen, että seuraavan vaiheen tekijöiden on helppoa tulla tontille.

Meidän palvelumme on kokonaisvaltainen maanrakentamisen paketti, korostaa Seppä.

Pihasuunnitelma on tärkeää sisällyttää kohteen suunnitteluvaiheeseen

- Pohjatyöiden aikana voidaan huomioida tehdyt pihasuunnitelmat, jolloin voidaan välttyä maa-ainesten turhalta siirtelyltä. Jos tontille halutaan pengerryksiä tai maisemakiviä, on pihasuunnitteluakin käytävä läpi jo heti kohteen alkuvaiheessa. Asioita etukäteen huomioimalla asiakas voi säästää merkittäviä määriä rahaa hankkeen loppuvaiheessa, kun tietyt maanrakentamisen työvaiheet on saatu tehtyä silloin, kun se on ollut järkevintä ja kustannustehokkainta, muistuttaa Seppä.

Tarjousten lukeminen vaatii asiantuntemusta

- Tarjousten sisällöt vaihtelevat todella paljon keskenään, on tarjouksia joista voi puuttua jotain olennaista ja sitä kautta hinta saadaan näyttämään halvemmalta kuin se lopulta onkaan. Näissä tilanteissa voi tulla eteen ns. epämiellyttäviä yllätyksiä. Pyrimme tekemään tarjoukset aina niin, että ne sisältävät kaiken tarvittavan, lupaa Seppä.

Hänen mukaansa on enemmän sääntö kuin poikkeus, että maanrakennuskustannukset ovatkin suuremmat kuin mitä alkuperäinen tarjous antoi ymmärtää.

- Tämä perustuu juuri siihen, että asiakkaalla ei ole vastaavaa mestaria, eikä tarvittavia lähtötietoja tarjouksen pyytämiseen. Helposti lähdetään pyytämään maanrakennustarjouksia liian aikaisin, eli perustamistapalausuntoja ja perustamiskuvia. Riskiksi nousee myös se, kun ei osata lukea maanrakentajilta saatavia tarjouspapereita. Juuri tästä syystä vastaava mestari olisi tarpeen jo heti hankkeen alkuvaiheessa.

Seppä muistuttaa, että jopa vierekkäiset tontit ovat yksilöitä. Maanrakentamiskustannukset pohjautuvat talotyyppeihin sekä käytettävään perustamistapaan.

- Jokainen tontti on aina oma yksilönsä, mutta myös rakennuksen neliömäärä vaikuttaa maanrakennuskustannuksiin. Maanrakennustarjoukset kannattaakin kysellä vasta siinä vaiheessa, kun rakennuttajalla on vastaava mestari ja tarkat tiedot rakennettavasta kohteesta. Rakennusluvissa kestää aina 3-6 kk, joten siinä vaiheessa kannattaa tehdä valinta kohteen maanrakentajasta.

www.pohjatyo.fi

JYKEVÄ

KAIVINKONEEN TELAKENGÄT

Yli 15 vuoden aikana käyttäjien kokemusten pohjalta kehitetty ja testattu telakengä

- Telakengän suuren kantopinnan ansiosta koneen aiheuttama pintapaine alustaan on pieni ja tasainen.
- Pienen pintapaineen ja kitkan sekä suoran alustan vuoksi asfalttipinta ei murru reunastakaan alavaunua käännettäessä.



- Telakengä ei painu pehmeälläkään (lämpötila yli 20 astetta) asfaltilla eikä jätä jälkiä.
- Viistettyjen reunojen ja matalan rakenteen ansiosta kenkä ei "koukkaa" vetorataan ja johtopyörän kohdassa eli ei tee jälkiä asfalttiin kuuminakaan kesäpäivinä.
- Telakengät ovat nopeat ja helpot kiinnittää pieniäkin töitä varten.
- Työteho kasvaa, kun ei tarvitse varoa alavaunun kääntämistä.
- Kengät valmistetaan aina telalappojen mittojen mukaan.

Soita ja kysy lisää!

METALLIPAJA HEIKKI ALAKORTES KY

Pajatie 10, 64900 Isojoki • 020 729 9377, 0400 721 527
janne.alakortes@rautakortes.fi

Mittaukset, maaperätutkimukset, kiviaineslaboratoriopalvelut, ympäristösuunnittelu

MAAPERÄTUTKIMUKSET

- kairaukset
- näytteenotot
- Pima-tutkimukset
- pohjavesiputkien asennukset
- pohjatutkimuslausunnot
- timanttikairaukset

MAA- JA KIVIAINESLABORATORIO (PANK)

- SFS-normien mukaiset testit päällyste-, raidesepeli- ja betonikiviaineksille sekä sitomattomille kiviaineksille
- tiiveys- ja kantavuuskokeet maanrakentamiseen
- geotekniset laboratoriomääritykset

MITTAUSTYÖT

- kartoitukset
- rakennusmittaukset
- 3D-koneohjaukset palvelut
- laserkeilaukset ja mallinnukset

YMPÄRISTÖSUUNNITTELU

- maa-aines- ja ympäristöluvat
- melumittaukset
- melumallinnukset
- ympäristönäytteenotto (vesi- ja maanäytteet)
- kunnostussuunnitelmat ja valvonta



Lisää tietoa netistä: www.sgmconsulting.fi

SGM CONSULTING

Suomen GPS-Mittaus Oy
Sammonkatu 12, 70500 KUOPIO
Puh. 0400-675 621

Osaamista, joka menee pintaa syvemmälle

- Nostopalvelut Ikaalisissa ja lähialueilla, asennusnosturit 15-85 tm
- Siiviläputkikaivot ja kaivojen elvytys
- Pohjaveden alennukset
- Maanrakennuspalvelut

RALA
PÄTEYYS

RALA
SERTIFIKAATTI

MAANRAKENNUS JOKINEN OY



P. 020 742 1080 | Palinperäntie 35, 39500 Ikaalinen | www.maanrakennusjokinen.fi

Väyläviraston vuosittain päivitettävä investointiohjelma vuosille 2022-2029 julkaistu

Väylävirasto on julkaissut ehdotuksensa uusien rata-, maantie- ja vesiväylähankkeiden toteuttamisesta vuosille 2022-2029. Väyläverkon investointiohjelma toteuttaa osaltaan valtakunnallista liikennejärjestelmäsuunnitelmaa (Liikenne 12 -suunnitelma). Investointiohjelma päivitetään vuosittain.

Investointiohjelma pitää sisällään kehittämishankkeita, isoja peruskorjaushankkeita ja hankekokonaisuuksia sekä pienempiä parantamishankkeita. Ohjelma sisältää myös ehdotukset EU:n tuella tai yhdessä kaupunkiseutujen tai elinkeinoelämän kanssa rahoitettavista hankkeista. Investointiohjelmaan eivät sisälly jo käynnissä olevat väylähankkeet, tai sellaiset hankkeet, joiden rahoituksesta on tehty päätökset.

–Investointiohjelman tavoitteet ja taloudelliset raamit tulevat Liikenne 12 -suunnitelmasta, sanoo Väyläviraston pääjohtaja Kari Wihlman.

–Investointiohjelman hankkeiden tulee edistää koko Suomen saavutettavuutta ja eri liikkumismuotojen kestävyttä ja tehokkuutta. Lisäksi hankkeiden tulee olla yhteiskuntataloudellisesti tehokkaita. Nämä kaikki tavoitteet tähtäävät myös ilmastonmuutoksen hillitsemiseen ja ottavat huomioon liikenneturvallisuuden parantamisen, Wihlman lisää.



Kuva Väylävirasto

Yksi Pirkanmaan ajankohtaisista kevään tienhankkeista on Orivedellä käynnistyvä valtatie 9 parantaminen Oriveden eritasoliittymän kohdalla ja nykyisen ohituskaistan noin 1,7 kilometrin pituisella alueella. Ohituskaistalle rakennetaan keskikaide. Eritasoliittymää parannetaan ja kevyen liikenteen silta uusitaan.

lisuusia kestävien liikkumistapojen valintaan, sanoo toimialajohtaja Pekka Rajala Väylävirastosta.

Investointiohjelman suorat ilmastovaiikutukset ovat suhteellisen pieniä, mutta pidemmällä aikavälillä kuljetusten tehokkuuden parantuminen ja mahdolliset siirtymiset kulkumuodosta toiseen vähentävät ilmasto- päästöjä.

Miten investointiohjelman rahoitus jakautuu eri väylille?

Kahdeksanvuotisen investointiohjelman talouskehys on Liikenne 12 -suunnitelmassa vuosille 2022-2029 on hieman yli kolme miljardia euroa. Rahamäärä jakautuu ohjelmassa seuraavasti:

- Kehittämishankkeet, noin 2,3 miljardia euroa.
- Perusväylänpidon parantamishankkeet, noin 800 miljoonaa euroa.
- Investointiohjelman ajanjaksolla 2022-2029 voidaan sopia yhteensä noin 500 miljoonan euron valtion rahoituksesta seitsemälle MAL-kaupunkiseudulle. Osa tästä rahoituksesta kohdistuu valtion väyläverkolle ja hankkeista sovitaan valtion ja kuntien välisissä erikseen neuvoteltavissa sopimuksissa. Kehittämishankkeissa suurin osa rahasta,

1,26 miljardia euroa, on menossa Liikenne 12 -suunnitelman mukaisesti rataverkon hankkeisiin. Tieverkon hankkeisiin on mitoitettu 977 miljoonaa euroa ja vesiväylähankkeisiin 82 miljoonaa euroa.

Investointiohjelmasta suuria hyötyjä liikenteelle

Investointiohjelma vaikuttaa siihen, millaisilla väyläverkoilla suomalaiset liikkuvat ja kuljettavat tulevaisuudessa. Esimerkiksi elinkeinoelämän kuljetusten olosuhteet paranevat niin maanteillä, rautateillä kuin vesiväylilläkin. Kuljetusten kustannustehokkuus ja ennakoitavuus ottavat harppauksen eteenpäin.

–Myös matkustajien matka-ajat lyhenevät, liikenteestä tulee sujuvampaa ja turvallisempaa. Lisäksi ohjelma edistää mahdol-

Investointiohjelman valmistelussa tehtiin laajaa yhteistyötä

Väyläviraston investointiohjelmassa vuorovaikutus on ollut suuressa roolissa. Väylävirasto on keskustellut valmistelun aikana sidosryhmien ja alueellisten toimijoiden kanssa. Lisäksi Väylävirasto sai lausuntoja investointiohjelmasta syksyllä 2021. Lausuntoja saapui yhteensä yli 260 kappaletta.

Liikenne 12 -ohjelman tavoitteet ja taloudelliset reunaehdot sanelevat, mitkä hankkeet lopulta mahtuvat investointiohjelmaan. Investointiohjelma on Väyläviraston näkemys investoinneista ja se päivitetään vuosittain. Hankkeiden mahdollisesta käynnistämisestä päättää eduskunta.

Vuosien 2023-30 investointiohjelman valmistelu on jo käynnistetty Väylävirastossa, ja sitä työstetään kevään 2022 aikana.

Rantojen ja vesistöjen kaivuut kelluvalla telaponttoonikoneella. Myös kuraproomu käytettävissä.



Myös vesistö- kuljetukset.

Maanrakennustyöt ammattitaidolla: Kaivinkoneet 5,5–36 t

Ajokaivin Oy

Jari Humalamäki | puh. 0400 732 877 | www.ajokaivin.fi



Akaa Pointin yritysalueesta on rakentumassa vahva alihankinta- ja logistiikkatoimijoiden keskittymä

Akaa Point on 180 hehtaarin yritysalue valtateiden 3 ja 9 risteyksessä sekä Helsinki-Tampere -pääradan varrella. Alueelle on valmistunut väyläviraston reilun 10 miljoonan euron raakaputerminaali pistoraiteineen. Alueella on jo käynnistynyt yritystoimintaa. Yritysalueena Akaa Point edustaa yritysten tulevaisuuden tarpeisiin vastaavaa kokonaisuutta.



– Pistoraiteilta päästää nopeasti pääradalle. Vaikka pistoraiteet ovat pääasiassa puunkuormaukseen tarkoitettuja, on alueelle sijoittuvien yritysten mahdollista hyödyntää niitä muunkinlaisissa tarpeissa, Akaan kaupungin elinkeinopäällikkö **Jari Jokinen** toteaa.

Akaa Pointin yritysalueen infra valmistuu vielä tämän vuoden aikana ja tontit on jo hinnoiteltu. Alueen markkinointi käynnistyy virallisesti ensi vuoden alussa.

– Pääsääntöisesti alueelle pyritään saamaan alihankintaan ja logistiikkaan keskittyneitä yrityksiä. Nyt kun sinne rakentui raakaputerminaali, Akaa Point on houkutteleva kohde myös puu- tai metsäteollisuuden yrityksille. Alueelle kaavaillaan monenlaista puunjalostukseen liittyvää toimintaa.

Viralliset avajaiset ensi keväänä

Jokinen kertoo, että alueelle si-

joittumista suunnittelevien yritysten kanssa on jo käynnissä olevia neuvotteluita.

– Jonkin aikaa sitten uutisoitiin, että neuvottelemme Pohjois-Euroopan suurimman lehtipuusahan sijoittumisesta Akaa Pointtiin. Suunnitelma on edelleen olemassa, mutta aikataulu on hiukan viivästynyt. Alueelle sijoittuvia yrityksiä on tarkoitus julkistaa ensi kevään aikana, samalla kun pidämme alueen viralliset avajaiset.

Jokinen mainitsee, että Akaa Pointin yritystontit räätälöidään yritysten tarpeiden näkökulmasta.

– Suurimmat keskusteluiden kohteena olleet tontit ovat olleet 20 hehtaaria, mutta 10 hehtaarin kokoiset tontitkin onnistuvat vielä tässä vaiheessa helposti.

Hyvä logistinen sijainti

– Akaa sijaitsee lähellä Tampere- ja Tampere-Helsinki -kasvu-

käytävällä. Toijalan rautatieasemalta on vain pari kilometriä Akaa Pointin yritysalueelle. Kaikki Turun junat kulkevat Toijalan rautatieaseman kautta. Tampere, Turku ja Helsinki ovat hyvin saavutettavissa raideliikennettä ajatellen. Jos taas ajatellaan kumipyöräliikennettä, Tampere-Helsinki -moottoritie kulkee Akaa Pointin vierestä, kuten myös Valtatie 9, joten alue sijaitsee logistisesti erittäin hyvällä paikalla, Jokinen painottaa.

Akaa Pointin tonttien hinnoittelu on alueen vetovoimaisuudesta huolimatta varsin maltillista. Tonttien hinnat vaihtelevat 3,5 eurosta 7 euroon.

– Meiltä on todella kustannustehokasta hankkia tonttimaata. Lisäksi pienten ja keskiuurten yritysten mahdollista saada täällä jopa 20 % investointitukea, joka itsessään toimii hyvänä kannustimena.

Jokinen kertoo, että koska Akaa Point on kiinni Tampereessa, alu-

eelta löytyy paljon alihankintateollisuutta. Akaassa itsessään on paljon etenkin metalli- sekä muoviteollisuutta.

– Työvoiman saatavuuskin on meillä ihan hyvällä tasolla, koska olemme kasvava kaupunki Tampereen kainalossa. Kasvuamme edesauttaa myös Pirkanmaan kova kasvuvauhti.

www.aka.fi

TÄSSÄ ON POINTTIA!

Tuo yrityksesi Akaa Pointiin - kasvun keskiöön

Akaa Point:

- Avainpaikka 3- ja 9-teiden risteyksessä
- Joustavat tonttikoot, tilaa yrityksille 180 ha
- Pistoraide
- Alueella mahdollisuus investointitukeen
- Alueella toimii VR:n raakaputerminaali



Akaa

Soita: puh. 040 335 6098

YRITÄJÄ, TUOSSAKO
SINUN TONTTISI?
TERVETULDA AKAASEEN!



elinkeinopäällikkö
Jari Jokinen

www.aka.fi/elinkeinot

Venenäyttely täydentää Asuntomessujen tarjontaa Naantalissa

Naantalissa ensi kesänä 15.7–14.8. järjestettävät Asuntomessut tulevat olemaan samalla myös venemessut. Luonnonmaan saaren Asuntomessualueen omassa satamassa voi tutustua messukäynnin yhteydessä lähes sataan eri kokoiseen veneeseen koko messujen ajan.

Asuntomessujen venenäyttelyalueella tullaan näkemään laaja valikoima veneitä pienistä kalastusveneistä isoihin matkaveneisiin. Satama-alue edustaa kokonaisuudessaan viimeisintä laiturija rantarakentamisen tekniikkaa. Venenäyttelyalue ulottuu rannalle, jonne on tulossa merihenkisiä näytteilleasettajia.

Venemessukokonaisuuden Asuntomessuille toteuttaa Active Expo Oy, joka järjestää muun muassa toukokuusin Naantalin Venemessut Naantalin vierasvenesatamassa. Active Expo Oy:n toimitusjohtaja Tuomas Levannon mukaan Asuntomessujen satama-alue mah-

dollistaa laajan ja monipuolisen venenäyttelyn toteuttamisen.

–Messusatama on erittäin suojainen ja hyvä paikka venetarjontaan tutustumiselle. Satamasta on suora yhteys Pohjois-Airistolle, ja väylä on juuri kunnostettu eli koeajotkin ovat mahdollisia. Venealan yrittäjille Asuntomessut tarjoavat täysin uuden mahdollisuuden tavoittaa asiakkaita ja koska koronan vuoksi useita venealan tapahtumia on jouduttu perumaan, kiinnostusta näyttelyä kohtaan on ollut suurta jo nyt, Levanto toteaa.

Timo Tirri, Asuntomessut Naantalissa -tapahtuman projektipäällikkö, on innoissaan venemessuista.



Tirri uskoo, että venenäyttelystä tulee yksi lisäsy lähtee messuille. Lisäksi venenäyttely sopii täydellisesti niin alueelle kuin tapahtuman teemoihin.

–Vene on luonnollinen liikkuväline saaristossa niin vapaa-aihana kuin ammatillisestikin. Yksi tämän vuoden tapahtuman teemois-

ta on koti saarella kaupungin kyljessä. Koska alueella on oma satama-alue, voi Asuntomessualueelta kulkea jatkossa vaikkapa työmatkan Naantaliin tai Turkuun veneellä, Tirri kertoo.

Myös Suomen Asuntomessut Osouskunta pitää Asuntomessujen täydentymistä venemessuilla

erinomaisena asiana.

–Haluamme tarjota Asuntomessuvieraille aina jotain uutta koettavaa. Mikä olisi-kaan luonnollisempaa tällä sijainnilla kuin järjestää ensimmäistä kertaa tapahtuman yhteydessä myös venenäyttely. Messujen satama-alue tulee olemaan Asuntomessujen sydän sekä tapahtumakeskus, jota venenäyttely täydentää hyvin, iloitsee Asuntomessujen operatiivinen johtaja Heikki Vuorenpää.

Asuntomessut järjestetään Naantalissa, Lounatuuleksi nimetyllä alueella Luonnonmaan saaresa 15.7.–14.8.2022.

asuntomessut.fi

Erikoisovet yli 40 vuoden kokemuksella.

www.ovesta.fi

OVESTA

1977

2020



Tilaa kaikki kodin valaisimet...



Sisävalaisimet



Ulkovalaisimet



Kosteiden tilojen valaisimet

Tarjous
Tango
pöytävalaisin
39cm

39€
(49€)



Vaikka suoraan kotiovellesi!

lamppu kauppa.fi

www.lamppukauppa.fi

Joka kodin lamppukauppa
jo vuodesta 2006!

Seuraa meitä

Yli 80€
tilauksiin
**Ilmainen
toimitus!**

” Leikkipaikat eivät ole vain leikkipaikkoja. Leikkiturva suunnittelee ja toteuttaa, leikkipaikka kerrallaan.”

TIESITKÖ,
että leikkipaikan turvatarkastus pitää tehdä joka vuosi?

Leikkiturva Oy on leikkipaikkojen turvallisuusasioihin erikoistunut yritys. Teemme mm.

- Leikkipaikan turvatarkastukset
- Huollot/ asennukset
- Turva-alustojen HIC-testaukset
- Leikki- ja ulkokuntoilu- paikkojen suunnittelut
- Meiltä myös laadukkaat leikki-, ulkokuntoilu- ja ulkokalusteet

Kaikki tarkastajamme ovat **sertifioituja**, ISO 17024 mukainen sertifiointi perustuu yleiseurooppalaiseen tarkastajien pätevyysmäärittelyyn TR 17207 ollen puolueeton pätevyden varmistamis- ja ylläpitöjärjestelmä turvallisuudesta huolehtiville ammattilaisille. Jo yli 10 000 tarkastettua leikkipaikkaa kertovat asiakkaidemme vahvasta luottamuksesta ja tarkastajiemme korkeasta laadusta. Raportistamme löydät selkeät kuvat, korjausehdotuksen ja kustannusarvion.



Leikkiturva Oy
TURVAA LASTEN LEIKIT

SOITA, NIIN KERROMME LISÄÄ:
p.0400 211 221 | www.leikkiturva.fi

Purkupiha Oy

Rakennusosien uudelleenkäytön suunnannäyttäjä

Vuonna 2003 perustettu Purkupiha oy on Suomen suurimpia purkualan yrityksiä ja yksi johtavista rakennusten purkajista. Massiivipurkuun, haitta-ainepurkutöihin ja rakennusmateriaalien kierrättämiseen erikoistunut Purkupiha on raivannut tietä myös kokonaisena purettavien rakennusosien uudelleenkäytössä. Takana on useita onnistuneita uudelleenkäytön hankkeita.

Purkupihalla on kehitetty jo vuosia tehokasta rakennusosien uudelleenkäyttöä ja sen johdosta yrityksellä on erittäin hyvät verkostot rakennusosien hyödyntämiseen. Myös Purkupihan omat kierrätysasemat on rakennettu hyödyntämällä purkukohdeiden käyttökelpoisia rakennusosia, joten kokemusta on myös rakennushankkeen hyväksyttämismenettelyistä uusio-ikäytettävien rakennusosien osalta. Purkukohde arvioidaan aina uudelleenkäytön näkökulmasta ennen kuin aloitetaan varsinaisen purkamisen. Otamme talteen uudelleenkäytettävissä olevat materiaalit ja ohjaamme joko suoraan hyödyntäjälle verkostojemme kautta tai Purkutori.fi:n kautta, toteaa Purkupihan markkinointi- ja kehitysjohtaja **Kaati Tuominen**.

Monivaiheinen prosessi

Purkupäätös johtuu monesti joko rakenteellisesta tai ilmanlaadullisesta ongelmasta. Tämä on hyvä huomioida myös rakenteiden uudelleenkäytön kannalta.

- Purkukohteesta tehdään haitta-ainekar-toitus usein jo ennen purkutyön kilpailutus-ta. Kartoituksessa selvitetään mahdollisten haitta-aineiden laatu, määrä, sijainti ja pölyävyys. Purkukartoituksessa määritellään myös erikoispurkutyönä tehtävien purkalueiden purkumetodit. Vasta sitten kun haitta-ainepitoiset kohdat on purettu, päästään varsinaiseen purkutyöhön.

- Rakennusosien hyödyntämisessä on huomioitava useita eri seikkoja, joita ovat esimerkiksi purku- ja rakennuspaikan sijainti, materiaalien saatavuus, purku- ja rakennusprojektien -/kohtauttaminen aikataulullisesti ja sijainnillisesti sekä uudelleenkäytön suunnittelu. Uudelleenkäytettävien rakennusosien hyödyntäminen tulisi ottaa jo hyötykäyttökohteen suunnitteluvaiheessa huomioon. Tämä edellyttää kuitenkin riittävää tuoteinformaatiota ja käyttökelpoisuusohjeita uudelleenkäytettävien rakennusosien osalta, jotta voidaan edistää rakennus, korjaus ja purkuhankkeen integraatiota toisiinsa, kertoo Tuominen.

Purkamisen roolia uudisrakennushanketta edeltävänä hankkeena tullaan tulevaisuudessa korostamaan nykyistä enemmän. Mitä korkeammassa arvossa rakennusosa hyödynnetään, sitä vähemmän häviää siihen sitoutunutta materiaalia, energiaa ja työtä. Purkumateriaalien hyödyntäminen on rakentamisen kiertotalouden ydintä.



Tiivistä yhteistyötä rakennusvalvonnan kanssa

Vaikka vanhojen materiaalien CE-merkinnät ovat usein puutteellisia, sen ei pitäisi olla este rakennusosien uudelleenkäytölle, sillä uudelleenkäytettävät rakennusosat voidaan varmentaa rakennuspaikkakohtaisesti.

- Rakennusvalvontaviranomainen voi edellyttää rakennushankkeeseen ryhtyvän selvittävän rakennuspaikkakohtaisesti, että rakennustuote täyttää sitä koskevat olennaiset tekniset vaatimukset, jos tuotteen kelpoisuutta ei ole muutoin osoitettu tai viranomaisella on syytä epäillä, että tuote ei täytä olennaisia teknisiä vaatimuksia. Käytännössä tämä tarkoittaa tuotteita, joilla ei ole CE-merkintää tai vapaaehtoisin menettelyihin perustuvaa osoitusta, esimerkiksi tyyppihyväksyntää. Tällöin asiantuntija arvioi kohteen tiedot ja kriteerit sekä tuotteeseen liittyvät vaatimukset ja antaa lausunnon siitä täyttävätkö tuote kohteessa sille asetetut vaatimukset. Rakennesuunnittelija tai muu riippumaton ulkopuolinen kolmas osapuoli vastaa lausunnon antamisesta ja sen sisällöstä. Rakennuspaikkakohtainen lausunto on kertaluontoinen hyväksyntä ja rakennusvalvontaviranomainen on se, joka tekee päätöksen asiasta, jatkaa Tuominen.

Purkupiha kierrätti entisen Merihallin ekologiseksi elementtitehtaaksi

Helsingin Hernesaarassa Wärtsilän telakkahallina alun perin toimineen jättikokoisen Merihallin purku ja kokonaisena purettavien rakennusosien uusiokäyttö on hyvä esimerkki kiertotalouden merkityksestä.

- Pitkän kokemuksen alalta omaava Purkupihan tiimi ei pelännyt tarttua haasteeseen, vaikka lähes viiden jalkapallokentän kokoinen Merihalli lisärakennuksineen oli koottu useista eri-ikäisistä laajennusosioista. Purkamisen toteutettiin tarkassa järjestyksessä ja missio oli selkeä: purettavien materiaalien elinkaarta haluttiin jatkaa niin pitkälle kuin mahdollista. Kun telakkarakennusten purkutyön suunnitteluvaihe oli käynnissä, selvisi että samaan aikaan Kestobetonin tuotantolaitoksella Lahdessa suunniteltiin laajennushanketta. Vaikka Kestobetonin suunnitelmat olivatkin tuolloin jo loppusuoralla, niin pienin muutoksin suunnitelmat saatiin muutettua uusiokäytettäviä rakennusosia hyödyntäväksi. Lopputuloksena laajennusosa valmistuikin satoja tuhansia euroja edullisemmin ja laitos on todennäköisesti Suomen kestävimmin rakennettu. Telakkarakennusten elinkaari jatkuu nyt betonielementtitalona, korostaa Tuominen.

Materiaalien kierrätys tehostuu verkossa

Purkupihan hallinnoima Purkutori on yrityksille ja yksityishenkilöille tarkoitettu purku- ja rakennustavaran sekä käytettyjen teollisuuslaitteiden, -laitteistojen ja -koneiden kauppapaikka verkossa.

- Jo tälläkin hetkellä myymme Purkutori toimintamme kautta rakennusosia, koneita, laitteita ja hallirunkoja. Meidän kauttamme kiertää noin 2 miljoonan euron edestä rakennusosia, koneita ja laitteita uudelleenkäyttöön sekä tietenkin betonia, joka murskataan ja jalostetaan uusiokiviainekseksi, kiteyttää Tuominen.

Purkupihan kokemusten mukaan uudelleenkäytöllä on mahdollista saavuttaa sekä taloudellisia että ympäristöllisiä säästöjä, kuten esimerkiksi Merihallin ja Kestobetonin projektit osoittavat. Kaikki purkukohteet eivät kuitenkaan noudata samaa kaavaa ja kokeneella purkajalla on osaamista arvioida milloin purkukohteen säästävät työmenetelmät nousevat kustannuksiltaan suuremmiksi rikkoviin menetelmiin nähden.

Vahvasti kohti kiertotalous yhteiskuntaa

Ympäristöministeriön asettama maankäyttö ja rakennuslain kokonaisuudistus on ollut käynnissä vuodesta 2018 alkaen ja sen myötä rakennus- purkumateriaalilivetyksistä tulisi pakollisia kaikille rakentamislupavaraisille hankkeille.

- Kiertotalous ja päästöjen vähentäminen näkyy laissa aiempaa selvemmin. Mukana on myös uusia vaatimuksia, muun muassa rakentamisen vähähiilisydestä, rakennusten elinkaariominaisuuksista sekä rakennus- ja purkumateriaalilivetyksestä.

- Uuden rakennuksen tai laajamittaisesti korjattavan rakennuksen vähähiilisyys raportoitaisiin lupahakemukseen liitettävässä ilmastoeselvityksessä. Tämän on tarkoitus kannustaa käyttämään uudelleen ja kierrättämään purettuja rakennusmateriaaleja. Uusien rakennusten olisi myös täytettävä vaatimukset pitkäikäisyydestä, muunneltavuudesta, korjattavuudesta sekä purettavuudesta.

- Uusista ja purettavista rakennuksista olisi rakentamis- tai purkamislupaa haettaessa selvitettävä kaikki käytetyt ja vapautuvat materiaalit. Sähköisesti tarjolla olevat ajantasaiset tiedot helpottaisivat rakennuksen käytön aikaista ylläpitoa ja huoltoa sekä lopulta materiaalien hyödyntämistä uudelleen, kun rakennus tai sen osia puretaan, sanoo lopuksi Tuominen.



Hallin rakentajille

Myydään uudelleenkäytettäviä rakennusosia

Runkotarvikkeet

Harja- ja pulpettikattotuolit
Teräslevy/RHS-ristikot
Pystypilarit
Fe-palkistoja

Halleja ja katoksia

useita eri kokoja 100 - 2000 m²

Siltanostureita

0,5tn - 40tn
Nosturiratoja

Tekniikka

IV-laitteistoja
Sähkökeskuksia

Kysy lisää!

PURKUPIHA

p. 050 534 9419
purkutori.fi

www.purkupiha.fi

Autokierrätys romutti kaikki ennätykset

Suomessa kierrätettiin vuonna 2021 enemmän ajoneuvoja kuin koskaan autoilevan Suomen historiassa. Yli 100 000 ajoneuvon raja rikkoutui jo marraskuussa. Koko vuonna kierrätettiin yhteensä 106 388 ajoneuvoa eli kasvua oli 33 prosenttia. Näistä henkilöautoja oli 97 068. Tämä on 34 prosenttia enemmän kuin vuonna 2020.

Autojen kierrätys jatkui vilkkaana läpi koko vuoden.

”Henkilöautoja päätyi lähes jokainen kuukausi kiertoon ennätysmäärä, yhteensä 24 564 autoa edellisvuotta enemmän”, kertoo Suomen Autokierrätys Oy:n toimitusjohtaja Juha Kenraali. Joulukuussa 2020 romutettujen autojen määrä oli poikkeuksellisen korkealla ja siihen verrattuna vuoden 2021 määrä jäi jälkeen. Kuitenkin joulukuun 2021 oli tilastojen valossa kaikkein aikojen toiseksi vilkkaampi joulukuun.

Syynä kasvuun ovat metallien maailmanmarkkinahintojen nousun lisäksi tietoisuuden lisääntyminen esimerkiksi valtion romutuspalkkion myötä. Lisäksi kuluttajille suunnattua informaatiota kierrätyksestä lisättiin ja parannettiin niin sosiaalisen median kanavien kuin perinteisen digi- ja paperimedian kautta.

Autokierrätys on merkittävä osa autokannan uudistumista

Autokannan uudistumisen näkökulmasta autojen pitäisi kiertää autokannassa entistä nopeammin. Autojen keskimääräinen romutusikä on Suomessa jo yli 21 vuotta.

”Vastaavasti esimerkiksi muissa pohjoismaissa romutusikä on keskimäärin 16–18

vuotta. Tätä kohti tulisi Suomenkin ehdottomasti pyrkiä”, sanoo Kenraali.

Tuorempi autokanta korreloi voimakkaasti vähäpäästöisyyden lisäksi myös liikenneturvallisuuden kanssa.

”Kierto yhdessä markkinoille tulevien uusien päästöttömien ja erittäin vähäpäästöisten autojen kasvun myötä uudistavat autokantaa parhaiten”, jatkaa Kenraali.

Tuottajayhteisö vahvistaa kiertotaloutta ja asianmukaista kierrätystä

Autojen maahantuojat huolehtivat autojen kierrätyksestä tuottajayhteisönsä Suomen Autokierrätyksen kautta. Autosta päätyy kiertoon 95 prosenttia. Autosta saatava metalli voidaan käyttää uudestaan teollisuuden raaka-aineena. Tätä ennen käyttökelpoiset käytetyt osat voidaan poimia talteen uudelleen käytettäviksi.

”Hukkaan ei mene juuri mitään ja ympäristö kiittää”, kertoo Kenraali.

Suomen Autokierrätys seuraa tarkasti, että kierrätys toimii asianmukaisesti ja kiertoon aikanaan päätyvät autot käsitellään lainmukaisesti ympäristöseikat huomioiden. Huolehtimalla romutettavaksi päätyvän auton Suomen Autokierrätyksen viralliseen



vastaanottopisteeseen kuluttaja voi varmistua siitä, ettei ikäviä yllätyksiä myöhemmin synny. Esimerkiksi ajoneuvoverot katkeavat lopullisesti vain virallisesta vastaanottopisteestä saadulla romutustodistuksella. Vi-

rallinen ja järjestäytyneet toiminta ehkäisee myös harmaan talouden syntymistä.

Lähde ja kuva : Suomen Autokierrätys

Suomella on tavoitteena olla kiertotalouden edelläkävijämaa

Suomi on edistyksellinen kiertotalouden kehitysympäristö ja meillä on jo hyviä esimerkkejä arvoa tuottavasta liiketoiminnasta. Kierrätys on vilkastunut sekä kuluttajien keskuudessa, että teollisuudessa. Metallien kierrätystä tekeville yrityksillä on tässä avainrooli.

Suomen Romukauppiainien Liitto ry:n toiminnanjohtaja Mia Nores sanoi haastattelussamme aiemmin, että metallien osalta suurimmat jätevirrat tulevat teollisuudesta.

”Myös muiden alojen yritysten sekä kuluttajien jätteet ovat tärkeä lisä kokonaisuuden toimivuuden kannalta ja ne tukevat kattavan keräys- ja käsittelyverkoston ylläpitämistä. Onkin tärkeää, että kaikki saavat jatkossakin tuoda metallijätteen haluamaansa vastaanottoaikaan. Tulevaisuudessa pitää varmistaa, että jo nyt hyvin toimivaa metallinkeräystä ja -kierrätystä ei ainakaan hankaloiteta, Nores toteaa.

Kierrätys kannattaa

Nores toteaa, että tuotteiden jätestatus pitäisi pystyä nykyistä helpommin lopettamaan niin kauan kuin tuotetta voidaan edelleen hyödyntää.

”Kierrätystä hankaloittaa se, että useinkaan ei ole tarkkaa tietoa siitä, mitä aineita ja seoksia kierrätettävä materiaali sisältää. Kierrätykseen saapuva metalliromu sisältää käyttötarkoituksesta riippuen erilaisia sidosaineita, mikä voi hankaloittaa kierrätystä. Sen lisäksi esimerkiksi sinkittyä materiaalia on vaikeaa kierrättää.

Näkymä on, että parin vuoden sisään tulee pula metalleista. Siksi olisikin tärkeää eri keinoin tukea romujen kierrätystä, Nores painottaa.



Mia Nores

”Kiertotaloudessa syntyy mahdollisimman vähän hukkaa ja kerran käyttöön otettu materiaali kiertää jatkossa pidempään. Metalleja voidaan kierrättää käytännössä loputtomasti. Kiertotalous tuo lisää kierrätykseen liittyvää teollisuutta ja yrityksiä. Nykyisin monelle on tuttua auton tai kännykän liisaaminen sen ostamisen sijaan. Jatkossa myös monet muut tuotteet voidaan hankkia palveluna. Myös tämä on kiertotaloutta samoin kuin monet alustatalouden ratkaisut. Suomella on tavoitteena olla kiertotalouden kärkimaa. Tämä toisi mukanaan myös uusia investointeja, Nores arvioi.

Palvelemme koko Pirkanmaan alueella.

PURKUPALVELUT

metallirakenteet, tuotantolinjat, kuljettimet, työkonet, muuntajat ja säiliöt

METALLIROMUN OSTO

rauta- ja peltiromu, kupari, messinki, alumiini, rst, akut, ser-romu yms.

AUTOKIERRÄTYS

autojen romutustodistukset



ROMULIIKE TERÄSHAKA OY



P. 0400 657773 • info@terashaka.fi • www.terashaka.fi
Vatusentie 147, 39700 PARKANO

Teollisuusinvestointien odotetaan pirstyvän kuluvana vuonna selvästi

Elinkeinoelämän keskusliitto EK:n tuoreen Investointitiedustelun mukaan teollisuusinvestointien odotetaan kasvavan kuluvana vuonna 17 prosenttia edellisvuoteen nähden. Teollisuuden investointien yhteenlaskettu arvo vuonna 2022 olisi noin 9,9 miljardia euroa. Vuonna 2021 teollisuuden investoinnit kasvoivat arviolta 23 prosenttia, kun talous palautui koronakriisistä.

–Investointien osalta nyt on selkeä momentum. Kasvun taustalla on nyt kolme tekijää: pitkään jatkunut investointilama, koronan tuoma talousshokki sekä vihreän siirtymän tuoma mahdollisuus. Kun rahoituskin on vielä investoinneille suotuisa, kasvupyrähdyselle on aineksia. Investointien toteutuminen kyselyn arvioimassa laajuudessa olisi tärkeää Suomen kasvupotentiaalin kannalta, toteaa EK:n johtaja Sami Pakarinen.

Kasvu painottuu kiinteisiin investointeihin ja energiaan. Kiinteiden investointien arvoksi ennakoitaan tänä vuonna 6,8 miljardia euroa, joka on peräti 21 prosenttia enemmän kuin edellisvuonna. Tutkimus- ja tuotekehitysmenojen arvo olisi tiedustelun mukaan tänä vuonna 3,0 miljardia euroa ja kasvua viime vuoteen nähden olisi 9 prosenttia. Energiateollisuuden investoinnit kasvaisivat tänä vuonna 37 prosenttia ja niiden arvo olisi 3,3 miljar-



Ek:n johtaja Sami Pakarinen Kuva: Robert Örhén

dia euroa.

Teollisuuden investointiasteen ennakoitaan nousevan tänä vuonna noin 23 prosenttiin. Investointiaste on viimeksi ollut tätä korkeampi vuonna 2012. Käyttötarkoituksen mukaan tarkasteltuna 45 prosenttia kuluvalle vuodelle suunnit-

telluista investoinneista on tuotantokapasiteetin laajennusinvestointeja ja noin 42 prosenttia korvausinvestointeja.

Myös palveluinvestoinneissa kasvua

EK:n Investointitiedustelussa kysyttiin nyt ensimmäistä

kertaa myös palveluinvestointien kehitystä. Tänä vuonna palveluinvestointien kehitystä mittaava saldoluku nousee 14 pistettä eli suurempi osuus yrityksistä näkee investointien kasvavan kuin vähentyvän. Kasvua on luvassa lähes jokaisella toimialalla.

–Palveluinvestointien laaja-alainen kasvu tänä vuonna hyvä uutinen, sillä sektori on ottanut ison lommon koronashokista. Palveluiden puolella aineettomat investoinnit ovat kasvaneet tasaista tahtia. Osaavan työvoiman saatavuusongelmien helpottaminen on akuutti ja ajaton keino auttaa palveluinvestointien kasvua jatkossa, Sami Pakarinen analysoi.

Elinkeinoelämän keskusliiton EK:n tekemä teollisuuden investointitiedustelu on osa Euroopan komission harmonisoitua suhdannetiedustelujärjestelmää. EU rahoittaa tiedustelua osittain. Loppuvuonna 2021 tehtyyn tiedusteluun vastasi noin 500 yritystä, jotka työllistivät Suomessa noin 200 000 työntekijää. Tiedustelun luvut on korotettu vastaamaan kansantalouden tilinpidon mukaisia investointeja.

Maailmanluokan studio Tampereelle

Tampereen Tohlopin alueen kehittämistä koskeva aiesopimus julkistettiin

27. tammikuuta, ja yksi hankkeeseen sitoutuneista kumppaneista on Mediapoliksen kiinteistöjen omistava Samhällsbyggnadsbolaget i Norden (SBB).

Tarinankerronnan ja digitaaliteollisuuden keskus Mediapolis houkuttelee monia luovan alan ammattilaisia. Päivittäin alueella työskentelee tai opiskelee yli tuhat henkeä, ja yksi suurimmista ja tunnetuimmista toimijoista on Yleisradio. Nyt Yleisradio, Tampereen kaupunki, Akun Tehdas ja kiinteistöyhtiö SBB ovat solmineet aiesopimuksen, jolla käynnistetään projekti uudenlaisen tuotantokokonaisuuden ja studion sekä siellä tehtävien tuotantojen ja toimintatapojen mallin kehittämiseksi.

–SBB:n toiminta perustuu yhteiskunnallisten kiinteistöjen pitkäaikaiseen omistajuuteen, ja kun hankimme Mediapoliksen vuonna 2019 näimme heti mahdollisuuksia pitkän tähtäimen kestävään kehittämiseen yhteistyössä kiinteistöjen käyttäjien kanssa. Kiinteistöimme tilat ovat olleet erittäin kysytyjä, ja toivomme uuden kansainvälisen tason studion lisäävän kiinnostusta entisestään niin kotimaisten kuin ulkomaisten toimijoiden parissa. Uuden studion toimintaan on jo sitoutunut useita nimekkäitä toimijoita, sanoo SBB:n maajohtaja Arto Nummela.

–Olemme SBB:ssä asettaneet tavoitteeksemme olla ympäristöpositiivinen koko arvokehityksessä vuoteen 2030 mennessä, ja tämänkaltaiset hankkeet ja yhteistyöt ovat tuostakin näkökulmasta erittäin tervetulleita. Näemme Mediapoliksen kehittämisessä laajoja mahdollisuuksia esimerkiksi uusiutuvan energian hyödyntämiseen, sanoo projekti- ja kehitysjohtaja Marko Määttä.

CAMSO

ROAD FREE COMPANY

Maahantuonti ja myynti:

CAMSO

-kumitelat hyllystä-

REOY

HAMRE

Mäkelänkankaantie 2
49490 NEUVOTON
05-3435666 (24h)
info@hamre.fi
www.hamre.fi

Kokonaistoimitus luo säästöä

Sähköinen Sähköinen Pneumaattinen Hydraulinen Ruuvivaihte Pneumaat.

VAIHTOEHDOT

Palloventtiili Lämpöventtiili Kiila-, levyluistivent. Istukkaventtiili Kumuluistivent.

DN 15-800 DN 25-1200 DN 15-300 DN 4-1200

-Rajakytkin IP65 / IP67 / IP68 mekaaninen / induktiivinen

-Sähköinen / pneumaattinen asennoinn 4-20 mA, 0-10V

Kaikki vaihtoehdot voidaan varustaa:

ECONOSTO OY
Lukkosalmentie 1
70420 Kuopio

Puh. 017 2623 555
www.econosto.fi
info@econosto.fi

VTT rakentaa Euroopan johtavan pilotointikeskuksen puhtaan energian innovaatioille

Liikenteen ja teollisuuden hiilineutraalius edellyttää vahvoja panostuksia yritysten ja tutkimustoimijoiden yhteiseen innovointiin ja pilotointiin. VTT investoi 18 miljoonaa euroa uuteen puhtaan energian pilotointikeskukseen. Tutkimus- ja testausympäristö valmistuu vuonna 2024 VTT Bioruukin yhteyteen Espooseen.

Uusi, digitaalisuutta hyödyntävä energian innovaatioiden tutkimus- ja testausympäristö mahdollistaa yrityksille ratkaisujen skaalaamisen tuotantoon aiempaa kustannustehokkaammin ja nopeammin. Tavoitteena on vauhdittaa puhtaan energian sovellusten synnyttämistä sekä kotimaiseen käyttöön että vientiin.

- Saman katon alla mietitään esimerkiksi liikenteen, kotitalouksien, teollisuuden ja energiatuotannon yhteispeliä tulevaisuuden energiajärjestelmässä. Rakennamme tälle työlle Euroopan mittakaavassa ainutlaatuisen kestävien energiamuotojen koealustan, jossa innovaatioita voidaan soveltaa käytäntöön. Voittavien ratkaisujen kehittäminen edellyttää teollisuuden, startupien ja tutkimustoimijoiden tiivistä yhteistyötä, jolle pilotointikeskus antaa hyvät puitteet, VTT:n liiketoimintajohtaja Jussi Manninen sanoo.

Tutkimusympäristö ja pilotointilaitteistot mahdollistavat ratkaisujen kehittämisen puhtaaseen ja energiatehokkaaseen liikenteeseen, teollisuuteen sekä rakennettuun ympäristöön.

- Liikenteen energiamurros tapahtuu kiihtyvällä vauhdilla. Sähköautot ovat jo arkipäivää, mutta kuluttajat odottavat pitempiä toimintamatkoja sekä helppoa ja nopeaa latausta. Lähivuosina innovaatioita tarvitaan akku- ja latausjärjestelmien lisäksi myös ras-

kaan liikenteen tehokkaissa ja vähäpäästöisissä käyttövoimaratkaisuisissa. Akku- ja vetytölkenteknologioiden lisäksi myös bio- ja sähköpoltoaineille ja tehokkaille hybridiratkaisuille on tarvetta. Pilotointikeskus tarjoaa sekä kansallisesti että kansainvälisesti uusia kokeellisen tutkimuksen mahdollisuuksia”, kertoo VTT:n liikennetutkimusta johtava Ari Aalto.

Muun muassa vetyteknologiat ovat olennainen osa uutta tutkimusympäristöä. Kehitettävillä ratkaisulla saadaan merkittäviä parannuksia uusiutuvan vedyn tuotannon kannattavuuteen ja tuodaan elektrolyysitekniologia lähemmäs kaupallisia sovelluksia. Pitkäaikaisten koeajomahdollisuuksien parantamisella tähdätään teollisen soveltamisen parempaan hallintaan.

Digitalisaation merkitys tulevaisuuden puhtaassa yhteiskunnassa on kriittinen. Uusiutuva, sääriippuvainen primäärienergiantuotanto tarvitsee järjestelmältä joustoa. Energiajärjestelmän optimointi ja säätö vaativat jatkossa aivan uudenlaisia ratkaisuja, joita voidaan kehittää ja testata uudessa pilotointikeskuksessa.

Puhtaan energian pilotointikeskus mahdollistaa eri alojen välisen ja kansainvälisen yhteistyön

VTT Bioruukki on vuonna 2015 Espoon



Kivenlahteen perustettu tutkimuskeskittymä, jossa teollisuus ja pk-sektori kehittävät ja kaupallistavat tuote- ja prosessikonseptiaan. VTT Bioruukissa syntyy esimerkiksi uusia metsäteollisuuden kuitutuotteita. Uusi puhtaaseen energiaan keskittyvä pilotointikeskus täydentää kokonaisuutta ja vahvistaa synergiaa eri alojen välillä. Uudessa rakennuksessa on noin 3 000 kerrosneliötä, ja sen laboratoriotilat ja testilaitteistot on suunniteltu yrityksiltä saadun palautteen ja VTT:n omien teknologiatietokarttojen pohjalta.

Tutkimusympäristön digitalisointi mahdollistaa VTT Bioruukin kytkemisen osaksi laajempaa tutkimusympäristöjen verkostoa. Vastaavasti kumppanien tutkimusympäris-

töjä voidaan linkittää virtuaalisesti osaksi kokonaisuutta. Digitalisaatio myös nopeuttaa innovaatioiden kehitysaikaa ideasta käytäntöön, pienentää kehityskustannuksia ja tehostaa kokeellisen infrastruktuurin käyttöä.

- Uuden pilotointikeskuksen avulla yritysten on mahdollista ottaa etumatkaa kilpailijoihin. Teollisuus ja pk-sektori voivat kehittää siellä innovaatioita entistä tehokkaammin ja nopeammin. Samalla vältetään päällekkäisten pilotointi- ja testausympäristöjen rakentaminen. Toivotamme niin suomalaiset kuin kansainväliset yritykset tervetulleiksi mukaan kehittämään innovointikeskusta kanssamme, Manninen sanoo.

Yrittäjät-akatemia tarjoaa koronan kurittamille yrittäjille maksutonta koulutusta

Yrittäjät tahtovat lisää digiosaamista ja myös vastuullisuuskoulutukseen halutaan panostaa laajalti, osoittaa tuore Yrittäjät Gallup. Yrittäjistä 70 prosenttia kertoo, että ajan puute on suurin este osaamisen lisäämiselle. Toiseksi merkittävämmäksi syyksi mainitaan rahan puute. Tähän kysyntään ja haasteeseen vastataan pääosin verkossa tapahtuvalla maksuttomalla Yrittäjät-akatemiassa.

Suomen Yrittäjät on LähiTapiolan tuella perustanut maksuttoman koulutuskokonaisuuden, jonka kurssille voivat ilmoittautua kaikki pk-yrittäjät.

- Korona on muuttanut monen yrityksen toimintaympäristöä. Moni yrittäjä joutuu uudistamaan liiketoimintaansa, jotta selviää koronan jälkeisessä maailmassa. Yrittäjät-akatemia on perustettu tämän uudistamisen tueksi, kuvailee Suomen Yrittäjien toimitusjohtaja Mikael Pentikäinen.

Yrittäjät-akatemiaan voivat maksutta osallistua pk-yrittäjät ja heidän henkilökuntansa. Koulutuksen piiriin tavoitellaan 5 000 yrittäjää. Akatemiassa on kaksi pääteemaa: digitaalisuus ja vastuullisuus.

Opintoja suoritetaan pääsääntöisesti etänä, mutta myös lähipäiviä järjestetään. Ensimmäinen on huhtikuussa Hämeenlinnan Verkatehtaalla ja toinen SuomiAreenan yhteydessä Porissa.

- Akatemian valmentajat ovat kuin oppia ohjaajia auttaen yrittäjiä valitsemaan koulutustarjonnasta juuri sellaisia kurseja, jotka lisäävät yrittäjien osaamista parhaalla mahdollisella tavalla, Pentikäinen sanoo.

Lisää bisnestä, lisää työpaikkoja

Akatemian mahdollistaa LähiTapiola, jonka lahjoituksen avulla on palkattu valmentajat ja tullaan järjestämään lähipäivät.

- Olemme nähneet läheltä koronan kohtuuttomatkin vaikutukset monen yrittäjän liiketoimintaan, ja siksi haluamme olla mahdollistamassa yritysten kykyä uudistaa liiketoimintaansa. Jotta suomalaiset yrittäjät ja yritykset menestyisivät tulevaisuudessa, juuri tässä ajassa relevantti koulutustarjonta on tärkeää. LähiTapiolan yksi perustehävistä on turvata yritysten liiketoimintaa ja sen jatkuvuutta. Vain hyvinvoivat yritykset kaikkialla Suomessa voivat tarjota työpaikkoja, ja työllisyys on suomalaisille yhteisen elämänturvan perusta, sanoo LähiTapiolan yritysasiakasliiketoiminnan johtaja Veikko Salonen.

Yrittäjät-akatemian opinnot suoritetaan pääasiassa verkossa Claned-alustan kautta. Claned Group Oy on lahjoittanut alustansa akatemian käyttöön reilun vuoden ajaksi. Eri oppilaitokset ja esimerkiksi Google lahjoittavat akatemian pääteemojen alle opintoja ja kurssikokonaisuuksia.

- Akatemian laajasta tarjonnasta löytyy ihan varmasti jokaiselle jotakin riippumatta omasta koulutus pohjasta. Toivotamme myös kaikki oppilaitokset mukaan hankkeeseen, eli jos et vielä ole mukana, olet tervetullut, kertoo Yrittäjät-akatemian projektipäällikkö Päivi Ojala.

Tutustu Yrittäjät-Akatemiaan ja ilmoittaudu mukaan yrittajat.fi/akatemia

Kankaan vaihtoja teräsrunkoisiin PVC-halleihin



Samalla voimme muuttaa myös esim. ovikokoja ja niiden sijoittelua.

Voimme toimittaa myös pelkän mantelin ja päädyt piirustustustenne mukaan.

Käytämme hallikäyttöön tarkoitettuja 900 g/m² 2/2 panamakankaita.

PRESSUHALLIT AMMATTIKÄYTTÖÖN

Meiltä myös uudet pressuhallit asennettuna.

FINEST HALL

FinEst-Hall Oy
Amerintie 1, 04320 Tuusula
Puh. 040 551 4589



harri.moisaner@finest-hall.com | www.pvc-halli.fi



VAHVAT JA VARMAT TYÖKAVERISI TOYOTAN HYÖTYAJONEUVOT

LAAJA VALIKOIMA & KATTAVAT PALVELUT

Toyotan hyötyajoneuvomallisto tarjoaa jokaiselle jotakin. Käytössäsi on Suomen laajimman huoltoverkoston lisäksi mm. rahoitus-, vakuutus- ja kaikki rengaspalvelut. Tarvittaessa räätälöimme autoosi juuri tarpeittesi mukaiset erikoisvarusteet.

TOYOTA RELAX – JOPA 10 VUOTTA VELOITUKSETONTA TURVAA

Kun huollatat autosi huolto-ohjelman mukaisesti Toyota-merkkihuollossa, saat autoosi kattavan Toyota Relax -turvan* aina seuraavaan määräaikaishuoltoon asti. Voit huoletta keskittyä vain ajamiseen.

Tutustu: toyota.fi/hyötyajoneuvot

TOYOTA EASY – HELPOIN TAPA HANKKIA TOYOTA

Proace L2 2.0 D 145 Automaatti
joustavalla osamaksulla

Esim. **392 €**/kk

Ei huolta arvon alenemisesta.

PROACE CITY Active L1 1.5D 100 4ov kokonaishinta 26 752,49 € (sis. toim.kulut 600 €). WLTP CO₂-päästöt 138 g/km ja EU-yhd. kulutus 5,3 l/100 km. **PROACE L2** 2.0 D 145 Automaatti kokonaishinta 39 204,56 € (sis. toim.kulut 600 €). WLTP CO₂-päästöt 197 g/km ja EU-yhd. kulutus 7,5 l/100 km. **PROACE L2** 2.0 D 145 4x4 5ov kokonaishinta 48 931,94 € (sis. toim.kulut 600 €). WLTP CO₂-päästöt 215 g/km ja EU-yhd. kulutus 8,0 l/100 km. Proace tuoteperheen WLTP CO₂-päästöt 138–215 g/km ja yhdistetty kulutus 5,3–8,0 l/100 km. **PROACE EV** Compact 50 kWh 5ov kokonaishinta 46 480 € (sis. toim.kulut 600 €). WLTP CO₂-päästöt 0 g/km. **HILUX** Extra Cab 4WD 2.4D Active Automaatti kokonaishinta 43 867,25 € (sis. toim.kulut 600 €). WLTP CO₂-päästöt 236 g/km ja EU-yhd. kulutus 9,0 l/100 km. Hilux-malliston WLTP CO₂-päästöt 223–248 g/km ja yhdistetty kulutus 8,5–9,5 l/100 km. **TAKUU** 3 vuotta/100 000 km, korin puhkuruostumattomuustakuu 6 vuotta. *Toyota Relax -turva on voimassa auton huoltovälin ajan (mallista riippuen 12–24 kk / 15 000–50 000 km) sen mukaan, kumpi ensin täyttyy. Huoltovälin kestävää turvan aktivointia voidaan jatkaa jopa 10 vuoteen / 160 000 km asti. Kuvan autot erikoisvarustein. **ESIMERKKILASKELMA:** Toyota Proace L2 2.0 D 145 Automaatti 39 204,56 € (sis. toim.kulut 600 €). TOYOTA EASY OSAMAKSU kk-erä 391,77 €. Rahoitusaika 48 kk. Kilometrit 60 000 km. Käsiraha 20 % (7 840,91 €). Suurempi viimeinen osamaksuerä/taattu hyvityshinta 16 396,52 €. Korkeo 2,95 %. Käsitellymaksu 9 €/kk. Perustamiskustannus 180 €. Todellinen vuosikorko 3,65 %. Luoton määrä 31 363,65 €. Luoton ja kustannusten yhteismäärä 34 818,60 €. Edellyttää hyväksytyä luottopäätöksen ja kaskovakuutuksen. Luoton myöntäjä Toyota Finance Finland Oy, Korpivaarantie 1, Vantaa.

TOYOTA
TAMMER-AUTO

Hatanpään valtatie 38
33900 Tampere
puhelin (03) 2440 111
huolto (03) 2440 3500

Automyynti: ark. 9:00 - 18:00 la 10 - 14 su suljettu
Pikahuolto: ark. 7:15 - 16:00 la 10 - 14 su suljettu
Korjaamo: ark. 7:15 - 17:00 la suljettu su suljettu
Varaosat: ark. 8:00 - 17:00 la 10 - 14 su suljettu

Elovainio, Elotie 6 (huolto ja varaosat)
33470 Ylöjärvi
puhelin (03) 2440 3600
ark. 7:15 - 17:00 la suljettu

www.toyotatammerauto.fi
@ToyotaTammerAuto
@toyota_tammerauto
@ToyotaTammer-Auto

Maarakennusalan kokonaisurakointia, tuntiurakointia ja konevuokrausta

Asiakkaisiin kuuluvat rakennus- ja maarakennusalan yritykset, teollisuusyritykset, julkishallinto, valtion ja kuntien liikelaitokset sekä yksityiset rakentajat. Päätoimialueemme on Pirkanmaalla.

Suoriudumme ammattitaitoisesti myös erittäin vaativista rakennuskohteista. Kaikissa työkohteissamme tavoitteenamme on korkea ja tasainen työn laatu, kustannustehokkaat vaihtoehtoiset ratkaisut sekä yhteisesti sovitun aikataulun noudattaminen. Pääresurssimme ovat ammattitaitoinen työnjohto, kuljettajat ja työntekijät sekä monipuolinen ja nykyaikainen kalusto.

Ammattitaitoinen ja kokenut projektinjohto sekä nimetty työnjohto ovat aina projekteissa mukana alusta loppuun. Projektinjohto on aktiivisesti yhteydessä asiakkaaseen koko projektin ajan.

Pääurakointi: • Tiet, kadut ja väylät sekä kunnallistekniikan rakentaminen • Pohjarakennustyöt

Palvelut ja tuotteet:

• Infrarakentaminen • Pohjarakentaminen • Omakotirakentajan palvelut • Maa- ja kiviainestoimitukset • Auto- ja konepalvelut

TK TURTOLAN
KAIVIN

Omakoti- / ja kerrostalo pohjarakentaminen
Yhteyshenkilö:
Ville Oksanen p. 045 651 6437

Maa- ja kiviainekset
edullisesti kotiin toimitettuna
Jari Asikainen p. 040 626 6030

Turtolan Kaivin Oy
Polunmäenkatu 11,
33720 Tampere
info@turtolankaivin.fi
www.turtolankaivin.fi

